MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0[illegible]5 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2025

EXPEDIENTE No. **310** NOG: **27924300** CONTRATO No. **21-2025**

18/06/26
15:25 p.m

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte MUNICIPAL	**65.00%**			
Q. 1,999,800.00		**Q. 499,950.00**	**Q. 99,990.00**	**Q. 399,960.00**
19 09 001 000 011 331 42-0161-0003				
TOTALES		**Q. 499,950.00**	**Q. 99,990.00**	**Q. 399,960.00**

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Acuerdo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

Factura

KATHERINE JOHANA , CACAO ALVARADO
Nit Emisor: 84319763
CONSTRUFIRME
LOTIFICACIÓN MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
4973908B-7769-472B-BD43-2B81C6584A78
Serie: 4973908B Número de DTE: 2003388203
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 18-jun-2026 14:59:17
Fecha y hora de certificación: 18-jun-2026 14:59:17
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 65% DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACIÓN VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO. SEGÚN CONTRATO No. 21-2025. MONTO DE ESTA ESTIMACIÓN Q 499,950.00 (-) AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Q 99,990.00 MONTO LIQUIDO A RECIBIR Q 399,960.00	499,950.00	0.00	0.00	499,950.00	IVA	53,566.071429
				TOTALES:	0.00	0.00	499,950.00	IVA	53,566.071429

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Contribuyendo juntos por Guatemala

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 08 de Abril de 2026

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO,** con número de contrato **21-2025** de fecha 24 de Noviembre de 2025, ejecutado por la empresa **CONSTRUCTORA CONSTRUFIRME**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Abril de 2026 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **80.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.

SUPERVISION DE OBRAS

Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contrato Municipal.

21-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contratista.

CONSTRUCTORA CONSTRUFIRME

Ubicación del proyecto.

Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Monto Contratado.

Q 1,999,800.00

Avance Físico. 80.00%

Informe de Supervisión No. 2

Fecha. 08 de Abril de 2025

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	LIMPIEZA, TRAZO Y CHAPEO	-	M2	Q 9.00	Q -	Q 24,309.00	100%
2	CORTE Y NIVELACION DE CAJUELA T = 0.15 m	-	M2	Q 90.00	Q -	Q 243,090.00	100%
3	BASE DE MATERIAL GRANULAR T=0.15M	1,175.00	M2	Q 132.00	Q 155,100.00	Q 339,900.00	100%
4	BORDILLO	-	M	Q 225.00	Q -	Q -	0%
5	FUNDICION DE PAVIMENTO DE 0.15 M	995.17	M2	Q 447.00	Q 444,840.00	Q 992,540.99	86%
6	SEÑALIZACION	-	UNIDAD	Q 56,976.00	Q -	Q -	0%
					Q 599,940.00	Q 1,599,839.99	80.00%

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **80.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en el mejoramiento de las calles de lotificacion vista hermosa, de guastatoya, el progreso, las cuales se encuentran de terracería y se van a mejorar utilizando pavimento y bordillos prefabricados

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mej.
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

2. INFORME FOTOGRAFICO.













SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 2

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 24/11/2025
Fecha de Inicio: 01/12/2025	Fecha de Supervision: 08/04/2026
Fecha de Finalizacion: 01/06/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 21-2025	Valor del Proyecto: Q.1,999,800.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.1,999,800.00
Constructora: CONSTRUCTORA CONSTRUFIRME	Telefono:
Representante legal: KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	LIMPIEZA, TRAZO Y CHAPEO	2,701.00	M2	Q 9.00	Q 24,309.00					-	Q -	2,701.00	Q 24,309.00	1.22%
2	CORTE Y NIVELACION DE CAJUELA T = 0.15 m	2,701.00	M2	Q 90.00	Q 243,090.00					-	Q -	2,701.00	Q 243,090.00	12.16%
3	BASE DE MATERIAL GRANULAR T=0.15M	2,575.00	M2	Q 132.00	Q 339,900.00					1,175.00	Q 155,100.00	2,575.00	Q 339,900.00	17.00%
4	BORDILLO	820.00	M	Q 225.00	Q 184,500.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
5	FUNDICION DE PAVIMENTO DE 0.15 M	2,575.00	M2	Q 447.00	Q 1,151,025.00					995.17	Q 444,840.00	2,220.45	Q 992,540.99	49.63%
6	SEÑALIZACION	1.00	UNIDAD	Q 56,976.00	Q 56,976.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				Q 1,999,800.00						Q 599,940.00		Q 1,599,839.99	80.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 2	Q 599,940.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q 119,988.00
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q 79,992.00
LIQUIDO A RECIBIR	Q 479,952.00

