Municipalidad de
GUASTATOYA
info@muniguastatoya.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594
Teléfonos: 7945-0031, 7945-1602, 7945-1603

CONTRATO DE EJECUCION DE PROYECTOS DOCE GUION DOS MIL VEINTIUNO (12-2021) MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO.

NOG. 14055872

En el Municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso, el día **SEIS (6) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO (2021). NOSOTROS:** Por una parte comparezco Yo, **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO,** de cuarenta y nueve años de edad, casado, guatemalteco, Licenciado en Administración de Empresas, domiciliado en el departamento de El Progreso, me identifico con el documento personal de identificación –DPI-, Código Único de Identificación –CUI-, dos mil quinientos setenta espacio cincuenta y tres mil novecientos sesenta y cuatro espacio cero dos cero uno, (2570 53964 0201), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; DE LA CALIDAD CON QUE ACTUO. Actúo en calidad de **Alcalde Municipal,** de la ciudad de Guastatoya, del departamento de El Progreso, calidad que acredito, con la certificación del acta de toma de posesión, dos guion dos mil veinte (2-2020), de fecha quince de enero de dos mil veinte, contenida en el libro número dos mil seiscientos cuarenta y siete (2647), de sesiones extraordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, y el Acuerdo número cero cero uno guión dos mil diecinueve (001-2019), de la Junta Electoral Departamental de El Progreso, con el número de **CUENTADANCIA Te tres guion dos guion uno (T3-2-1);** y por la otra parte comparezco Yo, **EDILZAR ARCHILA ORELLANA,** de treinta y siete años de edad, soltero, guatemalteco, Constructor, de éste Domicilio, me identifico con el documento personal de identificación, código único de identificación, mil setecientos uno espacio ochenta y ocho mil ciento dieciséis espacio cero doscientos uno (1701 88116 0201), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, actúo en calidad de Propietario de la Empresa denominada **"CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO",** Empresa debidamente registrada en el Registro Mercantil de la República, Guatemala, Patente de Comercio número de registro seiscientos treinta y cinco mil seiscientos setenta y dos (635672), folio ochocientos nueve (809), libro quinientos noventa y siete (597), de Empresas Mercantiles, número de expediente veintiocho mil ochocientos cincuenta y dos guion dos mil trece (28852-2013), categoría única; con dirección del propietario Aldea Casas Viejas, Guastatoya, El Progreso, con número de Identificación Tributaria veinte millones ciento diecisiete mil quinientos ochenta y dos (20117582), con Registro de actualización del Registro General de Adquisiciones del Estado 84322, resolución número 202140541, con vigencia hasta el nueve de octubre de dos mil veintiuno, con el cual hace constar la capacidad económica y las especialidades de la empresa referida, ambas constancias emitidas por el Registro General de Adquisiciones del Estado del Ministerio de Finanzas Publicas. Ambos comparecientes manifestamos encontrarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que acreditamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio para celebrar el presente contrato, toda la documentación indicada se tiene a la vista y en lo sucesivo simplemente se denominará LA MUNICIPALIDAD y "EL CONSTRUCTOR", sujetándonos a las cláusulas siguientes.

PRIMERA: El Licenciado JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO, Alcalde Municipal, manifiesto que actúo en representación de la Municipalidad de Guastatoya del departamento de El Progreso, y expongo que de conformidad con el Acuerdo emitido por el Despacho Municipal, contenido en punto resolutivo del Honorable Concejo Municipal, **Punto Decimo Segundo, del acta 19-2021, de fecha veintinueve de marzo de dos mil veintiuno, contenido en el libro 2976 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal,** debidamente

autorizado por la Contraloría General de Cuentas, en la cual la Autoridad Superior aprueba la adjudicación realizada por la Junta de Licitación, para la ejecución del proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** de conformidad con las bases técnicas, especificaciones generales y planos presentados. El presente contrato se suscribe con fundamento en los artículos 9, numeral 6) literal b), artículo 47, 49, del a Ley de Contrataciones del Estado y sus Reformas y Artículo 42 del Reglamento de la misma ley, 53 literal I del Decreto 12-2002 Código Municipal y sus reformas; se tienen incorporados al instrumento contractual el proceso establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, la oferta presentada por el constructor y la adjudicación correspondiente.

