MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICI..LIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2025

EXPEDIENTE No. **305** NOG: **26865319** CONTRATO No. **16-2025**

PROYECTO: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte CODEDE	**77.00%**			
Q. 3,274,723.00		Q. 696,287.98	Q. 139,257.60	Q. 557,030.38
14 01 001 000 001 332 31-0101-0004				
Aporte MUNICIPALIDAD				
Q. 1,177,438.00				
14 01 001 000 001 332 32-0101-0014				
Aporte COMUNIDAD				
Q. 439.00				
14 01 001 000 001 332 31-3101-0002				
TOTALES		Q. 696,287.98	Q. 139,257.60	Q. 557,030.38

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Punto del Concejo Municipal de aprobación de avance, Copia de bitácora, Recibo R.T.U.

DAFIM
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Capital de la amistad

CUENTA UNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. 3-005-09207-3
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No. 89424

No. 20163974

LUGAR Y FECHA: GUASTATOYA, 16 de JUNIO del 2026

Q. **557,090.38**

PAGO A LA ORDEN DE: ***ORELLANA,RAMIREZ,,NORMAN,ESTUARDO***

SUMA DE: ***QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TREINTA CON 38/100***

QUETZALES.

GT86 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

FIRMA

FIRMA

FORMULARIOS Y MEMBRETES, S.A. PBX: 2428-8900

NO_NEGOCIABLE:000000116:300509207?3"000894?4":00000360?2:

DESCRIPCION DEL PAGO

POR CONCEPTO: PAGO DE DOCUMENTO PAGO DEL 77.00% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO 89424

CUENTA No.	CONCEPTO	DEBE	HABER
	NUMERO DE CHEQUE: 89424 CON NUMERO DE EXPEDIENTE: 305 TRANSACCION No: 66458078 NIT BENEFICIARIO: 9303006 DELMI.ORELLANA1662026 16 de JUNIO del 2026		

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	RECIBI CONFORME	DIA	MES	AÑO

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

EXPEDIE

PROY

Aporte COL	Q. 3,274,723
14 01 001 00	
Aporte MU	Q. 1,177,438
14 01 001	
Aporte CON	Q. 439.00
14	

Se cuen
Obras M

Lic. Ale
Directo

Factura

NORMAN ESTUARDO , ORELLANA RAMÍREZ
Nit Emisor: 9303006
N & D CONSTRUCCIONES
COLONIA LLANOS DEL PINAL, GUASTATOYA, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
9F7B1A10-0847-4014-A606-D6BD9327F42E
Serie: 9F7B1A10 Número de DTE: 138887188
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 16-jun-2026 08:59:33
Fecha y hora de certificación: 16-jun-2026 08:59:33
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 77% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO, MONTO DE ESTIMACION Q. 696,287.98 (-) AMORTIZACION Q. 139,257.60 (=) LIQUIDO A RECIBIR Q. 557,030.38	696,287.98	0.00	0.00	696,287.98	IVA	74,602.28357 1
			TOTALES:		0.00	0.00	696,287.98	IVA	74,602.28357 1

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Contribuyendo *juntos por Guatemala*

FORMA 7-B INGRESOS VARIOS

RECIBO DE LA MUNICIPALIDAD
DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO

SERIE B No. 693358

FECHA: DIA 10 | MES 6 | AÑO 2026

POR: Quinientos cincuenta y siete mil treinta quetzales con 38/100

CODIGO JURISDICCIONAL: D-4 5201

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: Consejo Departamental de Desarrollo

DIRECCION El Progreso

ARBITRIOS	ORNATO Q.4.00 10.00 15.00 50.00 75.00 100.00 150.00		Q.
	VARIOS		
TASAS	LICENCIAS		
	ESTACIONAMIENTOS		
	CERTIFICACIONES		
	CEDULAS		
	MERCADOS		
	SERVICIOS VARIOS		
	SERVICIOS AGUA		
	SERVICIOS ENERGIA ELECTRICA		
CONTRIBUCIONES	CONCEPTO		
MULTAS	CONCEPTO		
OTROS	VARIOS	Pago del 77.00% cuarto desembolso del proyecto reposicion escuela primaria colonia nueva vida, barrio El Porvenir, Guastatoya, El Progreso. SNIP 336936, convenio No. 059-2025, fuente 12 S 6	Q557,030.38
		TOTAL	Q. Q557,030.38

LECTURA DE CONTADOR ACTUAL ANTERIOR

OBSERVACIONES:

ALCALDE

FIRMA DEL RECEPTOR MUNICIPAL

CUENTA

SUB-CUENTA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

VALIDO UNICAMENTE POR EL IMPORTE IMPRESO POR LA CAJA REGISTRADORA MUNICIPAL Y/O NOMBRE FIRMA Y SELLO DEL RECEPTOR MUNICIPAL.

ORIGINAL-ENTERANTE

AUTORIZADO POR LA CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS RES. BJ-5875 Clas.: 920-12-8-1-4-97 DEL 26-06-97.

4035611 T-0340 2045310 37

FORMULARIOS STANDARD, S. A. PBX: 2424-8900 - NIT: 1532227 - 3 5000 - 117/2024 DEL No. 650001 AL No. 725,000. SERIE B. IMPRESO MUNICIPAL No. 45348 DEL 07/11/2024 NUMERO CORRELATIVO D-4-16-2024 DEL 07/11/2024 No. DE CUENTA: 2022-200-201-224-01 OFICIO SAT 6E FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2024 LIBRO 03753 FOLIO 7.

www.standard.co.com

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Guastatoya, 06 de abril de 2026

SEÑORES
ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO

Por medio de la Presente, me dirijo a usted para informarles que el proyecto denominado: **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA EL PROGRESO,** ya se encuentra a un **AVANCE FISICO DEL 80.00%** por lo que solicito se pueda emitir la supervisión necesaria para emitir informe.

Sin otro particular, de usted me suscribo

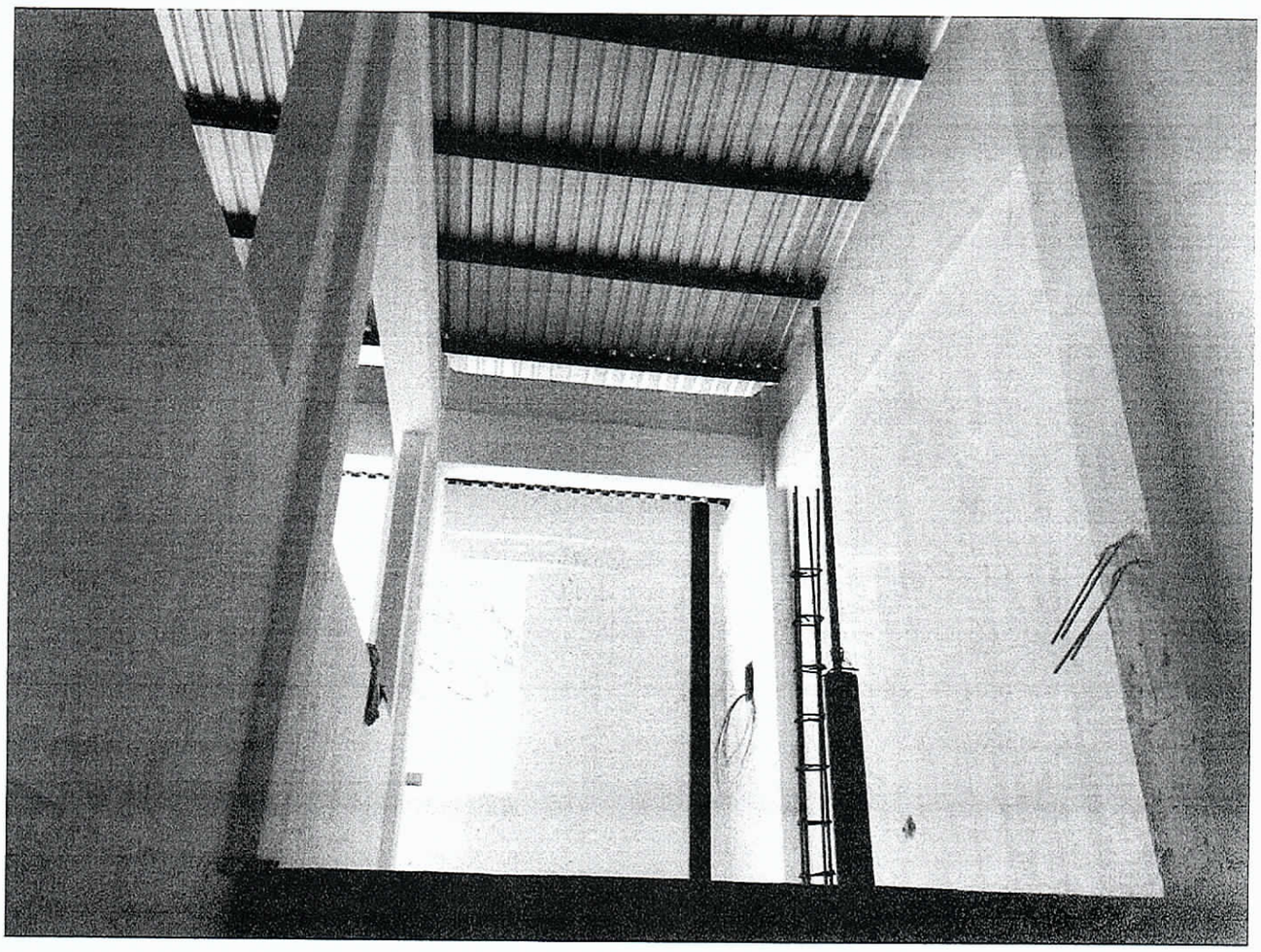
ATENTAMENTE:

LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA
ADMINISTRADOR DE LA MORTUAL
N&D CONSTRUCCIONES

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA EL PROGRESO
80.00% 06 DE ABRIL DE 2026



N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ



LLANOS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

N&D CONSTRUCCIONES

ESTIMACION DE TRABAJO No.3

Nombre del proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
Contrato No. 16-2025

Monto Original del Contrato: Q. 4,452,600.00

Rengtón	RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES	Cantidad Contratada				Cantidad EJECUTADA				Cantidad pendiente de EJECUTAR		
	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio	Costo total	Este	Acumulado	Q	%	Este	Q	%
1.00	PRELIMINARES											
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA + ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	M2	419.00	Q 118.00	Q 49,442.00	0.00	419.00	Q 49,442.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
1.02	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES	M2	419.00	Q 208.00	Q 87,152.00	0.00	419.00	Q 87,152.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
2.00	ZAPATAS											
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	M3	419.00	Q 306.00	Q 128,214.00	0.00	419.00	Q 128,214.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
2.02	ZAPATA Z-1	UNIDAD	33.00	Q 2,631.98	Q 86,855.34	0.00	33.00	Q 86,855.34	100.00%	0.00	Q -	0.00%
3.00	CIMENTACION											
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	ML	205.00	Q 516.00	Q 105,780.00	0.00	205.00	Q 105,780.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	M2	123.00	Q 283.00	Q 34,809.00	0.00	123.00	Q 34,809.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.00	COLUMNAS											
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	ML	132.00	Q 822.00	Q 108,504.00	0.00	132.00	Q 108,504.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	ML	99.00	Q 822.00	Q 81,378.00	0.00	99.00	Q 81,378.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	ML	37.00	Q 537.98	Q 19,905.26	0.00	37.00	Q 19,905.26	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	ML	108.00	Q 272.00	Q 29,376.00	0.00	108.00	Q 29,376.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	ML	108.00	Q 272.00	Q 29,376.00	0.00	108.00	Q 29,376.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	ML	84.00	Q 165.00	Q 13,860.00	0.00	84.00	Q 13,860.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	ML	72.00	Q 165.00	Q 11,880.00	0.00	72.00	Q 11,880.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.00	SOLERAS											
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	ml	193.00	Q 269.00	Q 51,917.00	0.00	193.00	Q 51,917.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	ml	280.00	Q 264.00	Q 73,920.00	0.00	280.00	Q 73,920.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	ml	280.00	Q 264.00	Q 73,920.00	0.00	280.00	Q 73,920.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	ml	32.00	Q 322.00	Q 10,304.00	0.00	32.00	Q 10,304.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.07	SOLERA FINAL SF DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.00	LEVANTADO DE MUROS											
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	m2	500.00	Q 280.00	Q 140,000.00	0.00	500.00	Q 140,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	m2	550.00	Q 280.00	Q 154,000.00	0.00	550.00	Q 154,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	m2	29.00	Q 232.00	Q 6,728.00	0.00	29.00	Q 6,728.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.00	MODULO DE GRADAS											
7.01	MODULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	m2	20.00	Q 1,134.00	Q 22,680.00	0.00	20.00	Q 22,680.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.02	MODULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	m2	13.00	Q 963.00	Q 12,519.00	0.00	13.00	Q 12,519.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.03	PASAMANOS DE METAL	ml	63.00	Q 772.00	Q 48,636.00	0.00	63.00	Q 48,636.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%

8.00													
					LOSAS								
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	ml	136.00	Q 1,045.00	Q 142,120.00	0.00	136.00	Q 142,120.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.02	VIGA V-2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	ml	15.00	Q 863.00	Q 12,945.00	0.00	15.00	Q 12,945.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.03	VIGA V-3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	ml	41.00	Q 814.00	Q 33,374.00	0.00	41.00	Q 33,374.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.04	FUNDICIÓN DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR (primer nivel)	m2	306.00	Q 1,361.00	Q 416,466.00	0.00	306.00	Q 416,466.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 + ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	m2	346.00	Q 1,148.00	Q 397,208.00	211.94	134.06	Q 397,208.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.06	VIGA TIPO JOIST	ml	48.00	Q 1,573.00	Q 75,504.00	0.00	48.00	Q 75,504.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
8.070	TECHO CURVO	m2	59.00	Q 1,486.00	Q 87,674.00	59.00	0.00	Q 87,674.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
9.00					ACABADOS EN MUROS							
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	m2	1100.00	Q 100.00	Q 110,000.00	1100.00	0.00	Q 110,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	m2	1100.00	Q 100.00	Q 110,000.00	1100.00	0.00	Q 110,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
10.00					PINTURA							
10.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	m2	1100.00	Q 70.00	Q 77,000.00	1100.00	0.00	Q 77,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
10.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	m2	1100.00	Q 70.00	Q 77,000.00	1100.00	0.00	Q 77,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
11.00					PISO							
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)	m2	454.00	Q 662.00	Q 300,548.00	454.00	0.00	Q 300,548.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)	M2	46.00	Q 619.00	Q 28,474.00	46.00	0.00	Q 28,474.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
12.00					AZULEJO							
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)	M2	66.00	Q 422.00	Q 27,852.00	66.00	0.00	Q 27,852.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
13.00					ACABADO EN CIELO							
13.01	ALISADO TIPO MONOCAPA EN CIELO	M2	595.00	Q 82.00	Q 48,790.00	595.00	0.00	Q 48,790.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
14.00					ACABADO EN PATIO							
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO	M2	52.00	Q 624.00	Q 32,448.00	52.00	0.00	Q 32,448.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
15.00					VENTANERIA DE PVC							
15.01	VENTANERIA DE PVC	UNIDAD	33.00	Q 8,087.00	Q 266,871.00	4.19	0.00	Q 33,884.53	12.70%	28.81	Q 232,986.47	87.30%
16.00					BALCONES DE METAL							
16.01	BALCONES DE METAL	M2	120.00	Q 860.00	Q 103,200.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	120.00	Q 103,200.00	100.00%
16.02	REJILLA PERIMETRAL DE METAL	M2	19.00	Q 2,080.00	Q 39,520.00	6.80	0.00	Q 14,144.00	35.79%	12.20	Q 25,376.00	64.21%
17.00					PUERTAS							
17.01	PUERTAS	UNIDAD	24.00	Q 4,311.00	Q 103,464.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	24.00	Q 103,464.00	100.00%
18.00					INSTALACIONES HIDRAULICAS							
18.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS	UNIDAD	1.00	Q 24,304.00	Q 24,304.00	1.00	0.00	Q 24,304.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
19.00					INSTALACION DE DRENAJES							
19.01	INSTALACIONES DE DRENAJE SANITARIO	UNIDAD	1.00	Q 45,138.40	Q 45,138.40	1.00	0.00	Q 45,138.40	100.00%	0.00	Q -	0.00%
20.00					INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL							
20.01	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL	UNIDAD	1.00	Q 75,152.60	Q 75,152.60	1.00	0.00	Q 75,152.60	100.00%	0.00	Q -	0.00%
21.00					ARTEFACTOS SANITARIOS							
21.01	ARTEFACTOS SANITARIOS	UNIDAD	20.00	Q 2,000.00	Q 40,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	20.00	Q 40,000.00	100.00%
22.00					SEÑALIZACION Y ROTULACION							
22.01	SEÑALIZACION Y ROTULACION	UNIDAD	37.00	Q 723.00	Q 26,751.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	37.00	Q 26,751.00	100.00%
23.00					EXTINTORES CONTRA INCENDIOS							
23.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS	UNIDAD	8.00	Q 1,264.00	Q 10,112.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	8.00	Q 10,112.00	100.00%

24.00					INSTALACIONES ELECTRICAS								
24.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION	UNIDAD	75.00	Q 2,028.00	Q 152,100.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	75.00	Q 152,100.00	100.00%
25.00					INSTALACIONES ELECTRICAS FUERZA								
25.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA	UNIDAD	101.00	Q 203.00	Q 20,503.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	101.00	Q 20,503.00	100.00%
26.00					EQUIPAMIENTO								
26.01	EQUIPAMIENTO DE AULAS	UNIDAD	1.00	Q 176,094.44	176,094.44	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 176,094.44	100.00%
	Total cantidad contratada				Q 4,452,600.00	Cantidad ejecutada		Q 3,562,013.09	80.00%		Q 890,586.91	20.00%

Monto bruto de esta Estimación	Q 3,562,013.09
Anticipo	Q 890,520.00
Amortización de Anticipos 20%	Q 712,402.62
Monto neto de esta Estimación	Q 2,849,610.47
Menos 1er. Pago Consejo de Desarrollo	Q 491,208.45
Menos 2do Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 1er. pago Municipalidad	
Menos 2do. Pago Municipalidad	
Menos 3er. Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 3er. Pago Municipalidad	
Liquido a Recibir	Q 2,358,402.02

LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No 4,001

LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA
ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL
N&D CONSTRUCCIONES

ING. CIVIL. LUIS LEONEL URIZAR
SUPERVISOR DE OBRA

Vo.Bo. JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL

Guatemala, 06 de Abril de 2026

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 08 de Abril de 2026

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **16-2025** de fecha 13 de Agosto de 2025, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Abril de 2026 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **80.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.

SUPERVISION DE OBRAS

Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contrato Municipal.
16-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Ubicación del proyecto.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Contratista.
N&D CONSTRUCCIONES

Ubicación del proyecto.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

Monto Contratado.
Q 4,452,600.00

Avance Físico.
80.00%

Informe de Supervisión No. 3

Fecha. 08 de Abril de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	PRELIMINARES						
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA + ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	-	M2	Q 118.00	Q -	Q 49,442.00	100%
1.02	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES	-	M2	Q 208.00	Q -	Q 87,152.00	100%
2	ZAPATAS						
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	-	M3	Q 306.00	Q -	Q 128,214.00	100%
2.02	ZAPATA Z-1	-	unidad	Q 2,631.98	Q -	Q 86,855.34	100%
3	CIMENTACION						
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	-	ML	Q 516.00	Q -	Q 105,780.00	100%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	-	M2	Q 283.00	Q -	Q 34,809.00	100%
4	COLUMNAS						
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	-	ML	Q 822.00	Q -	Q 108,504.00	100%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	-	ML	Q 822.00	Q -	Q 81,378.00	100%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	-	ML	Q 537.98	Q -	Q 19,905.26	100%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	-	ML	Q 272.00	Q -	Q 29,376.00	100%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	-	ML	Q 272.00	Q -	Q 29,376.00	100%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	-	ML	Q 165.00	Q -	Q 13,860.00	100%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	-	ML	Q 165.00	Q -	Q 11,880.00	100%
5	SOLERAS						
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	-	ml	Q 269.00	Q -	Q 51,917.00	100%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	-	ml	Q 264.00	Q -	Q 73,920.00	100%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	-	ml	Q 264.00	Q -	Q 73,920.00	100%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	-	ml	Q 322.00	Q -	Q 10,304.00	100%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
5.07	SOLERA FINAL SF DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
6	LEVANTADO DE MUROS						
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	-	m2	Q 280.00	Q -	Q 140,000.00	100%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	-	m2	Q 280.00	Q -	Q 154,000.00	100%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	-	m2	Q 232.00	Q -	Q 6,728.00	100%
7	MODULO DE GRADAS						
7.01	MODULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	-	m2	Q 1,134.00	Q -	Q 22,680.00	100%
7.02	MODULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	-	m2	Q 963.00	Q -	Q 12,519.00	100%
7.03	PASAMANOS DE METAL	-	ml	Q 772.00	Q -	Q 48,636.00	100%
8	LOSAS						
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	-	ml	Q 1,045.00	Q -	Q 142,120.00	100%
8.02	VIGA V-2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	-	ml	Q 863.00	Q -	Q 12,945.00	100%
8.03	VIGA V-3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	-	ml	Q 814.00	Q -	Q 33,374.00	100%
8.04	FUNDICIÓN DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR. (primer nivel)	-	m2	Q 1,361.00	Q -	Q 416,466.00	100%
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 + ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	100.00	m2	Q 1,148.00	Q 114,800.00	Q 268,704.44	68%
8.06	VIGA TIPO JOIST	-	ml	Q 1,573.00	Q -	Q 75,504.00	100%
8.07	TECHO CURVO	59.00	m2	Q 1,486.00	Q 87,674.00	Q 87,674.00	100%
9	ACABADOS EN MUROS						
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00	Q 110,000.00	100%
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00	Q 110,000.00	100%
10	PINTURA						
10.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00	Q 77,000.00	100%

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.	Contrato Municipal.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso	16-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Contratista.	**Ubicación del proyecto.**
N&D CONSTRUCCIONES	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Monto Contratado.	**Avance Físico.**
Q 4,452,600.00	80.00%
Informe de Supervisión No. 3	**Fecha.** 08 de Abril de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

10.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00	Q 77,000.00	100%
11	PISO						
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)	454.00	m2	Q 662.00	Q 300,548.00	Q 300,548.00	100%
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)	46.00	M2	Q 619.00	Q 28,474.00	Q 28,474.00	100%
12	AZULEJO						
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)	66.00	M2	Q 422.00	Q 27,852.00	Q 27,852.00	100%
13	ACABADO EN CIELO						
13.01	ALISADO TIPO MONOCAPA EN CIELO	595.00	m2	Q 82.00	Q 48,790.00	Q 48,790.00	100%
14	ACABADO EN PATIO						
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO	52.00	M2	Q 624.00	Q 32,448.00	Q 32,448.00	100%
15	VENTANERIA DE PVC						
15.01	VENTANERIA DE PVC	4.19	U	Q 8,087.00	Q 33,879.00	Q 33,879.00	13%
16	BALCONES DE METAL						
16.01	BALCONES DE METAL	120.00	M2	Q 860.00	Q 103,200.00	Q 103,200.00	100%
16.02	REJILLA PERIMETRAL DE METAL	19.00	M2	Q 2,080.00	Q 39,520.00	Q 39,520.00	100%
17	PUERTAS						
17.01	PUERTAS		U	Q 4,311.00	Q -	Q -	0%
18	INSTALACIONES HIDRAULICAS						
18.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS	1.00	UNIDAD	Q 24,304.00	Q 24,304.00	Q 24,304.00	100%
19	INSTALACIÓN DE DRENAJES						
19.01	INSTALACION DE DRENAJE SANITARIO	1.00	UNIDAD	Q 45,138.40	Q 45,138.40	Q 45,138.40	100%
20	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL						
20.01	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL	1.00	UNIDAD	Q 75,152.60	Q 75,152.60	Q 75,152.60	100%
21	ARTEFACTOS SANITARIOS						
21.01	ARTEFACTOS SANITARIOS		UNIDAD	Q 2,000.00	Q -	Q -	0%
22	SEÑALIZACION Y ROTULACIÓN						
22.01	SEÑALIZACION Y ROTULACION		UNIDAD	Q 723.00	Q -	Q -	0%
23	EXTINTORES CONTRA INCENDIOS						
23.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS		U	Q 1,264.00	Q -	Q -	0%
24	INSTALACIONES ELECTRICAS						
24.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION		U	Q 2,028.00	Q -	Q -	0%
25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS FUERZA						
25.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA		U	Q 203.00	Q -	Q -	0%
26	EQUIPAMIENTO						
26.01	EQUIPAMIENTO DE AULAS		unidad	Q 176,094.44	Q -	Q -	0%
					Q 1,335,780.00	**Q 3,562,080.00**	**80.00%**

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **80.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en la reposicion de la escuela primaria de la colonia nueva vida, se va a demoler la escuela actual y se va a construir una escuela completamente nueva, equipada

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES

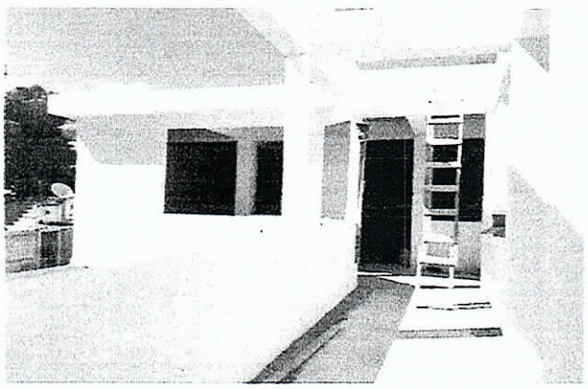
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo

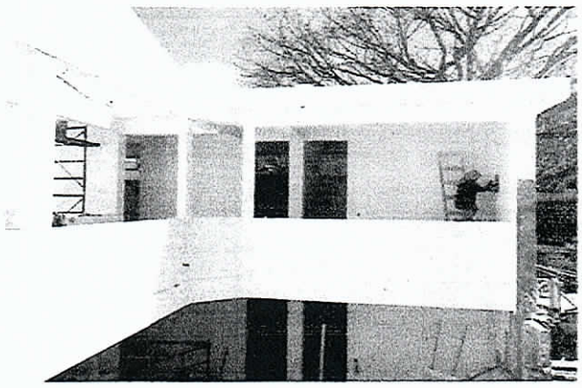
D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

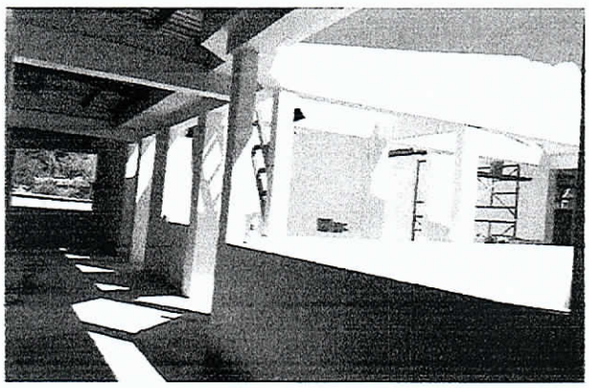
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

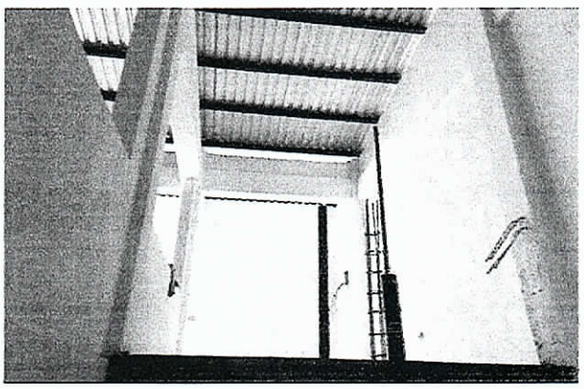
Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

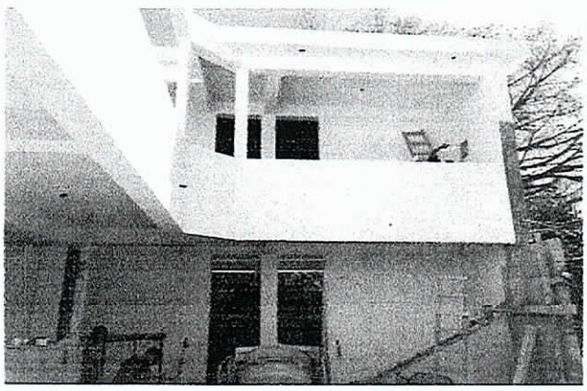
2. INFORME FOTOGRAFICO.













SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

Jose F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 3

Nombre del Proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 13/08/2025
Fecha de Inicio: 20/08/2025	Fecha de Supervision: 08/04/2026
Fecha de Finalizacion: 19/06/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 16-2025	Valor del Proyecto: Q.4,452,600.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.4,452,600.00
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	Telefono:
Representante legal: LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA, ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS TERCERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	PRELIMINARES													
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA + ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	419.00	M2	Q 118.00	Q 49,442.00					-	Q -	419.00	Q 49,442.00	1.11%
1.02	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES	419.00	M2	Q 208.00	Q 87,152.00					-	Q -	419.00	Q 87,152.00	1.96%
2	ZAPATAS											-		
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	419.00	M3	Q 306.00	Q 128,214.00					-	Q -	419.00	Q 128,214.00	2.88%
2.02	ZAPATA Z-1	33.00	unidad	Q 2,631.98	Q 86,855.34					-	Q -	33.00	Q 86,855.34	1.95%
3	CIMENTACION											-		
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	205.00	ML	Q 516.00	Q 105,780.00					-	Q -	205.00	Q 105,780.00	2.38%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	123.00	M2	Q 283.00	Q 34,809.00					-	Q -	123.00	Q 34,809.00	0.78%
4	COLUMNAS											-		
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	132.00	ML	Q 822.00	Q 108,504.00					-	Q -	132.00	Q 108,504.00	2.44%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	99.00	ML	Q 822.00	Q 81,378.00					-	Q -	99.00	Q 81,378.00	1.83%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	37.00	ML	Q 537.98	Q 19,905.26					-	Q -	37.00	Q 19,905.26	0.45%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	108.00	ML	Q 272.00	Q 29,376.00					-	Q -	108.00	Q 29,376.00	0.66%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	108.00	ML	Q 272.00	Q 29,376.00					-	Q -	108.00	Q 29,376.00	0.66%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	84.00	ML	Q 165.00	Q 13,860.00					-	Q -	84.00	Q 13,860.00	0.31%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	72.00	ML	Q 165.00	Q 11,880.00					-	Q -	72.00	Q 11,880.00	0.27%
5	SOLERAS											-		
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	193.00	ml	Q 269.00	Q 51,917.00					-	Q -	193.00	Q 51,917.00	1.17%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	280.00	ml	Q 264.00	Q 73,920.00					-	Q -	280.00	Q 73,920.00	1.66%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	280.00	ml	Q 264.00	Q 73,920.00					-	Q -	280.00	Q 73,920.00	1.66%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	32.00	ml	Q 322.00	Q 10,304.00					-	Q -	32.00	Q 10,304.00	0.23%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
5.07	SOLERA FINAL SF DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
6	LEVANTADO DE MUROS											-		
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	500.00	m2	Q 280.00	Q 140,000.00					-	Q -	500.00	Q 140,000.00	3.14%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	550.00	m2	Q 280.00	Q 154,000.00					-	Q -	550.00	Q 154,000.00	3.46%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	29.00	m2	Q 232.00	Q 6,728.00					-	Q -	29.00	Q 6,728.00	0.15%
7	MÓDULO DE GRADAS											-		
7.01	MÓDULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	20.00	m2	Q 1,134.00	Q 22,680.00					-	Q -	20.00	Q 22,680.00	0.51%
7.02	MÓDULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	13.00	m2	Q 963.00	Q 12,519.00					-	Q -	13.00	Q 12,519.00	0.28%
7.03	PASAMANOS DE METAL	63.00	ml	Q 772.00	Q 48,636.00					-	Q -	63.00	Q 48,636.00	1.09%
8	LOSAS											-		
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	136.00	ml	Q 1,045.00	Q 142,120.00					-	Q -	136.00	Q 142,120.00	3.19%
8.02	VIGA V-2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	15.00	ml	Q 863.00	Q 12,945.00					-	Q -	15.00	Q 12,945.00	0.29%
8.03	VIGA V-3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	41.00	ml	Q 814.00	Q 33,374.00					-	Q -	41.00	Q 33,374.00	0.75%
8.04	FUNDICIÓN DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR. (primer nivel)	306.00	m2	Q 1,361.00	Q 416,466.00					-	Q -	306.00	Q 416,466.00	9.35%
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 + ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	346.00	m2	Q 1,148.00	Q 397,208.00					100.00	Q 114,800.00	234.06	Q 268,704.44	6.03%
8.06	VIGA TIPO JOIST	48.00	ml	Q 1,573.00	Q 75,504.00					-	Q -	48.00	Q 75,504.00	1.70%
8.07	TECHO CURVO	59.00	m2	Q 1,486.00	Q 87,674.00					59.00	Q 87,674.00	59.00	Q 87,674.00	1.97%
9	ACABADOS EN MUROS											-		
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00					1,100.00	Q 110,000.00	1,100.00	Q 110,000.00	2.47%
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00					1,100.00	Q 110,000.00	1,100.00	Q 110,000.00	2.47%
10	PINTURA											-		
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00					1,100.00	Q 77,000.00	1,100.00	Q 77,000.00	1.73%

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 3

Nombre del Proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 13/08/2025
Fecha de Inicio: 20/08/2025	Fecha de Supervision: 08/04/2026
Fecha de Finalizacion: 19/06/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 16-2025	Valor del Proyecto: Q.4,452,600.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.4,452,600.00
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	Telefono:
Representante legal: LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA, ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS TERCERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00					1,100.00	Q 77,000.00	1,100.00	Q 77,000.00	1.73%
11	PISO											-		
11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)	454.00	m2	Q 662.00	Q 300,548.00					454.00	Q 300,548.00	454.00	Q 300,548.00	6.75%
11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)	46.00	M2	Q 619.00	Q 28,474.00					46.00	Q 28,474.00	46.00	Q 28,474.00	0.64%
12	AZULEJO											-		
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)	66.00	M2	Q 422.00	Q 27,852.00					66.00	Q 27,852.00	66.00	Q 27,852.00	0.63%
13	ACABADO EN CIELO											-		
13	AUSADO TIPO MONOCAPA EN CIELO	595.00	m2	Q 82.00	Q 48,790.00					595.00	Q 48,790.00	595.00	Q 48,790.00	1.10%
14	ACABADO EN PATIO											-		
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO	52.00	M2	Q 624.00	Q 32,448.00					52.00	Q 32,448.00	52.00	Q 32,448.00	0.73%
15	VENTANERIA DE PVC											-		
15	VENTANERIA DE PVC	33.00	U	Q 8,087.00	Q 266,871.00					4.19	Q 33,879.00	4.19	Q 33,879.00	0.76%
16	BALCONES DE METAL											-		
16	BALCONES DE METAL	120.00	M2	Q 860.00	Q 103,200.00					120.00	Q 103,200.00	120.00	Q 103,200.00	2.32%
16	REJILLA PERIMETRAL DE METAL	19.00	M2	Q 2,080.00	Q 39,520.00					19.00	Q 39,520.00	19.00	Q 39,520.00	0.89%
17	PUERTAS											-		
17	PUERTAS	24.00	U	Q 4,311.00	Q 103,464.00						Q -	-	Q -	0.00%
18	INSTALACIONES HIDRAULICAS											-		
18	INSTALACIONES HIDRAULICAS	1.00	UNIDAD	Q 24,304.00	Q 24,304.00					1.00	Q 24,304.00	1.00	Q 24,304.00	0.55%
19	INSTALACIÓN DE DRENAJES											-		
19	INSTALACION DE DRENAJE SANITARIO	1.00	UNIDAD	Q 45,138.40	Q 45,138.40					1.00	Q 45,138.40	1.00	Q 45,138.40	1.01%
20	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL											-		
20	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL	1.00	UNIDAD	Q 75,152.60	Q 75,152.60					1.00	Q 75,152.60	1.00	Q 75,152.60	1.69%
21	ARTEFACTOS SANITARIOS											-		
21	ARTEFACTOS SANITARIOS	20.00	UNIDAD	Q 2,000.00	Q 40,000.00						Q -	-	Q -	0.00%
22	SEÑALIZACION Y ROTULACIÓN											-		
22	SEÑALIZACION Y ROTULACION	37.00	UNIDAD	Q 723.00	Q 26,751.00						Q -	-	Q -	0.00%
23	EXTINTORES CONTRA INCENDIOS											-		
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS	8.00	U	Q 1,264.00	Q 10,112.00						Q -	-	Q -	0.00%
24	INSTALACIONES ELECTRICAS											-		
24	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION	75.00	U	Q 2,028.00	Q 152,100.00						Q -	-	Q -	0.00%
25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS FUERZA											-		
25	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA	101.00	U	Q 203.00	Q 20,503.00						Q -	-	Q -	0.00%
26	EQUIPAMIENTO											-		
26	EQUIPAMIENTO DE AULAS	1.00	unidad	Q 176,094.44	Q 176,094.44						Q -	-	Q -	0.00%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				Q 4,452,600.00						Q 1,335,780.00		Q 3,562,080.00	80.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 3	Q 1,335,780.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q 267,156.00
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q 178,104.00
LIQUIDO A RECIBIR	Q 1,068,624.00

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

HERNAN ARCHILA MORALES
ALCALDE MUNICIPAL EN FUNCIONES GUASTATOYA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

Contraloría General de Cuentas
GUATEMALA, C.A.

