Factura

FERNANDO AUGUSTO , HERNÁNDEZ GODOY
Nit Emisor: 9303111
CONSTRUFER
KILÓMETRO 73 RUTA AL ATLÁNTICO KILOMETRO 73 ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
,Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Dirección comprador: GUASTATOYA EL PROGRESO

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
1A7A5887-9F85-4DC5-8550-D88A419B59EF
Serie: 1A7A5887 Número de DTE: 2676313541
Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 26-ene-2026 14:20:15
Fecha y hora de certificación: 26-ene-2026 14:20:15
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 90% DEL AVANCE FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRA NO. 17-2025 AMORTZACION DEL ANTICIPO71,974.90 LIQUIDO A RECIBIR 287,899.60	359,874.50	0.00	0.00	359,874.50	IVA	38,557.982143
			TOTALES:		0.00	0.00	359,874.50	IVA	38,557.982143

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Contribuyendo *juntos por Guatemala*

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Aldea Casas Viejas, Guastatoya El Progreso

23 de enero del año 2026

Señor:
Alcalde
José Elías Herrera Guerra
Municipalidad de Guastatoya
Departamento de El Progreso
Presente.

Por este medio me dirijo a usted, deseándole muchos éxitos y bendiciones en tan distinguido cargo.

El motivo de la presente es para solicitar se nombre a la comisión respectiva de la oficina de planificación para evaluación física del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO", según contrato Administrativo Número (17-2025), de fecha trece de agosto del año 2,025, ubicado a un Costado de Edificio Municipal Hacia Calle Doble Vía, Barrio El Golfo, Guastatoya, El Progreso.

Dicha obra tiene un **avance físico del 90.00%,** es por ello que se solicita realizar los trámites correspondientes para el desembolso del porcentaje antes mencionado.

Al oficio se adjuntan los siguientes documentos:

- ✓ Cuadro de estimación
- ✓ Registro fotográfico

Agradeciendo la atención prestada, y en espera de una respuesta positiva, me es grato el suscribirme.

Atentamente,

F._____

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

Fernando Augusto Hernández Godoy
Propietario
CONSTRUFER

CONSTRUFER

ESTIMACIÓN DE TRABAJO No. 3

PROYECTO: "MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

MONTO DEL CONTRATO: Q. 3,598,745.00

No. RENGLÓN	RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES					CANTIDADES EJECUTADAS (ACTUALES Y ACUMULADAS)						% EJECUTADO DEL RENGLÓN	TOTAL EJECUTADO
	DESCRIPCION	CANTIDAD CONTRATADA	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	ACUMULADO	ESTE PERIODO	PERIODO ANTERIOR	ACUMULADO		
	TRABAJOS PRELIMINARES												
101.00	Limpieza y Chapeo	3677.00	m2	Q 8.00	Q 29,416.00	0.00	3,677.00	3,677.00	Q -	Q 29,416.00	Q 29,416.00	100.00%	0.82%
102.00	Replanteo topografico	286.00	m2	Q 48.00	Q 13,728.00	0.00	286.00	286.00	Q -	Q 13,728.00	Q 13,728.00	100.00%	0.38%
103.00	Demolicion y retiro de Material	3677.00	m2	Q 125.50	Q 461,463.50	0.00	3,677.00	3,677.00	Q -	Q 461,463.50	Q 461,463.50	100.00%	12.82%
104.00	Corte de Cajuela + Cortes laterales Altura de corte 0.25 m con retiro de material	917.00	m3	Q 209.00	Q 191,653.00	0.00	917.00	917.00	Q -	Q 191,653.00	Q 191,653.00	100.00%	5.33%
	BASE Y COMPACTACION												
201.00	Conformacion de Subrasante	2995.00	m2	Q 30.00	Q 89,850.00	0.00	2,995.00	2,995.00	Q -	Q 89,850.00	Q 89,850.00	100.00%	2.50%
202.00	Tendido + compactación de base granular (e= 0.18 m. compactado)	539.00	m3	Q 332.00	Q 178,948.00	0.00	539.00	539.00	Q -	Q 178,948.00	Q 178,948.00	100.00%	4.97%
	PAVIMENTO												
301.00	Pavimento concreto 4000 psi, e=0.18 mts (proporción 1:2:2, vibrado de concreto)	3000.00	m2	Q 586.00	Q 1,758,000.00	0.00	2,826.71	2,826.71	Q -	Q 1,656,453.75	Q 1,656,453.75	94.22%	46.03%
302.00	Remates de ingreso de 4000 psi e=0.15 mts	12.00	m2	Q 1,408.00	Q 16,896.00	12.00	0.00	12.00	Q 16,896.00	Q -	Q 16,896.00	100.00%	0.47%
303.00	Corte y sello de juntas en pavimento y bordillos	1334.00	m	Q 43.00	Q 57,362.00	1,334.00	0.00	1,334.00	Q 57,362.00	Q -	Q 57,362.00	100.00%	1.59%
	BORDILLOS												
401.00	Bordillo de 0.10x0.40 m concreto tipo 3000 psi	0.00	m	Q 280.00	Q -	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
	SEÑALIZACION												
501.00	Pintura Termoplastica + vialetas	552.00	m	Q 124.00	Q 68,448.00	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
502.00	Paso Peatonal	65.00	m2	Q 667.00	Q 43,355.00	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
	LIMPIEZA												
601.00	Limpieza final del proyecto (3730.00 m2)	0.00	unidad	Q 7,906.00	Q -	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
	TRABAJOS EXTRAS												
701.00	BORDILLO PREFABRICADO	485.00	ml	Q 355.35	Q 172,344.75	397.18	0.00	397.18	Q 141,137.80	Q -	Q 141,137.80	81.89%	3.92%
702.00	BANQUETA DECORATIVA DE CONCRETO (t=0.10m)	580.00	m2	Q 752.85	Q 436,653.00	534.00	0.00	534.00	Q 402,021.90	Q -	Q 402,021.90	92.07%	11.17%
703.00	ENERGIA ELECTRICA (FUERZA E ILUMINACION EN BANQUETAS)	1.00	unidad	Q 73,999.90	Q 73,999.90	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
704.00	LIMPIEZA FINAL	1.00	unidad	Q 6,627.85	Q 6,627.85	0.00	0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.00%	0.00%
	Total cantidad contratada				Q 3,598,746.00	Cantidad ejecutada			Q 617,417.70	Q 2,621,512.25	Q 3,238,929.95	TOTAL %	90.00%

