MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

## REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2024

EXPEDIENTE No. **288** NOG: **24617520** CONTRATO No. **34-2024**

## PROYECTO: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO

| APORTES | % DE AVANCE | ESTIMACION | AMORTIZACION | LIQUIDO A RECIBIR |
|---|---|---|---|---|
| **Aporte MUNICIPAL** | **50.61%** | | | |
| Q. 7,486,445.00 | | Q. 1,917,278.56 | Q. 383,455.71 | Q. 1,533,822.85 |
| 31 00 001 000 001 332 42-0161-0002 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| TOTALES | | Q. 1,917,278.56 | Q. 383,455.71 | Q. 1,533,822.85 |

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Punto del Concejo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora.

**Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana**
Director Municipal de Planificación

ENCARGADO DE PRESUPUESTO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
07/05/2025 ¡Sirviendo!

# Factura

FERNANDO AUGUSTO , HERNÁNDEZ GODOY
Nit Emisor: 9303111
CONSTRUFER
KILÓMETRO 73 RUTA AL ATLÁNTICO KILOMETRO 73 ALDEA CASAS VIEJAS. GUASTATOYA. EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
2A4D510F-627F-4D2C-B55D-969670AF9740
Serie: 2A4D510F Número de DTE: 1652509996
Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 01-ago-2025 13:52:39
Fecha y hora de certificación: 01-ago-2025 13:52:39
Moneda: GTQ

| #No | B/S | Cantidad | Descripcion | P. Unitario con IVA (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio | 1 | Pago del 50.61% de avance físico y financiero del proyecto: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO. BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA. EL PROGRESO. Según contrato administrativo de obra No.34-2024. Monto de estimación: Q.1.917.278.56. (-) Amortización: Q.383,455.71, Liquido a recibir: Q.1.533.822.85 | 1,917,278.56 | 0.00 | 0.00 | 1,917,278.56 | IVA | 205,422.7028 57 |
| | | | TOTALES: | | 0.00 | 0.00 | 1,917,278.56 | IVA | 205,422.7028 57 |

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

| Datos del certificador |
|---|
| Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949 |

*"Contribuyendo por el país que todos queremos"*

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Aldea Casas Viejas, Guastatoya El Progreso

23 de julio del año 2025

Señor:
Alcalde
José Elías Herrera Guerra
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso
Presente.

Por este medio me dirijo a usted, deseándole muchos éxitos y bendiciones en tan distinguido cargo.

El motivo de la presente es para solicitar se nombre a la comisión respectiva de la oficina de planificación para evaluación física del Proyecto denominado: "**CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO**", según contrato Administrativo Número (34-2024), de fecha 26 de diciembre del año 2,024, ubicado en Barrio El Porvenir, Guastatoya, El Progreso.

Dicha obra tiene un **avance físico del 50.61%,** es por ello que se solicita realizar los trámites correspondientes para el desembolso del porcentaje antes mencionado.

Al oficio se adjuntan los siguientes documentos:
- ✓ Cuadro de estimación
- ✓ Registro fotográfico

Agradeciendo la atención prestada, y en espera de una respuesta positiva, me es grato el suscribirme.

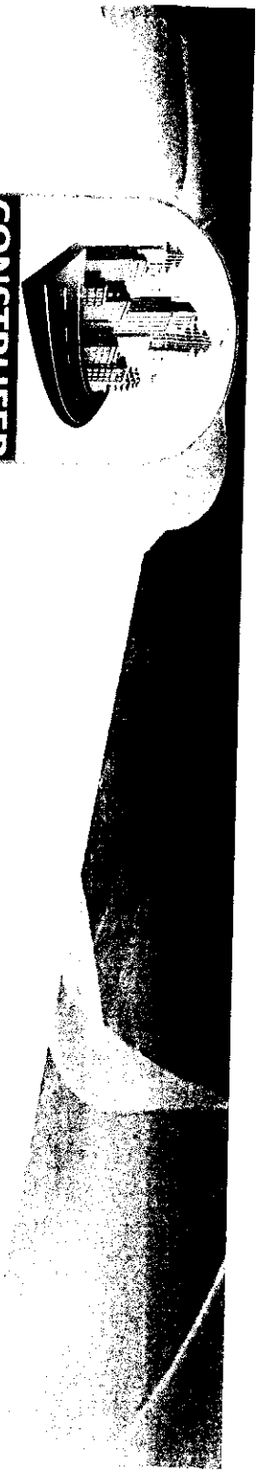
Atentamente,

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

F._____
**Fernando Augusto Hernández Godoy**
Propietario
**CONSTRUFER**

Propietario: Fernando Augusto Hernández Godoy, Km. 73, Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso
Cel.: 5000-5317, Correo Electrónico: construfercho.1979@gmail.com

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA



## CONSTRUFER
## ESTIMACIÓN DE TRABAJO No. 2

PROYECTO: **"CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE AQUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"**
MONTO DEL CONTRATO: **Q. 7,486,445.00**

