MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 05 de Enero de 2026

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **16-2025** de fecha 13 de Agosto de 2025, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Enero de 2026 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **50.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.	Contrato Municipal.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso	16-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Contratista.	**Ubicación del proyecto.**
N&D CONSTRUCCIONES	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Monto Contratado.	**Avance Físico.**
Q 4,452,600.00	50.00%
Informe de Supervisión No. 2	**Fecha.** 05 de Enero de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	PRELIMINARES						
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA + ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	-	M2	Q 118.00	Q -	Q 49,442.00	100%
1.02	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES	-	M2	Q 208.00	Q -	Q 87,152.00	100%
2	ZAPATAS						
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	-	M3	Q 306.00	Q -	Q 128,214.00	100%
2.02	ZAPATA Z-1	-	unidad	Q 2,631.98	Q -	Q 86,855.34	100%
3	CIMENTACION						
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	-	ML	Q 516.00	Q -	Q 105,780.00	100%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	-	M2	Q 283.00	Q -	Q 34,809.00	100%
4	COLUMNAS						
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	-	ML	Q 822.00	Q -	Q 108,504.00	100%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	99.00	ML	Q 822.00	Q 81,378.00	Q 81,378.00	100%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	-	ML	Q 537.98	Q -	Q 19,905.26	100%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	108.00	ML	Q 272.00	Q 29,376.00	Q 29,376.00	100%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	-	ML	Q 272.00	Q -	Q 29,376.00	100%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	84.00	ML	Q 165.00	Q 13,860.00	Q 13,860.00	100%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	-	ML	Q 165.00	Q -	Q 11,880.00	100%
5	SOLERAS						
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	-	ml	Q 269.00	Q -	Q 51,917.00	100%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	-	ml	Q 264.00	Q -	Q 73,920.00	100%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	280.00	ml	Q 264.00	Q 73,920.00	Q 73,920.00	100%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	-	ml	Q 322.00	Q -	Q 10,304.00	100%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
5.07	SOLERA FINAL SF DE 0.10 M X 0.20 M.	-	ml	Q 736.80	Q -	Q 3,610.32	100%
6	LEVANTADO DE MUROS						
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	-	m2	Q 280.00	Q -	Q 140,000.00	100%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	550.00	m2	Q 280.00	Q 154,000.00	Q 154,000.00	100%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	-	m2	Q 232.00	Q -	Q 6,728.00	100%
7	MODULO DE GRADAS						
7.01	MODULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	-	m2	Q 1,134.00	Q -	Q 22,680.00	100%
7.02	MODULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	-	m2	Q 963.00	Q -	Q 12,519.00	100%
7.03	PASAMANOS DE METAL	-	ml	Q 772.00	Q -	Q 48,636.00	100%
8	LOSAS						
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	-	ml	Q 1,045.00	Q -	Q 142,120.00	100%
8.02	VIGA V-2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	-	ml	Q 863.00	Q -	Q 12,945.00	100%
8.03	VIGA V-3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	-	ml	Q 814.00	Q -	Q 33,374.00	100%
8.04	FUNDICIÓN DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR. (primer nivel)	63.15	m2	Q 1,361.00	Q 85,947.56	Q 416,466.00	100%
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 + ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	134.06	m2	Q 1,148.00	Q 153,904.44	Q 153,904.44	39%
8.06	VIGA TIPO JOIST	48.00	ml	Q 1,573.00	Q 75,504.00	Q 75,504.00	100%
8.07	TECHO CURVO	-	m2	Q 1,486.00	Q -	Q -	0%
9	ACABADOS EN MUROS						
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)		m2	Q 100.00	Q -	Q -	0%
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)		m2	Q 100.00	Q -	Q -	0%
10	PINTURA						
10.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)		m2	Q 70.00	Q -	Q -	0%
10.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)		m2	Q 70.00	Q -	Q -	0%

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.	Contrato Municipal.
Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso	16-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Contratista.	**Ubicación del proyecto.**
N&D CONSTRUCCIONES	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso
Monto Contratado.	**Avance Fisico.**
Q 4,452,600.00	50.00%
Informe de Supervisión No. 2	**Fecha.** 05 de Enero de 2026

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

11	PISO							
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)		m2	Q 662.00	Q -	Q -	0%
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)		M2	Q 619.00	Q -	Q -	0%
12	AZULEJO							
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)		M2	Q 422.00	Q -	Q -	0%
13	ACABADO EN CIELO							
13.01	ALISADO TIPO MONOCAPA EN CIELO		m2	Q 82.00	Q -	Q -	0%
14	ACABADO EN PATIO							
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO		M2	Q 624.00	Q -	Q -	0%
15	VENTANERIA DE PVC							
15.01	VENTANERIA DE PVC		U	Q 8,087.00	Q -	Q -	0%
16	BALCONES DE METAL							
16.01	BALCONES DE METAL		M2	Q 860.00	Q -	Q -	0%
16.02	REJILLA PERIMETRAL DE METAL		M2	Q 2,080.00	Q -	Q -	0%
17	PUERTAS							
17.01	PUERTAS		U	Q 4,311.00	Q -	Q -	0%
18	INSTALACIONES HIDRAULICAS							
18.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS		UNIDAD	Q 24,304.00	Q -	Q -	0%
19	INSTALACIÓN DE DRENAJES							
19.01	INSTALACION DE DRENAJE SANITARIO		UNIDAD	Q 45,138.40	Q -	Q -	0%
20	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL							
20.01	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL		UNIDAD	Q 75,152.60	Q -	Q -	0%
21	ARTEFACTOS SANITARIOS							
21.01	ARTEFACTOS SANITARIOS		UNIDAD	Q 2,000.00	Q -	Q -	0%
22	SEÑALIZACION Y ROTULACIÓN							
22.01	SEÑALIZACION Y ROTULACION		UNIDAD	Q 723.00	Q -	Q -	0%
23	EXTINTORES CONTRA INCENDIOS							
23.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS		U	Q 1,264.00	Q -	Q -	0%
24	INSTALACIONES ELECTRICAS							
24.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION		U	Q 2,028.00	Q -	Q -	0%
25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS FUERZA							
25.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA		U	Q 203.00	Q -	Q -	0%
26	EQUIPAMIENTO							
26.01	EQUIPAMIENTO DE AULAS		unidad	Q 176,094.44	Q -	Q -	0%
					Q 667,890.00	**Q 2,226,300.00**	**50.00%**

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **50.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en la reposicion de la escuela primaria de la colonia nueva vida, se va a demoler la escuela actual y se va a construir una escuela completamente nueva, equipada

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

JOSE ELIAS HERRERA CUEVAS
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

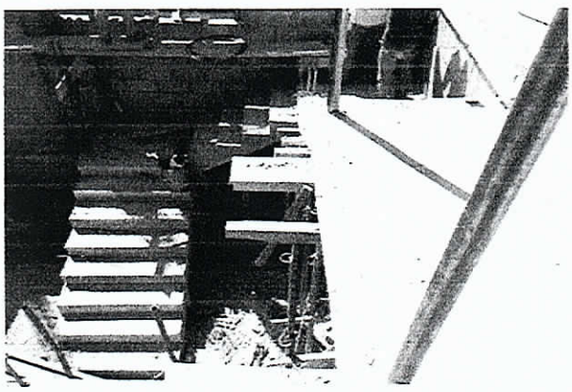
D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

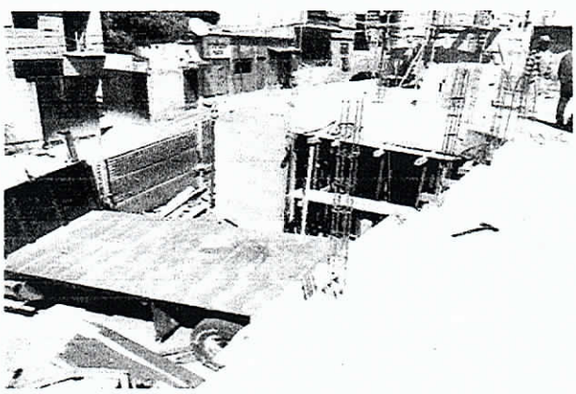
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

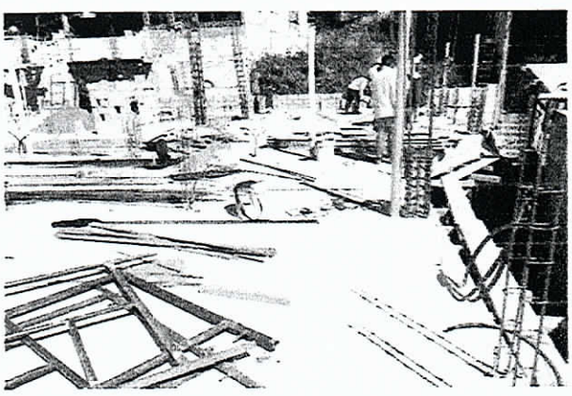
Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Cabecera Municipal, Guastatoya, El Progreso

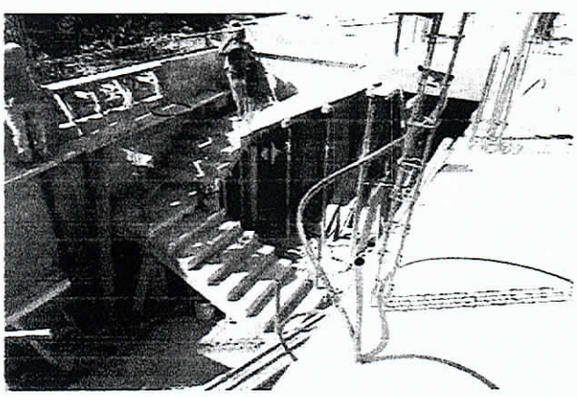
2. INFORME FOTOGRAFICO.













ALCALDE

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 2

Nombre del Proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BAR	EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 13/08/2025
Fecha de Inicio: 20/08/2025	Fecha de Supervision: 05/01/2026
Fecha de Finalizacion: 19/06/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No,: 16-2025	Valor del Proyecto: Q.4,452,600.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.4,452,600.00
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	Telefono:
Representante legal: LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA, ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	PRELIMINARES													
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA Y ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	419.00	M2	Q 118.00	Q 49,442.00						Q -	419.00	Q 49,442.00	1.11%
1.02	DEMOLICION DE EDIFICACIONES EXISTENTES	419.00	M2	Q 208.00	Q 87,152.00					-	Q -	419.00	Q 87,152.00	1.96%
2	ZAPATAS											-		
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	419.00	M3	Q 306.00	Q 128,214.00					-	Q -	419.00	Q 128,214.00	2.88%
2.02	ZAPATA Z-1	33.00	unidad	Q 2,631.98	Q 86,855.34					-	Q -	33.00	Q 86,855.34	1.95%
3	CIMENTACION													
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	205.00	ML	Q 516.00	Q 105,780.00					-	Q -	205.00	Q 105,780.00	2.38%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	123.00	M2	Q 283.00	Q 34,809.00						Q -	123.00	Q 34,809.00	0.78%
4	COLUMNAS											-		
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	132.00	ML	Q 822.00	Q 108,504.00					-	Q -	132.00	Q 108,504.00	2.44%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	99.00	ML	Q 822.00	Q 81,378.00					99.00	Q 81,378.00	99.00	Q 81,378.00	1.83%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	37.00	ML	Q 537.98	Q 19,905.26					-	Q -	37.00	Q 19,905.26	0.45%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	108.00	ML	Q 272.00	Q 29,376.00					108.00	Q 29,376.00	108.00	Q 29,376.00	0.66%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	108.00	ML	Q 272.00	Q 29,376.00					-	Q -	108.00	Q 29,376.00	0.66%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	84.00	ML	Q 165.00	Q 13,860.00					84.00	Q 13,860.00	84.00	Q 13,860.00	0.31%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	72.00	ML	Q 165.00	Q 11,880.00					-	Q -	72.00	Q 11,880.00	0.27%
5	SOLERAS											-		
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	193.00	ml	Q 269.00	Q 51,917.00						Q -	193.00	Q 51,917.00	1.17%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	280.00	ml	Q 264.00	Q 73,920.00					-	Q -	280.00	Q 73,920.00	1.66%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	280.00	ml	Q 264.00	Q 73,920.00					280.00	Q 73,920.00	280.00	Q 73,920.00	1.66%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	32.00	ml	Q 322.00	Q 10,304.00					-	Q -	32.00	Q 10,304.00	0.23%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
5.07	SOLERA FINAL SI DE 0.10 M X 0.20 M.	4.90	ml	Q 736.80	Q 3,610.32					-	Q -	4.90	Q 3,610.32	0.08%
6	LEVANTADO DE MUROS											-		
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	500.00	m2	Q 280.00	Q 140,000.00					-	Q -	500.00	Q 140,000.00	3.14%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	550.00	m2	Q 280.00	Q 154,000.00					550.00	Q 154,000.00	550.00	Q 154,000.00	3.46%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	29.00	m2	Q 232.00	Q 6,728.00					-	Q -	29.00	Q 6,728.00	0.15%
7	MODULO DE GRADAS											-		
7.01	MODULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	20.00	m2	Q 1,134.00	Q 22,680.00					-	Q -	20.00	Q 22,680.00	0.51%
7.02	MODULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	13.00	m2	Q 963.00	Q 12,519.00					-	Q -	13.00	Q 12,519.00	0.28%
7.03	PASAMANOS DE METAL	63.00	ml	Q 772.00	Q 48,636.00					-	Q -	63.00	Q 48,636.00	1.09%
8	LOSAS											-		
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	136.00	ml	Q 1,045.00	Q 142,120.00					-	Q -	136.00	Q 142,120.00	3.19%
8.02	VIGA V 2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	15.00	ml	Q 863.00	Q 12,945.00					-	Q -	15.00	Q 12,945.00	0.29%
8.03	VIGA V 3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	41.00	ml	Q 814.00	Q 33,374.00					-	Q -	41.00	Q 33,374.00	0.75%
8.04	FUNDICION DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR. (primer nivel)	306.00	m2	Q 1,361.00	Q 416,466.00					63.15	Q 85,947.56	306.00	Q 416,466.00	9.35%
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 Y ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	346.00	m2	Q 1,148.00	Q 397,208.00					134.06	Q 153,904.44	134.06	Q 153,904.44	3.46%
8.06	VIGA TIPO IDIST	48.00	ml	Q 1,573.00	Q 75,504.00					48.00	Q 75,504.00	48.00	Q 75,504.00	1.70%
8.07	TECHO CURVO	59.00	m2	Q 1,486.00	Q 87,674.00					-	Q -	-	Q -	0.00%
9	ACABADOS EN MUROS											-		
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00						Q -	-	Q -	0.00%
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 100.00	Q 110,000.00						Q -	-	Q -	0.00%
10	PINTURA											-		
10.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00						Q -	-	Q -	0.00%
10.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	1,100.00	m2	Q 70.00	Q 77,000.00						Q -	-	Q -	0.00%
11	PISO											-		
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)	454.00	m2	Q 662.00	Q 300,548.00						Q -	-	Q -	0.00%
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)	46.00	M2	Q 619.00	Q 28,474.00						Q -	-	Q -	0.00%
12	AZULEJO											-		
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)	66.00	M2	Q 422.00	Q 27,852.00						Q -	-	Q -	0.00%
13	ACABADO EN CIELO											-		

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 2

Nombre del Proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: CABECERA MUNICIPAL	Fecha de Contrato: 13/08/2025
Fecha de Inicio: 20/08/2025	Fecha de Supervision: 05/01/2026
Fecha de Finalizacion: 19/06/2026	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 16-2025	Valor del Proyecto: Q.4,452,600.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.4,452,600.00
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	Telefono:
Representante legal: LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA, ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS SEGUNDA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
13.01	ALISADO TIPO MONOCAPA EN CIELO	595.00	m2	Q 82.00	Q 48,790.00						Q -		Q -	0.00%
14	ACABADO EN PATIO													
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO	52.00	M2	Q 624.00	Q 32,448.00						Q -		Q -	0.00%
15	VENTANERIA DE PVC													
15.01	VENTANERIA DE PVC	33.00	U	Q 8,087.00	Q 266,871.00						Q -		Q -	0.00%
16	BALCONES DE METAL													
16.01	BALCONES DE METAL	120.00	M2	Q 860.00	Q 103,200.00						Q -		Q -	0.00%
16.02	REJILLA PERIMETRAL DE METAL	19.00	M2	Q 2,080.00	Q 39,520.00						Q -		Q -	0.00%
17	PUERTAS													
17.01	PUERTAS	24.00	U	Q 4,311.00	Q 103,464.00						Q -		Q -	0.00%
18	INSTALACIONES HIDRAULICAS													
18.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS	1.00	UNIDAD	Q 24,304.00	Q 24,304.00						Q -		Q -	0.00%
19	INSTALACION DE DRENAJES													
19.01	INSTALACION DE DRENAJE SANITARIO	1.00	UNIDAD	Q 45,138.40	Q 45,138.40						Q -		Q -	0.00%
20	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL													
20.01	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL	1.00	UNIDAD	Q 75,152.60	Q 75,152.60						Q -		Q -	0.00%
21	ARTEFACTOS SANITARIOS													
21.01	ARTEFACTOS SANITARIOS	20.00	UNIDAD	Q 2,000.00	Q 40,000.00						Q -		Q -	0.00%
22	SEÑALIZACION Y ROTULACIÓN													
22.01	SEÑALIZACION Y ROTULACION	37.00	UNIDAD	Q 723.00	Q 26,751.00						Q -		Q -	0.00%
23	EXTINTORES CONTRA INCENDIOS													
23.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS	8.00	U	Q 1,264.00	Q 10,112.00						Q -		Q -	0.00%
24	INSTALACIONES ELECTRICAS													
24.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION	75.00	U	Q 2,028.00	Q 152,100.00						Q -		Q -	0.00%
25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS FUERZA													
25.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA	101.00	U	Q 203.00	Q 20,503.00						Q -		Q -	0.00%
26	EQUIPAMIENTO													
26.01	EQUIPAMIENTO DE AULAS	1.00	unidad	Q 176,094.44	Q 176,094.44						Q -		Q -	0.00%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				Q 4,452,600.00						Q 667,890.00		Q 2,226,300.00	50.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 2	Q 667,890.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q 133,578.00
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q 405,260.00
LIQUIDO A RECIBIR	Q 534,312.00

José F. Alexander Aguilar Mejía
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Guastatoya, 05 de Enero de 2026

SEÑORES
ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO

Por medio de la Presente, me dirijo a usted para informarles que el proyecto denominado: **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA EL PROGRESO,** ya se encuentra a un **AVANCE FISICO DEL 50.00%** por lo que solicito se pueda emitir la supervisión necesaria para emitir informe.