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

7729-3700 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **QUINTO** del acta **26-2026** de fecha trece de abril de dos mil veintiséis del libro número 3,609 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

QUINTO: La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/123-2026, de fecha 13 de Abril de 2026, en el cual informa: el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** Contrato administrativo número 21-2025 de fecha 24 de noviembre de 2025, ejecutado por la empresa **COSTRUFIRME,** presentó informe del 80% de avance físico. Por lo tanto solicito que se apruebe el pago del 80% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **COSTRUFIRME,** siendo su propietaria la señora KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO. Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 80.00%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales...". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en los considerandos y las facultades que le confiere el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, y por **UNANIMIDAD DE VOTOS. RESUELVE: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 80%, a favor de la empresa mercantil **COSTRUFIRME,** a través de su propietaria la señora KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO** el que se ejecuta con el Contrato Administrativo de Obras 21-2025. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Beltetón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Fryda Aimée Estrada Ortíz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A CATORCE DÍAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS.

SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL ¡Sirviendo!

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Capital de la amistad

CUENTA UNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. **3-005-09207-3**
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No.

No. 20116428 9

LUGAR Y FECHA: GUASTATOYA, 23 de JUNIO del 2026

Q.

PAGO A LA ORDEN DE: DELMI ARELLANA, CONSTRUFIRME

SUMA DE:

QUETZALES.

GT86 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

FIRMA

FIRMA

FORMULARIOS STANDARD, S.A. PBX: 2423 8900

DESCRIPCION DEL PAGO
POR CONCEPTO: PAGO DE DOCUMENTO PAGO DEL 65% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO 89739

CUENTA No.	CONCEPTO	DEBE	HABER
	NUMERO DE CHEQUE: 89739 CON NUMERO DE EXPEDIENTE: 310 TRANSACCION No: 66547904 NIT BENEFICIARIO: 84319763 DELMI.ORELLANA2362026 23 de JUNIO del 2026		

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel 5439-1003 NIT: 84319763
Rep. Katherine Johana Cocoa Alvarado

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	CONFORME	DIA	MES	AÑO
			Katherine Cocoa	23	06	2026

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel. 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Guastatoya, 27 de mayo del 2026

Señores:
Alcalde Municipal y Consejo Municipal
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso

Es un placer saludarles a través de este medio y poder desearles toda clase de éxitos en cada una de sus actividades.

Quiero informar de la manera más atenta y respetuosa que el proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO"** según contrato administrativo número veintiuno guion dos mil veinticinco **(21-2025)** de fecha veinticuatro de noviembre de dos mil veinticinco **(24/11/2025);** se encuentra con un avance físico del **sesenta y cinco por ciento (65.00%)** según estimación de trabajo no. 2 (adjunta a la presente)

Considerando lo mencionado anteriormente, solicito de la manera más respetuosa, puedan gestionar el pago, sobre dicho avance, para hacerlo efectivo a mi representada.

Sin otro particular que tratar, me suscribo de ustedes, con muestras de admiración y respeto.

Atentamente,

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Katherine Johana Cacao Alvarado
Propietaria
CONSTRUFIRME