SEGUNDA: El Constructor se compromete a ejecutar para la Municipalidad de Guastatoya, el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** obra que se encuentra en el sector urbano, de este municipio el que se ejecutará de conformidad con el presupuesto presentado por la Empresa Constructora.

Renglón No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (Q)	Precio Total (Q)
	PRELIMINARES TRAZO Y ESTAQUEADO				
1	TRAZO Y ESTAQUEADO	Global	1.00	21,349.50	21,349.50
2	DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	2,305.00	69.50	160,197.50
3	RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE	ML	377.00	50.00	18,850.00
4	CAMBIO DE TUBERIA DE AGUA POTABLE	ML	377.00	244.00	91,988.00
	DRENAJE SANITARIO				
5	EXCAVACION	M3	792.00	88.00	69,696.00
6	TUBERIA PVC 12"	ML	377.00	829.50	312,721.50
7	POZO DE VISITA	UNIDAD	12.00	9,392.00	112,704.00
8	CONEXIONES DOMICILIARES	UNIDAD	25.00	1,897.00	47,425.00
9	RELLENO CONTROLADO	M3	755.00	123.50	93,242.50
10	PASO AEREO	ML	7.00	2,373.00	16,611.00
	PAVIMENTO				
11	EXCAVACION DE CAJUELA	M2	2,305.00	40.30	92,891.50
12	REACONDICIONAMIENTO DE SUBRASANTE	M2	2,305.00	24.70	56,933.50
13	CAPA DE BASE (e=0.15 M)	M2	2,305.00	89.50	206,297.50
14	PAVIMENTO DE CONCRETO RIGIDO (E=0.15M)	M2	2,305.00	412.00	949,660.00
15	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	ML	1,240.00	39.25	48,670.00
				TOTAL	**2,299,237.50**

El tiempo de entrega de la obra es de **CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO,** de conformidad con el cronograma de ejecución presentado por el constructor, el plazo referido se computará a partir del acta de inicio suscrita por el Director de la Oficina Municipal de Planificación en el lugar de ejecución.

TERCERA: EL CONSTRUCTOR: Por su parte manifiesta que respecto a la ejecución del proyecto reitera que se compromete a lo siguiente: a) entregar totalmente terminada la obra a satisfacción de la Municipalidad de

Guastatoya. b) a contratar un Profesional quien será el Supervisor de Proyectos Residente, quien conjuntamente con el Ingeniero Supervisor de la Municipalidad informarán en forma simultánea a la Autoridad Administrativa, al Concejo Municipal y a la Contraloría General de Cuentas de la Nación cuando lo requiera, de los avances físicos del proyecto y las estimaciones de pago, para el efecto deberán presentar las fotocopias de la bitácora del Proyecto, autorizada por la Contraloría General de Cuentas.

CUARTA: El señor Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Guastatoya, manifiesta que está de acuerdo en las condiciones del constructor, especialmente en lo que respecta al total del proyecto; así como en el tiempo de entregar la obra, ambos de común acuerdo llegaron a establecer la forma de pago de la manera siguiente:

QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato pactado entre la Municipalidad y la Empresa **CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO,** asciende a la cantidad de **DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE QUETZALES CON CINCUENTA CENTAVOS (Q. 2,299,237.50), incluido el impuesto al valor agregado –IVA-,** los que se pagarán con fondos de –INVERSION- de conformidad con la constancia de disponibilidad presupuestaria, de conformidad con la estructura presupuestaria 23-00-001-000-15, RENGLON # 331, FUENTE DE FINANCIAMIENTO 32-0101-0015. Los pagos se efectuarán de conformidad con el artículo 58 de la Ley de Contrataciones del Estado, de la manera siguiente: a). Un anticipo del veinte por ciento (20%) equivalente a la cantidad de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE QUETZALES CON CINCUENTA CENTAVOS (Q. 459,847.50),** el que se entregará previo a cumplir con los siguientes requisitos: **I).** Otorgar a la Municipalidad **PLAN DE INVERSIÓN, FIANZA DE ANTICIPO, FIANZA DE CUMPLIMIENTO,** las cuales garantizarán la correcta aplicación del mismo con fundamento en Artículos 64, 65, 66, de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas y los artículos 53, 54, 55, 56, 58 Y 59 del Reglamento de la Ley de Contrataciones y, **II).** Los **PAGOS SIGUIENTES**, ***se efectuarán de conformidad con las estimaciones de pago de conformidad con el artículo 59 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, en el cual la Municipalidad de Guastatoya, hará los pagos contra las estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente, trabajos debidamente comprobados, con los informes presentados por el Supervisor del Proyecto Residente juntamente con el Supervisor de Proyectos de la Municipalidad de Guastatoya***. **III).** El último pago equivalente al 100% de avance físico del proyecto, presentando para el efecto, **FIANZA DE CONSERVACIÓN DE OBRA O DE CALIDAD DE FUNCIONAMIENTO, FIANZA DE SALDOS DEUDORES, ACTA DE RECEPCIÓN DEL PROYECTO POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD E INFORME FINAL DE LOS SUPERVISORES PROFESIONALES DEL PROYECTO.**