Sin otro particular, de usted me suscribo

ATENTAMENTE:

LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA
ADMINISTRADOR DE LA MORTUAL
N&D CONSTRUCCIONES

N&D CONSTRUCCIONES

ESTIMACION DE TRABAJO No.2

Nombre del proyecto: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
Contrato No. 16-2025

Monto Original del Contrato: Q. 4,452,600.00

Renglón	RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES	Cantidad Contratada				Cantidad EJECUTADA				Cantidad pendiente de EJECUTAR		
	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio	Costo total	Este	Acumulado	Q	%	Este	Q	%
1.00	PRELIMINARES											
1.01	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE LAMINA + ESTRUCTURA PORTANTE EXISTENTE	M2	419.00	Q 118.00	Q 49,442.00	0.00	419.00	Q 49,442.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
1.02	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES	M2	419.00	Q 208.00	Q 87,152.00	0.00	419.00	Q 87,152.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
2.00	ZAPATAS											
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	M3	419.00	Q 306.00	Q 128,214.00	0.00	419.00	Q 128,214.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
2.02	ZAPATA Z-1	UNIDAD	33.00	Q 2,631.98	Q 86,855.34	0.00	33.00	Q 86,855.34	100.00%	0.00	Q -	0.00%
3.00	CIMENTACION											
3.01	CIMIENTO CORRIDO C.C.	ML	205.00	Q 516.00	Q 105,780.00	0.00	205.00	Q 105,780.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
3.02	LEVANTADO DE MURO DE CIMENTACIÓN DE BLOCK DE CONCRETO DE 35 KG/CM²	M2	123.00	Q 283.00	Q 34,809.00	0.00	123.00	Q 34,809.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.00	COLUMNAS											
4.01	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (primer nivel)	ML	132.00	Q 822.00	Q 108,504.00	0.00	132.00	Q 108,504.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.02	COLUMNA TIPO A DE 0.30m X 0.30m (segundo nivel)	ML	99.00	Q 822.00	Q 81,378.00	99.00	0.00	Q 81,378.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.03	COLUMNA TIPO B DE 0.20m X 0.20m (primer nivel)	ML	37.00	Q 537.98	Q 19,905.26	0.00	37.00	Q 19,905.26	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.04	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (primer nivel)	ML	108.00	Q 272.00	Q 29,376.00	108.00	0.00	Q 29,376.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.05	COLUMNA TIPO C DE 0.14m X 0.14m (segundo nivel)	ML	108.00	Q 272.00	Q 29,376.00	0.00	108.00	Q 29,376.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.06	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (primer nivel)	ML	84.00	Q 165.00	Q 13,860.00	84.00	0.00	Q 13,860.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4.07	COLUMNA TIPO D DE 0.14m X 0.10m (segundo nivel)	ML	72.00	Q 165.00	Q 11,880.00	0.00	72.00	Q 11,880.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.00	SOLERAS											
5.01	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.15M X 0.20M	ml	193.00	Q 269.00	Q 51,917.00	0.00	193.00	Q 51,917.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.02	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (primer nivel)	ml	280.00	Q 264.00	Q 73,920.00	280.00	0.00	Q 73,920.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.03	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.15M X 0.20M (segundo nivel)	ml	280.00	Q 264.00	Q 73,920.00	280.00	0.00	Q 73,920.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.04	SOLERA FINAL SF DE 0.15M X 0.20M	ml	32.00	Q 322.00	Q 10,304.00	0.00	32.00	Q 10,304.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.05	SOLERA HIDRÓFUGA SH DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.06	SOLERA INTERMEDIA SI DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
5.07	SOLERA FINAL SF DE 0.10 M X 0.20 M.	ml	4.90	Q 736.80	Q 3,610.32	0.00	4.90	Q 3,610.32	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.00	LEVANTADO DE MUROS											
6.01	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (primer nivel)	m2	500.00	Q 280.00	Q 140,000.00	0.00	500.00	Q 140,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.02	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.14 M X 0.19 M X 0.39 M DE 35 KG/CM² (segundo nivel)	m2	550.00	Q 280.00	Q 154,000.00	550.00	0.00	Q 154,000.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
6.03	LEVANTADO DE MUROS DE BLOCK DE CONCRETO 0.09 M X 0.19 M X 0.39 M DE 100 KG/CM²	m2	29.00	Q 232.00	Q 6,728.00	0.00	29.00	Q 6,728.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.00	MODULO DE GRADAS											
7.01	MODULO DE GRADAS DE CONCRETO ARMADO	m2	20.00	Q 1,134.00	Q 22,680.00	0.00	20.00	Q 22,680.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.02	MODULO DE GRADAS EN SALIDA DE EMERGENCIA	m2	13.00	Q 963.00	Q 12,519.00	0.00	13.00	Q 12,519.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
7.03	PASAMANOS DE METAL	ml	63.00	Q 772.00	Q 48,636.00	0.00	63.00	Q 48,636.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%

8.00	LOSAS													
8.01	VIGA V-1 DE 0.25 M X 0.45 M (primer nivel)	ml	136.00	Q 1,045.00	Q 142,120.00	0.00	136.00	Q 142,120.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%		
8.02	VIGA V-2 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	ml	15.00	Q 863.00	Q 12,945.00	0.00	15.00	Q 12,945.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%		
8.03	VIGA V-3 DE 0.20 M X 0.40 M (primer nivel)	ml	41.00	Q 814.00	Q 33,374.00	0.00	41.00	Q 33,374.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%		
8.04	FUNDICIÓN DE LOSA TRADICIONAL Y ENTREPISO DE 0.12 M DE ESPESOR. (primer nivel)	m2	306.00	Q 1,361.00	Q 416,466.00	63.15	242.85	Q 416,466.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%		
8.05	CUBIERTA DE LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 + ESTRUCTURA PORTANTE DE METAL	m2	346.00	Q 1,148.00	Q 397,208.00	134.06	0.00	Q 153,900.88	38.75%	211.94	Q 243,307.12	61.25%		
8.06	VIGA TIPO JOIST	ml	48.00	Q 1,573.00	Q 75,504.00	48.00	0.00	Q 75,504.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%		
8.070	TECHO CURVO	m2	59.00	Q 1,486.00	Q 87,674.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	59.00	Q 87,674.00	100.00%		
9.00	ACABADOS EN MUROS													
9.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	m2	1100.00	Q 100.00	Q 110,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1,100.00	Q 110,000.00	100.00%		
9.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO TIPO MONOCAPA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	m2	1100.00	Q 100.00	Q 110,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1,100.00	Q 110,000.00	100.00%		
10.00	PINTURA													
10.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (primer nivel)	m2	1100.00	Q 70.00	Q 77,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1,100.00	Q 77,000.00	100.00%		
10.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIORES (segundo nivel)	m2	1100.00	Q 70.00	Q 77,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1,100.00	Q 77,000.00	100.00%		
11.00	PISO													
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO (1ro y 2do nivel)	m2	454.00	Q 662.00	Q 300,548.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	454.00	Q 300,548.00	100.00%		
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE (1ro y 2do nivel)	M2	46.00	Q 619.00	Q 28,474.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	46.00	Q 28,474.00	100.00%		
12.00	AZULEJO													
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 1.10 M (1ro y 2do nivel)	M2	66.00	Q 422.00	Q 27,852.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	66.00	Q 27,852.00	100.00%		
13.00	ACABADO EN CIELO													
13.01	ALISADO TIPO MONOCAPA EN CIELO	M2	595.00	Q 82.00	Q 48,790.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	595.00	Q 48,790.00	100.00%		
14.00	ACABADO EN PATIO													
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN EN AREA DE PATIO	M2	52.00	Q 624.00	Q 32,448.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	52.00	Q 32,448.00	100.00%		
15.00	VENTANERIA DE PVC													
15.01	VENTANERIA DE PVC	UNIDAD	33.00	Q 8,087.00	Q 266,871.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	33.00	Q 266,871.00	100.00%		
16.00	BALCONES DE METAL													
16.01	BALCONES DE METAL	M2	120.00	Q 860.00	Q 103,200.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	120.00	Q 103,200.00	100.00%		
16.02	REJILLA PERIMETRAL DE METAL	M2	19.00	Q 2,080.00	Q 39,520.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	19.00	Q 39,520.00	100.00%		
17.00	PUERTAS													
17.01	PUERTAS	UNIDAD	24.00	Q 4,311.00	Q 103,464.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	24.00	Q 103,464.00	100.00%		
18.00	INSTALACIONES HIDRAULICAS													
18.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS	UNIDAD	1.00	Q 24,304.00	Q 24,304.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 24,304.00	100.00%		
19.00	INSTALACION DE DRENAJES													
19.01	INSTALACIONES DE DRENAJE SANITARIO	UNIDAD	1.00	Q 45,138.40	Q 45,138.40	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 45,138.40	100.00%		
20.00	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL													
20.01	INSTALACION DE DRENAJE PLUVIAL	UNIDAD	1.00	Q 75,152.60	Q 75,152.60	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 75,152.60	100.00%		
21.00	ARTEFACTOS SANITARIOS													
21.01	ARTEFACTOS SANITARIOS	UNIDAD	20.00	Q 2,000.00	Q 40,000.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	20.00	Q 40,000.00	100.00%		
22.00	SEÑALIZACION Y ROTULACION													
22.01	SEÑALIZACION Y ROTULACION	UNIDAD	37.00	Q 723.00	Q 26,751.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	37.00	Q 26,751.00	100.00%		
23.00	EXTINTORES CONTRA INCENDIOS													
23.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES CONTRA INCENDIO TIPO ABC DE 20 LIBRAS	UNIDAD	8.00	Q 1,264.00	Q 10,112.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	8.00	Q 10,112.00	100.00%		

24.00													
24.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA ILUMINACION	UNIDAD	75.00	Q 2,028.00	Q 152,100.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	75.00	Q 152,100.00	100.00%
25.00													
25.01	INSTALACIONES ELECTRICAS PARA FUERZA	UNIDAD	101.00	Q 203.00	Q 20,503.00	0.00	0.00	Q -	0.00%	101.00	Q 20,503.00	100.00%
26.00													
26.01	EQUIPAMIENTO DE AULAS	UNIDAD	1.00	Q 176,094.44	176,094.44	0.00	0.00	Q -	0.00%	1.00	Q 176,094.44	100.00%
	Total cantidad contratada				Q 4,452,600.00	Cantidad ejecutada		Q 2,226,296.44	50.00%		Q 2,226,303.56	50.00%

Monto bruto de esta Estimación	Q 2,226,296.44
Anticipo	Q 890,520.00
Amortización de Anticipos 20%	Q 445,259.29
Monto neto de esta Estimación	Q 1,781,037.15
Menos 1er. Pago Consejo de Desarrollo	Q 491,208.45
Menos 2do Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 1er. pago Municipalidad	
Menos 2do. Pago Municipalidad	
Menos 3er. Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 3er. Pago Municipalidad	
Liquido a Recibir	Q 1,289,828.70

LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA
ADMINISTRADORA DE LA MORTUAL
N&D CONSTRUCCIONES

LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 4 ING. CIVIL LUIS LEONEL URIZAR
SUPERVISOR DE OBRA

Vo.Bo. JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL

Guatemala, 05 DE ENERO DE 2026

Contraloría General de Cuentas
GUATEMALA, C.A.

Bitácora Electrónica

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS

DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A OBRA PÚBLICA Y GESTIÓN AMBIENTAL

UNIDAD DE BITÁCORAS – DATOS DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA –

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

No. CONTRATO	16-2025
FECHA CONTRATO	13/08/2025
MONTO CONTRACTUAL	4,452,600.00
NOG	26865319
NOMBRE DEL PROYECTO	REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Guastatoya, EL PROGRESO
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS LEONEL URIZAR MUÑOZ
EMPRESA EJECUTORA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL O CONTRATISTA	NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ
NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA
SUPERVISOR EMPRESA SUPERVISORA	

FECHA DE AUTORIZACIÓN 19/08/2025

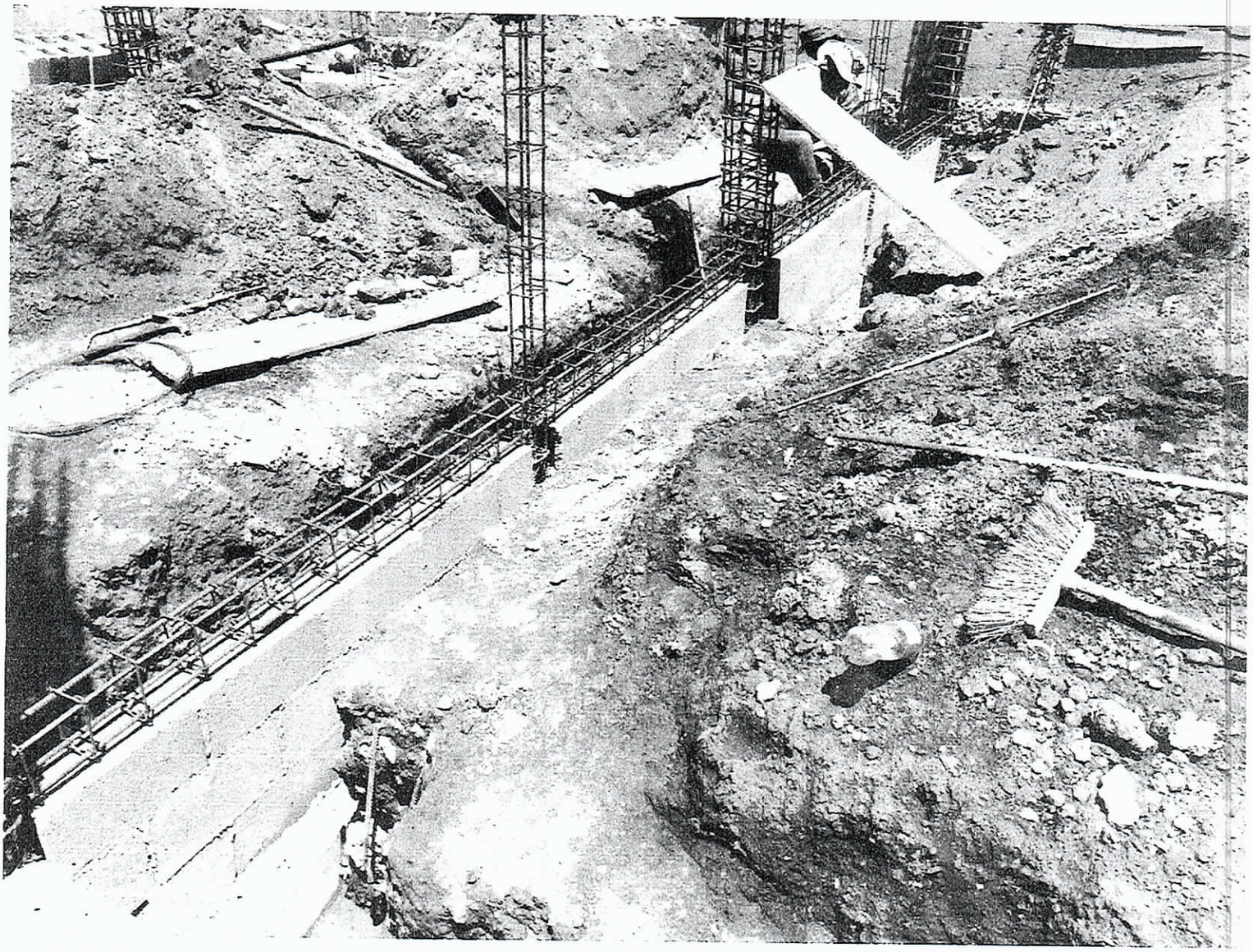
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

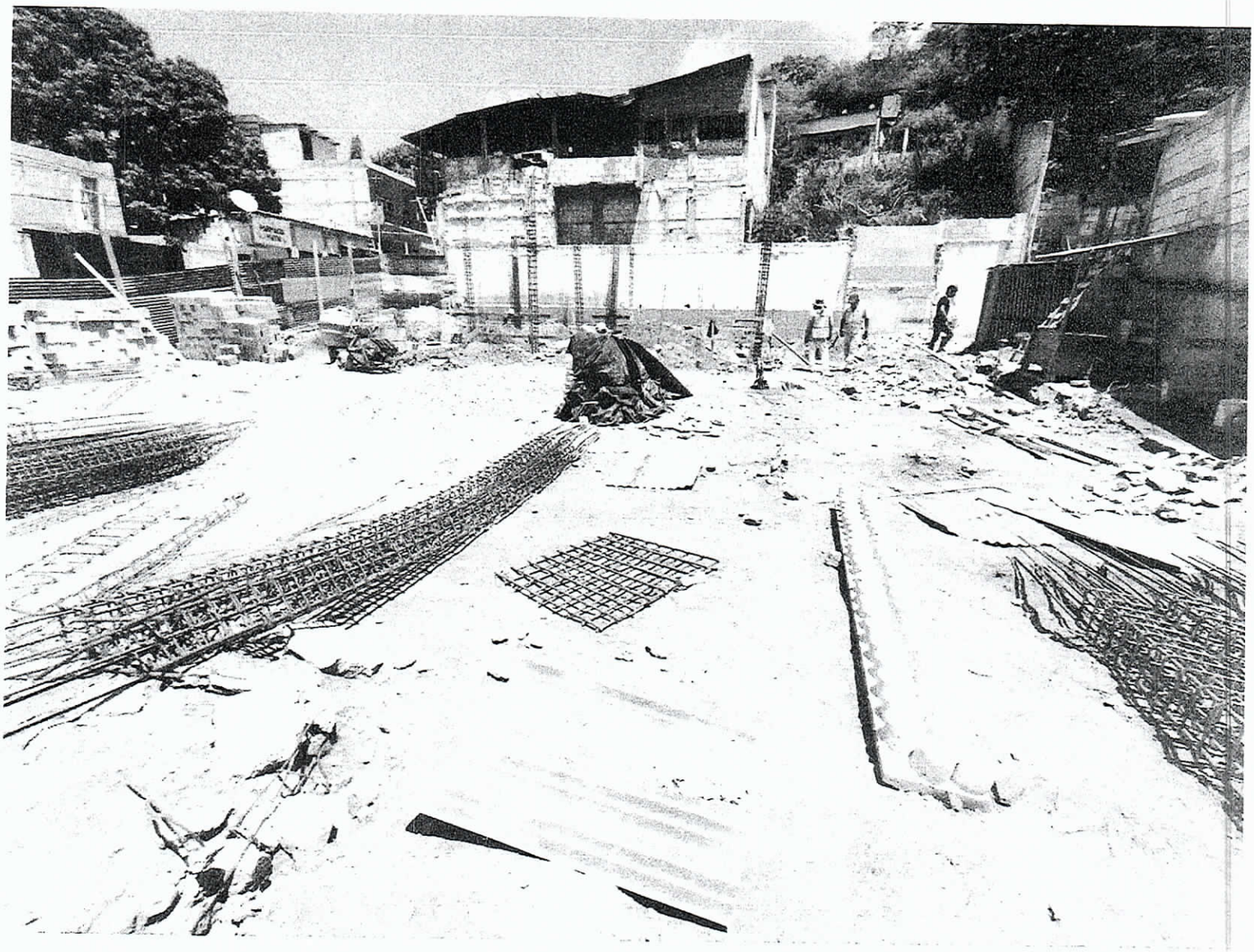
CONTRATO No. 16-2025

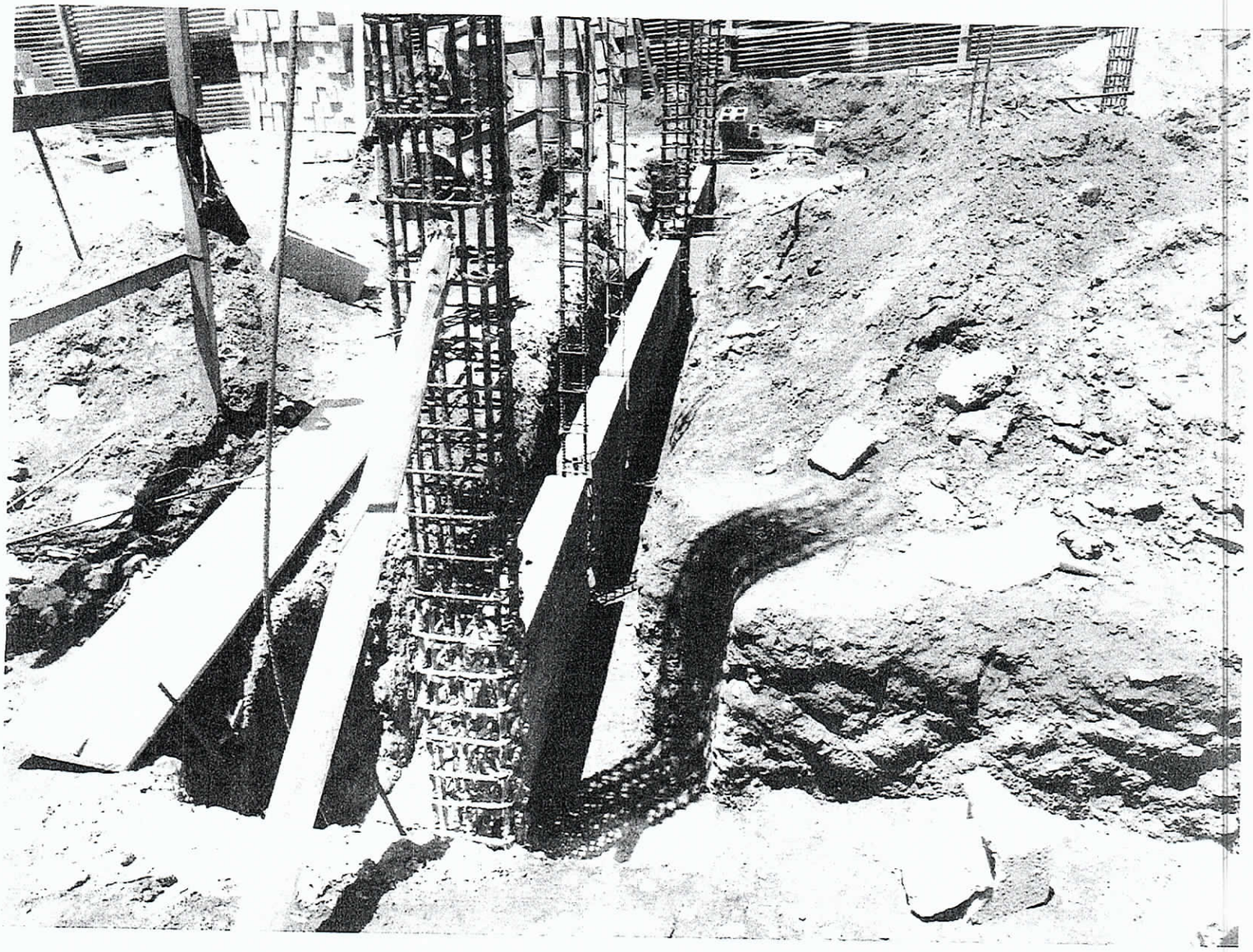
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