CONSTRUFIRME

PROYECTO: "MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

ESTIMACION DE TRABAJO No. 1

							CANTIDADES EJECUTADAS			COSTOS EJECUTADOS			PORCENTAJE EJECUTADO
RENGLÓN	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE INCIDENCIA	ACTUAL	ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	ACTUAL	ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	% TOTAL EJECUTADO
1.00	LIMPIEZA, TRAZO Y CHAPEO	2,701.00	M2	Q 9.00	Q 24,309.00	1.22%	0.00	2,701.00	2,701.00	Q -	Q 24,309.00	Q 24,309.00	1.22%
2.00	CORTE Y NIVELACION DE CAJUELA T = 0.15 m	2,701.00	M2	Q 90.00	Q 243,090.00	12.16%	0.00	2,701.00	2,701.00	Q -	Q 243,090.00	Q 243,090.00	12.16%
3.00	BASE DE MATERIAL GRANULAR T=0.15M	2,575.00	M2	Q 132.00	Q 339,900.00	17.00%	800.00	1,400.00	2,200.00	Q 105,600.00	Q 184,800.00	Q 290,400.00	14.52%
4.00	BORDILLO	820.00	M	Q 225.00	Q 184,500.00	9.23%	250.00	0.00	250.00	Q 56,250.00	Q -	Q 56,250.00	2.81%
5.00	FUNDICION DE PAVIMENTO DE 0.15 M	2,575.00	M2	Q 447.00	Q 1,151,025.00	57.56%	308.99	1,225.28	1,534.28	Q 138,120.00	Q 547,701.00	Q 685,821.00	34.29%
6.00	SEÑALIZACION	1.00	UNIDAD	Q 56,976.00	Q 56,976.00	2.85%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%
	PRECIO TOTAL CONTRATADO				Q 1,999,800.00	100.00%	CANTIDAD EJECUTADA			Q 299,970.00	Q 999,900.00	Q 1,299,870.00	65.00%

MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACIÓN	Q	299,970.00
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 1	Q	999,900.00
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 2	Q	299,970.00
MONTO TOTAL DE ESTIMACIONES	Q	1,299,870.00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20.00%	Q	59,994.00

LIQUIDO A RECIBIR	Q	239,976.00

KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO
PRPIETARIA
CONSTRUFIRME

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel. 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel. 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Guastatoya, 27 de mayo del 2026

Señores:
Alcalde Municipal y Consejo Municipal
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso

Es un placer saludarles a través de este medio y poder desearles toda clase de éxitos en cada una de sus actividades.

Quiero informar de la manera más atenta y respetuosa que el proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO"** según contrato administrativo número veintiuno guion dos mil veinticinco **(21-2025)** de fecha veinticuatro de noviembre de dos mil veinticinco **(24/11/2025);** se encuentra con un avance físico del **sesenta y cinco por ciento (65.00%)** según estimación de trabajo no. 2 (adjunta a la presente)

Considerando lo mencionado anteriormente, solicito de la manera más respetuosa, puedan gestionar el pago, sobre dicho avance, para hacerlo efectivo a mi representada.

Sin otro particular que tratar, me suscribo de ustedes, con muestras de admiración y respeto.

Atentamente,

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel 5439-1003 NIt. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Katherine Johana Cacao Alvarado
Propietaria
CONSTRUFIRME

CONSTRUFIRME

PROYECTO: **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO"**

ESTIMACION DE TRABAJO No. 1

							CANTIDADES EJECUTADAS			COSTOS EJECUTADOS			PORCENTAJE EJECUTADO
RENGLÓN	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE INCIDENCIA	ACTUAL	ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	ACTUAL	ANTERIOR	TOTAL ACUMULADO	% TOTAL EJECUTADO
1.00	LIMPIEZA, TRAZO Y CHAPEO	2,701.00	M2	Q 9.00	Q 24,309.00	1.22%	0.00	2,701.00	2,701.00	Q -	Q 24,309.00	Q 24,309.00	1.22%
2.00	CORTE Y NIVELACION DE CAJUELA T = 0.15 m	2,701.00	M2	Q 90.00	Q 243,090.00	12.16%	0.00	2,701.00	2,701.00	Q -	Q 243,090.00	Q 243,090.00	12.16%
3.00	BASE DE MATERIAL GRANULAR T=0.15M	2,575.00	M2	Q 132.00	Q 339,900.00	17.00%	800.00	1,400.00	2,200.00	Q 105,600.00	Q 184,800.00	Q 290,400.00	14.52%
4.00	BORDILLO	820.00	M	Q 225.00	Q 184,500.00	9.23%	250.00	0.00	250.00	Q 56,250.00	Q -	Q 56,250.00	2.81%
5.00	FUNDICION DE PAVIMENTO DE 0.15 M	2,575.00	M2	Q 447.00	Q 1,151,025.00	57.56%	308.99	1,225.28	1,534.28	Q 138,120.00	Q 547,701.00	Q 685,821.00	34.29%
6.00	SEÑALIZACION	1.00	UNIDAD	Q 56,976.00	Q 56,976.00	2.85%	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%
	PRECIO TOTAL CONTRATADO				Q 1,999,800.00	100.00%	CANTIDAD EJECUTADA			Q 299,970.00	Q 999,900.00	Q 1,299,870.00	65.00%

MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACIÓN	Q	299,970.00
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 1	Q	999,900.00
ESTIMACIÓN DE TRABJO No. 2	Q	299,970.00
MONTO TOTAL DE ESTIMACIONES	Q	1,299,870.00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20.00%	Q	59,994.00

LIQUIDO A RECIBIR	Q	239,976.00

KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO
PRPIETARIA
CONSTRUFIRME

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel 5439-1003 NIt. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel. 5439-1003 Nit. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Contraloría General de Cuentas
GUATEMALA, C.A.

Bitácora Electrónica

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS

DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL

UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

No. CONTRATO	21-2025
FECHA CONTRATO	24/11/2025
MONTO CONTRACTUAL	1,999,800.00
NOG	27924300
NOMBRE DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
EMPRESA EJECUTORA	KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	KATHERINE JOHANA CACAO ALVARADO
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 28/11/2025

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

CONTRATO No. 21-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	1
FECHA	08/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	BITACORA DE INICIO DE PROYECTO se adjunta acta de inicio para hacer constar el inicio de los trabajos a realizar en el proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

Municipalidad de Guastatoya, Departamento de El Progreso

DIRECCION MUNICIPAL DE PLANIFICACION

LIBRO DE ACTAS DE INICIO DE OBRAS Nº 0208

ACTA DE INICIO NO. 27-2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO. IDENTIFICADO CON NOG. 27924300, EN GUATECOMPRAS. ----------

En el Municipio de Guastatoya, Departamento El Progreso, siendo las ocho horas en punto del día lunes uno de diciembre de dos mil veinticinco, reunidos en el área donde se va a ejecutar el Proyecto, **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO.** Los señores: José Elias Herrera Guerra, Alcalde Municipal; Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía, Supervisor de Obras Municipales; Katherine Johana Cacao Alvarado, Representante Legal de la Empresa Constructora; Ing. Luis Leonel Urizar Muñoz, Supervisor Residente del Proyecto; Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de la Dirección Municipal de Planificación; con el objeto de dejar constancia de lo siguiente. **PRIMERO:** Se faciona la presente acta para dejar constancia de Inicio del Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA CABECERA MUNICIPAL GUASTATOYA EL PROGRESO.** El cual será ejecutado con fondos municipales para la inversión del ejercicio fiscal 2,025; por un Valor de Un Millón Novecientos Noventa y Nueve Mil Ochocientos Quetzales Exactos (Q. 1,999,800.00), con un plazo de seis meses calendario el cual, por adjudicación en los procesos y requisitos de GUATECOMPRAS, lo ejecutará la empresa **CONSTRUFIRME,** Habiendo sido publicado en el Sistema de Guatecompras la adjudicación bajo el NOG- 27924300, Según Contrato Administrativo No. 21-2025 de fecha veinticuatro de noviembre del dos mil veinticinco. **SEGUNDO:** Los señores anteriormente mencionados declaran iniciados los trabajos, los cuales se realizarán con base a planos y especificaciones elaboradas para el presente proyecto y de acuerdo al contrato respectivo. **TERCERO:** El Señor Alcalde Municipal recomienda al representante de la empresa constructora, al supervisor residente de la empresa y supervisor de obras municipales que los trabajos sean ejecutados en base al diseño y especificaciones propias de este proyecto y presentar los avances del mismo para el pago respectivo con la documentación de soporte. **CUARTO:** No habiendo más que agregar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha media hora después de su inicio. Leída se acepta, ratifica y firma por los que en ella intervenimos Damos fe. ----------