Bitácora Electrónica

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS

DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL

UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

No. CONTRATO	16-2025
FECHA CONTRATO	13/08/2025
MONTO CONTRACTUAL	4,452,600.00
NOG	26865319
NOMBRE DEL PROYECTO	REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
EMPRESA EJECUTORA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 19/08/2025

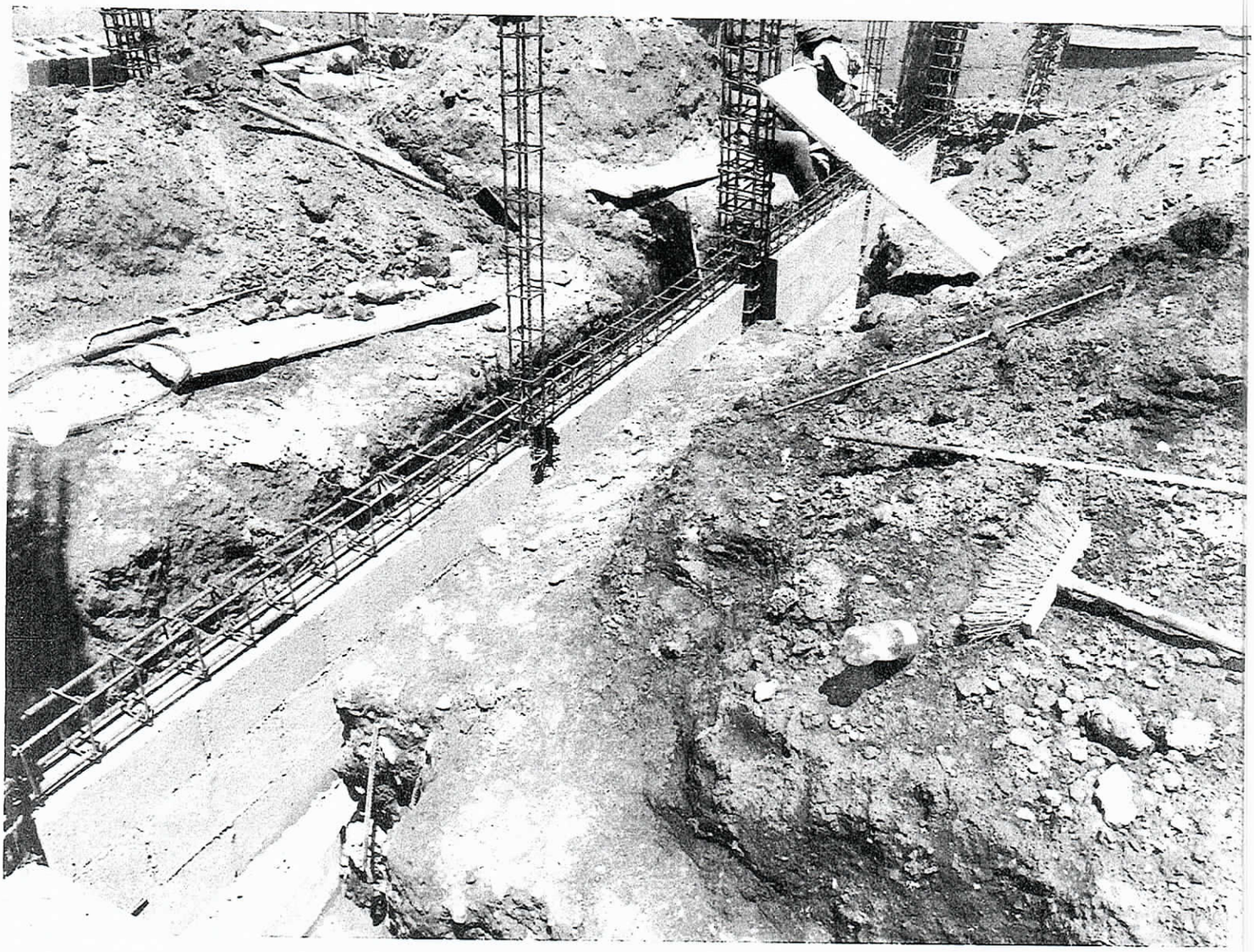
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

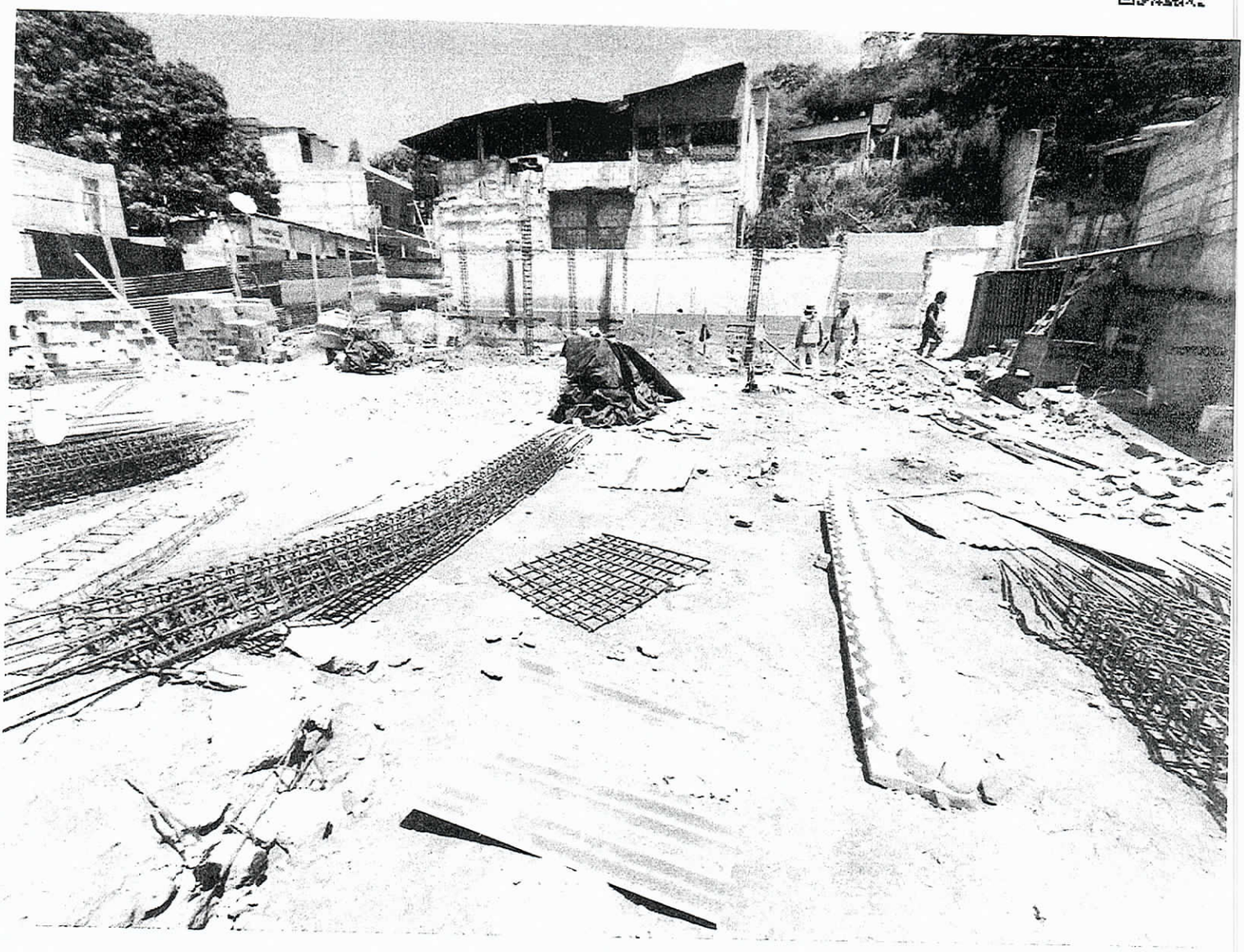
CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

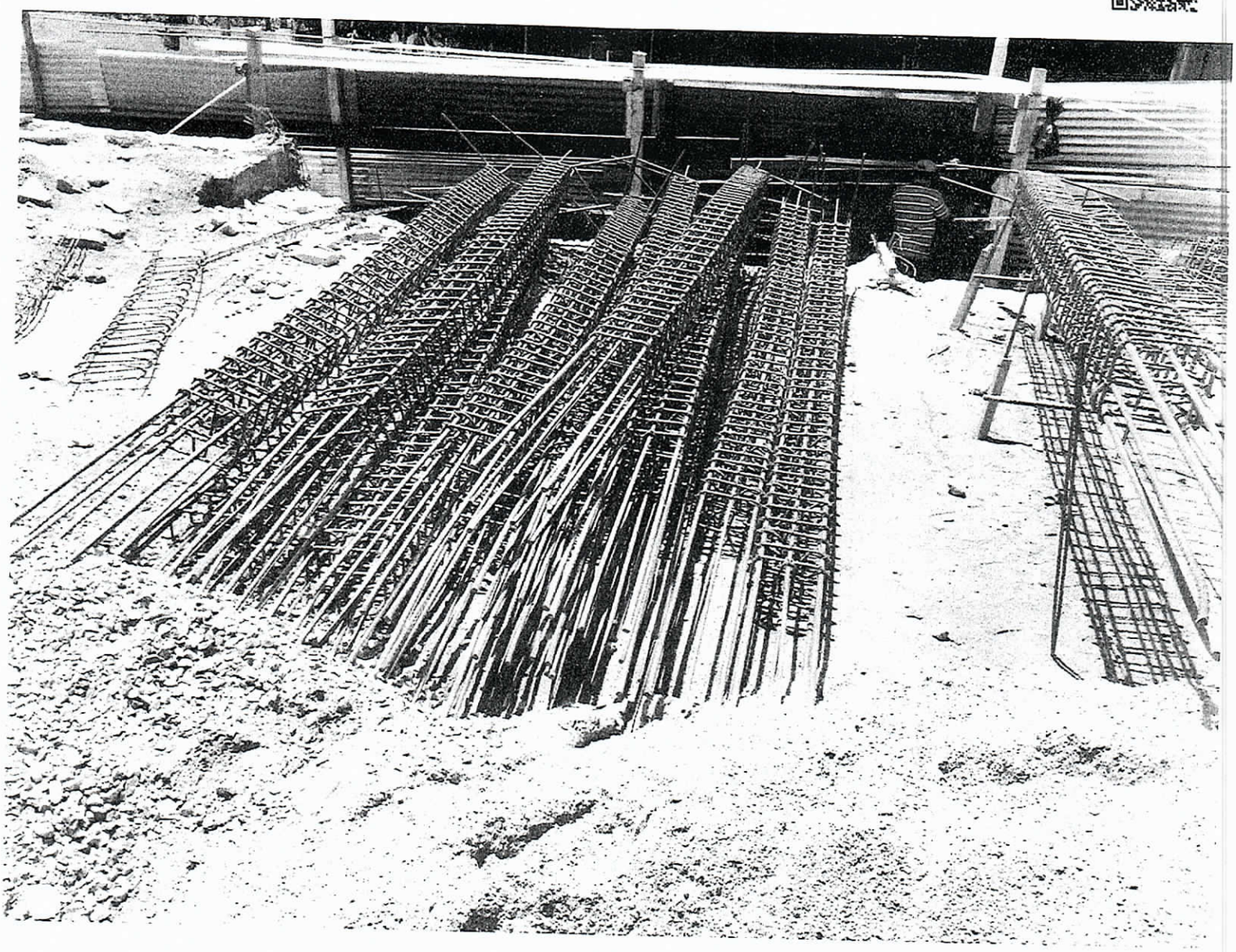
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	1
FECHA	22/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos de cimentación, asi como trabajos de armado de estructuras como columnas, cimientos y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA











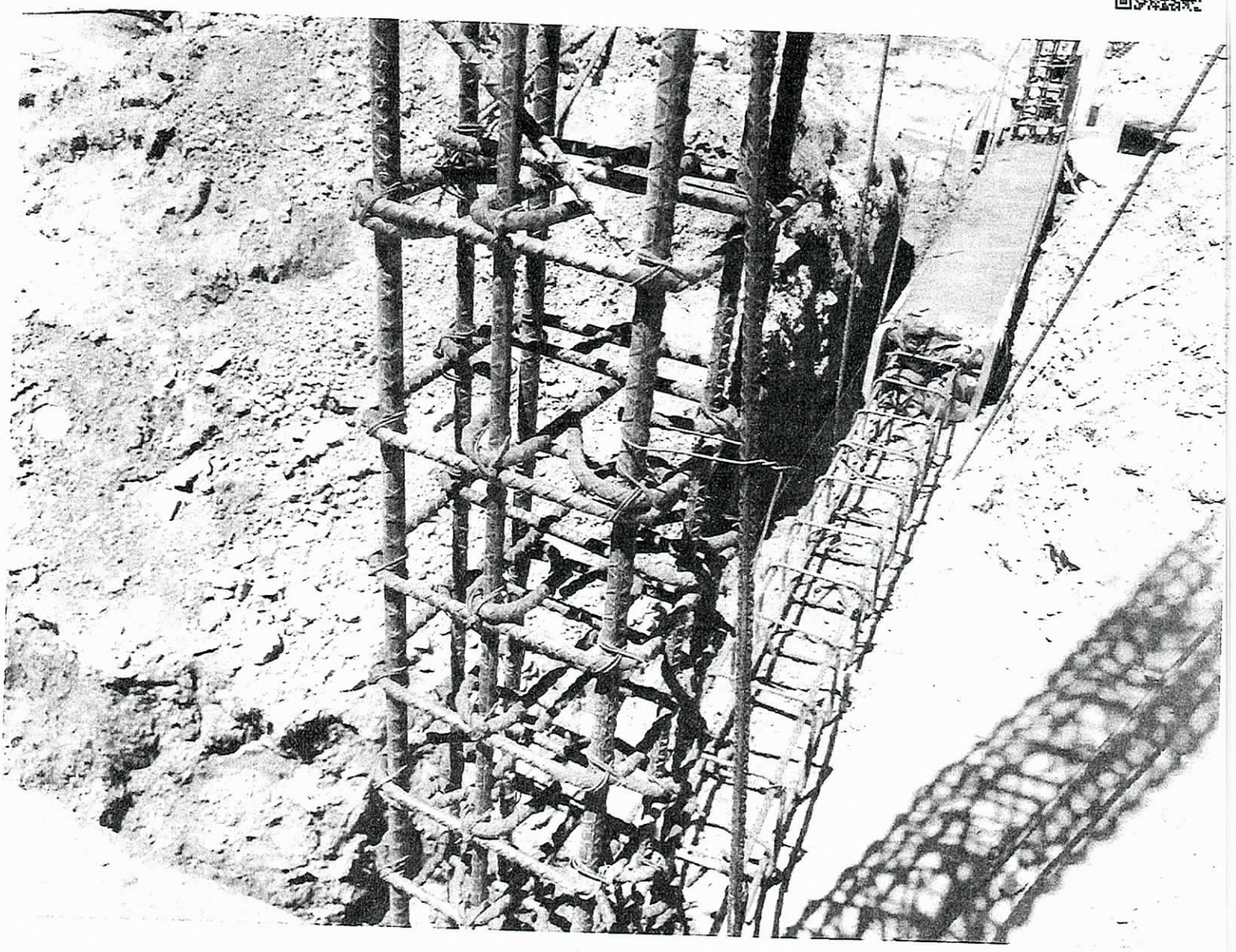
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

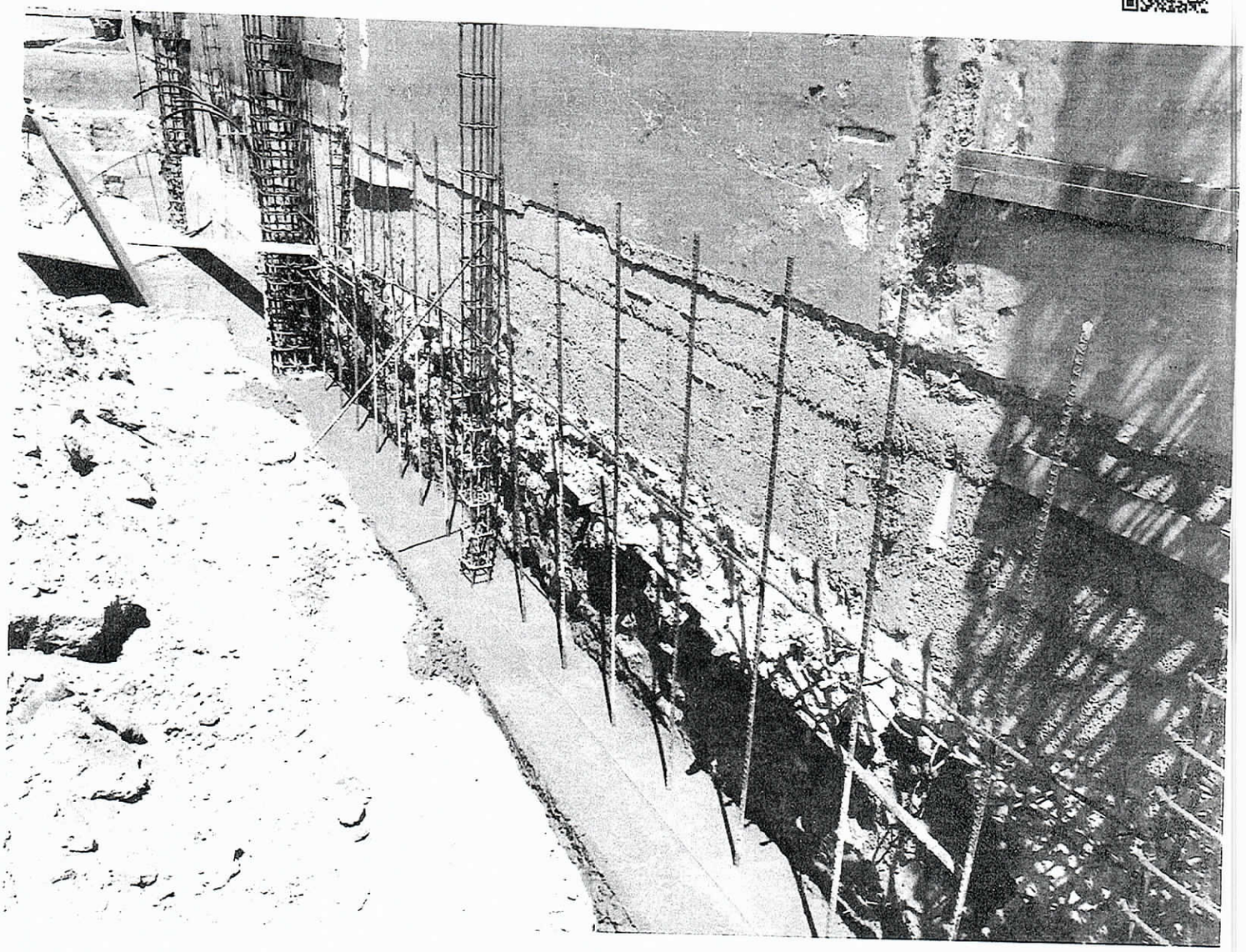
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	2
FECHA	30/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la fundición de columnas y soleras y levantado de muros, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



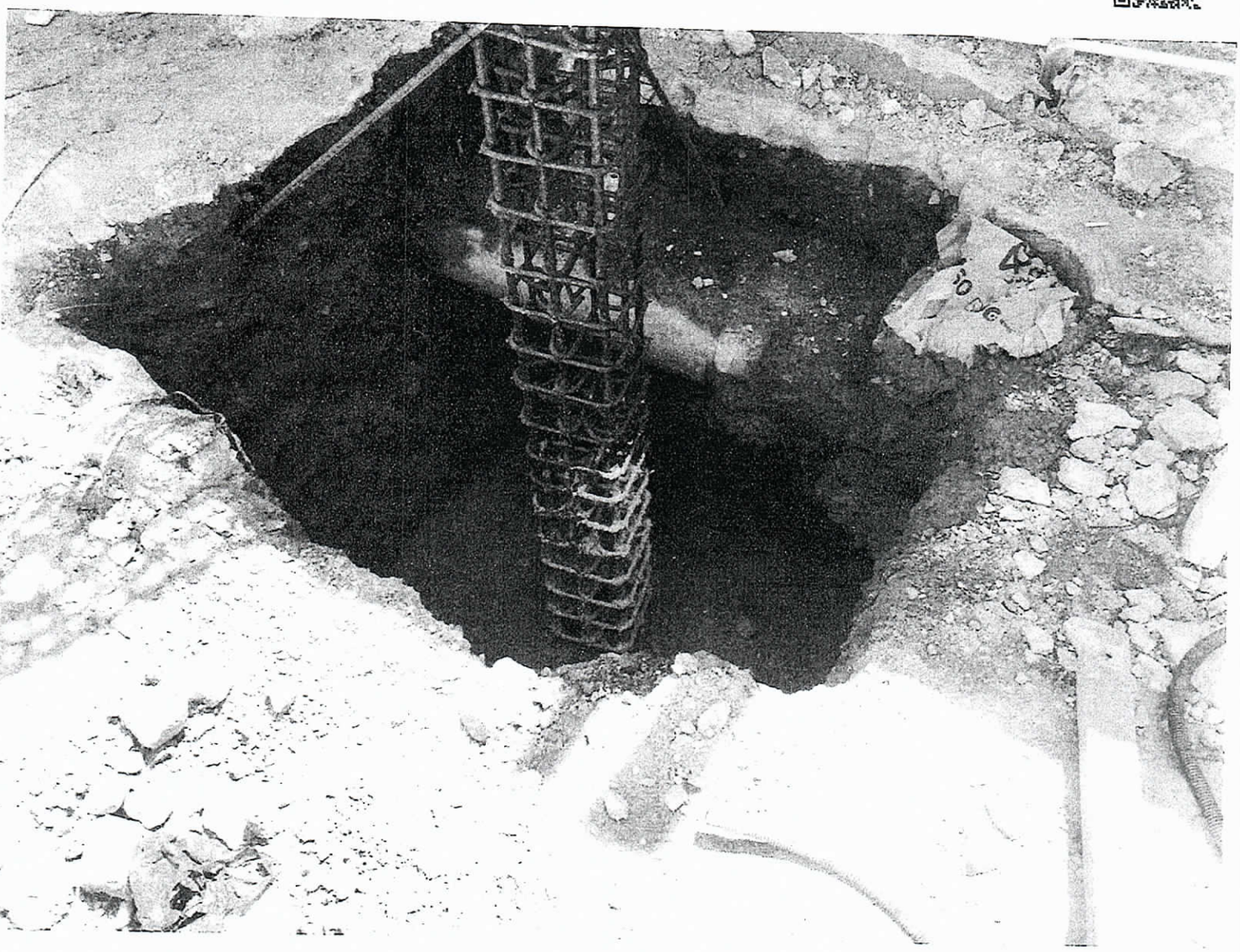









FARMACIA


10 DG



BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

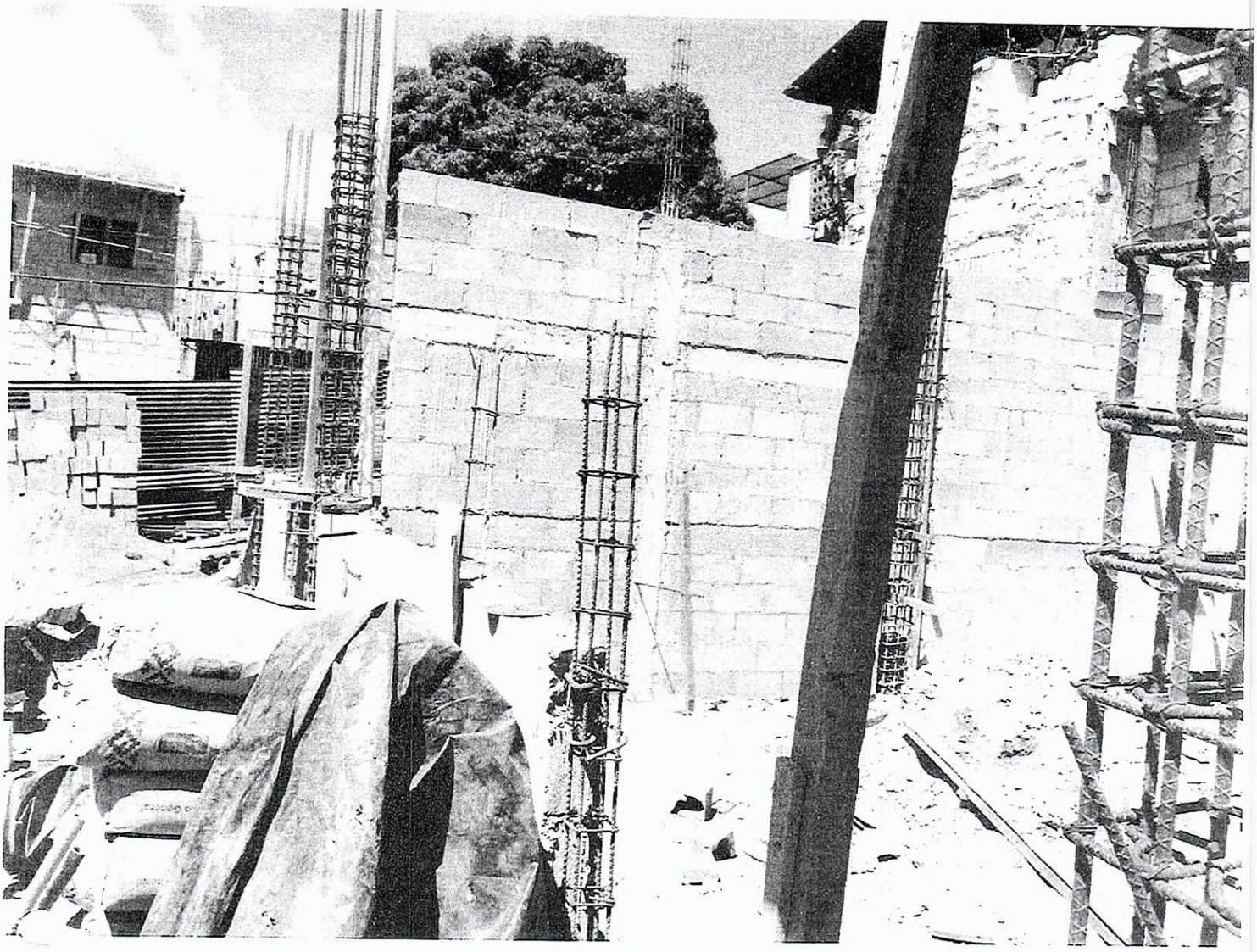
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

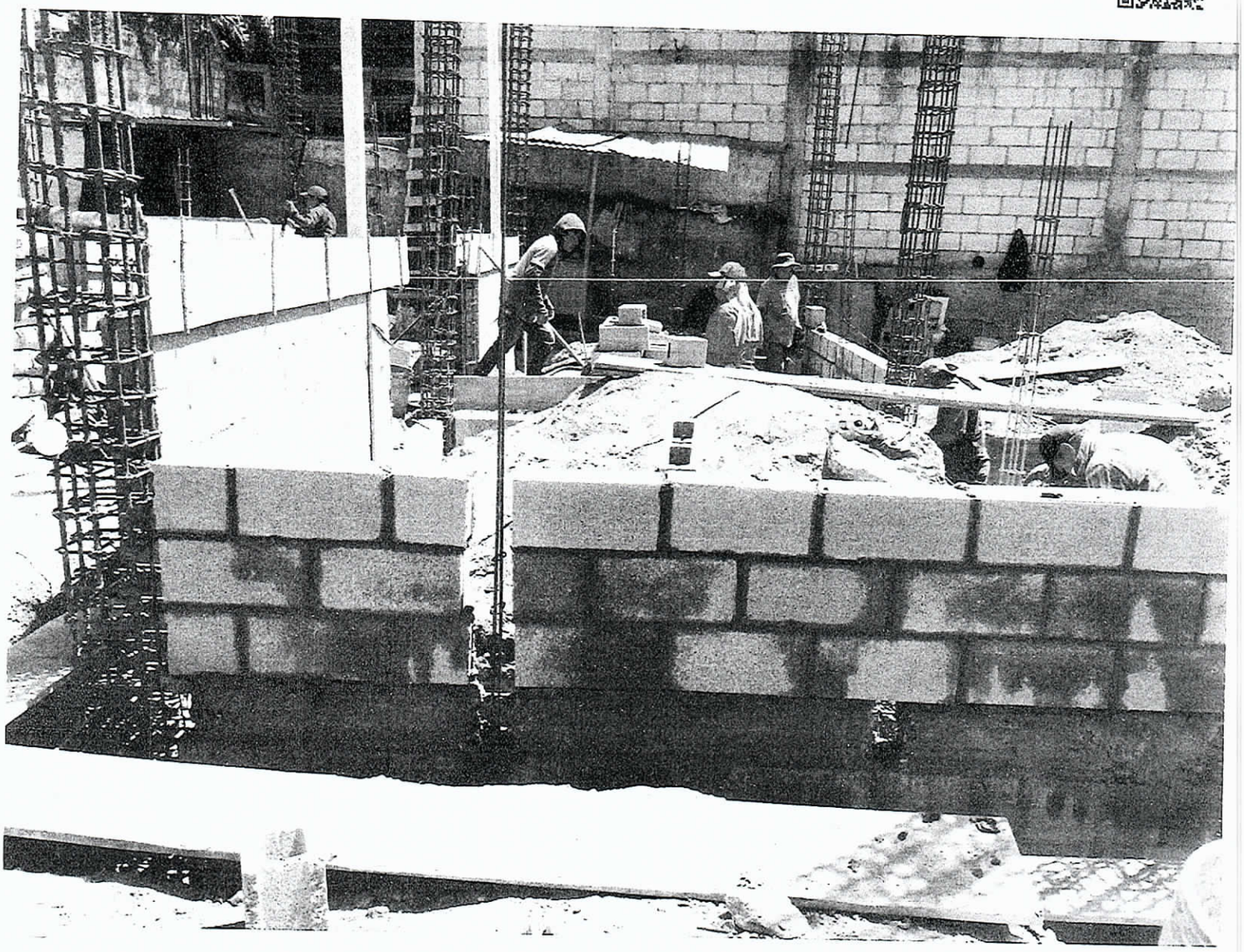
REGISTRO No.	3
FECHA	21/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el levantado de muros y la fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

