5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

AD DE
TOYA
irviendo!

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2024

EXPEDIENTE No. **260** NOG: **22867678** CONTRATO No. **07-2024**

PROYECTO: MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
orte CODEDE 2025	50.00% FINANCIERO 50.00% FISICO 2025			
8,502,900.00		Q. 2,657,185.00	Q. 531,437.00	Q. 2,125,748.00
14 10 001 000 001 332 31-0101-0004				
TOTALES		Q. 2,657,185.00	Q. 531,437.00	Q. 2,125,748.00

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Punto de Concejo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

CONCURSO: Adición de anexos al concurso en la Fase de Ejecución

Mensaje de confirmación	
25.mar..2025 07:41:04	
Documentos asociados:	
1	22867678@INFORME DE SUPERVISION 50 AVANCE FISICO CUN PROGRESO 2025.pdf(3257 KB)
Si desea imprimir este mensaje, oprima el siguiente botón	

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Capital de la amistad

CUENTA UNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. 3-005-09207-3
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No. 78311

No. 19804361

LUGAR Y FECHA: GUASTATOYA, 19 de MARZO del 2025

Q. **2,125,748.00

PAGO A LA ORDEN DE: ***ORELLANA, RAMIREZ , NORMAN ESTUARDO***

SUMA DE: **DOS MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO

QUETZALES.

GT86 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

FIRMA FIRMA

NO NEGOCIABLE

FORMULARIO ESTANDAR, S. A. PBX: 2413-5000

DESCRIPCION DEL PAGO
POR CONCEPTO: PAGO DE DOCUMENTO PAGO DEL 50% AVANCE FISICO Y FINANCIERO AÑO 2025 DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

78311

CUENTA No.	CONCEPTO	DEBE	HABER
	NUMERO DE CHEQUE: 78311 CON NUMERO DE EXPEDIENTE: 260 TRANSACCION No: 61000933 NIT BENEFICIARIO: 9303006 DELMI.ORELLANA1932025 19 de MARZO del 2025		

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	RECIBI CONFORME	DIA	MES	AÑO
				19	03	25

4037407 T0340 - 3048407 87

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

EXPEDIEN
PROYEC
APC
Aporte CO
Q. 8,502,90
14 10 0
TO
Se cuen
Supervi
de bitác
Lic. Al
Directo

19/03/2025

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Capital de la amistad

CUENTA UNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. 3-005-09207-3
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No. 78311

No. 19804361

LUGAR Y FECHA: GUASTATOYA, 19 de MARZO del 2025

Q. ***2,125,748.00

PAGO A LA ORDEN DE: ***ORELLANA, RAMIREZ, NORMAN, EDUARDO***

SUMA DE: ***DOS MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO*** QUETZALES.

GT86 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

FIRMA FIRMA

NO NEGOCIABLE

FORMULARIOS STANDARD, S. A. PBX: 2423-0900

DESCRIPCION DEL PAGO
POR CONCEPTO: PAGO DE DOCUMENTO PAGO DEL 50% AVANCE FISICO Y FINANCIERO AÑO 2025 DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

78311

CUENTA No.	CONCEPTO	DEBE	HABER
	NUMERO DE CHEQUE: 78311 CON NUMERO DE EXPEDIENTE: 260 TRANSACCION No: 61000933 NIT BENEFICIARIO: 9303006 DELMI.ORELLANA1932025 19 de MARZO del 2025		

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	RECIBI CONFORME	DIA	MES	AÑO
				19	03	25

4037407 T0349 - 3048407 87

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

EXPEDIEN
PROYEC
APC
Aporte CO
Q. 8,502,90
14 10 0
TO
Se cuen
Supervi
de bitá
Lic. Al
Directo

42931960 0201

19/03/2025

Factura

NORMAN ESTUARDO, ORELLANA RAMÍREZ
Nit Emisor: 9303006
N & D CONSTRUCCIONES
COLONIA LLANOS DEL PINAL Guastatoya, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
6ED300EE-705E-4814-A956-13AE68C1CE28
Serie: 6ED300EE Número de DTE: 1885227028
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 19-mar-2025 10:39:25
Fecha y hora de certificación: 19-mar-2025 10:39:25
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 50% DE AVANCE FISICO Y FINANCIERO AÑO 2025 DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO. MONTO DE ESTIMACION Q. 2,657,185.00 (-) AMORTIZACION Q. 531,437.00 (=) LIQUIDO A RECIBIR Q. 2,125,748.00	2,657,185.00	0.00	0.00	2,657,185.00	IVA	284,698.392857
				TOTALES:	0.00	0.00	2,657,185.00	IVA	284,698.392857