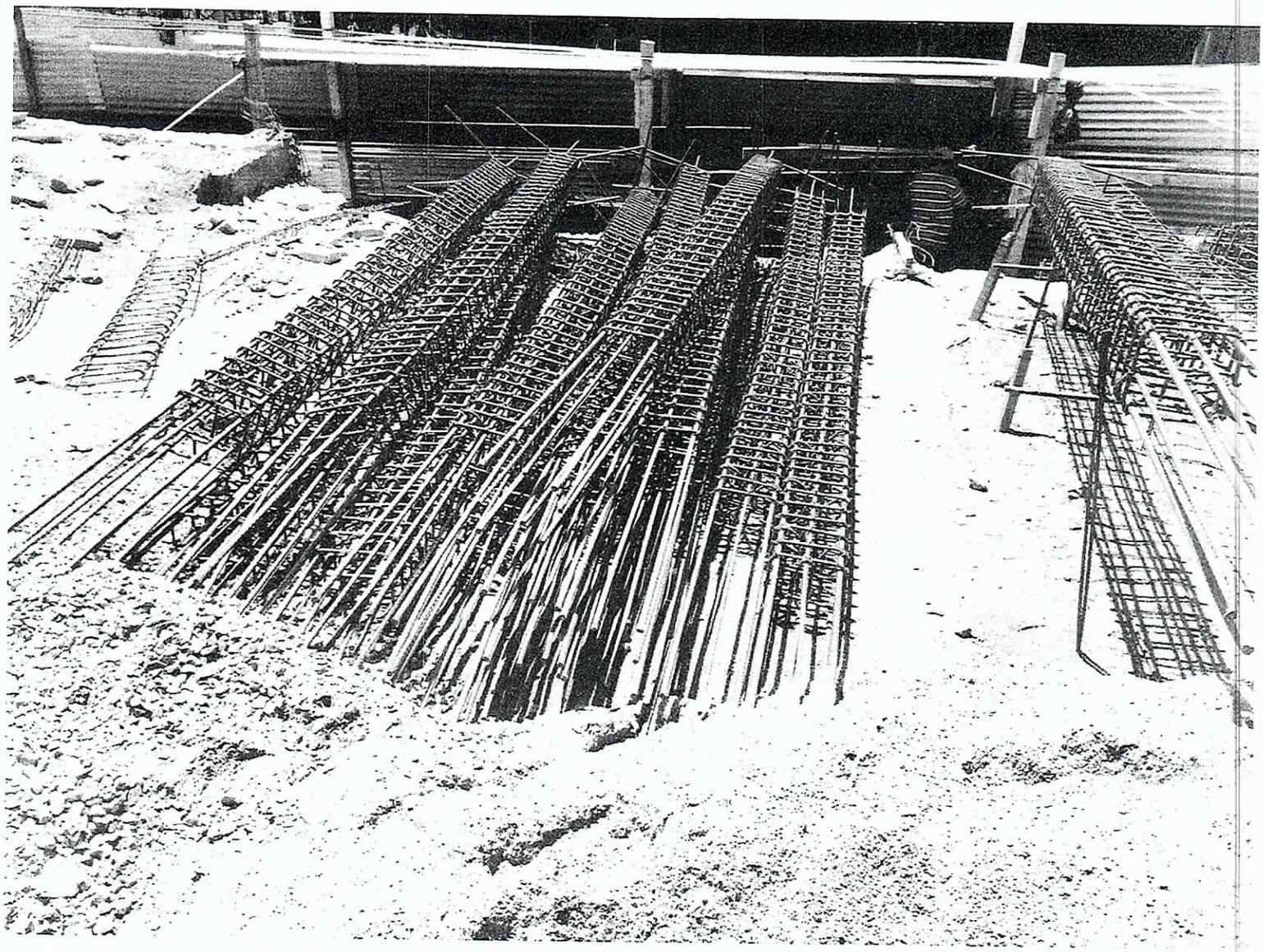
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	1
FECHA	22/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realizan trabajos de cimentación, asi como trabajos de armado de estructuras como columnas, cimientos y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA











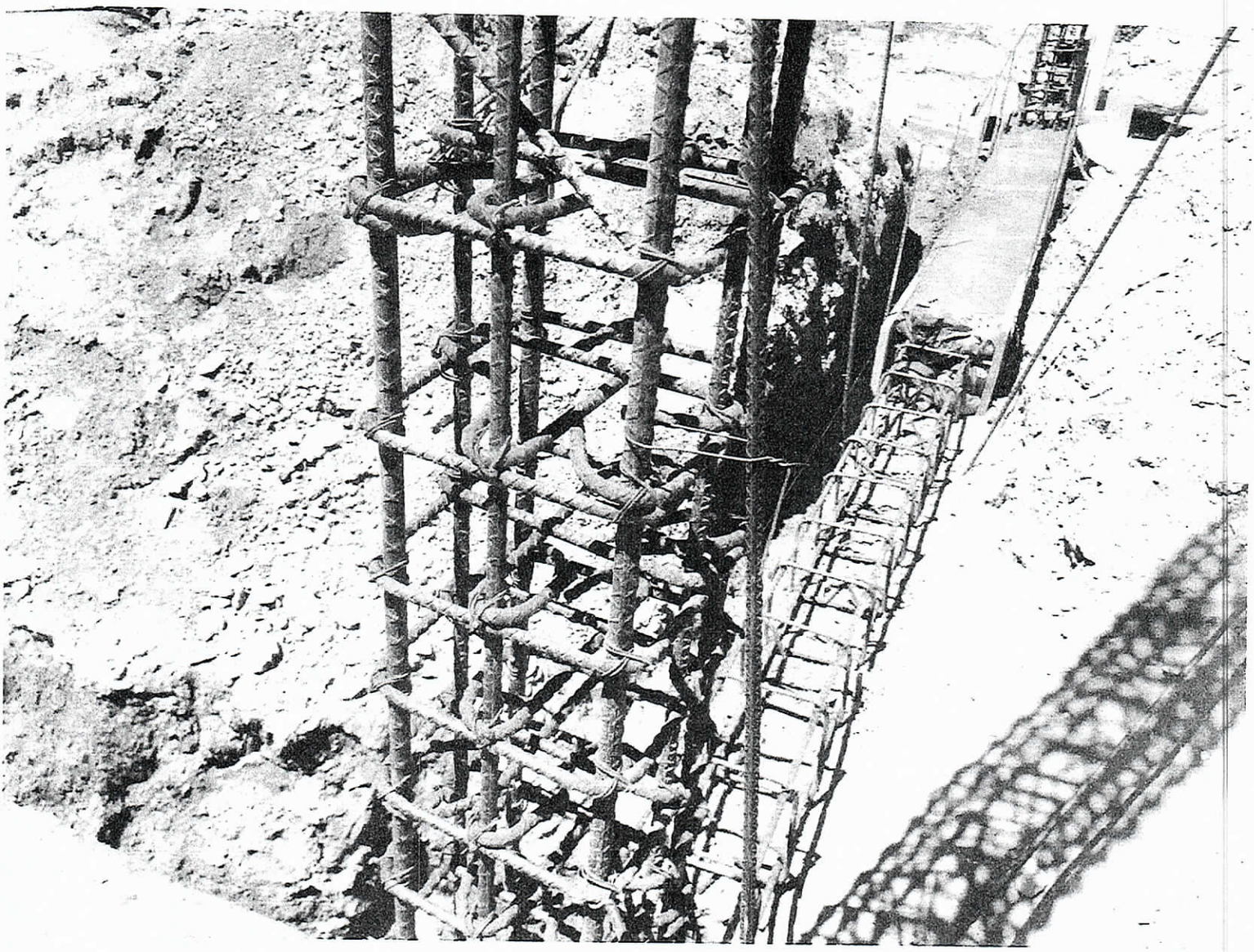
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	2
FECHA	30/09/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la fundición de columnas y soleras y levantado de muros, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA



Contraloría General de Cuentas

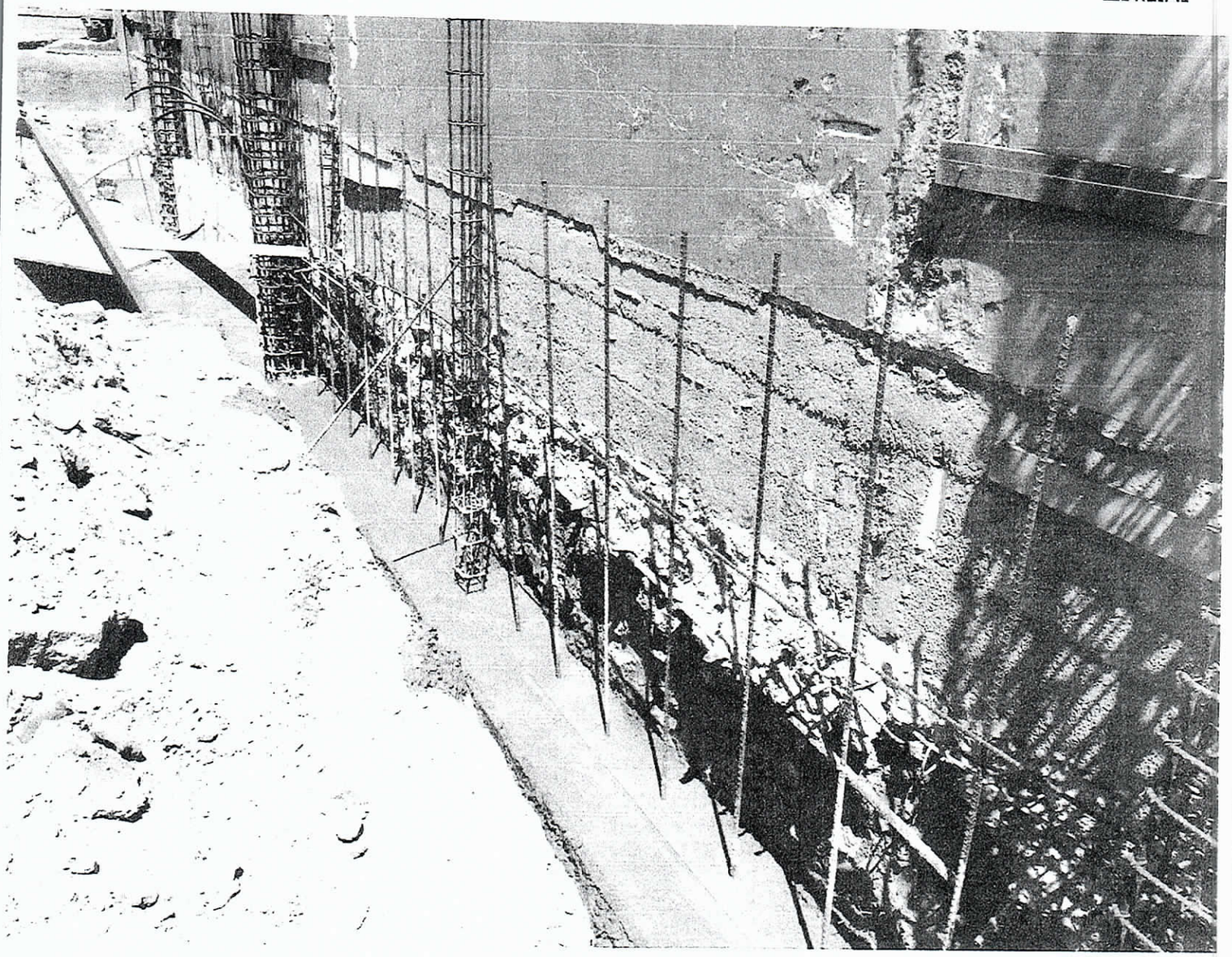
Bitácora Electrónica

Prevención Confianza

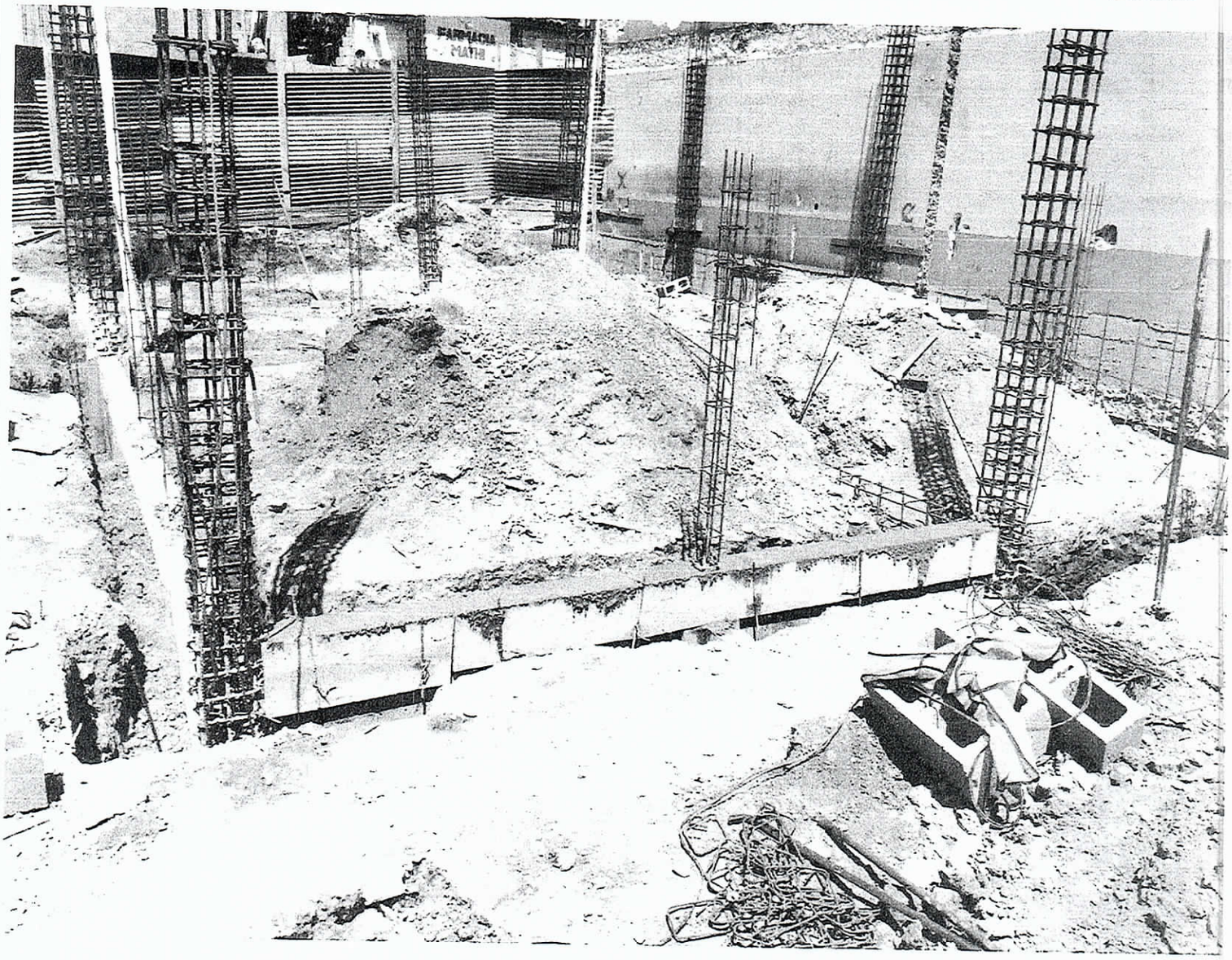
FULGENCIO AGUILAR



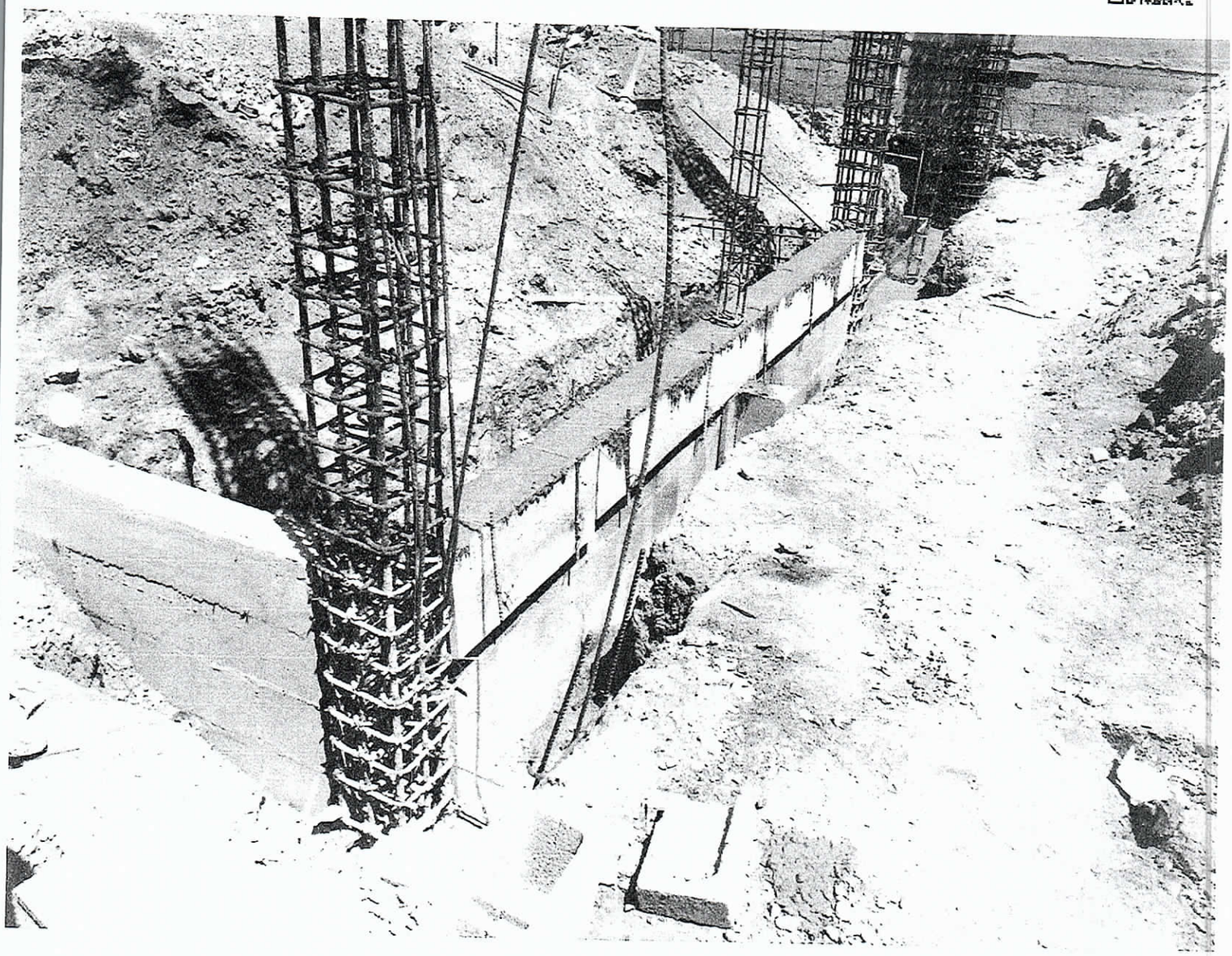







FARMACIA





BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

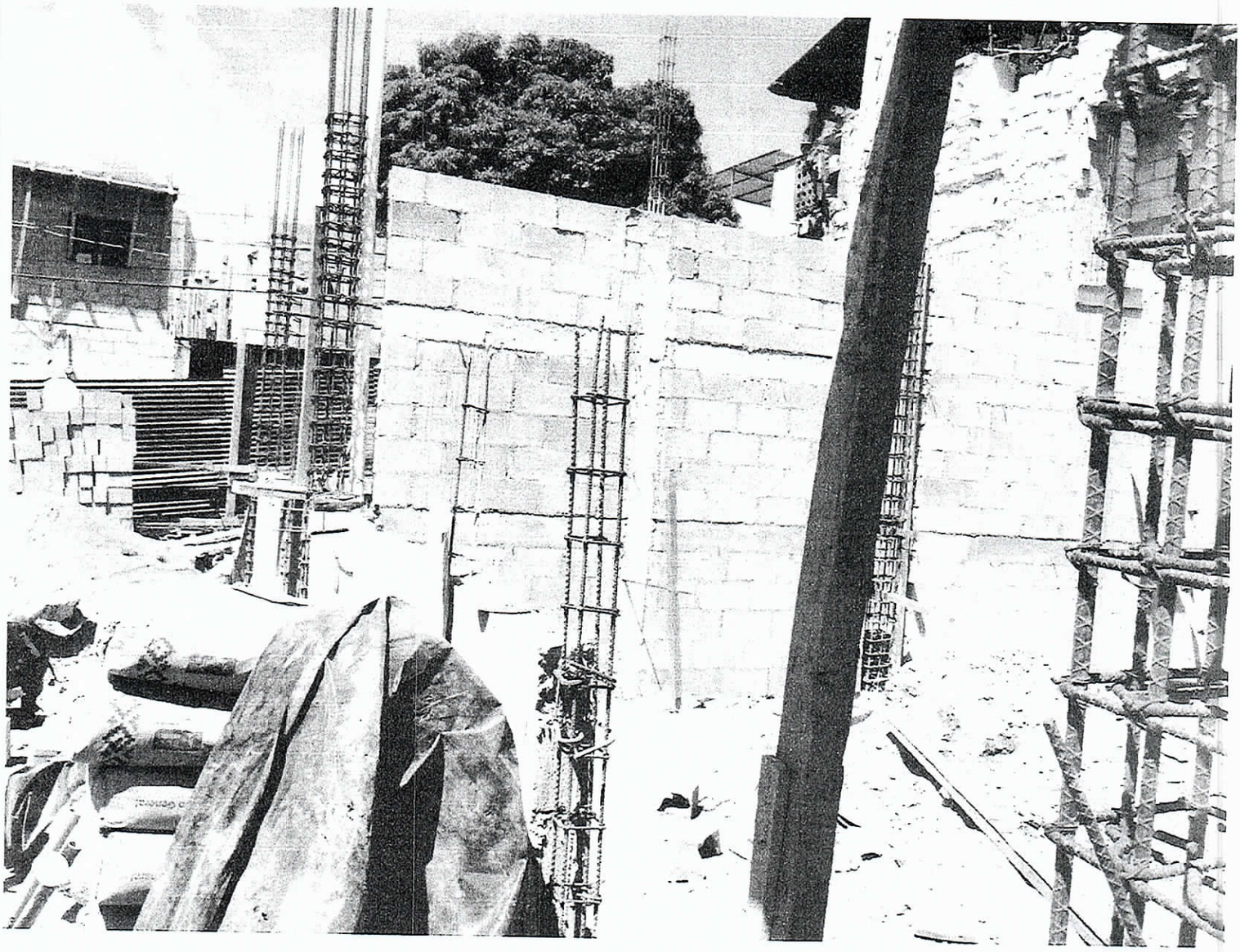
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

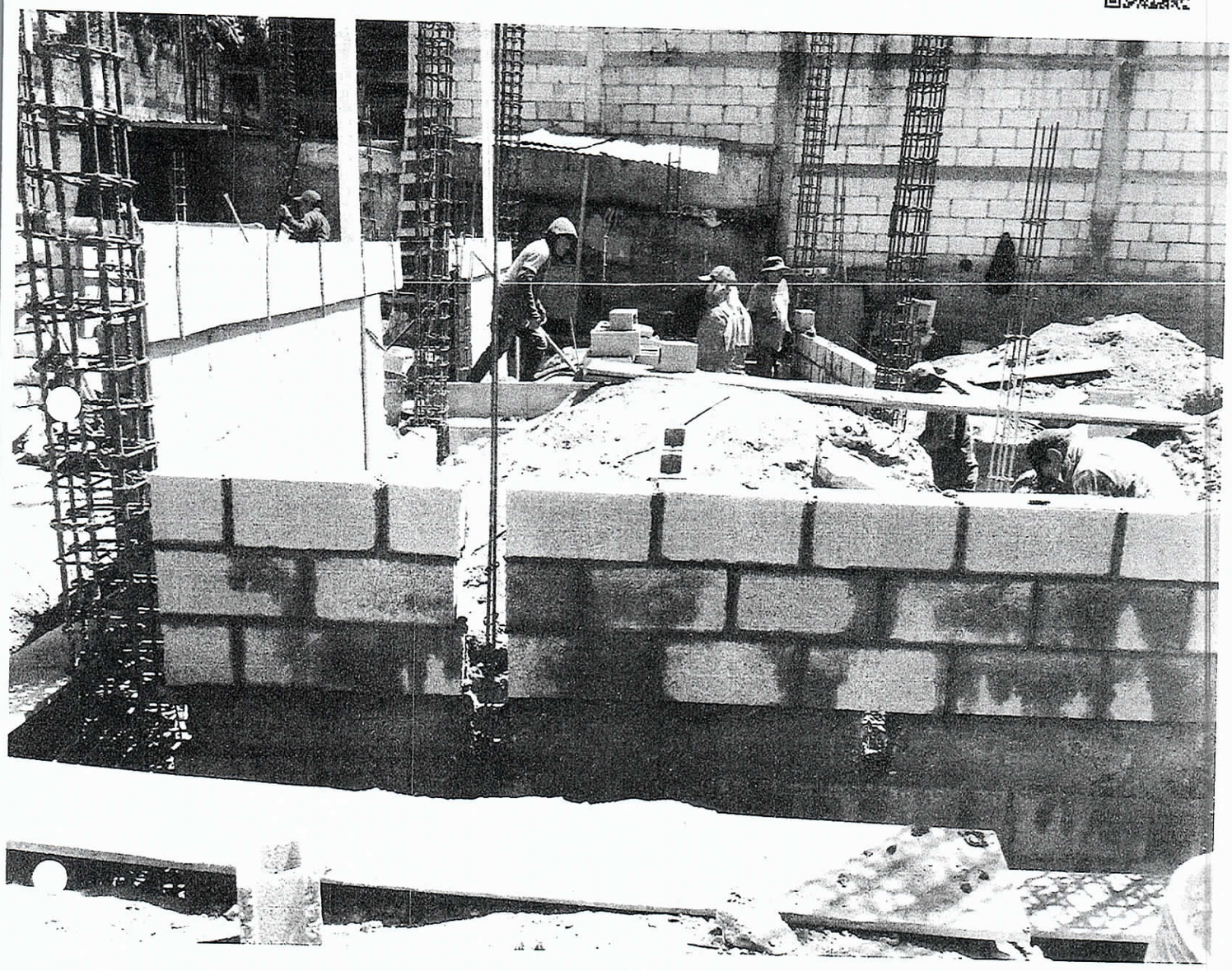
REGISTRO No.	3
FECHA	21/10/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con el levantado de muros y la fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA









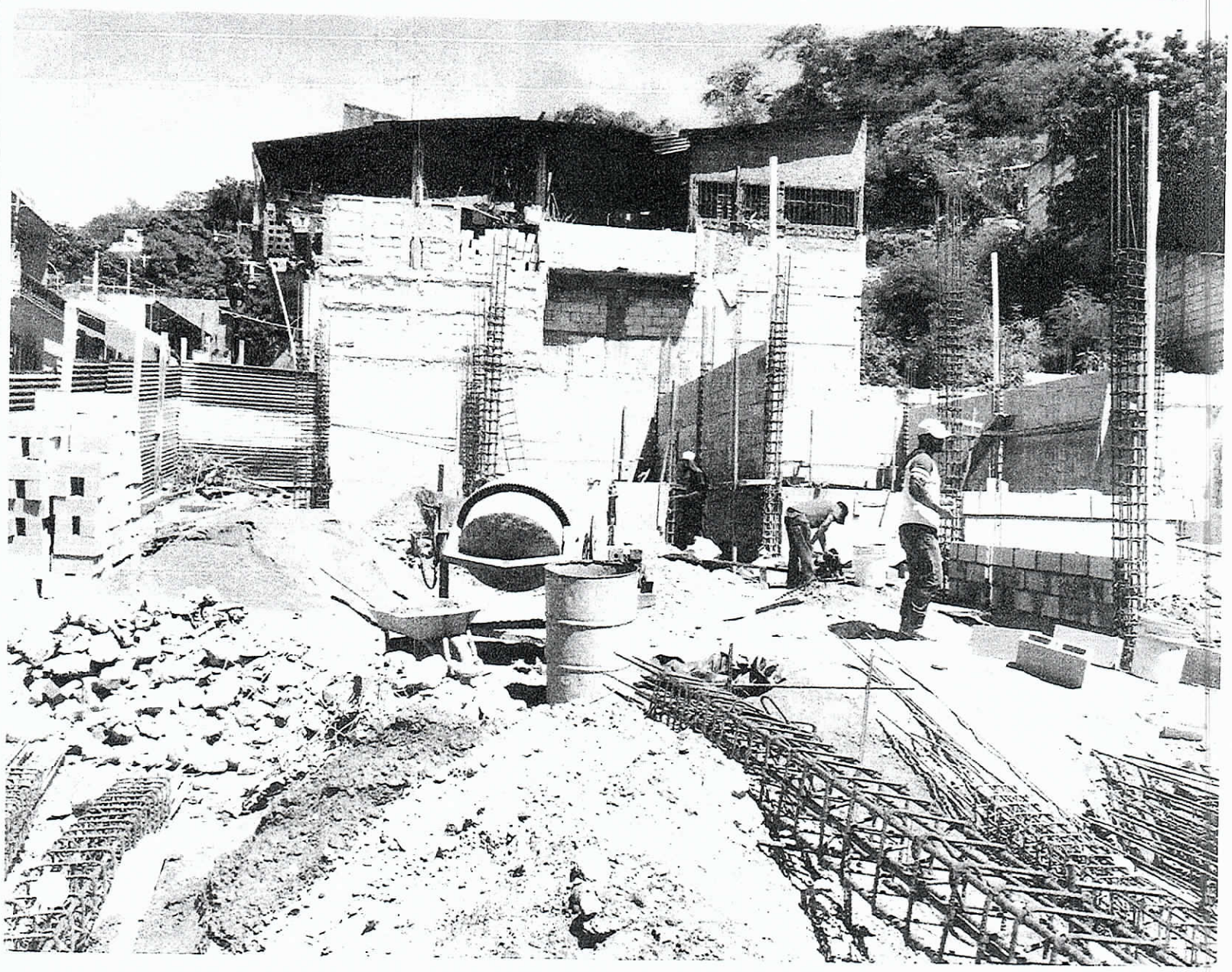


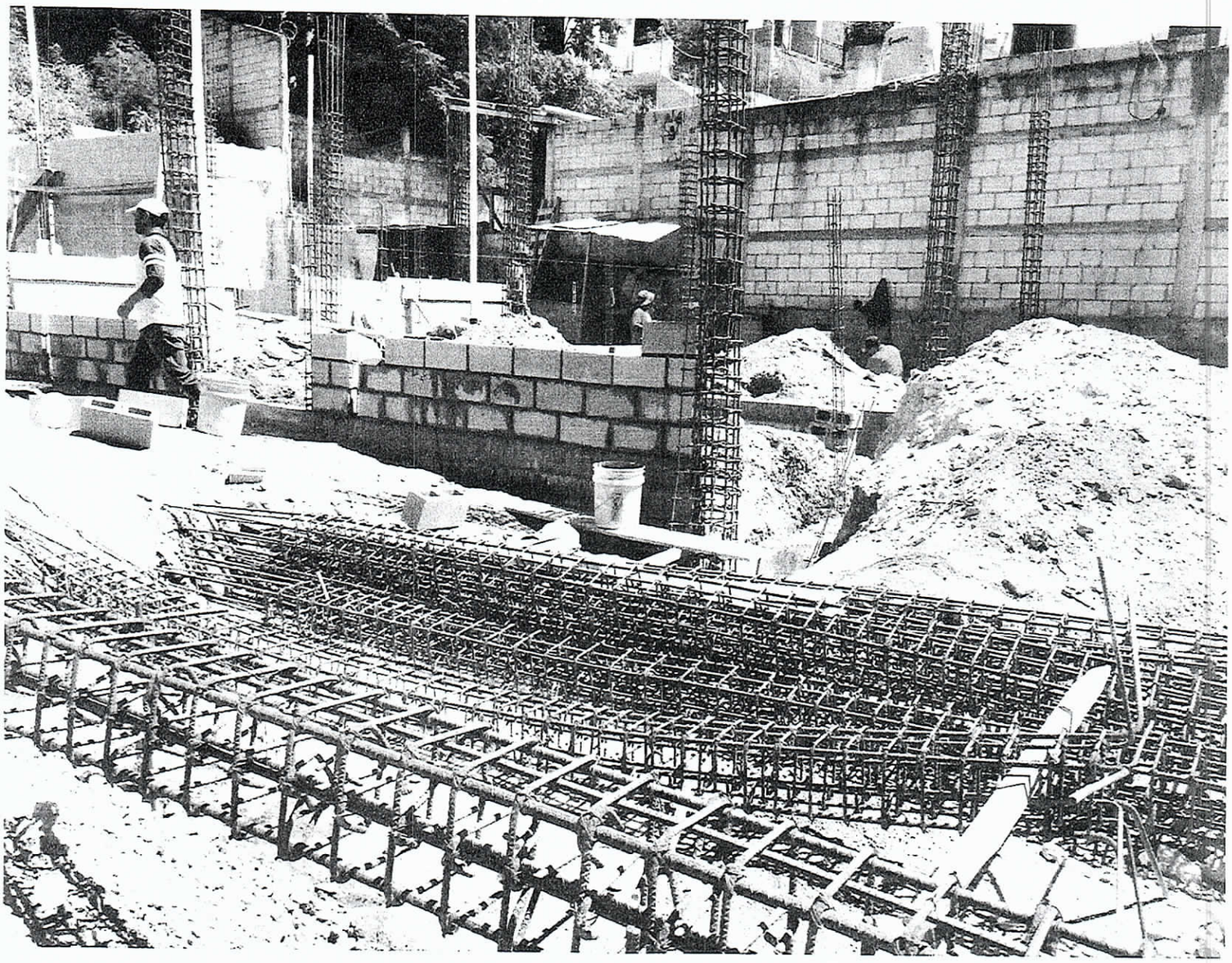
CGC
Cámara de Comercio de Guatemala

Bitácora Electrónica

Prevención Confianza

FULGENCIO AGUILAR





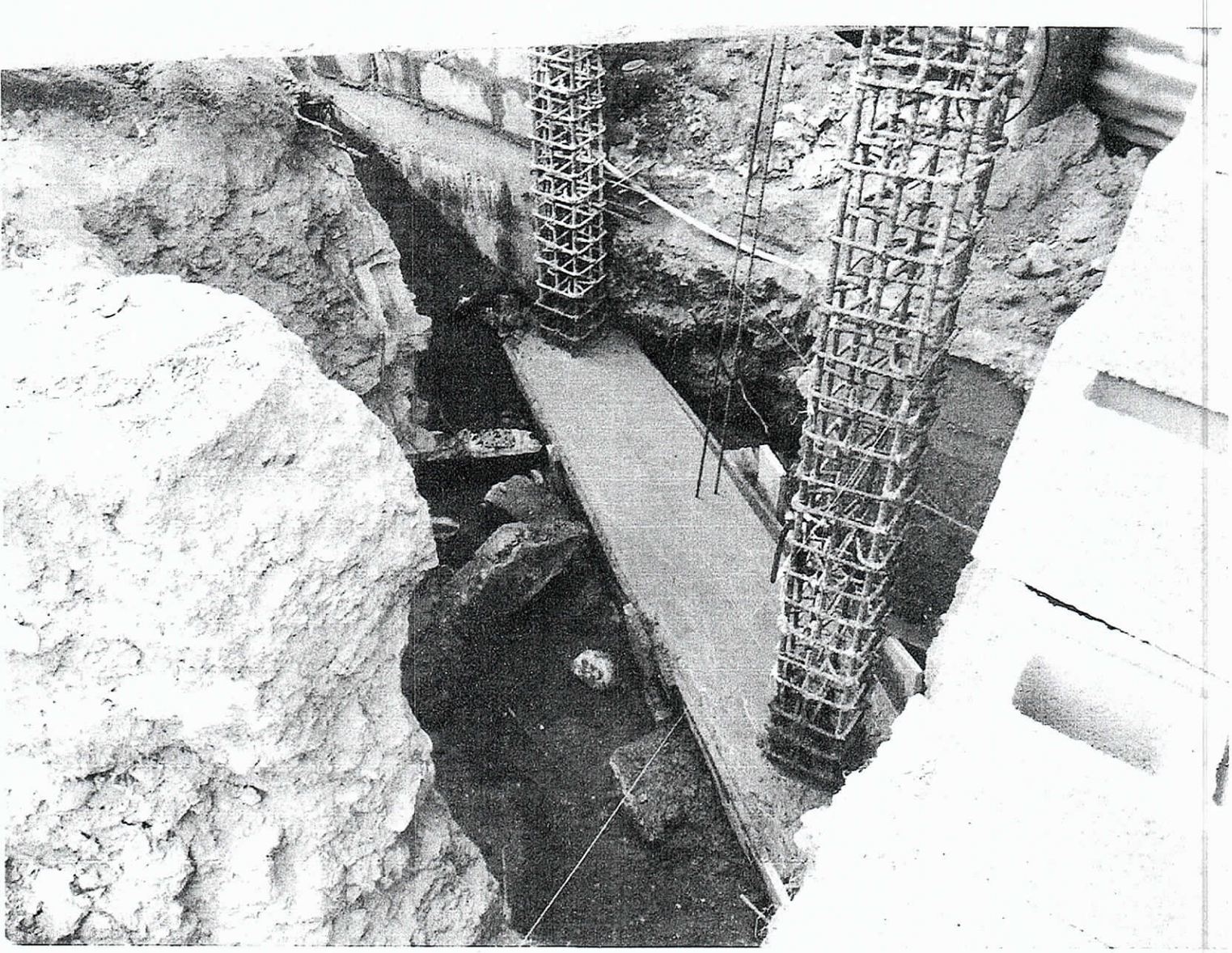
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