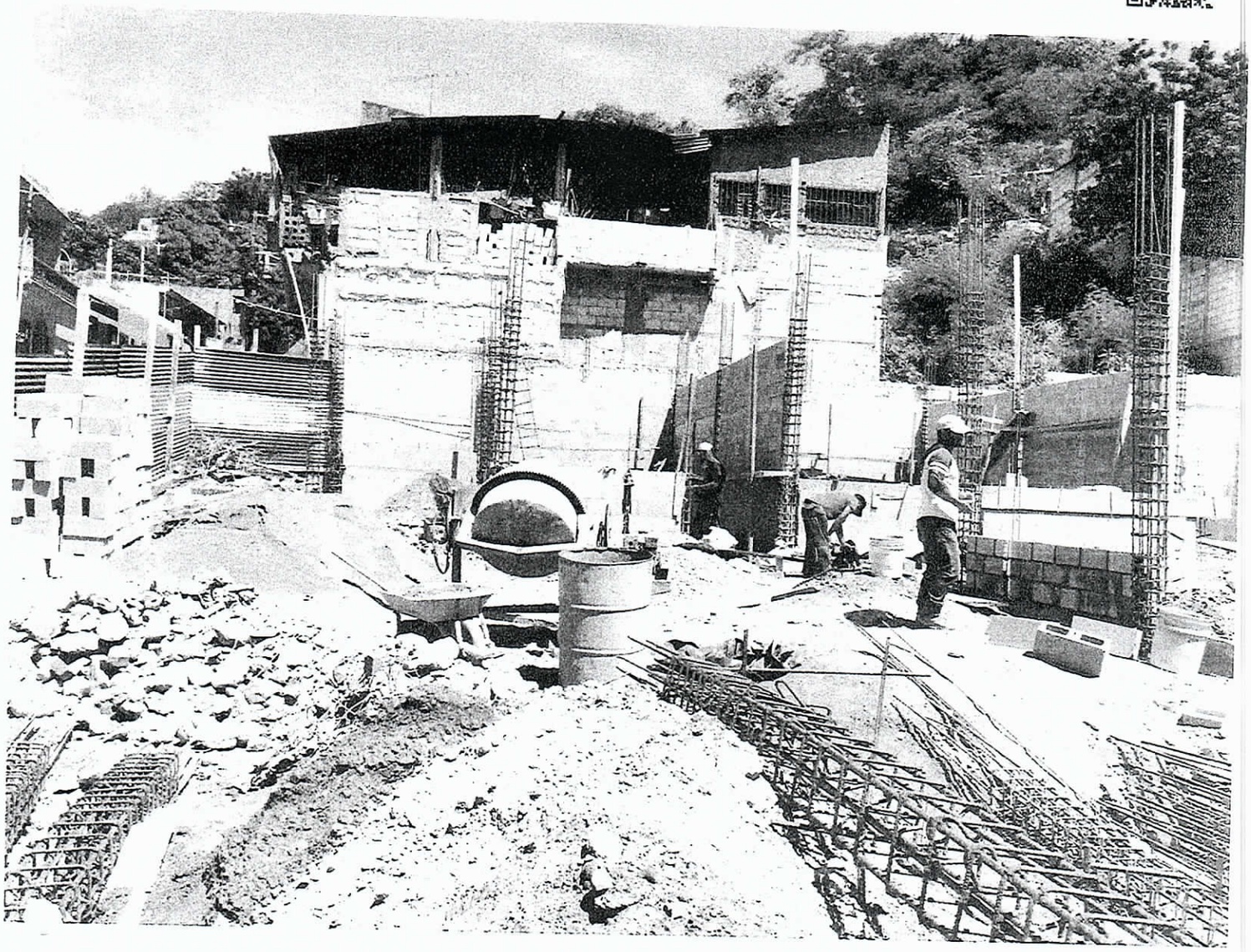


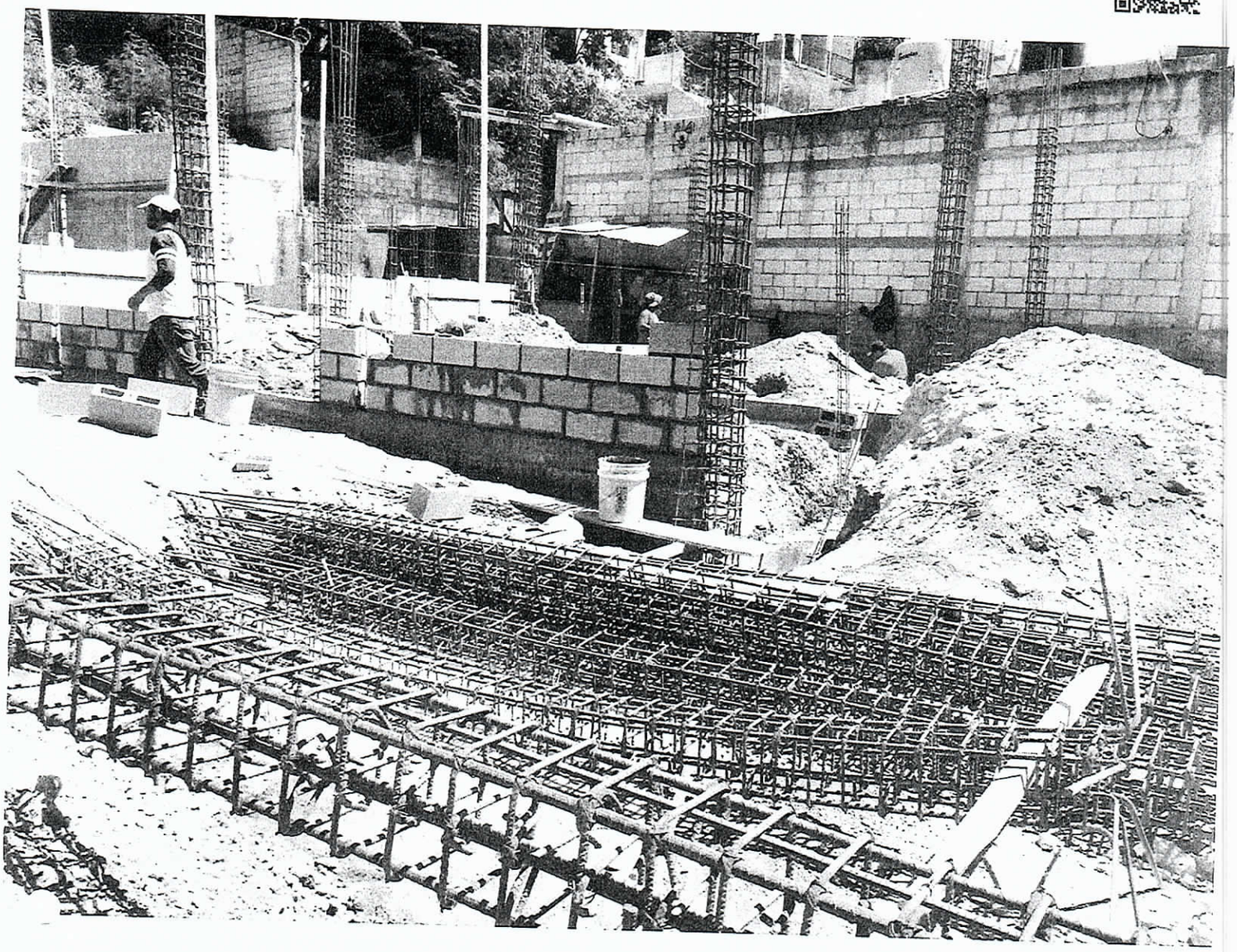












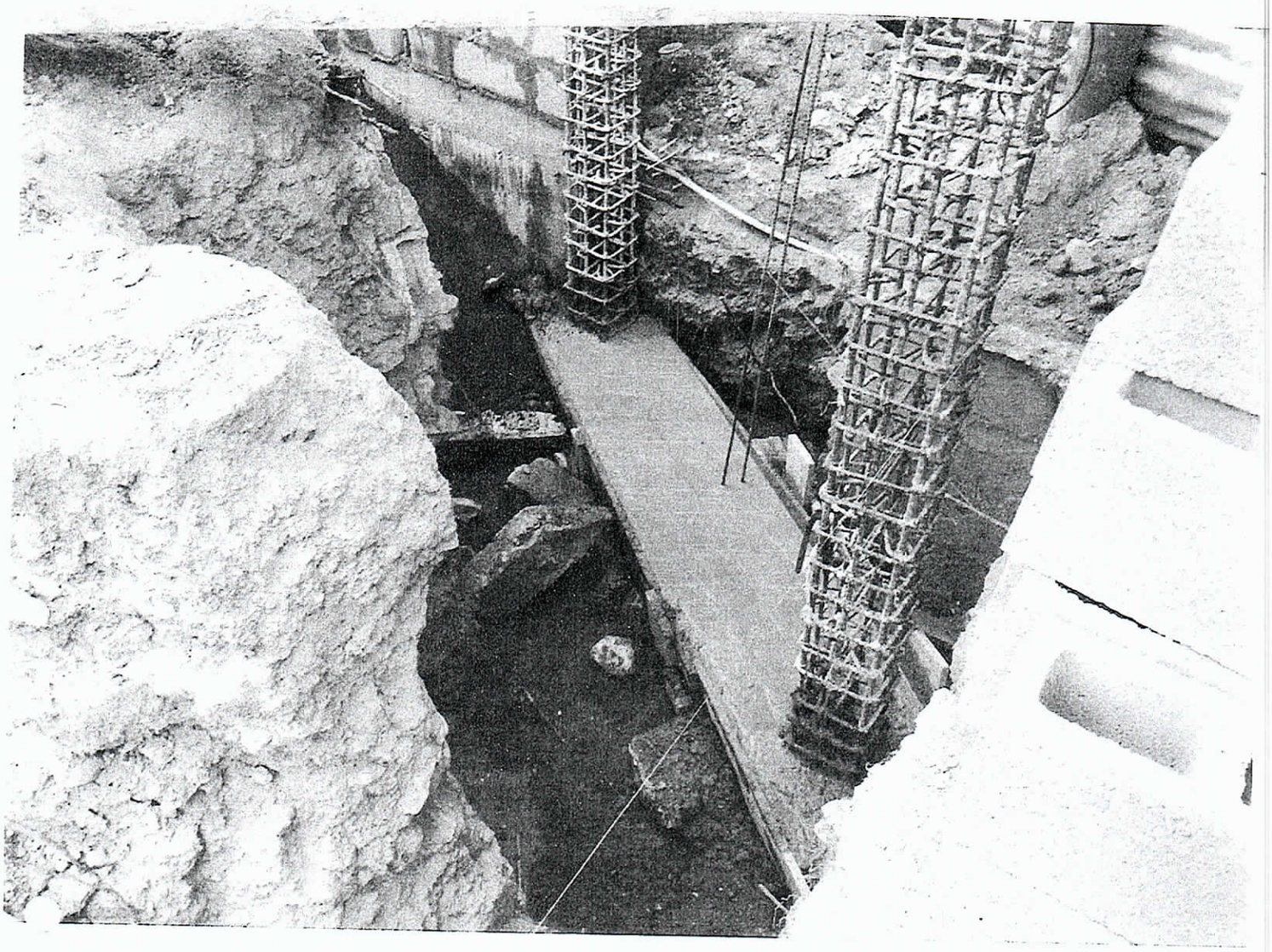
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

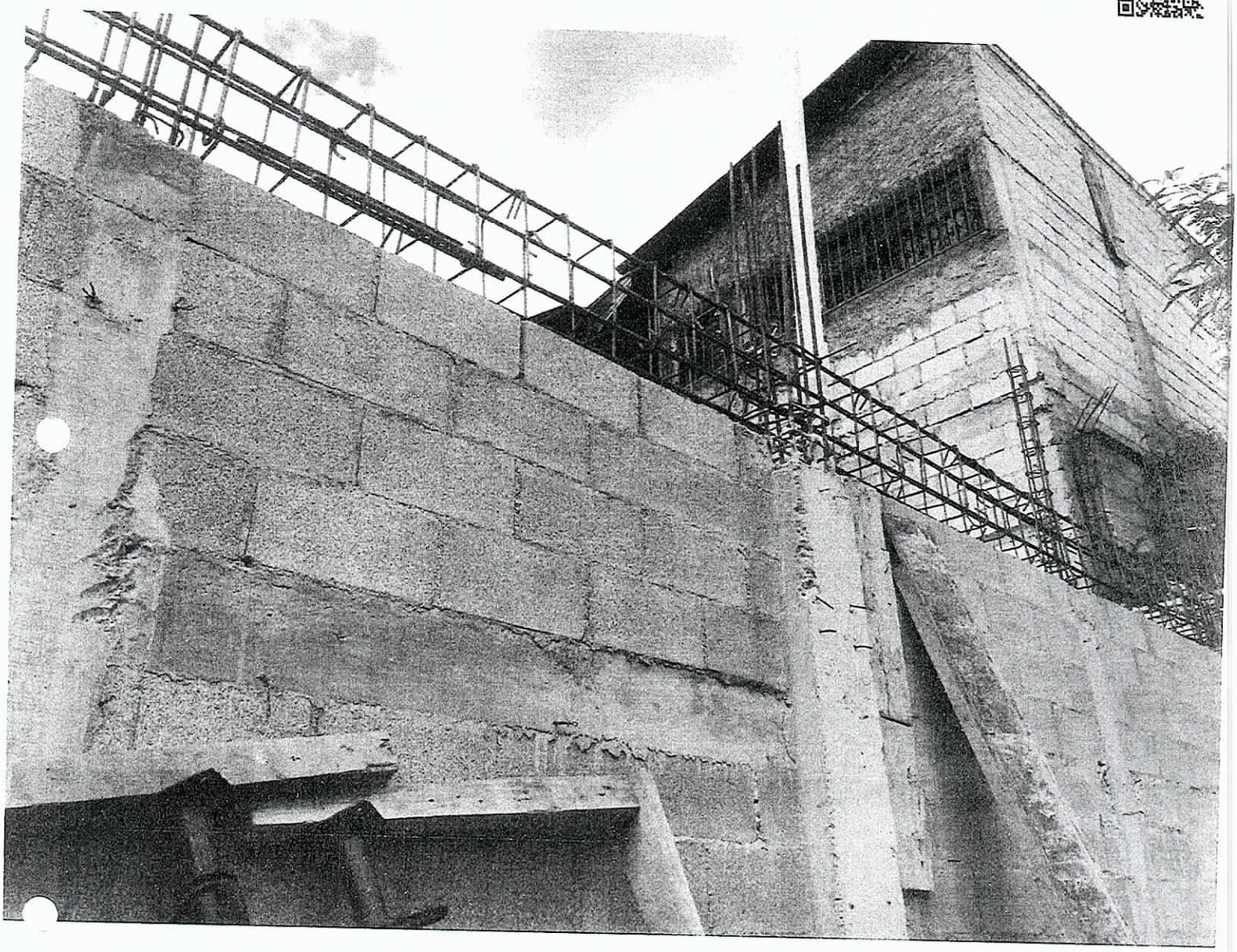
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

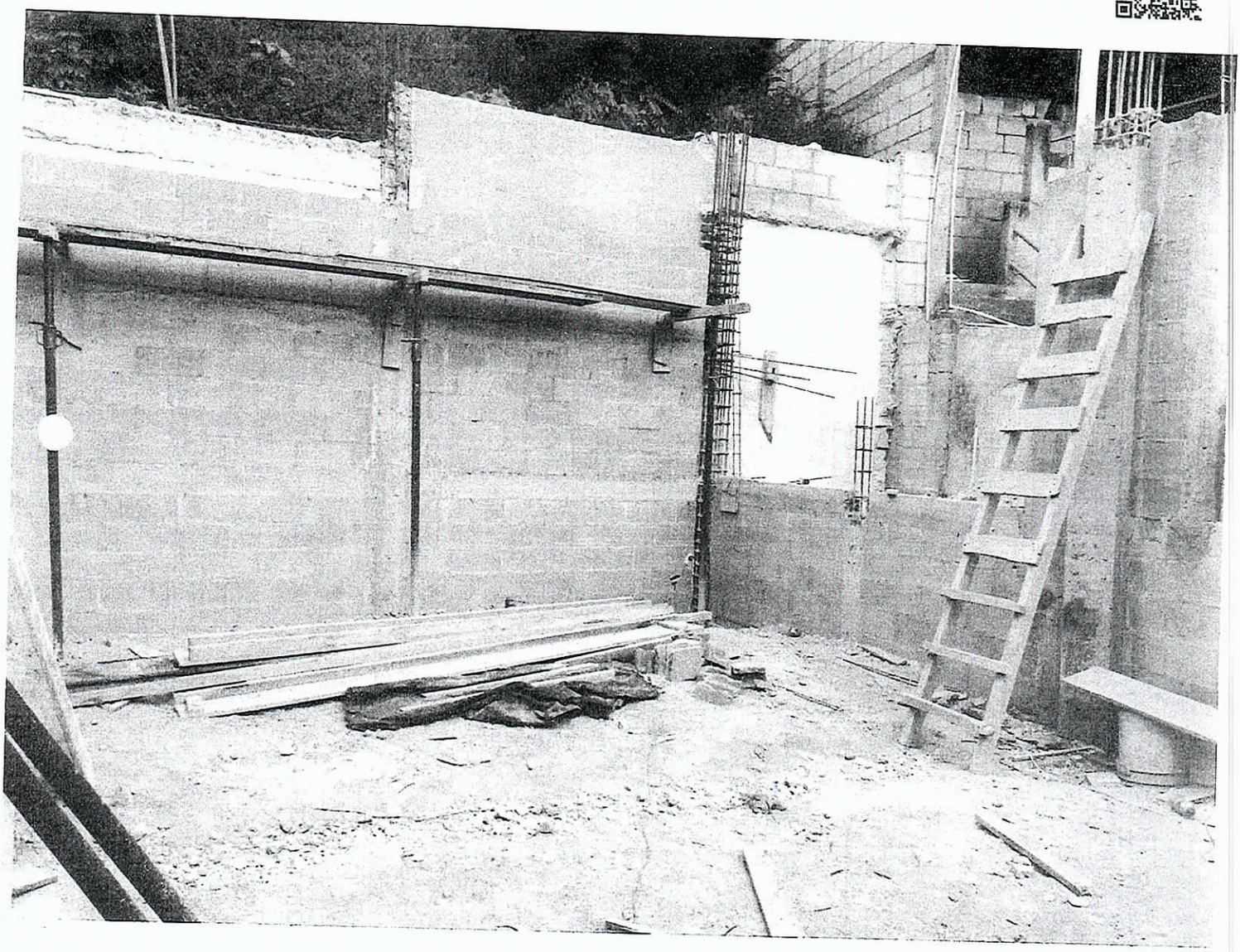
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	4
FECHA	10/11/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la colocación de muros de block, y la fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA





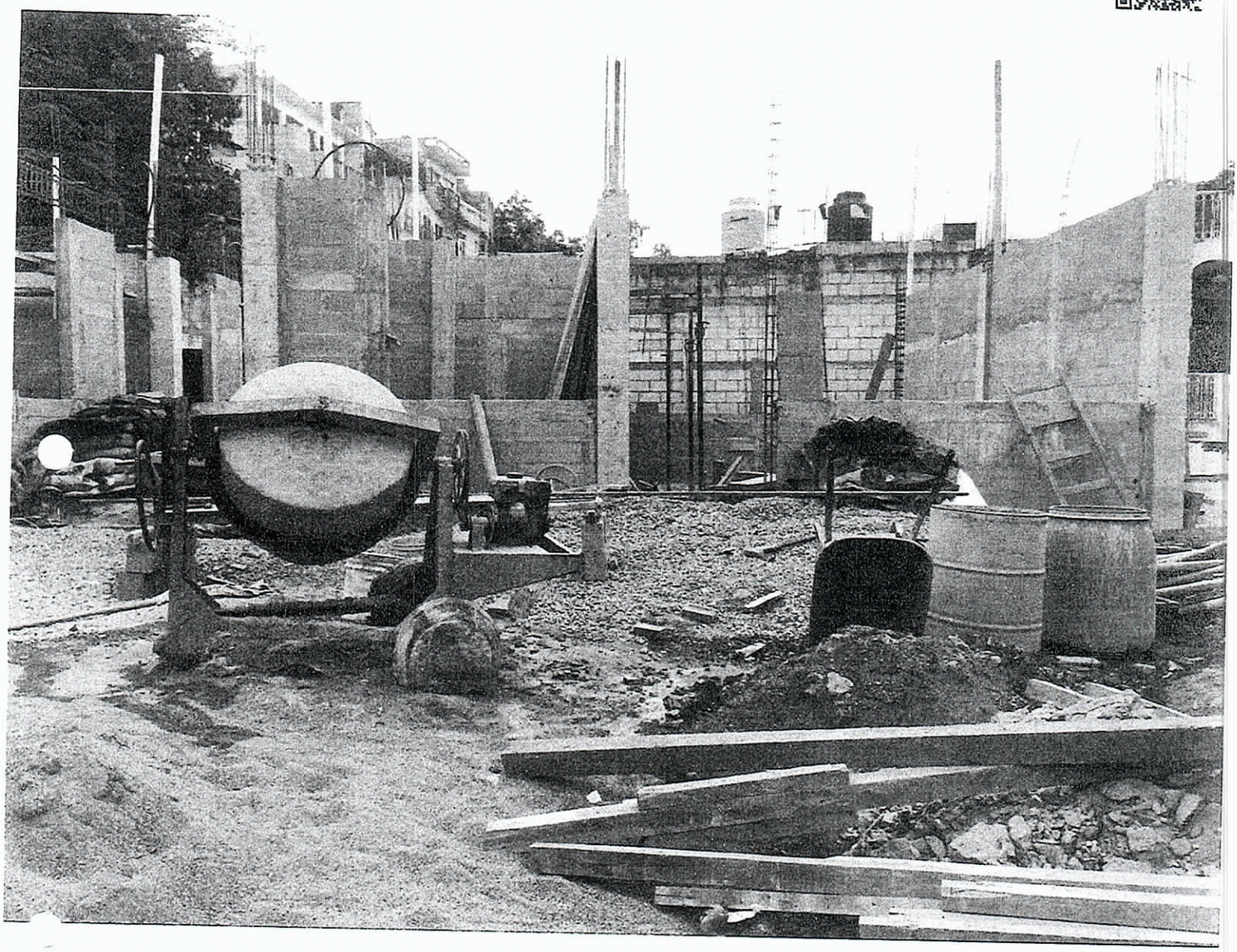













Gobierno de la República de Guatemala 2024-2028
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA
COLONIA NUEVA VIDA
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
CODIGO SNIP: 336938
NOG: 2885236
Aporte IVA-PAZ Q. 4,452,600.00
Costo del Proyecto
Unidad Ejecutora Responsable:
Tiempo Estimado de Ejecucion:
1504

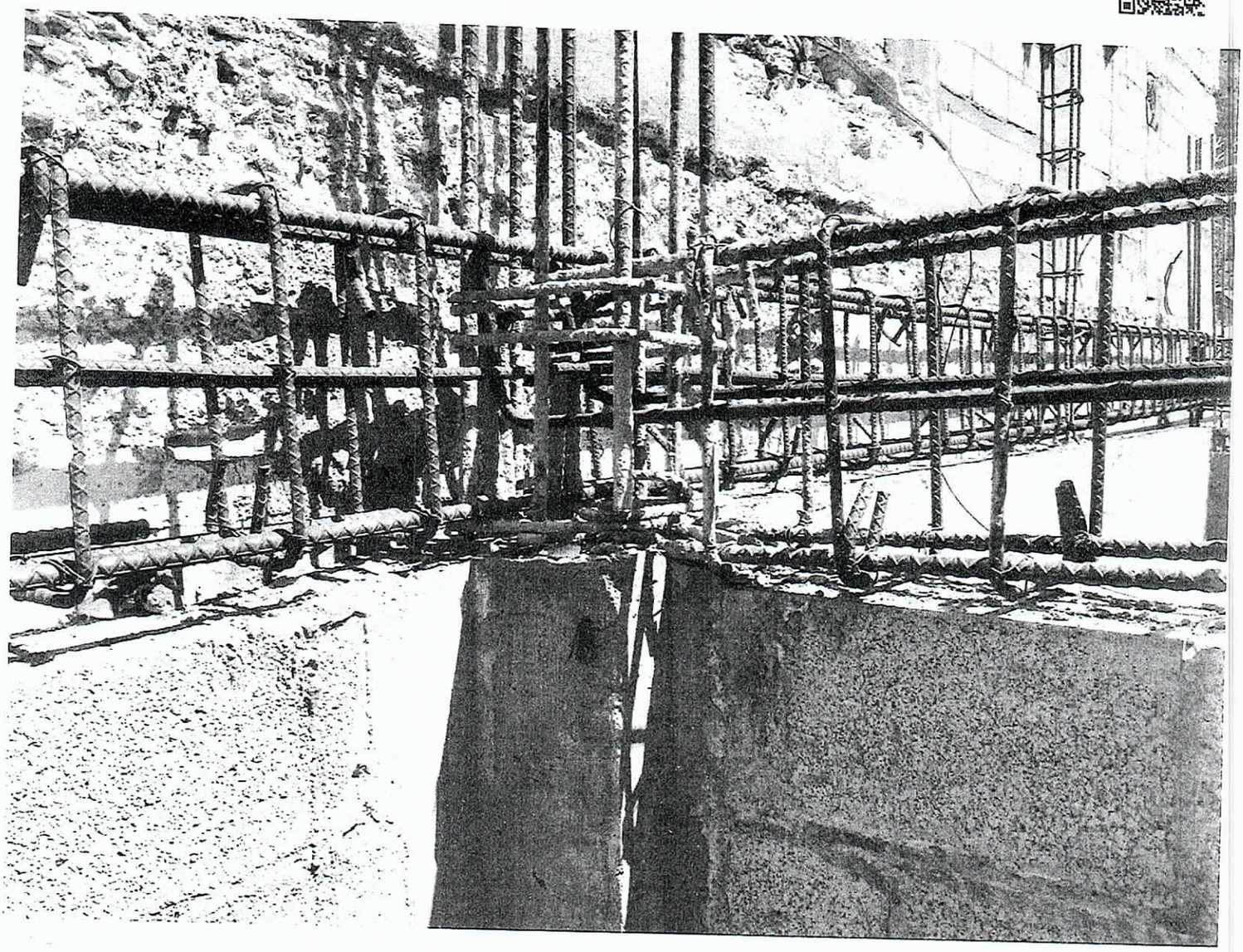
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

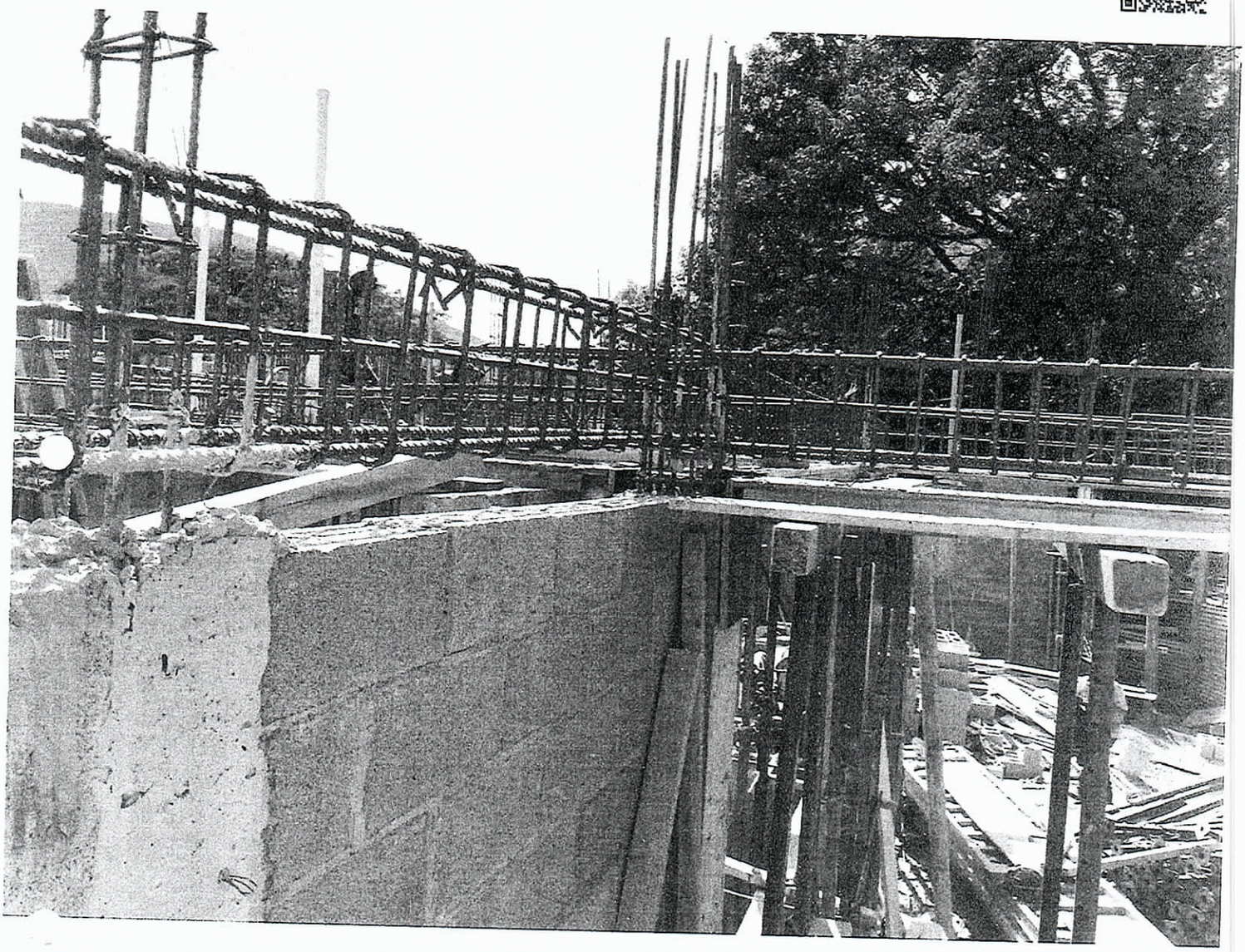
CONTRATO No. 16-2025

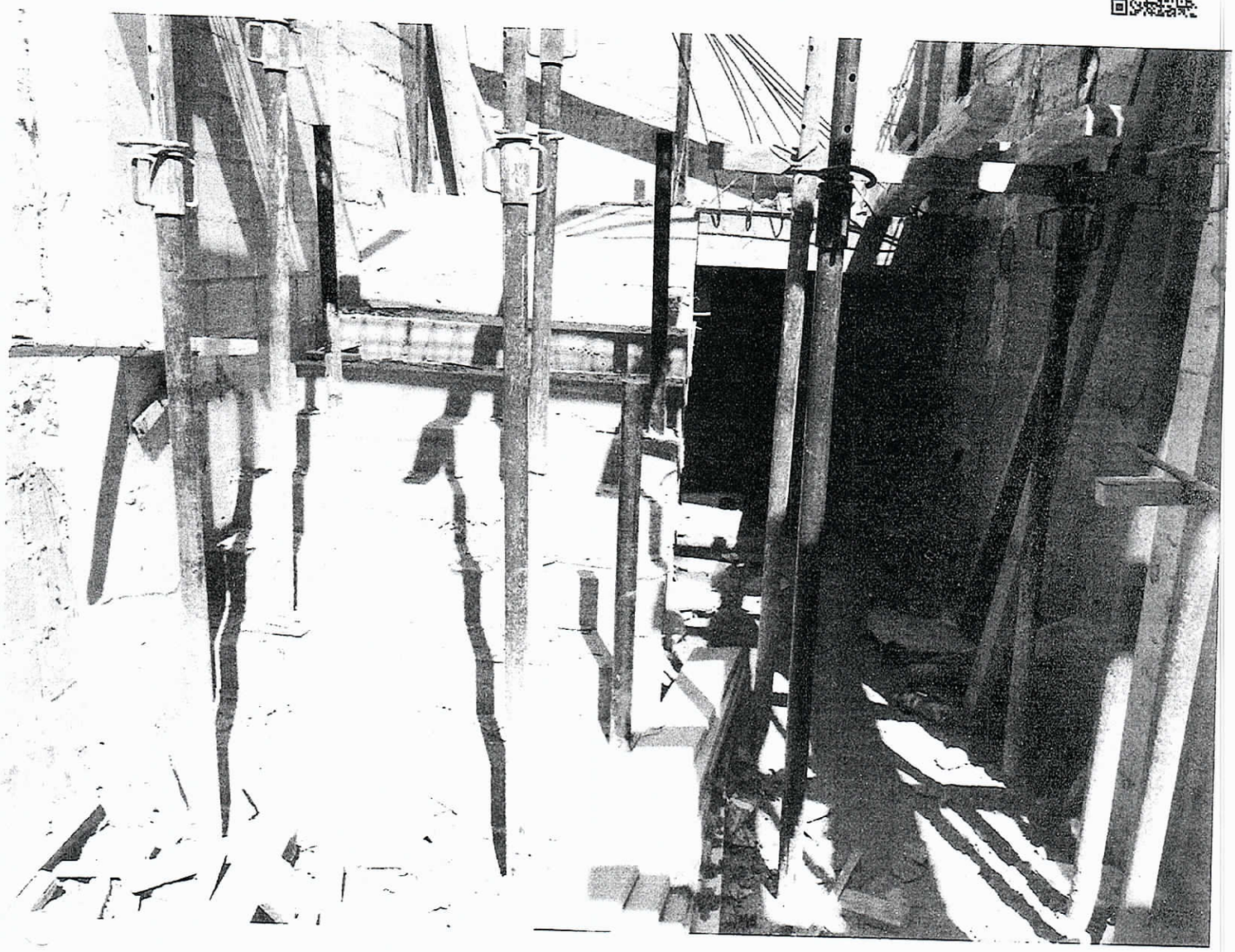
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

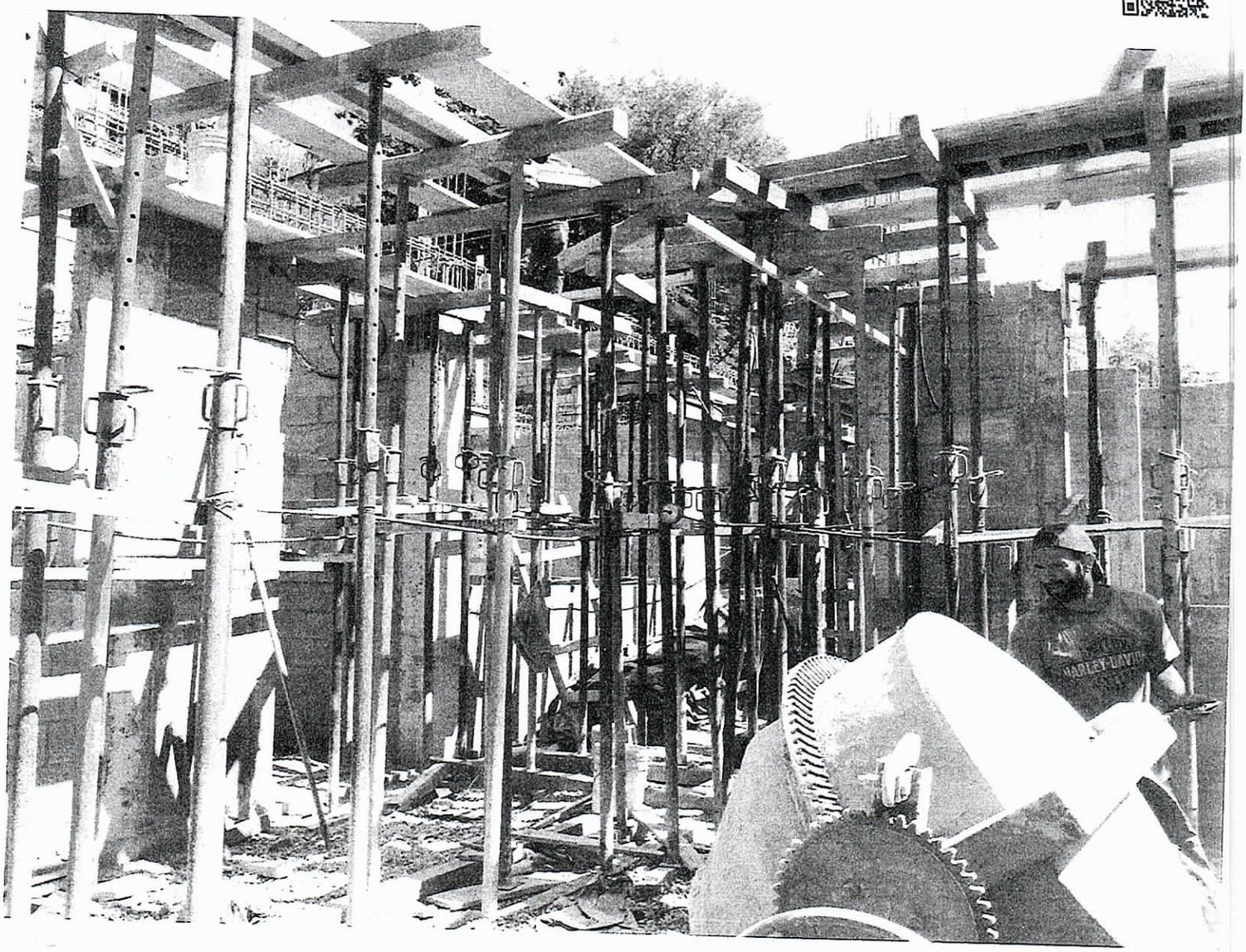
REGISTRO No.	5
FECHA	01/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el entarimado para las vigas y losas del primer nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