MONTO BRUTO DE ESTA ESTIMACIÓN	Q 617,417.70
MONTO BRUTO DE ESTIMACIÓN No2	Q 876,482.00
MONTO BRUTO DE ESTIMACIÓN No1	Q 1,979,309.75
MONTO DE ESTIMACIONES	Q 3,473,209.45
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 20%	Q 123,483.54
LIQUIDO A RECIBIR	Q 493,934.16

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS GUASTATOYA EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO
CONSTRUFER

JOEL AMADO ORELLANA
INGENIERO CIVIL
CON ENFASIS EN CONSTRUCCIONES RURALES
COLEGIADO No. 18,357

JOEL AMADO ORELLANA
Colegiado 18357
SUPERVISOR DE LA EMPRESA

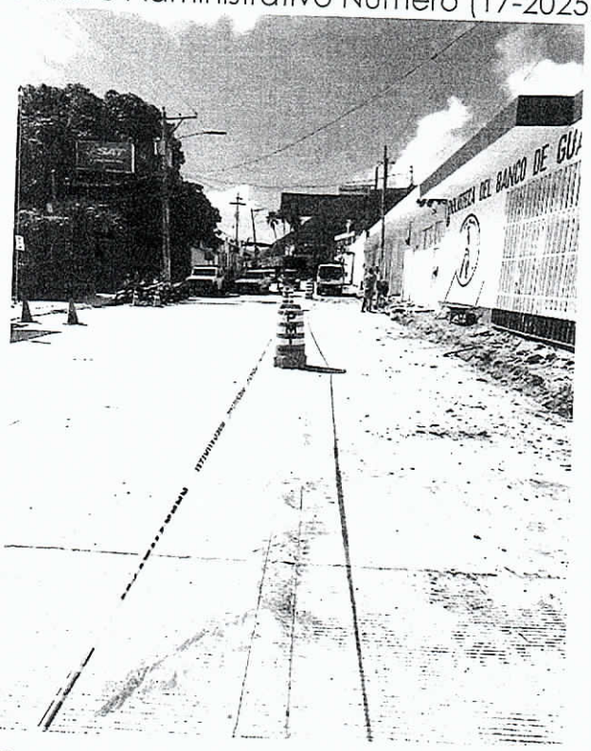
Propietario: Fernando Augusto Hernández Godoy, Km. 73, Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso
Cel.: 5000-5317, Correo Electrónico: construfercho.1979@gmail.com

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Registro Fotográfico

"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

Contrato Administrativo Número (17-2025)





CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Registro Fotográfico

"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

Contrato Administrativo Número (17-2025)





CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

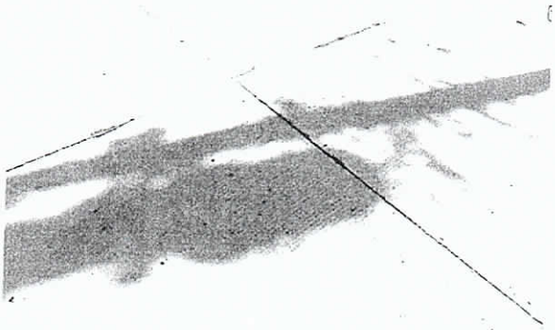
CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Registro Fotográfico

"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

Contrato Administrativo Número (17-2025)







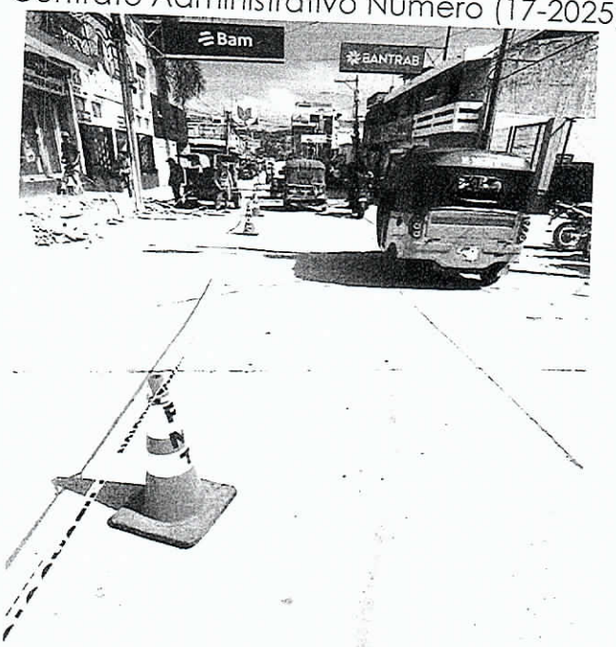
CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