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

FORMA 7-B INGRESOS VARIOS

RECIBO DE LA MUNICIPALIDAD

DE GUASTATOYA,
DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO

SERIE B **No.** 627601

FECHA: DIA 13 | MES 03 | AÑO 2025

POR: Dos millones setecientos veinticinco mil setecientos cuarenta y ocho CODIGO JURISDICCIONAL: D-4 5201

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: Consejo Departamental de Desarrollo

DIRECCION: El Progreso

ARBITRIOS	ORNATO Q.4.00 ☐ 10.00 ☐ 15.00 ☐ 50.00 ☐ 75.00 ☐ 100.00 ☐ 150.00 ☐ ☐ ☐	Q.	
	VARIOS		
TASAS	LICENCIAS		
	ESTACIONAMIENTOS		
	CERTIFICACIONES		
	CEDULAS		
	MERCADOS		
	SERVICIOS VARIOS		
	SERVICIOS AGUA		
	SERVICIOS ENERGIA ELECTRICA		
CONTRIBUCIONES	CONCEPTO Pago 50% quinto desembolso		
MULTAS	CONCEPTO del Proyecto Mejoramiento		
OTROS	VARIOS Cent. Cívico Universitario de El Progreso, Barrio El Porvenir, Guastatoya, El Progreso SNIP 314695 Convenio No. 032-2024		2,725,748.00
LECTURA DE CONTADOR	ACTUAL ANTERIOR	TOTAL	Q.2,725,748.00

OBSERVACIONES:

ALCALDE F21

VALIDO UNICAMENTE POR EL IMPORTE IMPRESO POR LA CAJA REGISTRADORA MUNICIPAL Y/O NOMBRE FIRMA Y SELLO DEL RECEPTOR MUNICIPAL.

FIRMA DEL RECEPTOR MUNICIPAL

CUENTA

SUB-CUENTA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

ORIGINAL-ENTERANTE

AUTORIZADO POR LA CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS S/RES. No. BJ/5675 Clas.: 920-12-8-1-4-97 DEL 29-06-97.

FORMULARIOS STANDARD, S.A. PBX: 2423-9000 - NIT: 1532227-7 - 150,000 - 1002022 DEL No. 600,001 AL No. 650,000. SERIE B. EMISO MUNICIPAL No. 45310 DE FECHA 13/10/2022 NUMERO CORRELATIVO D-4-10-2022 DE FECHA 13/10/2022 No. DE CUENTA: 73-2-1 OFICIO SIN NUMERO DE FECHA 13/10/2022 LIBRO 035755 FOLIO 7.

N&D CONSTRUCCIONES

ESTIMACION DE TRABAJO No.1

AÑO 2025

Nombre del proyecto: MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Contrato No. 07-2024