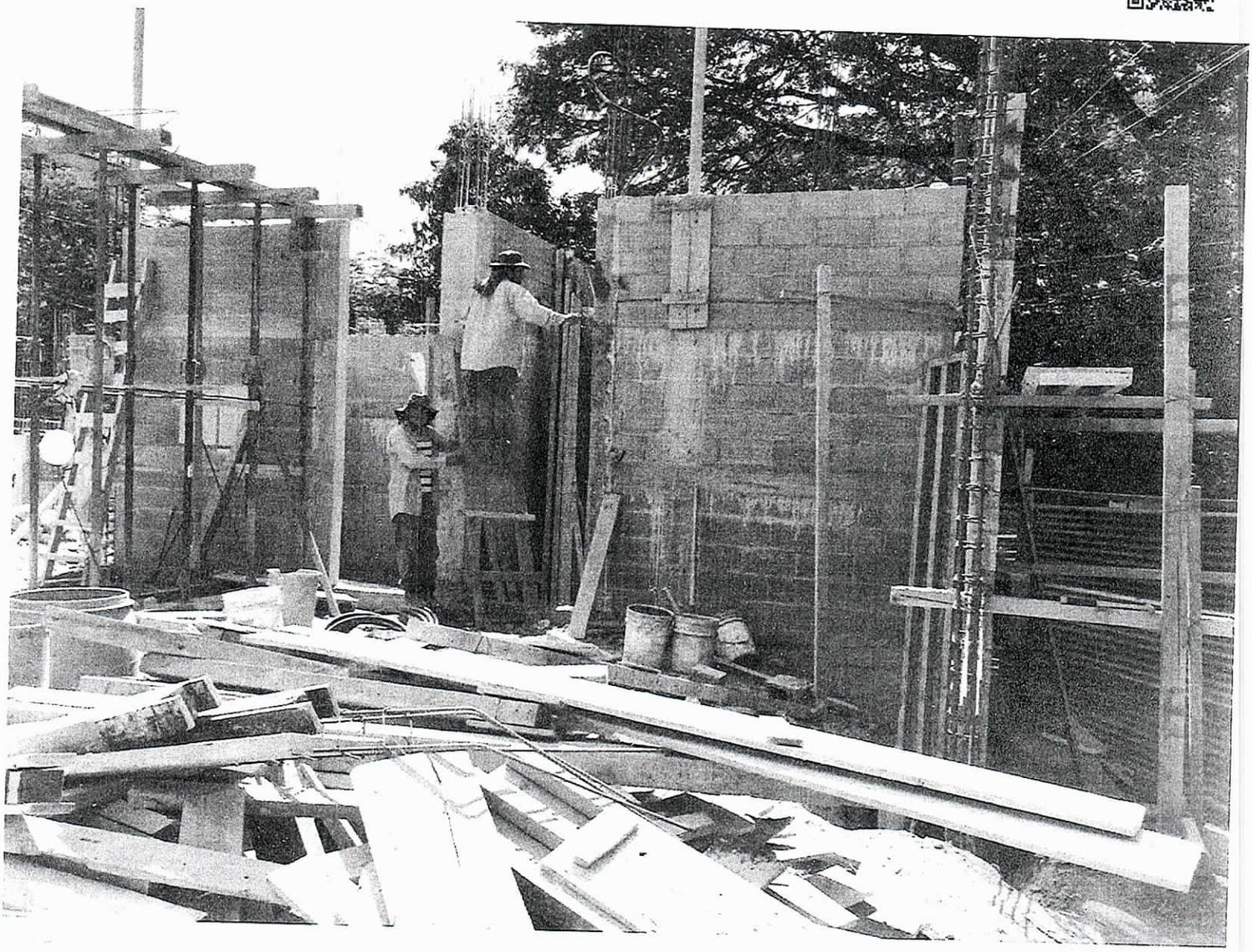


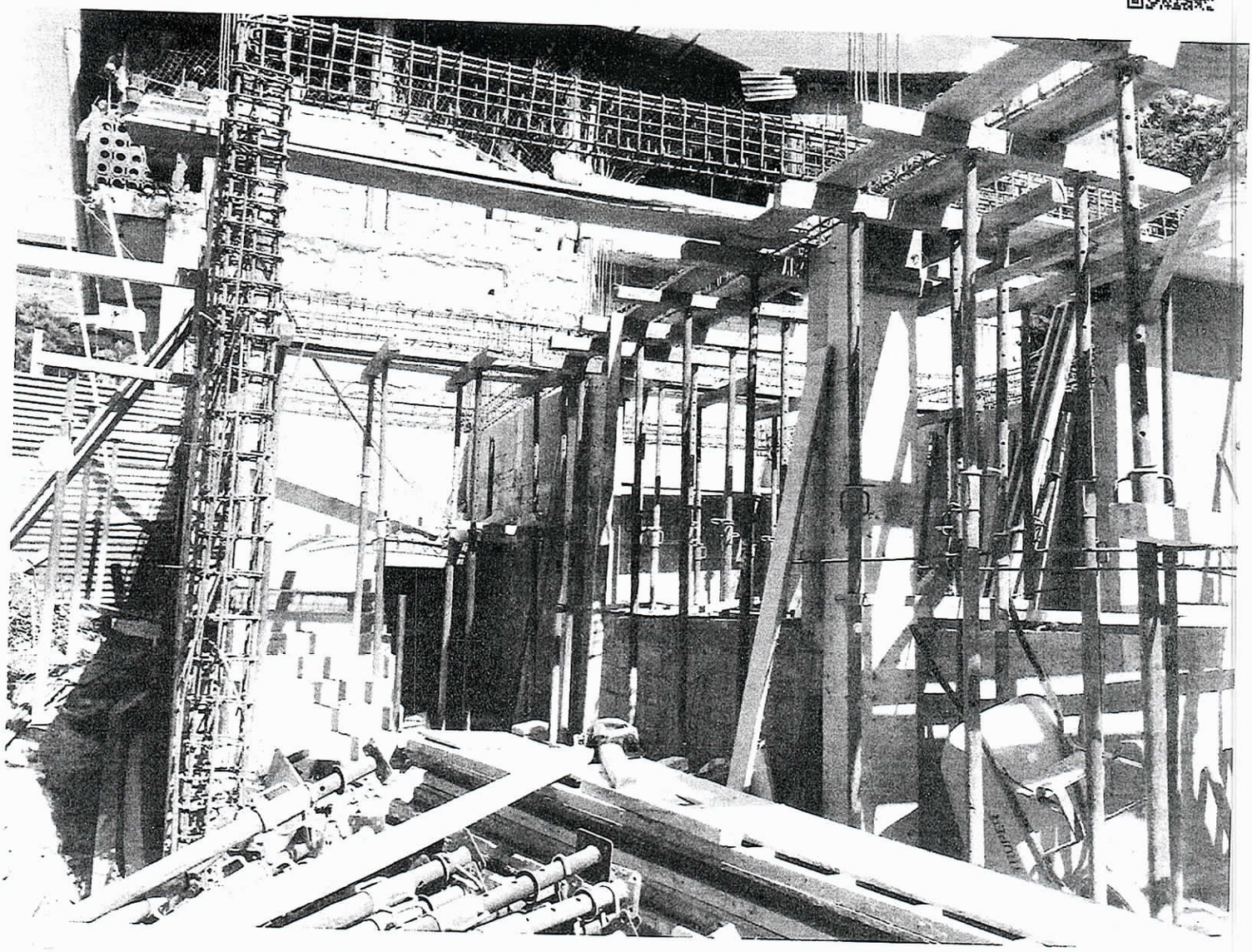







HARLEY-DAVID





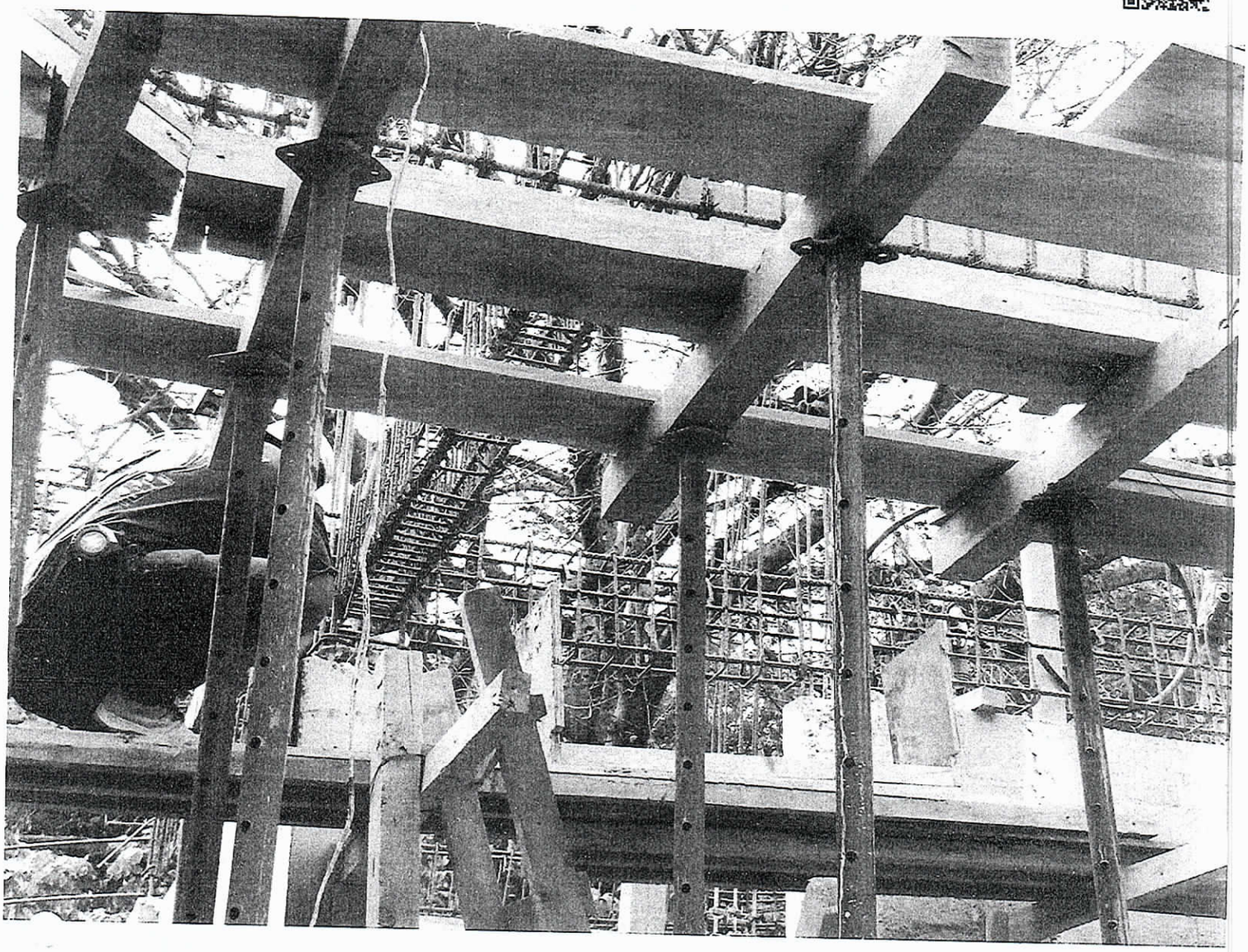
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

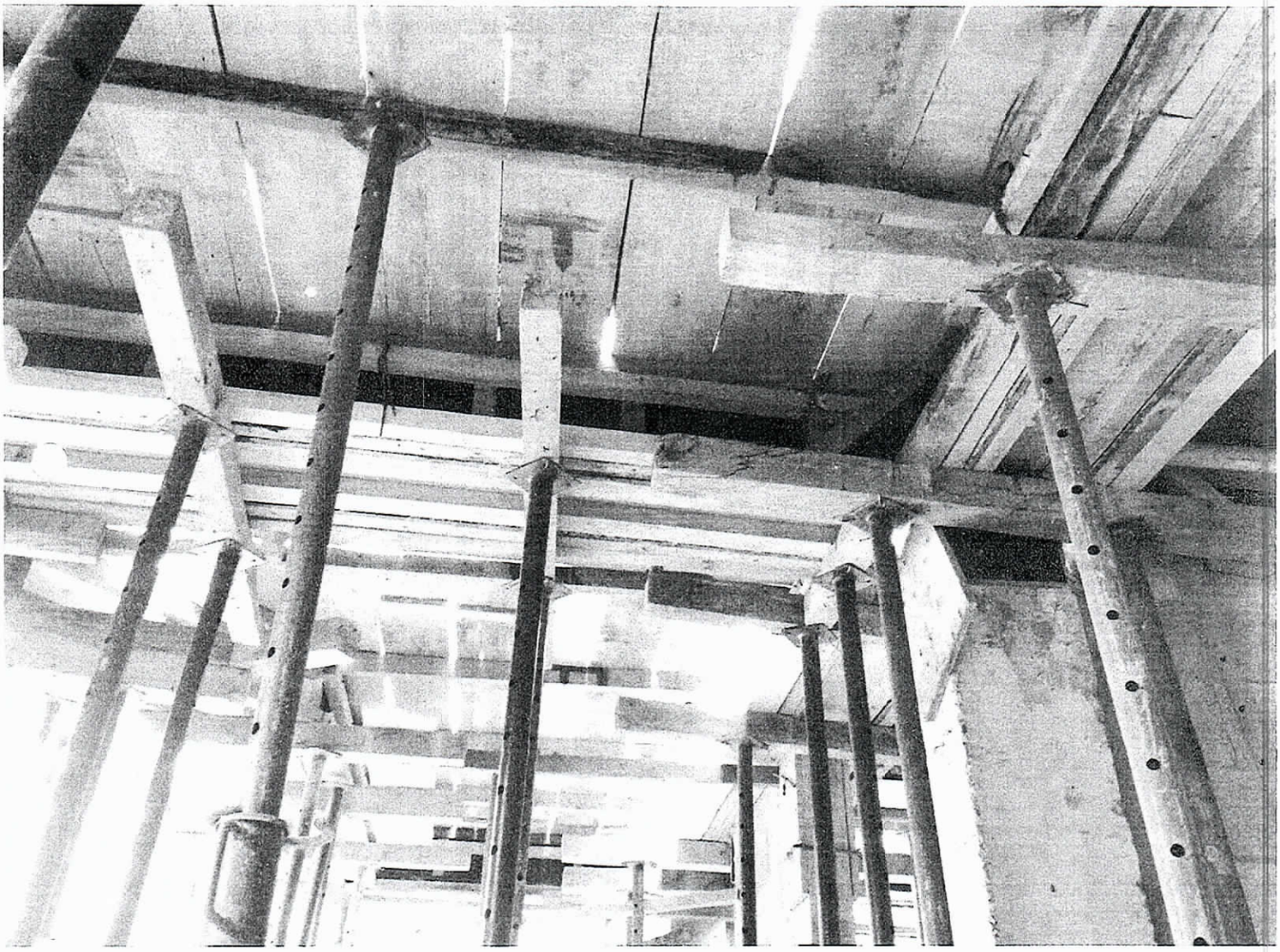
CONTRATO No. 16-2025

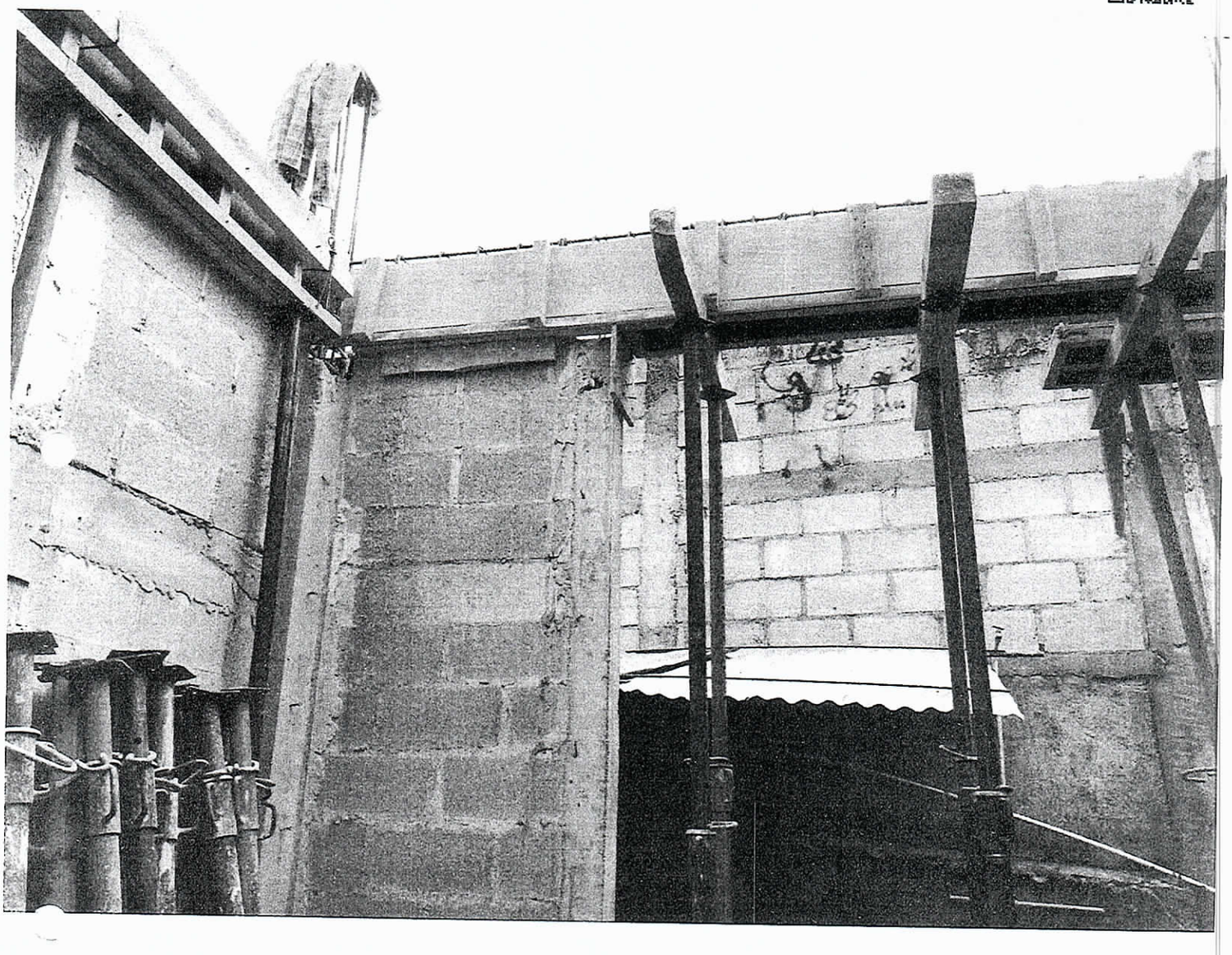
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

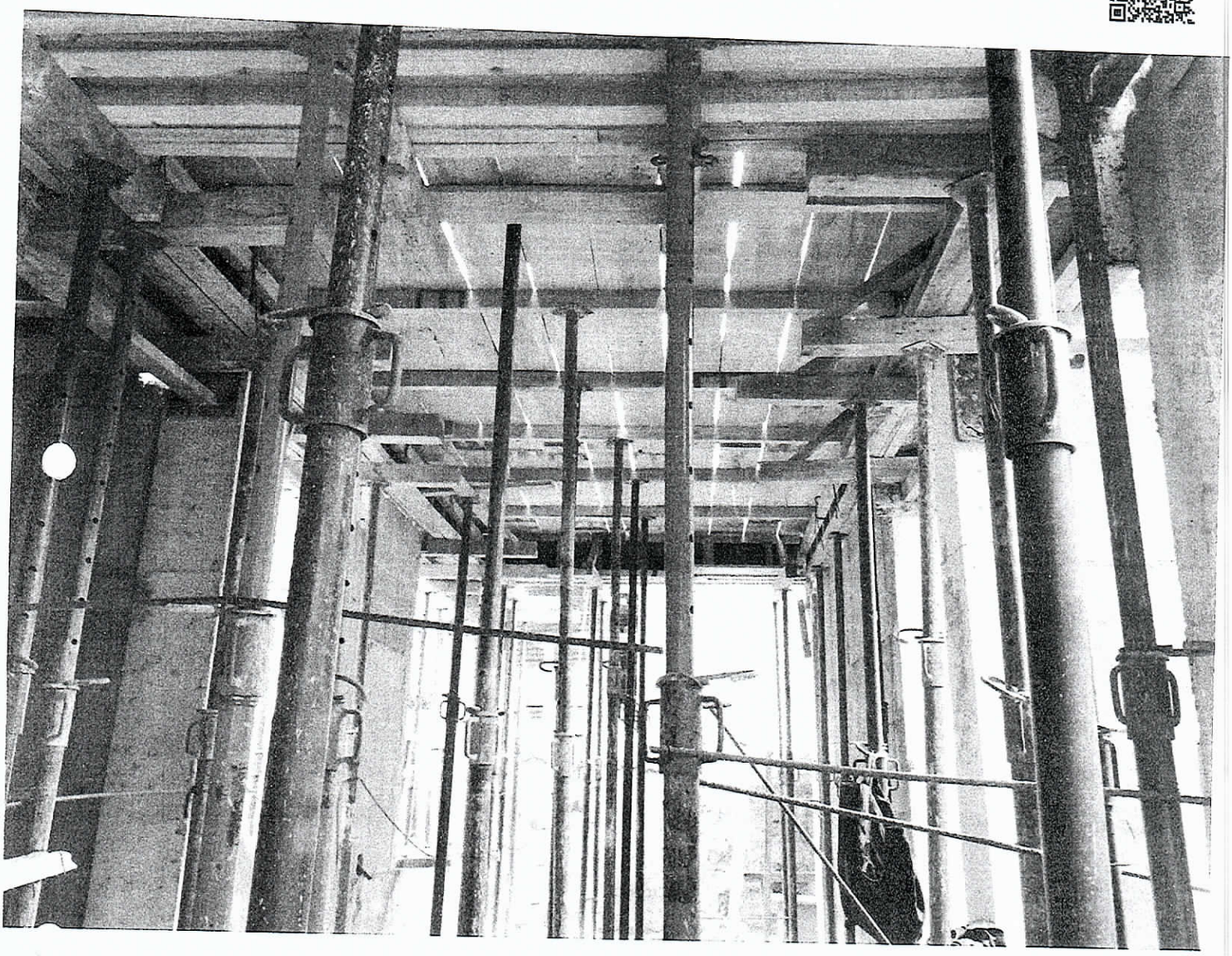
REGISTRO No.	6
FECHA	17/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continuan los trabajos de entarimado para la losa, ademas del armado para vigas y losa, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

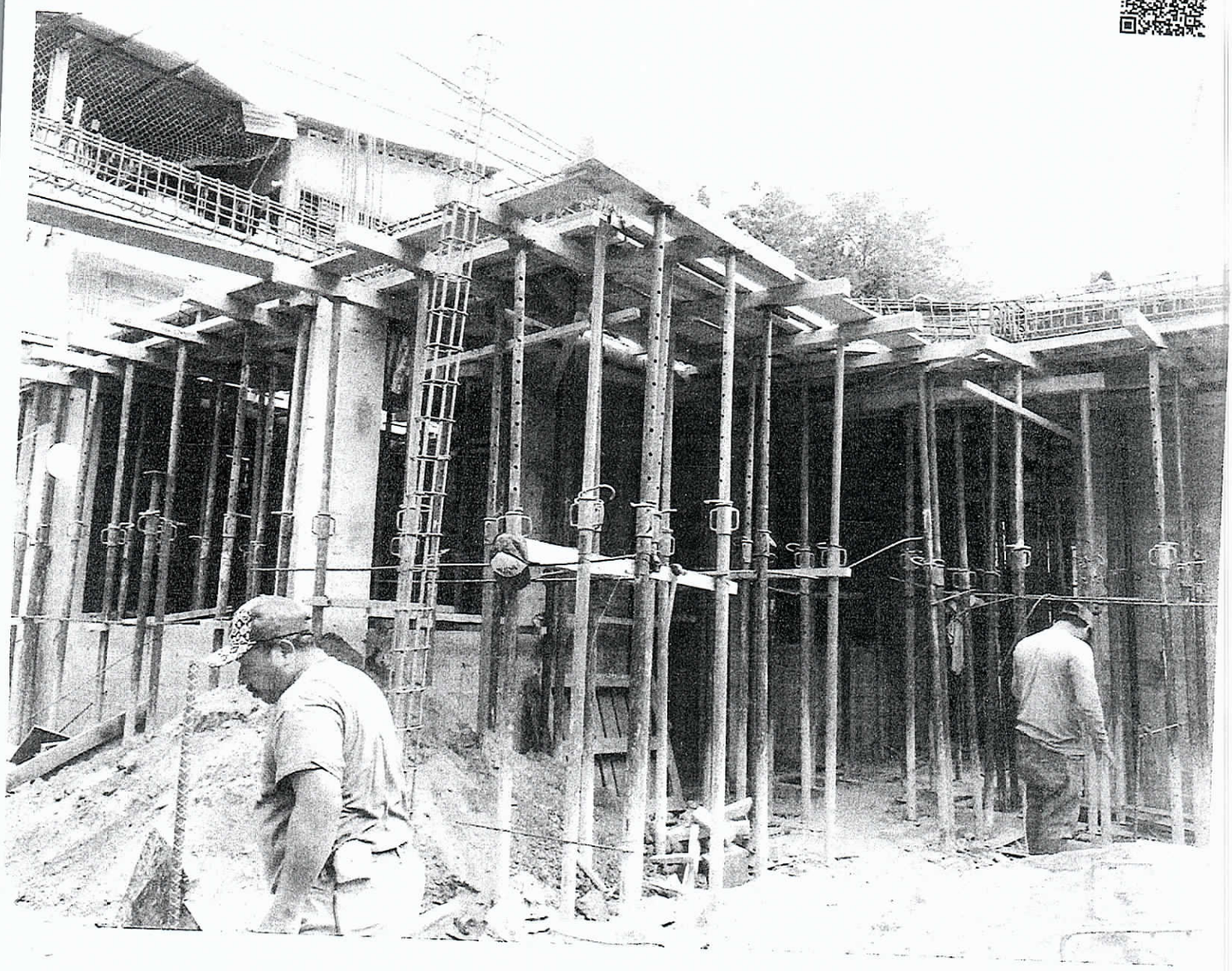














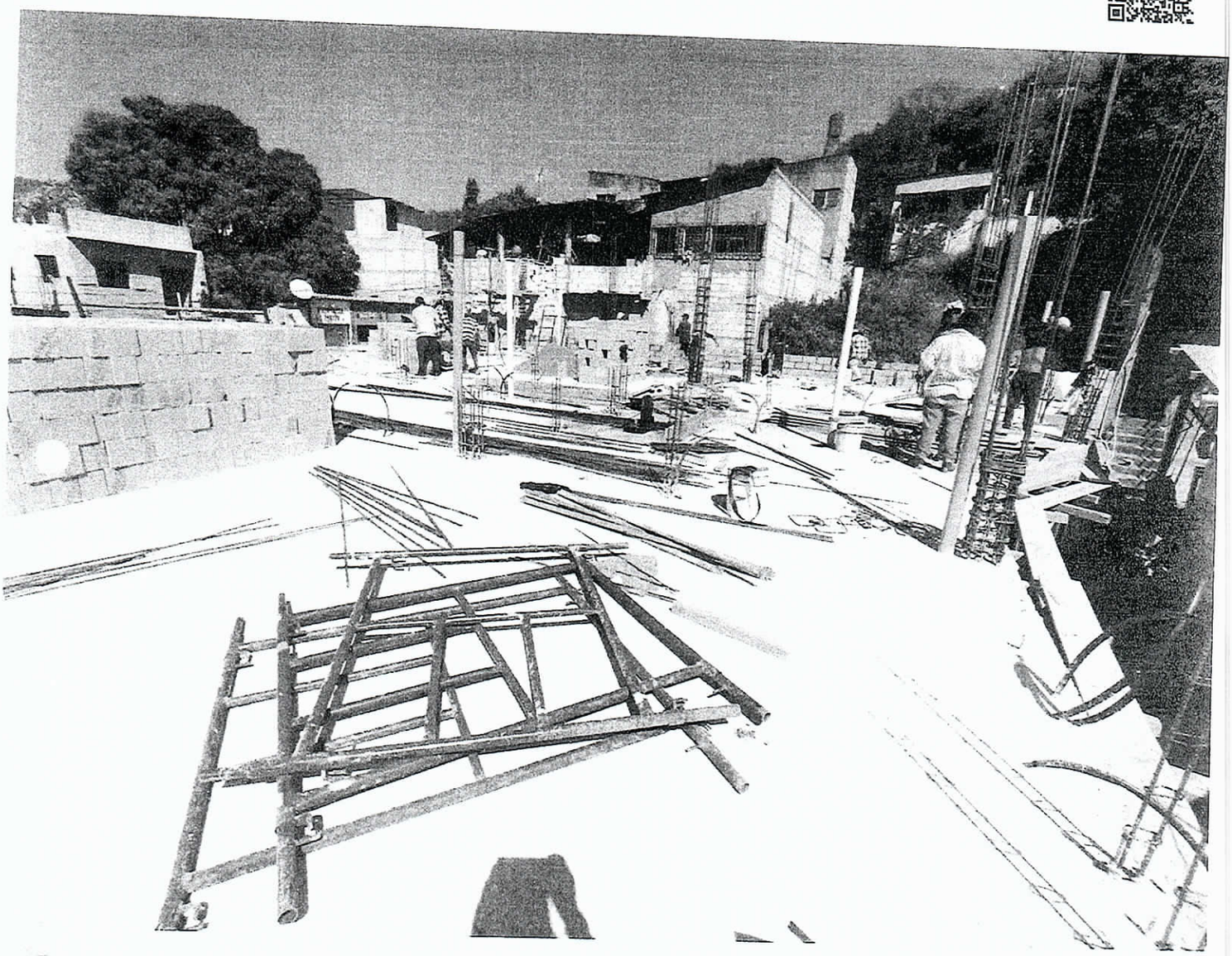
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

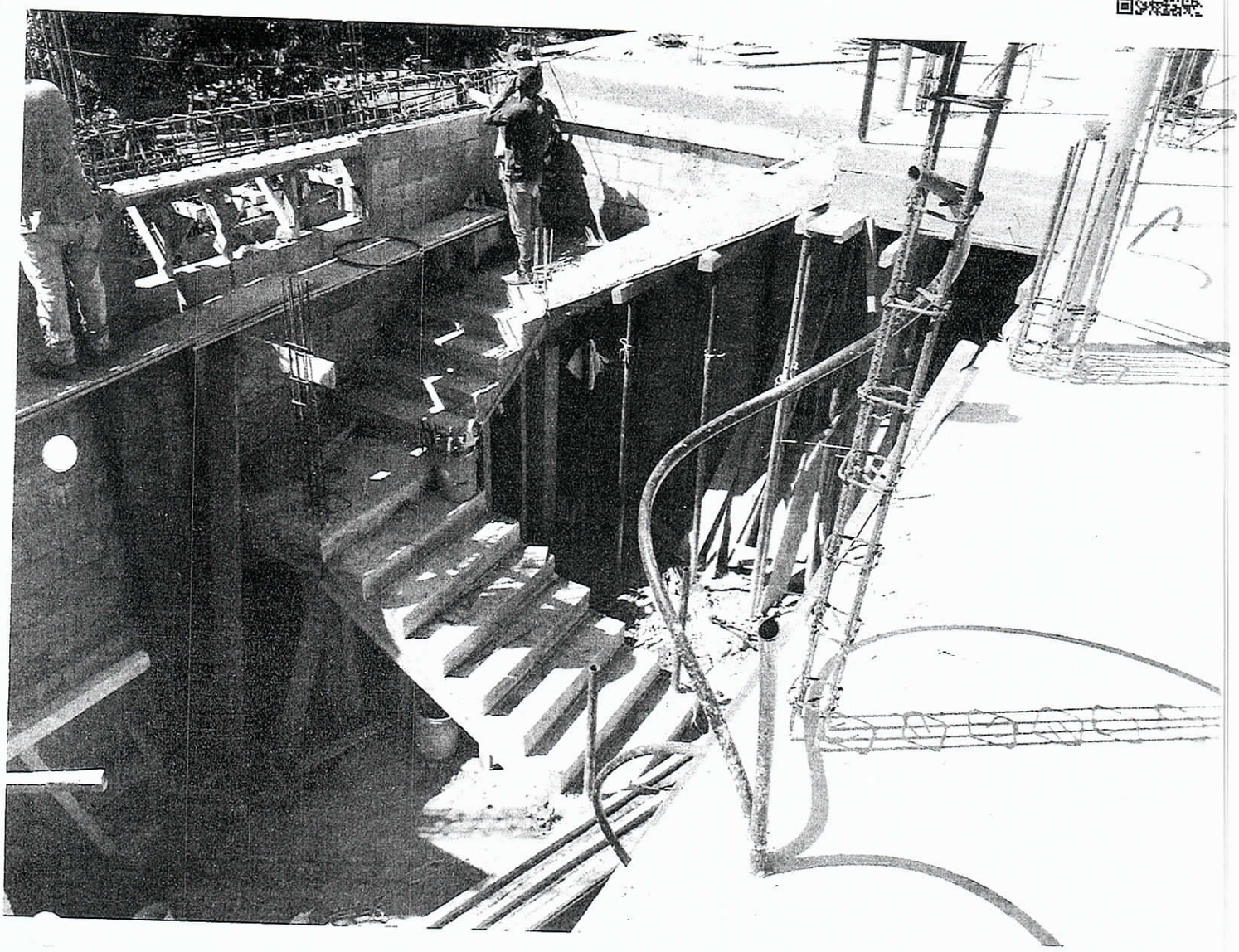
CONTRATO No. 16-2025

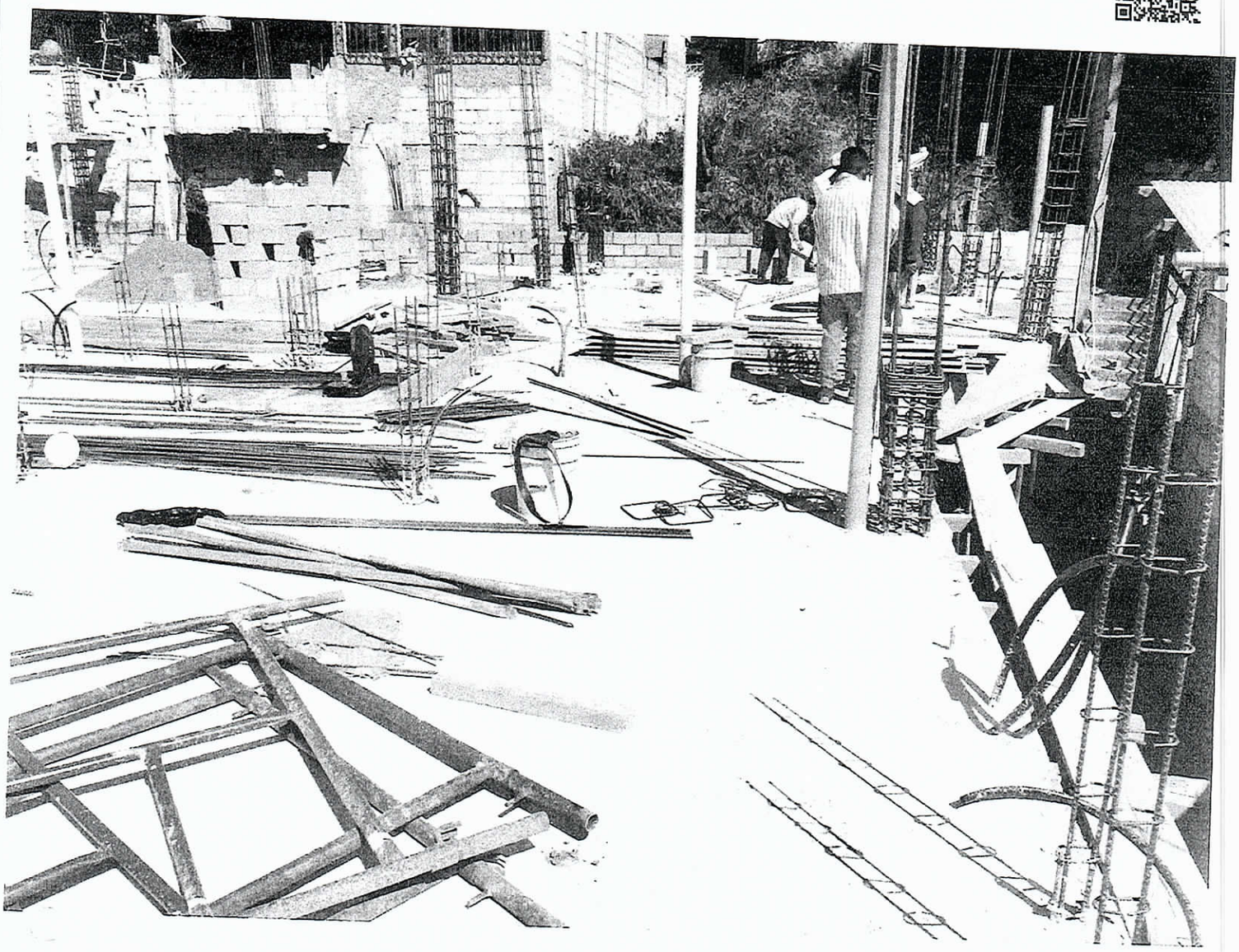
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