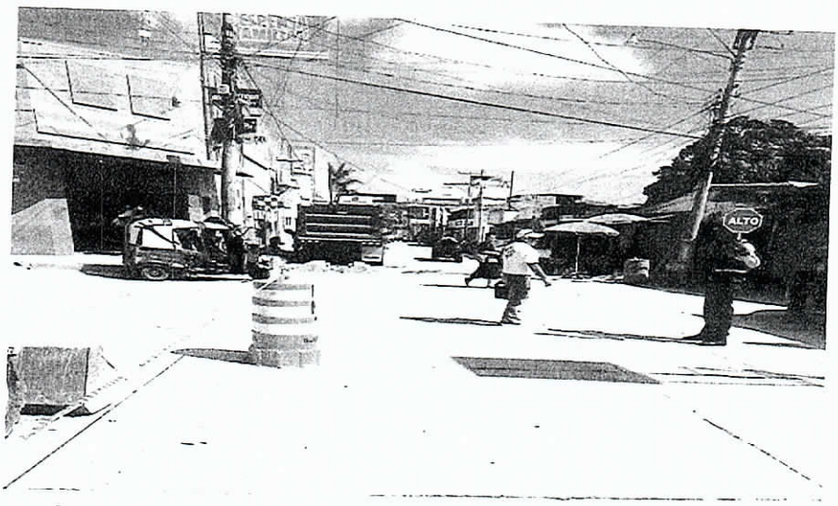
CONSTRUFER
CONSTRUYENDO GUATEMALA

Registro Fotográfico

"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

Contrato Administrativo Número (17-2025)





F._____

Fernando Augusto Hernández Godoy
Propietario
CONSTRUFER

CONSTRUFER
ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO
FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY
PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 23 de Enero de 2026

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **17-2025** de fecha 13 de Agosto de 2025, ejecutado por la empresa **CONSTRUFER**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Enero de 2026 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **90.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.

SUPERVISION DE OBRAS

Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contrato Municipal.
17-2024

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contratista.
CONSTRUFER

Ubicación del proyecto.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Monto Contratado.
Q 3,598,745.00

Avance Físico.
90.00%

Informe de Supervisión No. 3

Fecha. 23 de Enero de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	PRELIMINARES						
1.01	LIMPIEZA Y CHAPEO	-	M2	Q 8.00	Q -	Q 29,416.00	100%
1.02	REPLANTEO TOPOGRAFICO	-	M	Q 48.00	Q -	Q 13,728.00	100%
1.03	DEMOLICION Y RETIRO DE MATERIAL	-	M2	Q 125.50	Q -	Q 461,463.50	100%
1.04	CORTE DE CAJUELA + CORTES LATERALES ALTURA DE CORTE 0.25m CON RETIRO DE MATERIAL	-	M3	Q 209.00	Q -	Q 191,653.00	100%
2	BASE Y COMPACTACION						
2.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE	-	M2	Q 30.00	Q -	Q 89,850.00	100%
2.02	TENDIDO + COMPACTACION DE BASE GRANULAR (e=0.18m compactado)	-	M3	Q 332.00	Q -	Q 178,948.00	100%
3	PAVIMENTO						
3.01	PAVIMENTO DE CONCRETO 4000 PSI, e=0.18 mts (PROPORCION 1:2:2, VIBRADO DE CONCRETO)	-	M2	Q 586.00	Q -	Q 1,656,452.06	94%
3.02	REMATES DE INGRESO DE 4000 PSI e=0.15mts	12.00	M2	Q 1,408.00	Q 16,896.00	Q 16,896.00	100%
3.03	CORTE Y SELLO DE JUNTAS EN PAVIMENTO Y BORDILLOS	1,334.00	M	Q 43.00	Q 57,362.00	Q 57,362.00	100%
4	BORDILLOS						
4.01	BORDILLO DE 0.10X0.40 m CONCRETO TIPO 3000 PSI	-	M	Q 280.00	Q -	Q -	
5	SEÑALIZACION						
5.01	PINTURA TERMOPLASTICA + VIALETAS	-	M	Q 124.00	Q -	Q -	
	PASO PEATONAL	-	M2	Q 667.00	Q -	Q -	
6	LIMPIEZA						
6.01	LIMPIEZA FINAL DEL PROYECTO (3730.00m2)	-	UNIDAD	Q 7,906.00	Q -	Q -	
7.01	BORDILLO PREFABRICADO	397.18	ML	Q 355.35	Q 141,137.80	Q 141,137.80	82%
7.02	BANQUETA DECORATIVA DE CONCRETO (t=0.10m)	534.00	M2	Q 752.85	Q 402,021.90	Q 402,021.90	92%
7.03	ENERGIA ELECTRICA (FUERZA E ILUMINACION EN BANQUETAS)	-	UNIDAD	Q 73,999.90	Q -	Q -	
7.04	LIMPIEZA FINAL	-	UNIDAD	Q 6,627.85	Q -	Q -	
					Q 617,417.70	Q 3,238,928.26	90.00%

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **90.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en el mejoramiento de la calle que inicia a un costado del edificio municipal hacia la calle doble via, se va a colocar pavimento de concreto ademas de bordillo fundido, este proyecto viene a beneficiar a los vecinos del sector

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

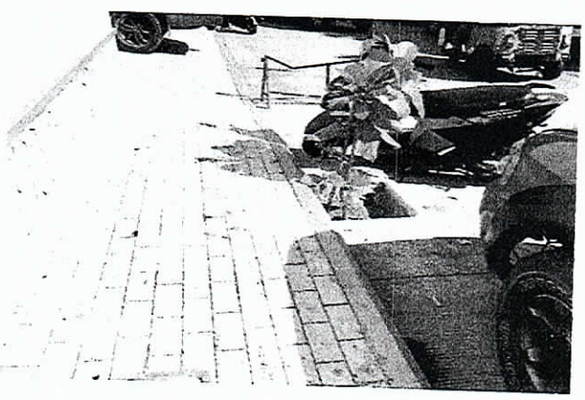
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