| No. RENGLÓN | RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES | | | | | CANTIDADES EJECUTADAS (ACTUALES Y ACUMULADAS) | | | | | | % EJECUTADO DEL RENGLÓN | % TOTAL EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCION | CANTIDAD CONTRATADA | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | ESTE PERIODO | PERIODO ANTERIOR | ACUMULADO | ESTE PERIODO | PERIODO ANTERIOR | ACUMULADO | | |
| 1.00 | Movimiento de tierra | 907.00 | M3 | Q 346.26 | Q 314,075.98 | 0.00 | 907.00 | 907.00 | Q - | Q 314,075.98 | Q 314,075.98 | 100.00% | 4.20% |
| 2.00 | Zapatas Z-1 | 18.00 | UNIDAD | Q 15,767.00 | Q 283,806.00 | 0.00 | 18.00 | 18.00 | Q - | Q 283,806.00 | Q 283,806.00 | 100.00% | 3.79% |
| 3.00 | Zapatas Z-2 | 1.00 | UNIDAD | Q 1,884.00 | Q 1,884.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | Q - | Q 1,884.00 | Q 1,884.00 | 100.00% | 0.03% |
| 4.00 | Cimiento corrido CC-1 | 67.00 | M | Q 410.00 | Q 27,470.00 | 0.00 | 67.00 | 67.00 | Q - | Q 27,470.00 | Q 27,470.00 | 100.00% | 0.37% |
| 5.00 | Cimiento corrido CC-2 | 46.00 | M | Q 547.00 | Q 25,162.00 | 0.00 | 46.00 | 46.00 | Q - | Q 25,162.00 | Q 25,162.00 | 100.00% | 0.34% |
| 6.00 | Cimiento corrido CC-3 | 59.00 | M | Q 669.00 | Q 39,471.00 | 0.00 | 59.00 | 59.00 | Q - | Q 39,471.00 | Q 39,471.00 | 100.00% | 0.53% |
| 7.00 | Solera de amarre VA1 | 3.00 | M | Q 472.00 | Q 1,416.00 | 0.00 | 3.00 | 3.00 | Q - | Q 1,416.00 | Q 1,416.00 | 100.00% | 0.02% |
| 8.00 | Solera de amarre VA2 | 88.00 | M | Q 482.00 | Q 42,416.00 | 0.00 | 88.00 | 88.00 | Q - | Q 42,416.00 | Q 42,416.00 | 100.00% | 0.57% |
| 9.00 | Columna tipo A | 24.00 | M | Q 420.00 | Q 10,080.00 | 2.40 | 21.60 | 24.00 | Q 1,008.00 | Q 9,072.00 | Q 10,080.00 | 100.00% | 0.13% |
| 10.00 | Columna tipo A2 | 131.00 | M | Q 410.00 | Q 53,710.00 | 13.00 | 118.00 | 131.00 | Q 5,330.00 | Q 48,380.00 | Q 53,710.00 | 100.00% | 0.72% |
| 11.00 | Columna tipo B | 588.00 | M | Q 258.00 | Q 151,188.00 | 58.00 | 528.00 | 586.00 | Q 14,964.00 | Q 136,224.00 | Q 151,188.00 | 100.00% | 2.02% |
| 12.00 | Columna tipo B2 | 8.00 | M | Q 322.00 | Q 2,576.00 | 0.80 | 7.20 | 8.00 | Q 257.60 | Q 2,318.40 | Q 2,576.00 | 100.00% | 0.03% |
| 13.00 | Columna tipo M | 165.00 | M | Q 176.00 | Q 29,040.00 | 15.80 | 149.20 | 165.00 | Q 2,780.80 | Q 26,259.20 | Q 29,040.00 | 100.00% | 0.39% |
| 14.00 | Columna tipo M2 | 9.00 | M | Q 220.00 | Q 1,980.00 | 0.90 | 8.10 | 9.00 | Q 198.00 | Q 1,782.00 | Q 1,980.00 | 100.00% | 0.03% |
| 15.00 | Columna tipo C | 112.00 | M | Q 812.00 | Q 90,944.00 | 11.10 | 100.90 | 112.00 | Q 9,013.20 | Q 81,930.80 | Q 90,944.00 | 100.00% | 1.21% |
| 16.00 | Columna tipo D | 168.00 | M | Q 2,851.50 | Q 445,452.00 | 16.00 | 152.00 | 168.00 | Q 42,424.00 | Q 403,028.00 | Q 445,452.00 | 100.00% | 5.95% |
| 17.00 | Columna tipo E | 3.00 | M | Q 3,728.00 | Q 11,184.00 | 0.30 | 2.70 | 3.00 | Q 1,118.40 | Q 10,065.60 | Q 11,184.00 | 100.00% | 0.15% |
| 18.00 | Columna tipo P | 90.00 | M | Q 102.00 | Q 9,180.00 | 8.90 | 81.10 | 90.00 | Q 907.80 | Q 8,272.20 | Q 9,180.00 | 100.00% | 0.12% |
| 19.00 | Solera SH de 0.14x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 114.00 | M | Q 280.00 | Q 31,920.00 | 11.40 | 102.60 | 114.00 | Q 3,192.00 | Q 28,728.00 | Q 31,920.00 | 100.00% | 0.43% |
| 20.00 | Solera de 0.19x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 429.00 | M | Q 320.00 | Q 137,280.00 | 49.90 | 379.10 | 429.00 | Q 15,968.00 | Q 121,312.00 | Q 137,280.00 | 100.00% | 1.83% |
| 21.00 | Solera tipo "U" | 917.00 | M | Q 186.00 | Q 170,562.00 | 318.32 | 598.68 | 917.00 | Q 59,208.41 | Q 111,353.59 | Q 170,562.00 | 100.00% | 2.28% |
| 22.00 | Levantado de block 0.14x0.19x0.39 clase A | 682.00 | M2 | Q 292.00 | Q 199,144.00 | 341.00 | 341.00 | 682.00 | Q 99,572.00 | Q 99,572.00 | Q 199,144.00 | 100.00% | 2.66% |
| 23.00 | Levantado de block 0.19x0.19x0.39 clase A | 325.00 | M2 | Q 293.00 | Q 95,225.00 | 162.50 | 162.50 | 325.00 | Q 47,612.50 | Q 47,612.50 | Q 95,225.00 | 100.00% | 1.27% |
| 24.00 | Viga tipo VL1 | 175.00 | M | Q 2,358.00 | Q 412,300.00 | 175.00 | 0.00 | 175.00 | Q 412,300.00 | Q - | Q 412,300.00 | 100.00% | 5.51% |
| 25.00 | Viga tipo VL2 | 121.00 | M | Q 1,548.00 | Q 187,068.00 | 121.00 | 0.00 | 121.00 | Q 187,068.00 | Q - | Q 187,068.00 | 100.00% | 2.50% |

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

JOEL AMADO ORELLANA
INGENIERO CIVIL
CON ENFASIS EN CONSTRUCCIONES RURALES
COLEGIADO No. 18,3[illegible]

CONSTRUFER

## ESTIMACIÓN DE TRABAJO No. 2

PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"

MONTO DEL CONTRATO: Q. 7,486,445.00

| No. RENGLÓN | RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES | | | | | CANTIDADES EJECUTADAS (ACTUALES Y ACUMULADAS) | | | | | | % EJECUTADO DEL RENGLÓN | % TOTAL EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCION | CANTIDAD CONTRATADA | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | ESTE PERIODO | PERIODO ANTERIOR | ACUMULADO | ESTE PERIODO | PERIODO ANTERIOR | ACUMULADO | | |
| 26.00 | Viga tipo-VL3 | 16.00 | M | Q 1,396.00 | Q 22,336.00 | 16.00 | 0.00 | 16.00 | Q 22,336.00 | Q - | Q 22,336.00 | 100.00% | 0.30% |
| 27.00 | Viga tipo-VL4 | 6.00 | M | Q 1,608.00 | Q 9,648.00 | 6.00 | 0.00 | 6.00 | Q 9,648.00 | Q - | Q 9,648.00 | 100.00% | 0.13% |
| 28.00 | Viga tipo-VL5 | 61.00 | M | Q 1,056.00 | Q 64,416.00 | 61.00 | 0.00 | 61.00 | Q 64,416.00 | Q - | Q 64,416.00 | 100.00% | 0.86% |
| 29.00 | Viga tipo-VL6 | 14.00 | M | Q 897.00 | Q 12,558.00 | 14.00 | 0.00 | 14.00 | Q 12,558.00 | Q - | Q 12,558.00 | 100.00% | 0.17% |
| 30.00 | Viga tipo-VL7 | 1.40 | M | Q 1,626.50 | Q 2,277.10 | 1.40 | 0.00 | 1.40 | Q 2,277.10 | Q - | Q 2,277.10 | 100.00% | 0.03% |
| 31.00 | Armado de losa de 0.12m | 618.00 | M2 | Q 1,017.00 | Q 628,506.00 | 618.00 | 0.00 | 618.00 | Q 628,506.00 | Q - | Q 628,506.00 | 100.00% | 8.40% |
| 32.00 | Modulo de gradas | 32.00 | M2 | Q 2,230.00 | Q 71,360.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 33.00 | Base para piso ceramico | 186.00 | M2 | Q 308.00 | Q 57,288.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 34.00 | Piso ceramico | 507.00 | M2 | Q 436.00 | Q 221,052.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 35.00 | Acabado grenito lavado | 92.00 | M2 | Q 387.00 | Q 35,604.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 36.00 | Repello + cernido enllosa, vigas y paredes + pintura | 2400.00 | M2 | Q 254.00 | Q 609,600.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 37.00 | Grama | 69.00 | M2 | Q 289.00 | Q 19,941.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 38.00 | Azulejo en paredes | 266.00 | M2 | Q 519.00 | Q 138,054.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 39.00 | Puertas | 62.00 | UNIDAD | Q 7,797.00 | Q 483,414.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 40.00 | Ventanas | 62.00 | UNIDAD | Q 4,685.00 | Q 290,470.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 41.00 | Instalaciones eléctricas de iluminación | 121.00 | UNIDAD | Q 1,546.00 | Q 187,066.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 42.00 | Instalaciones eléctricas de fuerza | 32.00 | UNIDAD | Q 2,462.00 | Q 78,784.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 43.00 | Instalaciones especiales | 1.00 | UNIDAD | Q 306,526.94 | Q 306,526.94 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 44.00 | Instalaciones sanitarias y pluvial | 1.00 | UNIDAD | Q 274,422.00 | Q 274,422.00 | 1.00 | 0.00 | 1.00 | Q 274,422.00 | Q - | Q 274,422.00 | 100.00% | 3.67% |
| 45.00 | Instalaciones hidraulicas | 1.00 | UNIDAD | Q 93,531.00 | Q 93,531.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 46.00 | Baranda de metal perfilado | 127.00 | M | Q 964.00 | Q 122,428.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 47.00 | Rotulos de señalizacion de emergencia | 35.00 | UNIDAD | Q 388.00 | Q 13,580.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| 48.00 | Equipamiento | 1.00 | UNIDAD | Q 969,051.00 | Q 969,051.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Q - | Q - | Q - | 0.00% | 0.00% |
| | Total cantidad contratada | | | | Q 7,486,445.00 | Cantidad ejecutada | | | Q 1,917,083.81 | Q 1,871,811.25 | Q 3,788,895.06 | TOTAL: % | 50.61% |

| | |
|---|---|
| MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACION | Q 1,917,083.81 |
| MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACION 1 | Q 1,871,811.25 |
| MONTO DE ESTIMACIONES | Q 3,788,895.06 |
| LIQUIDO A RECIBIR | Q 1,917,083.81 |

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

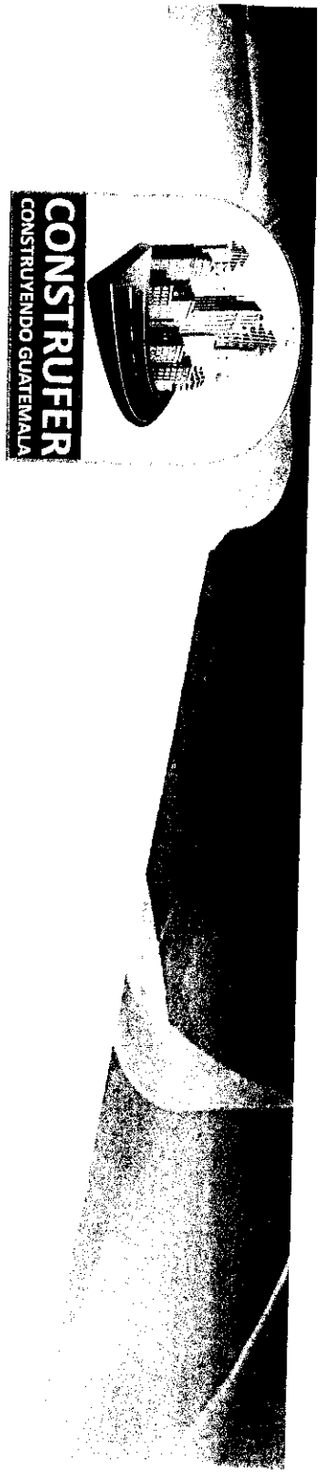
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO
CONSTRUFER

JOEL AMADO ORELLANA
INGENIERO CIVIL
CON ENFASIS EN CONSTRUCCIONES P...
COLEGIADO No. 18...

JOEL AMADO ORELLANA
Colegiado 18357
SUPERVISOR DE LA EMPRESA

Propietario: Fernando Augusto Hernández Godoy, Km. 73, Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso
Cel.: 5000-5317, Correo Electrónico: construfercho.1979@gmail.com





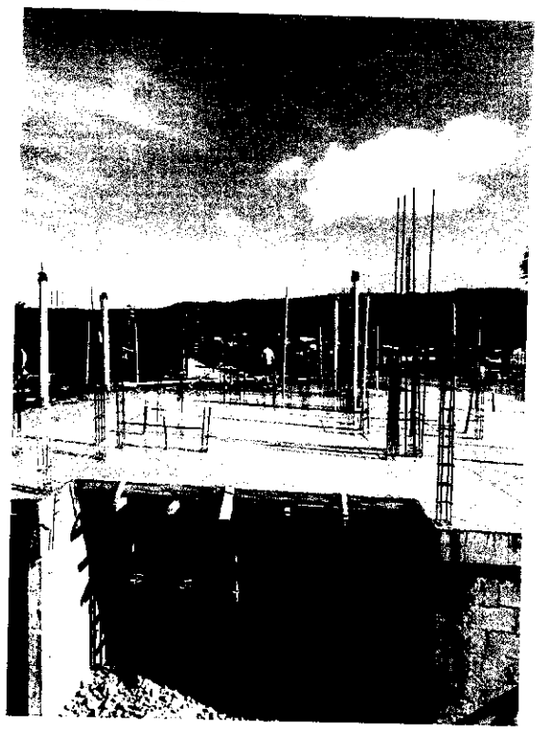
CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

## REGISTRO FOTOGRAFICO

**PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"**

**Contrato Administrativo No.34-2024**









CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROG.
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

## REGISTRO FOTOGRAFICO

**PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"**

**Contrato Administrativo No.34-2024**









CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY

**Propietario: Fernando Augusto Hernández Godoy, Km. 73, Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso**
**Cel.: 5000-5317, Correo Electrónico: construfercho.1979@gmail.com**

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

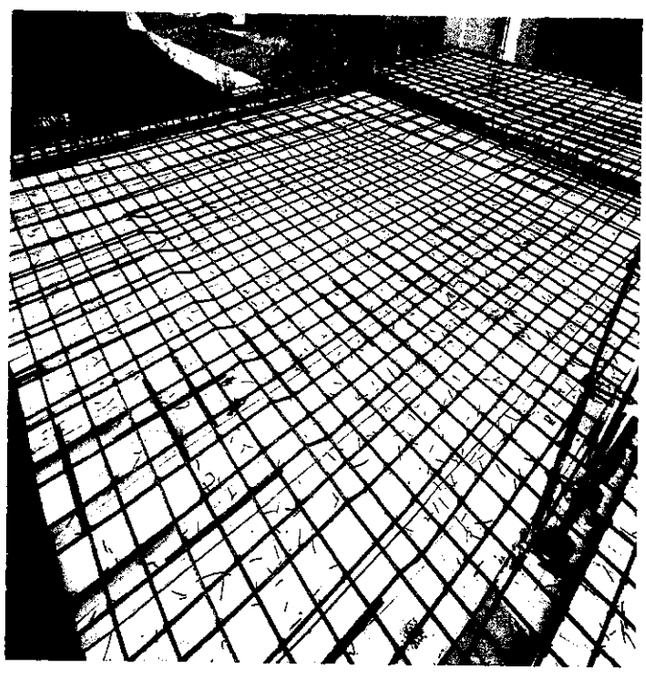
## REGISTRO FOTOGRAFICO

**PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"**

**Contrato Administrativo No.34-2024**









CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PRO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ G