Monto Original del Contrato: Q. 8,502,900.00

Renglón	RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES	Cantidad Contratada				Cantidad EJECUTADA				Cantidad pendiente de EJECUTAR		
	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio	Costo total	Este	Acumulado	Q	%	Este	Q	%
1	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK	M2	209.00	Q 451.71	Q 94,407.39	69.00	0.00	Q 31,167.99	33.01%	140.00	Q 63,239.40	66.99%
2	SOLERAS INTERMEDIAS	ML	202.00	Q 305.88	Q 61,787.76	0.00	0.00	Q -	0.00%	202.00	Q 61,787.76	100.00%
3	SOLERA SILLAR CON GOTA	ML	87.00	Q 267.66	Q 23,286.42	0.00	0.00	Q -	0.00%	87.00	Q 23,286.42	100.00%
4	LEVANTADO DE MUROS DE TABLA YESO	M2	2172.00	Q 377.80	Q 820,581.60	0.00	0.00	Q -	0.00%	2,172.00	Q 820,581.60	100.00%
5	COLUMNAS TIPO C-A	ML	96.00	Q 2,489.82	Q 239,022.72	96.00	0.00	Q 239,022.72	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6	COLUMNAS TIPO C-B	ML	10.50	Q 658.26	Q 6,911.73	10.50	0.00	Q 6,911.73	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7	COLUMNAS TIPO C-D	ML	356.00	Q 295.16	Q 105,076.96	356.00	0.00	Q 105,076.96	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8	COLUMNAS TIPO C-E	ML	62.00	Q 167.30	Q 10,372.60	62.00	0.00	Q 10,372.60	100.00%	0.00	Q -	0.00%
9	COLUMNAS TIPO C-F	ML	9.00	Q 1,396.44	Q 12,567.96	9.00	0.00	Q 12,567.96	100.00%	0.00	Q -	0.00%
10	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-1	ML	57.50	Q 1,837.74	Q 105,670.05	57.50	0.00	Q 105,670.05	100.00%	0.00	Q -	0.00%
11	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-2	ML	105.00	Q 1,430.88	Q 150,242.40	105.00	0.00	Q 150,242.40	100.00%	0.00	Q -	0.00%
12	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-3	ML	161.00	Q 1,163.06	Q 187,252.66	161.00	0.00	Q 187,252.66	100.00%	0.00	Q -	0.00%
13	LOSA	M2	882.00	Q 1,448.42	Q 1,277,506.44	882.00	0.00	Q 1,277,506.44	100.00%	0.00	Q -	0.00%
14	REPELLO + CERNIDO	M2	1677.00	Q 127.00	Q 212,979.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1,677.00	Q 212,979.00	100.00%
15	PISO CERÁMICO + BASE t = 0.07 M	M2	660.00	Q 308.62	Q 203,689.20	0.00	0.00	Q -	0.00%	660.00	Q 203,689.20	100.00%
16	AZULEJO	M2	25.50	Q 252.80	Q 6,446.40	0.00	0.00	Q -	0.00%	25.50	Q 6,446.40	100.00%
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA FUERZA	UNIDAD	1.00	Q 133,671.09	Q 133,671.09	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 133,671.09	100.00%
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ILUMINACION	UNIDAD	1.00	Q 206,768.30	Q 206,768.30	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 206,768.30	100.00%
19	PUERTAS DE METAL TIPO 2, 8 y 9	UNIDAD	9.00	Q 2,945.50	Q 26,509.50	0.00	0.00	Q -	0.00%	9.00	Q 26,509.50	100.00%
20	PUERTAS DE METAL TIPO 3, 6, 7 y 10	UNIDAD	25.00	Q 3,494.61	Q 87,365.25	0.00	0.00	Q -	0.00%	25.00	Q 87,365.25	100.00%
21	PUERTAS DE METAL TIPO 11	UNIDAD	4.00	Q 6,311.97	Q 25,247.88	0.00	0.00	Q -	0.00%	4.00	Q 25,247.88	100.00%
22	VENTANA TIPO V-1	UNIDAD	47.00	Q 4,183.42	Q 196,620.74	0.00	0.00	Q -	0.00%	47.00	Q 196,620.74	100.00%
23	VENTANA TIPO V-2	UNIDAD	3.00	Q 2,993.23	Q 8,979.69	0.00	0.00	Q -	0.00%	3.00	Q 8,979.69	100.00%
24	VENTANA TIPO V-3	UNIDAD	1.00	Q 4,827.18	Q 4,827.18	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 4,827.18	100.00%
25	VENTANA TIPO V-4	UNIDAD	1.00	Q 5,230.30	Q 5,230.30	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 5,230.30	100.00%
26	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	UNIDAD	1.00	Q 25,120.17	Q 25,120.17	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 25,120.17	100.00%
27	INSTALACIÓN SANITARIA	UNIDAD	1.00	Q 13,308.61	Q 13,308.61	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 13,308.61	100.00%
	Total cantidad contratada				Q 4,251,450.00	Cantidad ejecutada		Q 2,125,791.51	50.00%		Q 2,125,658.49	50.00%

Monto bruto de esta Estimación	Q	2,125,791.51
Anticipo		
Amortización de Anticipos 20%		
Monto neto de esta Estimación	Q	2,125,791.51
Menos 1er. Pago Consejo de Desarrollo		
Menos 2do Pago Consejo de Desarrollo		
Menos 1er. pago Municipalidad		
Menos 2do. Pago Municipalidad		
Menos 3er. Pago Consejo de Desarrollo		
Menos 3er. Pago Municipalidad		
Liquido a Recibir	Q	2,125,791.51

NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
ALCALDE
N&D CONSTRUCCIONES

ARQ. HECTOR ARNULFO ARCHILA
SUPERVISOR DE OBRA

Vo.Bo. JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL

Guatemala, 05 DE FEBRERO DE 2025

N&D CONSTRUCCIONES NIT 9383015-5

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA (Servicio)

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Guastatoya, 05 de febrero de 2025

SEÑORES
ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO

Por medio de la Presente, me dirijo a usted para informarles que el proyecto denominado: **MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** ya se encuentra a un **AVANCE FISICO DEL 50.00%** por lo que solicito se pueda emitir la supervisión necesaria para emitir informe.