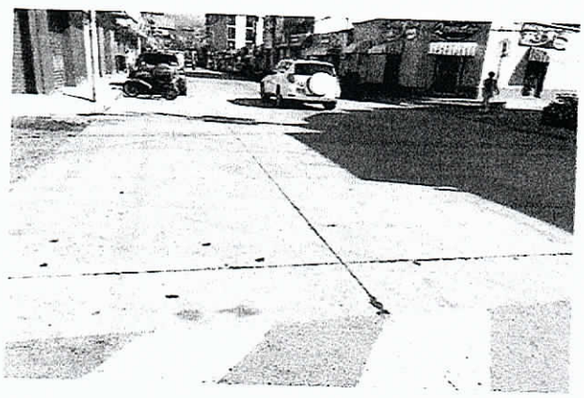
Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

2. INFORME FOTOGRAFICO.

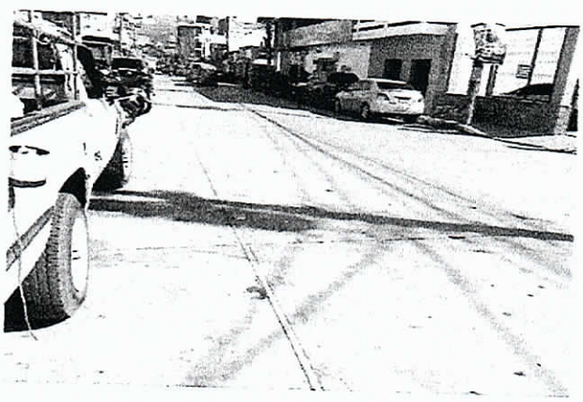












SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 3

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 13/08/2025
Fecha de Inicio: 20/08/2025	Fecha de Supervision: 23/01/2026
Fecha de Finalizacion: 19/02/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 17-2025	Valor del Proyecto: Q.3,598,745.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.3,598,745.00
Constructora: CONSTRUFER	Telefono:
Representante legal: FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS TERCERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	PRELIMINARES													
1.01	LIMPIEZA Y CHAPEO	3,730.00	M2	Q 8.00	Q 29,840.00	53.00			3,677.00	-	Q -	3,677.00	Q 29,416.00	0.81%
1.02	REPLANTEO TOPOGRAFICO	286.00	M	Q 48.00	Q 13,728.00				286.00	-	Q -	286.00	Q 13,728.00	0.38%
1.03	DEMOLICION Y RETIRO DE MATERIAL	3,730.00	M2	Q 125.50	Q 468,115.00	53.00			3,677.00	-	Q -	3,677.00	Q 461,463.50	12.82%
1.04	CORTE DE CAJUELA + CORTES LATERALES ALTURA DE CORTE 0.25m CON RETIRO DE MATERIAL	917.00	M3	Q 209.00	Q 191,653.00				917.00	-	Q -	917.00	Q 191,653.00	5.33%
2	BASE Y COMPACTACION													
2.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE	3,730.00	M2	Q 30.00	Q 111,900.00	735.00			2,995.00	-	Q -	2,995.00	Q 89,850.00	2.50%
2.02	TENDIDO + COMPACTACION DE BASE GRANULAR (e=0.18m compactado)	635.00	M3	Q 332.00	Q 210,820.00	96.00			539.00	-	Q -	539.00	Q 178,948.00	4.97%
3	PAVIMENTO													
3.01	PAVIMENTO DE CONCRETO 4000 PSI, e=0.18 mts (PROPORCION 1:2:2, VIBRADO DE CONCRETO)	3,709.00	M2	Q 586.00	Q 2,173,474.00	709.00			3,000.00	-	Q -	2,826.71	Q 1,656,452.06	46.03%
3.02	REMATES DE INGRESO DE 4000 PSI e=0.15mts	48.00	M2	Q 1,408.00	Q 67,584.00	36.00			12.00	12.00	Q 16,896.00	12.00	Q 16,896.00	0.47%
3.03	CORTE Y SELLO DE JUNTAS EN PAVIMENTO Y BORDILLOS	1,334.00	M	Q 43.00	Q 57,362.00				1,334.00	1,334.00	Q 57,362.00	1,334.00	Q 57,362.00	1.59%
4	BORDILLOS													
4.01	BORDILLO DE 0.10X0.40 m CONCRETO TIPO 3000 PSI	552.00	M	Q 280.00	Q 154,560.00	552.00			-	-	Q -	-	Q -	0.00%
5	SEÑALIZACION													
5.01	PINTURA TERMOPLASTICA + VIALETAS	552.00	M	Q 124.00	Q 68,448.00				552.00	-	Q -	-	Q -	0.00%
	PASO PEATONAL	65.00	M2	Q 667.00	Q 43,355.00				65.00	-	Q -	-	Q -	0.00%
6	LIMPIEZA													
6.01	LIMPIEZA FINAL DEL PROYECTO (3730.00m2)	1.00	UNIDAD	Q 7,906.00	Q 7,906.00	1.00			-	-	Q -	-	Q -	0.00%
	TRABAJOS EXTRAS													
7.01	BORDILLO PREFABRICADO	485.00	ML	Q 355.35	Q 172,344.75			485.00	485.00	397.18	Q 141,137.80	397.18	Q 141,137.80	3.92%
7.02	BANQUETA DECORATIVA DE CONCRETO (t=0.10m)	580.00	M2	Q 752.85	Q 436,653.00			580.00	580.00	534.00	Q 402,021.90	534.00	Q 402,021.90	11.17%
7.03	ENERGIA ELECTRICA (FUERZA E ILUMINACION EN BANQUETAS)	1.00	UNIDAD	Q 73,999.90	Q 73,999.90			1.00	1.00	-	Q -	-	Q -	0.00%
7.04	LIMPIEZA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 6,617.85	Q 6,617.85			1.00	1.00	-	Q -	-	Q -	0.00%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				Q 3,598,745.00						Q 617,417.70		Q 2,695,768.56	90.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 3	Q 617,417.70
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q 123,483.54
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q 180,595.29
LIQUIDO A RECIBIR	Q 493,934.16