ALCALDE

José Elías Herrera Guerra
Alcalde Municipal

Lic Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director
Dirección Municipal de Planificación

CONSTRUFIRME
LOTIFICACION MINERVA GUASTATOYA
Cel. 5439-1003 NIT. 84319763
Prop. Katherine Johana Cacao Alvarado

Katherine Johana Cacao Alvarado
Representante de la empresa

LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 4001

Ing. Luis Leonel Urizar Muñoz
Supervisor Residente

Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Supervisor de Obras Municipales

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

CONTRATO No. 21-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

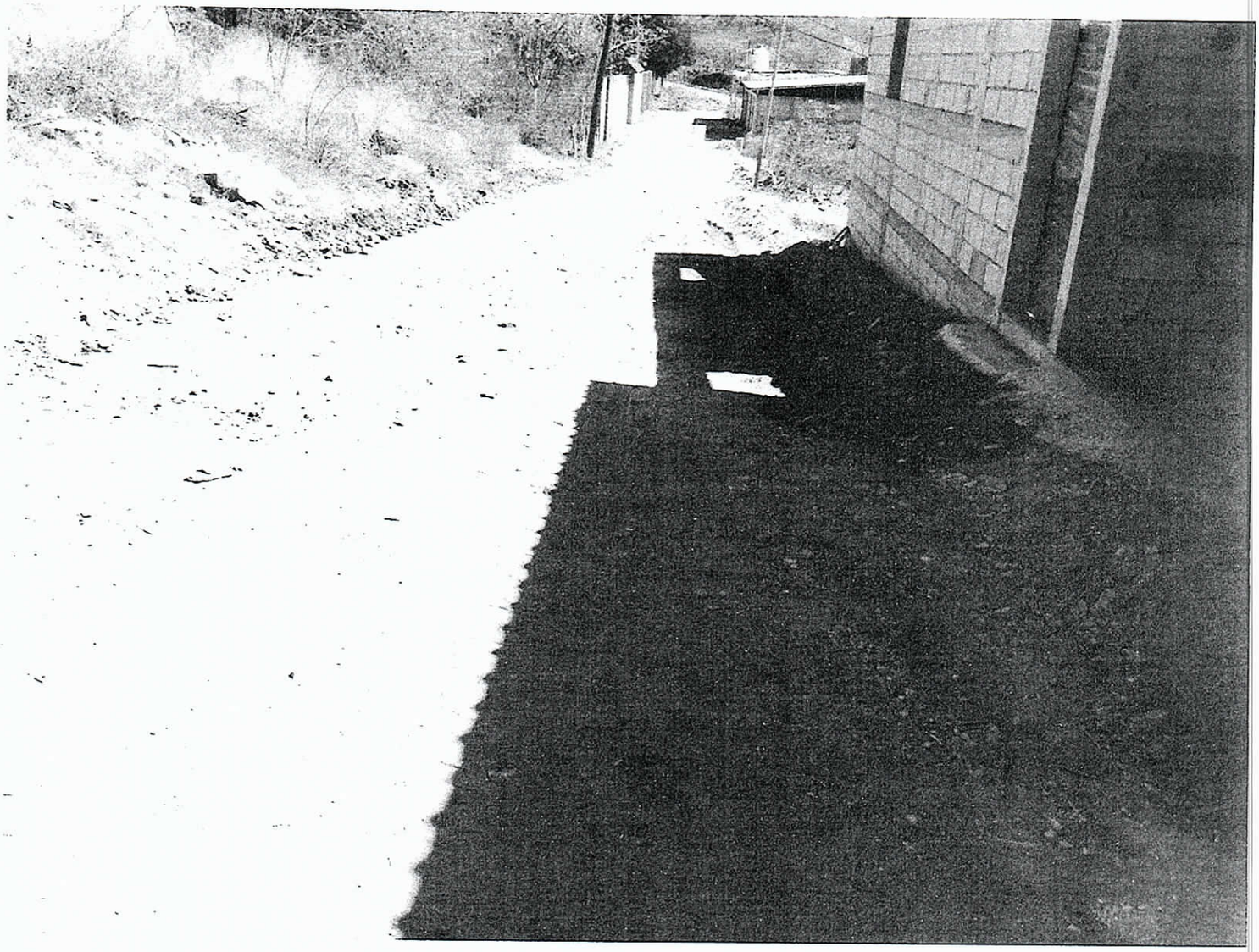
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	2
FECHA	22/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el corte de cajuela, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

















BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

CONTRATO No. 21-2025

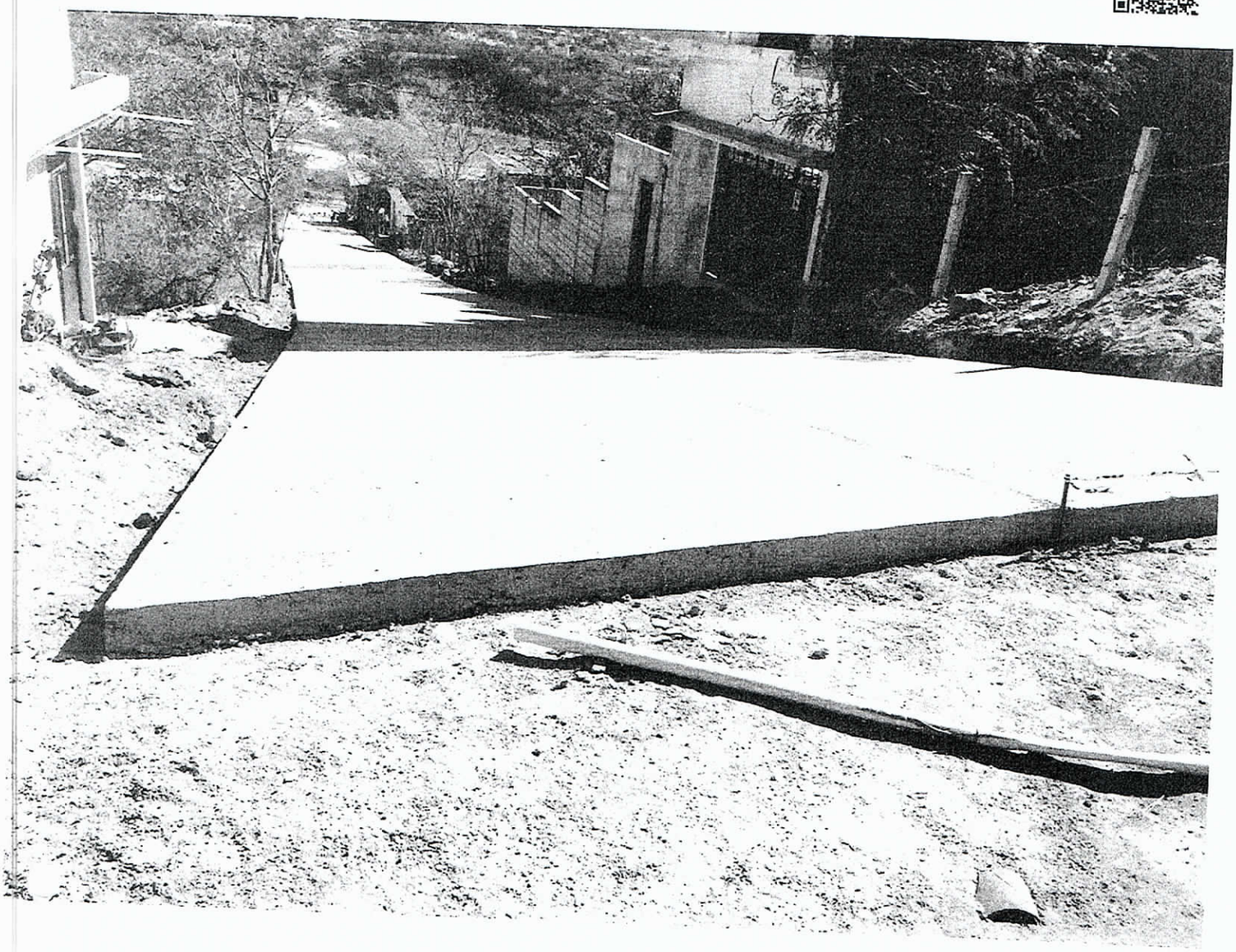
NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	3
FECHA	11/02/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con los trabajos de pavimentación, además de los trabajos de colocación y preparación de base, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

















BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

CONTRATO No. 21-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	4
FECHA	10/03/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos de fundición de pavimento y preparación de base para la colocación de pavimento, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA





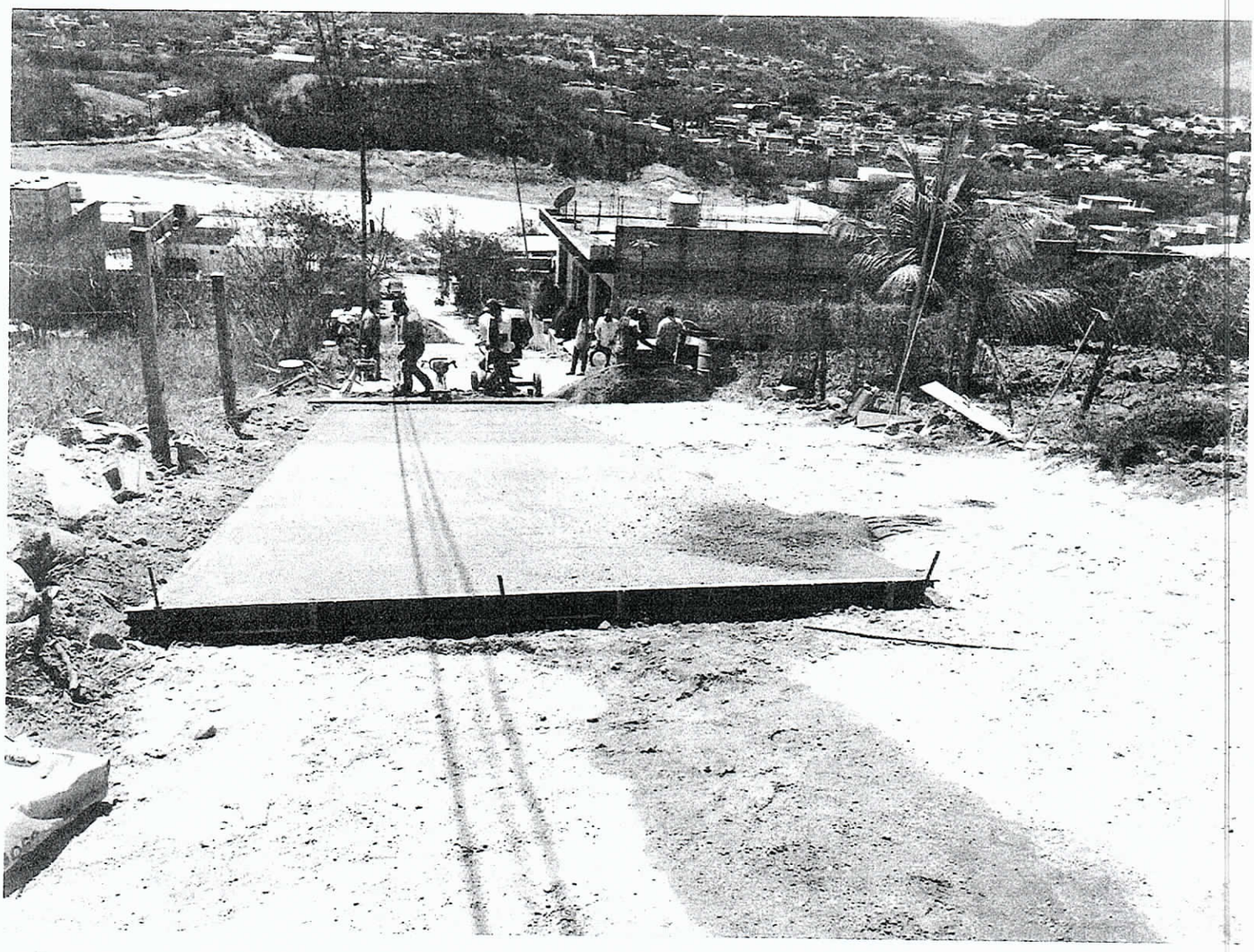


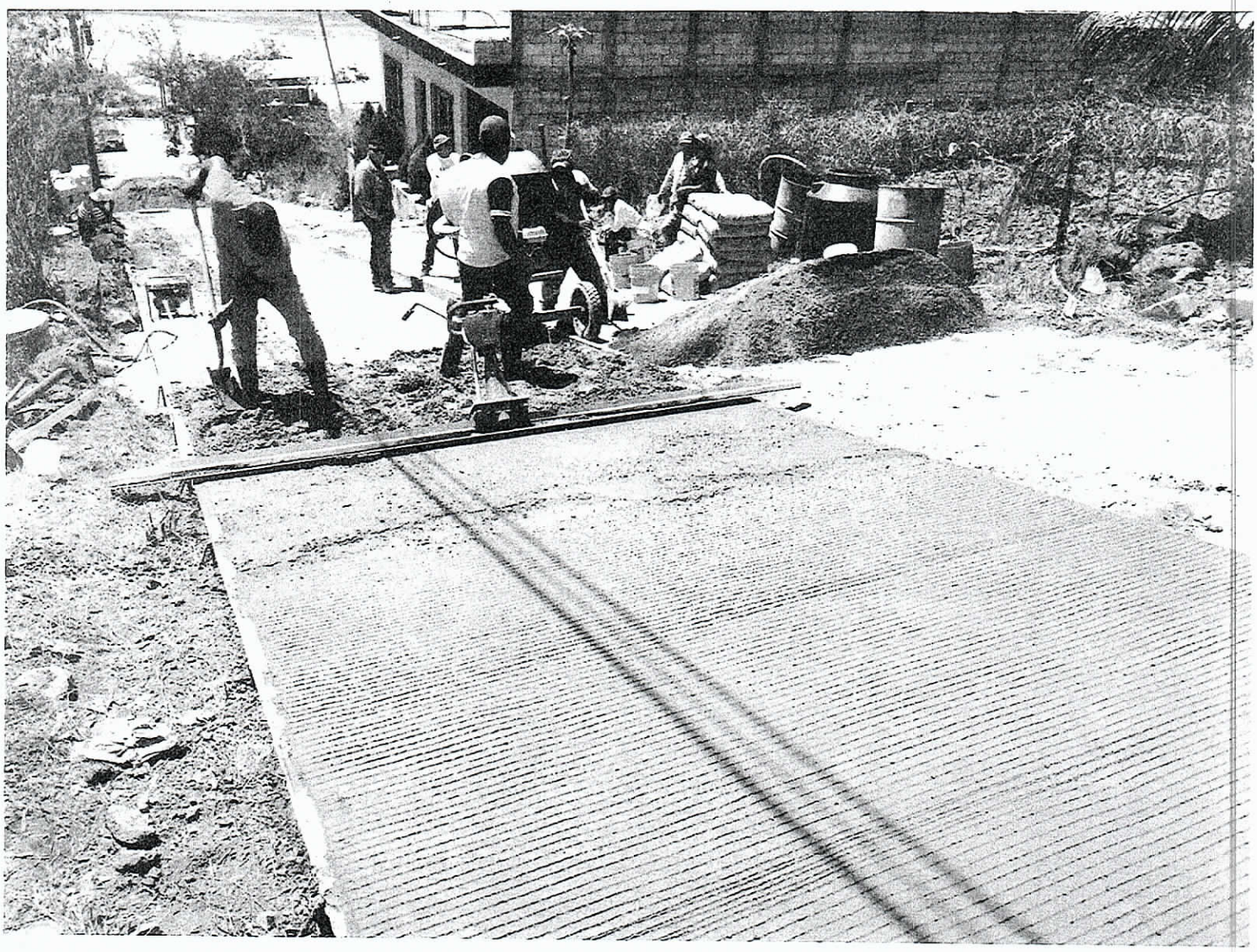












BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 8029/12/2025

CONTRATO No. 21-2025

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO LOTIFICACION VISTA HERMOSA, CABECERA MUNICIPAL, GUASTATOYA EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	5
FECHA	30/03/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la colocación de pavimento y preparación de base para la colocación de pavimento, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