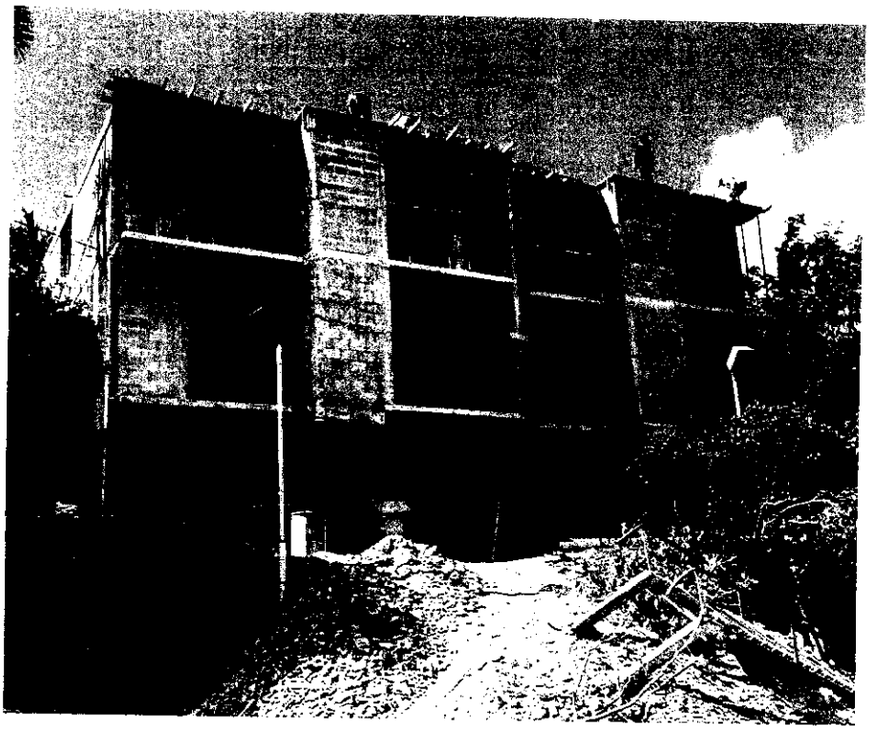
Propietario: Fernando Augusto Hernández Godoy, Km. 73, Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso
Cel.: 5000-5317, Correo Electrónico: construfercho.1979@gmail.com

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

## REGISTRO FOTOGRAFICO

**PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO"**

**Contrato Administrativo No.34-2024**



F._____

**Fernando Augusto Hernández Godoy**
Propietario
**CONSTRUFER**

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

# INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 24 de Julio de 2025

**SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL**
**MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA**
**EL PROGRESO**

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **34-2024** de fecha 26 de Diciembre de 2024, ejecutado por la empresa **CONSTRUFER**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Julio de 2025 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **50.61 %**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA**
**SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA**
**EL PROGRESO**