Sin otro particular, de usted me suscribo

ATENTAMENTE:

N&D CONSTRUCCIONES
NIT. 9303005
GUASTATOYA, EL PROGRESO

NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
PROPIETARIO
N&D CONSTRUCCIONES

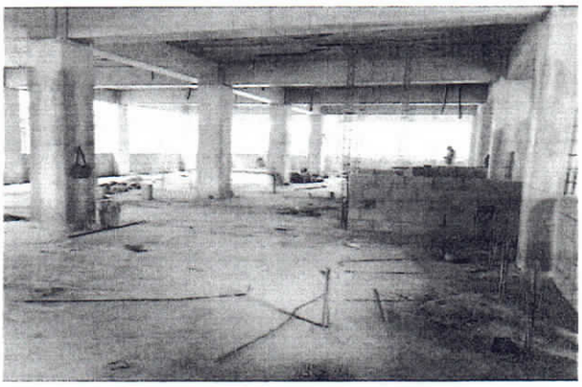
D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

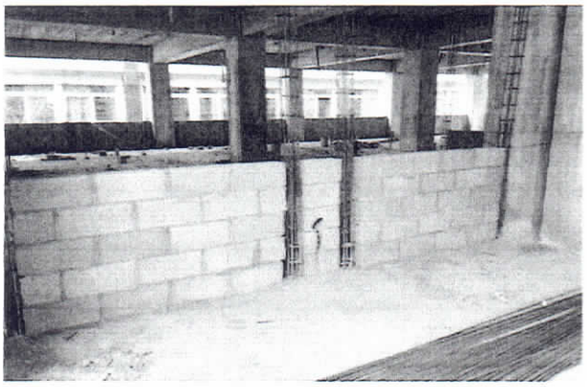
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

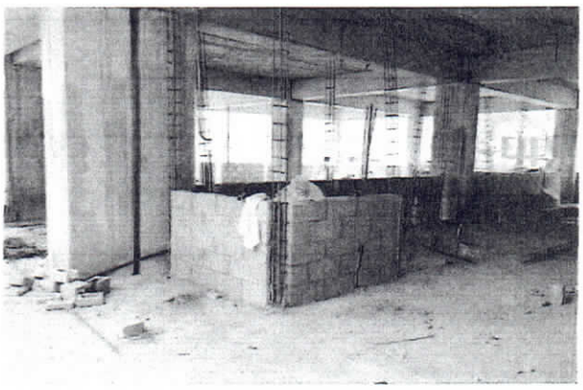
Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

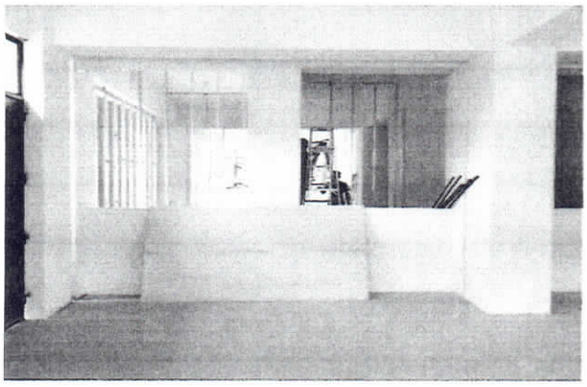
2. INFORME FOTOGRAFICO.











ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 11 de Febrero de 2025

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **07-2024** de fecha 18 de Junio de 2024, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Febrero de 2025 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **50.00 %**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.