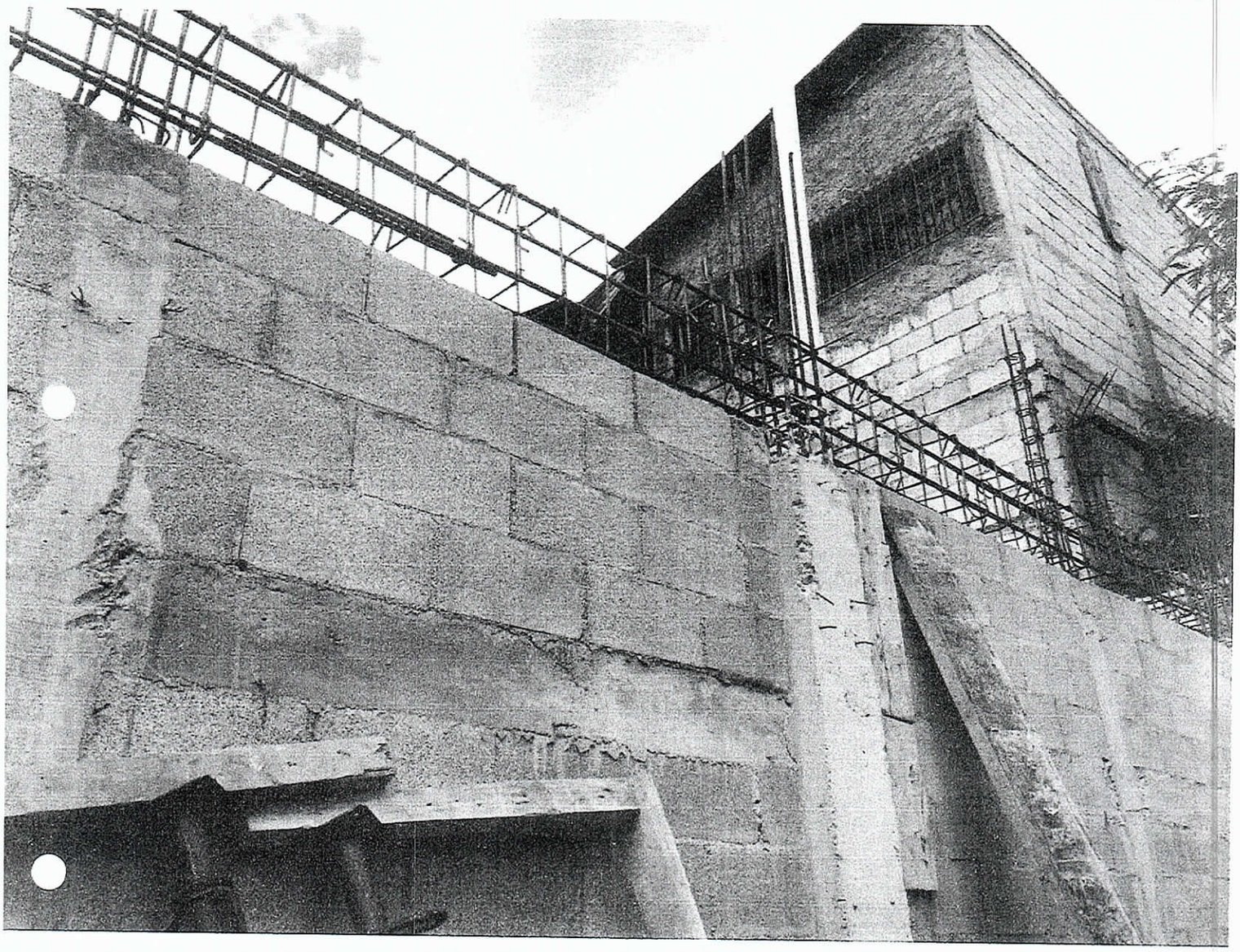
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

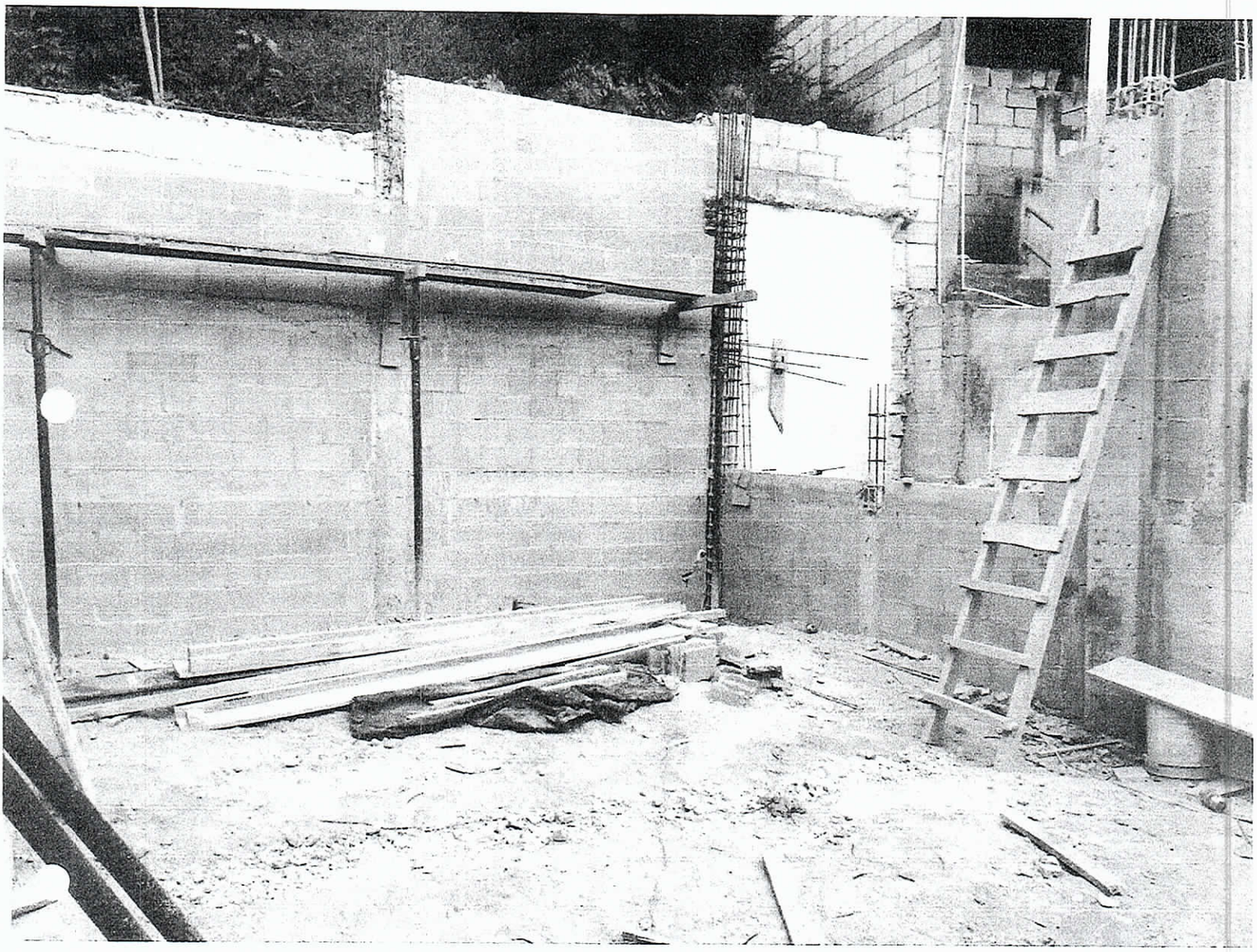
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

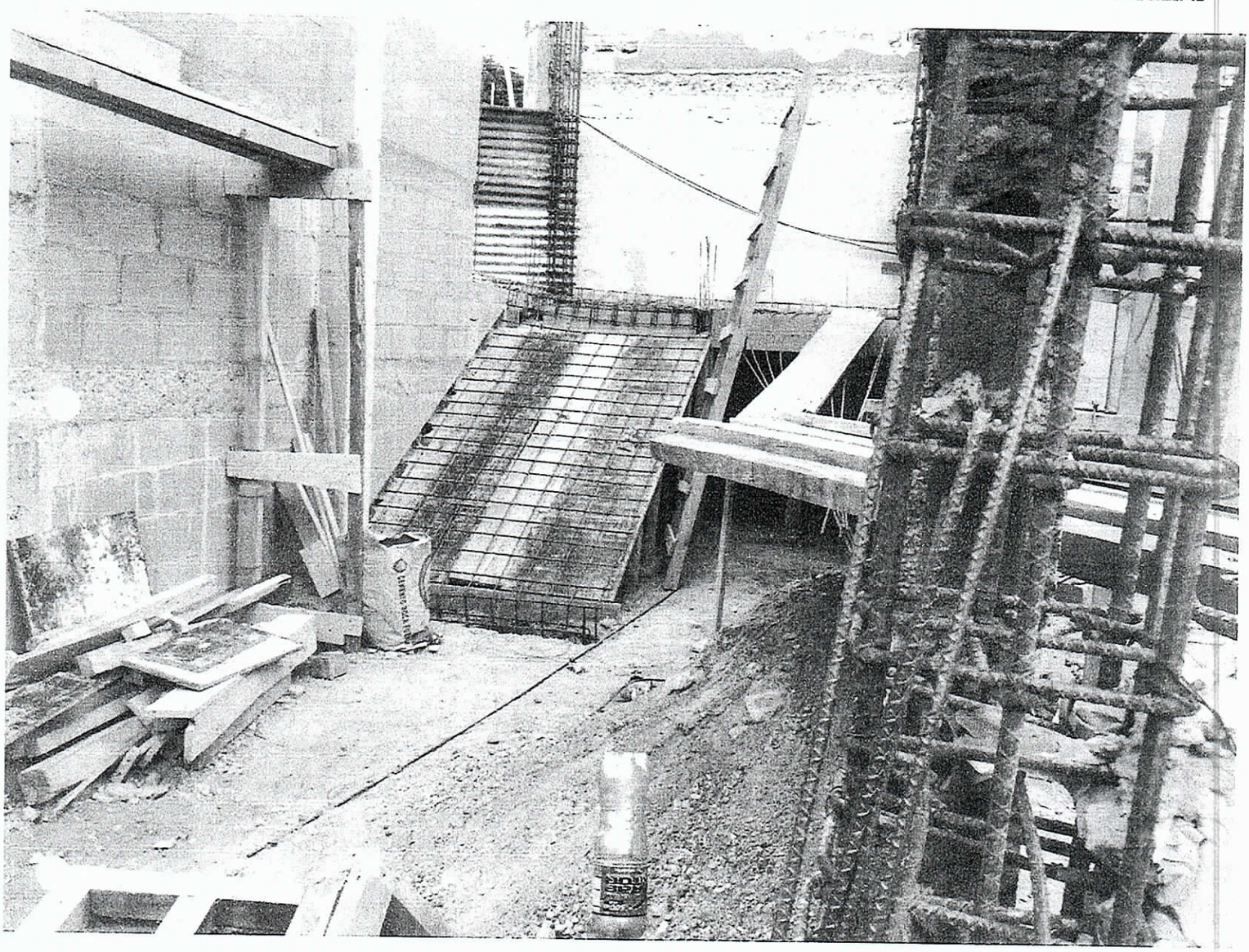
REGISTRO No.	4
FECHA	10/11/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continua con la colocación de muros de block, y la fundición de columnas y soleras, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

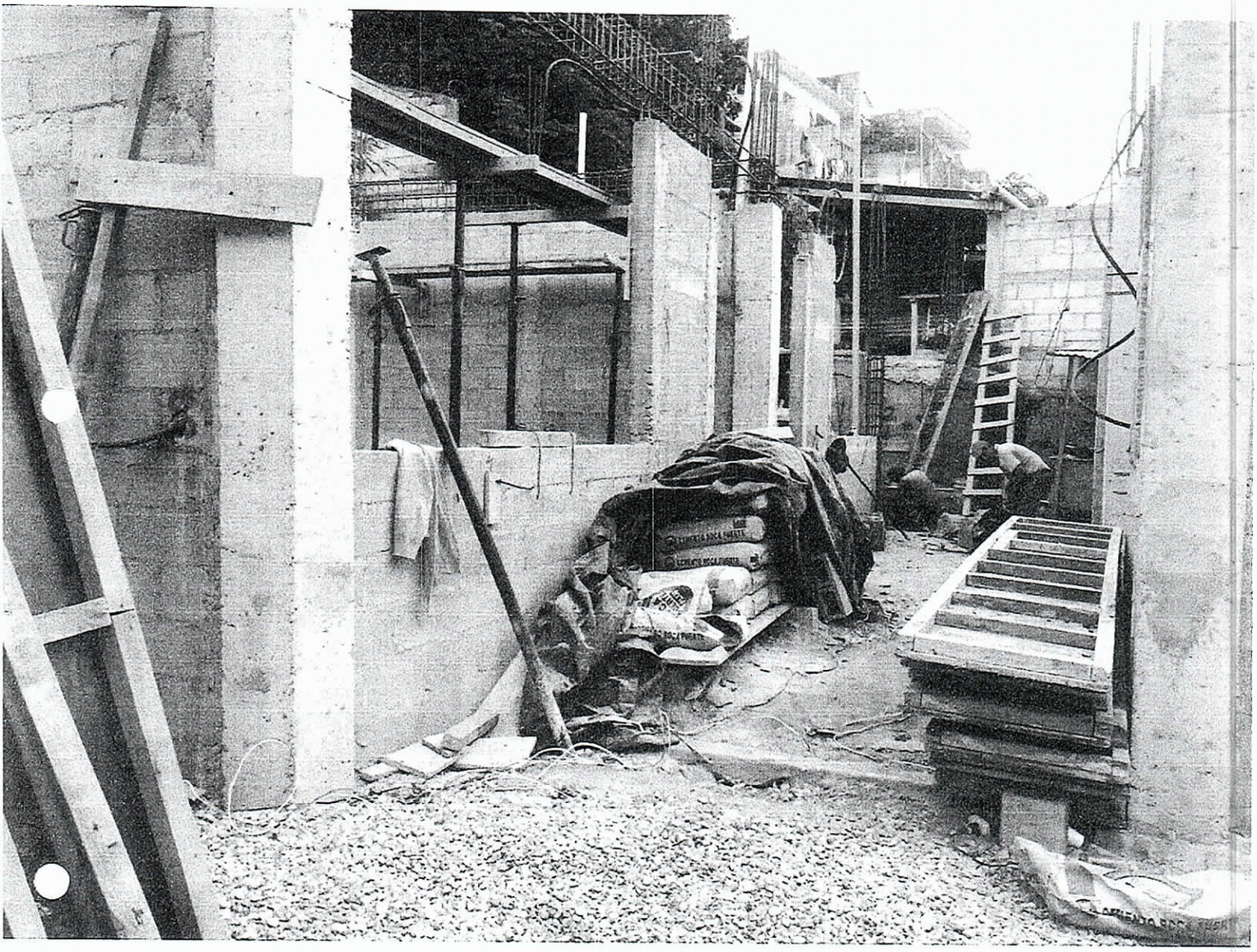

















REPOSICION ESCUELA PRIMARIA
COLONIA NUEVA VIDA
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO
CODIGO SNIP: 336936
NOG: 20852306
Aporto IVA-PAZ Q. 4,452,600.00
Costo del Proyecto
1504

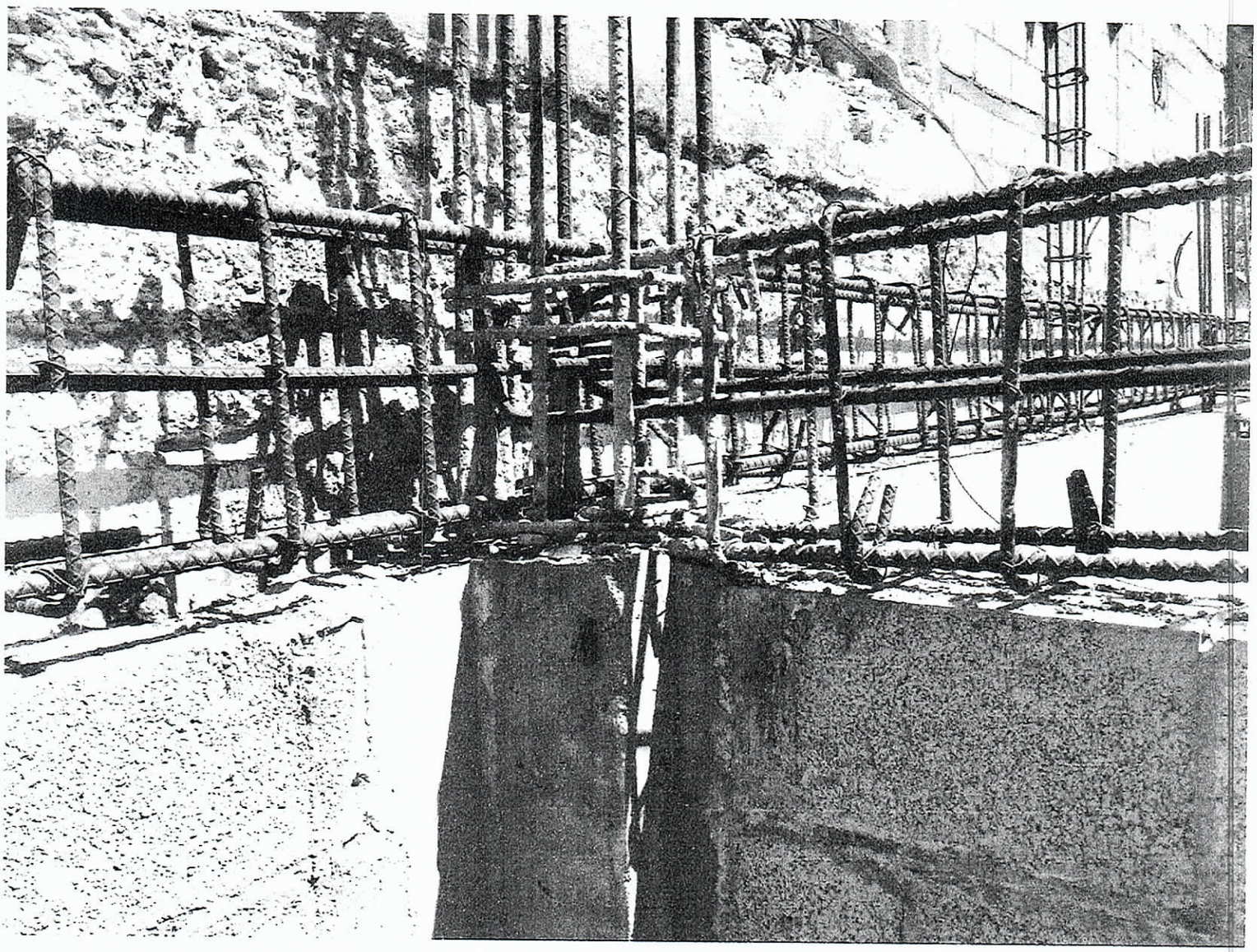
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