SEXTA: SANCIONES: El constructor se compromete a entregar los trabajos conforme el contrato suscrito. Y en caso de atraso por parte del Constructor en la entrega de los trabajos, se determinará el atraso en la entrega de la obra con base en las fechas de terminación, parciales o total, fijadas en el programa de ejecución convenido, debiendo aplicarse las multas sin perjuicio de la facultad que tiene la entidad contratante para exigir el cumplimiento del contrato para rescindirlo. Para efecto de la multa, se tomará en cuenta solo la parte proporcional del atraso, por lo que su aplicación no debe afectar la parte del cumplimiento parcial. Se sancionará con el pago de una multa que se aplique al contratista entre el uno al cinco por millar del monto de los trabajos, que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, por cada día de atraso en que incurra el contratista desde la fecha de terminación pactada hasta la total conclusión de los mismos, en ningún caso podrán ser

CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO
PROP. EDILZAR ARCHILA ORELLANA
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA, EL PROGRESO NIT. 2011758-2

superiores en su conjunto al monto de la garantía de cumplimiento. Asimismo, el Constructor deberá cumplir con los trabajos estipulados en el presente contrato y la Municipalidad no concederá ningún plazo de prórroga a excepción de los siguientes casos: a). si se trata de órdenes de trabajo extra u otros convenios, b). Indicar claramente el plazo improrrogable que se le otorgue al constructor para el trabajo correspondiente y deberá solicitarlo dentro del plazo que indica el Artículo 43, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

En relación a lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, el atraso de la entrega de la obra, por causa imputable al contratista será sancionado del 1 al 5 por millar del monto de las obras que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, calculando a partir de las fechas pactadas de la entrega parcial o total con respecto a la ejecución convenida con la entidad contratante. Dicha multa solamente se tomará de la parte proporcional del atraso, sin afectar el cumplimiento parcial.

Tasa de cálculo	Días
1o/oo	1 a 20
2o/oo	21 a 30
3o/oo	31 a 60
4o/oo	61 a 120
5o/oo	121 hasta su cumplimiento

La entidad ejecutora será la que emita las sanciones correspondientes.

SEPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: El constructor se obliga a presentar informes periódicos, cronograma de ejecución de la obra, bitácora de los trabajos de conformidad con el Artículo 37 inciso a). del Reglamento de la Ley Orgánica de la Contraloría General de Cuentas, deben de autorizar los libros en la Dirección de Infraestructura Pública de la Contraloría General de Cuentas, así como permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad supervisen las actividades que se desarrollan, asimismo instruirá a su personal para que se le preste la debida colaboración a las personas que supervisan y que son parte de esta Municipalidad, el Constructor deberá de revisar cuidadosamente los documentos contractuales y señalará cualquier omisión o error, contradicción o incongruencia que observe a este respecto, deberá formular la consulta y observación del caso antes de los quince días de ejecutar el proyecto, el constructor previamente a la adquisición de materiales debera proporcionar a la Municipalidad cuando esto lo requiere muestras de materiales para analizarlos y aprobarlos. El Constructor queda facultado para retirar de la obra a cualquier trabajador que considere incompetente, negligente insubordinado o perjudicial a la buena marcha de dichos trabajos. El constructor deberá de aprobar las herramientas, materiales, mano de obra, transporte y demás elementos necesarios.