# D.M.P.

**SUPERVISION DE OBRAS**

**Dirección Municipal de Planificación**

**Comunidad.**

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

**Contrato Municipal.**

34-2024

**1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO**

**Nombre del proyecto.**

CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO

**Ubicación del proyecto.**

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

**Contratista.**

CONSTRUFER

**Ubicación del proyecto.**

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

**Monto Contratado.**

Q 7,486,445.00

**Avance Físico.**

50.61%

**Informe de Supervisión** No. 2

**Fecha.** 24 de Julio de 2025

**2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO**

| No. | Descripcion del Renglón | Cantidad | Unidad | Precio Unitario | Total | Total a la Fecha | Avance Físico % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Movimiento de tierra | - | M3 | Q 346.28 | Q - | Q 314,075.96 | 100% |
| 2 | Zapatas Z-1 | - | UNIDAD | Q 15,767.00 | Q - | Q 283,806.00 | 100% |
| 3 | Zapatas Z-2 | - | UNIDAD | Q 1,884.00 | Q - | Q 1,884.00 | 100% |
| 4 | Cimiento corrido CC-1 | - | M | Q 410.00 | Q - | Q 27,470.00 | 100% |
| 5 | Cimiento corrido CC-2 | - | M | Q 547.00 | Q - | Q 25,162.00 | 100% |
| 6 | Cimiento corrido CC-3 | - | M | Q 669.00 | Q - | Q 39,471.00 | 100% |
| 7 | Solera de amarre VA1 | - | M | Q 472.00 | Q - | Q 1,416.00 | 100% |
| 8 | Solera de amarre VA2 | - | M | Q 482.00 | Q - | Q 42,416.00 | 100% |
| 9 | Columna tipo A | 2.40 | M | Q 420.00 | Q 1,008.00 | Q 10,080.00 | 100% |
| 10 | Columna tipo A2 | 13.00 | M | Q 410.00 | Q 5,330.00 | Q 53,710.00 | 100% |
| 11 | Columna tipo B | 58.00 | M | Q 258.00 | Q 14,964.00 | Q 151,188.00 | 100% |
| 12 | Columna tipo B2 | 0.80 | M | Q 322.00 | Q 257.60 | Q 2,576.00 | 100% |
| 13 | Columna tipo M | 15.80 | M | Q 176.00 | Q 2,780.80 | Q 29,040.00 | 100% |
| 14 | Columna tipo M2 | 0.90 | M | Q 220.00 | Q 198.00 | Q 1,980.00 | 100% |
| 15 | Columna tipo C | 11.10 | M | Q 812.00 | Q 9,013.20 | Q 90,944.00 | 100% |
| 16 | Columna tipo D | 16.00 | M | Q 2,651.50 | Q 42,424.00 | Q 445,452.00 | 100% |
| 17 | Columna tipo E | 0.30 | M | Q 3,728.00 | Q 1,118.40 | Q 11,184.00 | 100% |
| 18 | Columna tipo P | 8.90 | M | Q 102.00 | Q 907.80 | Q 9,180.00 | 100% |
| 19 | Solera SH de 0.14x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 11.40 | M | Q 280.00 | Q 3,192.00 | Q 31,920.00 | 100% |
| 20 | Solera de 0.19x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 49.90 | M | Q 320.00 | Q 15,968.00 | Q 137,280.00 | 100% |
| 21 | Solera tipo "U" | 318.32 | M | Q 186.00 | Q 59,207.52 | Q 170,562.00 | 100% |
| 22 | Levantado de block 0.14x0.19x0.39 clase A | 341.00 | M2 | Q 292.00 | Q 99,572.00 | Q 199,144.00 | 100% |
| 23 | Levantado de block 0.19x0.19x0.39 clase A | 162.50 | M2 | Q 293.00 | Q 47,612.50 | Q 95,225.00 | 100% |
| 24 | Viga tipo VL1 | 175.00 | M | Q 2,356.00 | Q 412,300.00 | Q 412,300.00 | 100% |
| 25 | Viga tipo VL2 | 121.00 | M | Q 1,546.00 | Q 187,066.00 | Q 187,066.00 | 100% |
| 26 | Viga tipo VL3 | 16.00 | M | Q 1,396.00 | Q 22,336.00 | Q 22,336.00 | 100% |
| 27 | Viga tipo VL4 | 6.00 | M | Q 1,608.00 | Q 9,648.00 | Q 9,648.00 | 100% |
| 28 | Viga tipo VL5 | 61.00 | M | Q 1,056.00 | Q 64,416.00 | Q 64,416.00 | 100% |
| 29 | Viga tipo VL6 | 14.00 | M | Q 897.00 | Q 12,558.00 | Q 12,558.00 | 100% |
| 30 | Viga tipo VL7 | 1.40 | M | Q 1,626.50 | Q 2,277.10 | Q 2,277.10 | 100% |
| 31 | Armado de losa de 0.12m | 618.00 | M2 | Q 1,017.00 | Q 628,506.00 | Q 628,506.00 | 100% |
| 32 | Modulo de gradas | - | M2 | Q 2,230.00 | Q - | Q - | 0% |
| 33 | Base para piso ceramico | - | M2 | Q 308.00 | Q - | Q - | 0% |
| 34 | Piso ceramico | - | M2 | Q 436.00 | Q - | Q - | 0% |
| 35 | Acabado granito lavado | - | M2 | Q 387.00 | Q - | Q - | 0% |
| 36 | Repello + cernido en losa, vigas y paredes + pintura | - | M2 | Q 254.00 | Q - | Q - | 0% |
| 37 | Grama | - | M2 | Q 289.00 | Q - | Q - | 0% |
| 38 | Azulejo en paredes | - | M2 | Q 519.00 | Q - | Q - | 0% |
| 39 | Puertas | - | UNIDAD | Q 7,797.00 | Q - | Q - | 0% |
| 40 | Ventanas | - | UNIDAD | Q 4,685.00 | Q - | Q - | 0% |
| 41 | Instalaciones eléctricas de iluminación | - | UNIDAD | Q 1,546.00 | Q - | Q - | 0% |
| 42 | Instalaciones eléctricas de fuerza | - | UNIDAD | Q 2,462.00 | Q - | Q - | 0% |
| 43 | Instalaciones especiales | - | UNIDAD | Q 306,526.94 | Q - | Q - | 0% |
| 44 | Instalaciones sanitarias y pluvial | 1.00 | UNIDAD | Q 274,422.00 | Q 274,422.00 | Q 274,422.00 | 100% |
| 45 | Instalaciones hidraulicas | - | UNIDAD | Q 93,531.00 | Q - | Q - | 0% |
| 46 | Baranda de metal perfilado | - | M | Q 964.00 | Q - | Q - | 0% |
| 47 | Rotulos de señalizacion de emergencia | - | UNIDAD | Q 388.00 | Q - | Q - | 0% |
| 48 | Equipamiento | - | UNIDAD | Q 969,051.00 | Q - | Q - | 0% |
| | | | | | **Q 1,917,082.92** | **Q 3,788,695.06** | **50.61%** |

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **50.61% por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

**3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.**

Este proyecto consiste en la construccion del centro recreativo y vacacional en el parque acuatico del municipio de guastatoya, el cual consiste en la construccion de un hotel que vendra a mejorar y a dar oportunidades de trabajo a la poblacion

**4. RECOMENDACIONES.**

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

**SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.**

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA**
**SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**JOSE ELIAS HERRERA GUERRA**
**ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA**

| D.M.P. | SUPERVISION DE OBRAS | Dirección Municipal de Planificación |
|---|---|---|

**1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO**

| **Nombre del proyecto.** | **Ubicación del proyecto.** |
|---|---|
| CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO | Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso |

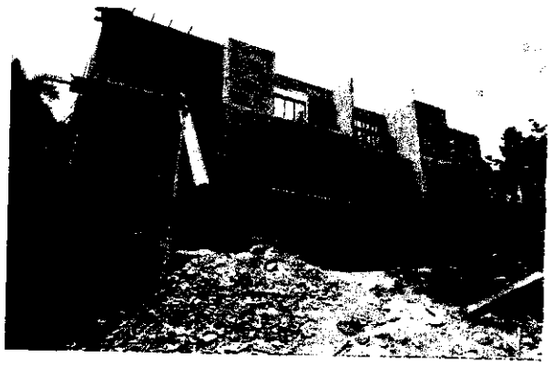
**2. INFORME FOTOGRAFICO.**











**SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.**

Ing. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,

**ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA**
**SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**JOSE ELIAS HERRERA GUERRA**
**ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA**

# REPORTE DE AVANCE FISICO No. 2

**Nombre del Proyecto:** CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO

| | |
|---|---|
| **Municipio:** GUASTATOYA | |
| **Comunidad:** CABECERA MUNICIPAL | **Departamento:** EL PROGRESO |
| **Fecha de Inicio:** 05/02/2025 | **Fecha de Contrato:** 26/12/2024 |
| **Fecha de Finalizacion:** 04/02/2026 | **Fecha de Supervision:** 24/07/2025 |
| **Contrato No.:** 34-2024 | **Unidad Ejecutora:** MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA |
| **Modificaciones:** | **Valor del Proyecto:** Q.7,486,445.00 |
| **Constructora:** CONSTRUFER | **Valor Original:** Q.7,486,445.00 |
| **Representante legal:** FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY | **Telefono:** |