CONTRATO No. 16-2025

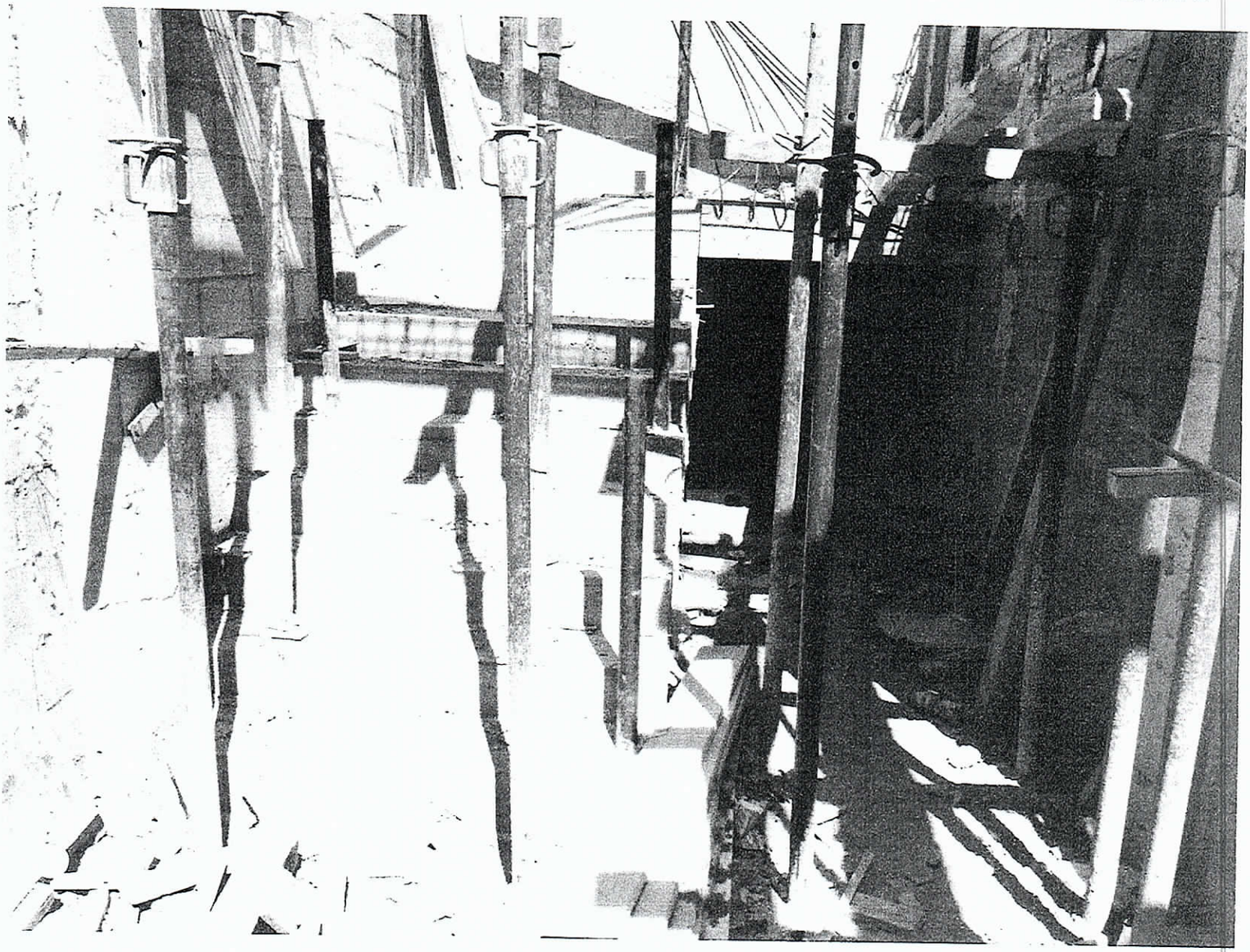
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

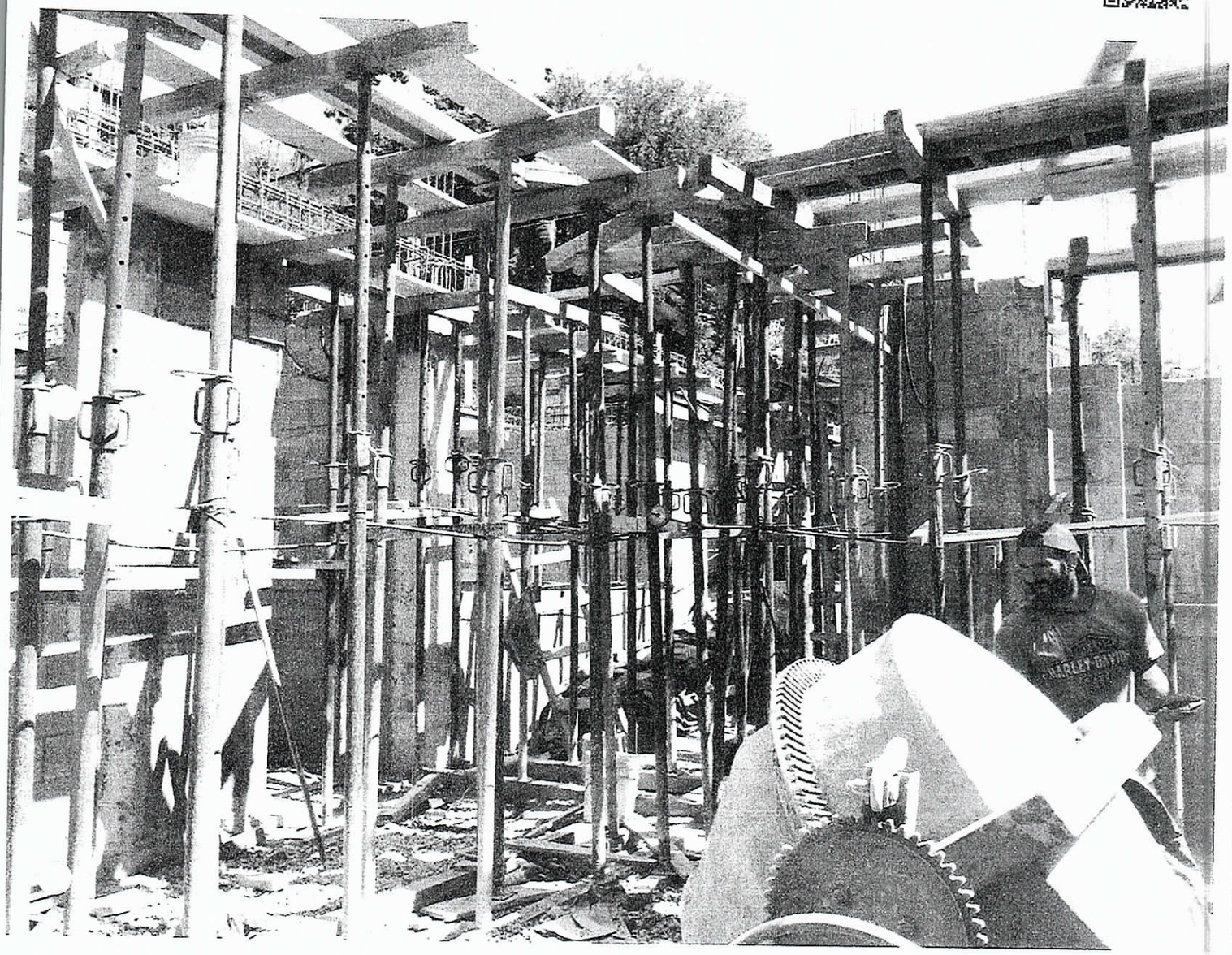
REGISTRO No.	5
FECHA	01/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el entarimado para las vigas y losas del primer nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

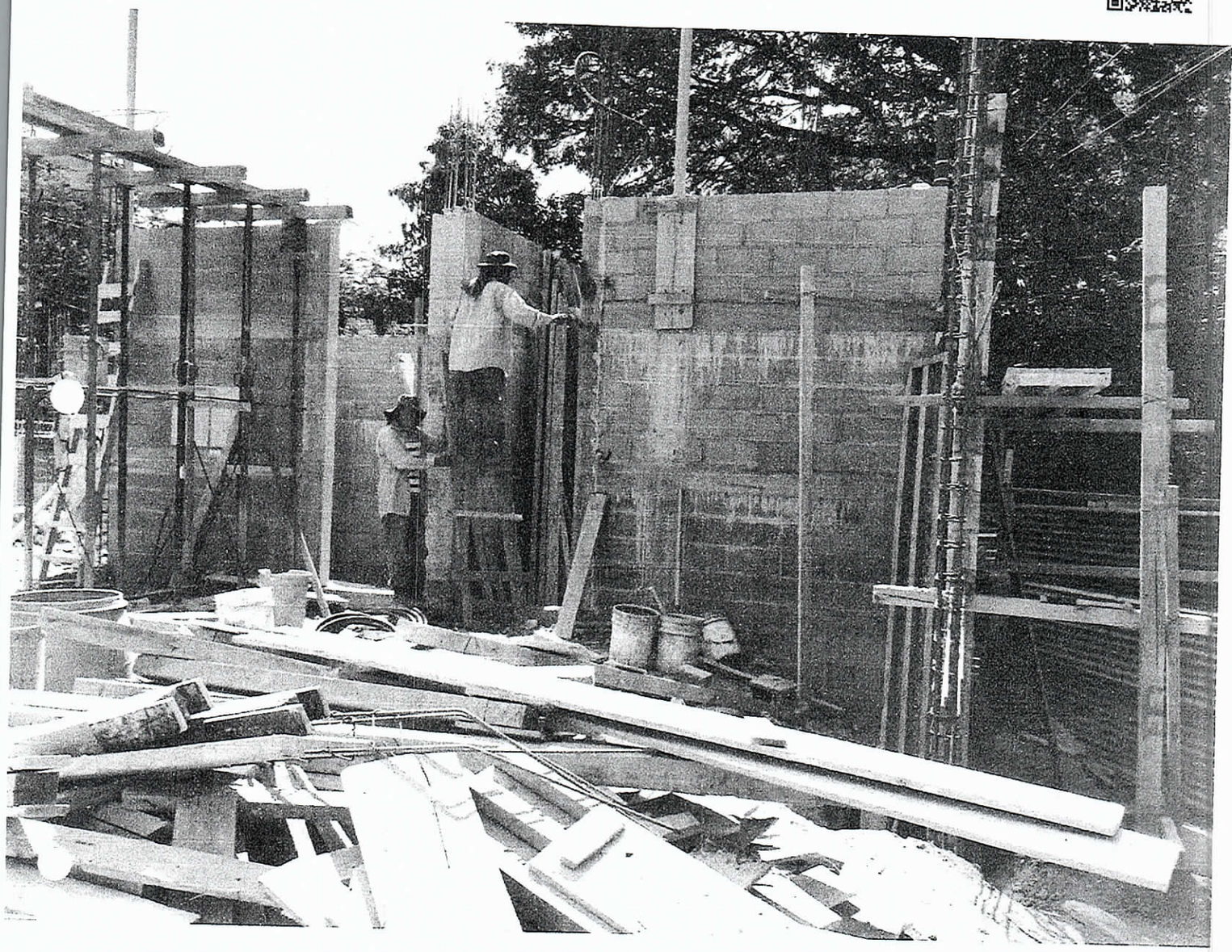


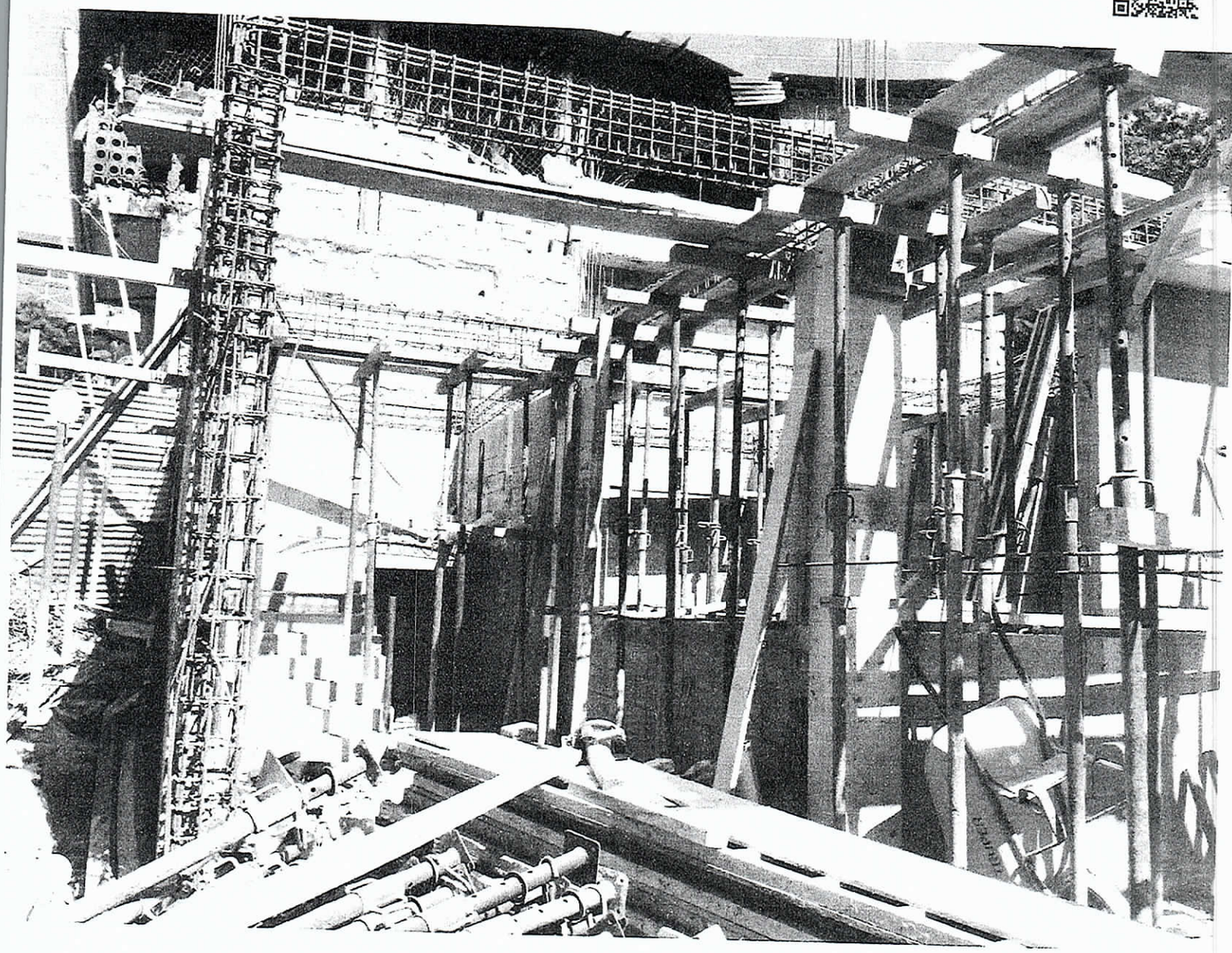












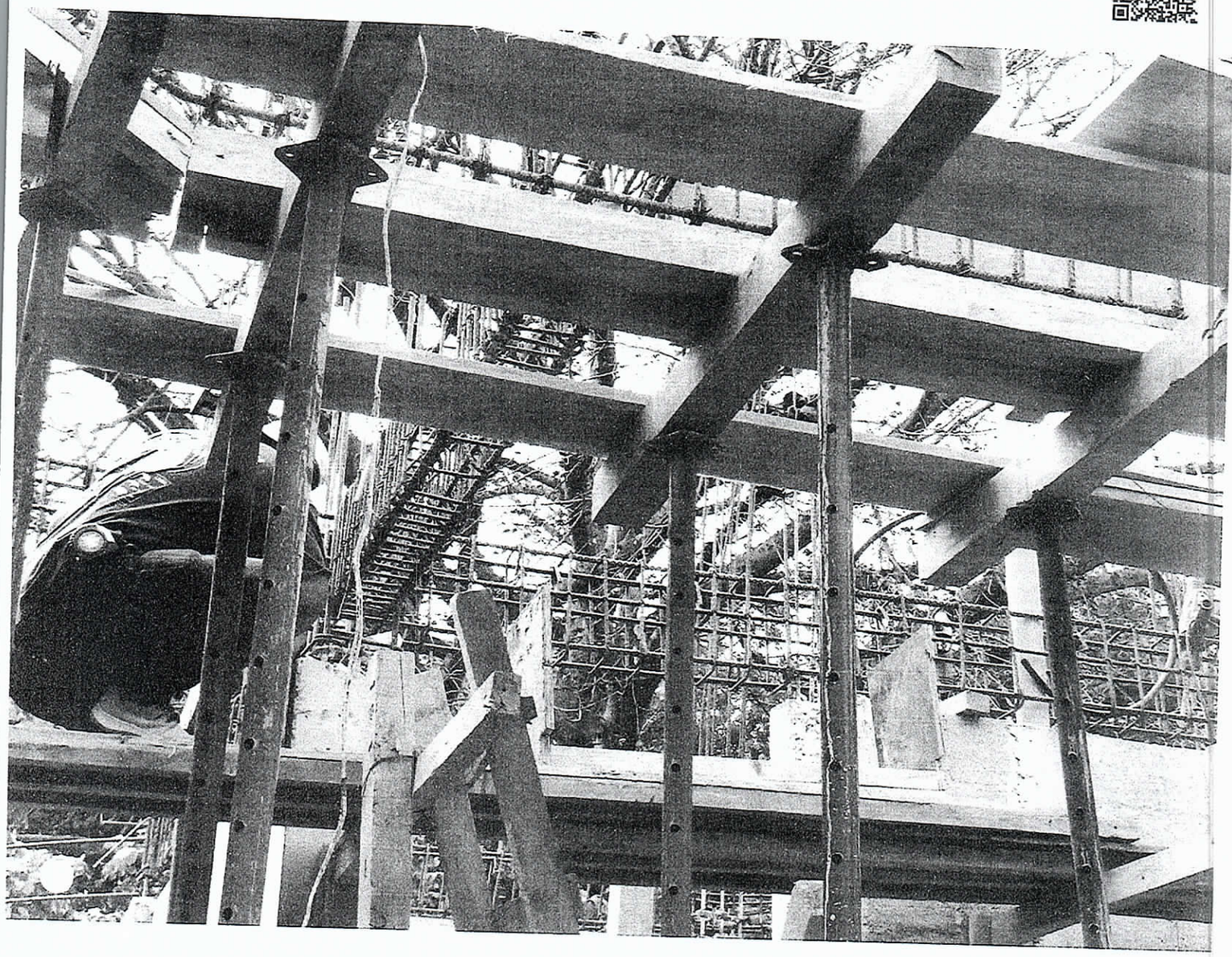
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