OCTAVA: CLAUSULA RELATIVA AL COHECHO: Yo el Contratista, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenida en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema GUATECOMPRAS".

NOVENA: OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD: a) La Municipalidad se obliga a efectuar el pago en tiempo y en formas convenidas, b). Faccionar el acta de inicio y avances físicos y actas de recepción para realizar la liquidación final de los trabajos a ejecutar y prestar la colaboración necesaria para el constructor para

realizar los mismos, c). Designar a la persona o Personas que supervisen los trabajos del proyecto citado anteriormente previa inspección final.

DECIMA: OTRAS OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: a). Se compromete a sostener el precio de la oferta, b). Entregar la obra en el tiempo y lugar indicado, c). Ejecutar la obra con material de buena calidad y garantizados de conformidad con lo que estipula la ley de contrataciones del estado, d). Contratar mano de obra necesaria y suficiente para la realización del proyecto, y se compromete a obtener en este municipio el cual será calificado por el constructor, e). Es responsable por el trabajo ejecutado por las personas que contrate así como de los daños y perjuicios que causen a terceras personas como consecuencia de la realización de la obra contratada. f). De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado, se podrá ampliar el monto del contrato, previo que sean aprobadas las ordenes de cambio, ordenes de trabajo suplementario o acuerdo de trabajo extra, y se suscribirá un contrato adicional de conformidad con el contenido relativo a la Ley de la materia.

DECIMA PRIMERA: FIANZAS: 1. El constructor se obliga a presentar:

1. **FIANZA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA** no menor del uno por ciento (1%) ni mayor del cinco por ciento (5%) del valor del contrato, que cubrirá el periodo comprendido desde la recepción y apertura de plicas hasta la aprobación de las adjudicaciones, y, en todo caso, tendrá una vigencia de ciento veinte (120) días, como lo establece el artículo 64 de la Ley de Contrataciones.

2. **FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** Como requisito previo para la aprobación del presente contrato de conformidad con el Artículo 65 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, que garantizara el cumplimiento de todas las obligaciones estipuladas en el contrato, el contratista deberá prestar fianza, deposito en efectivo o constituir hipoteca en los porcentajes y condiciones que señale el reglamento. Para el caso de obras, además esta garantía cubrirá las fallas o desperfectos que aparecieren durante la ejecución del contrato, antes que se constituya la garantía de conservación. **Por un valor del diez por ciento (10%) del monto del contrato respectivo.**

3. **FIANZA DE ANTICIPO:** Previo a recibir cualquier suma por concepto de anticipo, el contratista constituirá garantía mediante fianza o hipoteca por el monto de un cien por ciento (100%) del mismo. La garantía podrá reducirse en la medida que se amortice el valor del anticipo cubriendo siempre el máximo del saldo deudor y estará vigente hasta su total amortización. El reglamento establecerá el procedimiento de reducción y lo concerniente en los casos de rescisión, resolución y terminación de contrato.

4. **FIANZA DE CONSERVACION DE LA OBRA O DE LA CALIDAD DE FUNCIONAMIENTO:** El contratista responderá por la conservación de la obra, mediante depósito en efectivo, fianza, hipoteca o prenda, a su elección, que cubra el valor de las reparaciones de las fallas o desperfectos que le sean imputables y que aparecieren durante el tiempo de responsabilidad de dieciocho (18) meses contados a partir de la fecha de recepción de la obra. Tratándose de bienes y suministros, deberá otorgarse garantía de calidad y/o funcionamiento, cuando proceda. La garantía de conservación de obra, o de calidad y/o funcionamiento, deberá otorgarse por el equivalente al quince por ciento (15%) del valor original del contrato, como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. El vencimiento del tiempo de responsabilidad previsto en el párrafo anterior, no exime al contratista de las responsabilidades por destrucción o deterioro de la obra debido a dolo o culpa de su parte, por el plazo de cinco (5) años, a partir de la recepción definitiva de la obra.

5. **FIANZA DE SALDOS DEUDORES** Para garantizar el pago de saldos deudores que pudieran resultar a favor del Estado, de la entidad correspondiente o de terceros en la liquidación, el contratista deberá prestar fianza,

CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO
PROF. EDILZAR ARCHILA ORELLANA
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA
CORREGO NIT. 2011756

depósito en efectivo; constituir hipoteca o prenda, a su elección, por el cinco por ciento (5%) del valor original del contrato. Esta garantía deberá otorgarse simultáneamente con la de conservación de obra como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. Aprobada la liquidación, si no hubiere saldos deudores, se cancelará esta garantía.