## RESUMEN DE RENGLONES

| No. | DESCRIPCIÓN | CANTIDADES DE TRABAJO | | | | ORDEN DE CAMBIO | ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO | ORDEN DE TRABAJO EXTRA | RENGLON MODIFICADO | CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION | | ACUMULADO A LA FECHA | | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CANTIDAD | UNIDAD | P UNITARIO | TOTAL | CANTIDAD | CANTIDAD | CANTIDAD | CANTIDAD | CANTIDAD | TOTAL | CANTIDAD | TOTAL | TOTAL |
| 1 | Movimiento de tierra | 907.00 | M3 | Q 346.28 | Q 314,075.96 | | | | | - | Q - | 907.00 | Q 314,075.96 | 4.20% |
| 2 | Zapatas Z-1 | 18.00 | UNIDAD | Q 15,767.00 | Q 283,806.00 | | | | | - | Q - | 18.00 | Q 283,806.00 | 3.79% |
| 3 | Zapatas Z-2 | 1.00 | UNIDAD | Q 1,884.00 | Q 1,884.00 | | | | | - | Q - | 1.00 | Q 1,884.00 | 0.03% |
| 4 | Cimiento corrido CC-1 | 67.00 | M | Q 410.00 | Q 27,470.00 | | | | | - | Q - | 67.00 | Q 27,470.00 | 0.37% |
| 5 | Cimiento corrido CC-2 | 46.00 | M | Q 547.00 | Q 25,162.00 | | | | | - | Q - | 46.00 | Q 25,162.00 | 0.34% |
| 6 | Cimiento corrido CC-3 | 59.00 | M | Q 669.00 | Q 39,471.00 | | | | | - | Q - | 59.00 | Q 39,471.00 | 0.53% |
| 7 | Solera de amarre VA1 | 3.00 | M | Q 472.00 | Q 1,416.00 | | | | | - | Q - | 3.00 | Q 1,416.00 | 0.02% |
| 8 | Solera de amarre VA2 | 88.00 | M | Q 482.00 | Q 42,416.00 | | | | | - | Q - | 88.00 | Q 42,416.00 | 0.57% |
| 9 | Columna tipo A | 24.00 | M | Q 420.00 | Q 10,080.00 | | | | | - | Q - | 24.00 | Q 10,080.00 | 0.13% |
| 10 | Columna tipo A2 | 131.00 | M | Q 410.00 | Q 53,710.00 | | | | | 2.40 | Q 1,008.00 | 131.00 | Q 53,710.00 | 0.72% |
| 11 | Columna tipo B | 586.00 | M | Q 258.00 | Q 151,188.00 | | | | | 13.00 | Q 5,330.00 | 586.00 | Q 151,188.00 | 2.02% |
| 12 | Columna tipo B2 | 8.00 | M | Q 322.00 | Q 2,576.00 | | | | | 58.00 | Q 14,964.00 | 8.00 | Q 2,576.00 | 0.03% |
| 13 | Columna tipo M | 165.00 | M | Q 176.00 | Q 29,040.00 | | | | | 0.80 | Q 257.60 | 165.00 | Q 29,040.00 | 0.39% |
| 14 | Columna tipo M2 | 9.00 | M | Q 220.00 | Q 1,980.00 | | | | | 15.80 | Q 2,780.80 | 9.00 | Q 1,980.00 | 0.03% |
| 15 | Columna tipo C | 112.00 | M | Q 812.00 | Q 90,944.00 | | | | | 0.90 | Q 198.00 | 112.00 | Q 90,944.00 | 1.21% |
| 16 | Columna tipo D | 168.00 | M | Q 2,651.50 | Q 445,452.00 | | | | | 11.10 | Q 9,013.20 | 168.00 | Q 445,452.00 | 5.95% |
| 17 | Columna tipo E | 3.00 | M | Q 3,728.00 | Q 11,184.00 | | | | | 16.00 | Q 42,424.00 | 3.00 | Q 11,184.00 | 0.15% |
| 18 | Columna tipo P | 90.00 | M | Q 102.00 | Q 9,180.00 | | | | | 0.30 | Q 1,118.40 | 90.00 | Q 9,180.00 | 0.12% |
| 19 | Solera SH de 0.14x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 114.00 | M | Q 280.00 | Q 31,920.00 | | | | | 8.90 | Q 907.80 | 114.00 | Q 31,920.00 | 0.43% |
| 20 | Solera de 0.19x0.20m ref No.3 est. No.2@0.20 | 429.00 | M | Q 320.00 | Q 137,280.00 | | | | | 11.40 | Q 3,192.00 | 429.00 | Q 137,280.00 | 1.83% |
| 21 | Solera tipo "U" | 917.00 | M | Q 186.00 | Q 170,562.00 | | | | | 49.90 | Q 15,968.00 | 917.00 | Q 170,562.00 | 2.28% |
| 22 | Levantado de block 0.14x0.19x0.39 clase A | 682.00 | M2 | Q 292.00 | Q 199,144.00 | | | | | 318.32 | Q 59,207.52 | 682.00 | Q 199,144.00 | 2.66% |
| 23 | Levantado de block 0.19x0.19x0.39 clase A | 325.00 | M2 | Q 293.00 | Q 95,225.00 | | | | | 341.00 | Q 99,572.00 | 325.00 | Q 95,225.00 | 1.27% |
| 24 | Viga tipo VL1 | 175.00 | M | Q 2,356.00 | Q 412,300.00 | | | | | 162.50 | Q 47,612.50 | 175.00 | Q 412,300.00 | 5.51% |
| 25 | Viga tipo VL2 | 121.00 | M | Q 1,546.00 | Q 187,066.00 | | | | | 175.00 | Q 412,300.00 | 121.00 | Q 187,066.00 | 2.50% |
| 26 | Viga tipo VL3 | 16.00 | M | Q 1,396.00 | Q 22,336.00 | | | | | 121.00 | Q 187,066.00 | 16.00 | Q 22,336.00 | 0.30% |
| 27 | Viga tipo VL4 | 6.00 | M | Q 1,608.00 | Q 9,648.00 | | | | | 16.00 | Q 22,336.00 | 6.00 | Q 9,648.00 | 0.13% |
| 28 | Viga tipo VL5 | 61.00 | M | Q 1,056.00 | Q 64,416.00 | | | | | 6.00 | Q 9,648.00 | 61.00 | Q 64,416.00 | 0.86% |
| 29 | Viga tipo VL6 | 14.00 | M | Q 897.00 | Q 12,558.00 | | | | | 61.00 | Q 64,416.00 | 14.00 | Q 12,558.00 | 0.17% |
| 30 | Viga tipo VL7 | 1.40 | M | Q 1,626.50 | Q 2,277.10 | | | | | 14.00 | Q 12,558.00 | 1.40 | Q 2,277.10 | 0.03% |
| 31 | Armado de losa de 0.12m | 618.00 | M2 | Q 1,017.00 | Q 628,506.00 | | | | | 1.40 | Q 2,277.10 | 618.00 | Q 628,506.00 | 8.40% |
| 32 | Modulo de gradas | 32.00 | M2 | Q 2,230.00 | Q 71,360.00 | | | | | 618.00 | Q 628,506.00 | - | Q - | 0.00% |
| 33 | Base para piso ceramico | 186.00 | M2 | Q 308.00 | Q 57,288.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 34 | Piso ceramico | 507.00 | M2 | Q 436.00 | Q 221,052.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 35 | Acabado granito lavado | 92.00 | M2 | Q 387.00 | Q 35,604.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 36 | Repello + cernido en losa, vigas y paredes + pintura | 2,400.00 | M2 | Q 254.00 | Q 609,600.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 37 | Grama | 69.00 | M2 | Q 289.00 | Q 19,941.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 38 | Azulejo en paredes | 266.00 | M2 | Q 519.00 | Q 138,054.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 39 | Puertas | 62.00 | UNIDAD | Q 7,797.00 | Q 483,414.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 40 | Ventanas | 62.00 | UNIDAD | Q 4,685.00 | Q 290,470.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 41 | Instalaciones eléctricas de iluminación | 121.00 | UNIDAD | Q 1,546.00 | Q 187,066.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 42 | Instalaciones eléctricas de fuerza | 32.00 | UNIDAD | Q 2,462.00 | Q 78,784.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 43 | Instalaciones especiales | 1.00 | UNIDAD | Q 306,526.94 | Q 306,526.94 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 44 | Instalaciones sanitarias y pluvial | 1.00 | UNIDAD | Q 274,422.00 | Q 274,422.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 45 | Instalaciones hidraulicas | 1.00 | UNIDAD | Q 93,531.00 | Q 93,531.00 | | | | | 1.00 | Q 274,422.00 | 1.00 | Q 274,422.00 | 3.67% |
| 46 | Baranda de metal perfilado | 127.00 | M | Q 964.00 | Q 122,428.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 47 | Rotulos de señalizacion de emergencia | 35.00 | UNIDAD | Q 388.00 | Q 13,580.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| 48 | Equipamiento | 1.00 | UNIDAD | Q 969,051.00 | Q 969,051.00 | | | | | - | Q - | - | Q - | 0.00% |
| | | | | COSTO TOTAL DEL PROYECTO | Q 7,486,445.00 | | | | | | Q 1,917,082.92 | | Q 3,788,695.06 | 50.61% |

| | |
|---|---|
| VALOR DE ESTIMACION No. 2 | Q 1,917,082.92 |
| AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%) | Q 383,416.58 |
| PENDIENTE DE AMORTIZAR | Q 739,549.99 |
| LIQUIDO A RECIBIR | Q 1,533,666.34 |