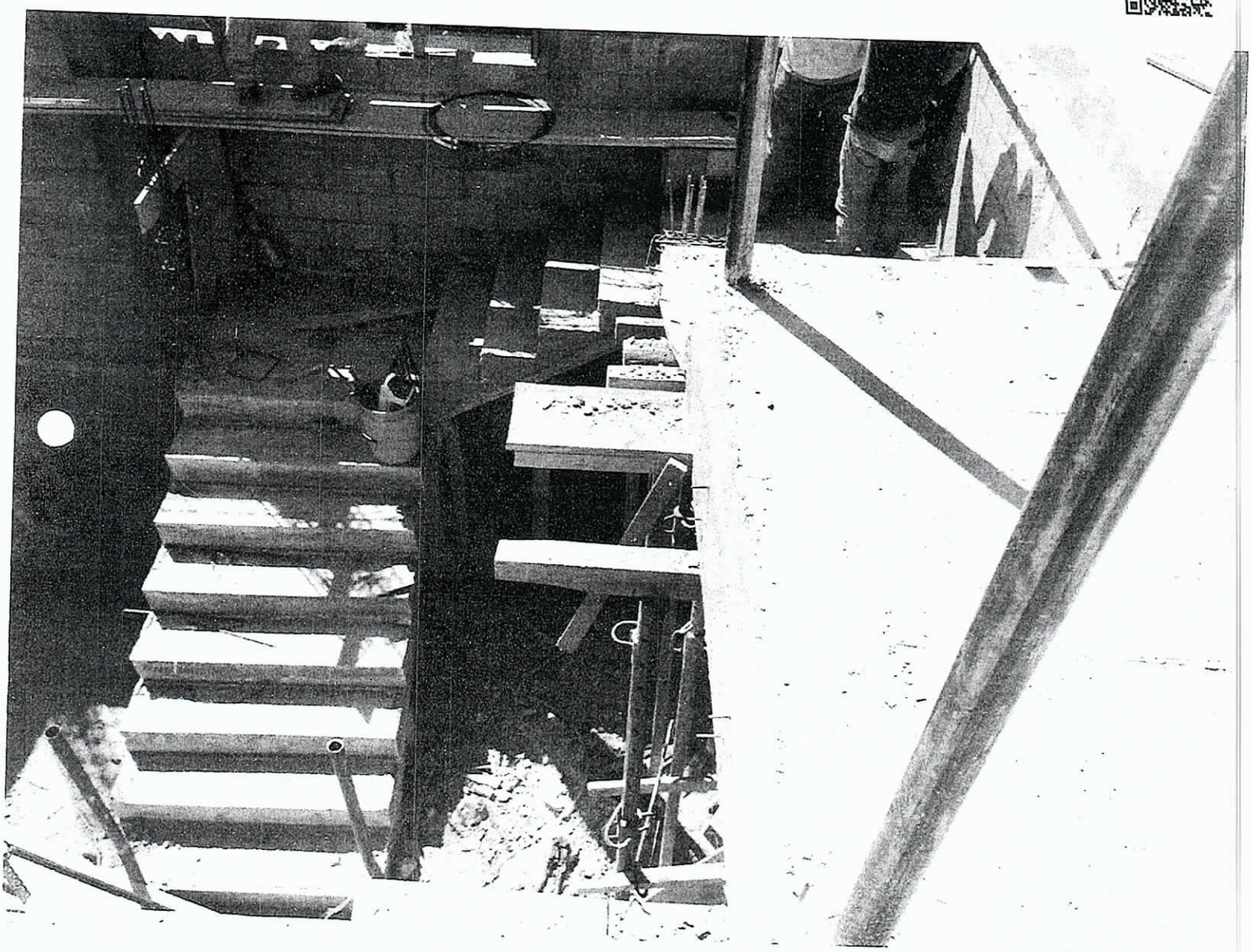
REGISTRO No.	7
FECHA	06/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el levantado de muros del segundo nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

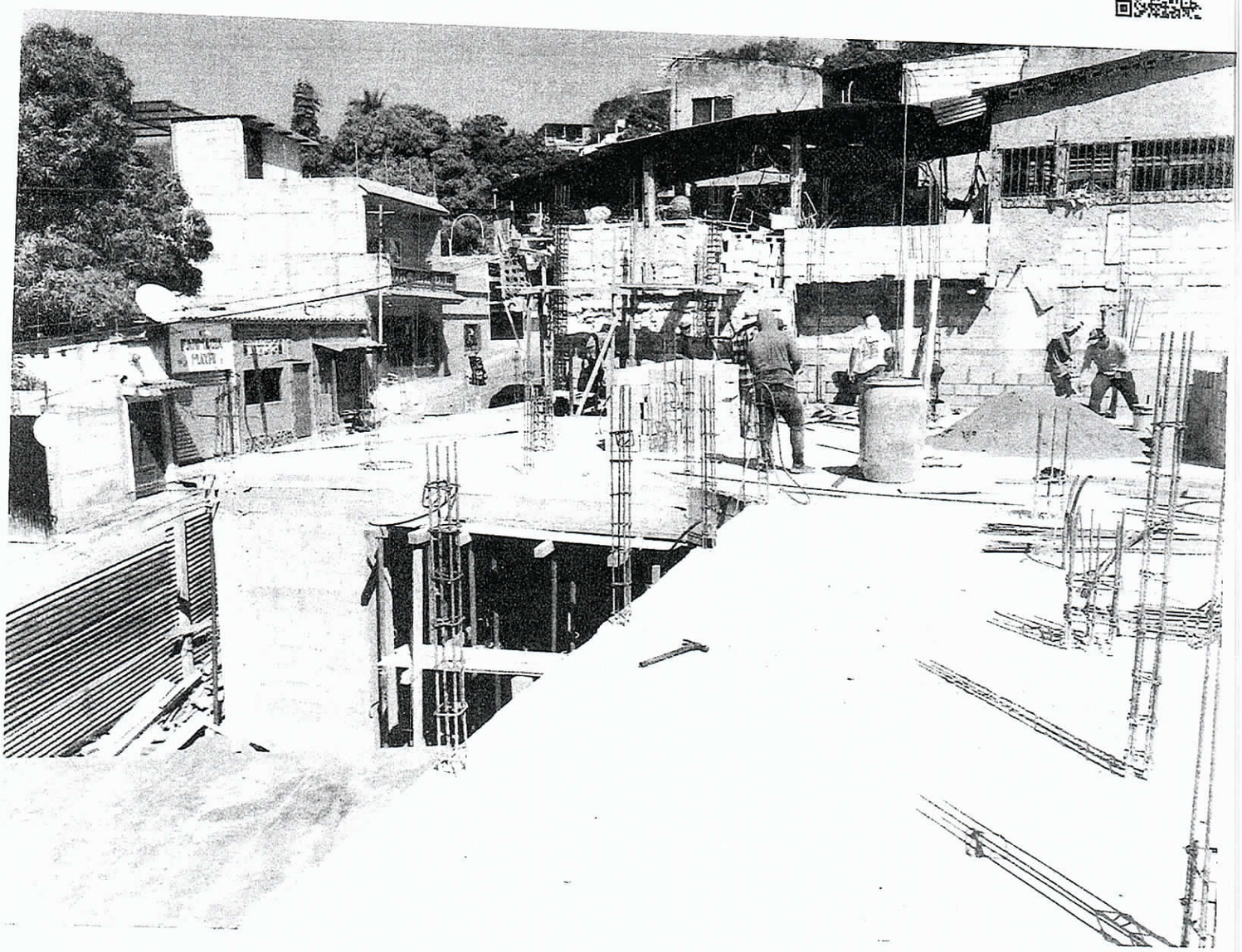


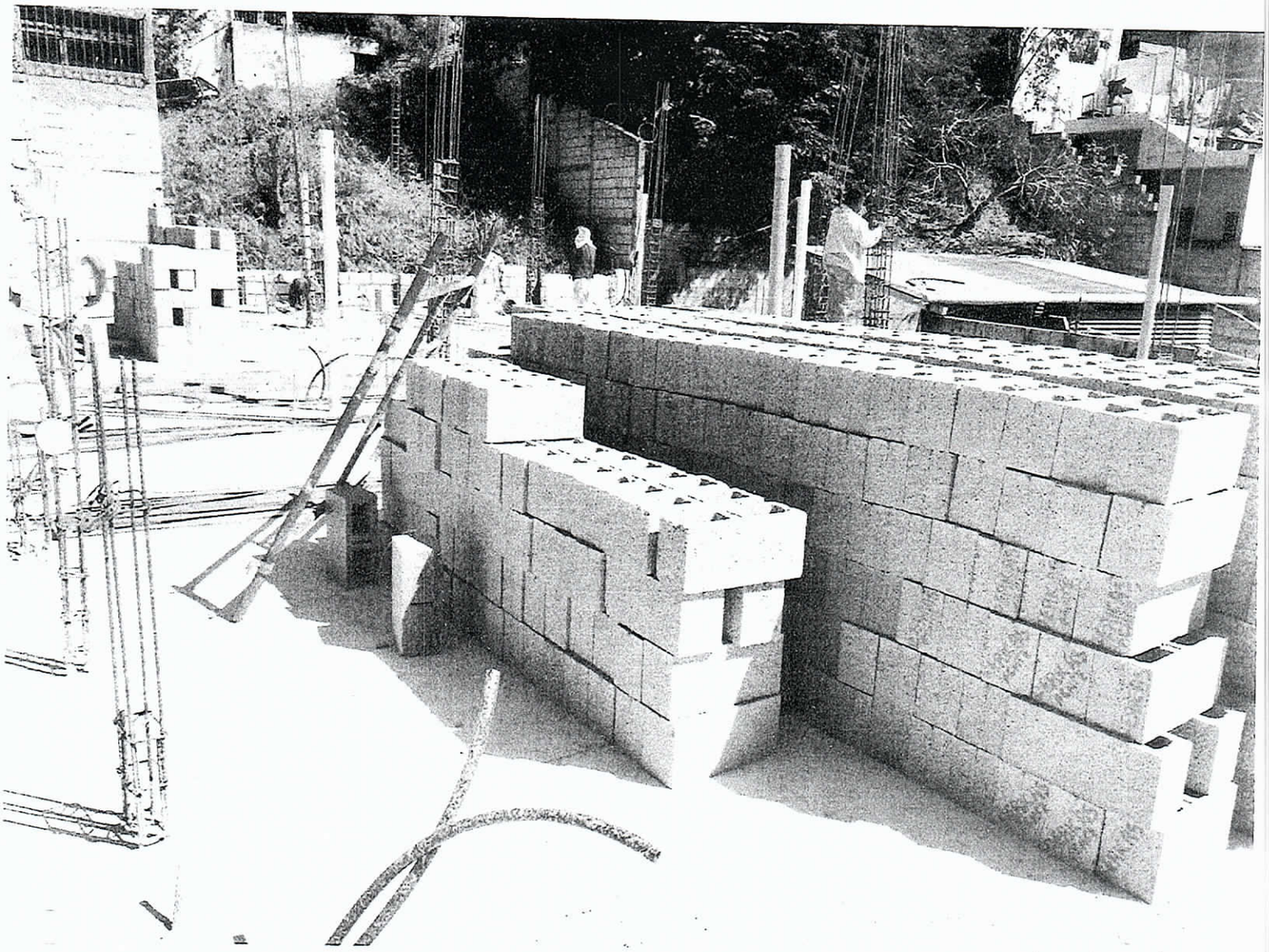












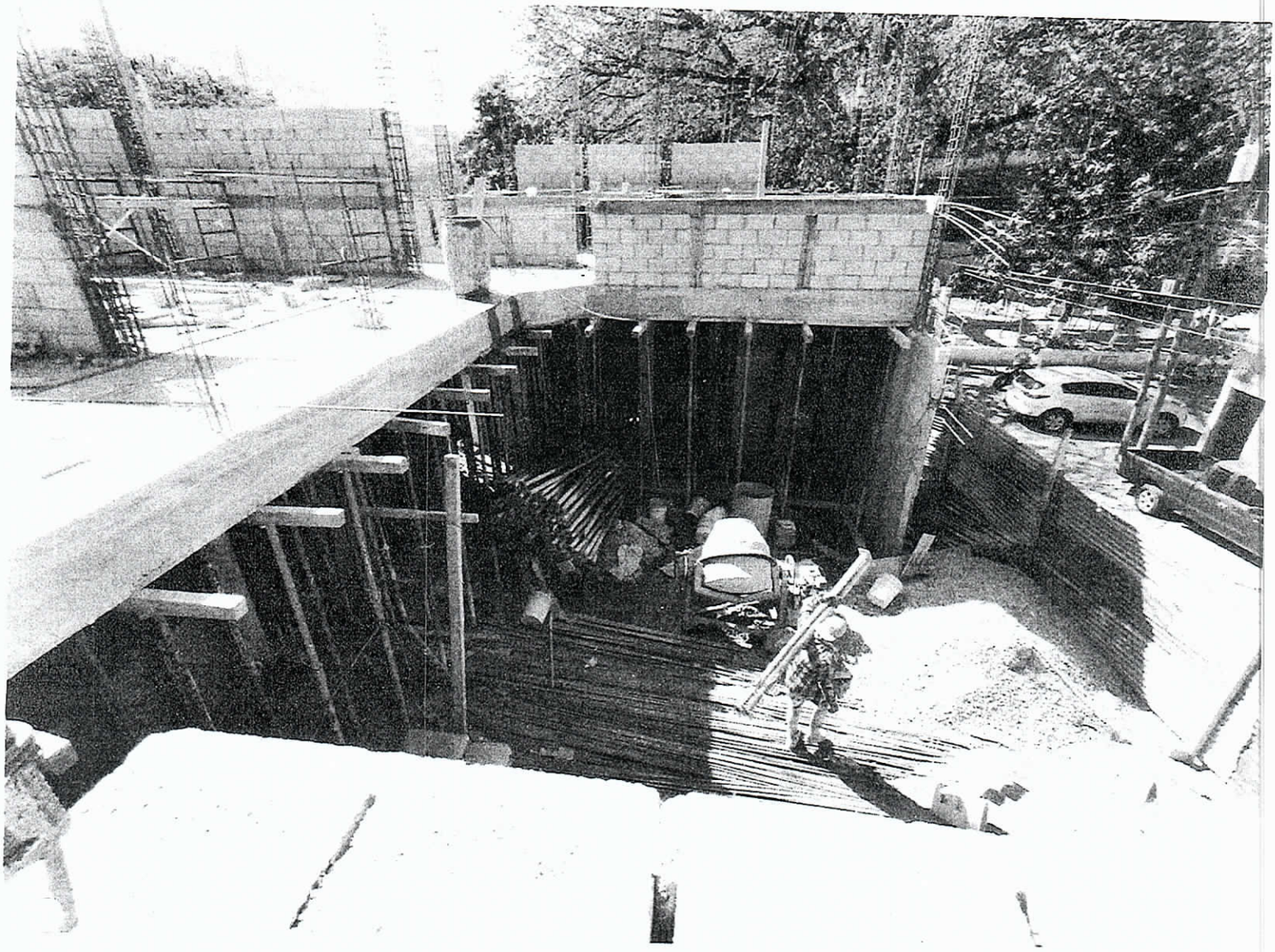
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

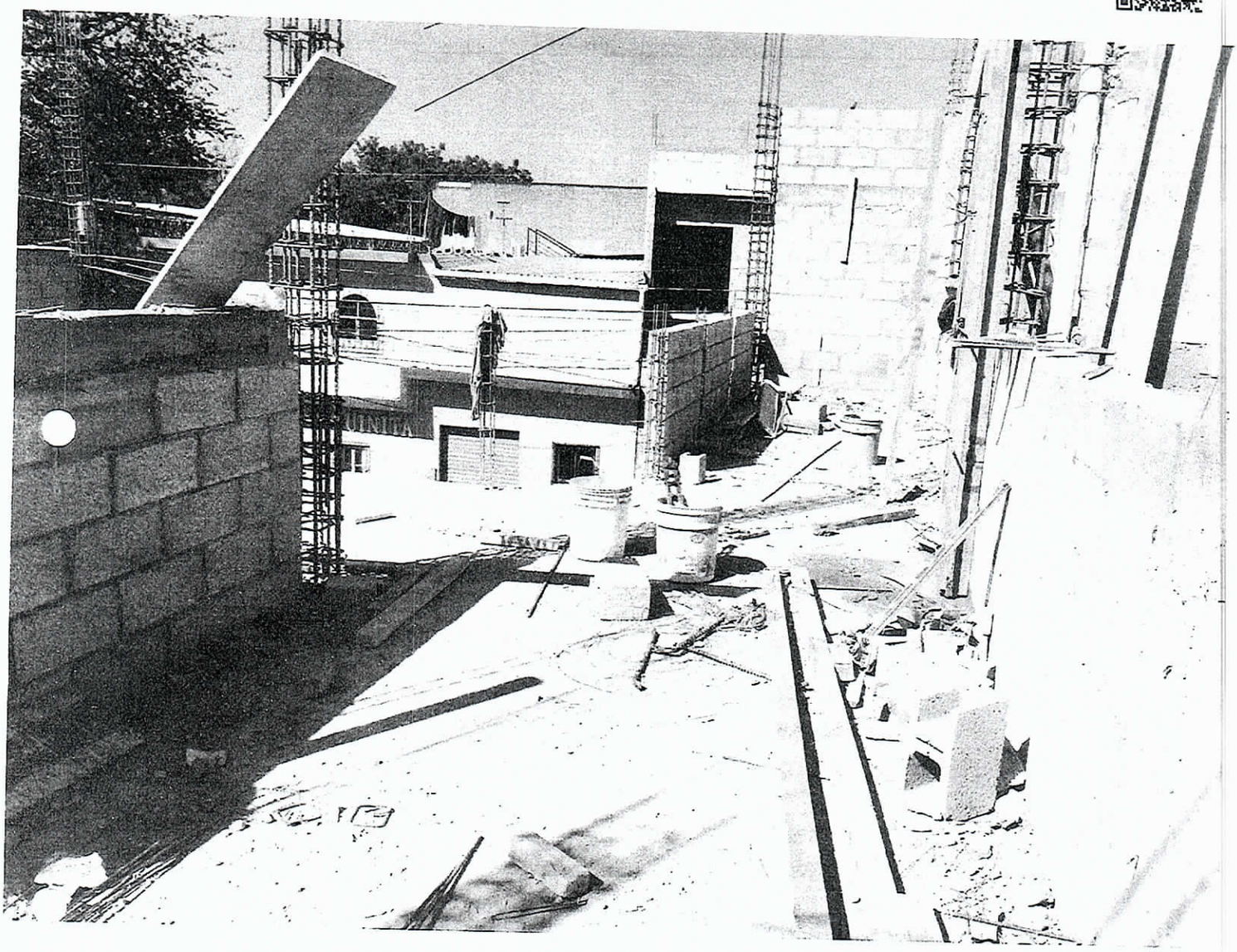
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

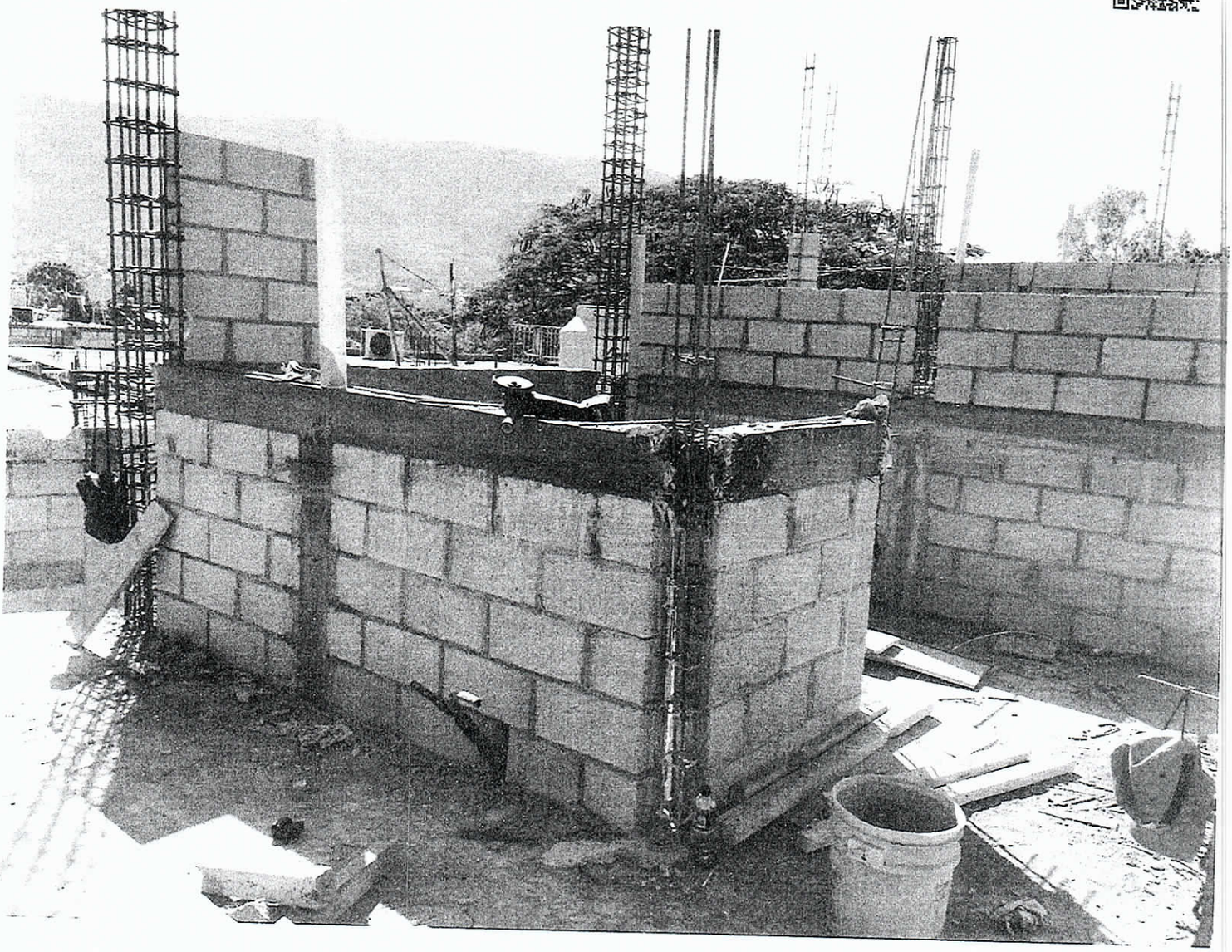
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

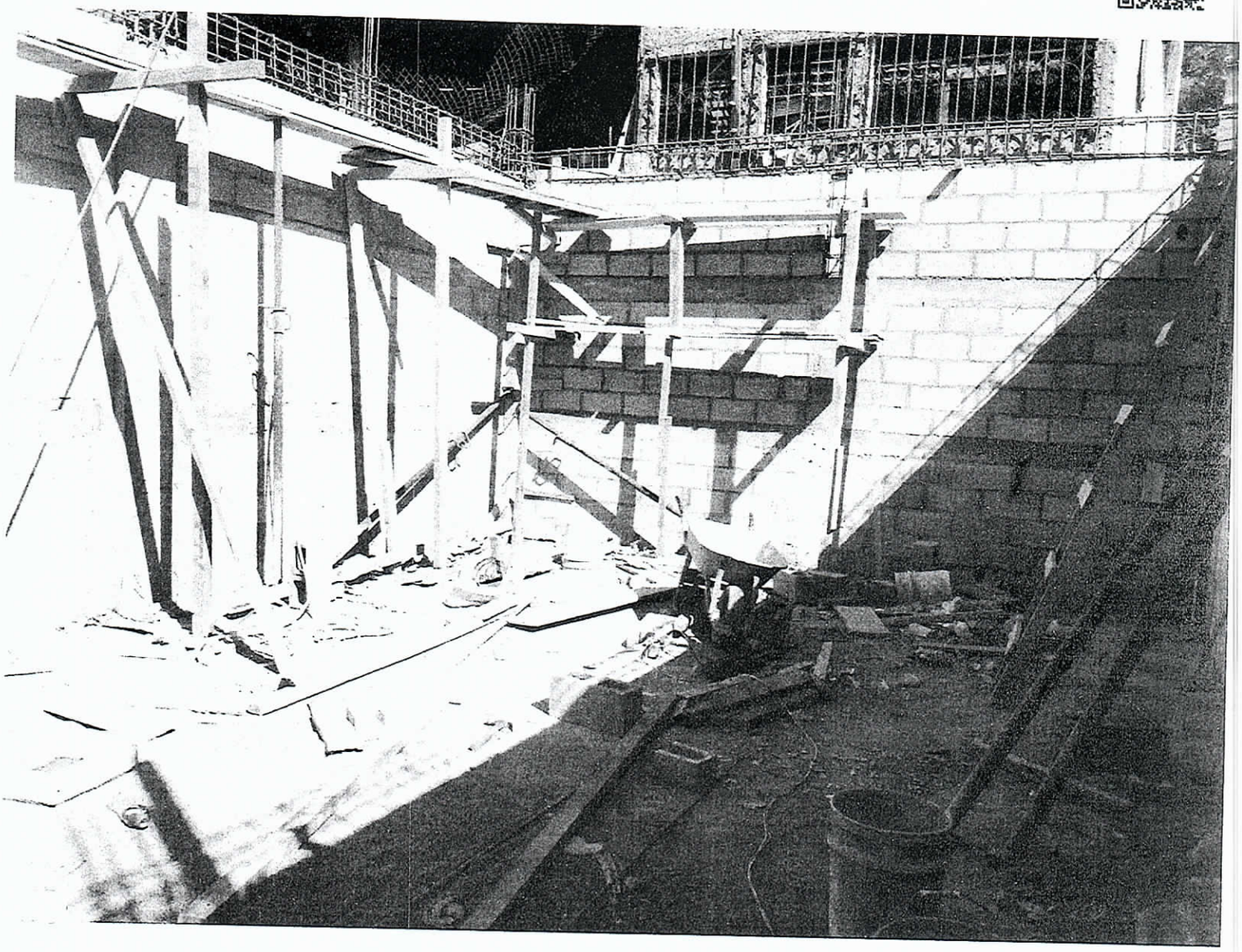
REGISTRO No.	8
FECHA	17/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el levantado de muros en el segundo nivel, fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



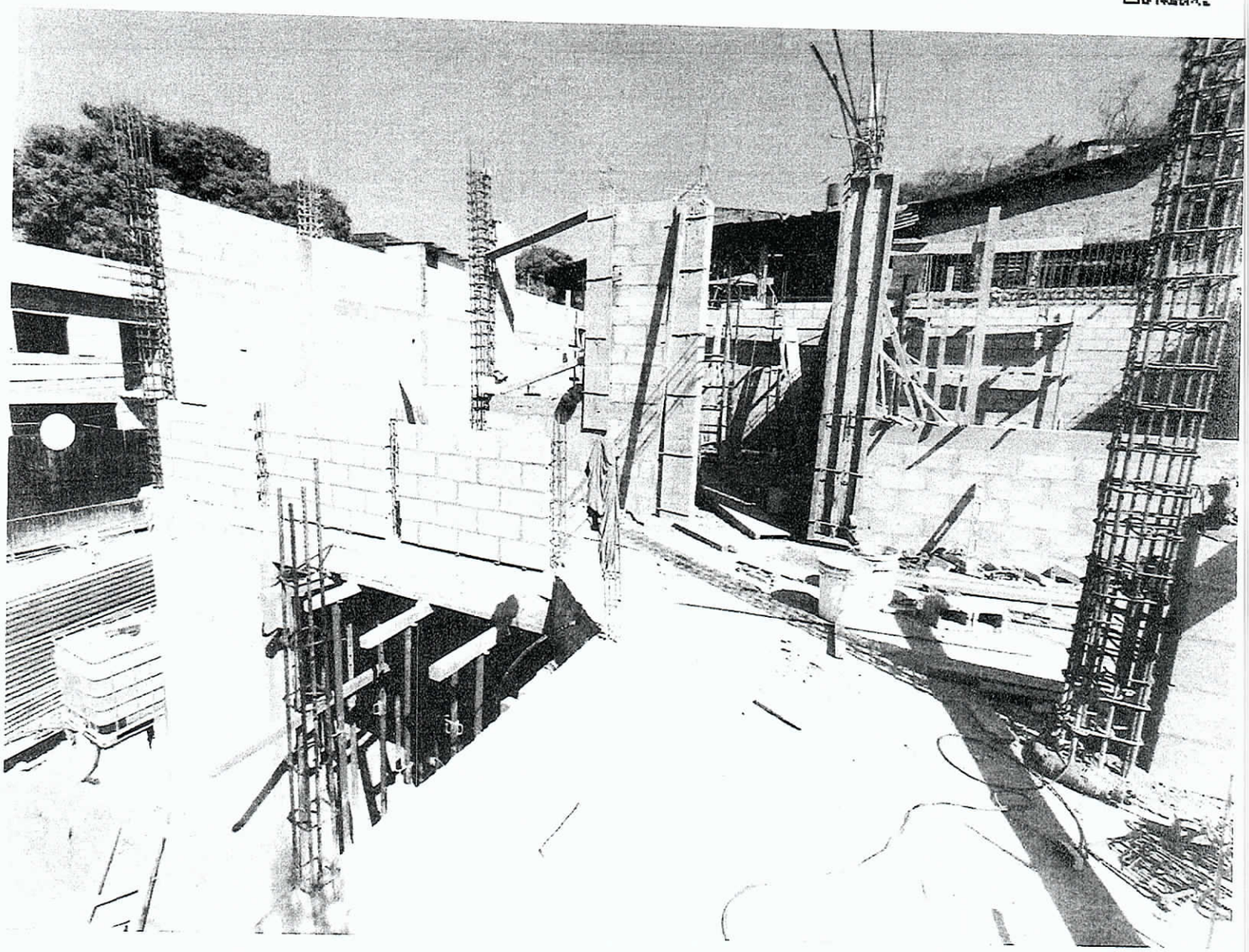












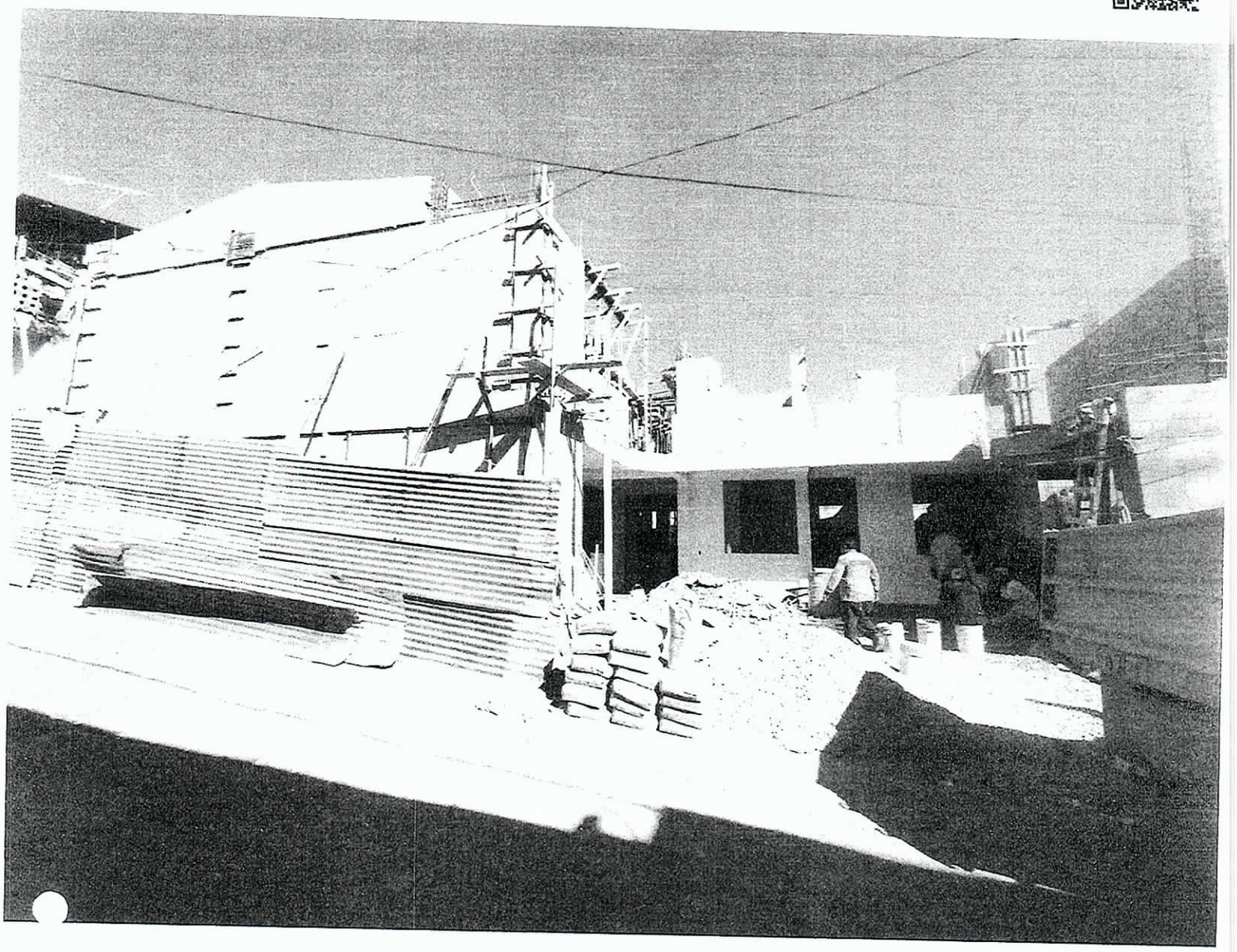
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