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ULIAO HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **SEGUNDO** del acta **06-2026** de fecha veintitrés de enero de dos mil veintiséis del libro número 3,609 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

SEGUNDO: La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/036-2026, de fecha 23 de enero de 2026, el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VÍA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**. Contrato administrativo número 17-2025 de fecha 13 de agosto de 2025, ejecutado por la empresa **CONSTRUFER**, presentó informe del 90% de avance físico. solicito que apruebe el pago del 90% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **CONSTRUFER** siendo su propietario el señor **FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY**. " Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 1) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 90%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales...". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en lo considerado y las facultades que le confiere el Código Municipal y sus reformas Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, **UNANIMIDAD DE VOTOS. ACUERDA: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente de mérito. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 90%, a favor de la empresa mercantil **CONSTRUFER**, propiedad del señor **FERNANDO AUGUSTO HERNANDEZ GODOY** de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VÍA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"**, el que se ejecuta con el contrato 17-2025. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS.

SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL
UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

No. CONTRATO	17-2025
FECHA CONTRATO	13/08/2025
MONTO CONTRACTUAL	3,598,745.00
NOG	26877023
NOMBRE DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JOEL AMADO ORELLANA
EMPRESA EJECUTORA	FERNANDO AUGUSTO HERNÁNDEZ GODOY
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	FERNANDO AUGUSTO HERNÁNDEZ GODOY
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