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero
Colegiado

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA

**BITÁCORA ELECTRÓNICA No.** 477/02/2025

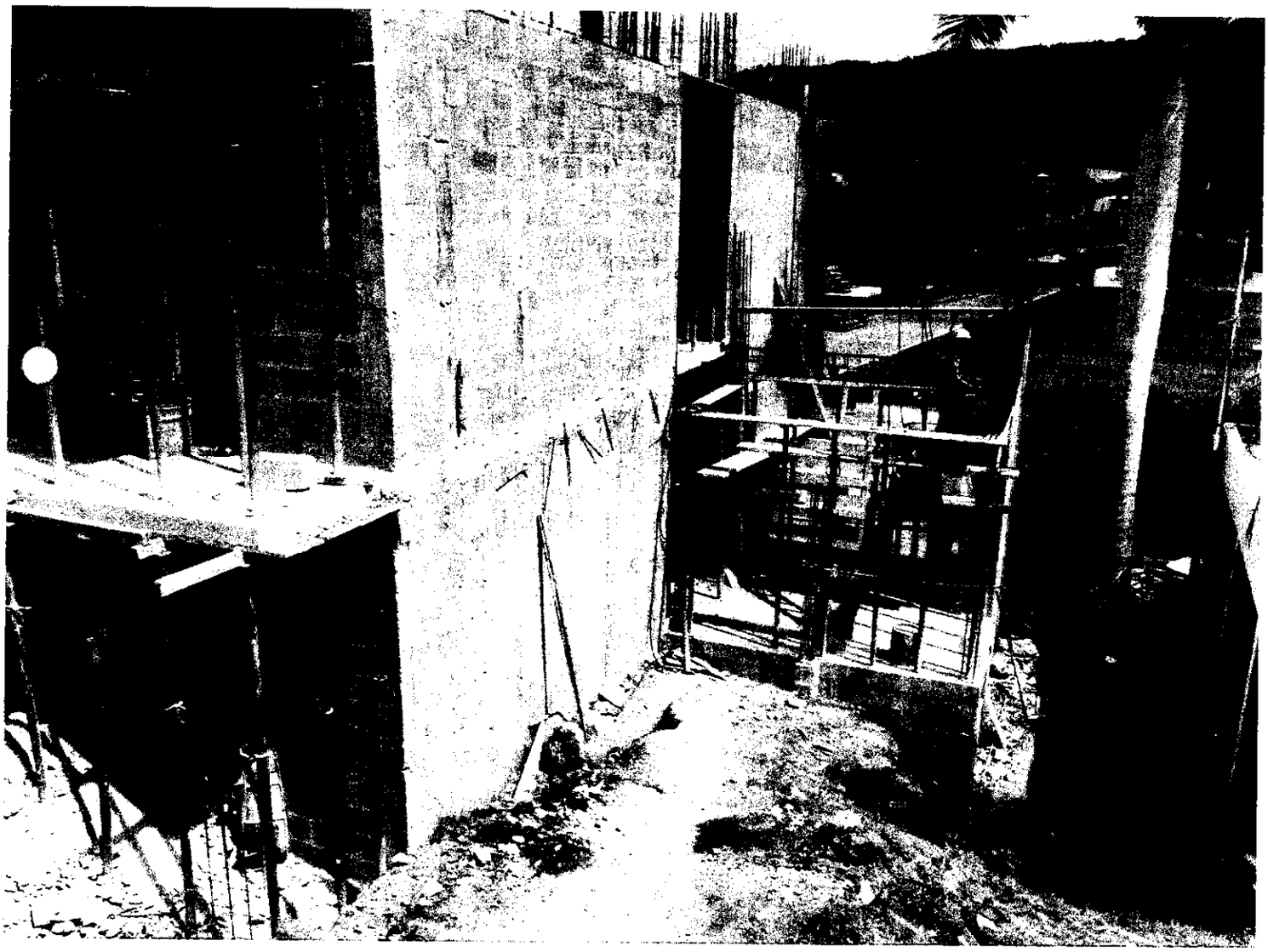
**CONTRATO No.** 34-2024

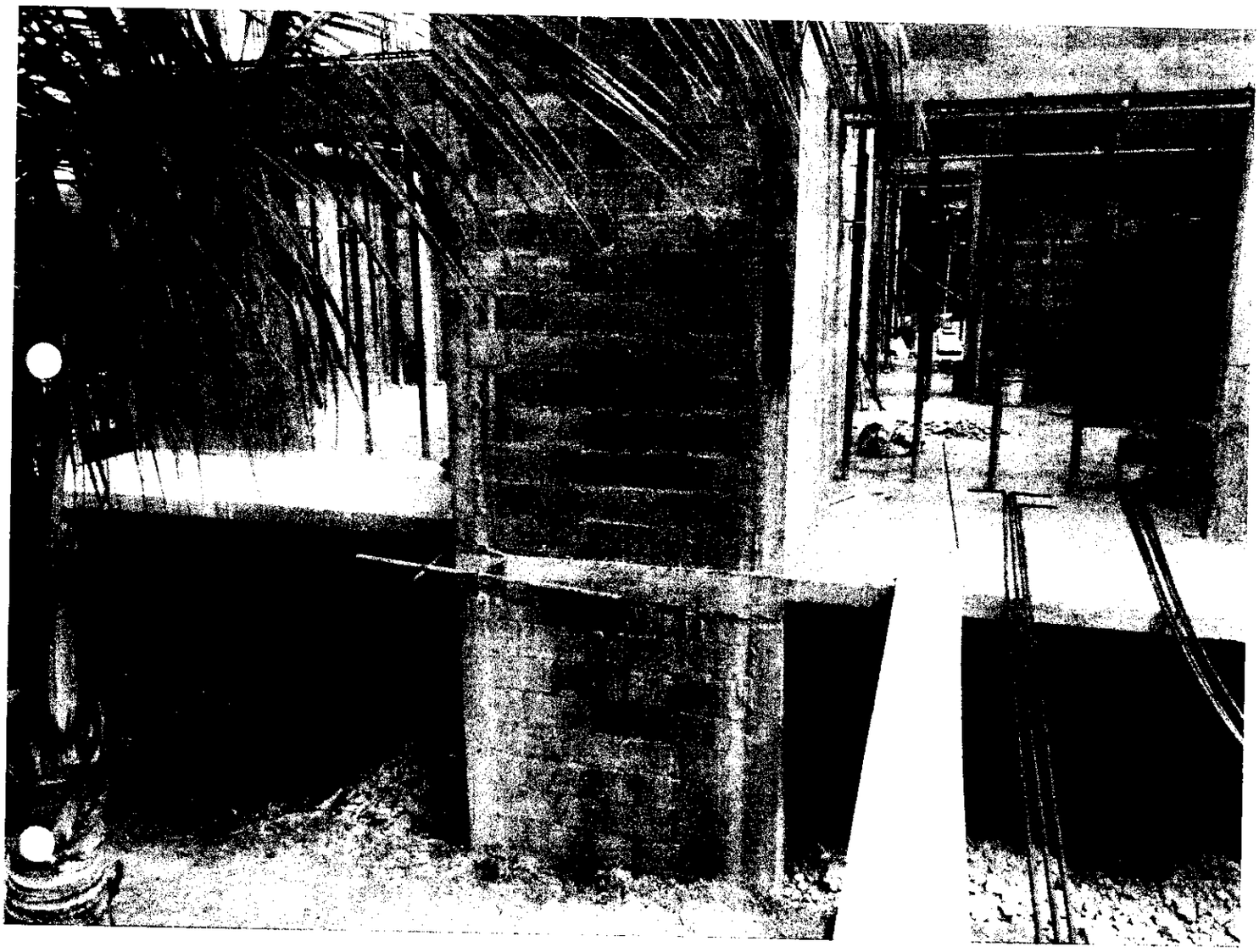
**NOMBRE:** CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR GUASTATOYA, EL PROGRESO