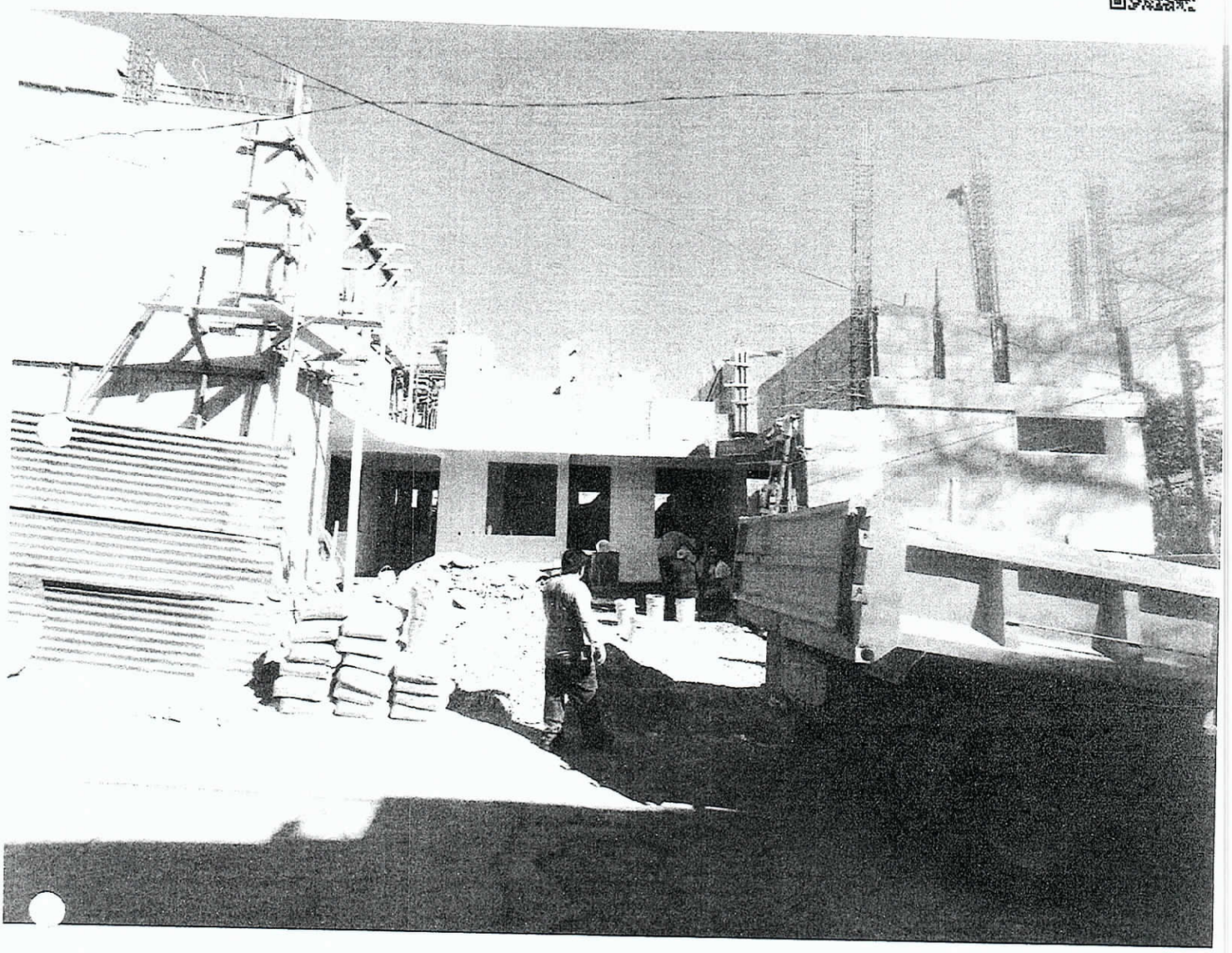
CONTRATO No. 16-2025

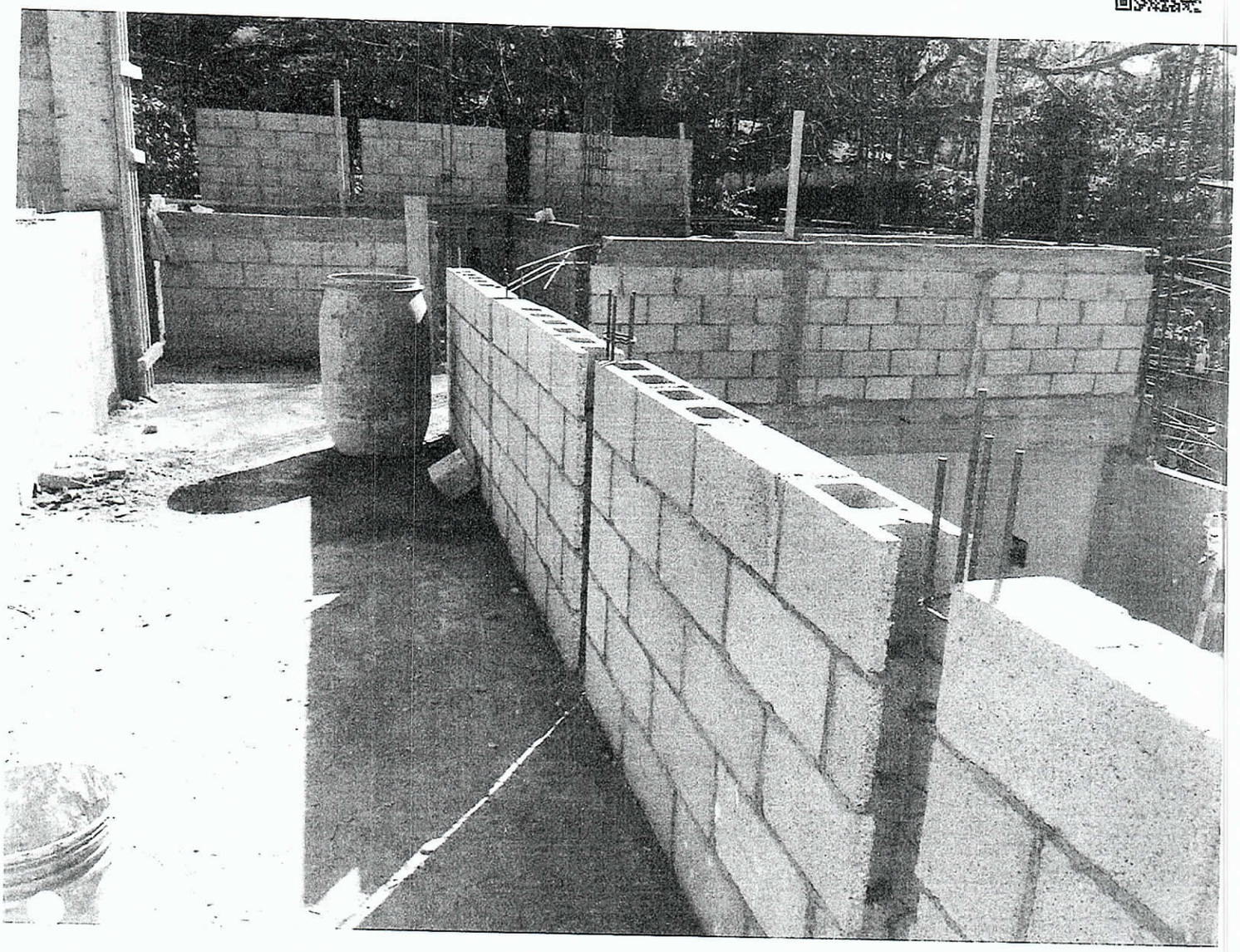
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

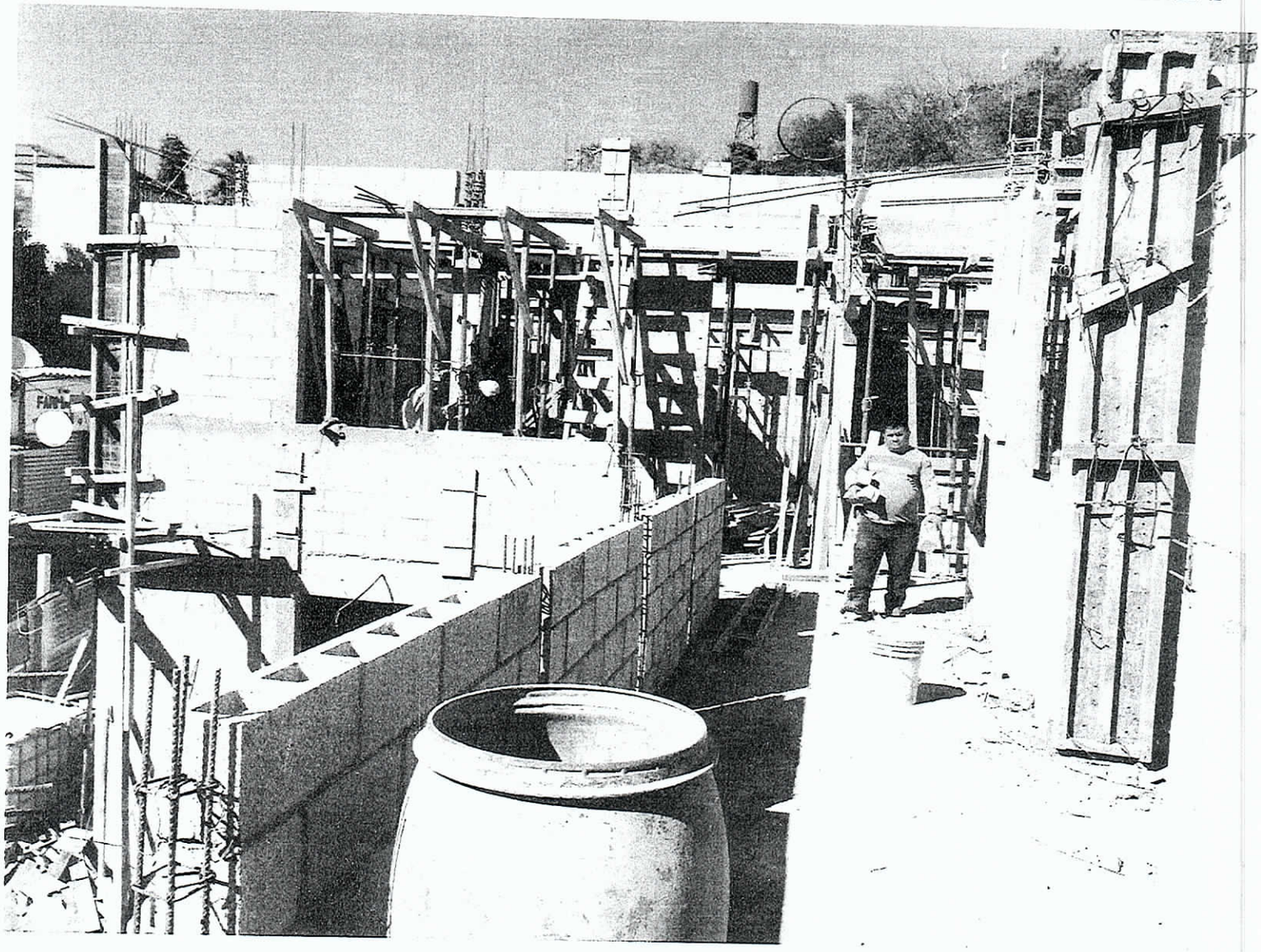
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

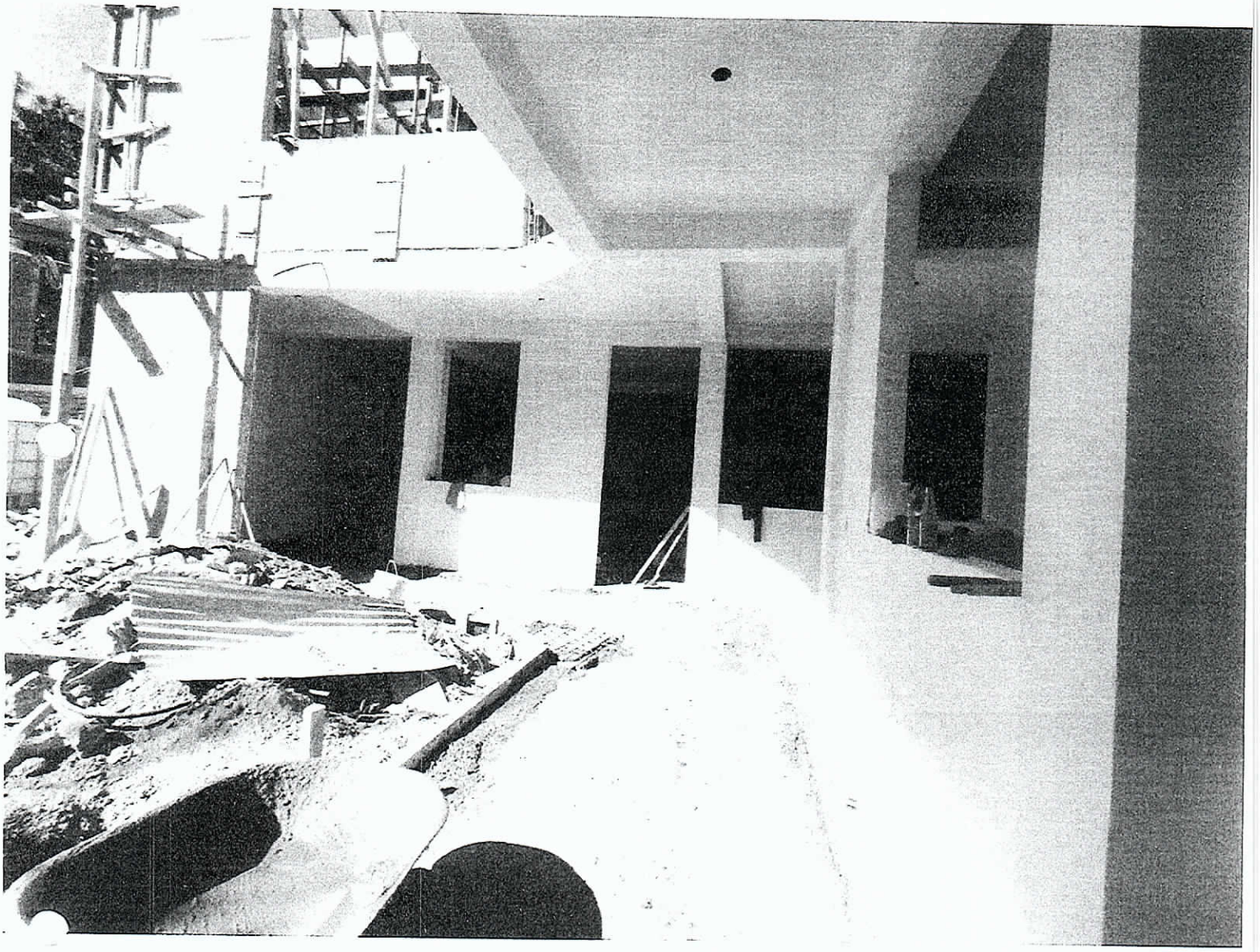
REGISTRO No.	9
FECHA	11/02/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el levantado de muros y fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

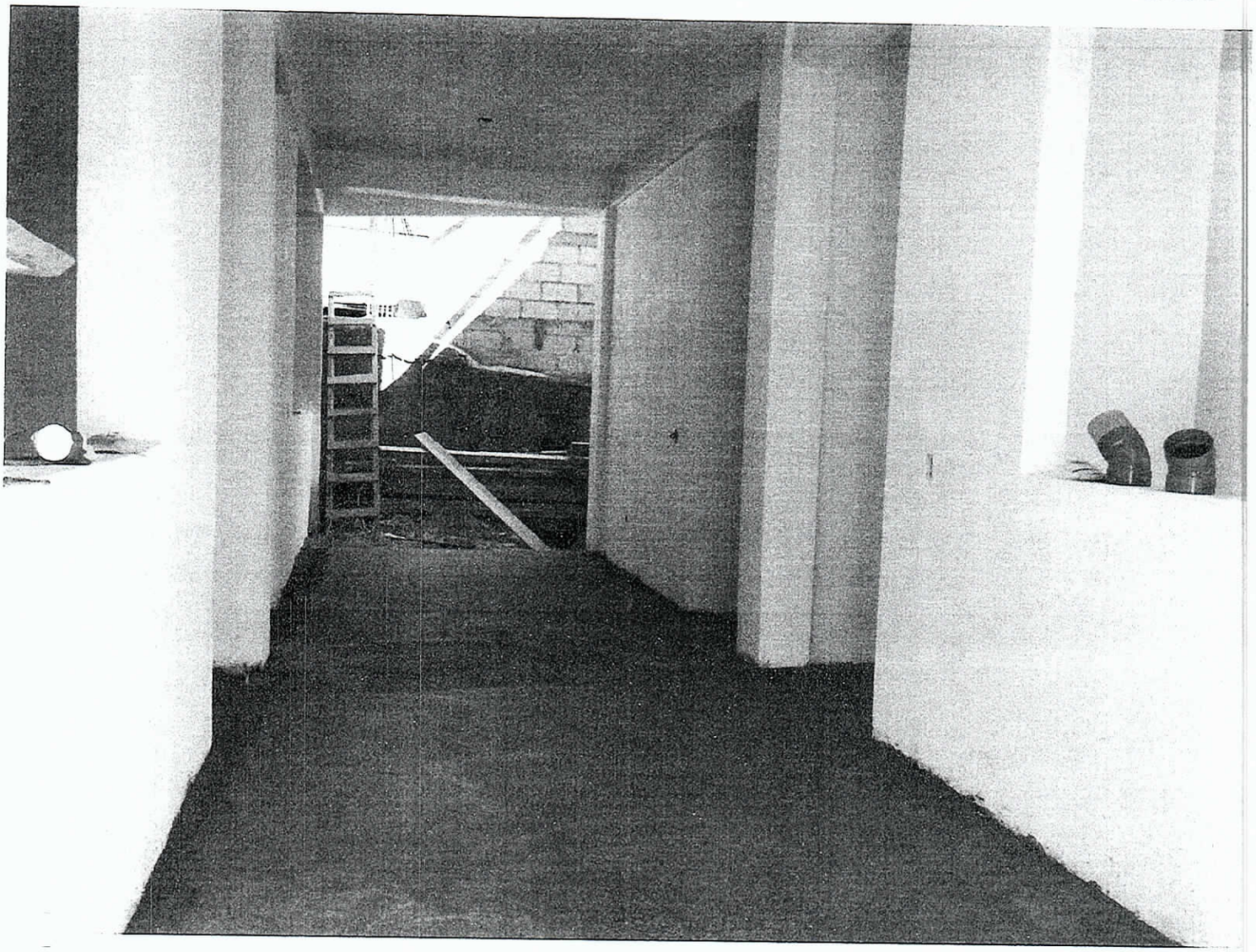


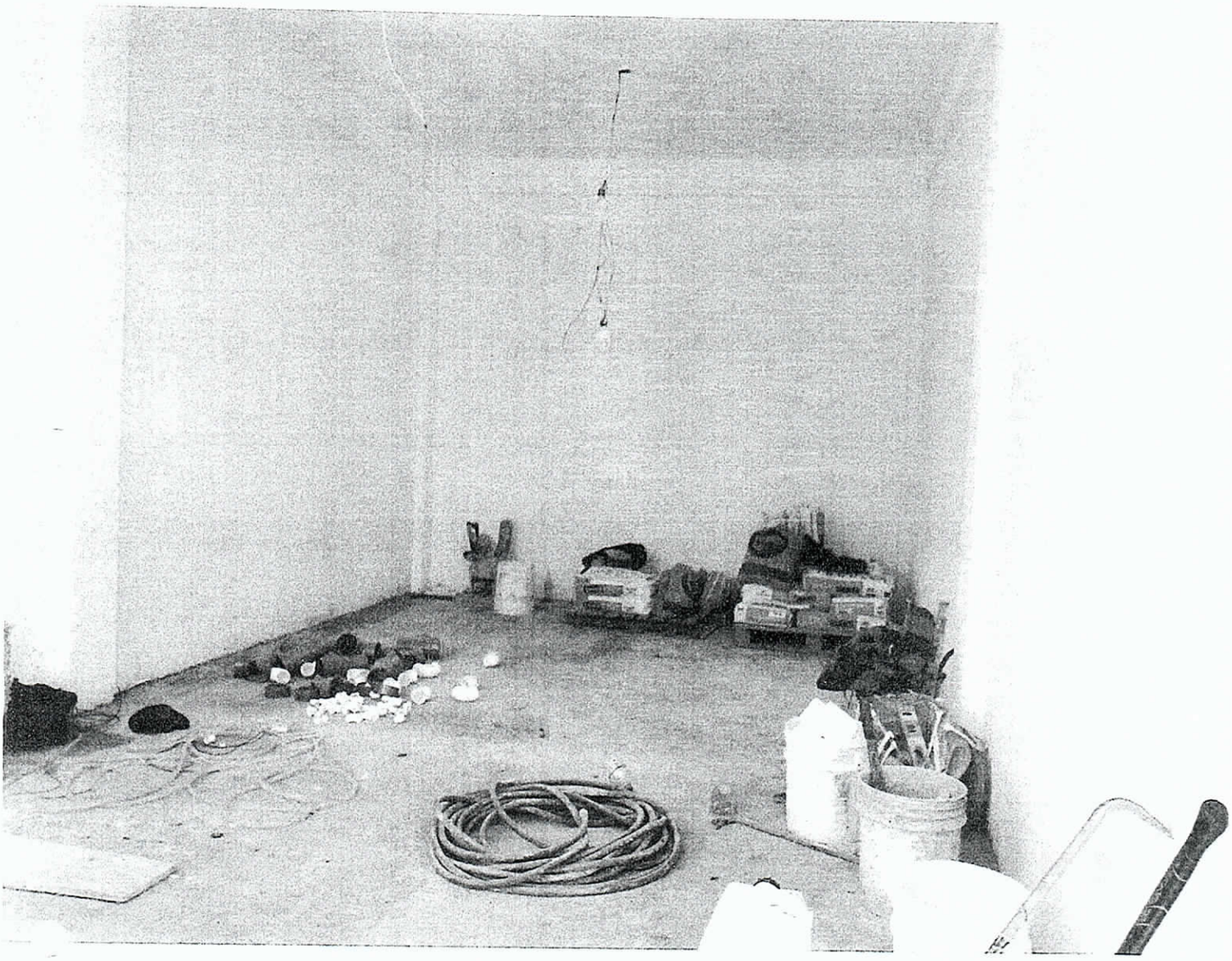












BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

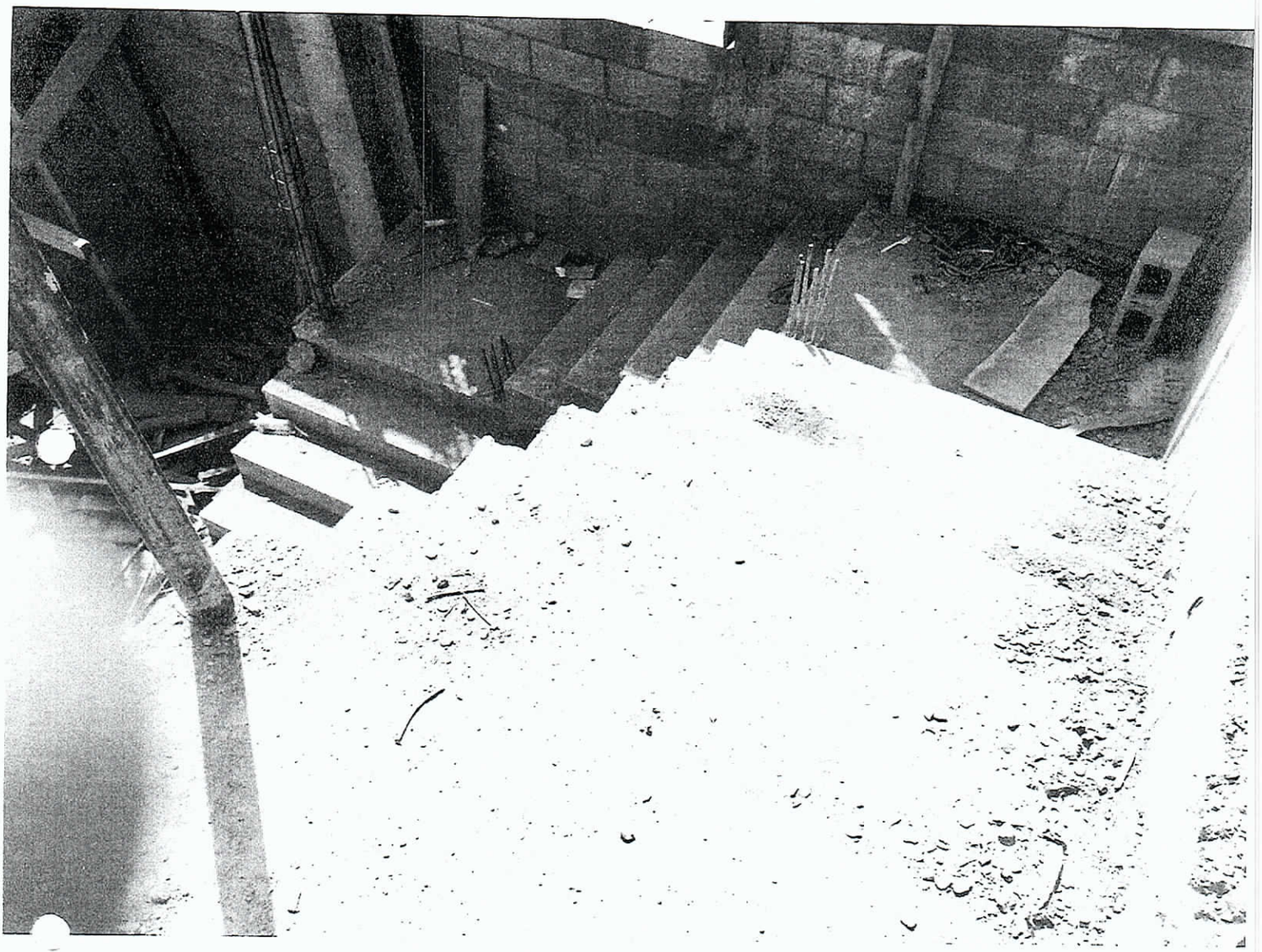
CONTRATO No. 16-2025

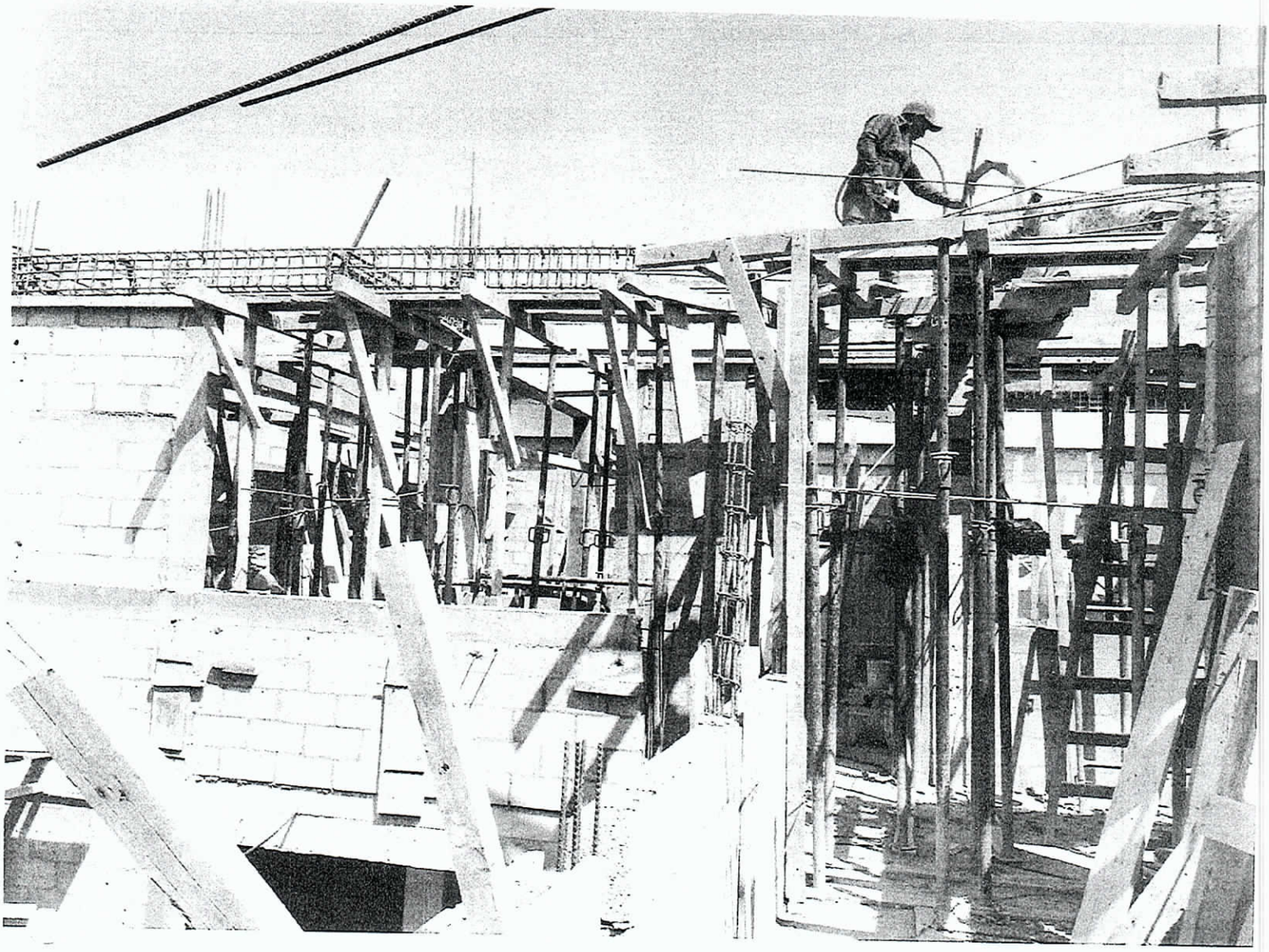
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	10
FECHA	16/02/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con los trabajos de acabados, asi como armado de elementos estructurales del techo del segundo nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