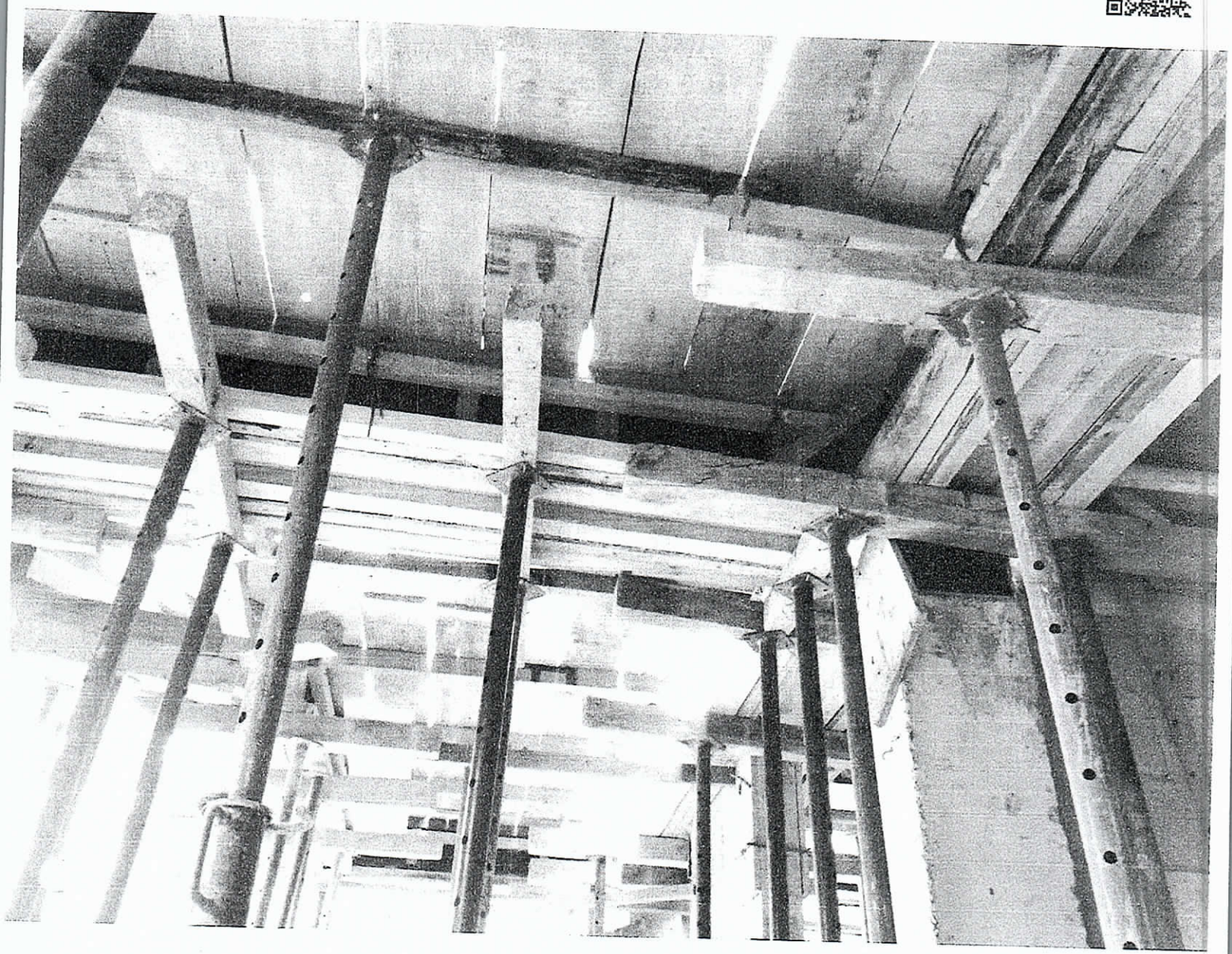
CONTRATO No. 16-2025

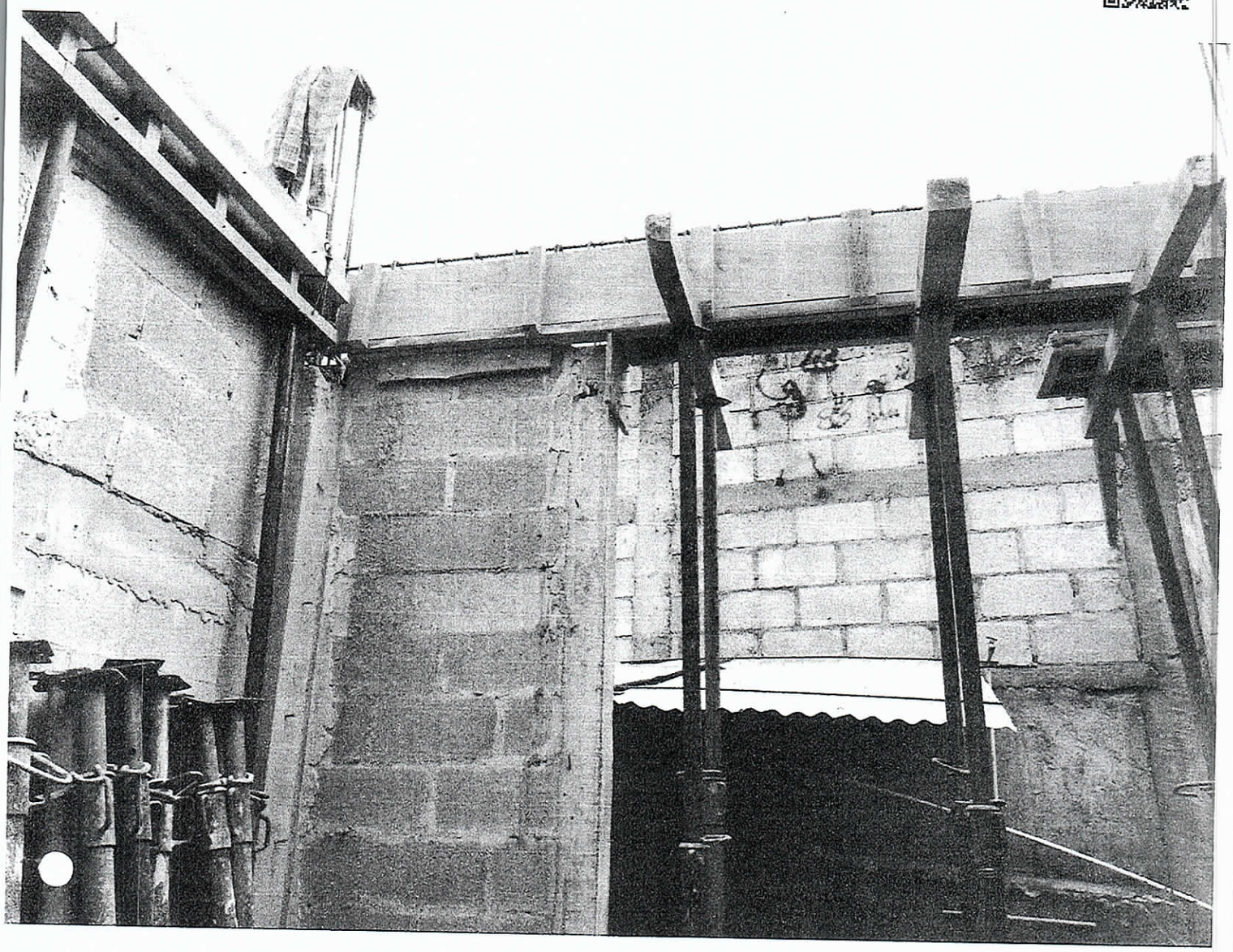
NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

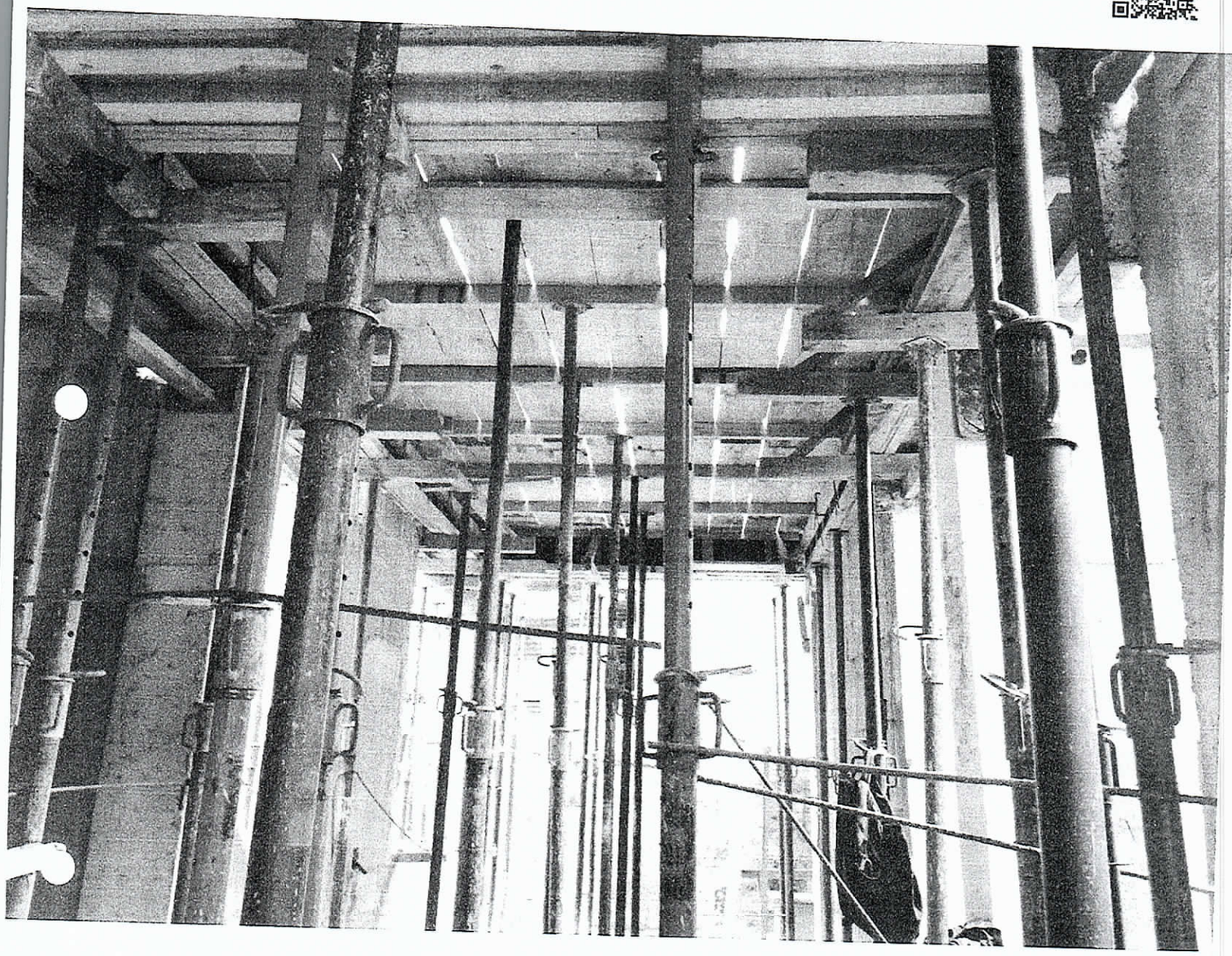
REGISTRO No.	6
FECHA	17/12/2025
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se continuan los trabajos de entarimado para la losa, ademas del armado para vigas y losa, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

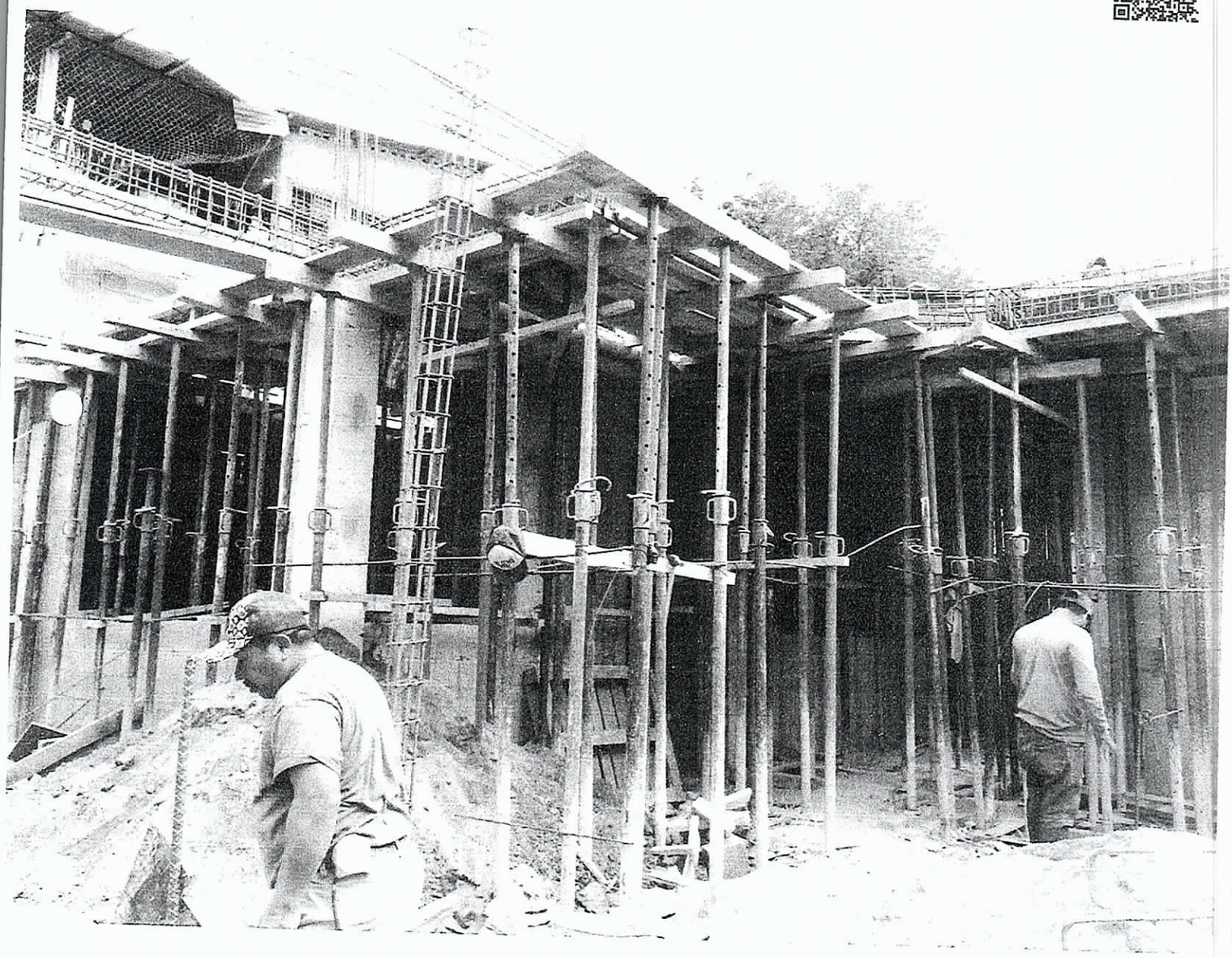














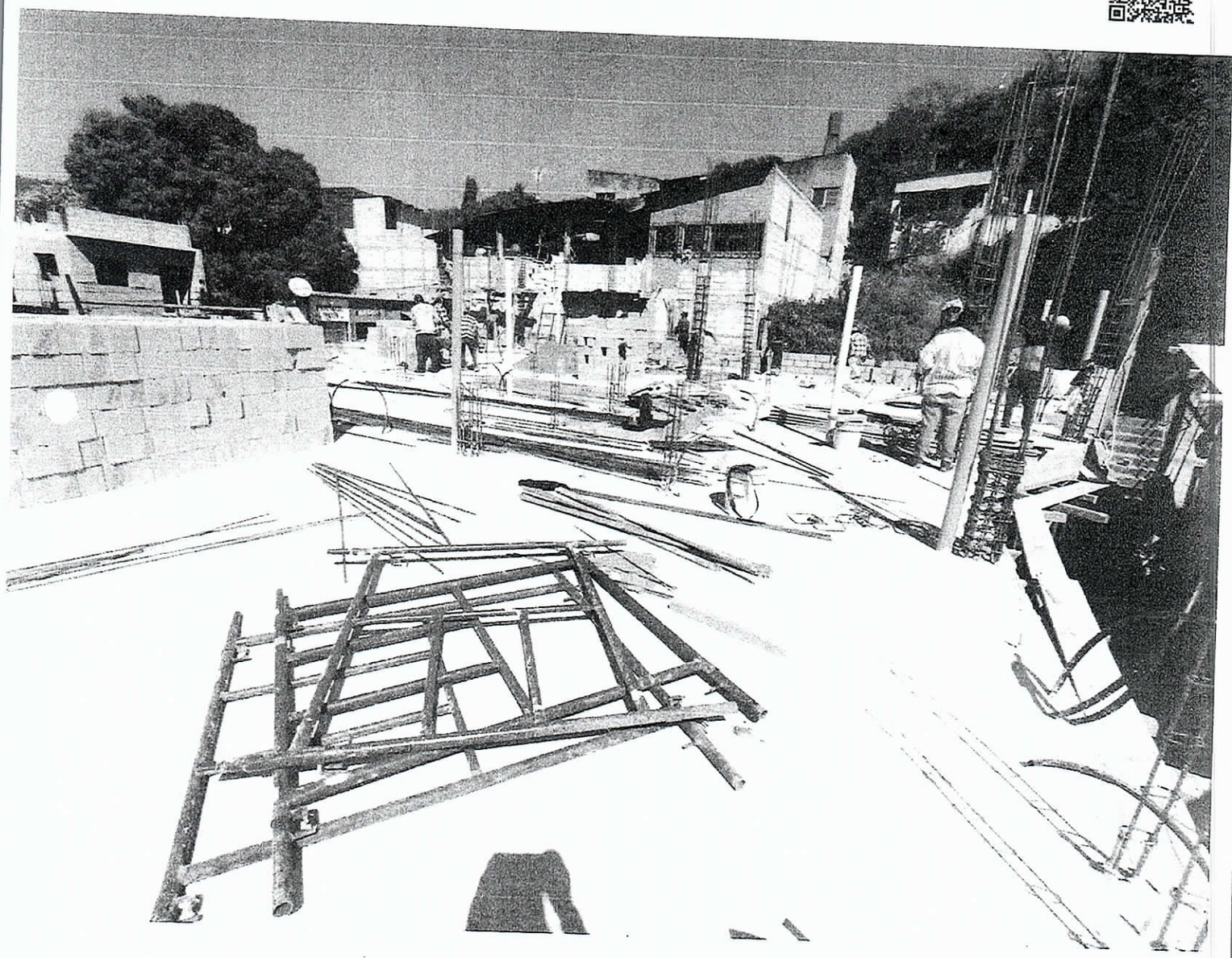
BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 4610/08/2025