SUPERVISION DE OBRAS

Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.	**Contrato Municipal.**
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso	07-2024

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Contratista.	**Ubicación del proyecto.**
N&D CONSTRUCCIONES	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Monto Contratado. Q 4,251,250.00	**Avance Físico.** 50.00%
Informe de Supervisión No. 1	**Fecha.** 11 de Febrero de 2025

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK	69.00	M2	Q 451.71	Q 31,167.99	Q 31,167.99	33%
2	SOLERAS INTERMEDIAS	-	ML	Q 305.88	Q -	Q -	0%
3	SOLERA SILLAR CON GOTA	-	ML	Q 267.66	Q -	Q -	0%
4	LEVANTADO DE MUROS DE TABLA YESO	-	M2	Q 377.80	Q -	Q -	0%
5	COLUMNAS TIPO C-A	96.00	ML	Q 2,489.82	Q 239,022.72	Q 239,022.72	100%
6	COLUMNAS TIPO C-B	10.50	ML	Q 658.26	Q 6,911.73	Q 6,911.73	100%
7	COLUMNAS TIPO C-D	356.00	ML	Q 295.16	Q 105,076.96	Q 105,076.96	100%
8	COLUMNAS TIPO C-E	62.00	ML	Q 167.30	Q 10,372.60	Q 10,372.60	100%
9	COLUMNAS TIPO C-F	9.00	ML	Q 1,396.44	Q 12,567.96	Q 12,567.96	100%
10	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-1	57.50	ML	Q 1,837.74	Q 105,670.05	Q 105,670.05	100%
11	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-2	105.00	ML	Q 1,430.88	Q 150,242.40	Q 150,242.40	100%
12	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-3	161.00	ML	Q 1,163.06	Q 187,252.66	Q 187,252.66	100%
13	LOSA	882.00	M2	Q 1,448.42	Q 1,277,506.44	Q 1,277,506.44	100%
14	REPELLO + CERNIDO	-	M2	Q 127.00	Q -	Q -	0%
15	PISO CERÁMICO + BASE t = 0.07 M	-	M2	Q 308.62	Q -	Q -	0%
16	AZULEJO	-	M2	Q 252.80	Q -	Q -	0%
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA FUERZA	-	UNIDAD	Q 133,671.09	Q -	Q -	0%
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ILUMINACION	-	UNIDAD	Q 206,768.30	Q -	Q -	0%
19	PUERTAS DE METAL TIPO 2, 8 y 9	-	UNIDAD	Q 2,945.50	Q -	Q -	0%
20	PUERTAS DE METAL TIPO 3, 6, 7 y 10	-	UNIDAD	Q 3,494.61	Q -	Q -	0%
21	PUERTAS DE METAL TIPO 11	-	UNIDAD	Q 6,311.97	Q -	Q -	0%
22	VENTANA TIPO V-1	-	UNIDAD	Q 4,183.42	Q -	Q -	0%
23	VENTANA TIPO V-2	-	UNIDAD	Q 2,993.23	Q -	Q -	0%
24	VENTANA TIPO V-3	-	UNIDAD	Q 4,827.18	Q -	Q -	0%
25	VENTANA TIPO V-4	-	UNIDAD	Q 5,230.30	Q -	Q -	0%
26	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	-	UNIDAD	Q 25,120.17	Q -	Q -	0%
27	INSTALACIÓN SANITARIA	-	UNIDAD	Q 13,308.61	Q -	Q -	0%
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
					Q 2,125,791.51	**Q 2,125,791.51**	**50.00%**

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **50.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en el mejoramiento del centro universitario de el progreso, de la universidad de san carlos de guatemala, par dar espacio a una mayor cantidad de estudiantes y mejorar el nivel educativo del area.

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100% y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 1

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	**Departamento: EL PROGRESO**
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	**Fecha de Contrato: 18/06/2024**
Fecha de Inicio: 28/06/2024	**Fecha de Supervision: 09/12/2024**
Fecha de Finalizacion: 27/06/2025	**Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA**
Contrato No.: 07-2024	**Valor del Proyecto: Q.4,251,450.00**
Modificaciones:	**Valor Original: Q.4,251,450.00**
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	**Telefono:**
Representante legal: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS PRIMERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK	209.00	M2	Q 451.71	Q 94,407.39					69.00	Q 31,167.99	69.00	Q 31,167.99	0.73%
2	SOLERAS INTERMEDIAS	202.00	ML	Q 305.88	Q 61,787.76					-	Q -	-	Q -	0.00%
3	SOLERA SILLAR CON GOTA	87.00	ML	Q 267.66	Q 23,286.42					-	Q -	-	Q -	0.00%
4	LEVANTADO DE MUROS DE TABLA YESO	2,172.00	M2	Q 377.80	Q 820,581.60					-	Q -	-	Q -	0.00%
5	COLUMNAS TIPO C-A	96.00	ML	Q 2,489.82	Q 239,022.72					96.00	Q 239,022.72	96.00	Q 239,022.72	5.62%
6	COLUMNAS TIPO C-B	10.50	ML	Q 658.26	Q 6,911.73					10.50	Q 6,911.73	10.50	Q 6,911.73	0.16%
7	COLUMNAS TIPO C-D	356.00	ML	Q 295.16	Q 105,076.96					356.00	Q 105,076.96	356.00	Q 105,076.96	2.47%
8	COLUMNAS TIPO C-E	62.00	ML	Q 167.30	Q 10,372.60					62.00	Q 10,372.60	62.00	Q 10,372.60	0.24%
9	COLUMNAS TIPO C-F	9.00	ML	Q 1,396.44	Q 12,567.96					9.00	Q 12,567.96	9.00	Q 12,567.96	0.30%
10	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-1	57.50	ML	Q 1,837.74	Q 105,670.05					57.50	Q 105,670.05	57.50	Q 105,670.05	2.49%
11	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-2	105.00	ML	Q 1,430.88	Q 150,242.40					105.00	Q 150,242.40	105.00	Q 150,242.40	3.53%
12	ARMADO Y FUNDICION DE VIGA TIPO V-3	161.00	ML	Q 1,163.06	Q 187,252.66					161.00	Q 187,252.66	161.00	Q 187,252.66	4.40%
13	LOSA	882.00	M2	Q 1,448.42	Q 1,277,506.44					882.00	Q 1,277,506.44	882.00	Q 1,277,506.44	30.05%
14	REPELLO + CERNIDO	1,677.00	M2	Q 127.00	Q 212,979.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
15	PISO CERÁMICO + BASE t = 0.07 M	660.00	M2	Q 308.62	Q 203,689.20					-	Q -	-	Q -	0.00%
16	AZULEJO	25.50	M2	Q 252.80	Q 6,446.40					-	Q -	-	Q -	0.00%
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA FUERZA	1.00	UNIDAD	Q 133,671.09	Q 133,671.09					-	Q -	-	Q -	0.00%
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ILUMINACION	1.00	UNIDAD	Q 206,768.30	Q 206,768.30					-	Q -	-	Q -	0.00%
19	PUERTAS DE METAL TIPO 2, 8 y 9	9.00	UNIDAD	Q 2,945.50	Q 26,509.50					-	Q -	-	Q -	0.00%
20	PUERTAS DE METAL TIPO 3, 6, 7 y 10	25.00	UNIDAD	Q 3,494.61	Q 87,365.25					-	Q -	-	Q -	0.00%
21	PUERTAS DE METAL TIPO 11	4.00	UNIDAD	Q 6,311.97	Q 25,247.88					-	Q -	-	Q -	0.00%
22	VENTANA TIPO V-1	47.00	UNIDAD	Q 4,183.42	Q 196,620.74					-	Q -	-	Q -	0.00%
23	VENTANA TIPO V-2	3.00	UNIDAD	Q 2,993.23	Q 8,979.69					-	Q -	-	Q -	0.00%
24	VENTANA TIPO V-3	1.00	UNIDAD	Q 4,827.18	Q 4,827.18					-	Q -	-	Q -	0.00%
25	VENTANA TIPO V-4	1.00	UNIDAD	Q 5,230.30	Q 5,230.30					-	Q -	-	Q -	0.00%
26	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	1.00	UNIDAD	Q 25,120.17	Q 25,120.17					-	Q -	-	Q -	0.00%
27	INSTALACIÓN SANITARIA	1.00	UNIDAD	Q 13,308.61	Q 13,308.61					-	Q -	-	Q -	0.00%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				**Q 4,251,450.00**						**Q 2,125,791.51**		**Q 2,125,791.51**	**50.00%**

VALOR DE ESTIMACION No. 1	Q	2,125,791.51
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q	425,158.30
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q	425,131.70
LIQUIDO A RECIBIR	**Q**	**1,700,633.21**

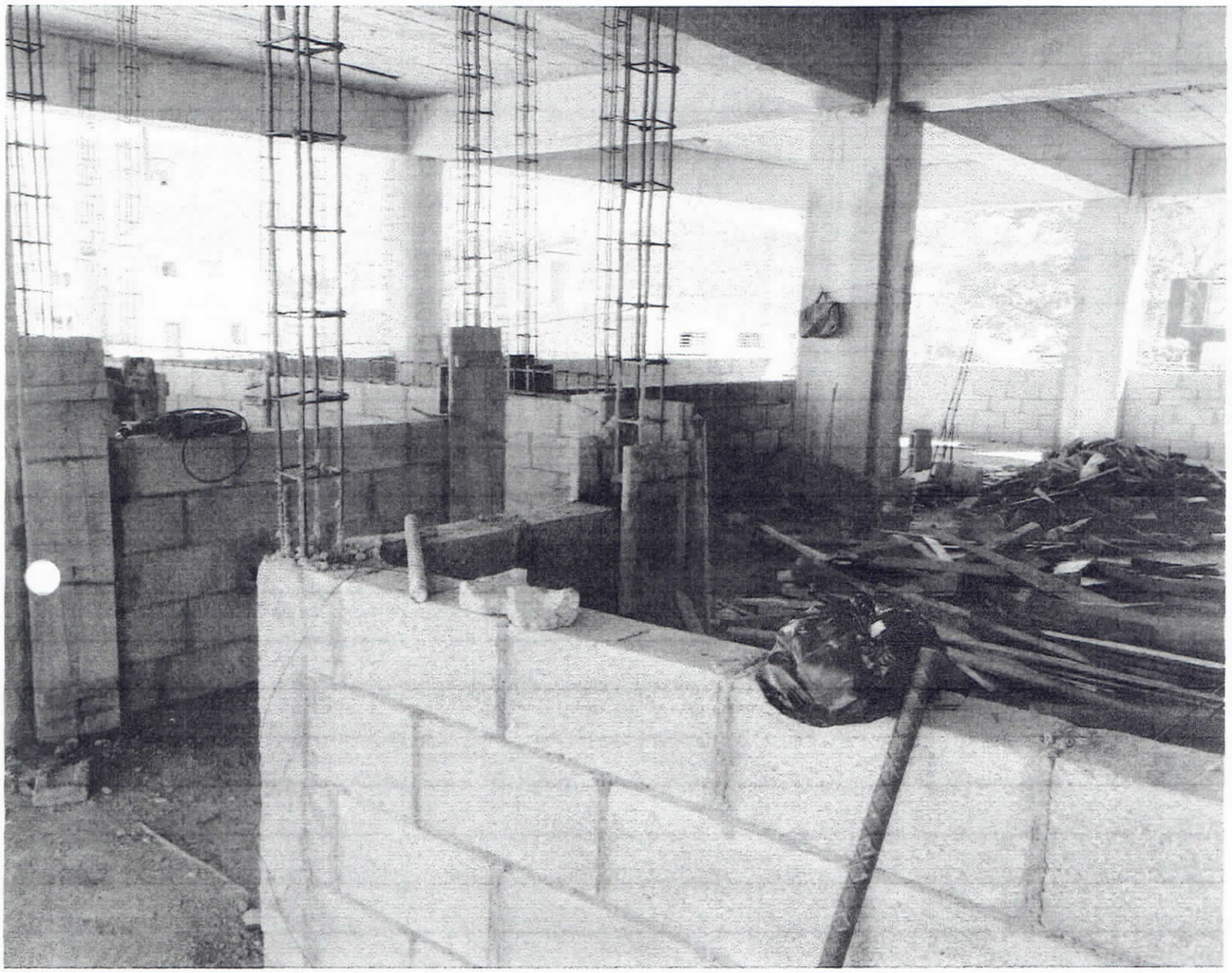
José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

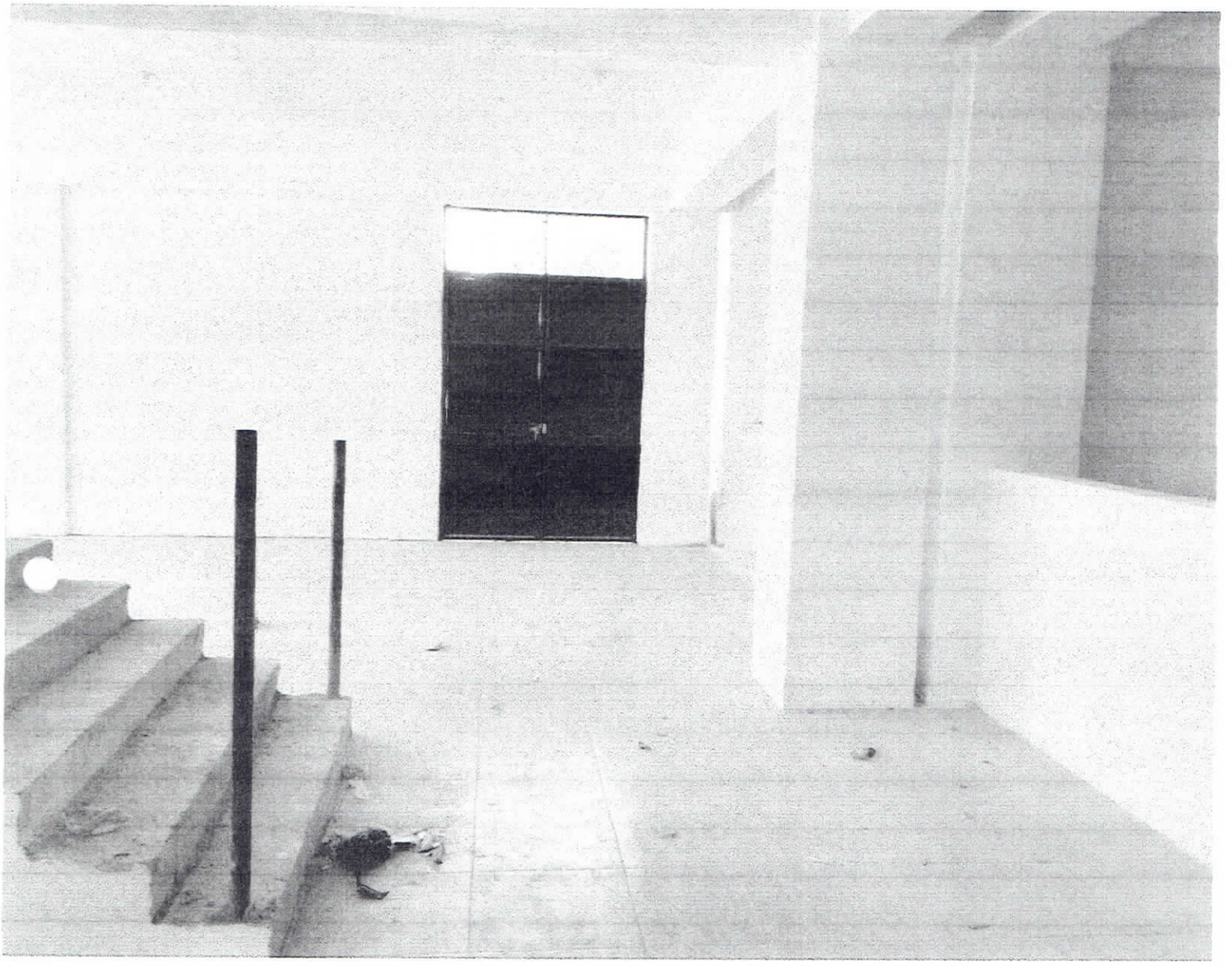
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA







BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 1070/06/2024

CONTRATO No. 07-2024

NOMBRE: MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	8
FECHA	11/02/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza levantado de muros y fundicion de soleras y columnas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **TERCERO** del acta **14-2025** de fecha diecisiete de febrero de dos mil veinticinco del libro número 3,444 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

TERCERO: La Secretaria Municipal, hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal, sobre el oficio Ref.agmo/DMP/080-2025 presentado por el Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director Municipal de Planificación, en el cual informa: que el proyecto **MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** Contrato administrativo número **07-2024** de fecha 18 de junio de 2024, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES** siendo su propietario NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ, presentó informe del **50%** de avance físico. Por lo tanto solicito que se apruebe el pago del 50% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **N&D CONSTRUCCIONES.** Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el Ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 50.00%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales…". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en los considerandos y las facultades que le confiere el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, y por **UNANIMIDAD DE VOTOS**. **RESUELVE**: **I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 50%, a favor de la empresa mercantil **N&D CONSTRUCCIONES**, propiedad del señor Norman Estuardo Orellana Ramirez, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **MEJORAMIENTO CENTRO UNIVERSITARIO DE EL PROGRESO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, el que se ejecuta

SECRETARIA
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

con el Contrato Administrativo de Obras 07-2024. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Beltetón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Fryda Aimée Estrada Ortíz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO.

SECRETARIA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!