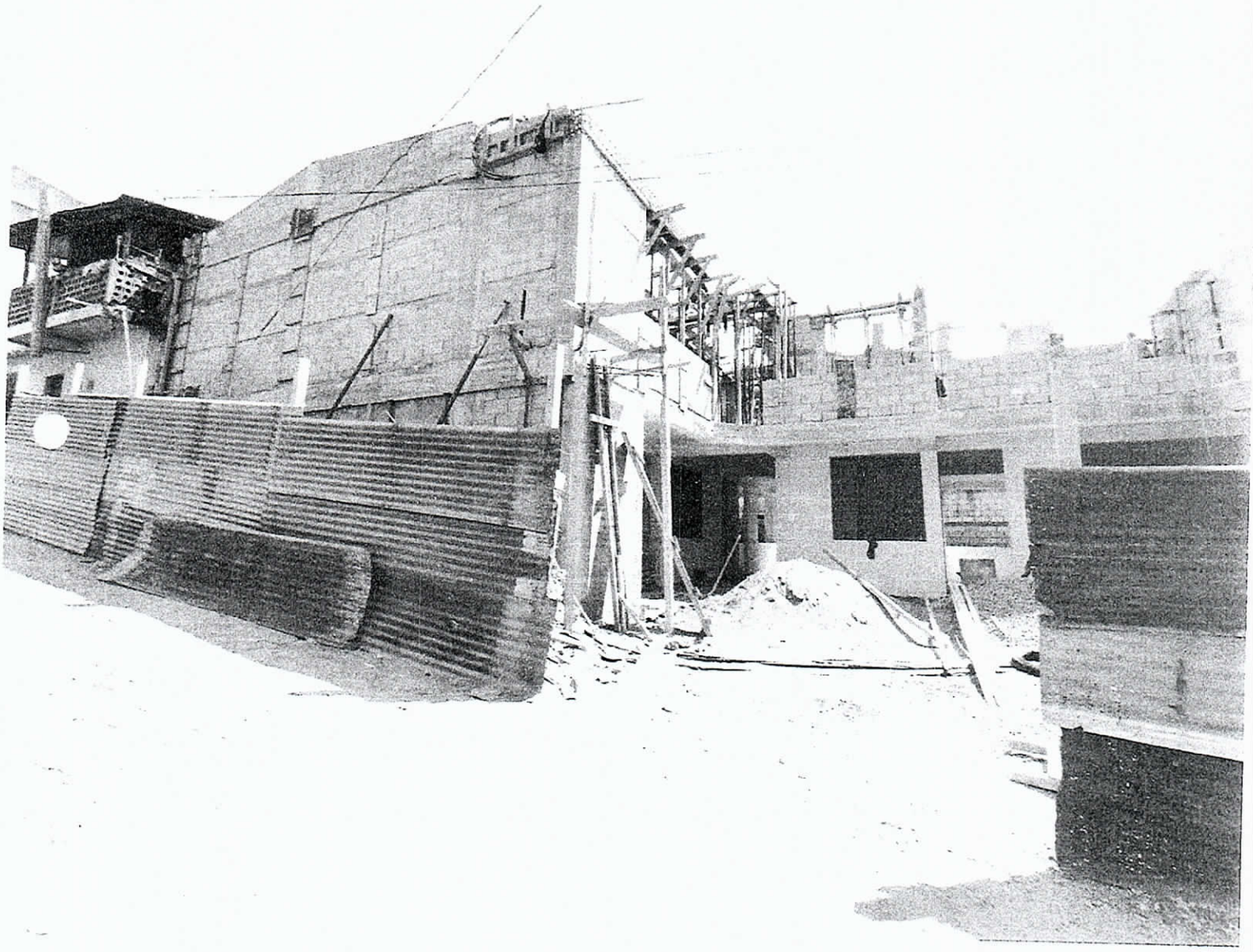


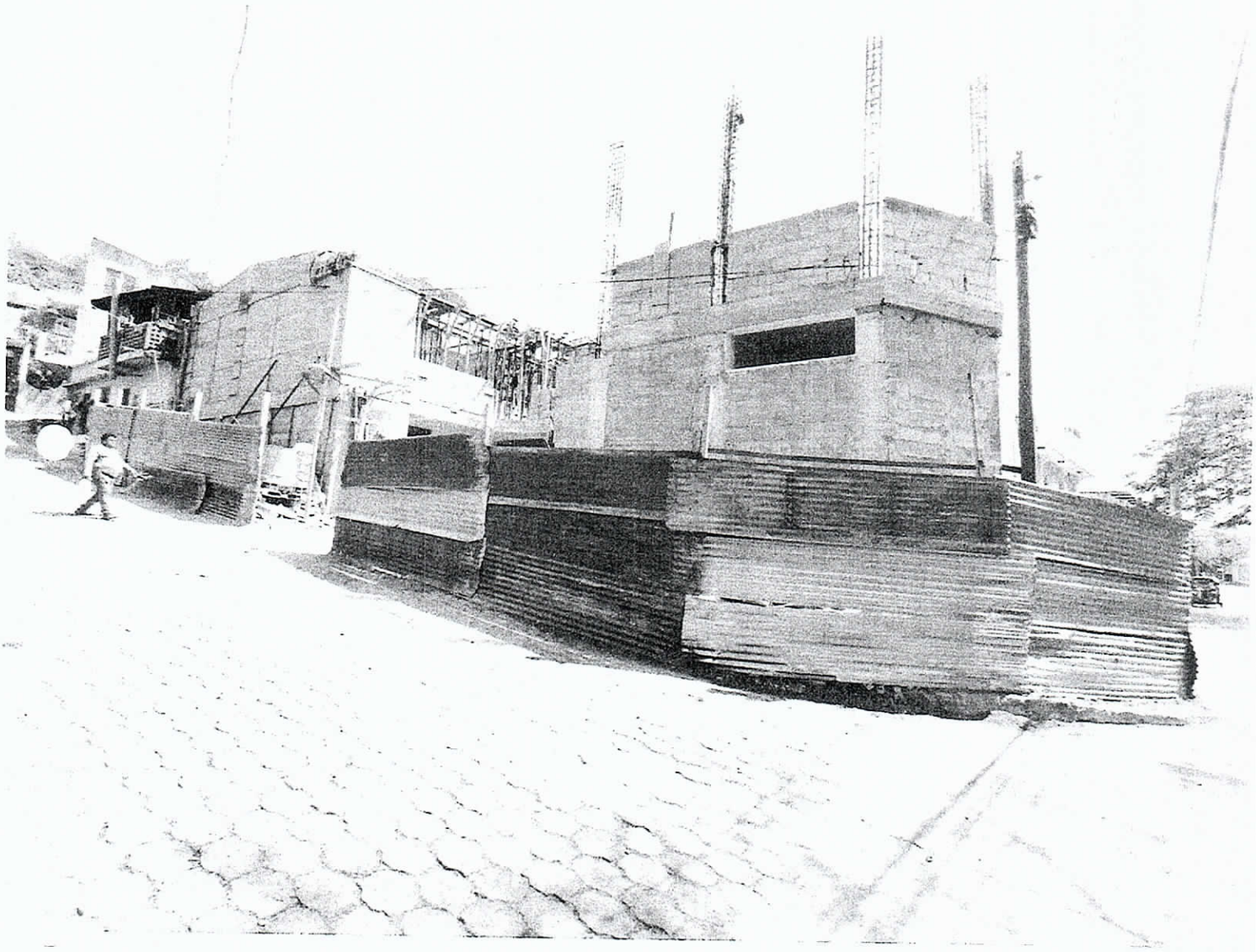












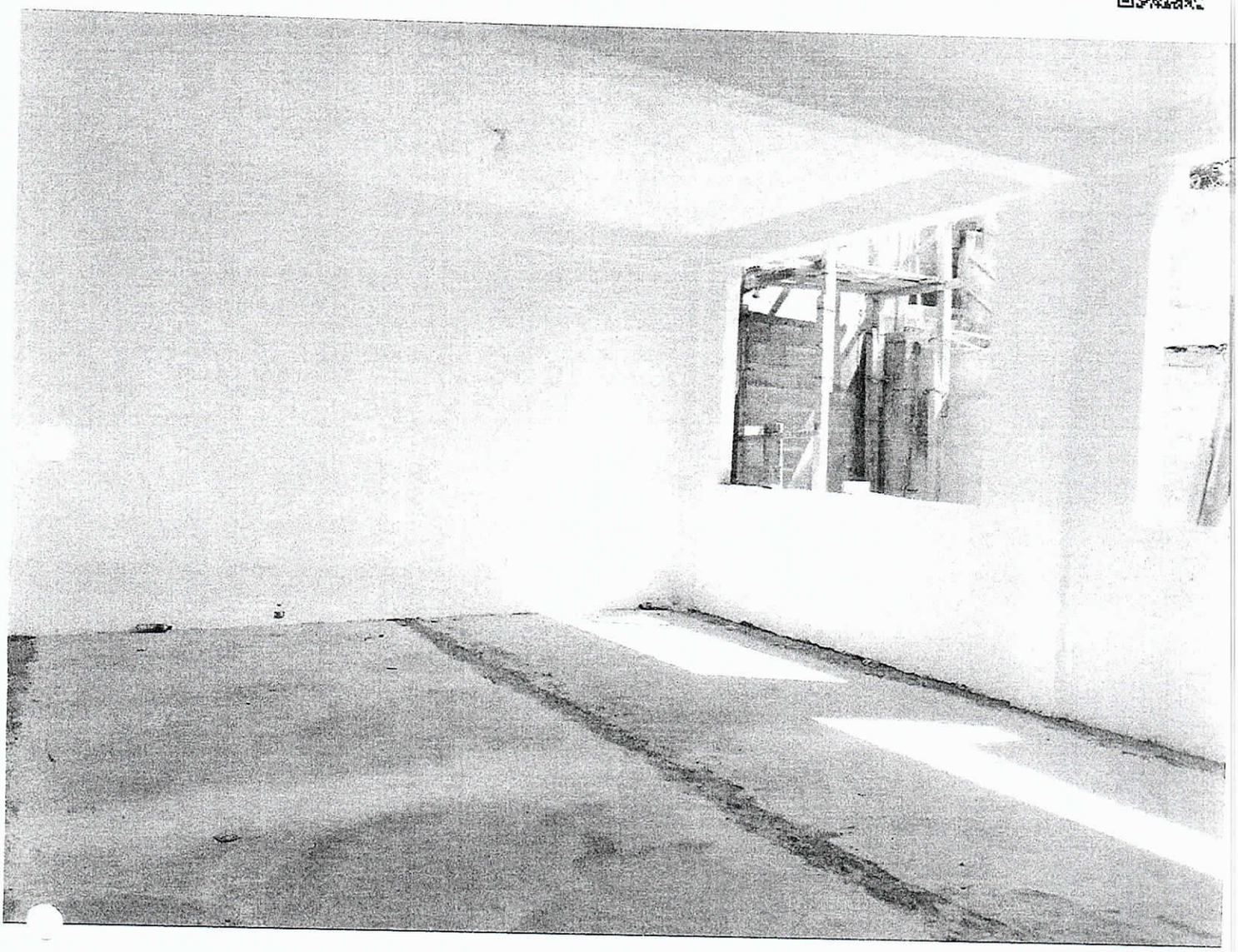
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

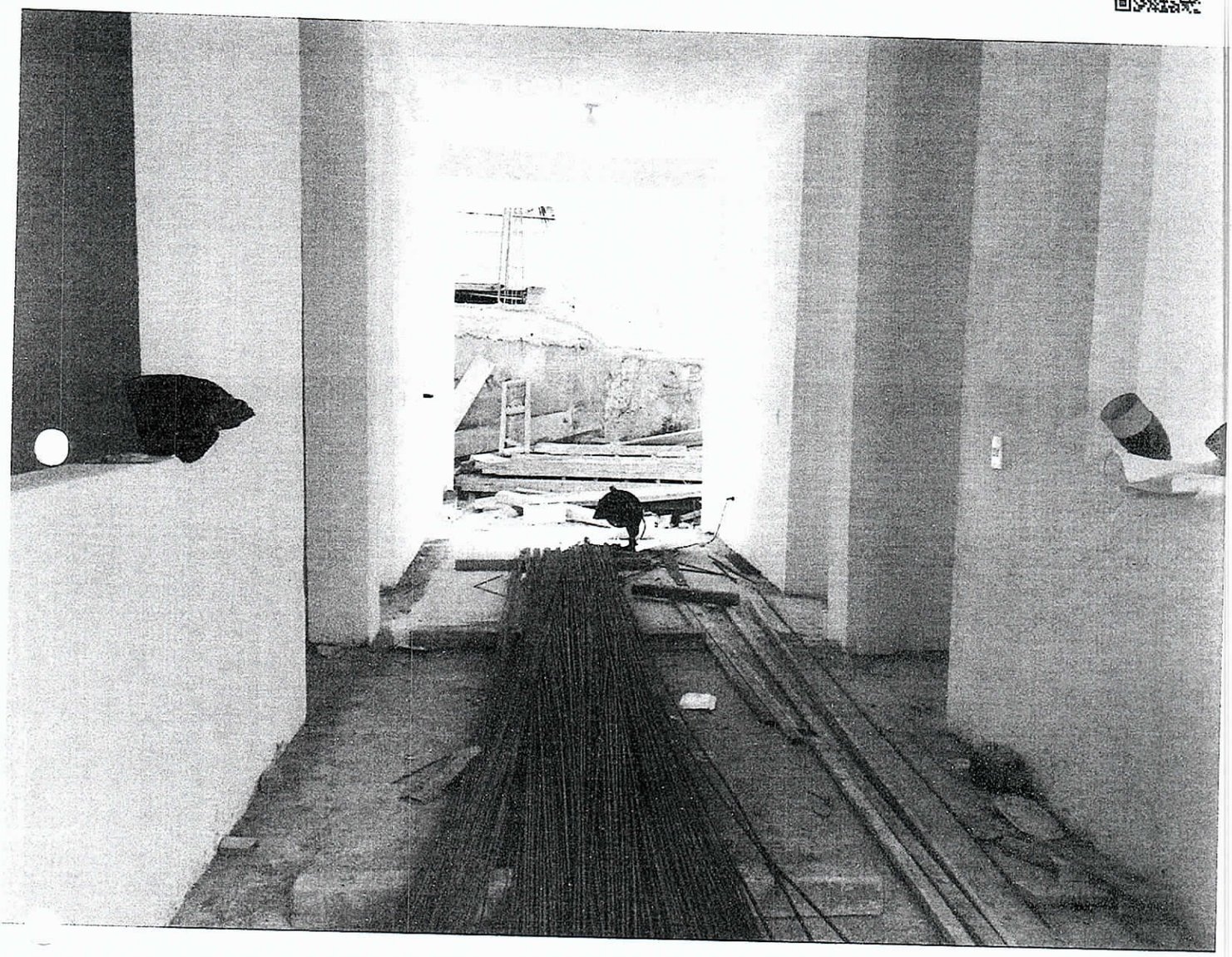
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

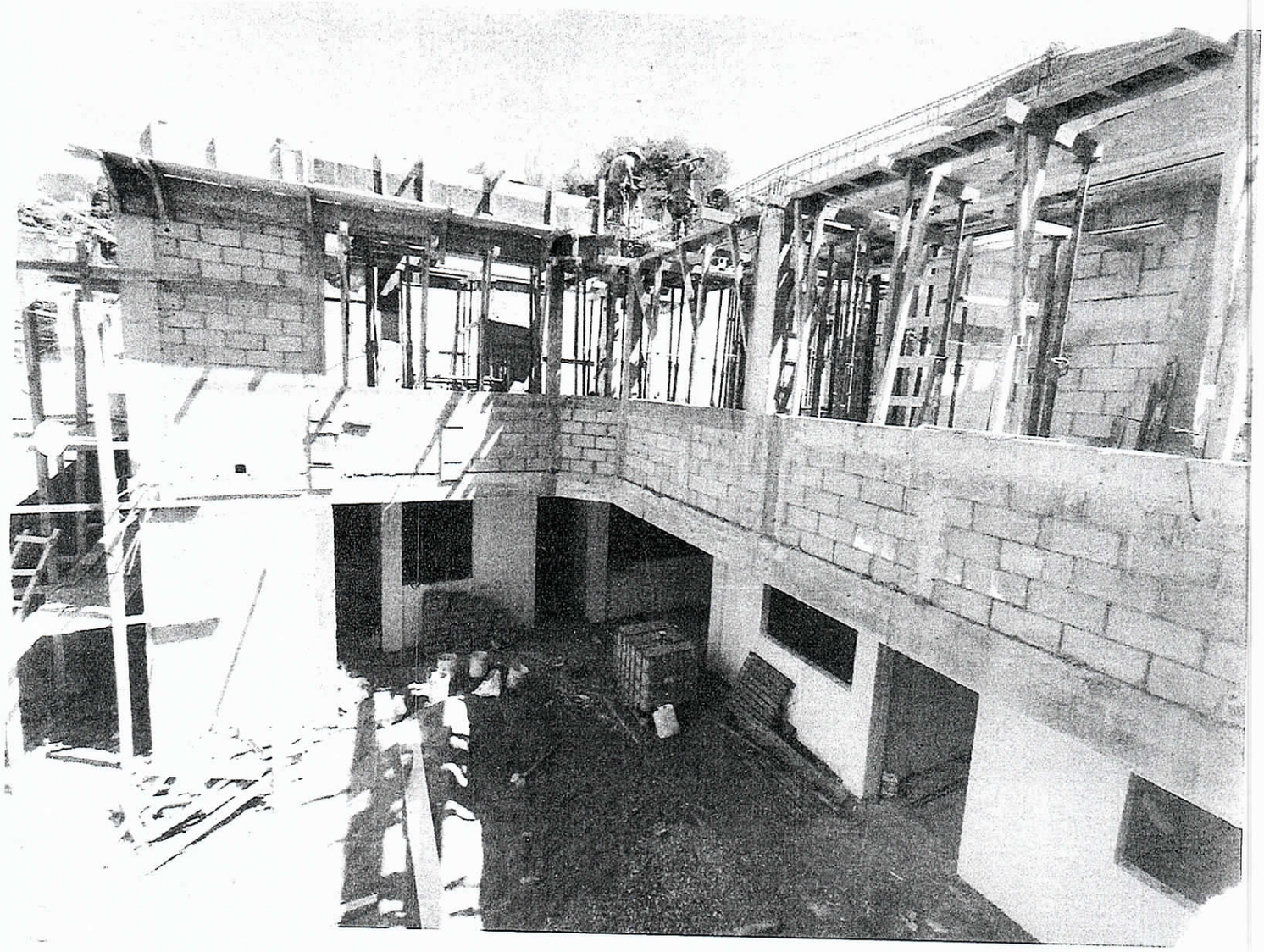
REGISTRO No.	11
FECHA	24/02/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con trabajos de acabados, levantado de muros en segundo nivel, armado de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA





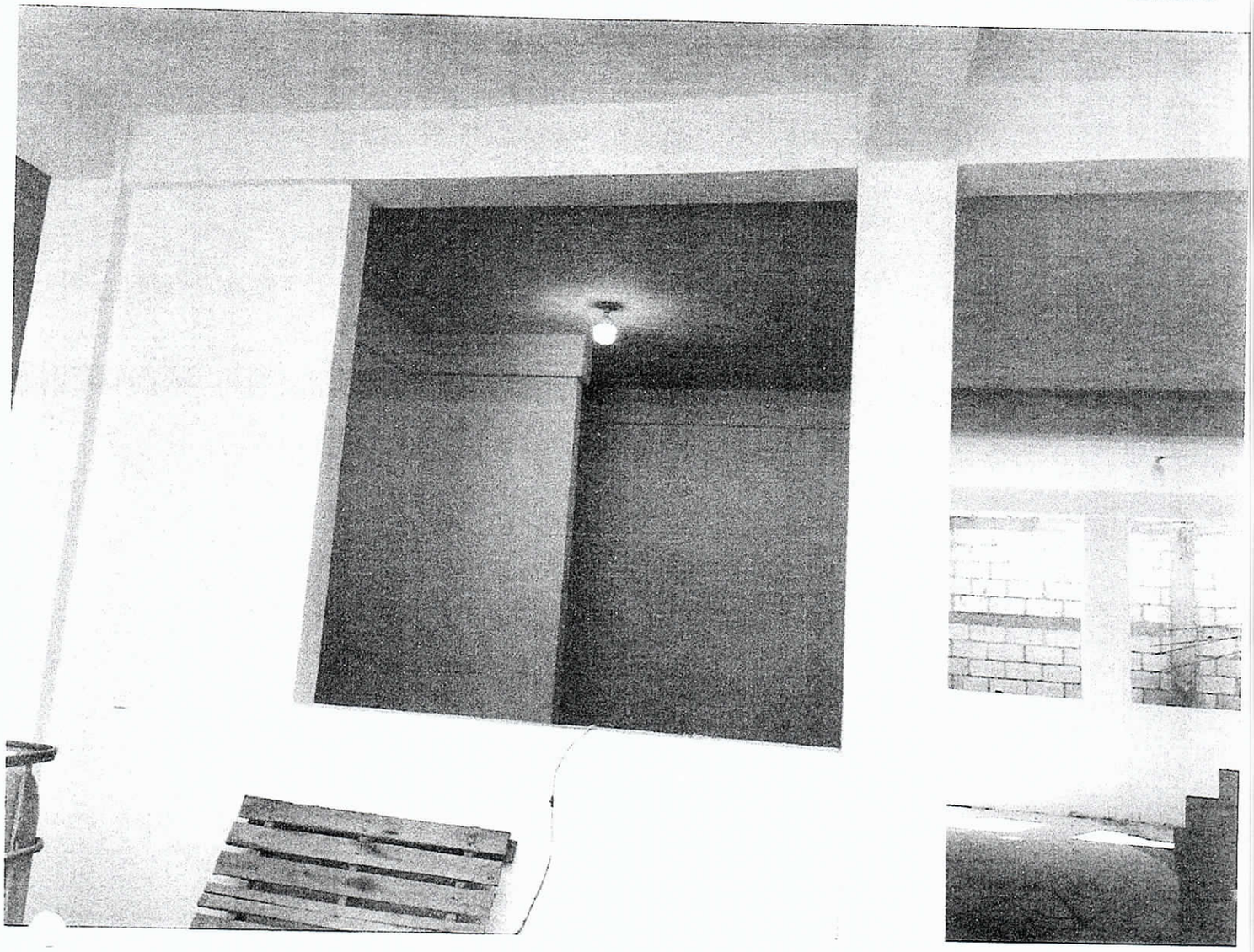




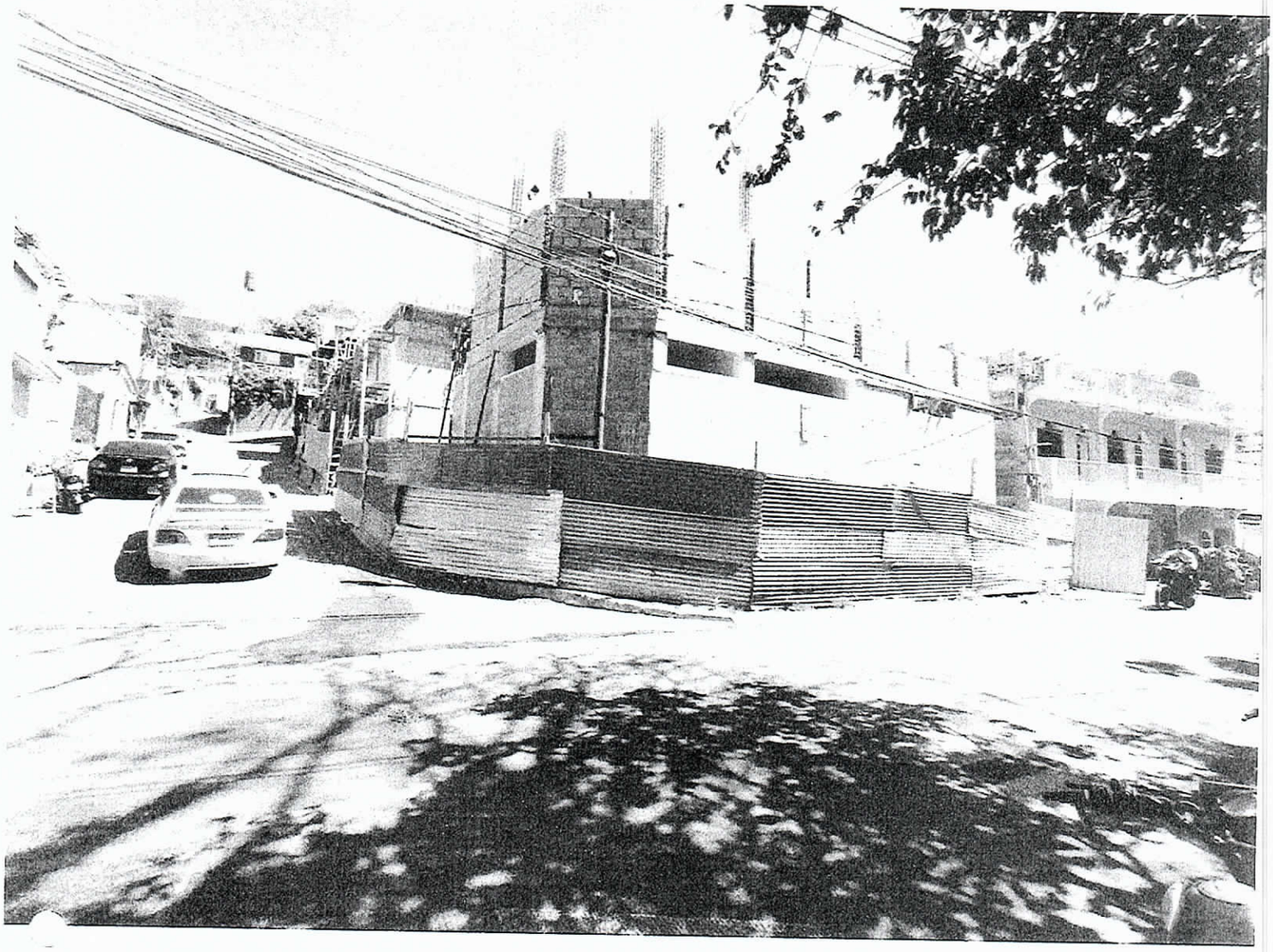












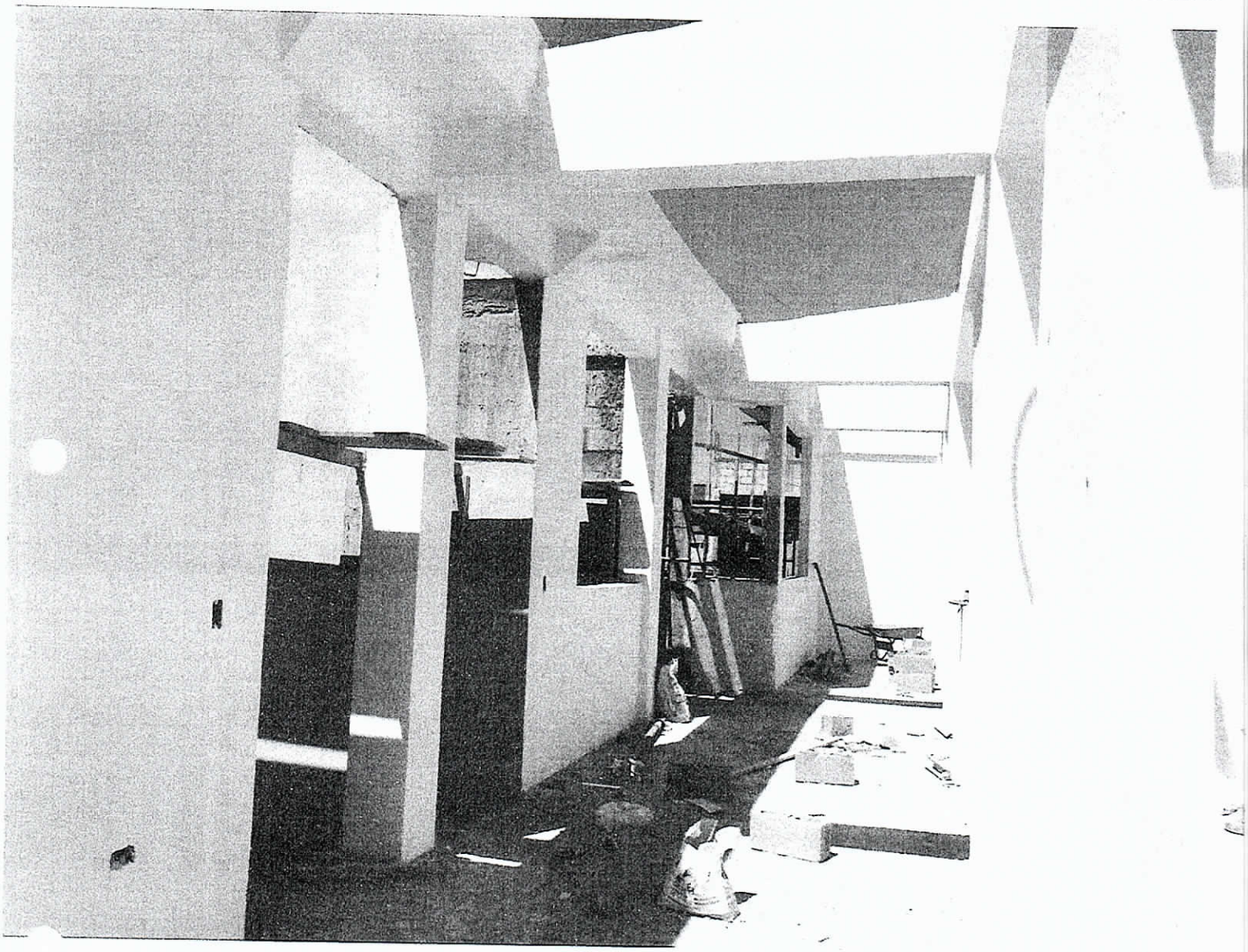
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

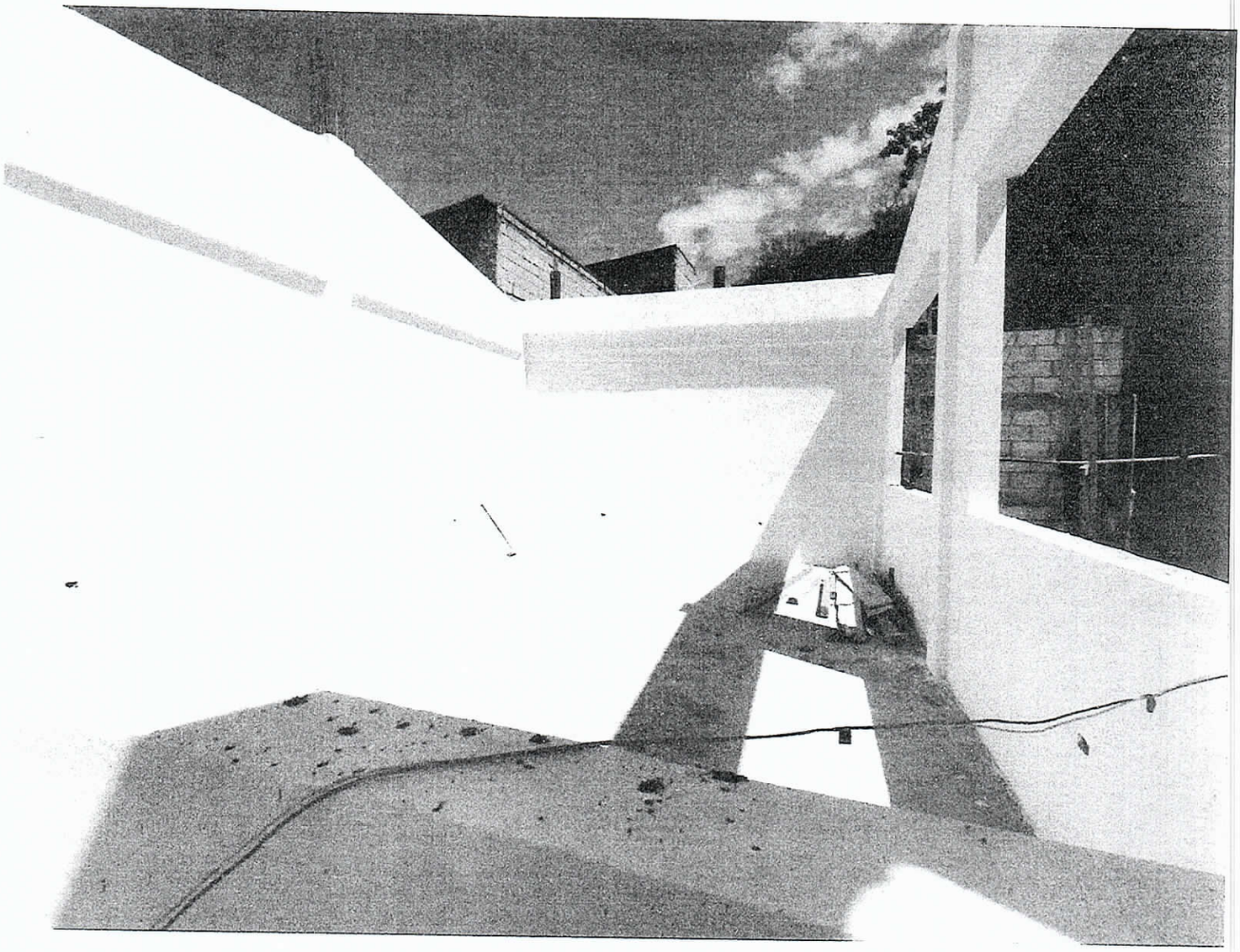
CONTRATO No. 16-2025

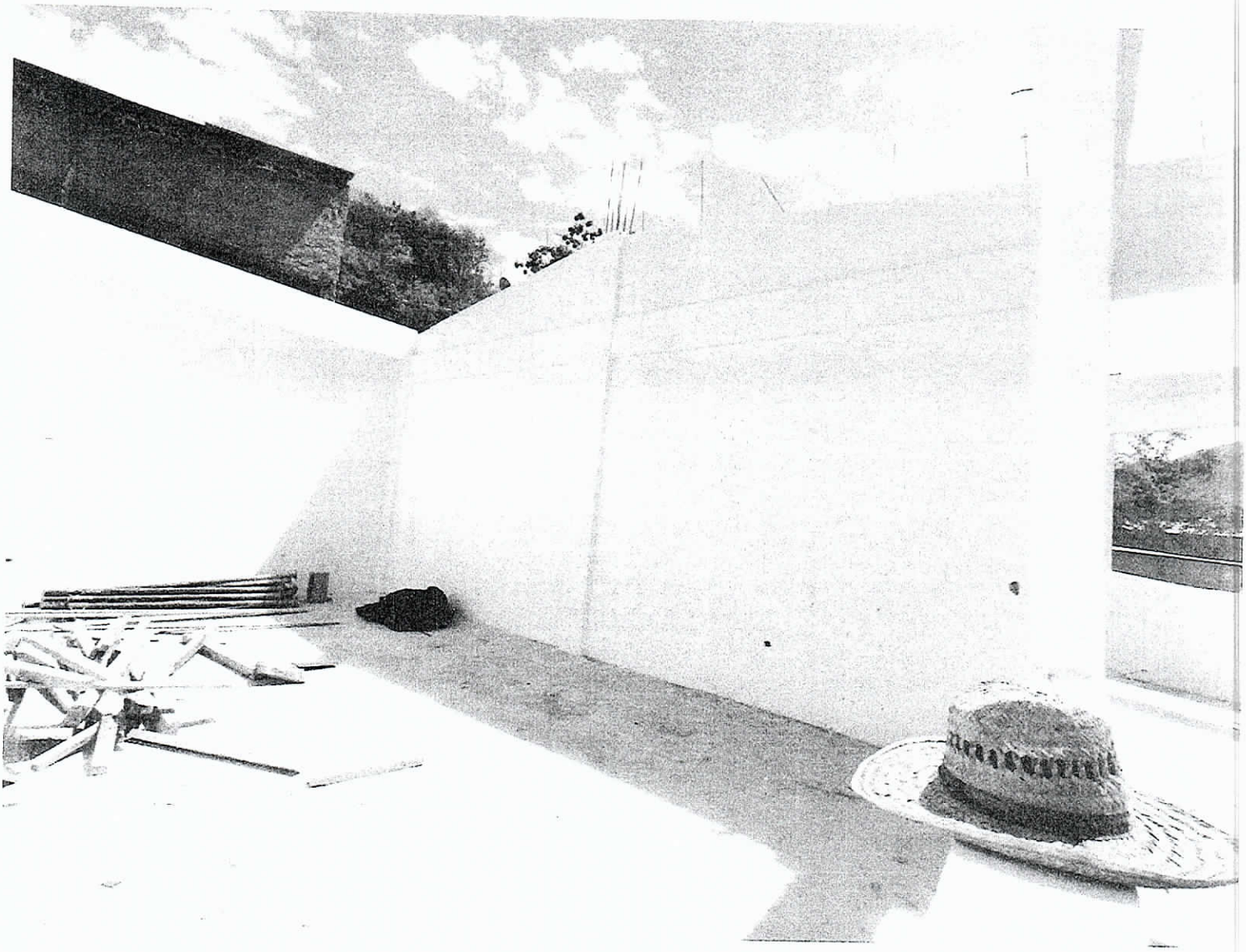
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

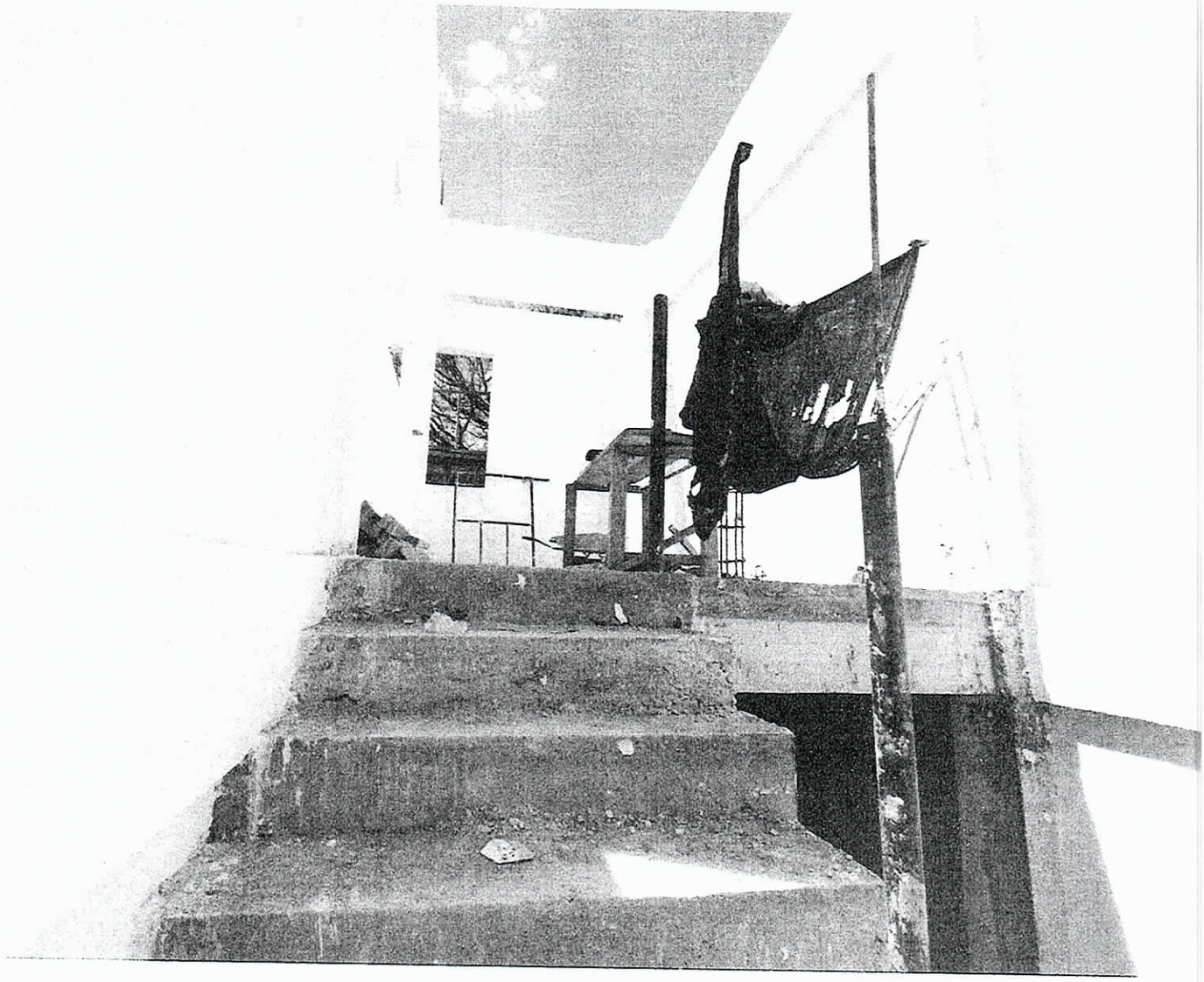
REGISTRO No.	12
FECHA	10/03/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el armado de soleras y trabajos de acabados de muros, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