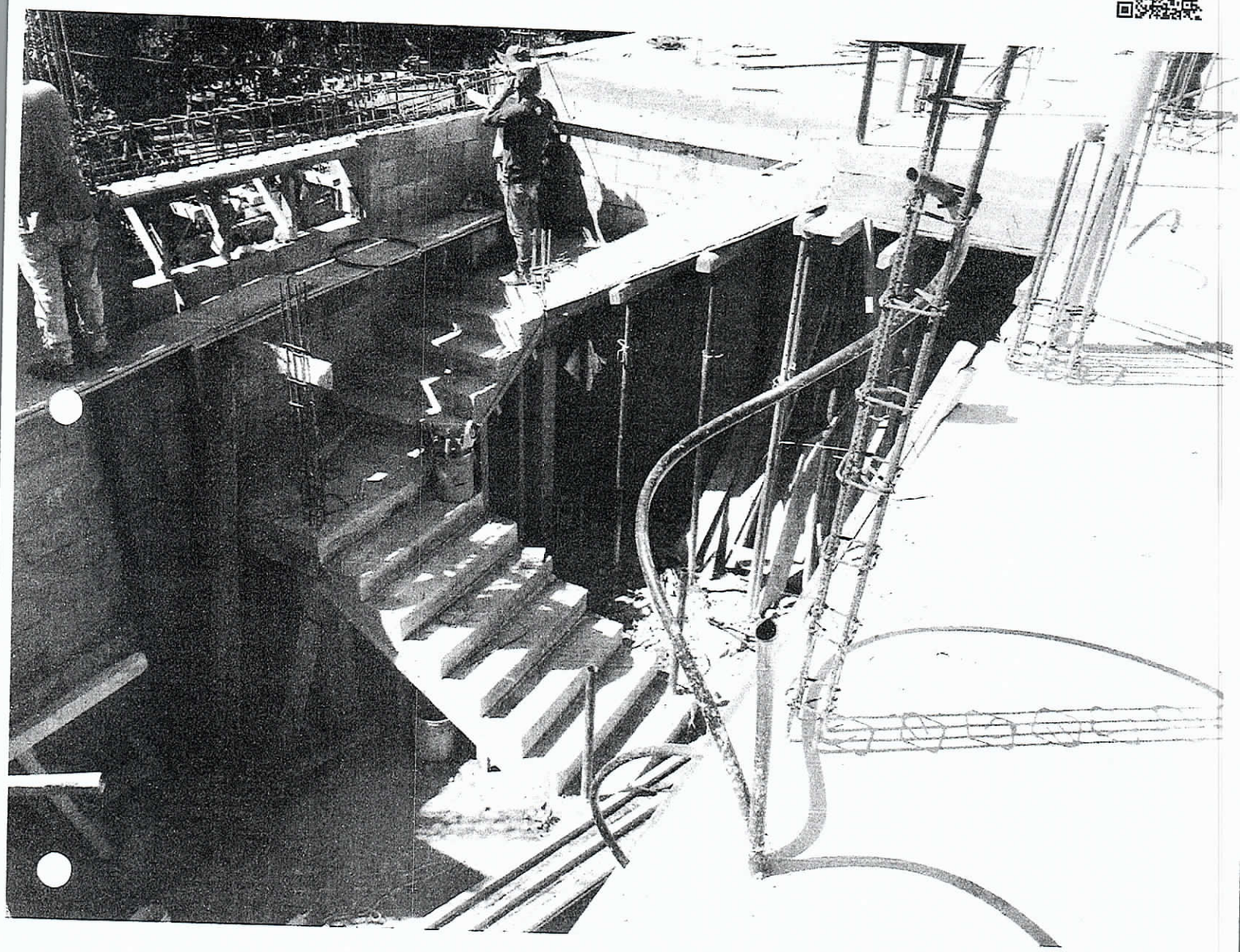
CONTRATO No. 16-2025

NOMBRE: REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO

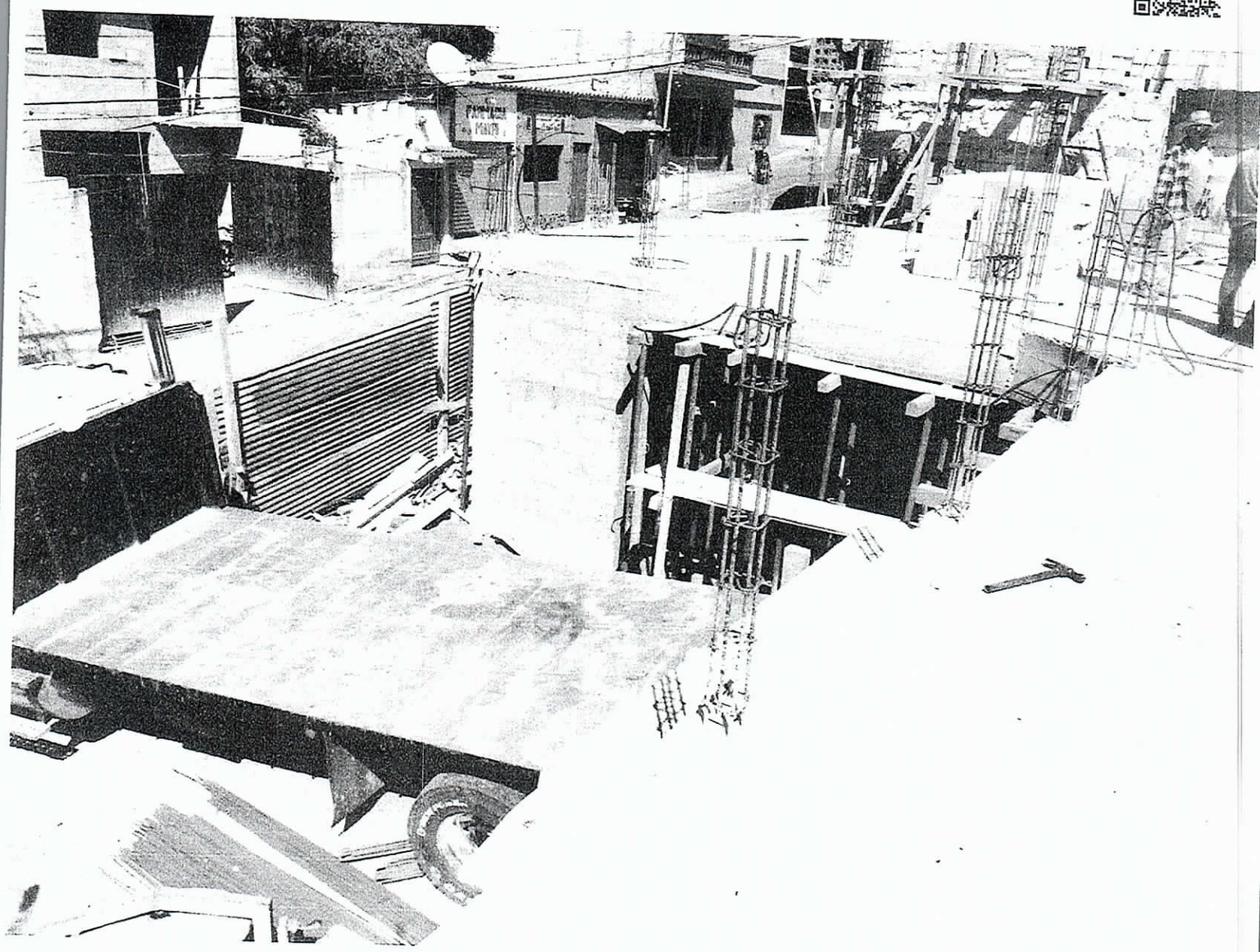
ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

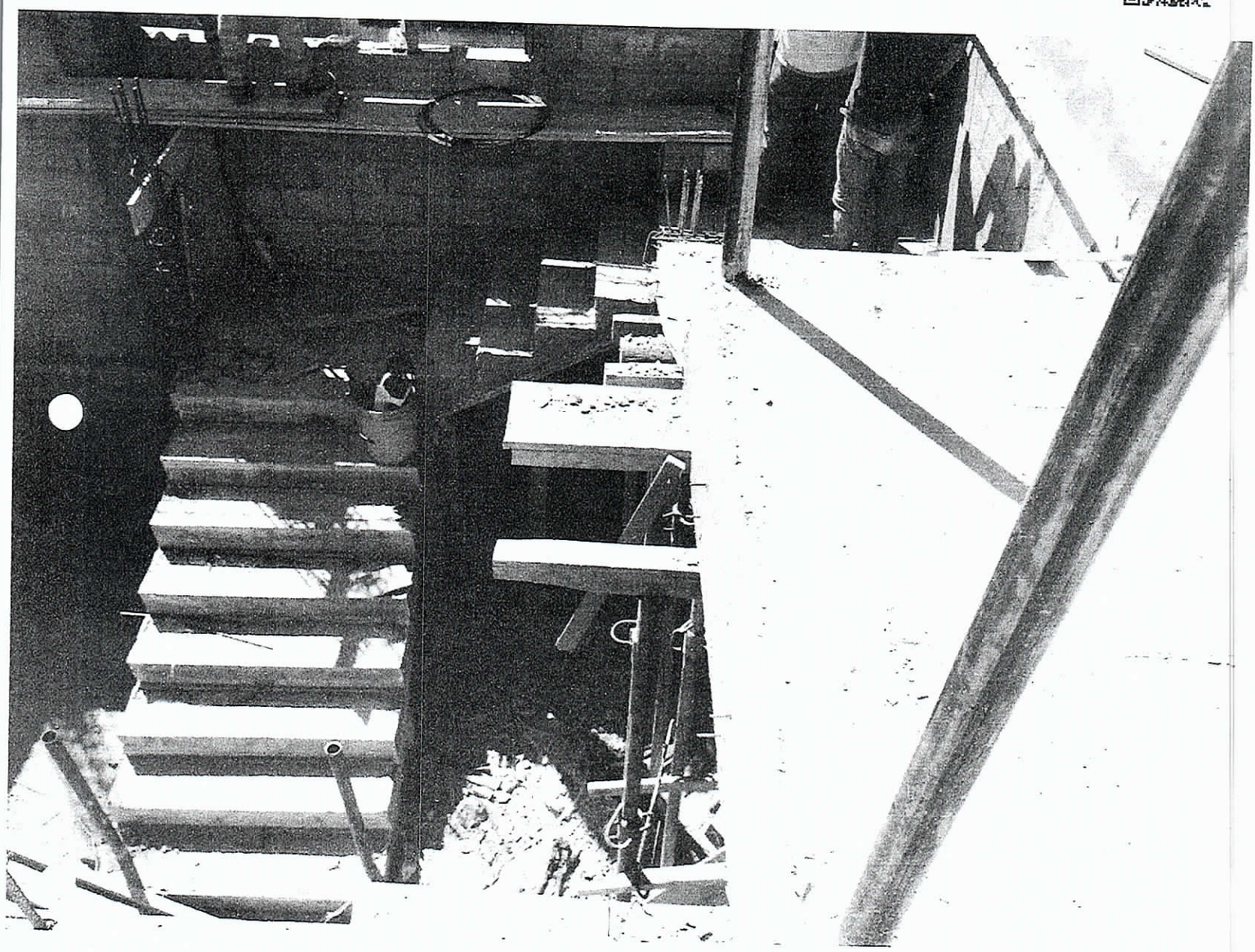
REGISTRO No.	7
FECHA	06/01/2026
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	Se realiza el levantado de muros del segundo nivel, se cuenta con personal y materiales suficientes para el avance del proyecto
CREADO POR	FULGENCIO ALEXÁNDER AGUILAR MEJÍA

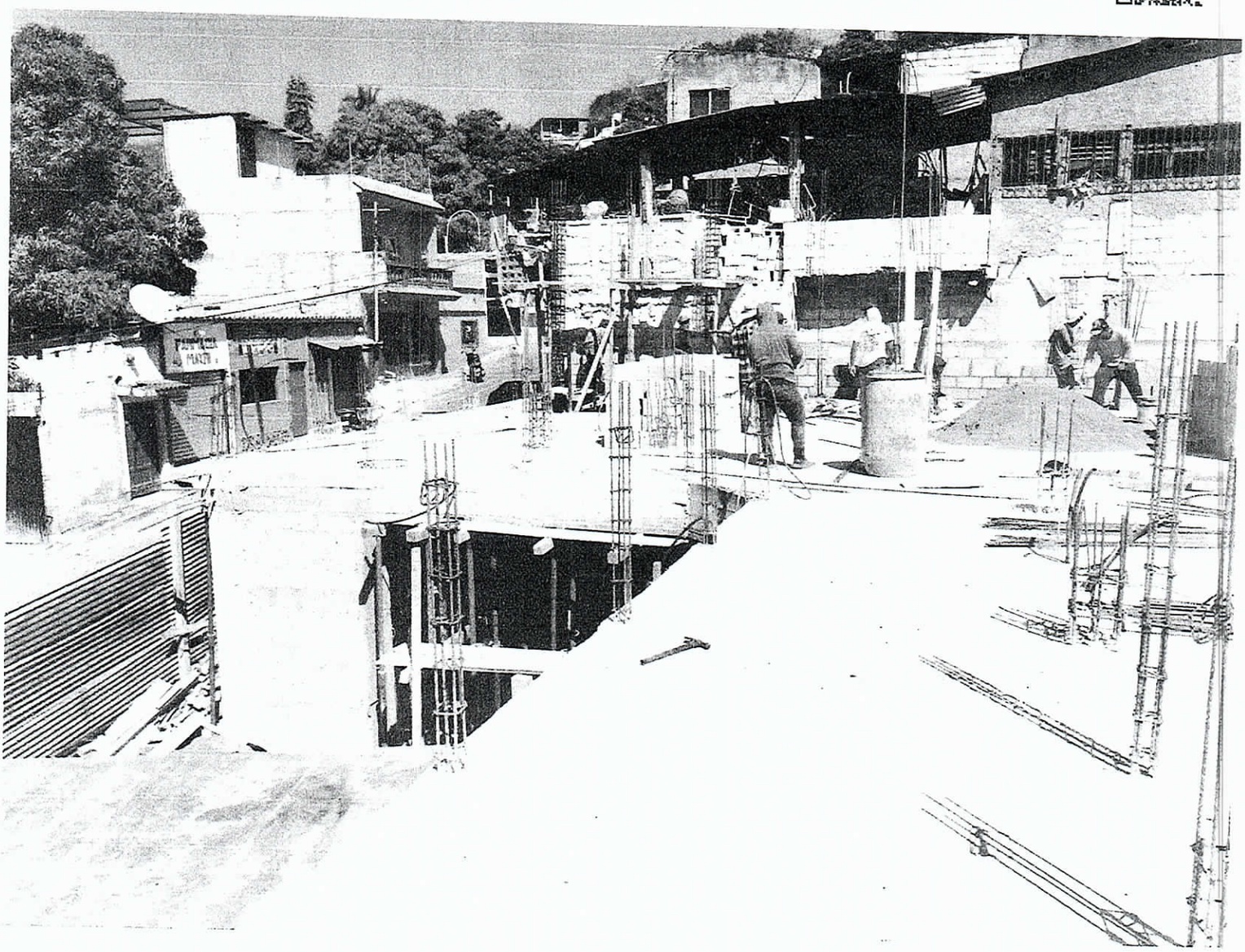


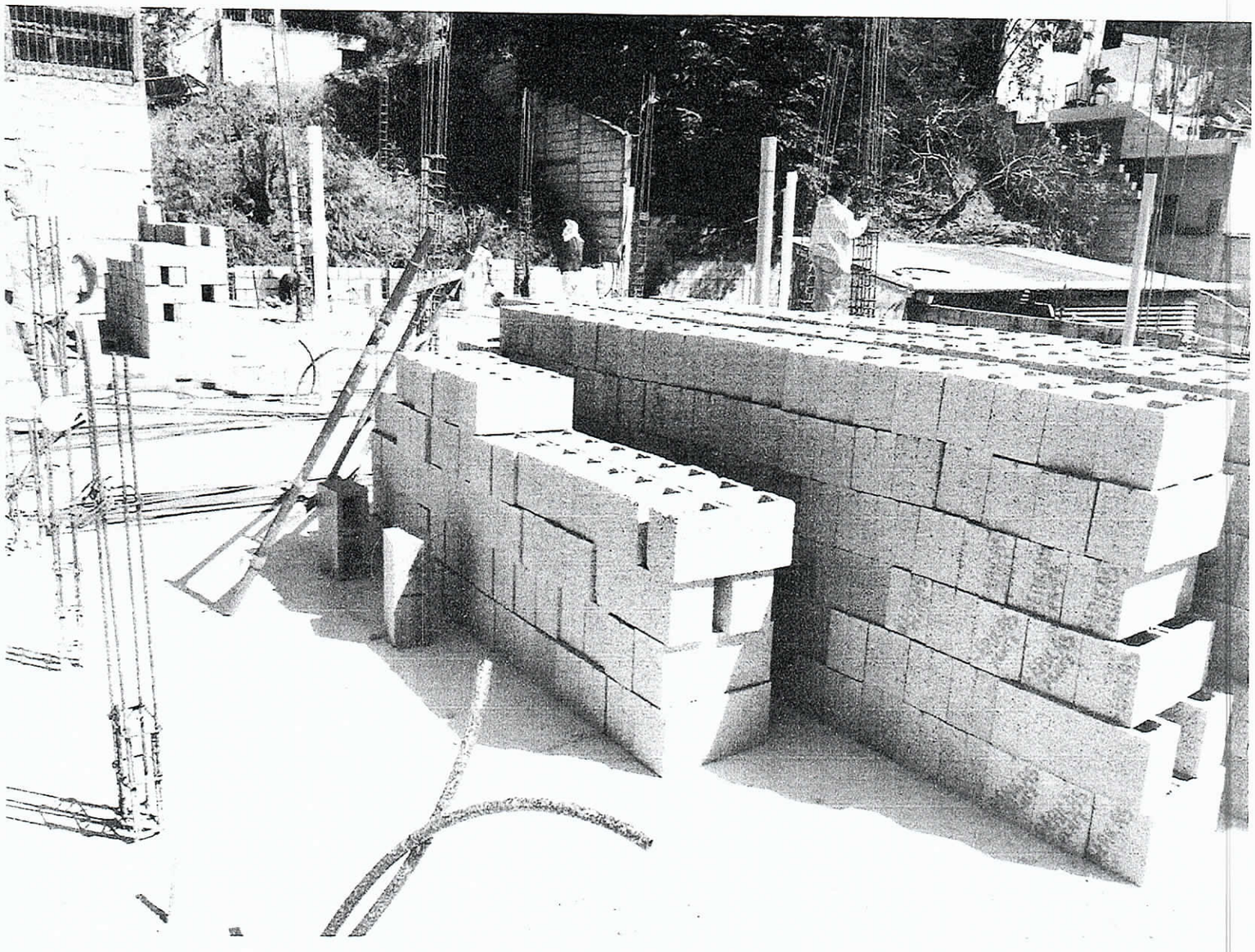












MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **DÉCIMO** del acta **01-2026** de fecha cinco de enero de dos mil veintiséis del libro número 3,609 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

DÉCIMO: La Secretaria Municipal informa al Concejo Municipal que, Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de Planificación, presenta oficio Ref.agmo/DMP/018-2026, de fecha 05 de enero de 2026, en el cual informa: el cual en su parte conducente expone: "El motivo de la presente es para informarle que el proyecto **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** Contrato administrativo número 16-2025 de fecha 13 de agosto de 2025, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES,** presentó informe del 50% de avance físico. Por lo tanto solicito que se apruebe el pago del 50% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, siendo la Administradora de la Mortual la señora LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA del causante NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ. Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 50.00%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales...". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en los considerandos y las facultades que le confiere el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, y por **UNANIMIDAD DE VOTOS. RESUELVE: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 50%, a favor de la empresa mercantil **N&D CONSTRUCCIONES**, a traves de la administradora de la mortual la señora LUCY MARLENE FALLA CHALO DE ORELLANA del causante NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **REPOSICION ESCUELA PRIMARIA COLONIA NUEVA VIDA, BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO** el que se ejecuta con el Contrato Administrativo de Obras 16-2025. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese.

(Fs) llegibles José Elías Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderón Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Beltetón Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Fryda Aimée Estrada Ortiz, Concejales Primero, Segundo, Tercero, Cuarto y Quinto, respectivamente y Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A SEIS DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS.

SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL