MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2025

EXPEDIENTE No. **294** NOG: **25750658** CONTRATO No. **05-2025**

PROYECTO: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte MUNICIPAL	**60.00%**			
Q. 1,299,950.00		**Q. 292,488.75**	**Q. 58,497.75**	**Q. 233,991.00**
19 05 001 000 004 332 22-0101-0001				
TOTALES		**Q. 292,488.75**	**Q. 58,497.75**	**Q. 233,991.00**

24/02/26

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Acuerdo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Capital de la amistad

CUENTA UNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. **3-005-09207-3**
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No.

No. 20161786

LUGAR Y FECHA:

PAGO A LA ORDEN DE:

SUMA DE:

Q.

QUETZALES.

GT86 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

NO NEGOCIABLE

FIRMA

FIRMA

FORMULARIOS STANDARD, S.A. PBX: 2420-8000

DESCRIPCION DEL PAGO

87236

CUENTA No.	CONCEPTO	DEBE	HABER

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	RECIBI CONFORME	DIA	MES	AÑO
			Eddie Portillo	25	02	2026

EDDIE ERLY DARWIN PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-0591

5028205 T0340 4037407 87

Factura

EDDIE ERLY DANNIERY , PORTILLO LIMA
Nit Emisor: 89360141
MULTISERVICIOS PL
ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
8370D6C1-804D-4852-A4B3-99ABF3764289
Serie: 8370D6C1 Número de DTE: 2152548434
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 24-feb-2026 11:33:18
Fecha y hora de certificación: 24-feb-2026 11:33:18
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	PAGO DEL 60% AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO:CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUEACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO. MONTO DE ESTIMACIÓN. Q. 292,488.75 (-) AMORTIZACIÓN Q. 58,497.75 LÍQUIDO A RECIBIR Q. 233,991.00	292,488.75	0.00	292,488.75 IVA	31,338.080357
				TOTALES:	0.00	292,488.75 IVA	31,338.080357

* Agente de Retención del IVA
* Sujeto a pago directo ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Contribuyendo juntos por Guatemala

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 27 de Enero de 2026

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **05-2025** de fecha 09 de Mayo de 2025, ejecutado por la empresa **MULTISERVICIOS PL**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Enero de 2026 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **80.00 %**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.

SUPERVISION DE OBRAS

Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contrato Municipal.

05-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.

CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contratista.

MULTISERVICIOS PL

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Monto Contratado.

Q 1,299,950.00

Avance Físico.

80.00%

Informe de Supervisión No. 2

Fecha. 27 de Enero de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Rengión	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	TRABAJOS PRELIMINARES	-	M2	Q 24.40	Q -	Q 11,590.00	100%
2	ZAPATAS (Z1)	-	UNIDAD	Q 2,831.90	Q -	Q 45,310.40	100%
3	COLUMNA DE CONCRETO (C1)	-	UNIDAD	Q 6,841.15	Q -	Q 109,458.40	100%
4	VIGA DE CIMENTACIÓN (VC1)	-	ML	Q 444.60	Q -	Q 46,238.40	100%
5	CIMIENTO CORRIDO (CC1)	-	ML	Q 368.50	Q -	Q 27,269.00	100%
6	VIGAS PRINCIPALES (V1)	110.00	ML	Q 454.95	Q 50,044.50	Q 100,089.00	100%
7	LOSA TRADICIONAL PARA ENTREPISO	-	M2	Q 618.50	Q -	Q 146,584.50	100%
8	ESTRUCTURA CUBIERTA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 70,673.85	Q 70,673.85	Q 70,673.85	100%
9	MÓDULO DE GRADAS	-	GLOBAL	Q 32,500.00	Q -	Q 32,500.00	100%
10	LEVANTADO DE MURO DE LADRILLO - PRIMER NIVEL	49.82	M2	Q 236.85	Q 11,799.50	Q 30,316.80	100%
11	LEVANTADO DE MURO INTERIOR DE BLOCK - PRIMER NIVEL	68.00	M2	Q 126.55	Q 8,605.40	Q 8,605.40	100%
12	LEVANTADO DE MURO PERIMETRAL - SEGUNDO NIVEL + ACABADO	75.00	M2	Q 494.40	Q 37,080.00	Q 37,080.00	100%
13	MURO DIVISORIO INTERIOR DE TABLAROCA	37.00	M2	Q 318.40	Q 11,780.80	Q 11,780.80	100%
14	ACABADO EN PAREDES	1.00	UNIDAD	Q 63,810.00	Q 63,810.00	Q 63,810.00	100%
15	ACABADOS EN PISO	14.98	M2	Q 205.00	Q 3,069.90	Q 3,069.90	4%
16	LEVANTADO DE JARDINERA SEGUNDO NIVEL	-	M2	Q 475.00	Q -	Q -	0%
17	INSTALACIÓN DE CELOSIA DE MADERA - PRIMER NIVEL	25.00	M2	Q 420.00	Q 10,500.00	Q 10,500.00	100%
18	INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN SANITARIOS - PRIMER NIVEL	-	M2	Q 220.00	Q -	Q -	0%
19	MOBILIARIO	1.00	GLOBAL	Q 241,800.00	Q 241,800.00	Q 241,800.00	100%
20	INSTALACIÓN DE PUERTAS	-	GLOBAL	Q 24,500.00	Q -	Q -	0%
21	INSTALACIÓN DE VENTANAS	-	M2	Q 1,100.00	Q -	Q -	0%
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	57.00	ML	Q 500.00	Q 28,500.00	Q 28,500.00	100%
23	INSTALACIÓN DE DRENAJE SANITARIO	-	ML	Q 130.95	Q -	Q -	0%
24	INSTALACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL	88.00	ML	Q 168.35	Q 14,814.80	Q 14,814.80	100%
25	INSTALACIÓN ELECTRICA	-	GLOBAL	Q 49,258.55	Q -	Q -	0%
26	INSTALACIONES ESPECIALES	-	UNIDAD	Q 8,400.00	Q -	Q -	0%
					Q 552,478.75	Q 1,039,991.25	80.00%

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **80.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en la construccion de la edificacion que se utilizara como centro recreativo y restaurante ubicado en el parque acuatico de guastatoya, para poder dar comodidad a las personas que hagan uso de las instalaciones

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

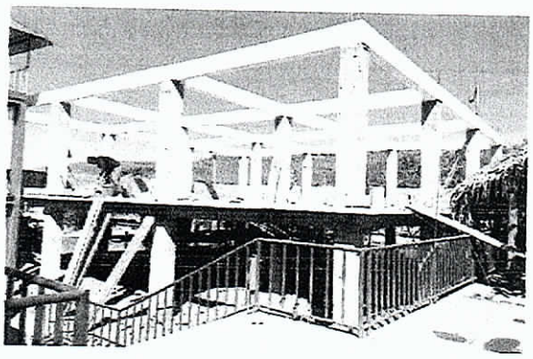
JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

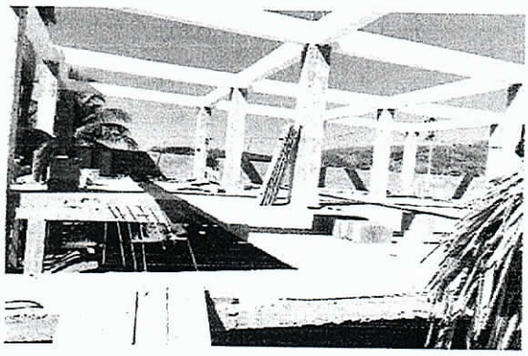
D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

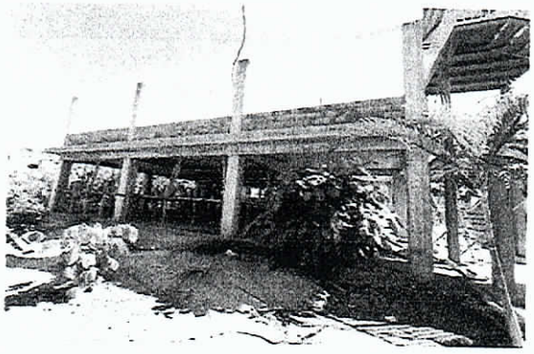
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

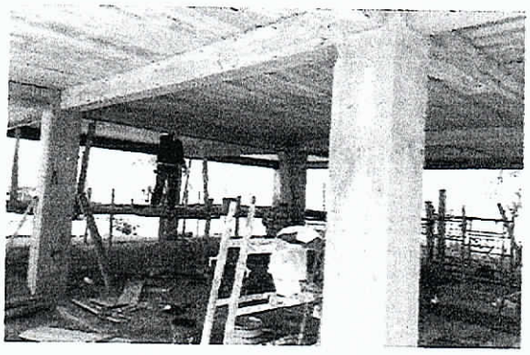
Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

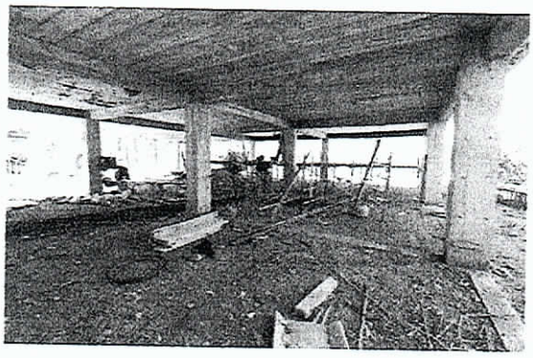
2. INFORME FOTOGRAFICO.













ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 1

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL 6 MESES	Fecha de Contrato: 09/05/2025
Fecha de Inicio: 21/05/2025	Fecha de Supervision: 27/01/2026
Fecha de Finalizacion: 20/05/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 05-2025	Valor del Proyecto: Q.1,299,950,00
Modificaciones:	Valor Original: Q.1,299,950.00
Constructora: MULTISERVICIOS PL	Telefono:
Representante legal: EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	475.00	M2	Q 24.40	Q 11,590.00					-	Q -	475.00	Q 11,590.00	0.89%
2	ZAPATAS (Z1)	16.00	UNIDAD	Q 2,831.90	Q 45,310.40					-	Q -	16.00	Q 45,310.40	3.49%
3	COLUMNA DE CONCRETO (C1)	16.00	UNIDAD	Q 6,841.15	Q 109,458.40					-	Q -	16.00	Q 109,458.40	8.42%
4	VIGA DE CIMENTACIÓN (VC1)	104.00	ML	Q 444.60	Q 46,238.40					-	Q -	104.00	Q 46,238.40	3.56%
5	CIMIENTO CORRIDO (CC1)	74.00	ML	Q 368.50	Q 27,269.00					-	Q -	74.00	Q 27,269.00	2.10%
6	VIGAS PRINCIPALES (V1)	220.00	ML	Q 454.95	Q 100,089.00					-	Q -	220.00	Q 100,089.00	7.70%
7	LOSA TRADICIONAL PARA ENTREPISO	237.00	M2	Q 618.60	Q 146,584.50					110.00	Q 50,044.50	237.00	Q 146,584.50	11.28%
8	ESTRUCTURA CUBIERTA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 70,673.85	Q 70,673.85					-	Q -	1.00	Q 70,673.85	5.44%
9	MÓDULO DE GRADAS	1.00	GLOBAL	Q 32,500.00	Q 32,500.00					1.00	Q 70,673.85	1.00	Q 32,500.00	2.50%
10	LEVANTADO DE MURO DE LADRILLO - PRIMER NIVEL	128.00	M2	Q 236.85	Q 30,316.80					-	Q -	128.00	Q 30,316.80	2.33%
11	LEVANTADO DE MURO INTERIOR DE BLOCK - PRIMER NIVEL	68.00	M2	Q 126.55	Q 8,605.40					49.82	Q 11,799.50	68.00	Q 8,605.40	0.66%
12	LEVANTADO DE MURO PERIMETRAL. - SEGUNDO NIVEL + ACABADO	75.00	M2	Q 494.40	Q 37,080.00					68.00	Q 8,605.40	75.00	Q 37,080.00	2.85%
13	MURO DIVISORIO INTERIOR DE TABLAROCA	37.00	M2	Q 318.40	Q 11,780.80					75.00	Q 37,080.00	37.00	Q 11,780.80	0.91%
14	ACABADO EN PAREDES	1.00	UNIDAD	Q 63,810.00	Q 63,810.00					37.00	Q 11,780.80	1.00	Q 63,810.00	4.91%
15	ACABADOS EN PISO	410.00	M2	Q 205.00	Q 84,050.00					1.00	Q 63,810.00	14.98	Q 3,069.90	0.24%
16	LEVANTADO DE JARDINERA SEGUNDO NIVEL	19.00	M2	Q 475.00	Q 9,025.00					14.98	Q 3,069.90	-	Q -	0.00%
17	INSTALACIÓN DE CELOSIA DE MADERA - PRIMER NIVEL	25.00	M2	Q 420.00	Q 10,500.00					-	Q -	25.00	Q 10,500.00	0.81%
18	INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN SANITARIOS - PRIMER NIVEL	15.00	M2	Q 220.00	Q 3,300.00					25.00	Q 10,500.00	-	Q -	0.00%
19	MOBILIARIO	1.00	GLOBAL	Q 241,800.00	Q 241,800.00					-	Q -	1.00	Q 241,800.00	18.60%
20	INSTALACIÓN DE PUERTAS	1.00	GLOBAL	Q 24,500.00	Q 24,500.00					1.00	Q 241,800.00	-	Q -	0.00%
21	INSTALACIÓN DE VENTANAS	47.00	M2	Q 1,100.00	Q 51,700.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	57.00	ML	Q 500.00	Q 28,500.00					-	Q -	57.00	Q 28,500.00	2.19%
23	INSTALACIÓN DE DRENAJE SANITARIO	58.00	ML	Q 130.95	Q 7,595.10					57.00	Q 28,500.00	-	Q -	0.00%
24	INSTALACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL	88.00	ML	Q 168.35	Q 14,814.80					-	Q -	88.00	Q 14,814.80	1.14%
25	INSTALACIÓN ELECTRICA	1.00	GLOBAL	Q 49,258.55	Q 49,258.55					88.00	Q 14,814.80	-	Q -	0.00%
26	INSTALACIONES ESPECIALES	4.00	UNIDAD	Q 8,400.00	Q 33,600.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
				COSTO TOTAL DEL PROYECTO	Q 1,299,950.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
											Q 552,478.75		Q 1,039,991.25	80.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 1	Q 552,478.75
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q 110,495.75
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q 51,991.75
LIQUIDO A RECIBIR	Q 441,983.00

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

MULTISERVICIOS PL

ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA

CEL. 5994-8581

Guastatoya, 26 de enero del 2026

Señores:
Alcalde Municipal y Consejo Municipal
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso

Reciban un cordial saludo a través de este medio y bendición para todas y cada una de las actividades que desarrollan.

Quiero informar de la manera más atenta y respetuosa que el proyecto denominado: **"CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO"** según contrato administrativo número cero cinco guion dos mil veinticinco **(05-2025)** de fecha nueve de mayo de dos mil veinticinco **(09/05/2025);** se encuentra con un avance fisico del **ochenta por ciento (80.00%)** según estimación de trabajo no. 2 (adjunta a la presente)

Considerando lo mencionado anteriormente, solicito de la manera más respetuosa, puedan gestionar el pago, sobre dicho avance, para hacerlo efectivo a mi representada.

Sin otro particular que tratar, me suscribo de ustedes, con muestras de admiración y respeto.

Atentamente,

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

Eddie Erly Danniery Portillo Lima
Propietario
MULTISERVICIOS PL

MULTISERVICIOS PL

ESTIMACION DE TRABAJO No. 2

PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

UBICACIÓN: PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

RENGLONES Y CANTIDADES CONTRATADAS							CANTIDADES EJECUTADAS (ESTE PERIODO Y PERIODO ANTERIOR)						PORCENTAJES EJECUTADOS	
RENGLÓN	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE INCIDENCIA	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	% EJECUTADO DEL RENGLÓN	% TOTAL EJECUTADO
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES	475.00	M2	Q 24.40	Q 11,590.00	0.89%	0.00	475.00	475.00	Q -	Q 11,590.00	Q 11,590.00	100.00%	0.89%
2.00	ZAPATAS (Z1)	16.00	UNIDAD	Q 2,831.90	Q 45,310.40	3.49%	0.00	16.00	16.00	Q -	Q 45,310.40	Q 45,310.40	100.00%	3.49%
3.00	COLUMNA DE CONCRETO (C1)	16.00	UNIDAD	Q 6,841.15	Q 109,458.40	8.42%	0.00	16.00	16.00	Q -	Q 109,458.40	Q 109,458.40	100.00%	8.42%
4.00	VIGA DE CIMENTACIÓN (VC1)	104.00	ML	Q 444.60	Q 46,238.40	3.56%	0.00	104.00	104.00	Q -	Q 46,238.40	Q 46,238.40	100.00%	3.56%
5.00	CIMIENTO CORRIDO (CC1)	74.00	ML	Q 368.50	Q 27,269.00	2.10%	0.00	74.00	74.00	Q -	Q 27,269.00	Q 27,269.00	100.00%	2.10%
6.00	VIGAS PRINCIPALES (V1)	220.00	ML	Q 454.95	Q 100,089.00	7.70%	110.00	110.00	220.00	Q 50,044.50	Q 50,044.50	Q 100,089.00	100.00%	7.70%
7.00	LOSA TRADICIONAL PARA ENTREPISO	237.00	M2	Q 618.50	Q 146,584.50	11.28%	0.00	237.00	237.00	Q -	Q 146,584.50	Q 146,584.50	100.00%	11.28%
8.00	ESTRUCTURA CUBIERTA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 70,673.85	Q 70,673.85	5.44%	1.00	0.00	1.00	Q 70,673.85	Q -	Q 70,673.85	100.00%	5.44%
9.00	MÓDULO DE GRADAS	1.00	GLOBAL	Q 32,500.00	Q 32,500.00	2.50%	0.00	1.00	1.00	Q -	Q 32,500.00	Q 32,500.00	100.00%	2.50%
10.00	LEVANTADO DE MURO DE LADRILLO - PRIMER NIVEL	128.00	M2	Q 236.85	Q 30,316.80	2.33%	49.82	78.18	128.00	Q 11,799.50	Q 18,517.30	Q 30,316.80	100.00%	2.33%
11.00	LEVANTADO DE MURO INTERIOR CON BLOCK - PRIMER NIVEL	68.00	M2	Q 126.55	Q 8,605.40	0.66%	68.00	0.00	68.00	Q 8,605.40	Q -	Q 8,605.40	100.00%	0.66%
12.00	LEVANTAMIENTO MURO PERIMETRAL - SEGUNDO NIVEL + ACABADO	75.00	M2	Q 494.40	Q 37,080.00	2.85%	75.00	0.00	75.00	Q 37,080.00	Q -	Q 37,080.00	100.00%	2.85%
13.00	MURO DIVISIORIO INTERIOR DE TABLAROCA	37.00	M2	Q 318.40	Q 11,780.80	0.91%	37.00	0.00	37.00	Q 11,780.80	Q -	Q 11,780.80	100.00%	0.91%
14.00	ACABADO DE PAREDES	1.00	UNIDAD	Q 63,810.00	Q 63,810.00	4.91%	1.00	0.00	1.00	Q 63,810.00	Q -	Q 63,810.00	100.00%	4.91%
15.00	ACABADOS DE PISO	410.00	M2	Q 205.00	Q 84,050.00	6.47%	14.98	0.00	14.98	Q 3,069.90	Q -	Q 3,069.90	3.65%	0.24%
16.00	LEVANTADO DE JARDINERA SEGUNDO NIVEL	19.00	M2	Q 475.00	Q 9,025.00	0.69%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
17.00	INSTALACIÓN DE CELOSIA DE MADERA - PRIMER NIVEL	25.00	M2	Q 420.00	Q 10,500.00	0.81%	25.00	0.00	25.00	Q 10,500.00	Q -	Q 10,500.00	100.00%	0.81%
18.00	INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN SANITARIOS - PRIMER NIVEL	15.00	M2	Q 220.00	Q 3,300.00	0.25%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
19.00	MOBILIARIO	1.00	GLOBAL	Q 241,800.00	Q 241,800.00	18.60%	1.00	0.00	1.00	Q 241,800.00	Q -	Q 241,800.00	100.00%	18.60%
20.00	INSTALACIÓN DE PUERTAS	1.00	GLOBAL	Q 24,500.00	Q 24,500.00	1.88%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
21.00	INSTALACIÓN DE VENTANAS	47.00	M2	Q 1,100.00	Q 51,700.00	3.98%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
22.00	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	57.00	ML	Q 500.00	Q 28,500.00	2.19%	57.00	0.00	57.00	Q 28,500.00	Q -	Q 28,500.00	100.00%	2.19%
23.00	INSTALACIÓN DRENAJE SANITARIO	58.00	ML	Q 130.95	Q 7,595.10	0.58%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
24.00	INSTALACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL	88.00	ML	Q 168.35	Q 14,814.80	1.14%	88.00	0.00	88.00	Q 14,814.80	Q -	Q 14,814.80	100.00%	1.14%
25.00	INSTALACIÓN ELECTRICA	1.00	GLOBAL	Q 49,258.55	Q 49,258.55	3.79%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
26.00	INSTALACIONES ESPECIALES	4.00	UNIDAD	Q 8,400.00	Q 33,600.00	2.58%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
PRECIO TOTAL CONTRATADO					Q 1,299,950.00	100.00%	CANTIDAD EJECUTADA			Q 552,478.75	Q 487,512.50	Q 1,039,991.25	% TOTAL	80.00%

MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACIÓN	Q	552,478.75
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 1	Q	487,512.50
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 2	Q	552,478.75
MONTO TOTAL DE ESTIMACIONES	Q	1,039,991.25
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20.00%	Q	110,495.75
LIQUIDO A RECIBIR	Q	441,983.00

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
PROPIETARIO
MULTISERVICIOS PL

MULTISERVICIOS PL

ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA

CEL. 5994-8581

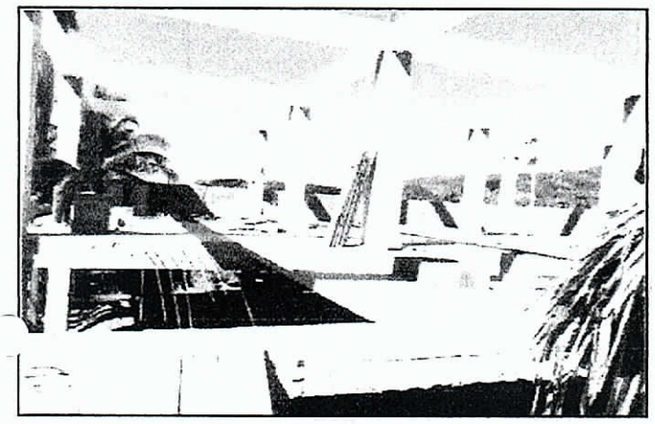
MULTISERVICIOS PL

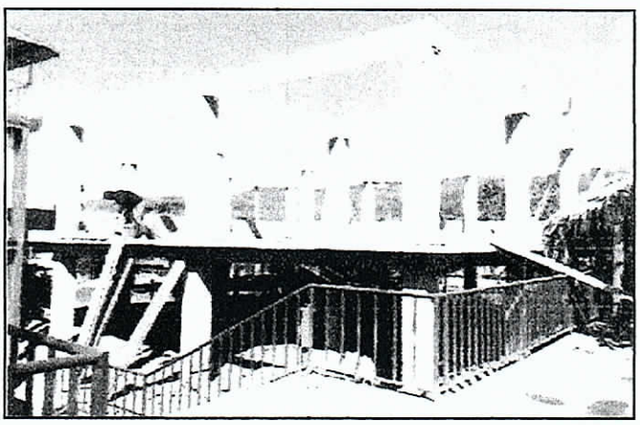
ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

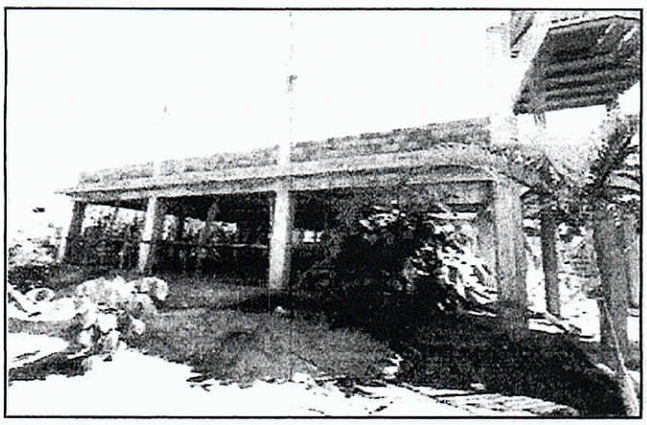
PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA

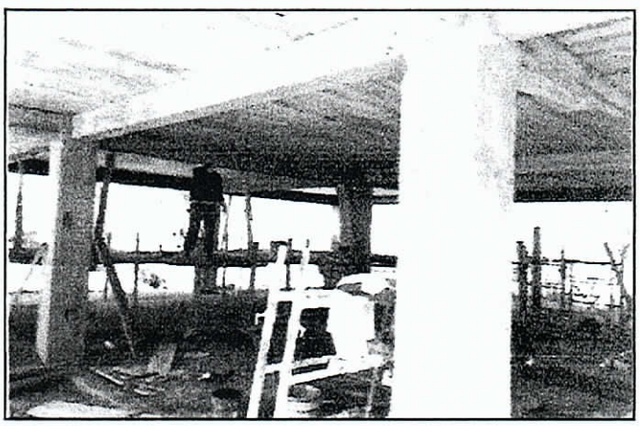
CEL. 5994-8581

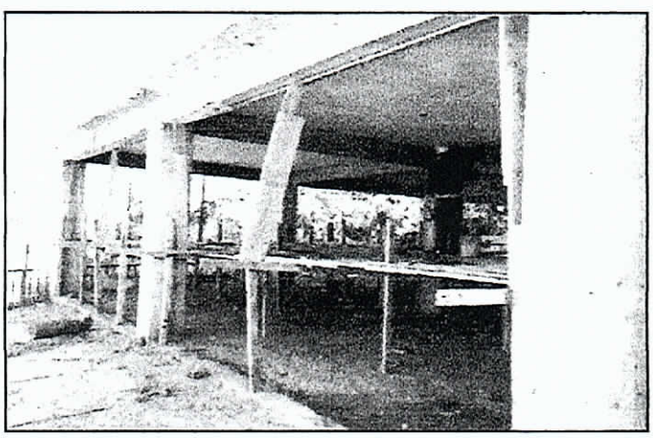
CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUÁTICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

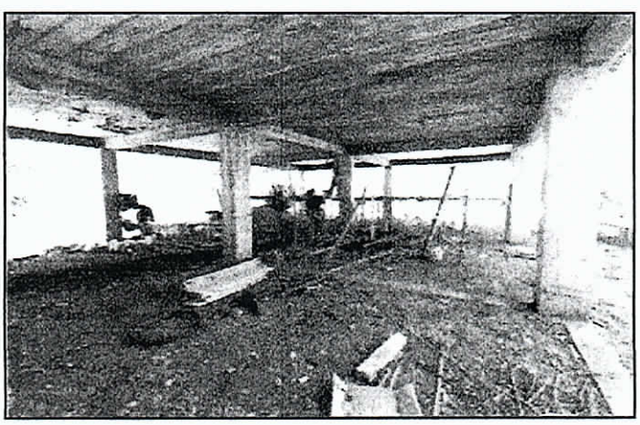












EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

MULTISERVICIOS PL

ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO
PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
CEL. 5994-8581

Guastatoya, 26 de enero del 2026

Señores:
Alcalde Municipal y Consejo Municipal
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso

Reciban un cordial saludo a través de este medio y bendición para todas y cada una de las actividades que desarrollan.

Quiero informar de la manera más atenta y respetuosa que el proyecto denominado: **"CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO"** según contrato administrativo número cero cinco guion dos mil veinticinco **(05-2025)** de fecha nueve de mayo de dos mil veinticinco **(09/05/2025);** se encuentra con un avance físico del **ochenta por ciento (80.00%)** según estimación de trabajo no. 2 (adjunta a la presente)

Considerando lo mencionado anteriormente, solicito de la manera más respetuosa, puedan gestionar el pago, sobre dicho avance, para hacerlo efectivo a mi representada.

Sin otro particular que tratar, me suscribo de ustedes, con muestras de admiración y respeto.

Atentamente,

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

Eddie Erly Danniery Portillo Lima
Propietario
MULTISERVICIOS PL

MULTISERVICIOS PL

ESTIMACION DE TRABAJO No. 2

PROYECTO: "CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

UBICACIÓN: PARQUE ACUATICO, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

RENGLONES Y CANTIDADES CONTRATADAS							CANTIDADES EJECUTADAS (ESTE PERIODO Y PERIODO ANTERIOR)						PORCENTAJES EJECUTADOS	
RENGLÓN	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE INCIDENCIA	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	% EJECUTADO DEL RENGLÓN	% TOTAL EJECUTADO
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES	475.00	M2	Q 24.40	Q 11,590.00	0.89%	0.00	475.00	475.00	Q -	Q 11,590.00	Q 11,590.00	100.00%	0.89%
2.00	ZAPATAS (Z1)	16.00	UNIDAD	Q 2,831.90	Q 45,310.40	3.49%	0.00	16.00	16.00	Q -	Q 45,310.40	Q 45,310.40	100.00%	3.49%
3.00	COLUMNA DE CONCRETO (C1)	16.00	UNIDAD	Q 6,841.15	Q 109,458.40	8.42%	0.00	16.00	16.00	Q -	Q 109,458.40	Q 109,458.40	100.00%	8.42%
4.00	VIGA DE CIMENTACIÓN (VC1)	104.00	ML	Q 444.60	Q 46,238.40	3.56%	0.00	104.00	104.00	Q -	Q 46,238.40	Q 46,238.40	100.00%	3.56%
5.00	CIMIENTO CORRIDO (CC1)	74.00	ML	Q 368.50	Q 27,269.00	2.10%	0.00	74.00	74.00	Q -	Q 27,269.00	Q 27,269.00	100.00%	2.10%
6.00	VIGAS PRINCIPALES (V1)	220.00	ML	Q 454.95	Q 100,089.00	7.70%	110.00	110.00	220.00	Q 50,044.50	Q 50,044.50	Q 100,089.00	100.00%	7.70%
7.00	LOSA TRADICIONAL PARA ENTREPISO	237.00	M2	Q 618.50	Q 146,584.50	11.28%	0.00	237.00	237.00	Q -	Q 146,584.50	Q 146,584.50	100.00%	11.28%
8.00	ESTRUCTURA CUBIERTA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 70,673.85	Q 70,673.85	5.44%	1.00	0.00	1.00	Q 70,673.85	Q -	Q 70,673.85	100.00%	5.44%
9.00	MÓDULO DE GRADAS	1.00	GLOBAL	Q 32,500.00	Q 32,500.00	2.50%	0.00	1.00	1.00	Q -	Q 32,500.00	Q 32,500.00	100.00%	2.50%
10.00	LEVANTADO DE MURO DE LADRILLO - PRIMER NIVEL	128.00	M2	Q 236.85	Q 30,316.80	2.33%	49.82	78.18	128.00	Q 11,799.50	Q 18,517.30	Q 30,316.80	100.00%	2.33%
11.00	LEVANTADO DE MURO INTERIOR CON BLOCK - PRIMER NIVEL	68.00	M2	Q 126.55	Q 8,605.40	0.66%	68.00	0.00	68.00	Q 8,605.40	Q -	Q 8,605.40	100.00%	0.66%
12.00	LEVANTAMIENTO MURO PERIMETRAL - SEGUNDO NIVEL + ACABADO	75.00	M2	Q 494.40	Q 37,080.00	2.85%	75.00	0.00	75.00	Q 37,080.00	Q -	Q 37,080.00	100.00%	2.85%
13.00	MURO DIVISIORIO INTERIOR DE TABLAROCA	37.00	M2	Q 318.40	Q 11,780.80	0.91%	37.00	0.00	37.00	Q 11,780.80	Q -	Q 11,780.80	100.00%	0.91%
14.00	ACABADO DE PAREDES	1.00	UNIDAD	Q 63,810.00	Q 63,810.00	4.91%	1.00	0.00	1.00	Q 63,810.00	Q -	Q 63,810.00	100.00%	4.91%
15.00	ACABADOS DE PISO	410.00	M2	Q 205.00	Q 84,050.00	6.47%	14.98	0.00	14.98	Q 3,069.90	Q -	Q 3,069.90	3.65%	0.24%
16.00	LEVANTADO DE JARDINERA SEGUNDO NIVEL	19.00	M2	Q 475.00	Q 9,025.00	0.69%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
17.00	INSTALACIÓN DE CELOSIA DE MADERA - PRIMER NIVEL	25.00	M2	Q 420.00	Q 10,500.00	0.81%	25.00	0.00	25.00	Q 10,500.00	Q -	Q 10,500.00	100.00%	0.81%
18.00	INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN SANITARIOS - PRIMER NIVEL	15.00	M2	Q 220.00	Q 3,300.00	0.25%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
19.00	MOBILIARIO	1.00	GLOBAL	Q 241,800.00	Q 241,800.00	18.60%	1.00	0.00	1.00	Q 241,800.00	Q -	Q 241,800.00	100.00%	18.60%
20.00	INSTALACIÓN DE PUERTAS	1.00	GLOBAL	Q 24,500.00	Q 24,500.00	1.88%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
21.00	INSTALACIÓN DE VENTANAS	47.00	M2	Q 1,100.00	Q 51,700.00	3.98%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
22.00	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	57.00	ML	Q 500.00	Q 28,500.00	2.19%	57.00	0.00	57.00	Q 28,500.00	Q -	Q 28,500.00	100.00%	2.19%
23.00	INSTALACIÓN DRENAJE SANITARIO	58.00	ML	Q 130.95	Q 7,595.10	0.58%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
24.00	INSTALACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL	88.00	ML	Q 168.35	Q 14,814.80	1.14%	88.00	0.00	88.00	Q 14,814.80	Q -	Q 14,814.80	100.00%	1.14%
25.00	INSTALACIÓN ELECTRICA	1.00	GLOBAL	Q 49,258.55	Q 49,258.55	3.79%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
26.00	INSTALACIONES ESPECIALES	4.00	UNIDAD	Q 8,400.00	Q 33,600.00	2.58%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
PRECIO TOTAL CONTRATADO					Q 1,299,950.00	100.00%	CANTIDAD EJECUTADA			Q 552,478.75	Q 487,512.50	Q 1,039,991.25	% TOTAL	80.00%

MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACIÓN	Q	552,478.75
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 1	Q	487,512.50
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 2	Q	552,478.75
MONTO TOTAL DE ESTIMACIONES	Q	1,039,991.25
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20.00%	Q	110,495.75

LIQUIDO A RECIBIR	Q	441,983.00

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
PROPIETARIO
MULTISERVICIOS PL

MULTISERVICIOS P.L.

MULTISERVICIOS PL

ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA

CEL. 5994-8581

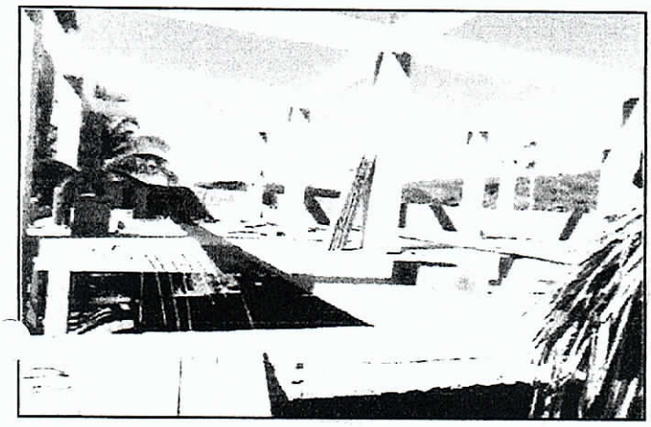
MULTISERVICIOS PL

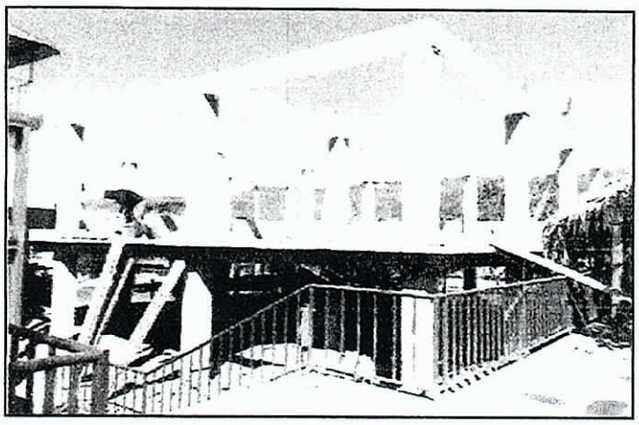
ALDEA EL BARREAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

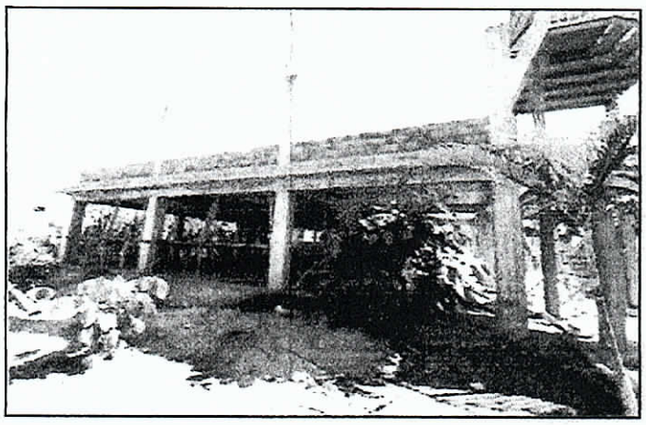
PROP. EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA

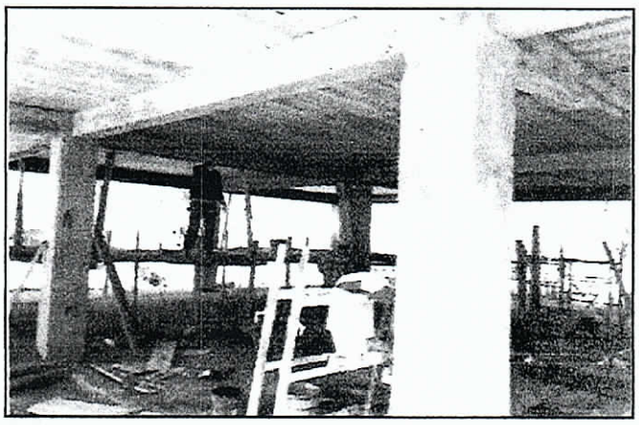
CEL. 5994-8581

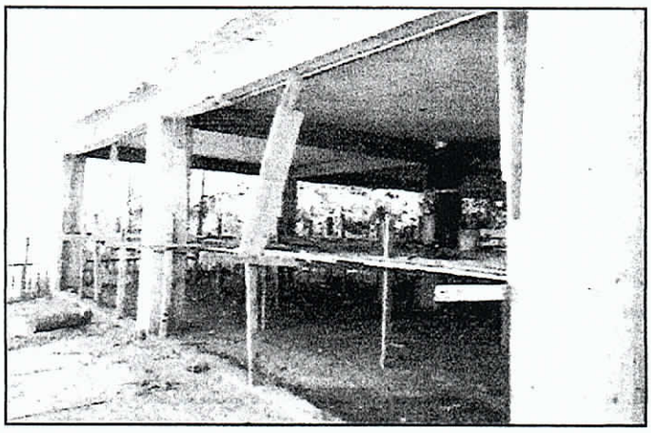
CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUÁTICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO













EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **CUARTO** del acta **12-2026** de fecha dieciséis de febrero de dos mil veintiséis del libro número 3,609 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

CUARTO: La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/055-2026, de fecha 16 de febrero de 2026, el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUÁTICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO**. Contrato administrativo número 05-2025 de fecha 09 de mayo de 2025, ejecutado por la empresa **MULTISERVICIOS PL**, presentó informe del 80% de avance físico. Por lo tanto, solicito que apruebe el pago del 80% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **MULTISERVICIOS PL** siendo su propietario el señor EDDIE ERLY DANNIERI PORTILLO LIMA." Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el Ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 80.00%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales…". **POR TANTO:** El Concejo Municipal fundamentado en lo considerado y con las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas y por **UNANIMIDAD DE VOTOS. ACUERDA: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 80%, a favor de la empresa mercantil **MULTISERVICIOS PL**, propiedad del señor EDDIE ERLY DANNIERI PORTILLO LIMA, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **CONSTRUCCIÓN CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUÁTICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO** , el que se ejecuta con el Contrato Administrativo de Obras 05-2025. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal. Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Belletón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana. Julio Mauricio Marroquín González, Fryda Aimée Estrada Ortiz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS.

SECRETARIA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

Contraloría General de Cuentas
GUATEMALA, C.A.

Bitácora Electrónica

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS

DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL

UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

No. CONTRATO	05-2025
FECHA CONTRATO	09/05/2025
MONTO CONTRACTUAL	1,299,950.00
NOG	25750658
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JIMY MACZ NORIEGA
EMPRESA EJECUTORA	EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 20/05/2025

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	1
FECHA	27/05/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	BITACORA DE INICIO DE PROYECTO se adjunta acta de inicio para hacer constar el inicio de los trabajos a realizar en el proyecto CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



Municipalidad de Guastatoya, Departamento de El Progreso

DIRECCION MUNICIPAL DE PLANIFICACION

LIBRO DE ACTAS DE INICIO DE OBRAS

Nº 0191

ACTA DE INICIO NO. 11-2025

PROYECTO: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO. IDENTIFICADO CON NOG. 25750658, EN GUATECOMPRAS. ----------

En el Municipio de Guastatoya, Departamento El Progreso, siendo las ocho horas en punto del día miércoles veintiuno de mayo de dos mil veinticinco, reunidos en el área donde se va a ejecutar el Proyecto, **CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** Los señores: José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal; Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales; Eddie Erly Danniery Portillo Lima, Representante Legal de la Empresa Constructora; Ing. Jimy Macz Noriega, Supervisor Residente del Proyecto; Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de la Dirección Municipal de Planificación; con el objeto de dejar constancia de lo siguiente. **PRIMERO:** Se faciona la presente acta para dejar constancia de Inicio del Proyecto: **CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** El cual será ejecutado con fondos municipales para la inversión del ejercicio fiscal 2,025; por un Valor de Un Millon Doscientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Cincuenta Quetzales Exactos (Q. 790,000.00), con un plazo de seis meses calendario el cual, por adjudicación en los procesos y requisitos de GUATECOMPRAS, lo ejecutará la empresa **MULTISERVICIOS PL,** Habiendo sido publicado en el Sistema de Guatecompras la adjudicación bajo el NOG-25750658, Según Contrato Administrativo No. 05-2025 de fecha nueve de mayo del dos mil veinticinco. **SEGUNDO:** Los señores anteriormente mencionados declaran iniciados los trabajos, los cuales se realizarán con base a planos y especificaciones elaboradas para el presente proyecto y de acuerdo al contrato respectivo. **TERCERO:** El Señor Alcalde Municipal recomienda al representante de la empresa constructora, al supervisor residente de la empresa y supervisor de obras municipales que los trabajos sean ejecutados en base al diseño y especificaciones propias de este proyecto y presentar los avances del mismo para el pago respectivo con la documentación de soporte. **CUARTO:** No habiendo más que agregar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha media hora después de su inicio. Leída se acepta, ratifica y firma por los que en ella intervenimos Damos fe. ------

José Elías Herrera Guerra
Alcalde Municipal

Lic Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director
Dirección Municipal de Planificación

EDDIE ERLY DANNIERY PORTILLO LIMA
Aldea El Barreal, Guastatoya
Cel. 5994-8581

Eddie Erly Danniery Portillo Lima
Representante de la empresa

Jimy Macz Noriega
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 14,970

Ing. Jimy Macz Noriega
Supervisor Residente

Ing. José Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,305

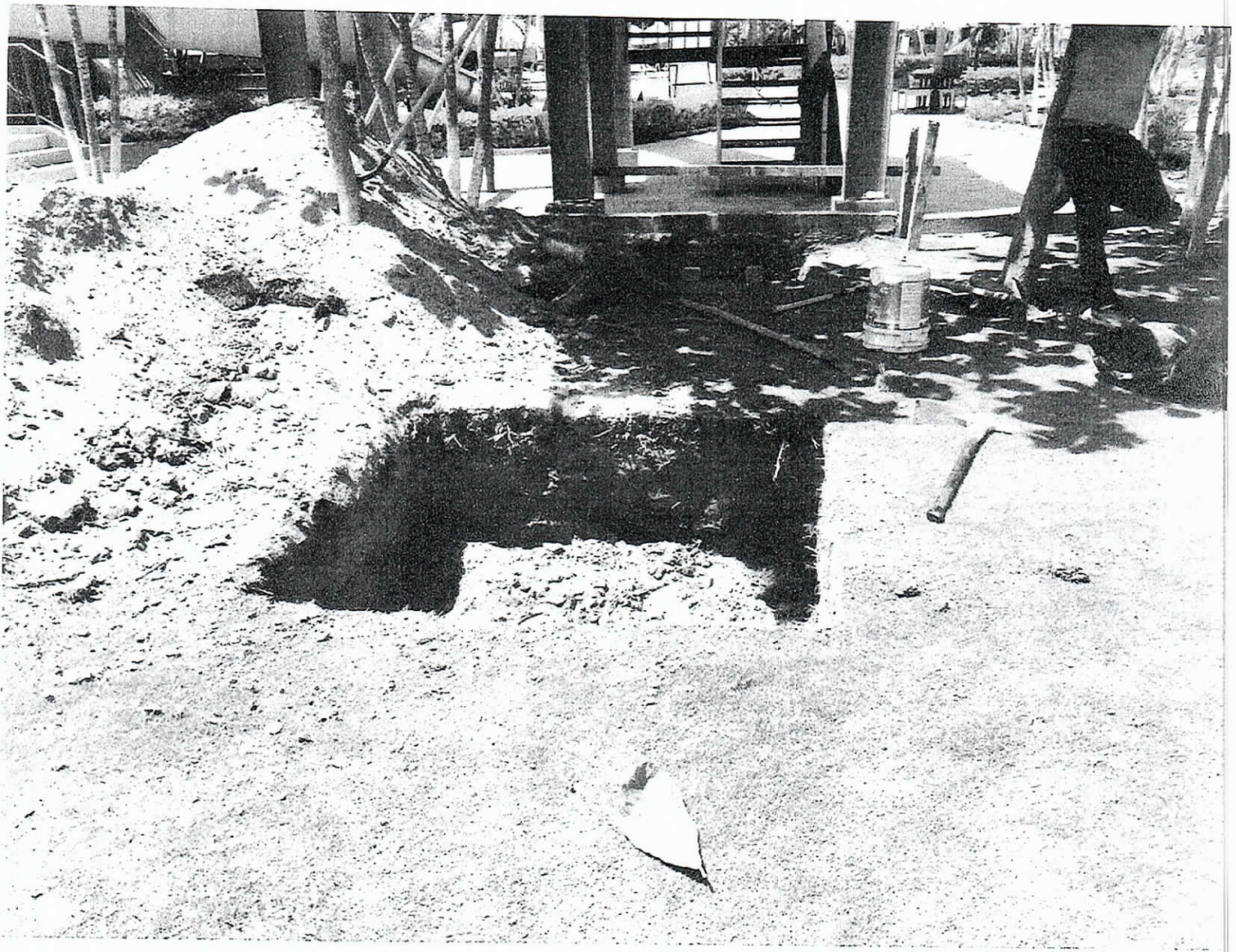
Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Supervisor de Obras Municipales

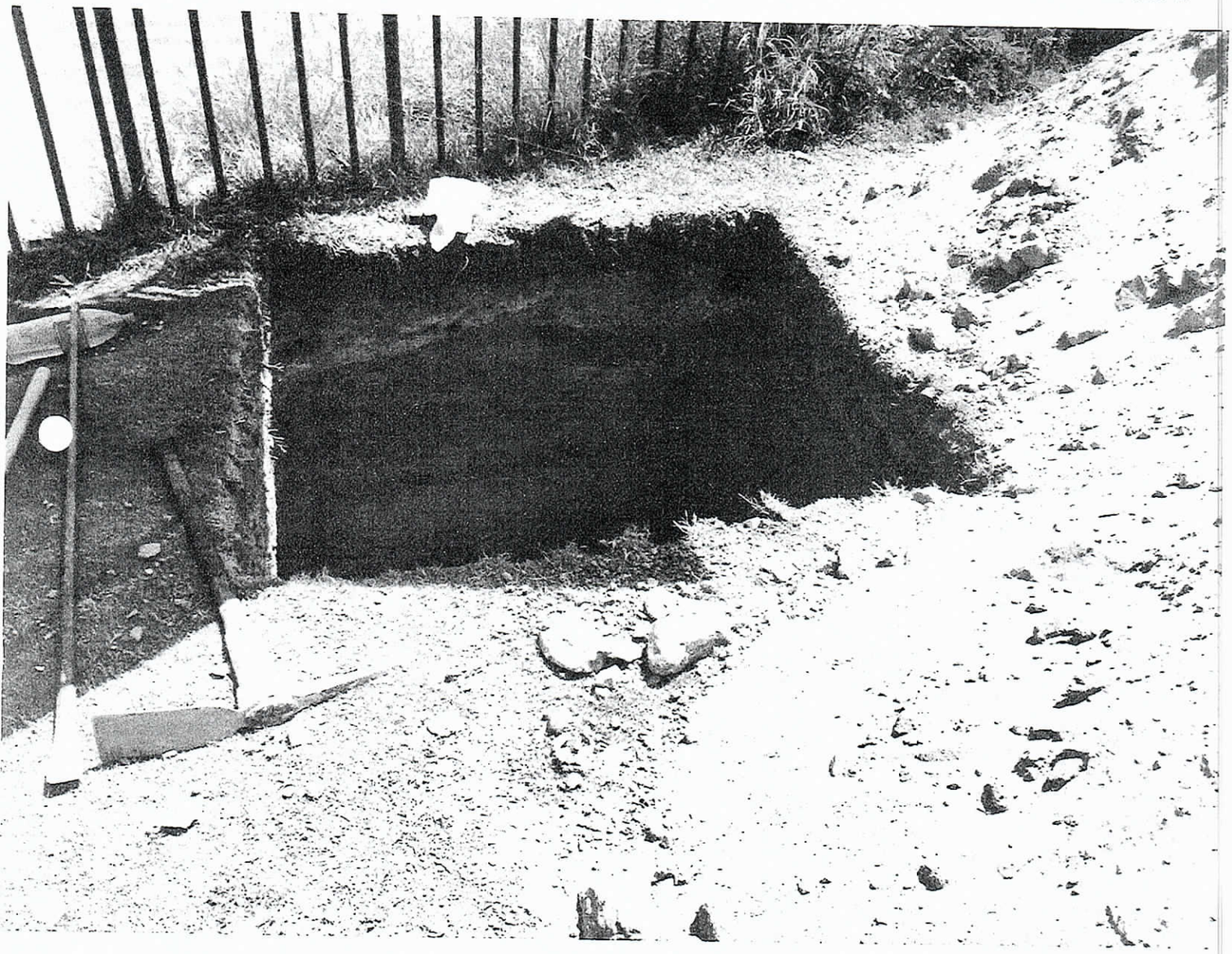
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

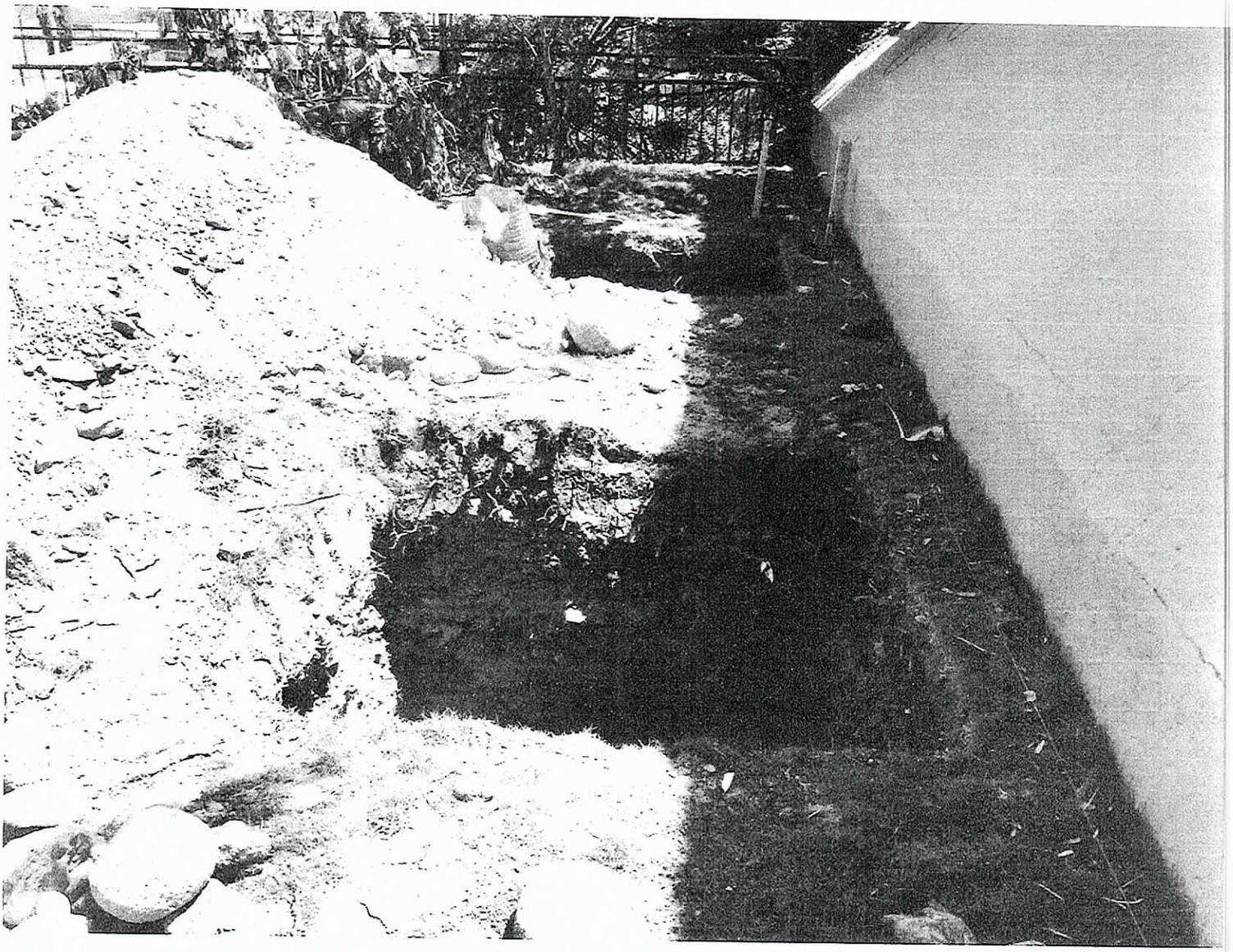
REGISTRO No.	2
FECHA	13/06/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan las excavaciones para la colocación de zapatas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







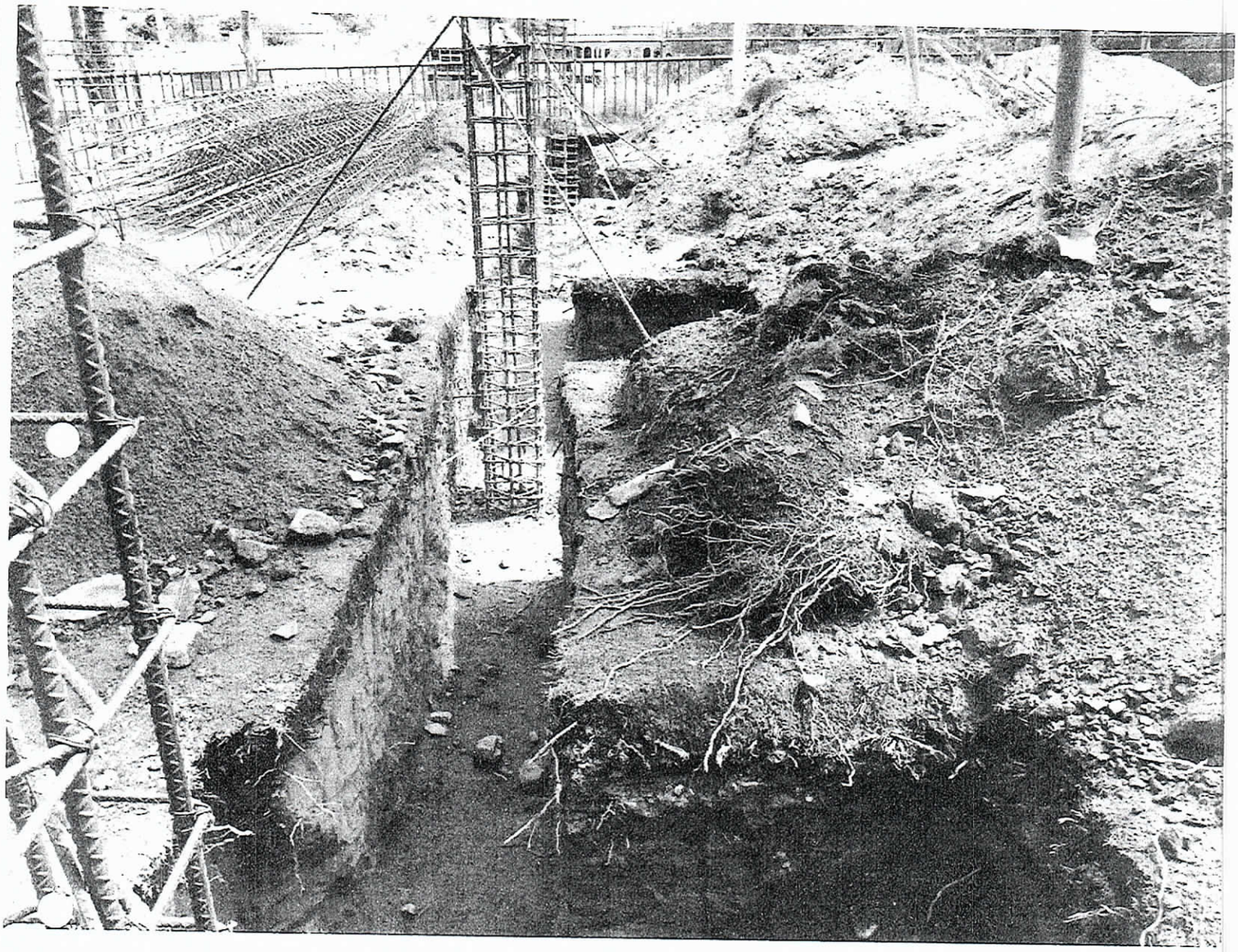




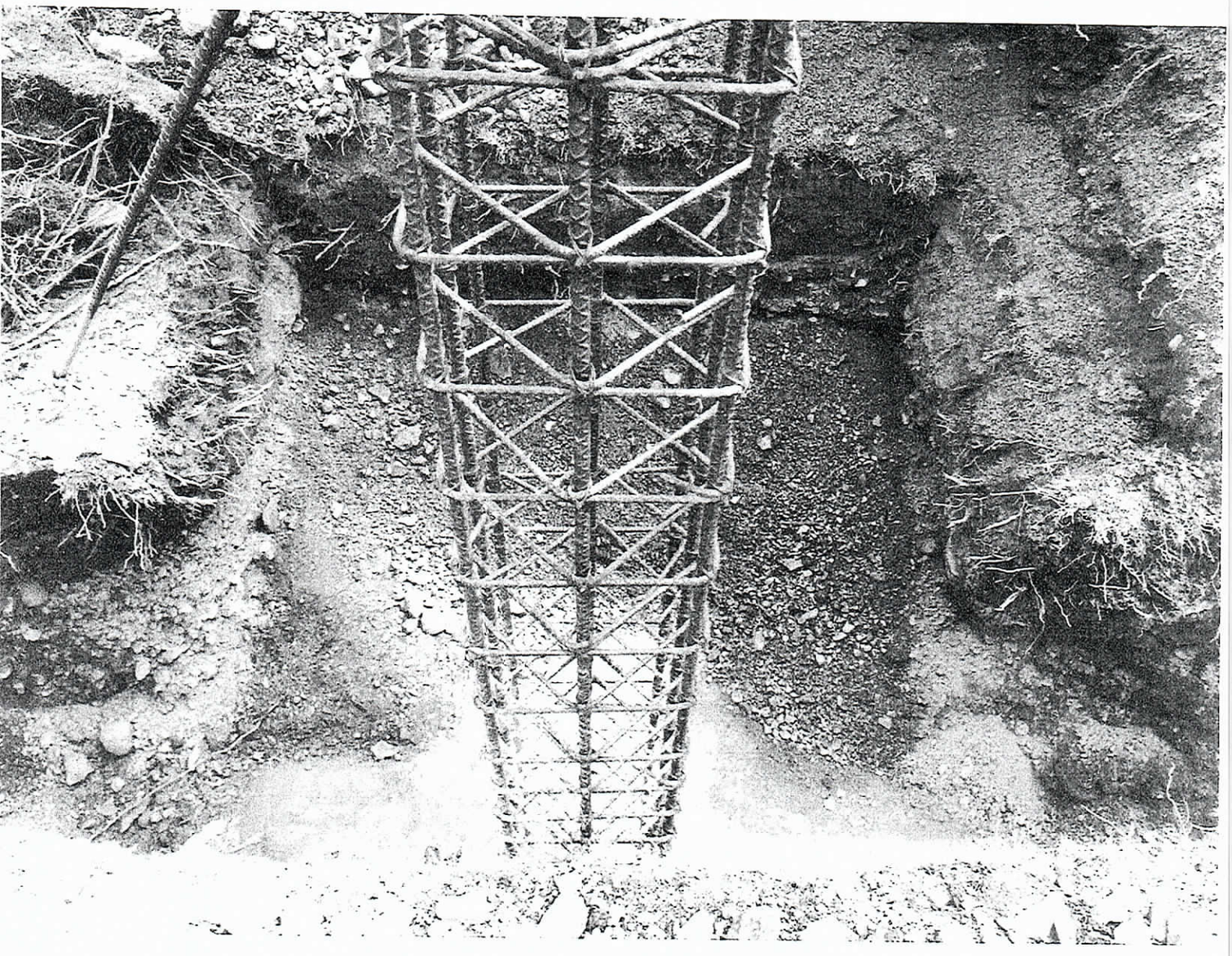
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

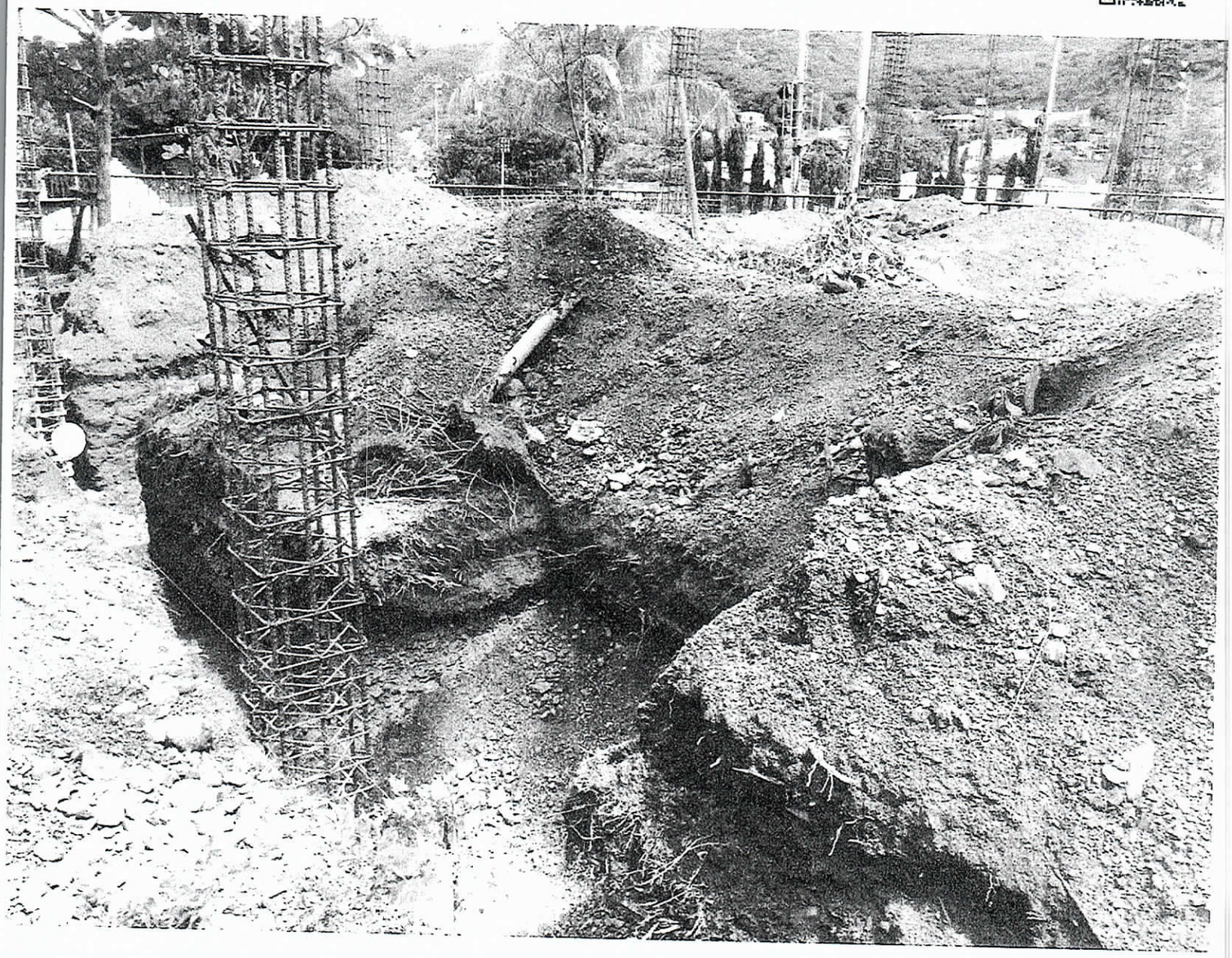
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

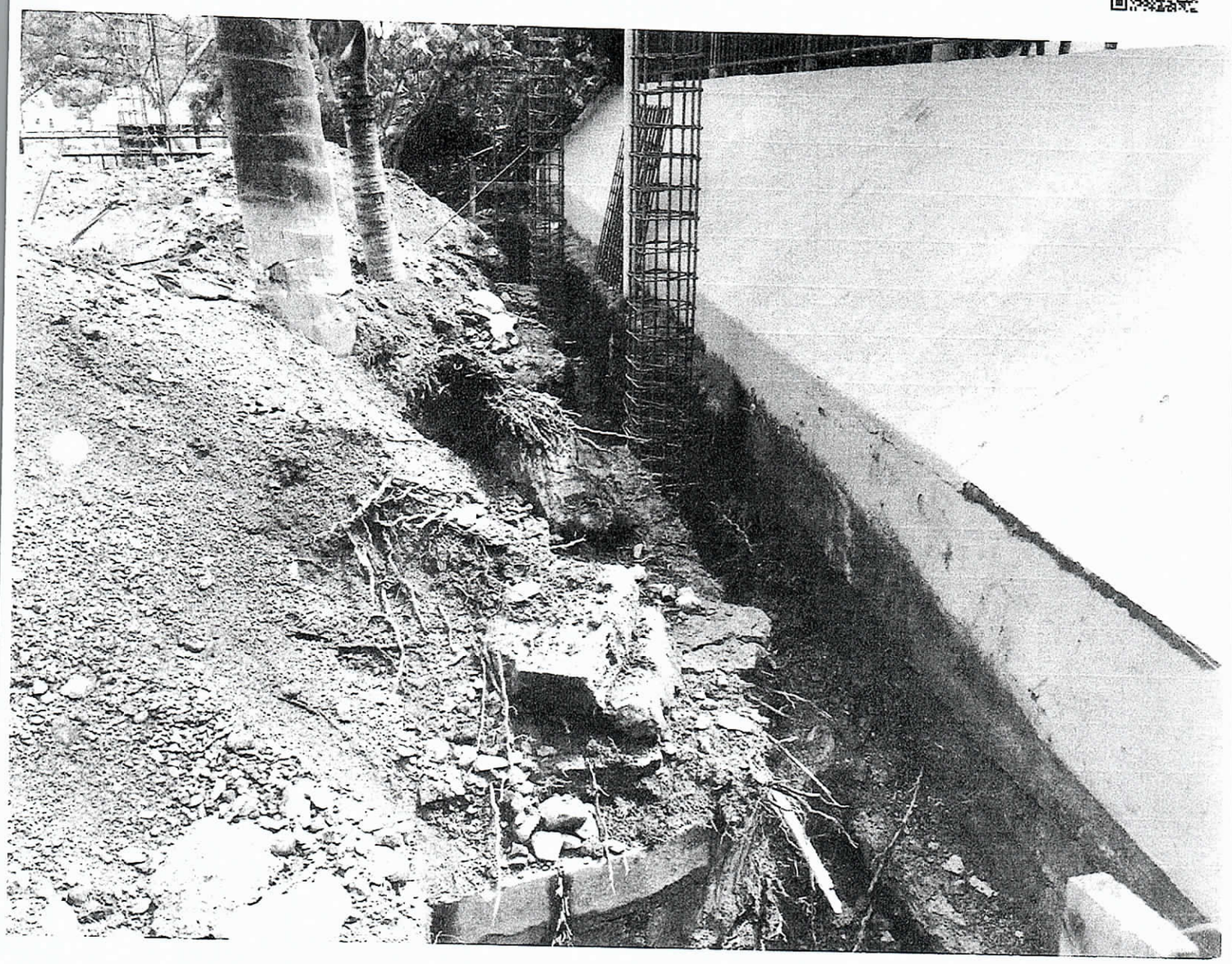
REGISTRO No.	3
FECHA	28/06/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el levantado de columnas, asi como la fundicion de zapatas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







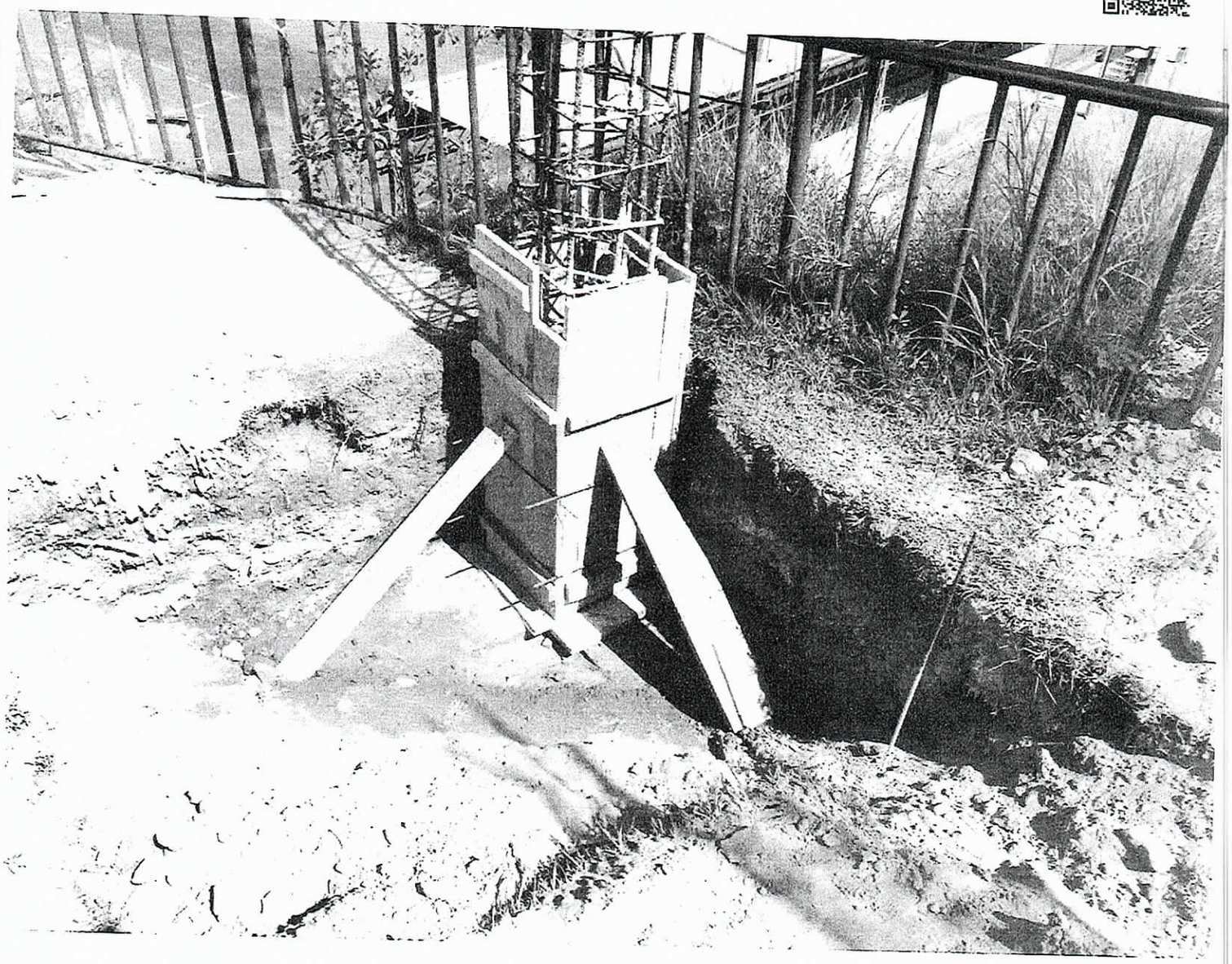


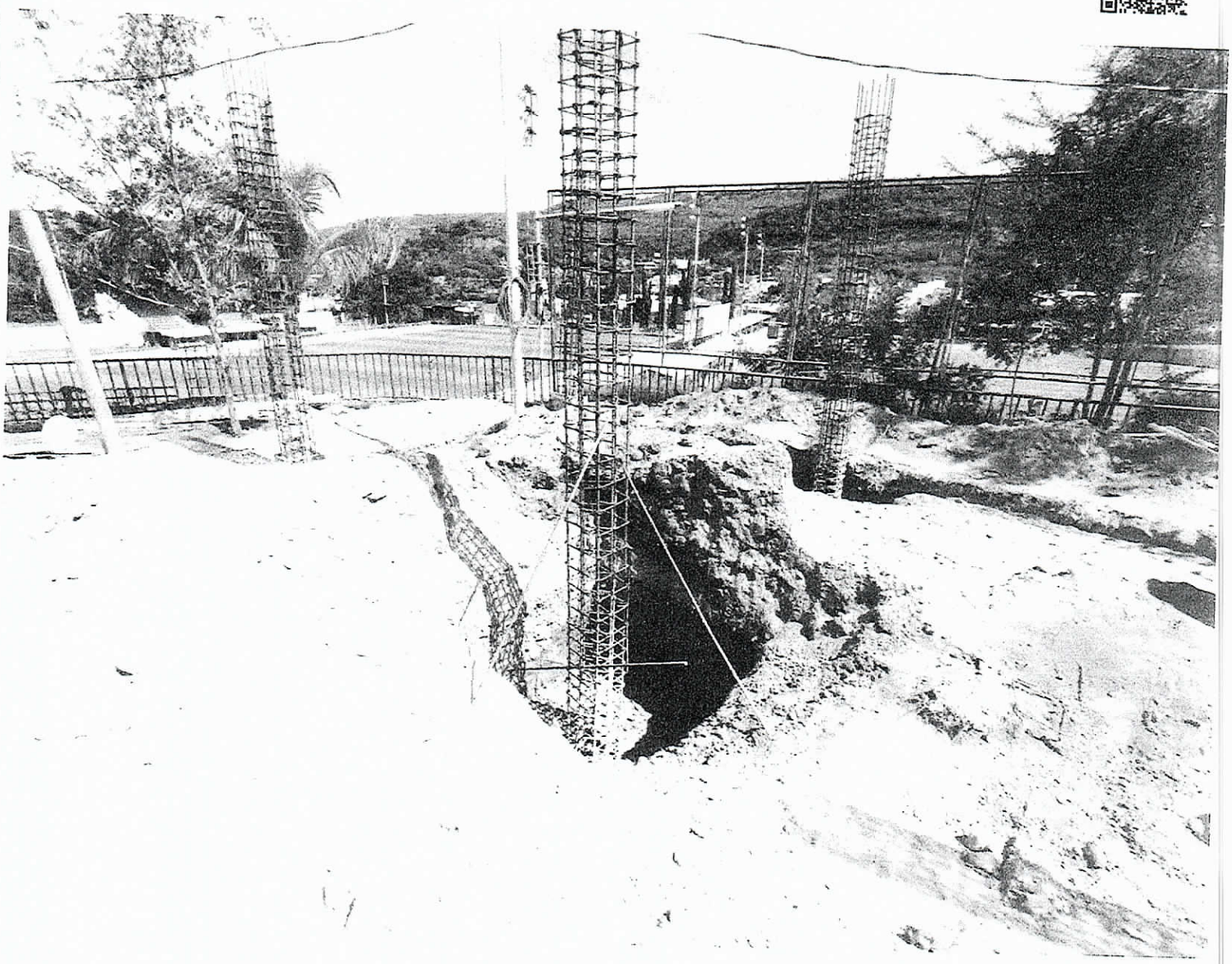


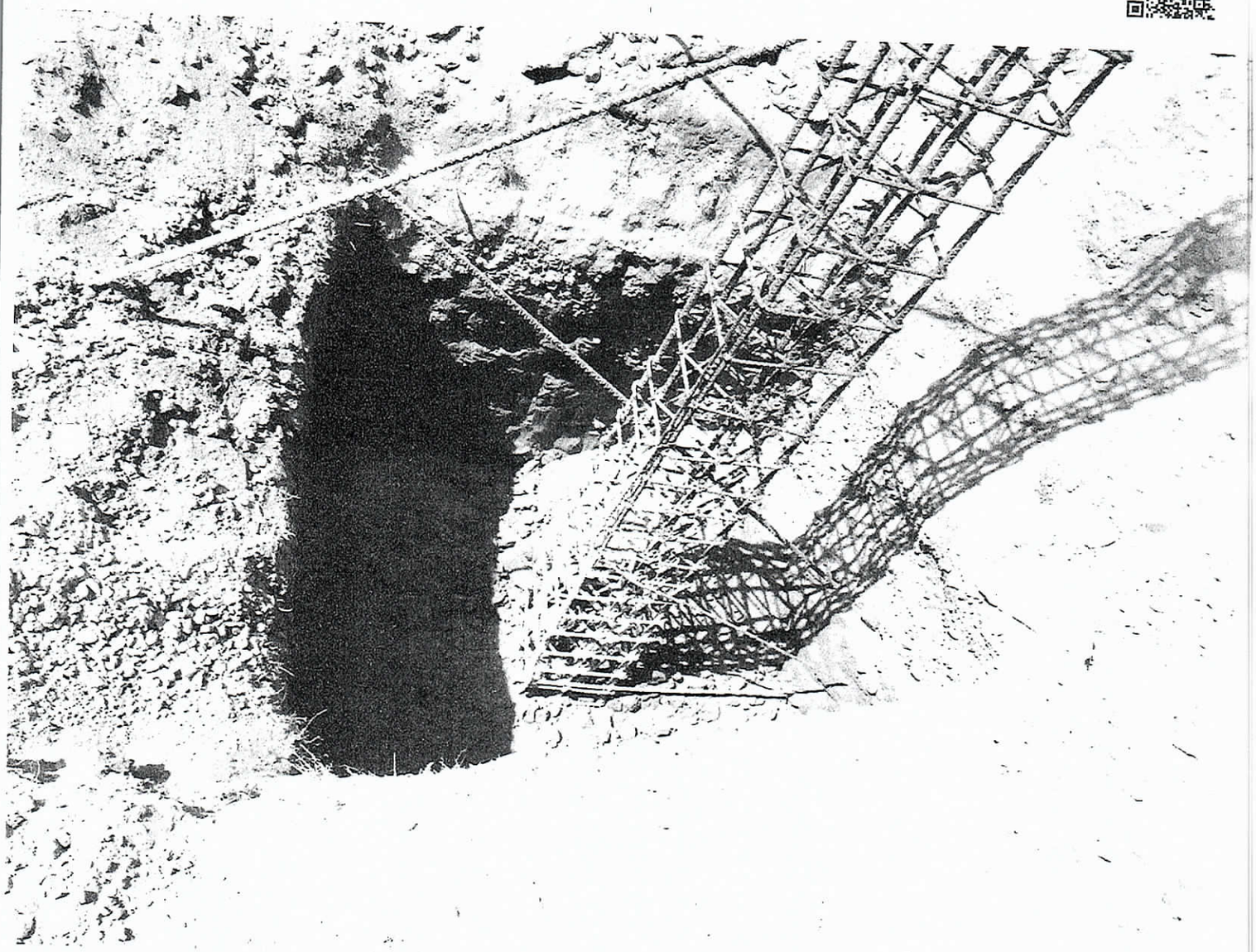
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

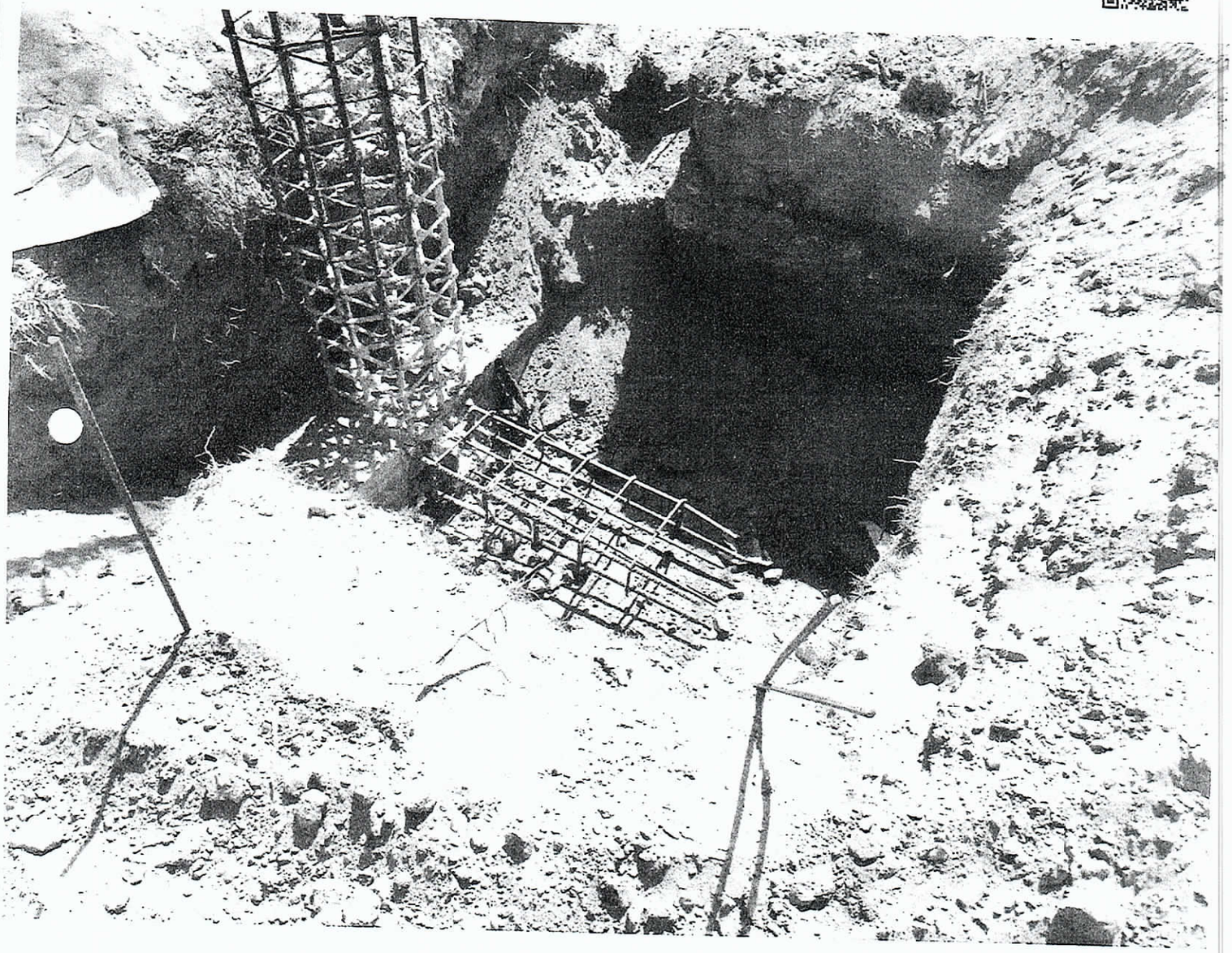
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	4
FECHA	05/07/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el levantado de cimiento corrido y fundicion de columnas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

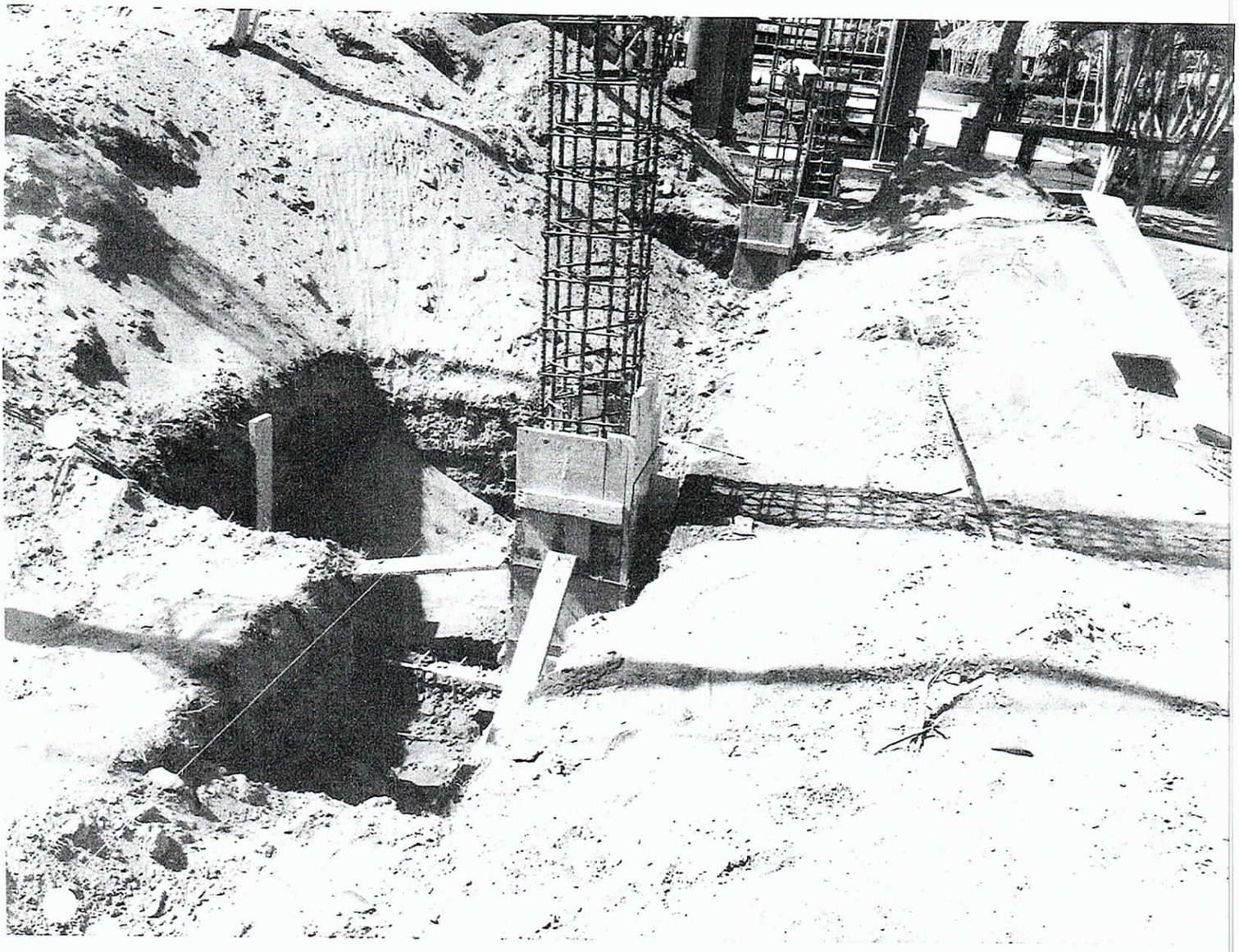












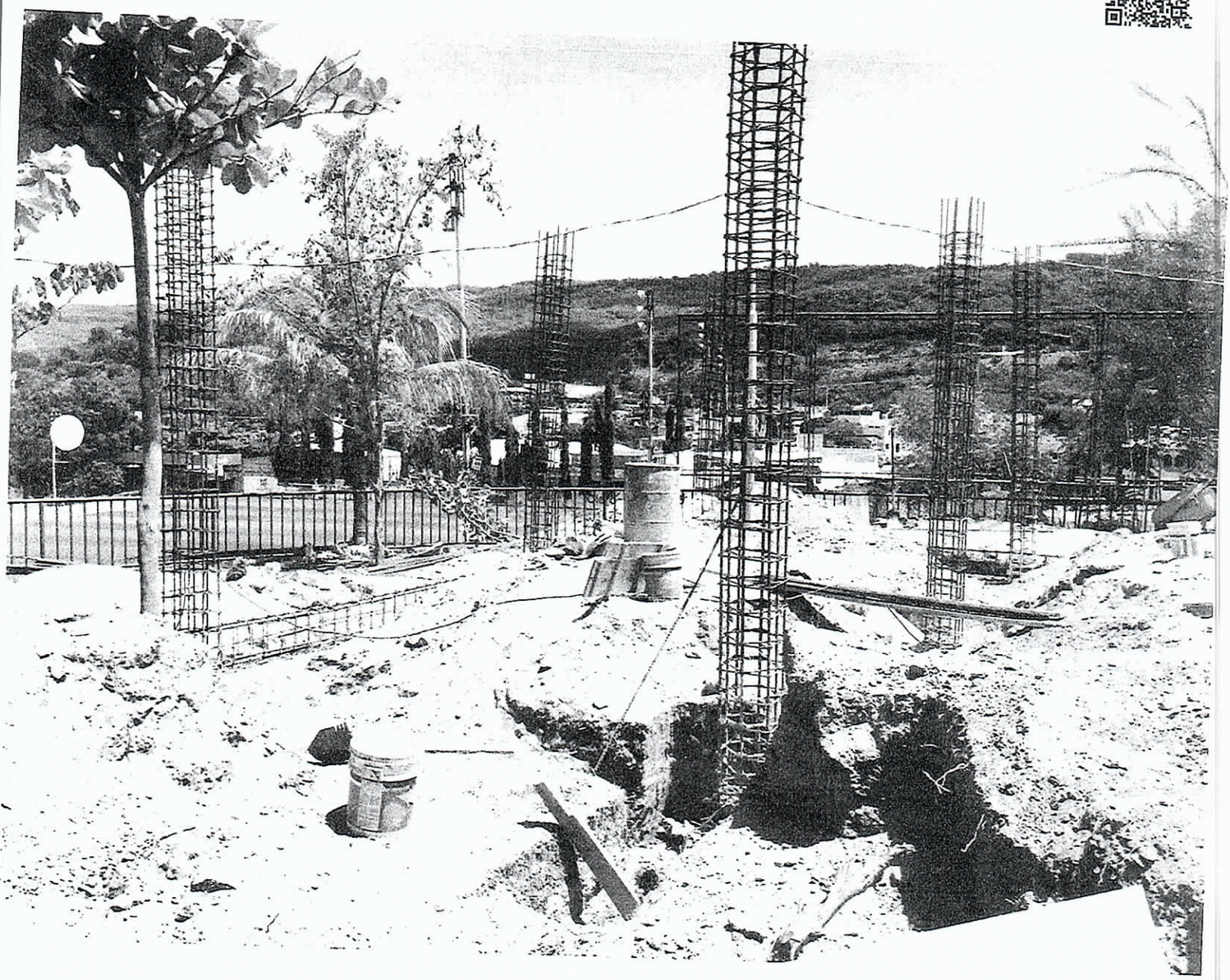
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

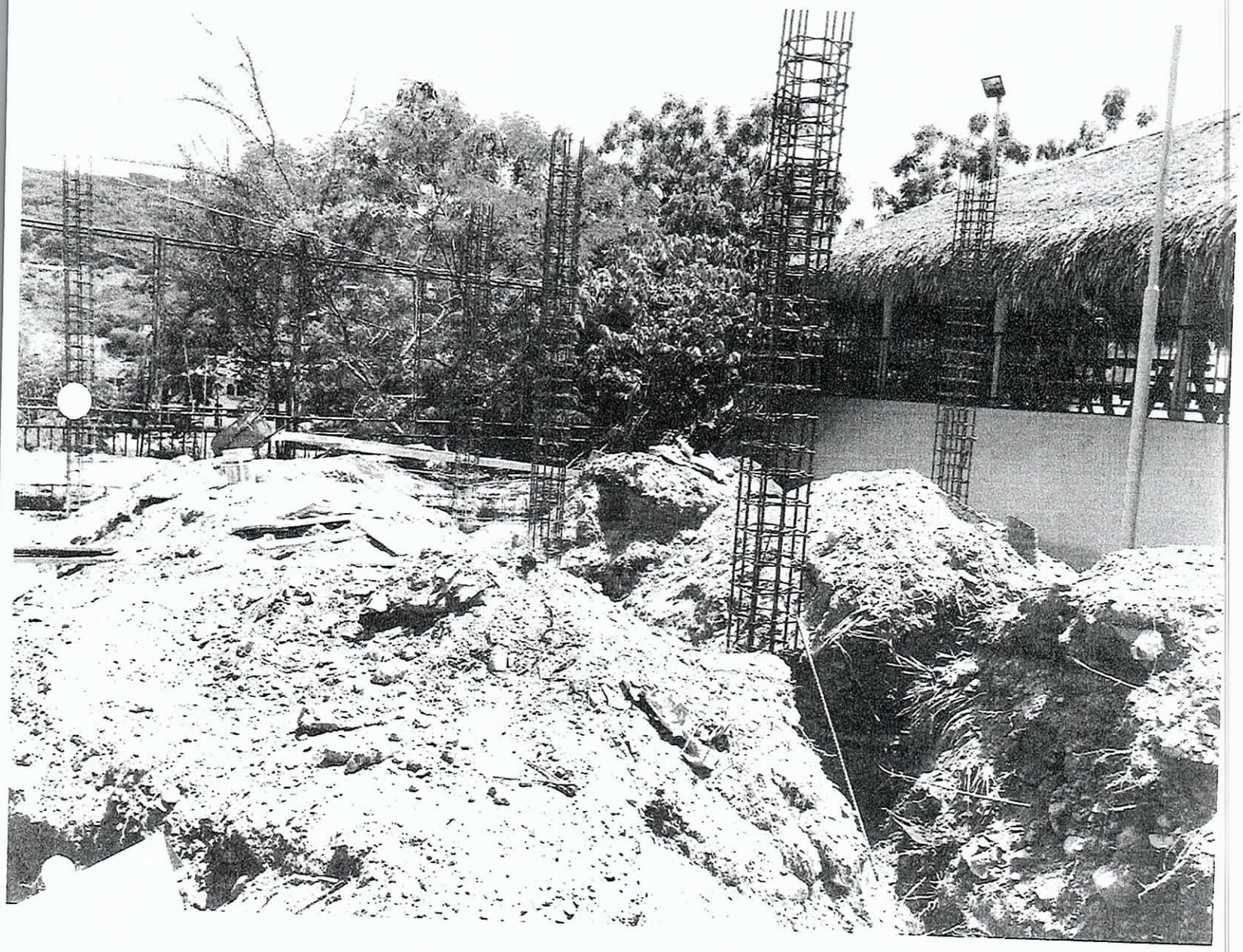
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

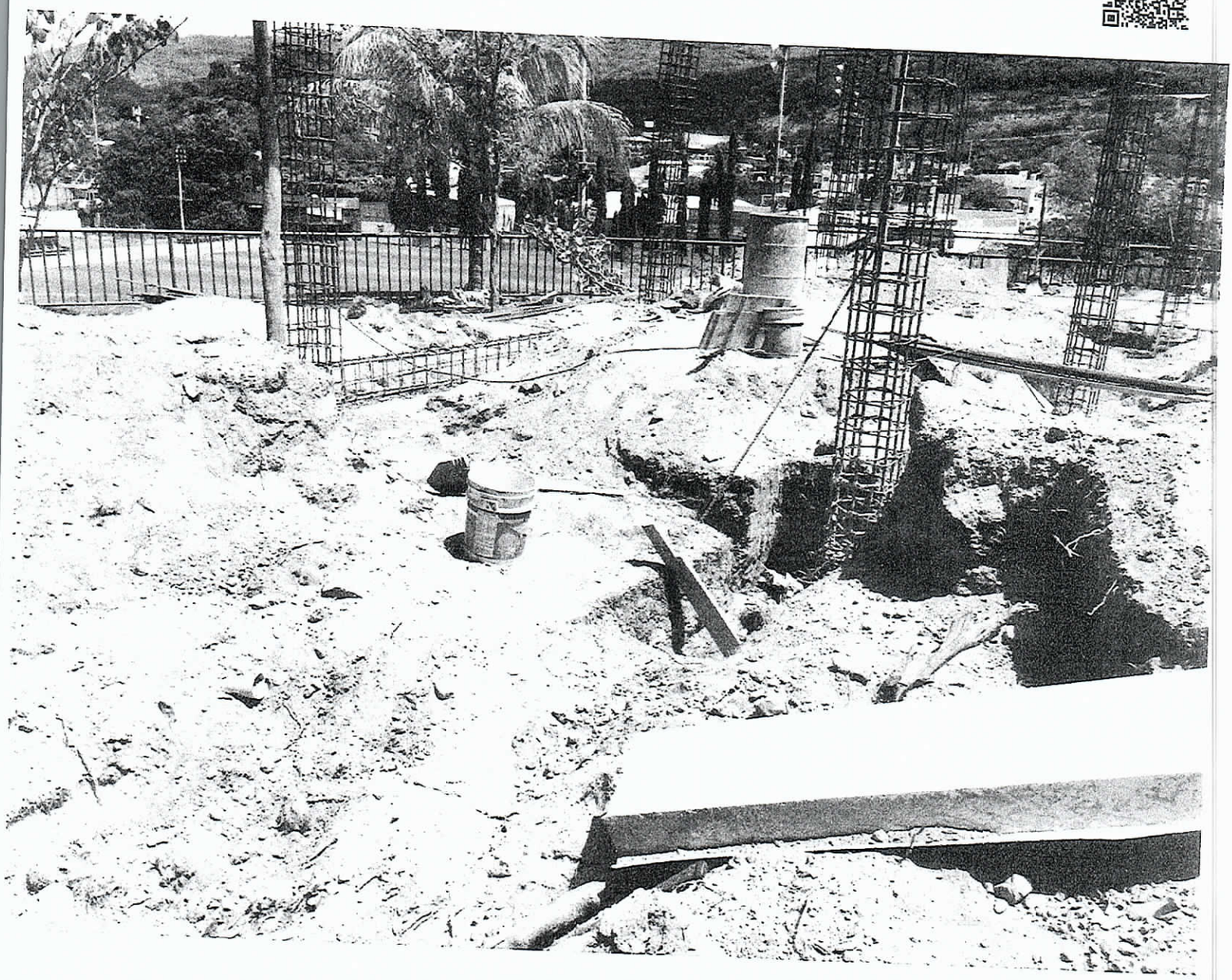
REGISTRO No.	5
FECHA	15/07/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la colocación de estructuras como columnas y cimientos, ademas de su respectiva fundición, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA













BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	6
FECHA	22/07/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la cimentación y fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







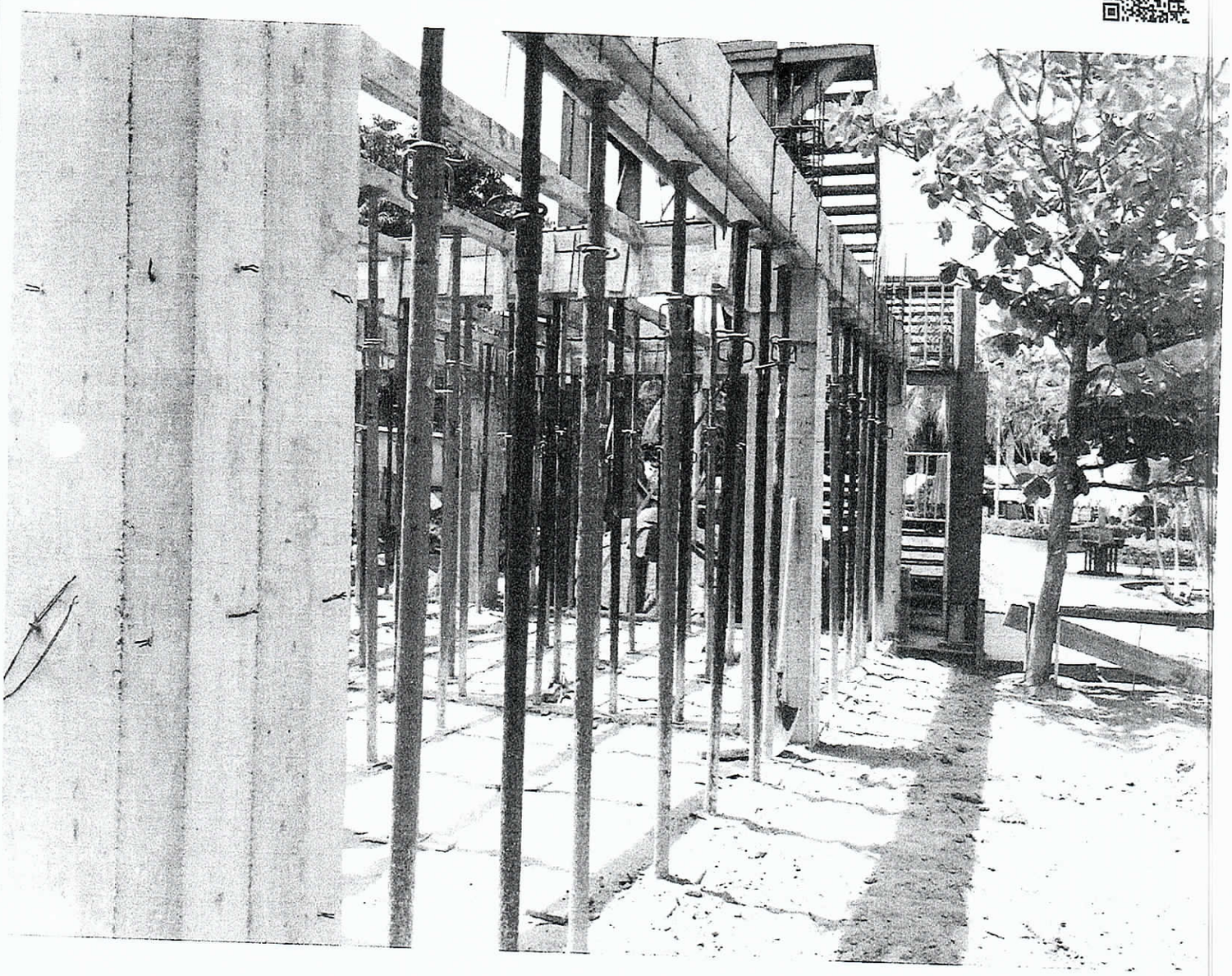


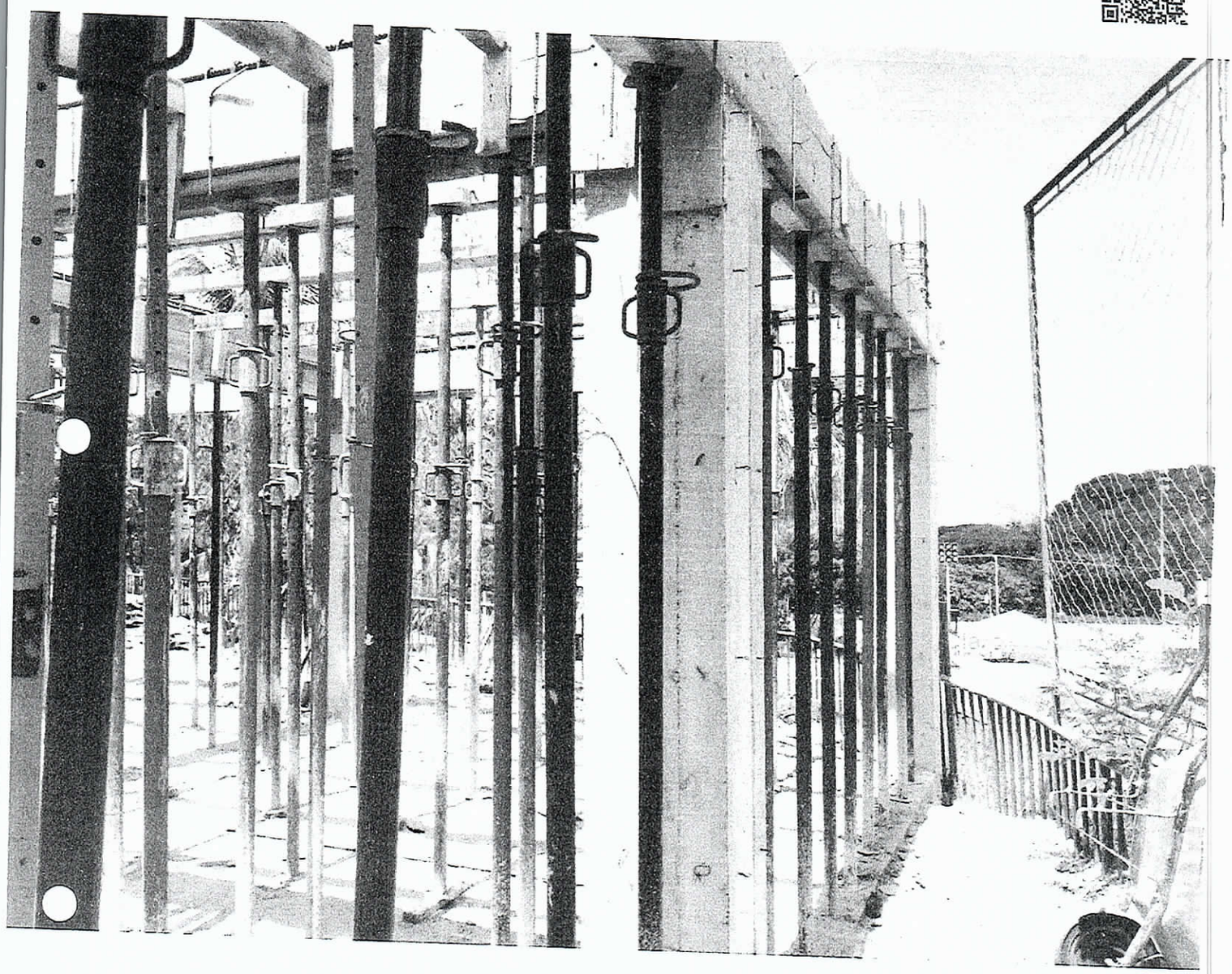


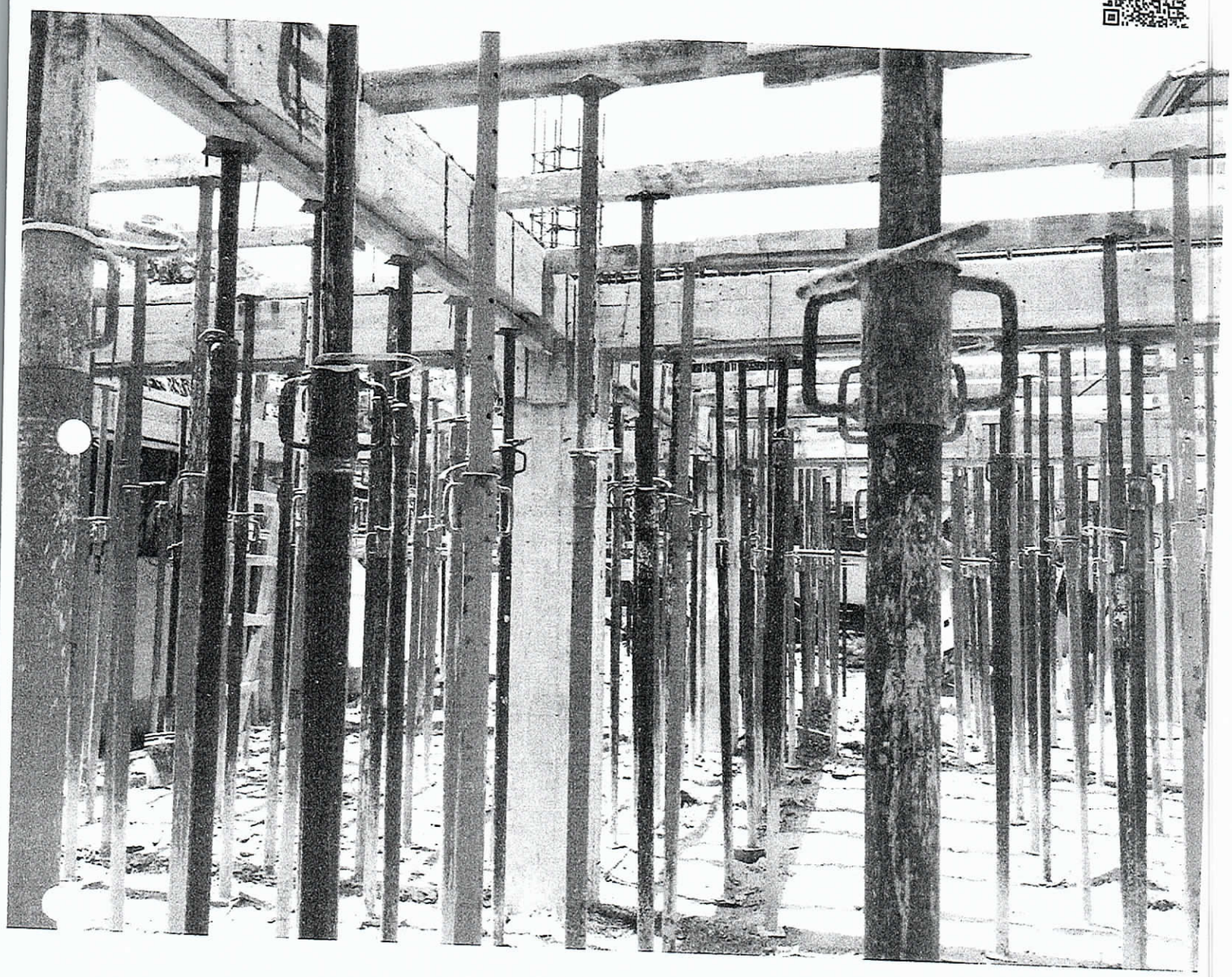
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

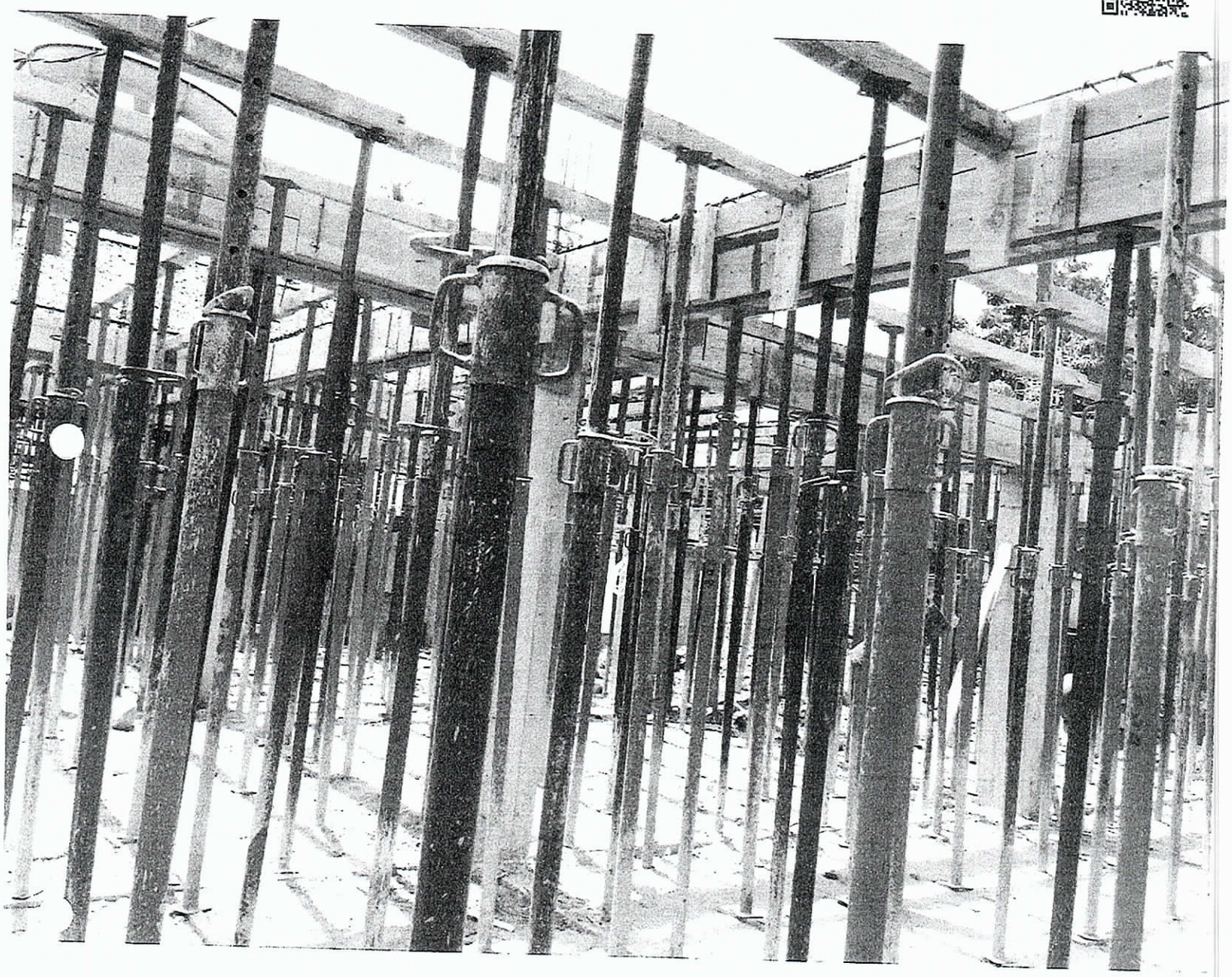
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	7
FECHA	09/08/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se cuenta con la estructura principal del primer nivel fundida
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA











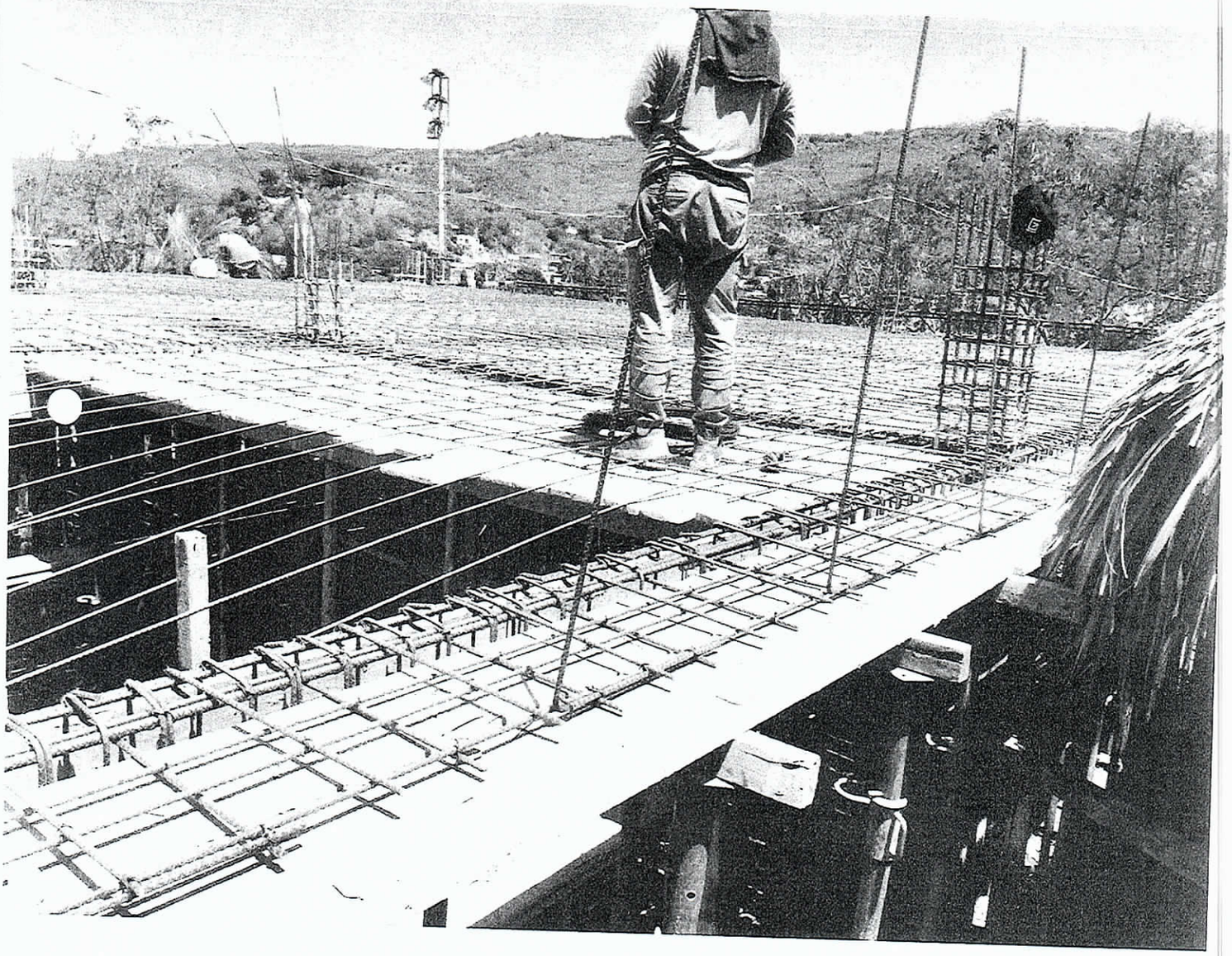


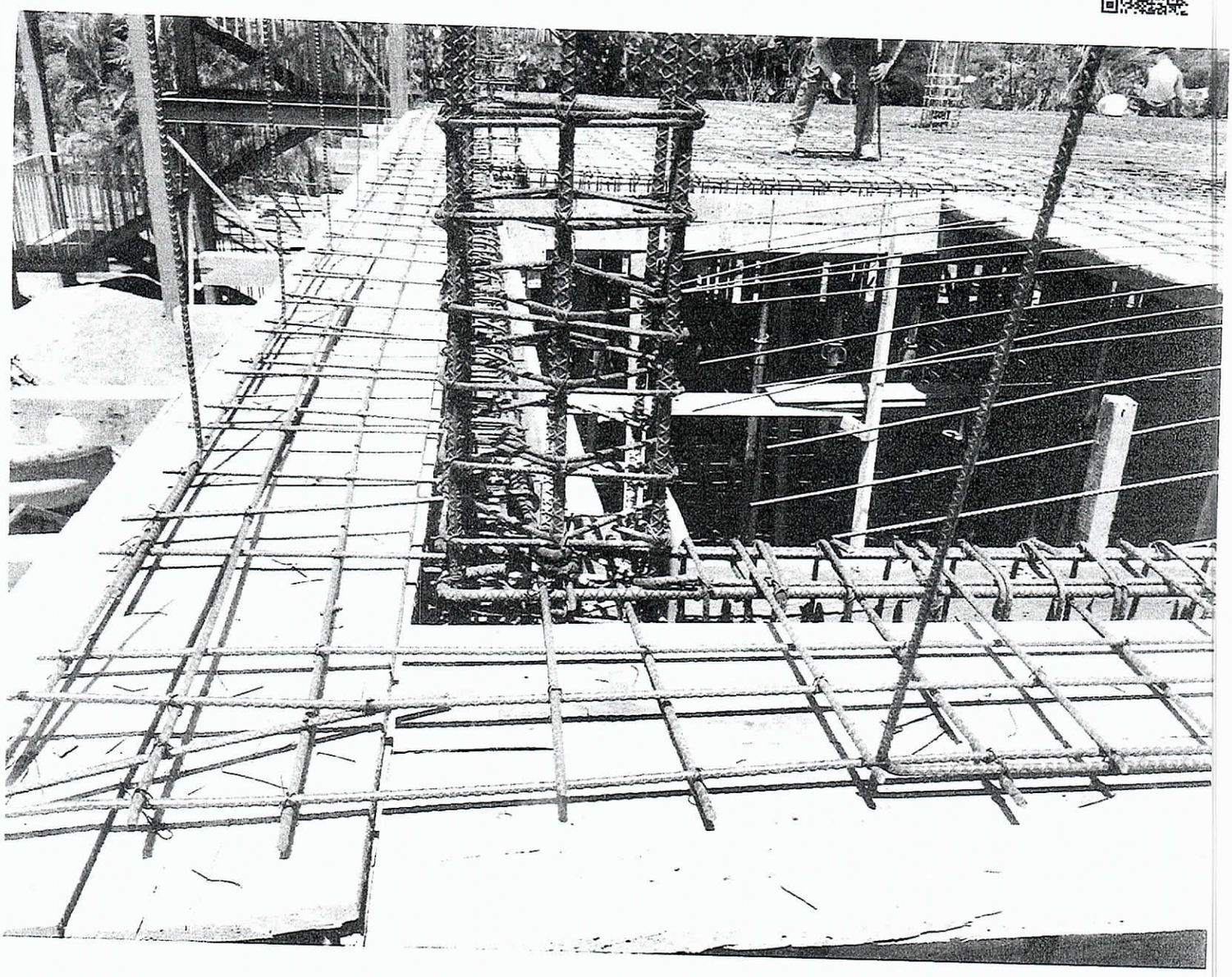
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

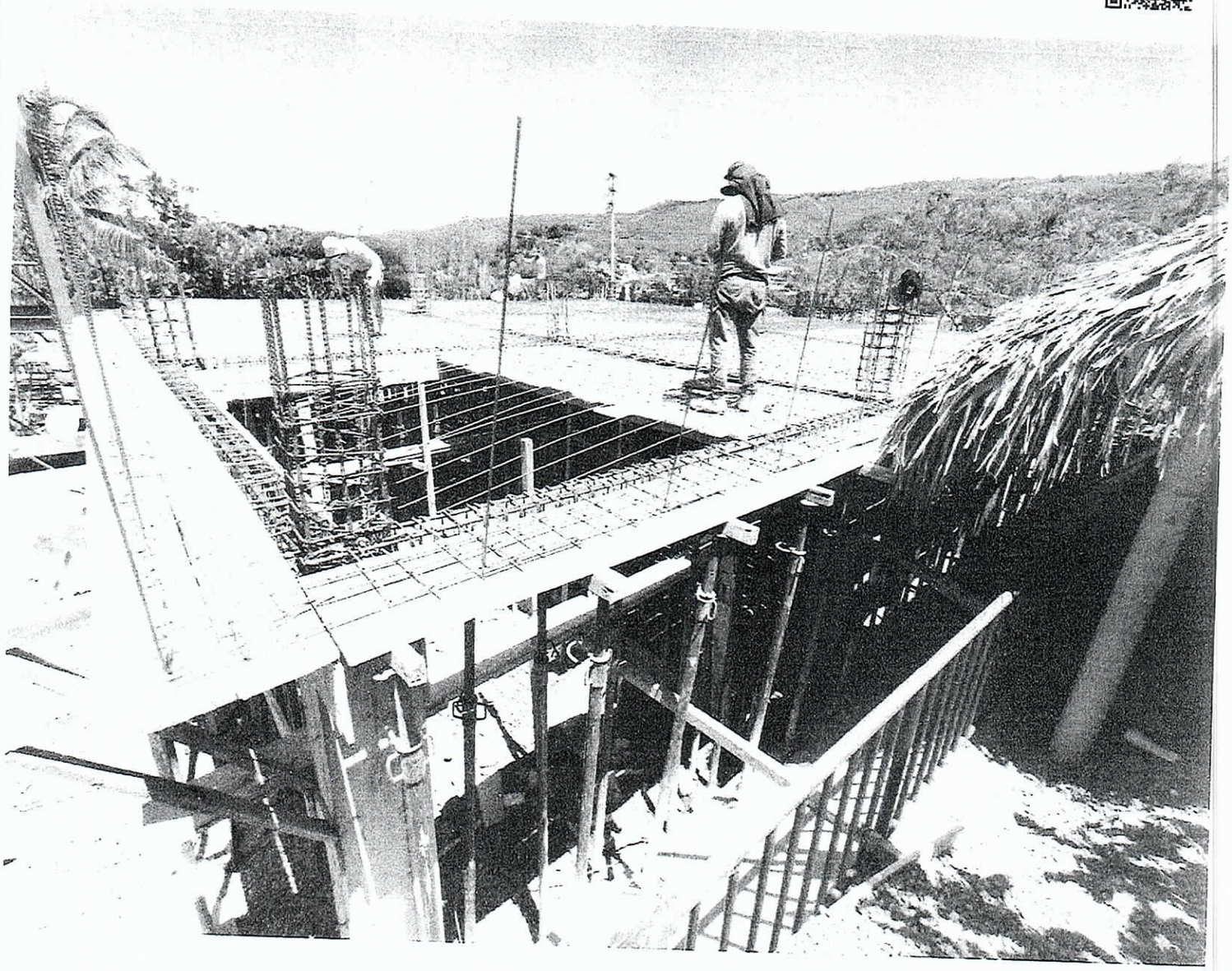
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

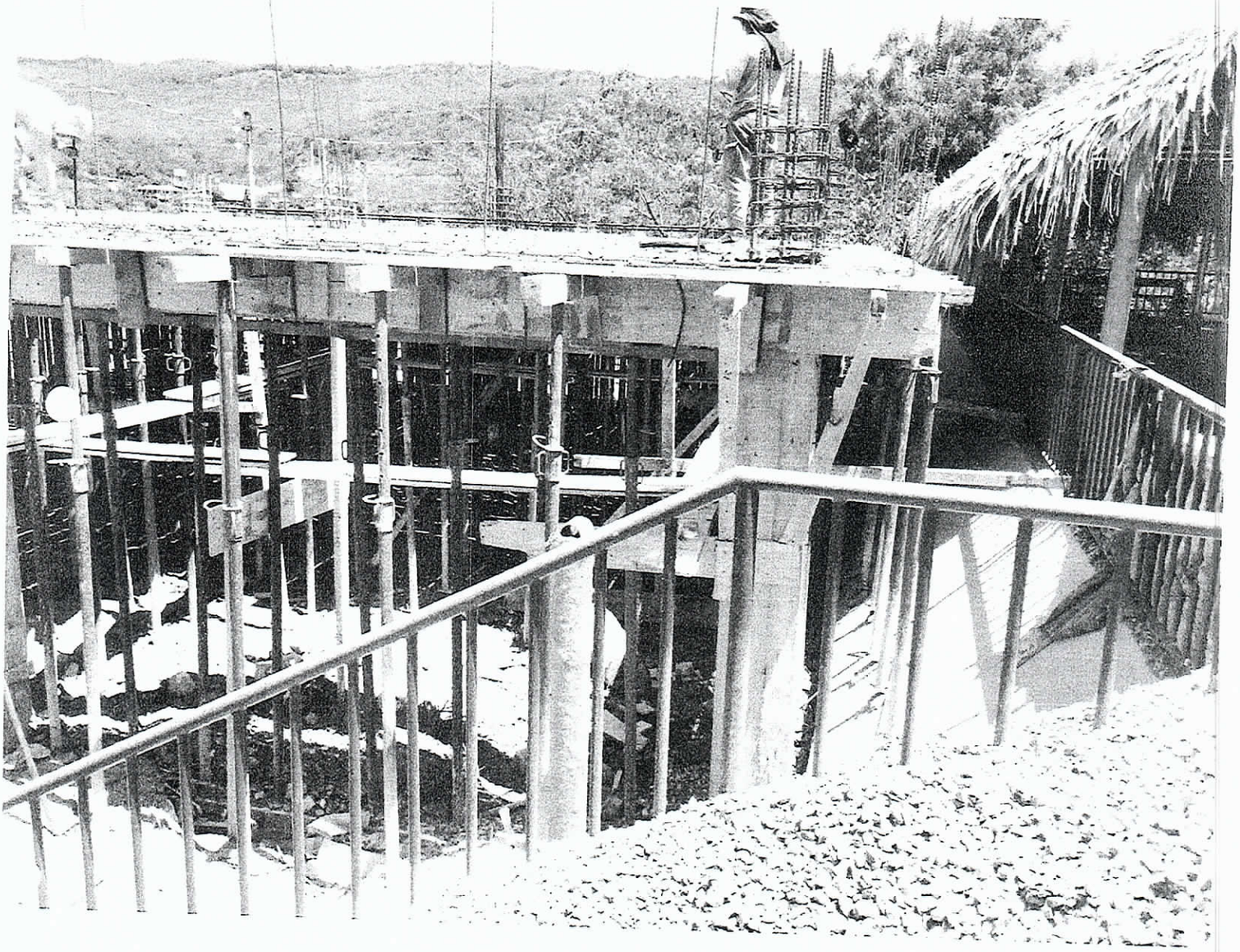
REGISTRO No.	8
FECHA	19/08/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el entarimado para la fundición de losa de primer nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

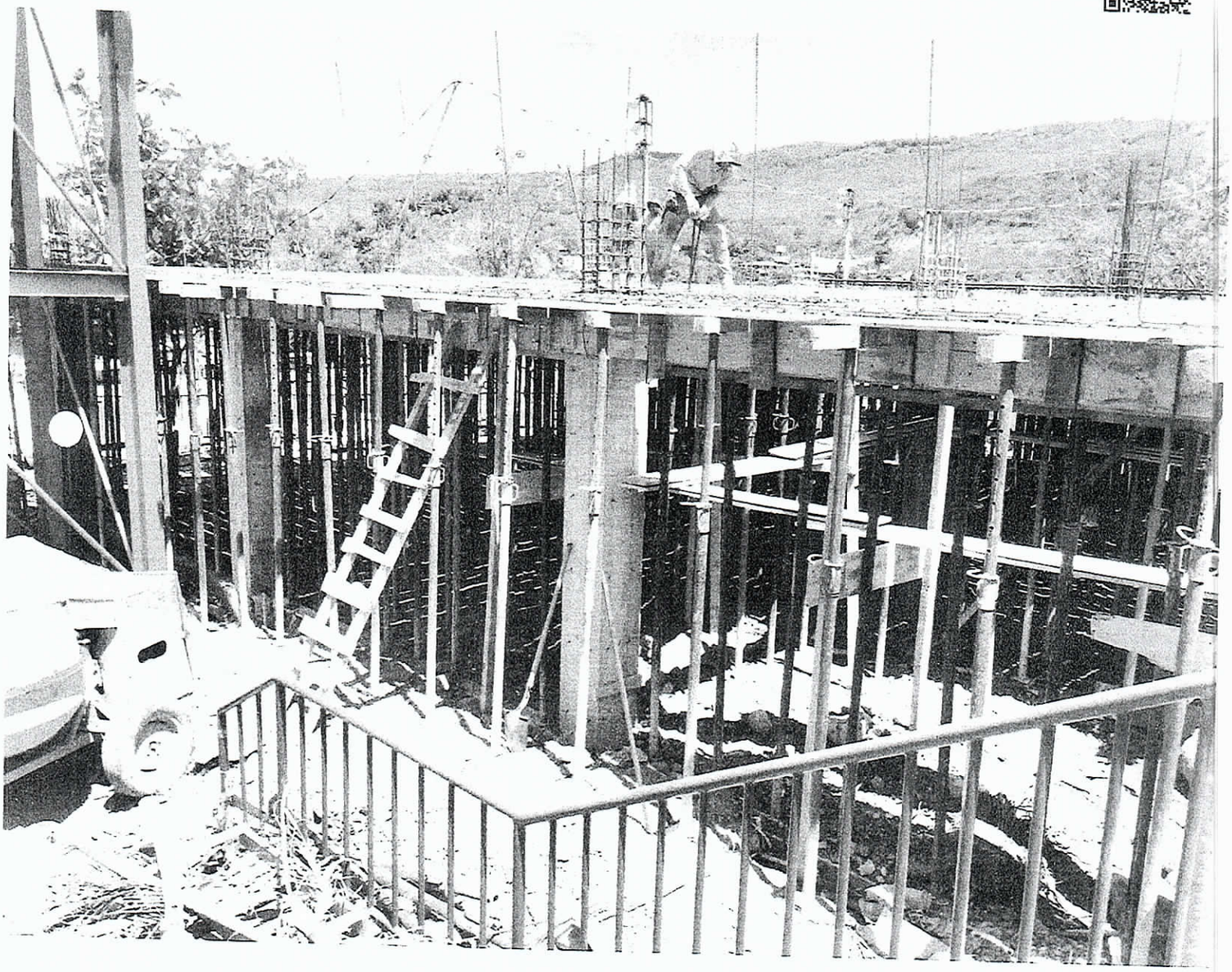


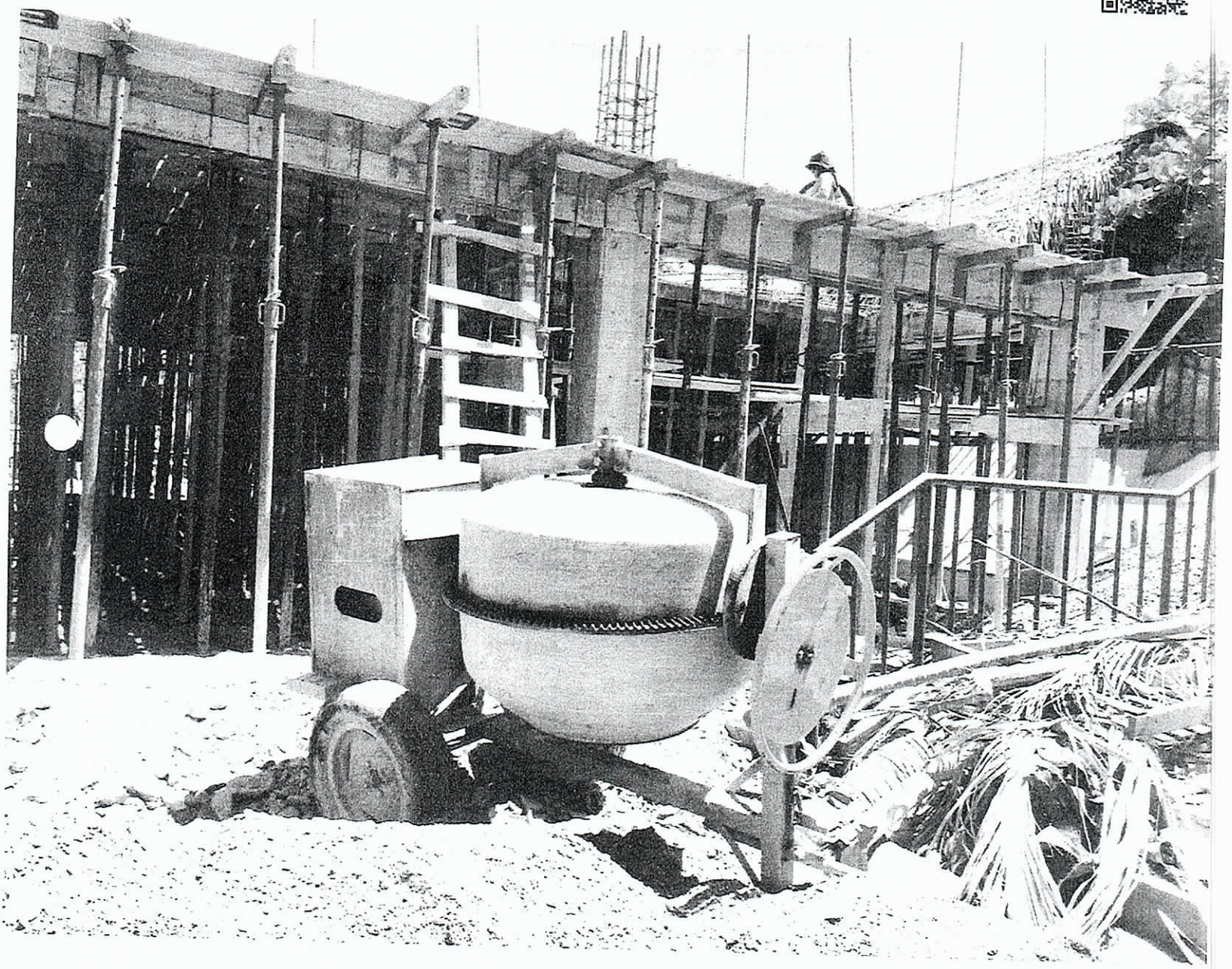












BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

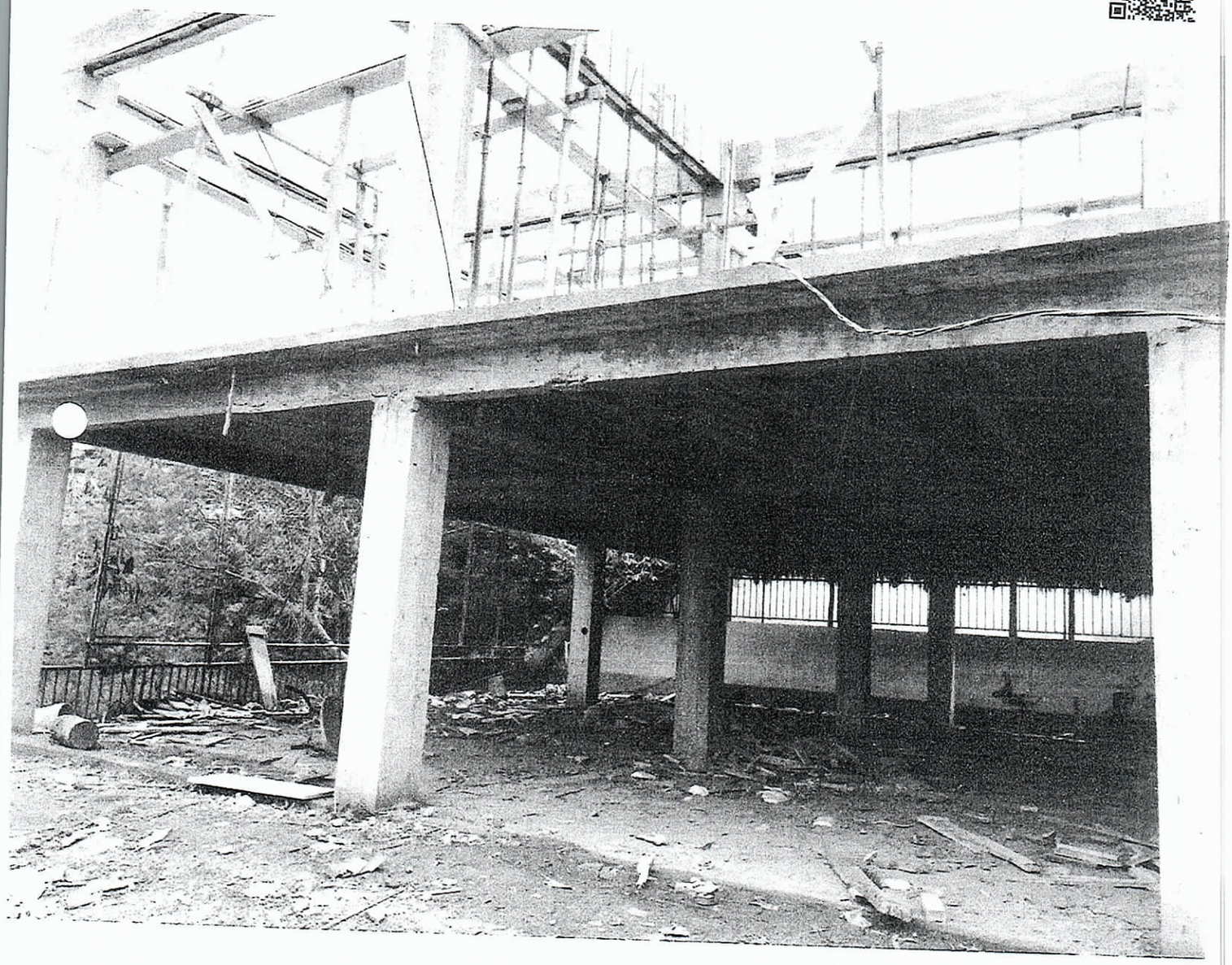
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

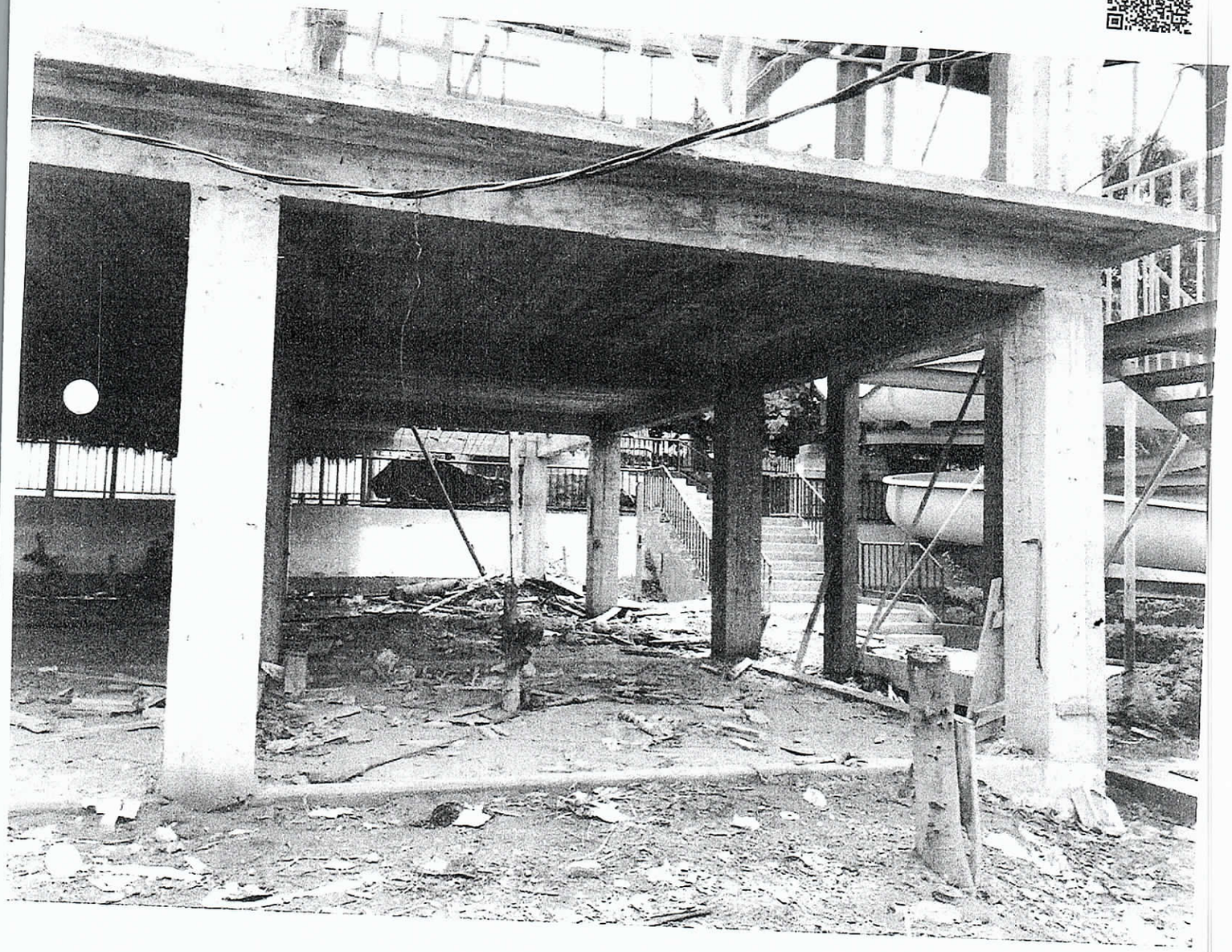
REGISTRO No.	9
FECHA	20/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza la fundición de columnas y vigas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







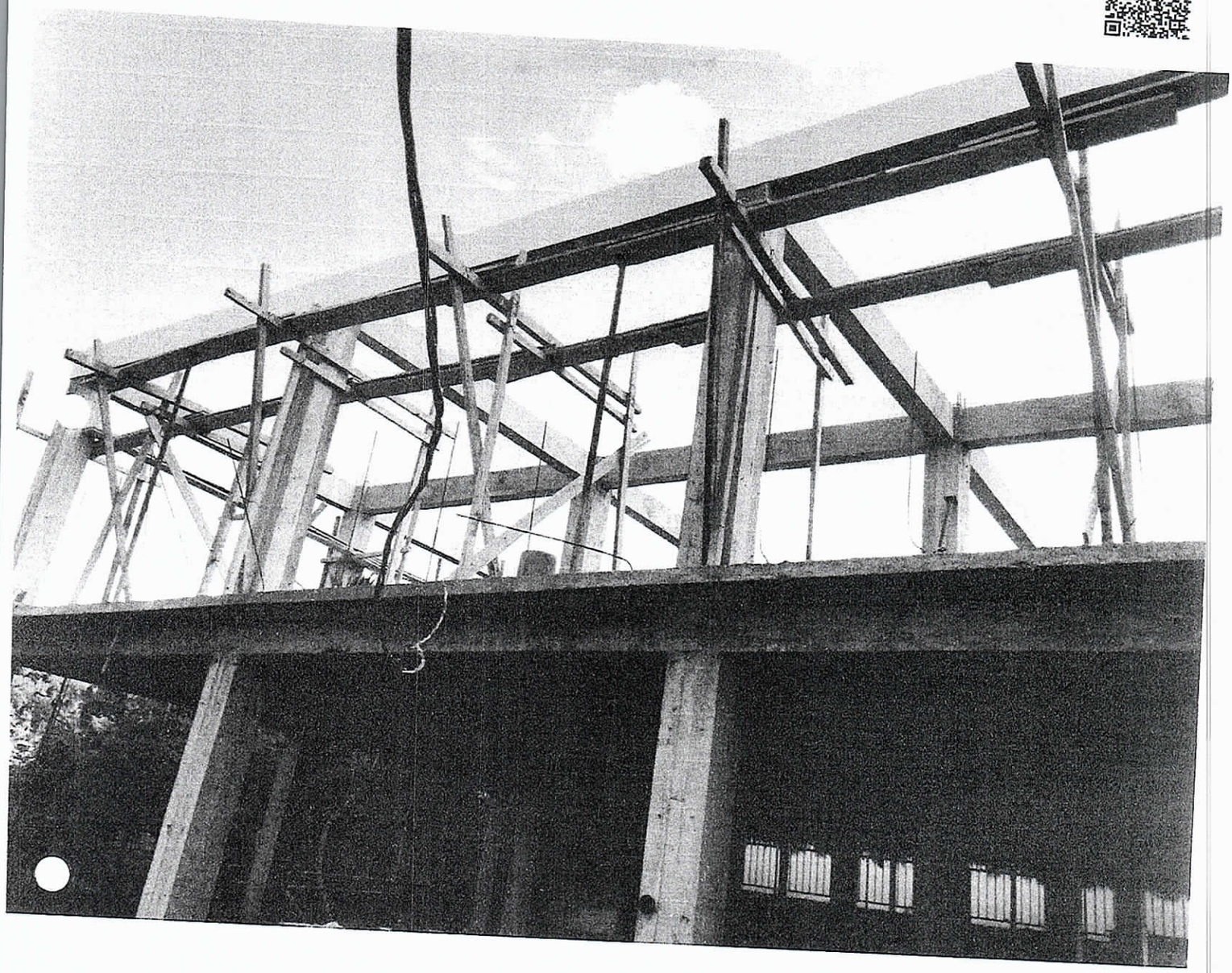




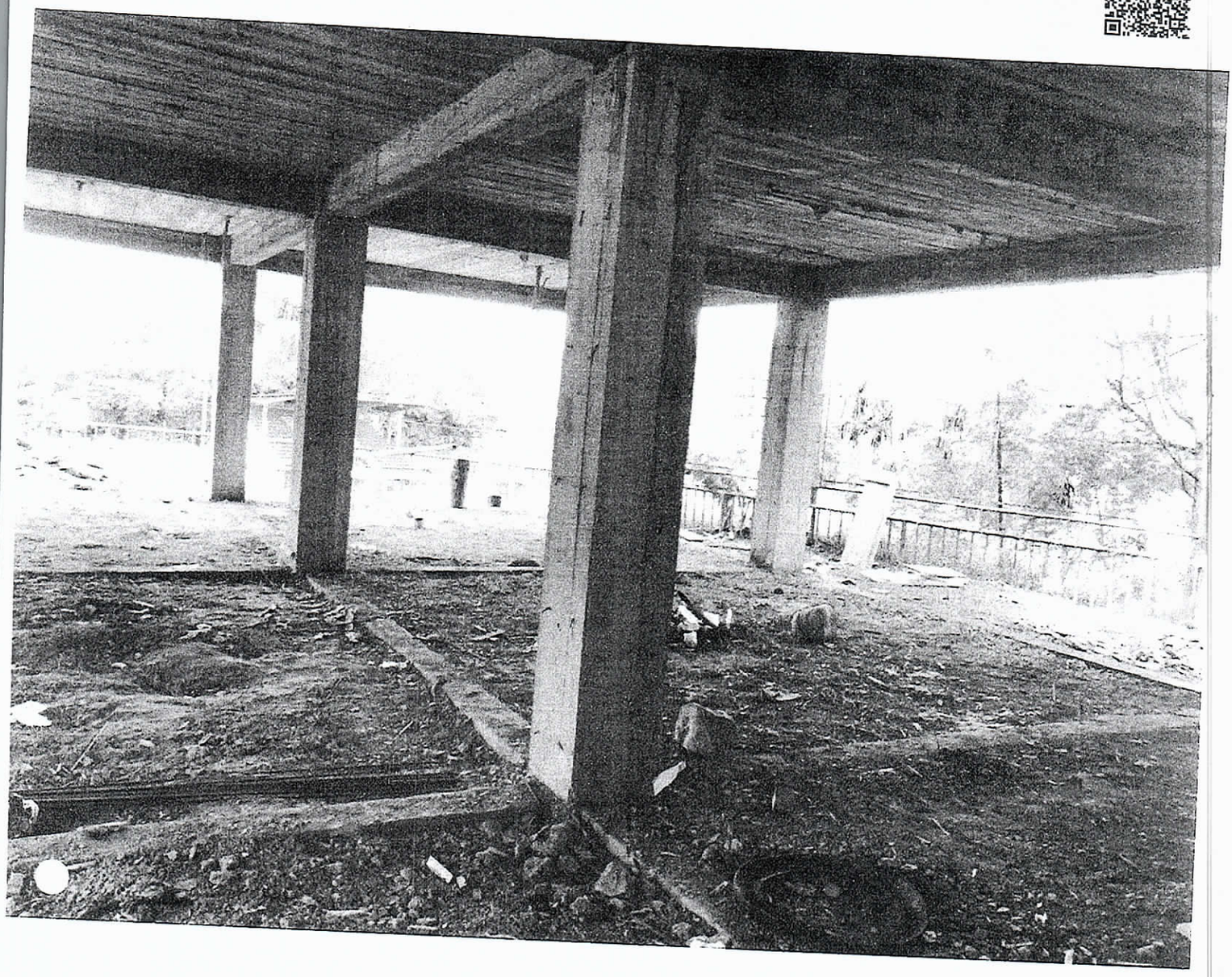
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	10
FECHA	04/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se observa la estructura principal con avance, y parte de acabados
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







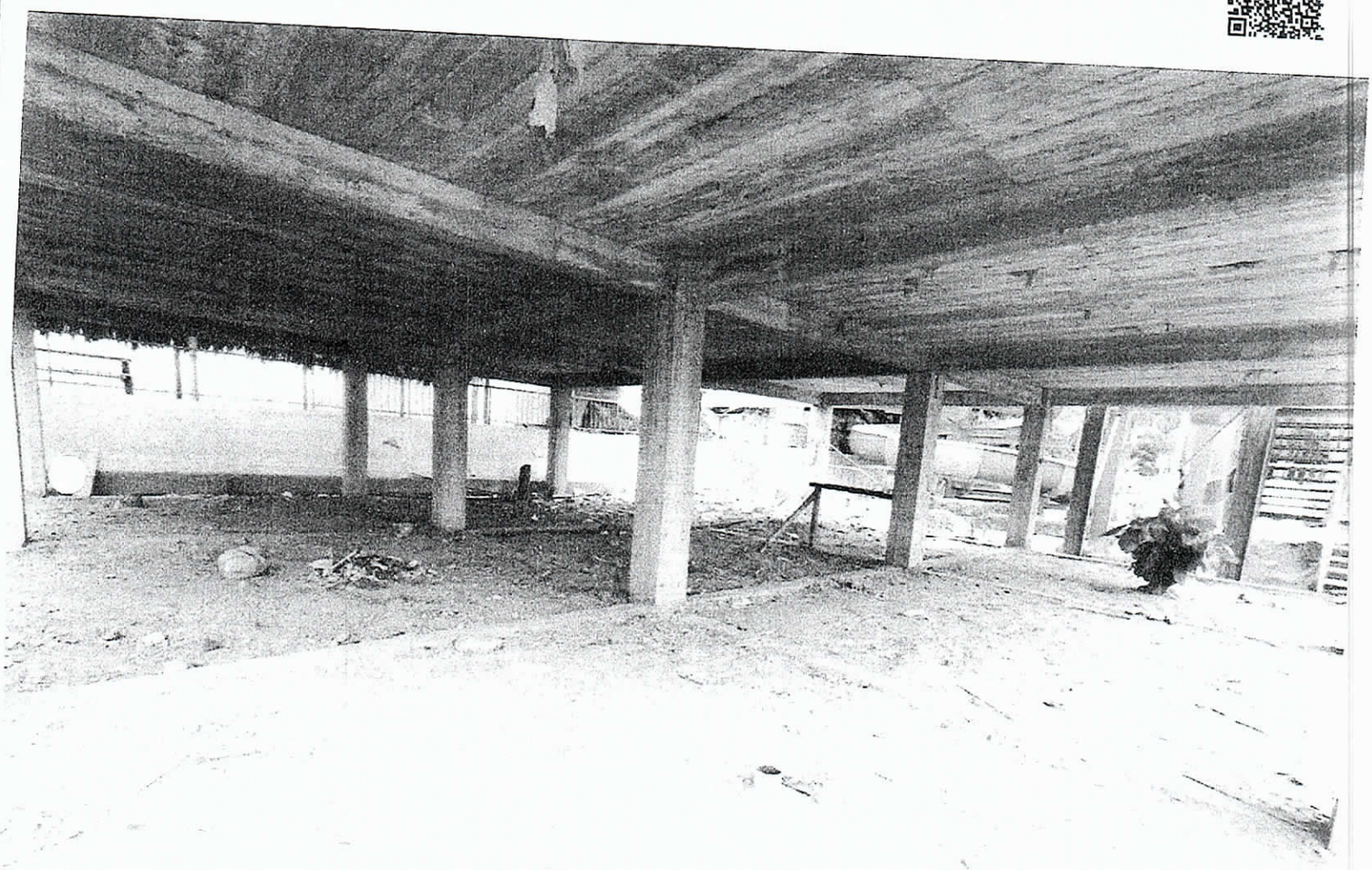




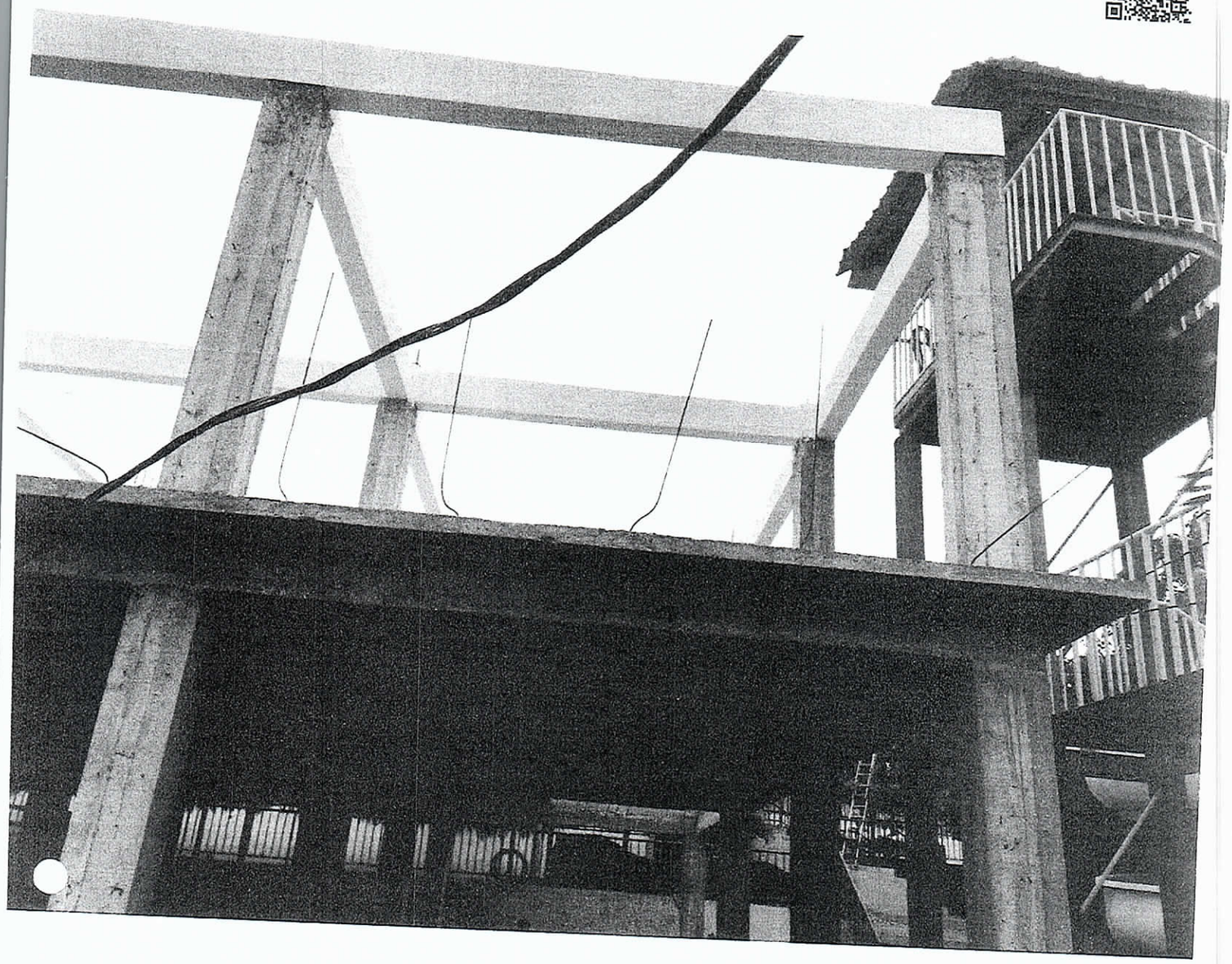
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

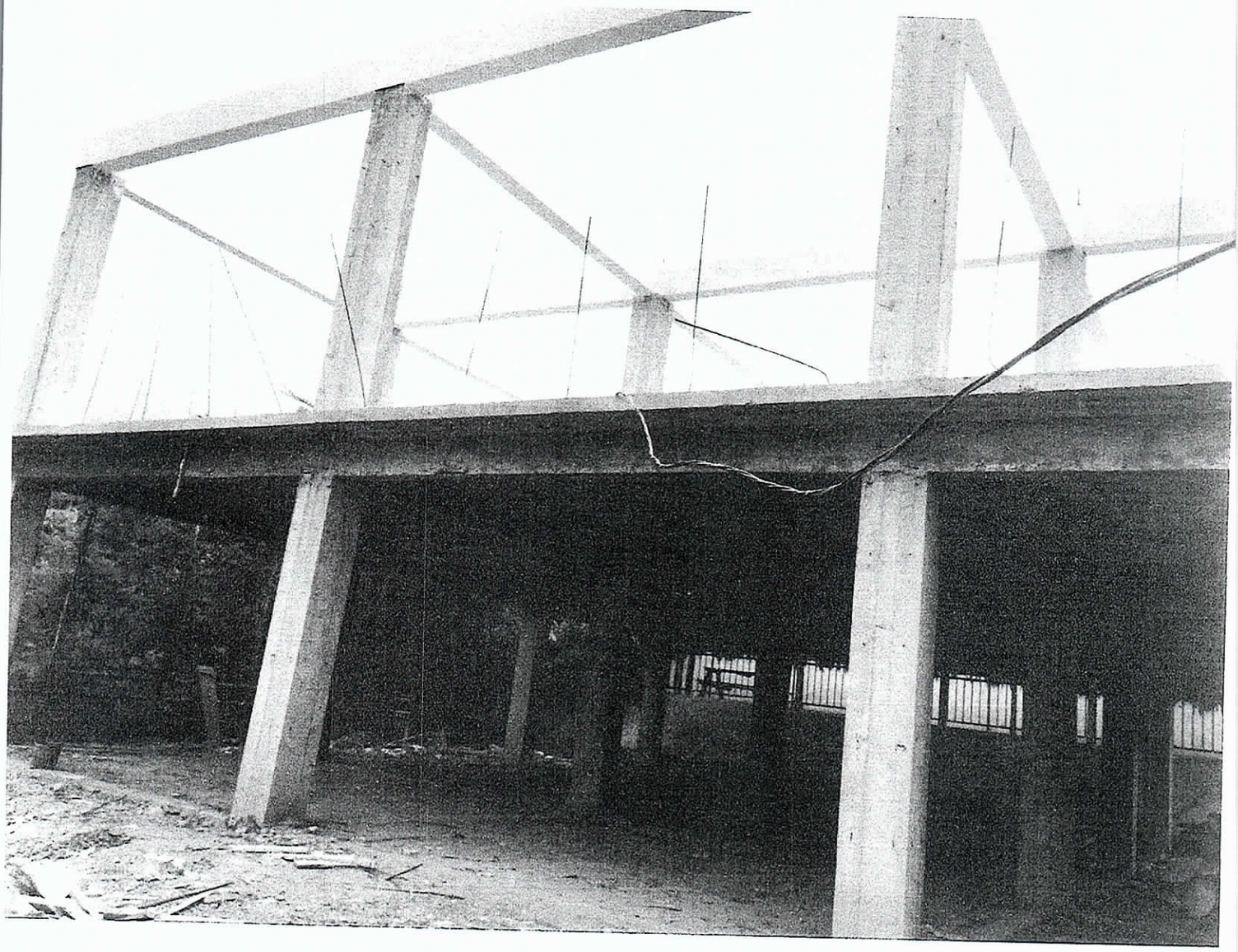
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	11
FECHA	22/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continuan con los trabajos de acabados de estructura principal
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







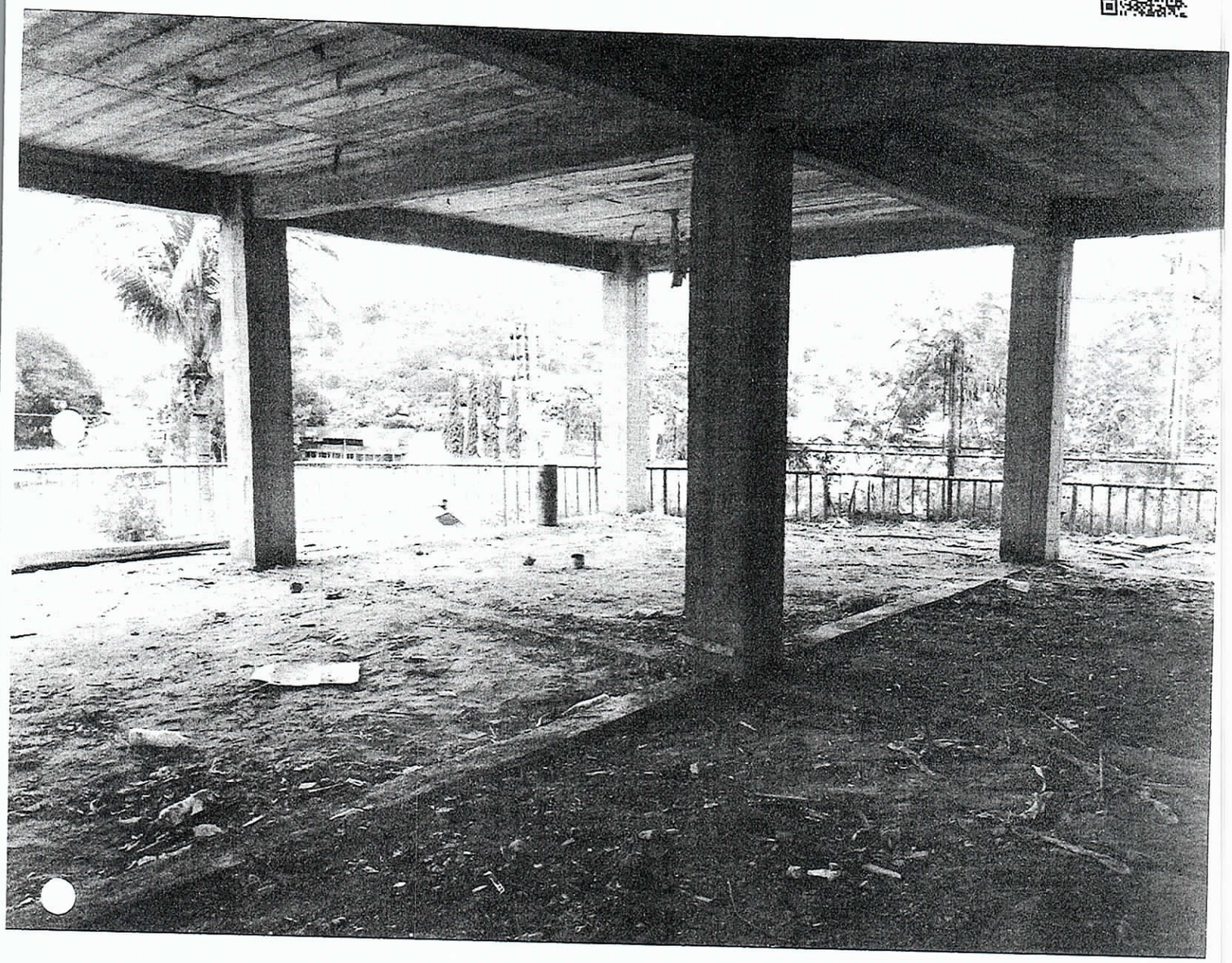




BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	12
FECHA	11/11/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con fase de tallados de soleras columnas y vigas
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



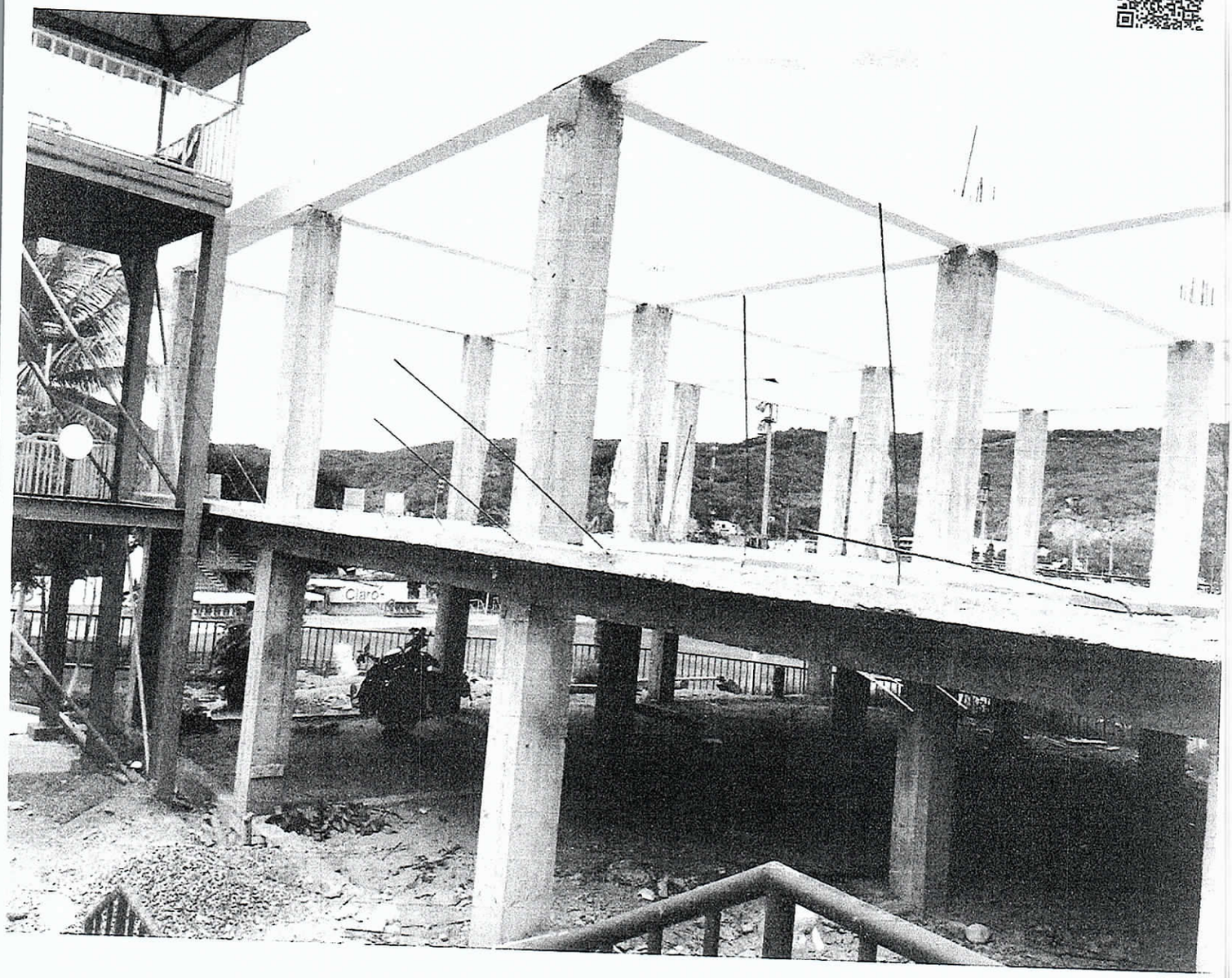


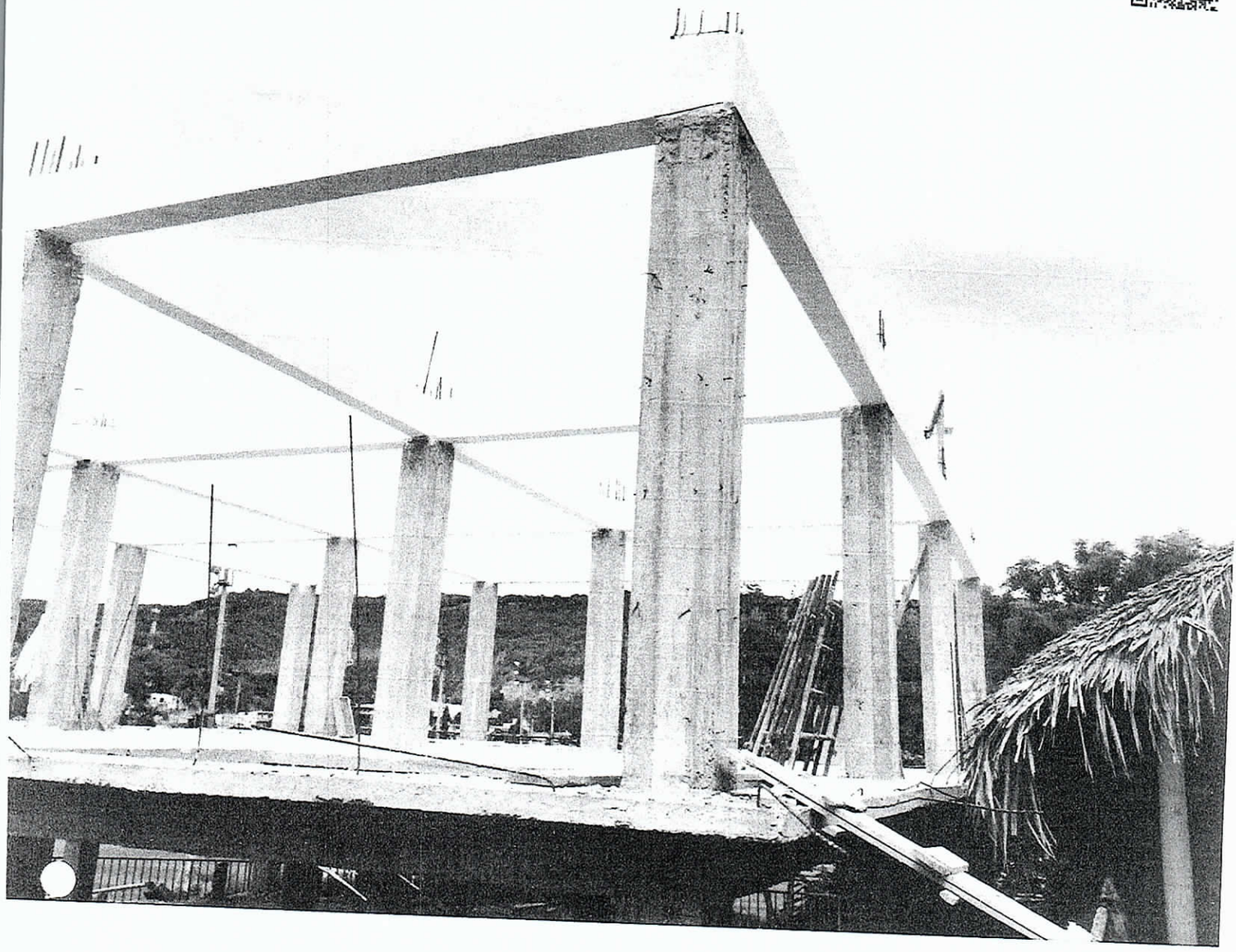




Prevención




Claro





BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No. 05-2025

NOMBRE: CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	13
FECHA	02/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con los trabajos de acabados de muros y losas
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	14
FECHA	16/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continuan los trabajos de acabados de columnas y soleras y vigas
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA







Confianza

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	15
FECHA	06/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se esta en etapa de tallados de vigas y columnas
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

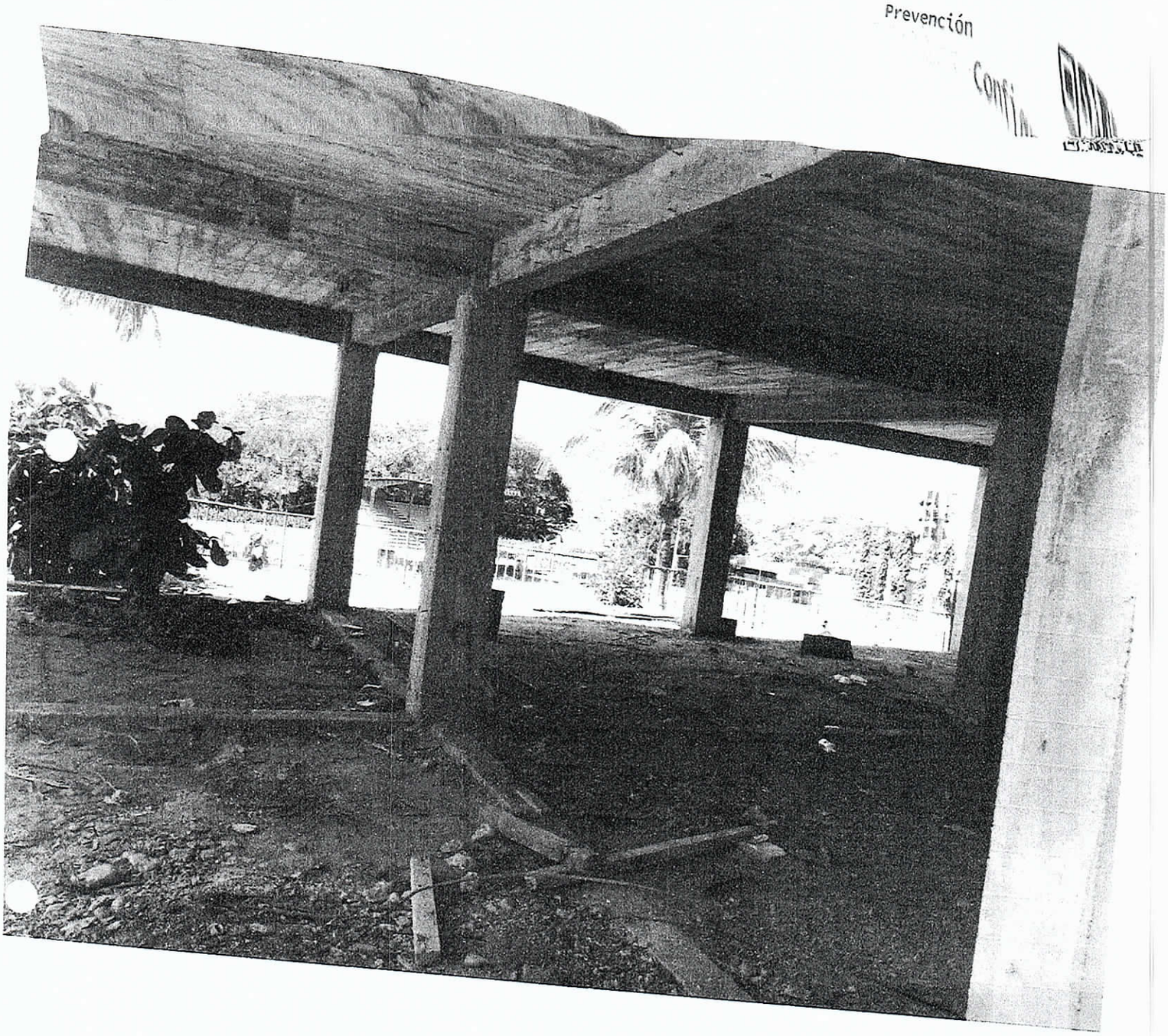
Prevención

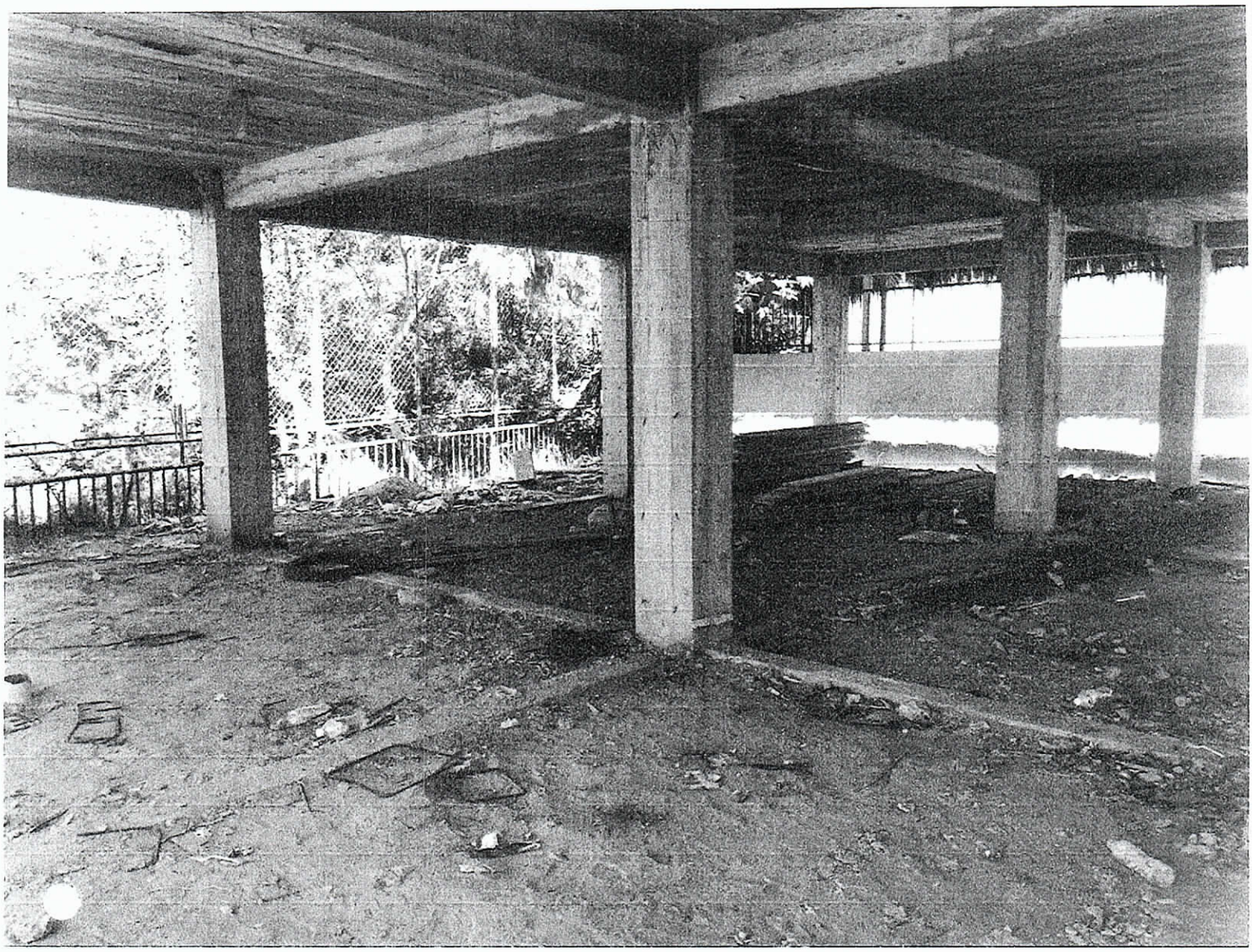


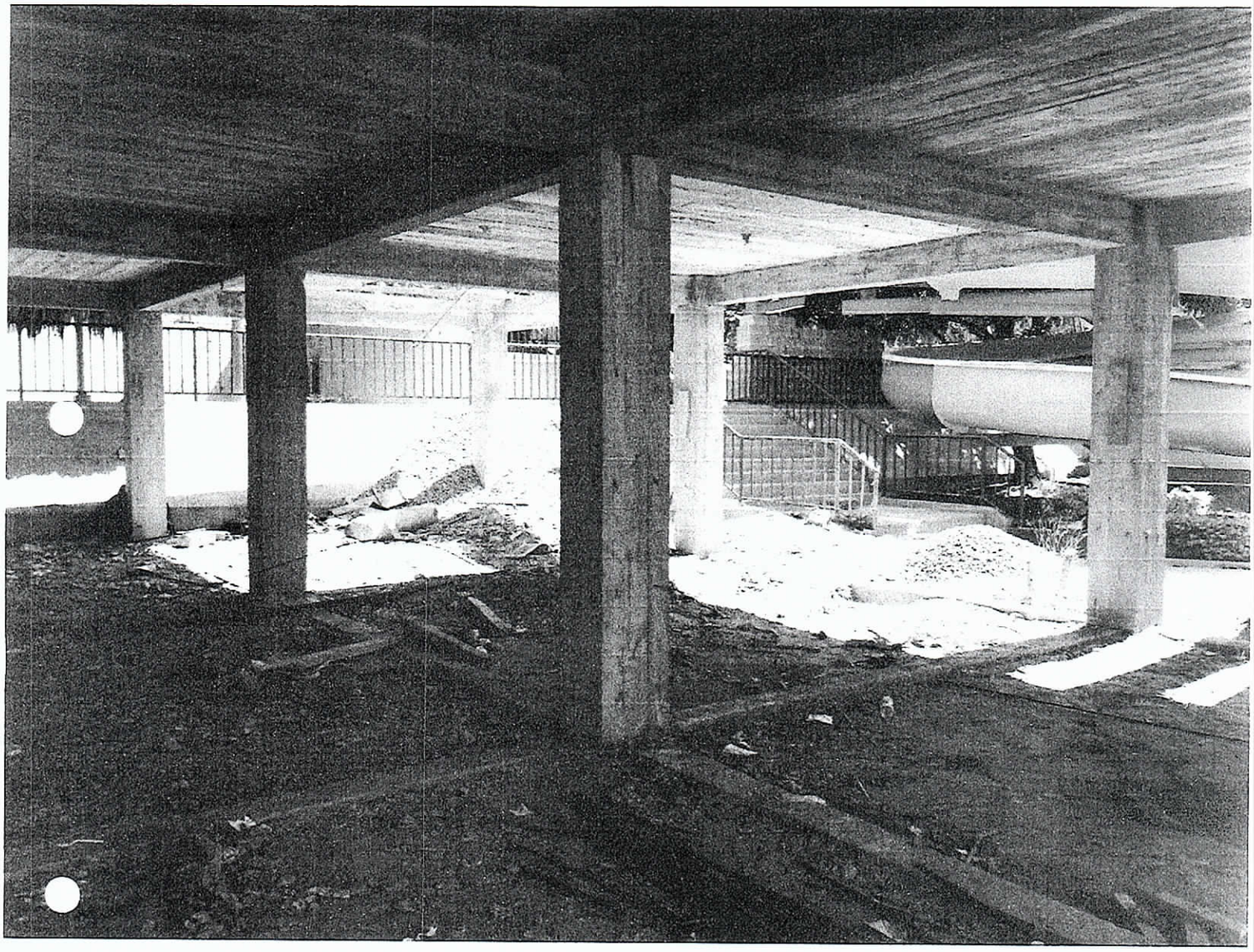


Prevención

Confi



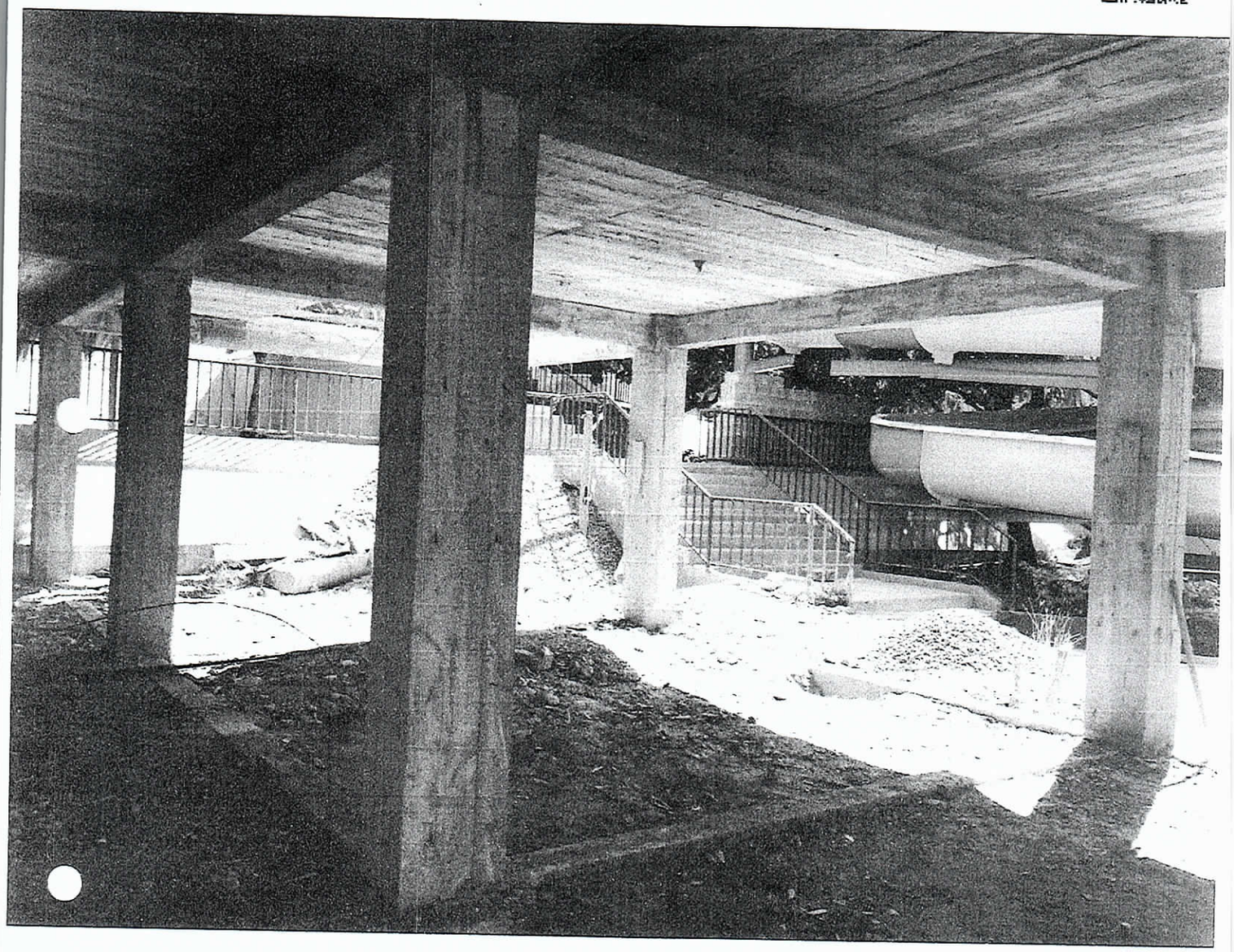


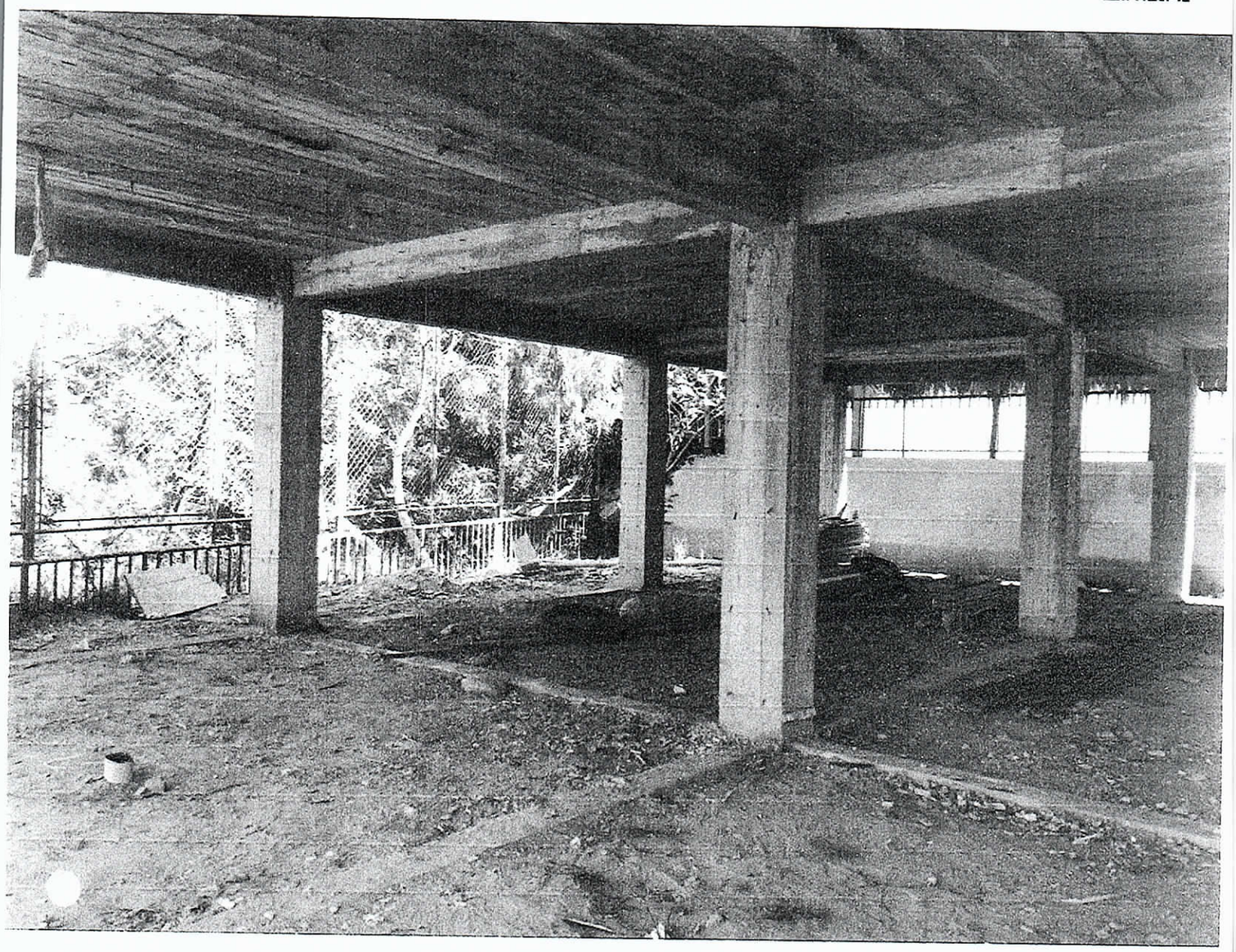


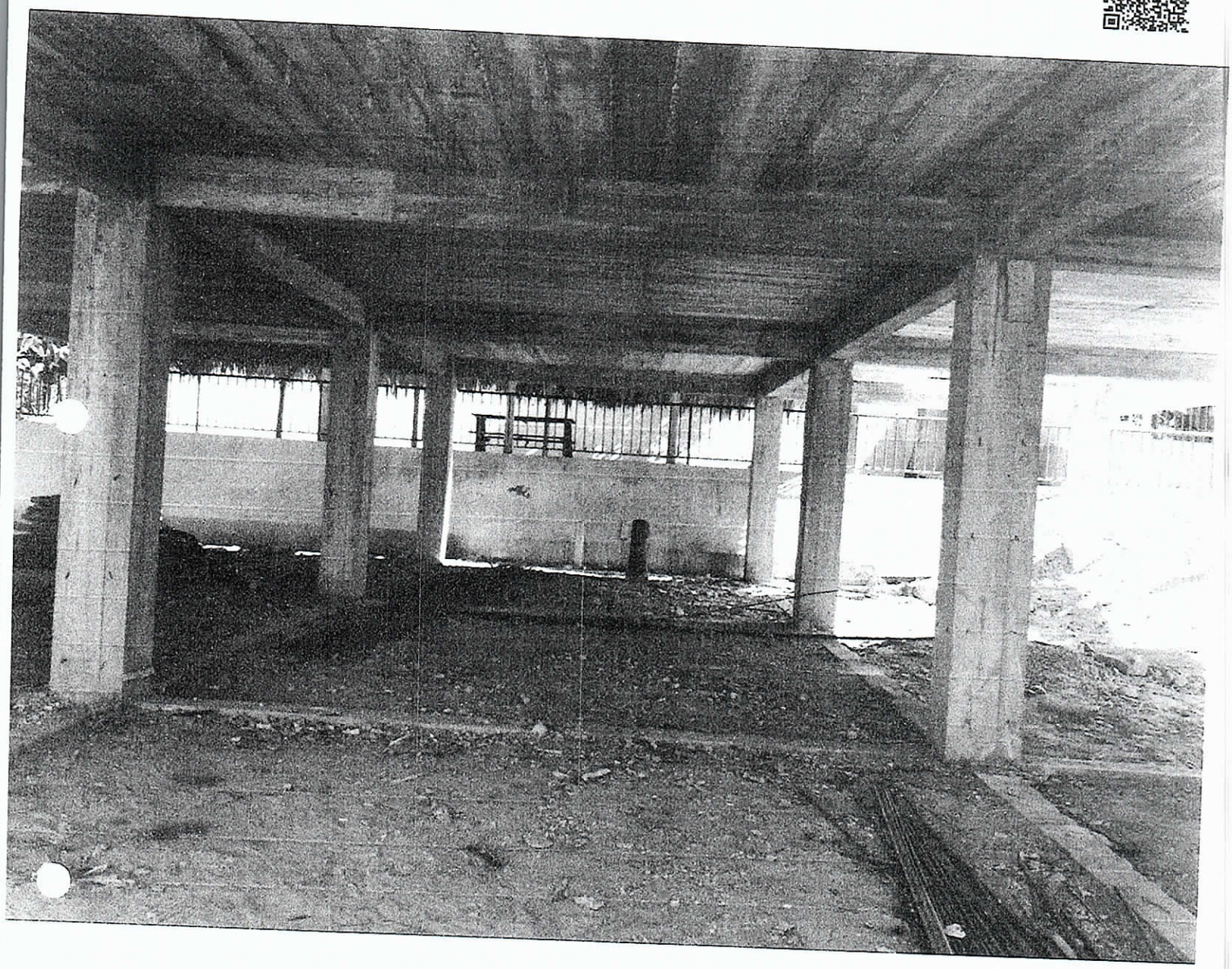
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

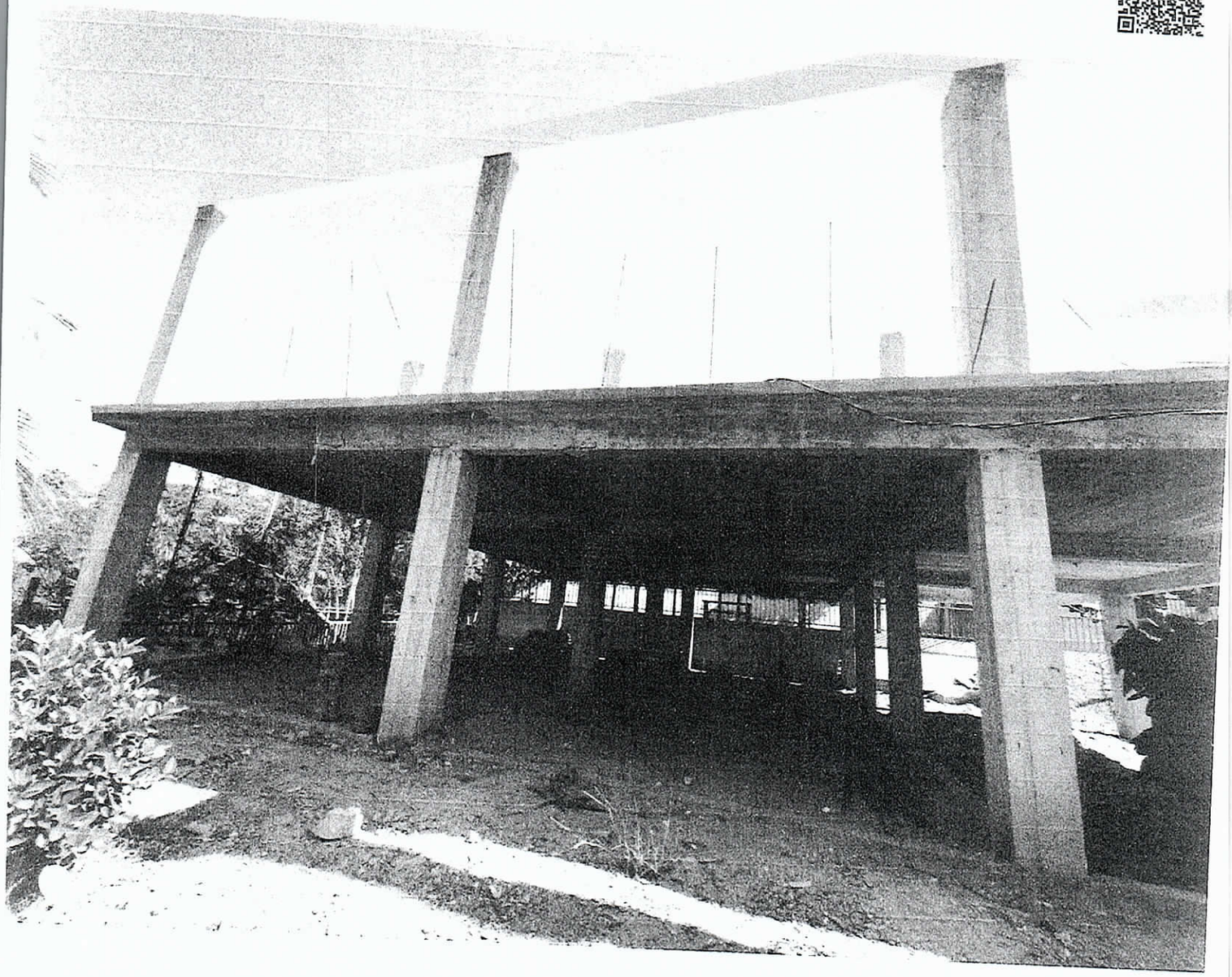
CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

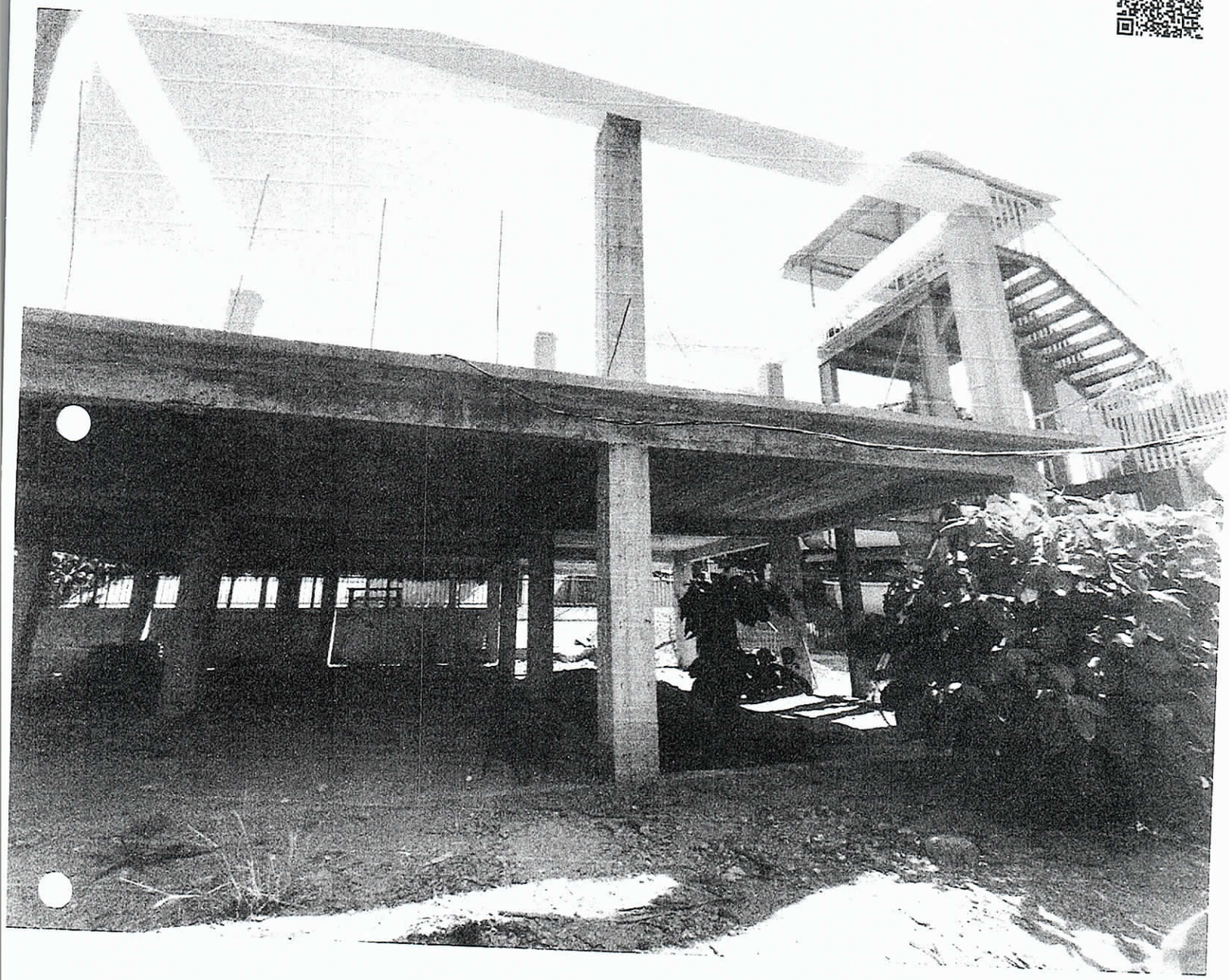
REGISTRO No.	16
FECHA	26/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la etapa de tallados de soleras columnas y vigas
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA











BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 2600/05/2025

CONTRATO No.	05-2025
NOMBRE:	CONSTRUCCION CENTRO RECREATIVO PARQUE ACUATICO, RESTAURANTE MUNICIPAL, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	17
FECHA	03/02/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos de acabados en cielo y levantado de muros, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