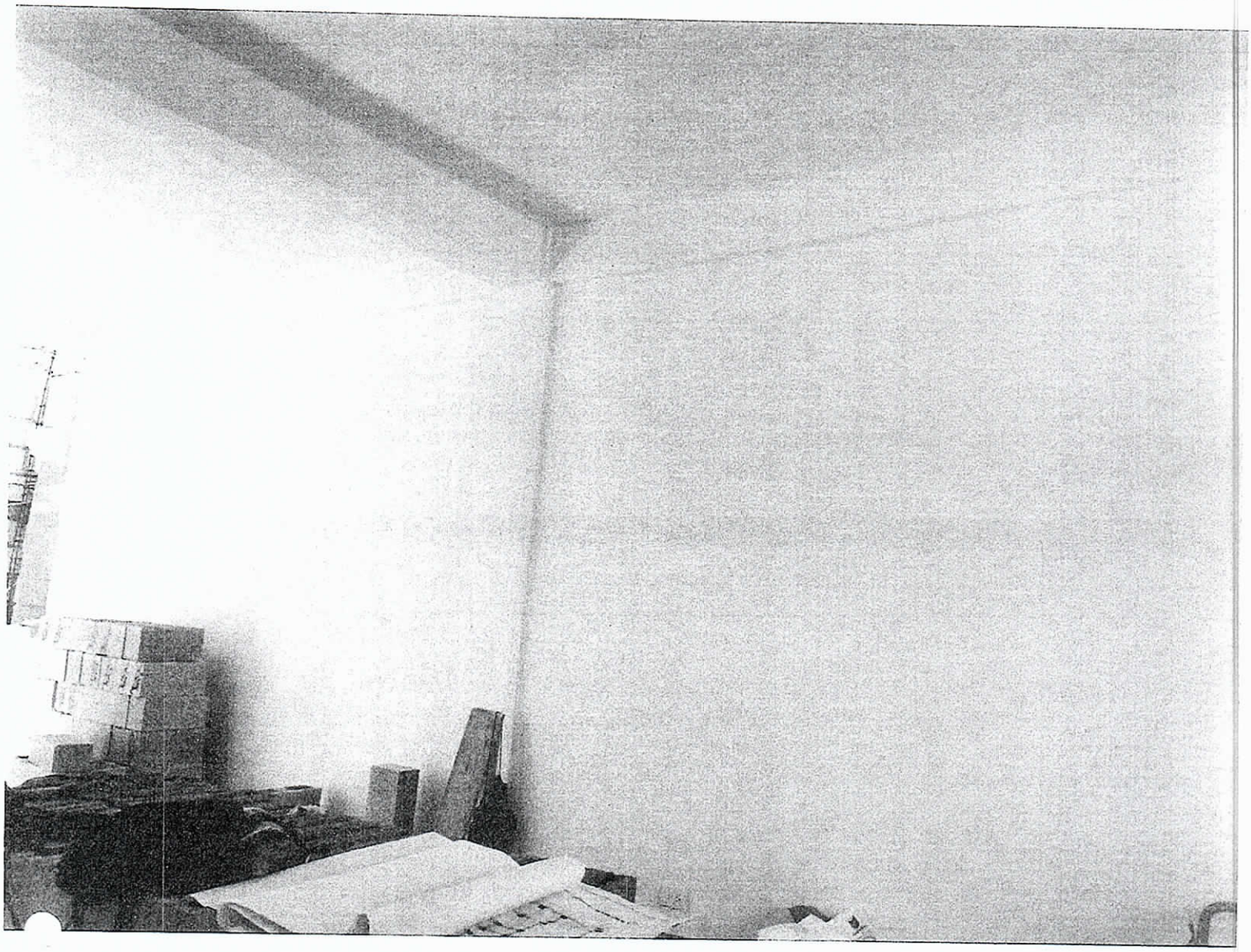


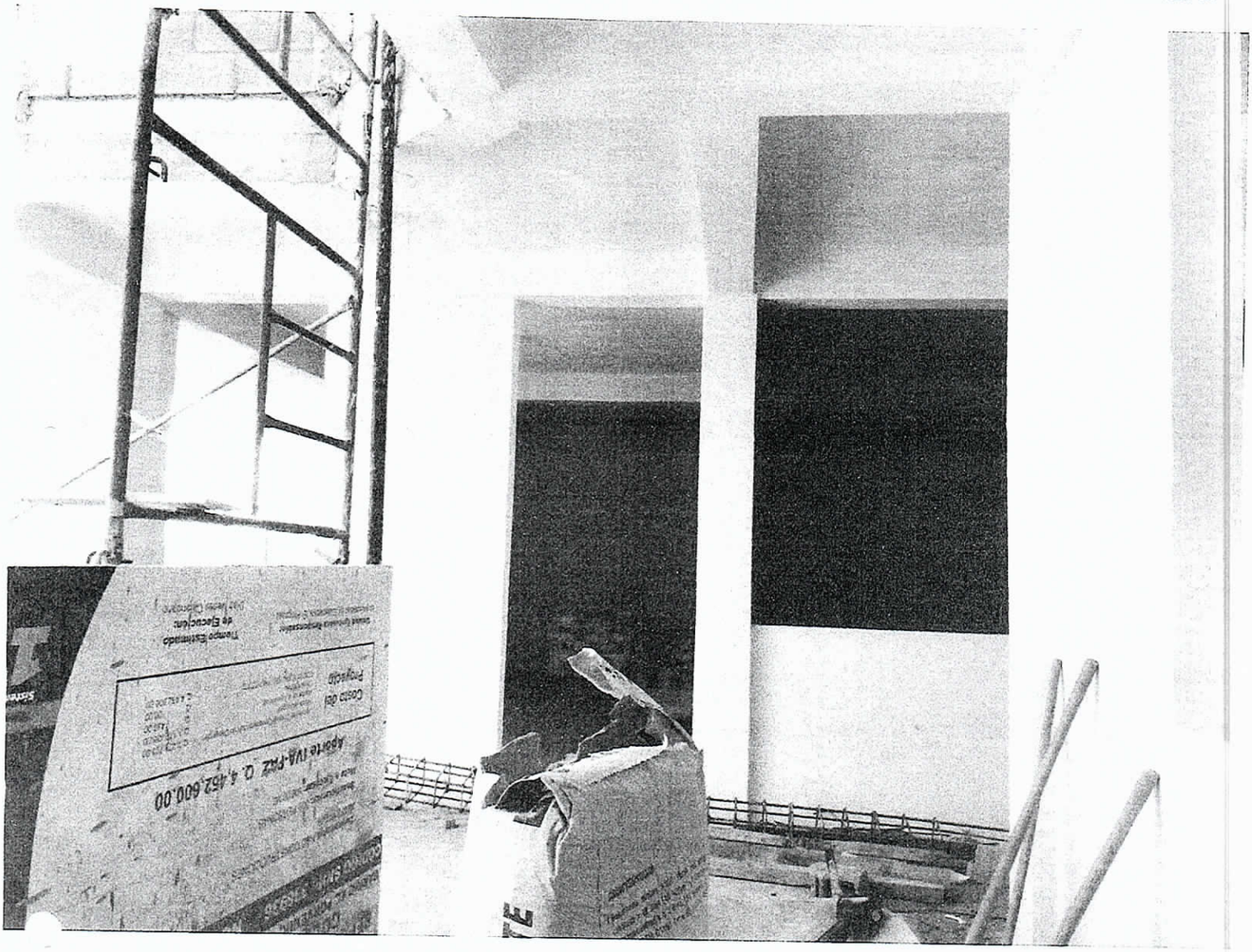




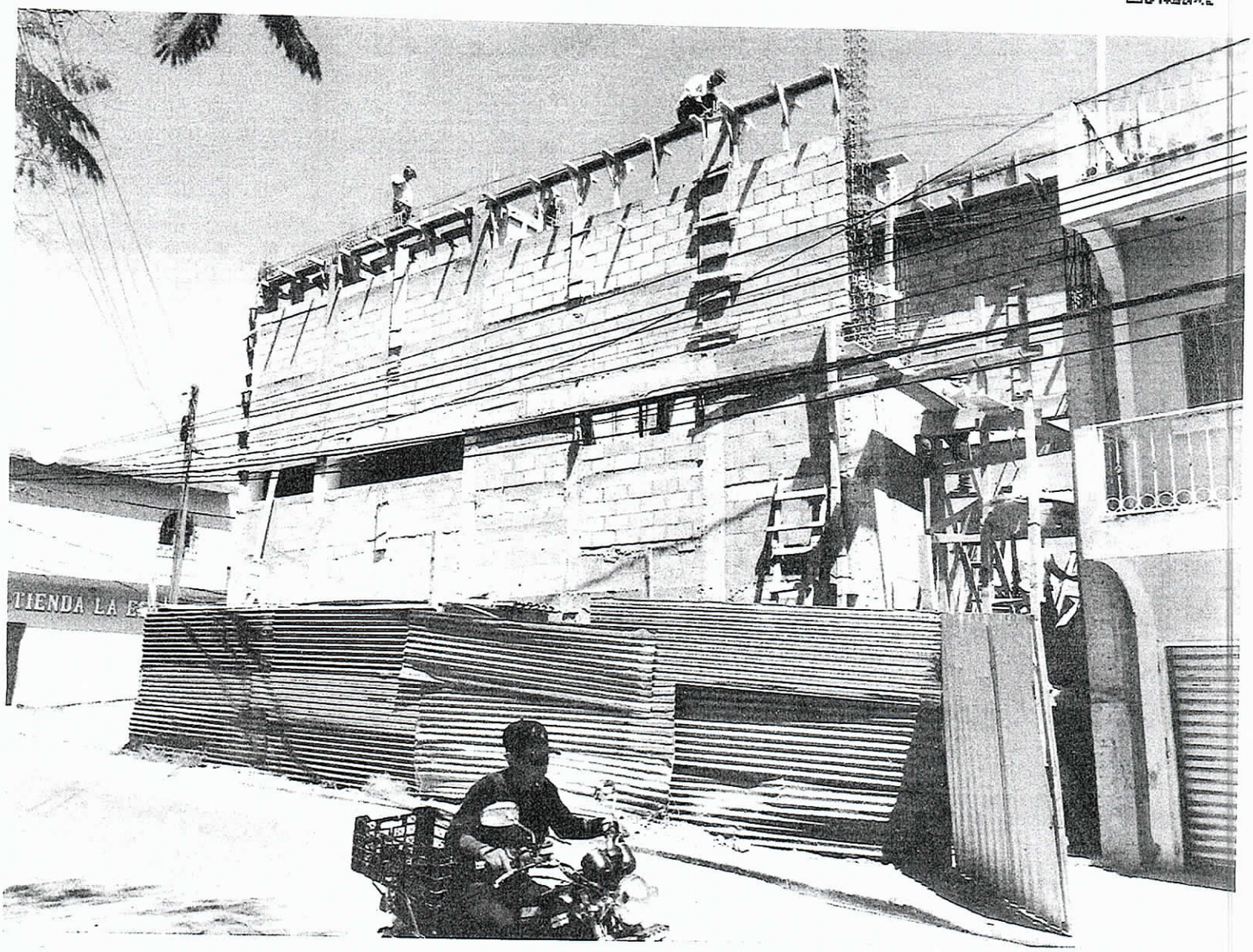







Tiempo Estimado de Ejecución
Costo del Proyecto
Aporte IVA-PAZ Q. 4,452,600.00




IENDA LA

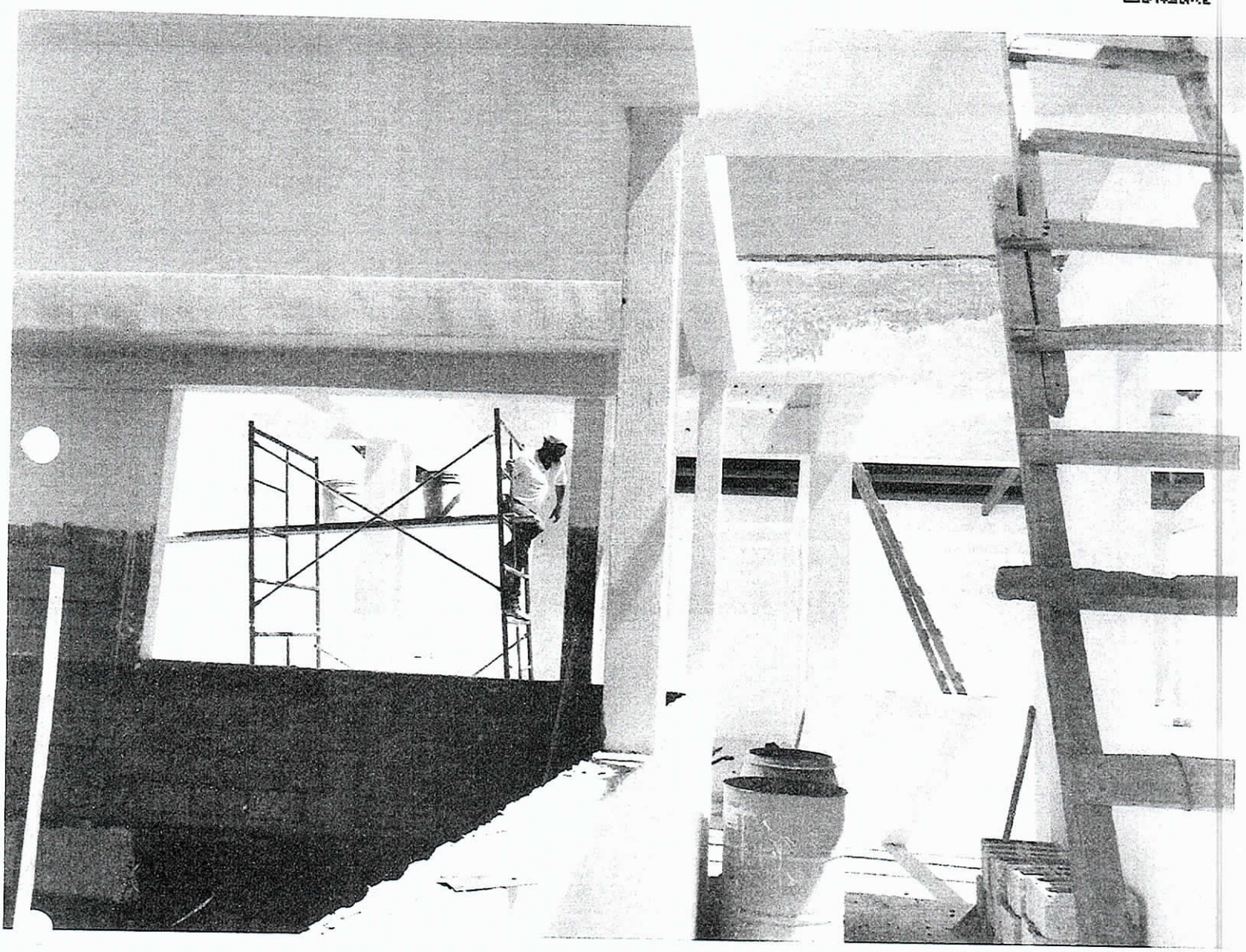
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

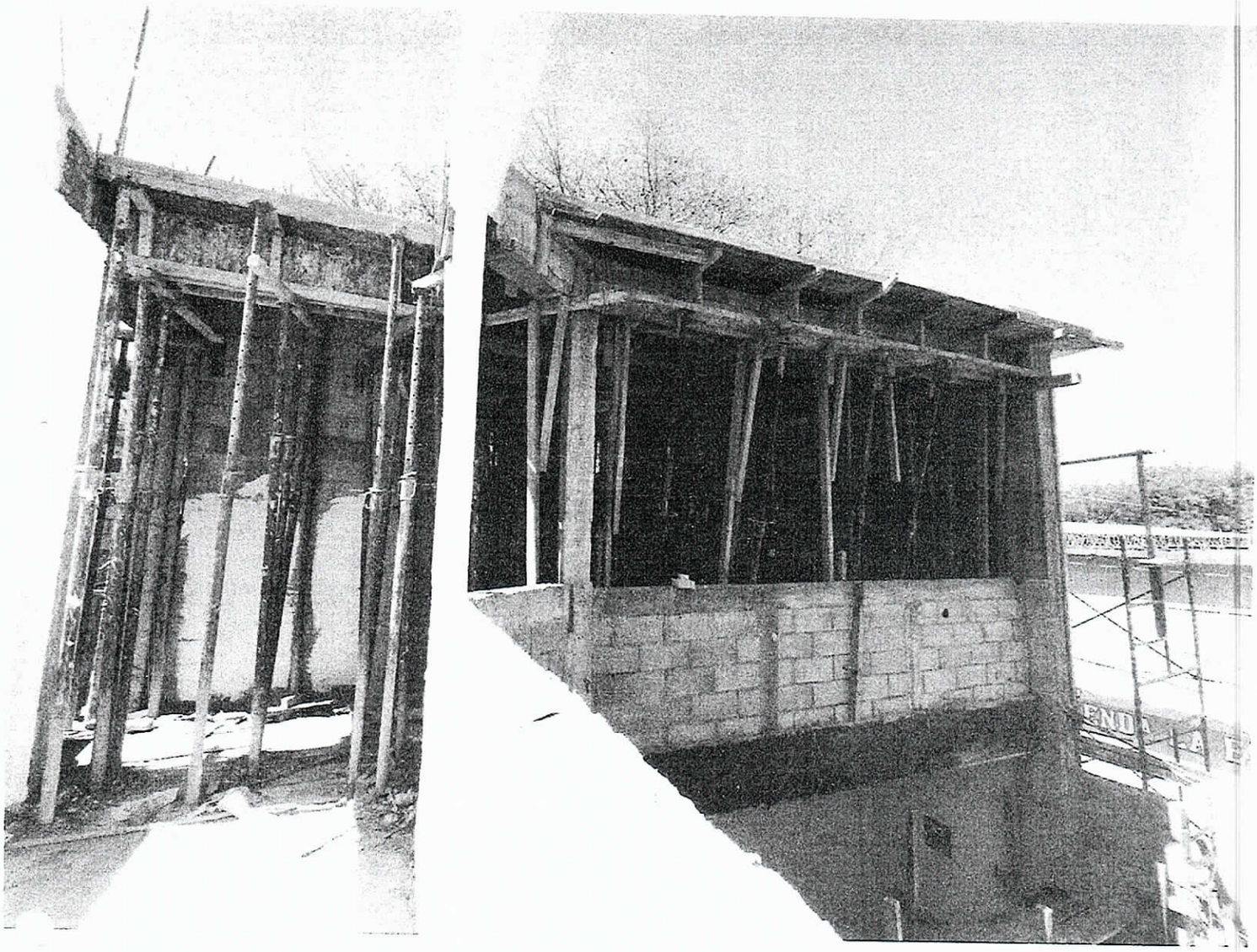
CONTRATO No. 16-2025

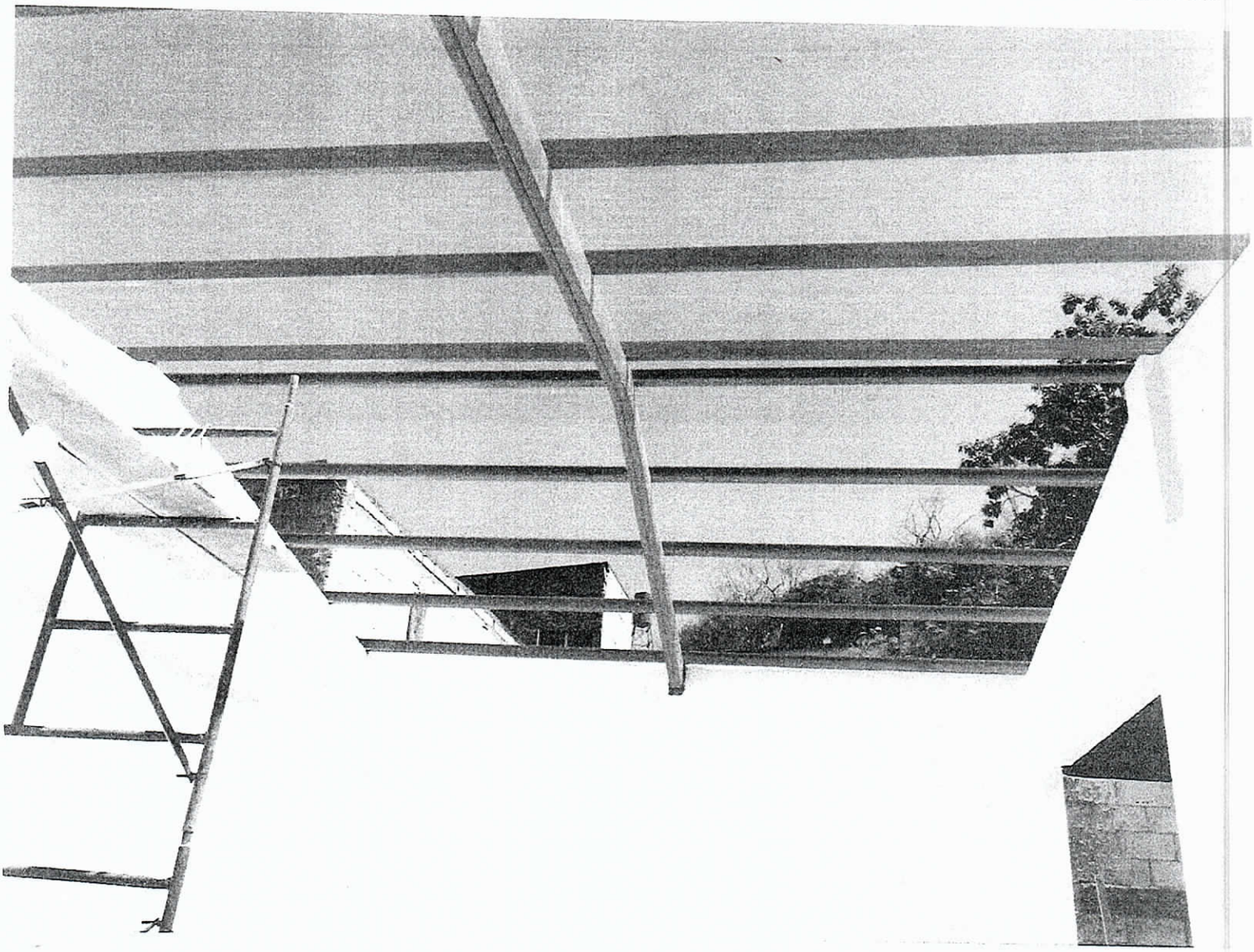
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

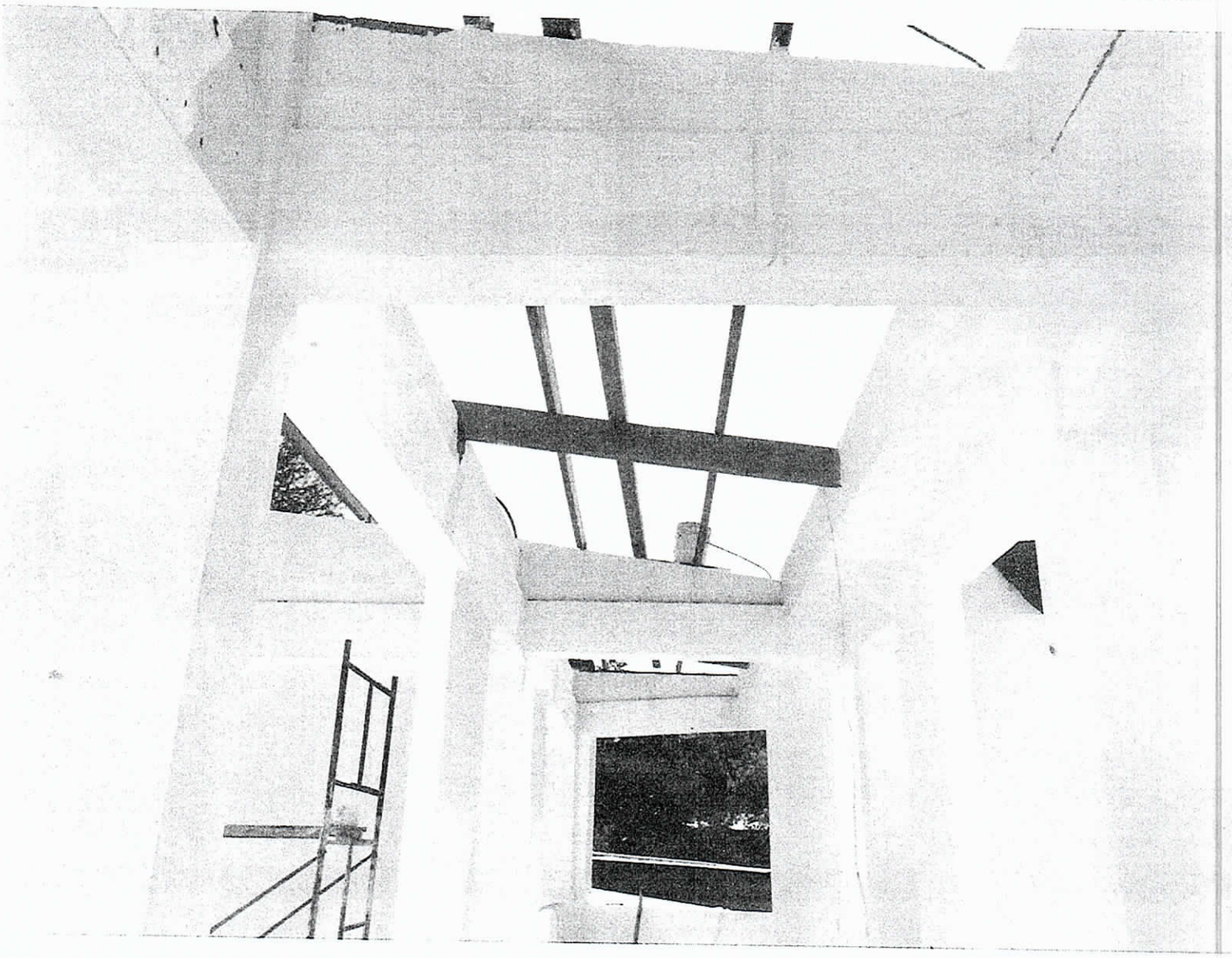
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	13
FECHA	23/03/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos de acabados en muros y colocación de estructura metalica para el techo, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

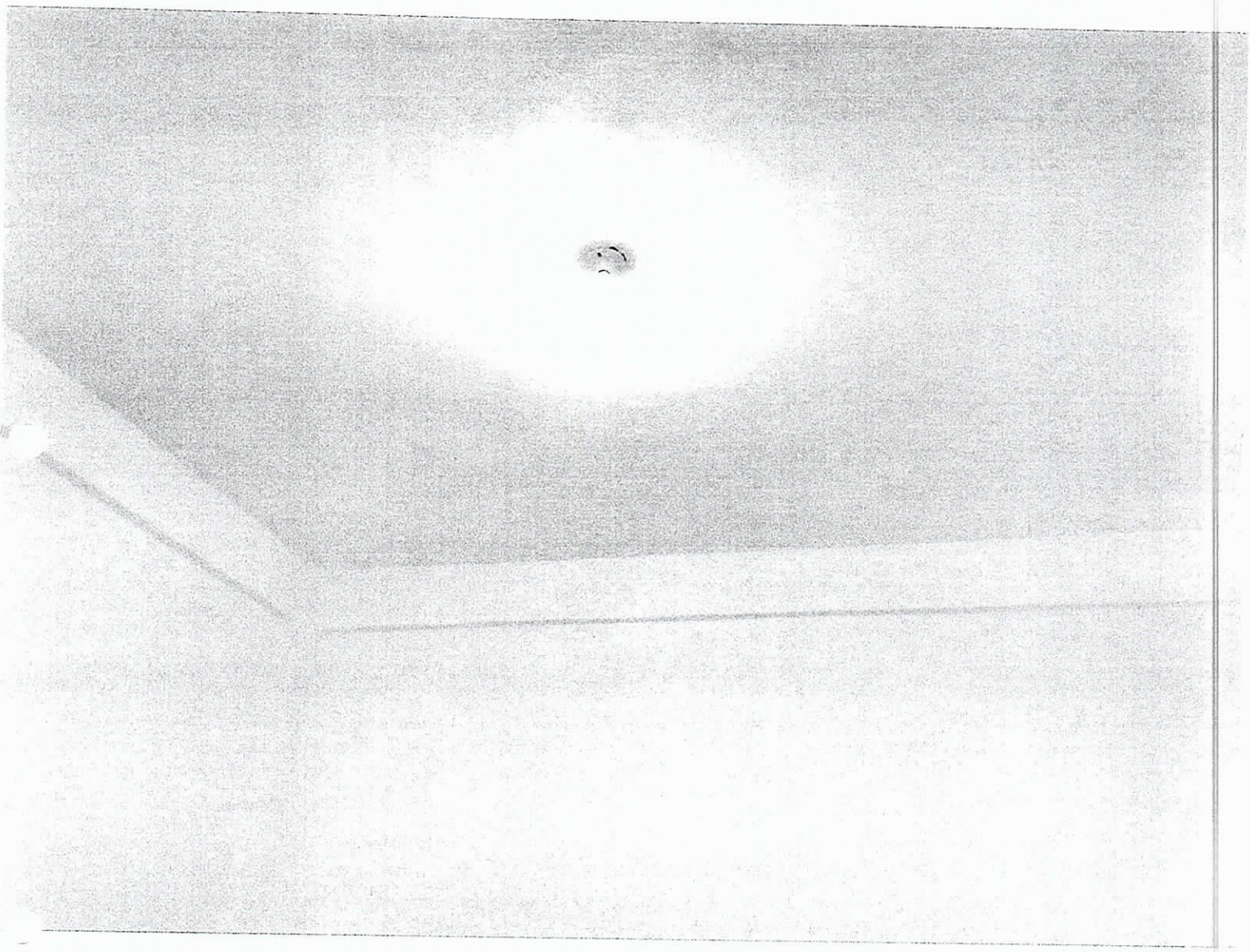


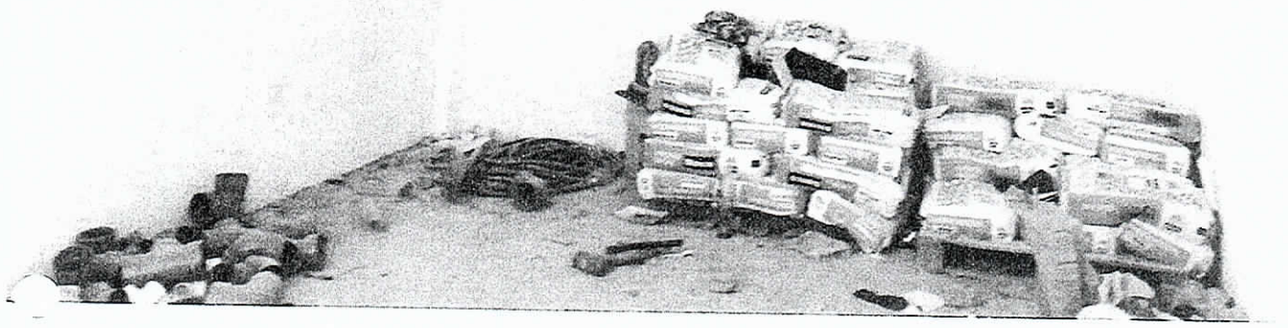




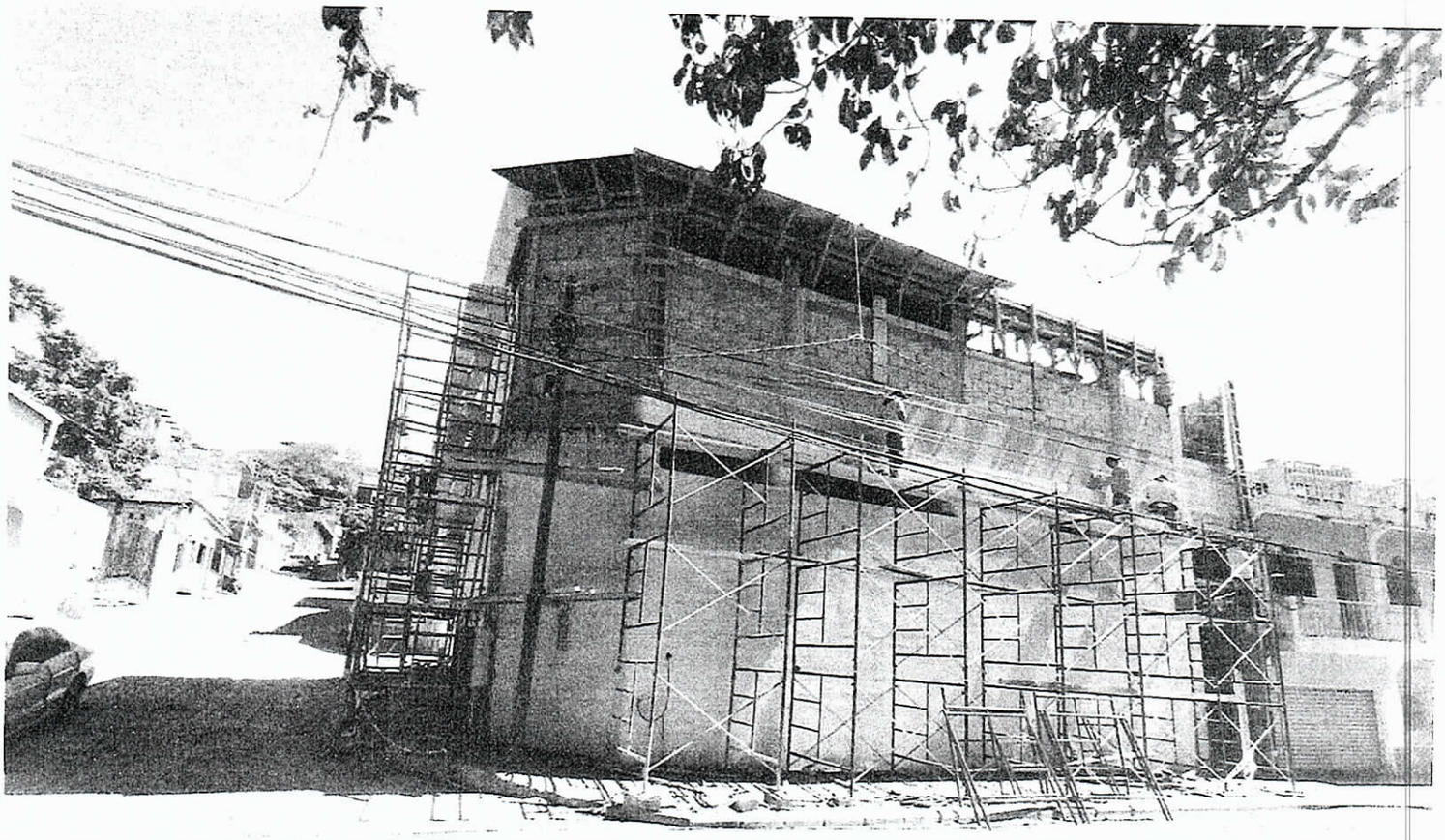












BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	14
FECHA	30/03/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con levantados de muros y trabajos de acabados, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