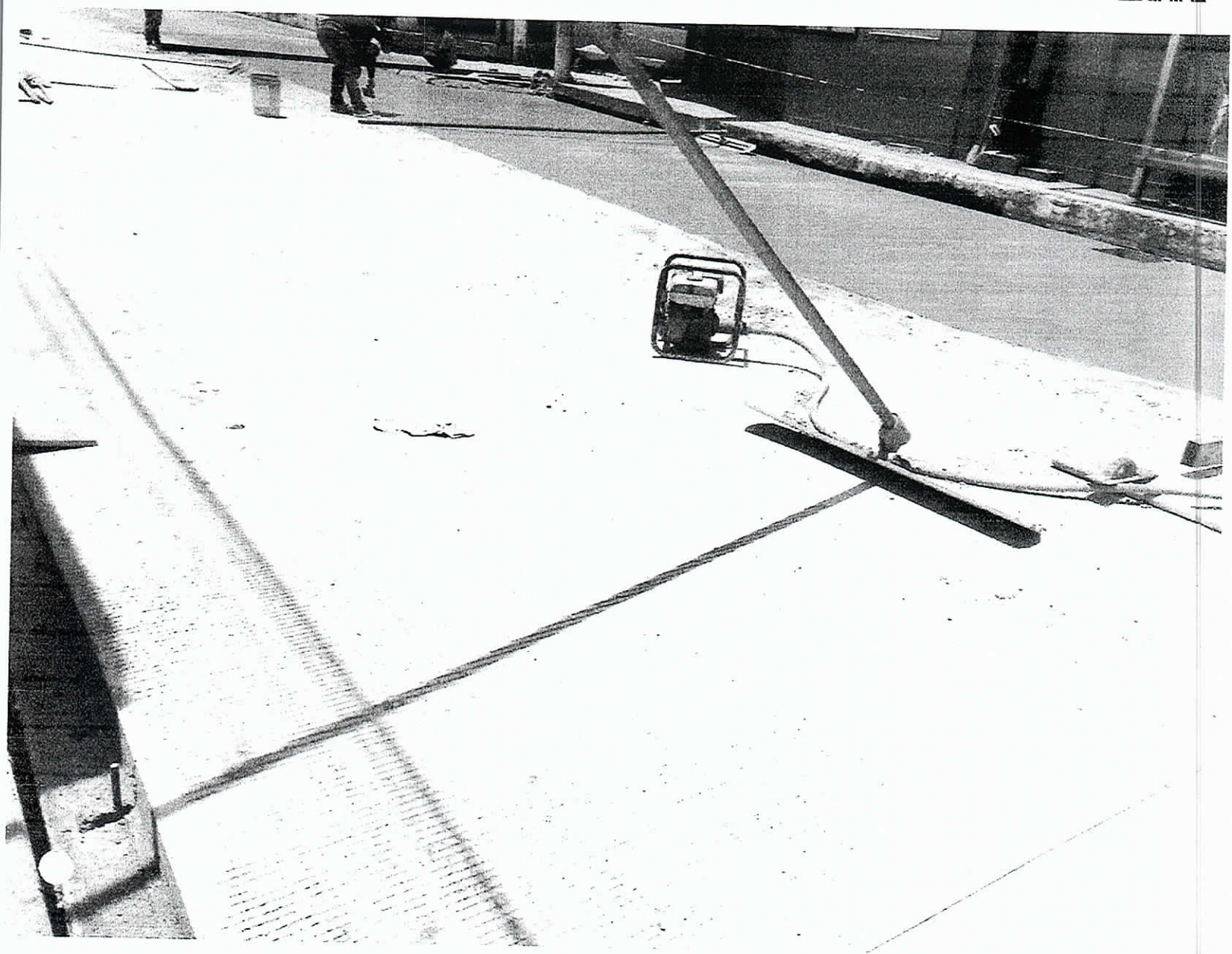
FECHA DE AUTORIZACIÓN 19/08/2025

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

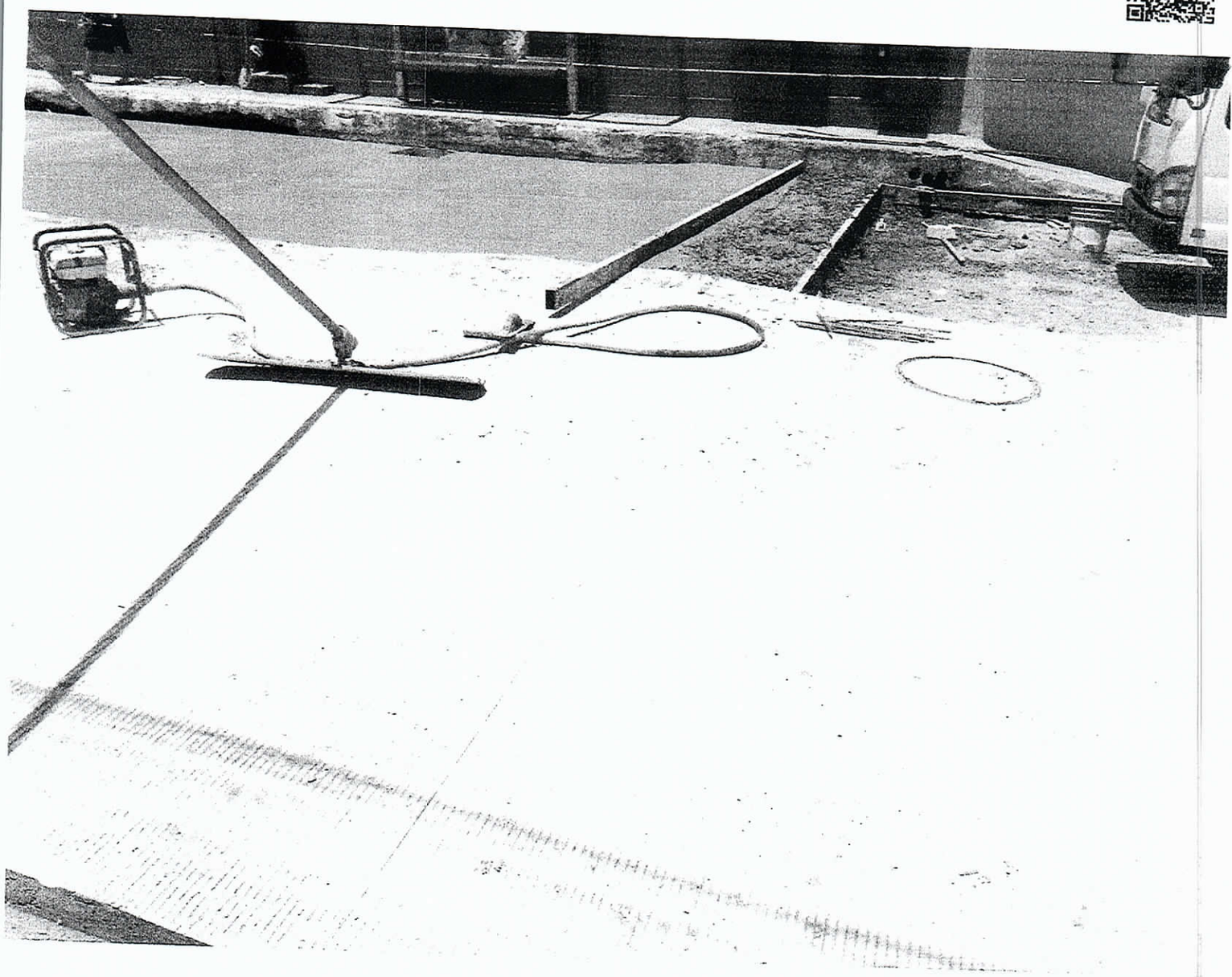
REGISTRO No.	1
FECHA	08/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza la colocación de concreto en la calle preparada, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA






Bam


BATRES
BATRES
BATRES
Cobra tus
REMESAS
aquí en cajas



BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

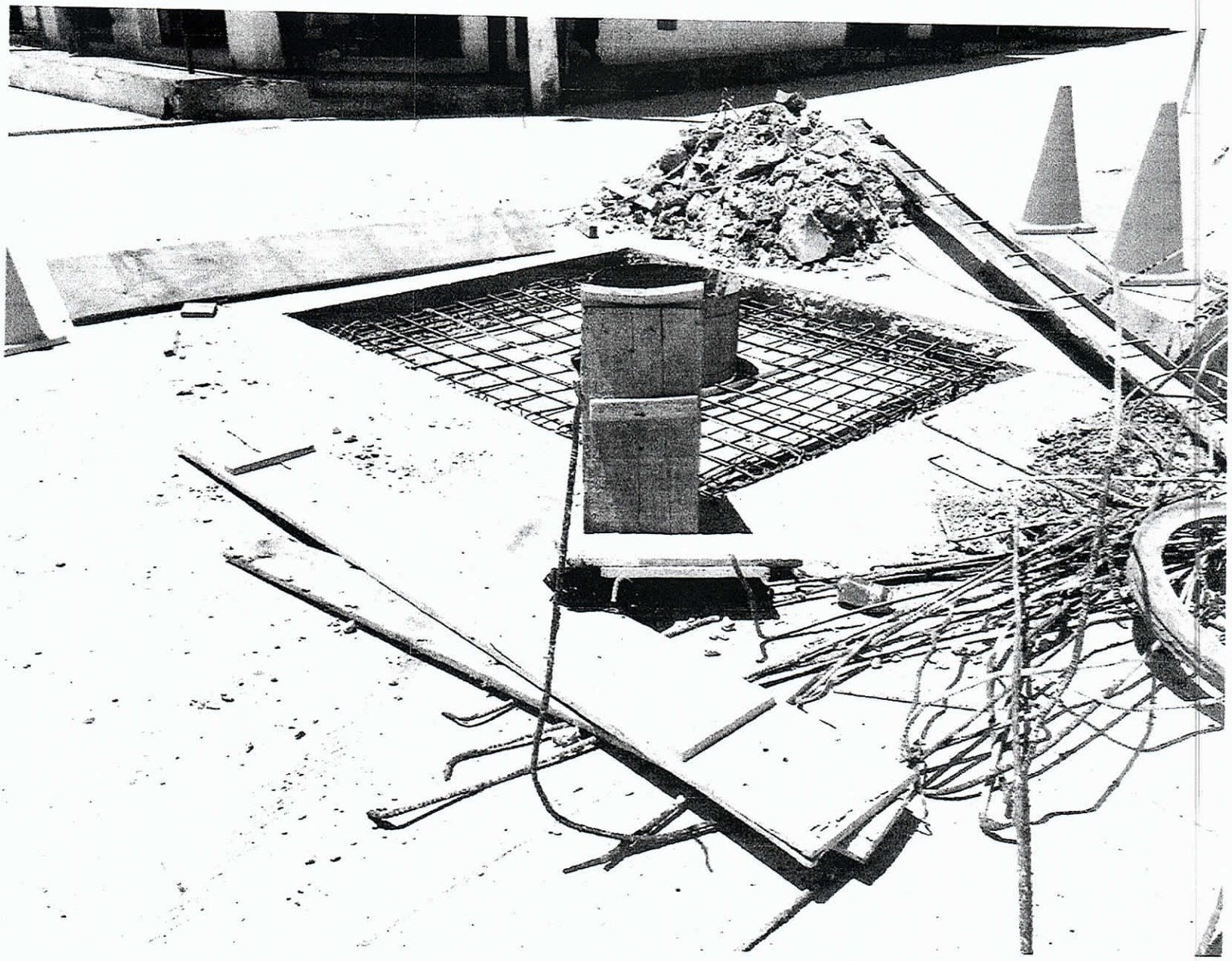
CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
REGISTRO No.	2
FECHA	22/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos en banquetas, el pavimento se encuentra colocado, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA


2054


BATRES








CARNICERIA

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	3
FECHA	07/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza la construcción de banquetas, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA




P
M
T




PMT



BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	4
FECHA	21/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza la construcción de banquetas de concreto, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA




BATRES






PMT



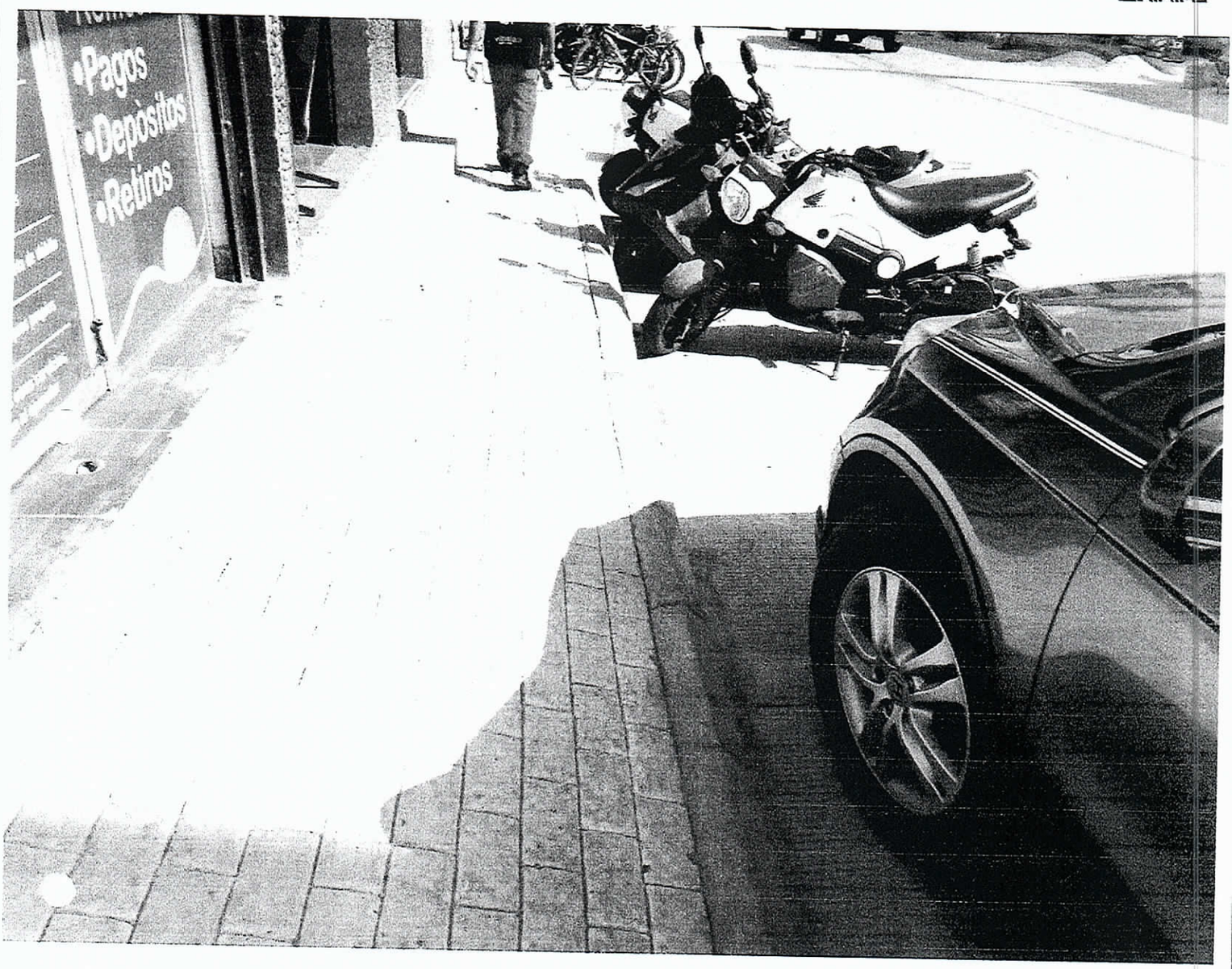


BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

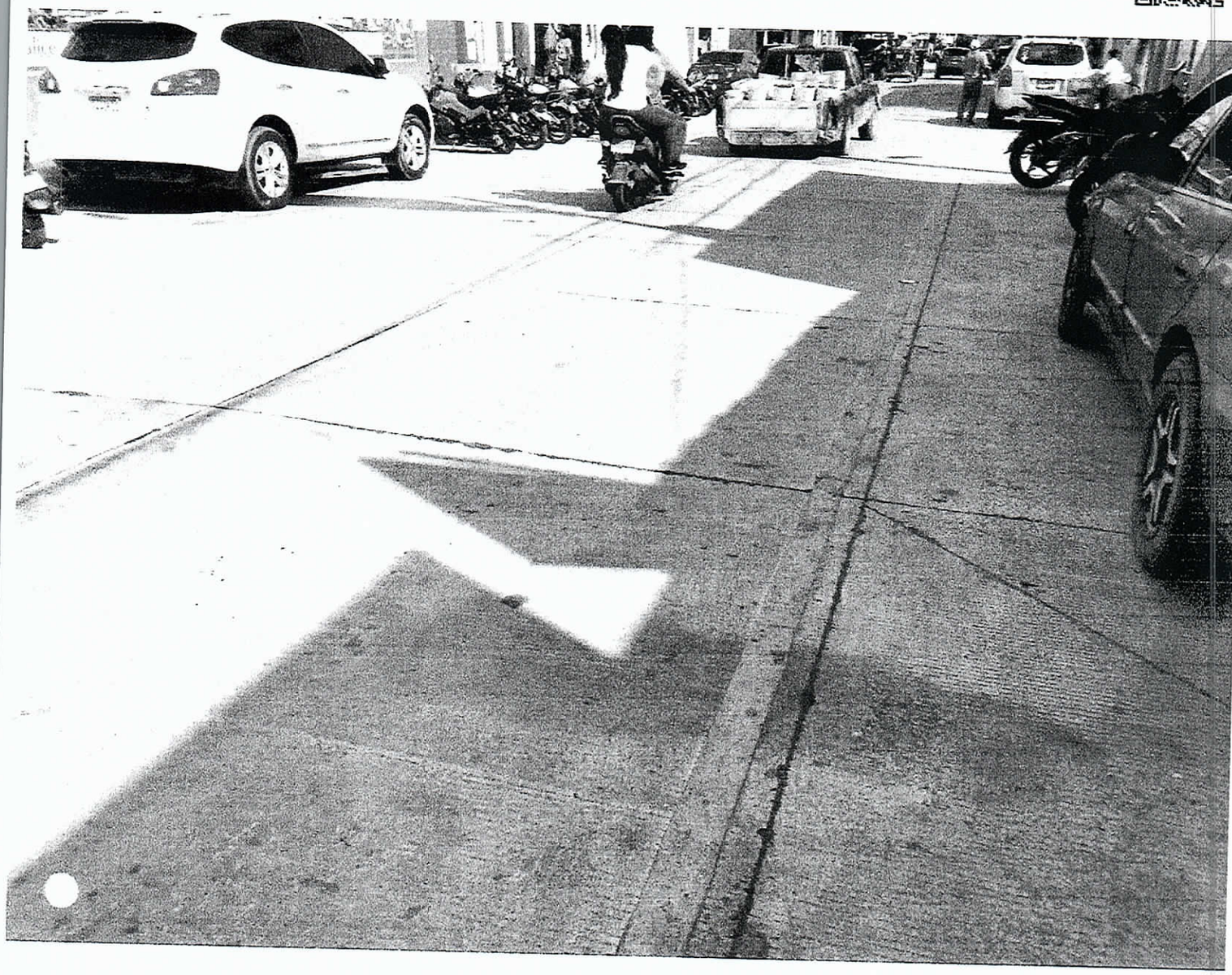
CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	5
FECHA	17/11/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	El proyecto se encuentra en fase de terminación
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA




Pagos
Depósitos
Retiros









BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4428/08/2025

CONTRATO No.	17-2025
NOMBRE:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO INICIA A UN COSTADO DE EDIFICIO MUNICIPAL HACIA CALLE DOBLE VIA, BARRIO EL GOLFO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENTIDAD:	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	6
FECHA	27/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	El proyecto se encuentra en fase de terminación
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA


Lander




TAV