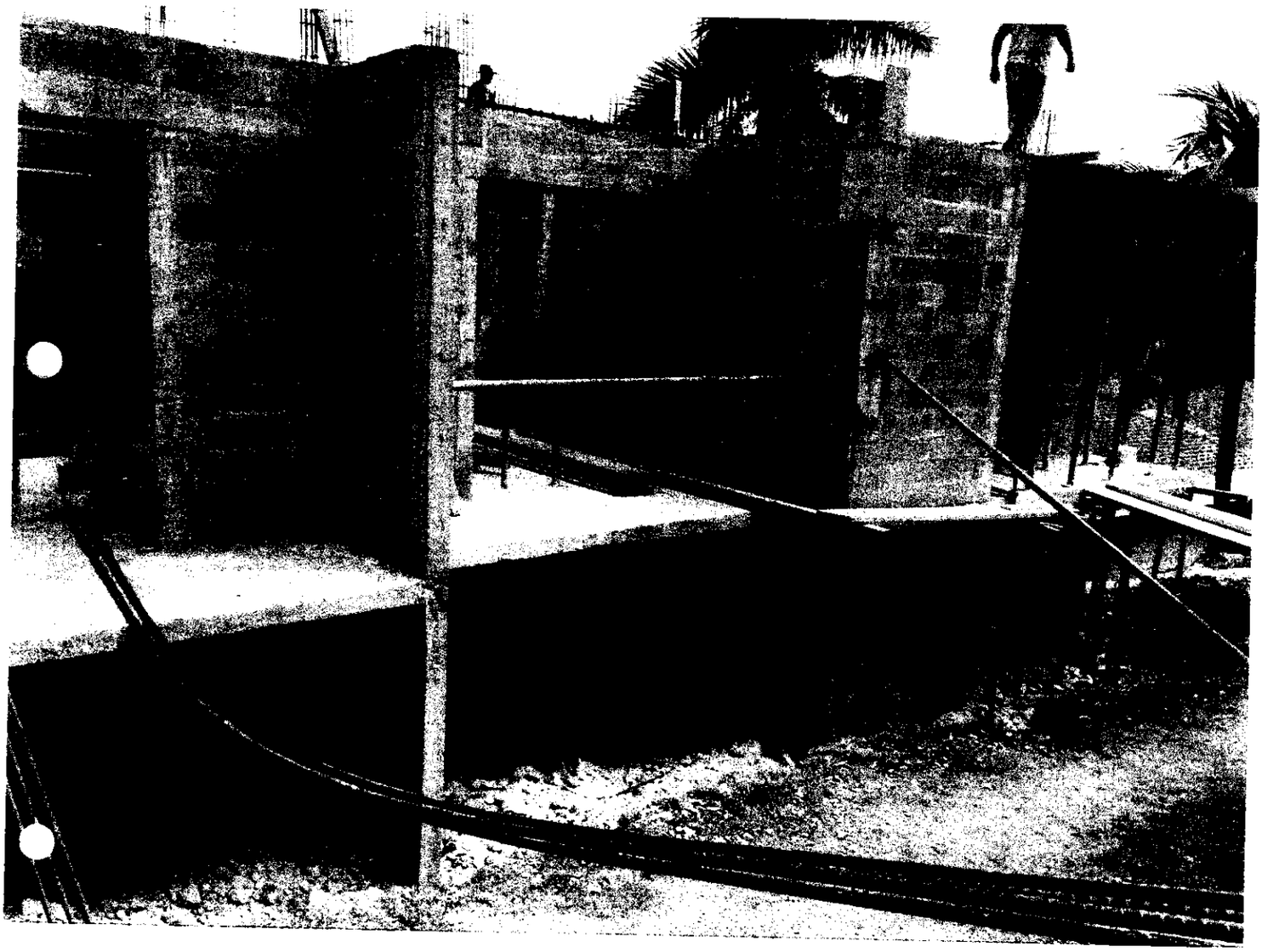
**ENTIDAD:** MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

| | |
|---|---|
| **REGISTRO No.** | 20 |
| **FECHA** | 22/07/2025 |
| **TIPO** | AVANCE |
| **DESCRIPCIÓN** | Se continua con el levantado de muros y preparación de fundición de losa, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto |
| **CREADO POR** | FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA |













MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA EL PROGRESO

**LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,**

**CERTIFICA:**

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **NOVENO** del acta **55-2025** de fecha veinticinco de julio de dos mil veinticinco del libro número 3,539 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

**NOVENO:** La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/307-2025, de fecha 25 de julio de 2025, el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUÁTICO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** Contrato administrativo número 34-2024 de fecha 26 de diciembre de 2024, ejecutado por la empresa **CONSTRUFER**, presentó informe del 50.61% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **CONSTRUFER** siendo su propietario el señor FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY". Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 1) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el ingeniero JOSÉ FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 50.61%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales...". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en lo considerado y las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, **UNANIMIDAD DE VOTOS. ACUERDA: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente de mérito. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 50.61%, a favor de la empresa mercantil **CONSTRUFER**, propiedad del señor **FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY** de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto "**CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO Y VACACIONAL MUNICIPAL PARQUE ACUÁTICO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO**", el que se ejecuta con el contrato 34-2024. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Beltetón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Fryda Almée Estrada Ortíz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

**DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A VEINTIOCHO DÍAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO.**

SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

**LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUIN**
**SECRETARIA MUNICIPAL**