Las fianzas descritas en el presente contrato, deberán formalizarse mediante póliza emitida por instituciones autorizadas para operar en Guatemala, de conformidad con las siguientes disposiciones: La vigencia de las fianzas será exactamente igual al plazo contractual y deberá ajustarse ante cualquier ampliación o variación del contrato, manteniendo las condiciones de cobertura que aplicaron al contrato original. Lo anterior no es aplicable a las fianzas de conservación de obra, de calidad, de funcionamiento o de saldos deudores. a) Las fianzas garantizarán exacta y fielmente las obligaciones a cargo del contratista o proveedor. Estas obligaciones deben estar estipuladas en el contrato original y en cada una de las modificaciones documentadas. b) El funcionario que corresponda será responsable de exigir la actualización de las fianzas otorgadas por el contratista o proveedor. De omitirlo, el funcionario incurrirá en incumplimiento de deberes. c) El contratista o proveedor que omita actualizar la fianza otorgada ante modificaciones del contrato original, se hará acreedor a una multa y a la suspensión inmediata de los pagos a que tenga derecho. d) Cuando la garantía consistiere en depósitos, deberá hacerse en Quetzales o por medio de cheque certificado. Cuando la garantía sea hipotecaria o prendaria, se formalizará a través de escritura pública debidamente registrada. En todo caso, quedará a criterio del contratista o proveedor la garantía a proporcionar. Las fianzas deberán publicarse en el sistema GUATECOMPRAS. Las juntas a las que se refiere el artículo 10 de esta Ley, serán responsables de verificar la autenticidad de las fianzas de sostenimiento de oferta, y las autoridades suscriptoras de los contratos serán responsables de verificar la autenticidad de las demás fianzas a las que se refiere este capítulo. El sistema GUATECOMPRAS llevará un registro de las fianzas presentadas, así como de las solicitudes de ejecución, ejecución de fianzas y pago de las mismas. Con fundamento en el artículo 69 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas

DECIMA SEGUNDA: <u>FORMA DE EFECTUAR LOS TRABAJOS DEL CONSTRUCTOR:</u> El constructor efectuará los trabajos bajo estricta responsabilidad bajo la supervisión de un Profesional del Ramo, colegiado activo de quién deberá presentar la certificación o constancia correspondiente; asimismo incluirá los materiales, mano de obra, equipo y demás elementos necesarios para la correcta aplicación y ejecución del proyecto, mismas que se estarán supervisando por el Ingeniero Supervisor de Obras Municipales, quien cuenta con el aval y aprobación de la Corporación Municipal, así como de la comisión de recepción de la citada obra. El Constructor se compromete a dejar limpias las áreas donde se ejecute el proyecto.

DECIMA TERCERA: <u>CONTROVERSIAS:</u> Toda controversia que pudiera surgir entre los contrayentes en lo que se refiere a la interpretación cumplimiento, aplicación y ejecución de este contrato será resuelto en el menor tiempo posible en forma conciliatoria entre ambas partes y en última instancia de no ponerse de acuerdo en el Tribunal correspondiente de lo contencioso administrativo de conformidad con el Artículo 102 de la citada ley; asimismo que se acepta los procedimientos señalados en el Codigo Procesal Civil y Mercantil, renunciando el constructor al fuero de su domicilio y señalando como lugar para recibir notificaciones y citaciones BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.

DECIMA CUARTA: <u>TERMINACION DEL CONTRATO:</u> La Municipalidad puede dar por terminado, resuelto y/o rescindido el presente contrato en forma unilateral y sin responsabilidad de su parte en los siguientes casos:

a). Por vencimiento del plazo pactado, siempre que no haya ocurrido prórroga, b). Si el constructor incumple con sus obligaciones, c). Si paraliza sin causa justificada los trabajos por más de diez días consecutivos, d). Por rescisión de mutuo acuerdo, e). Si el constructor le fueren embargado bienes y que evidentemente afecten el cumplimiento del contrato.

DECIMA QUINTA: PROHIBICIONES: EL CONSTRUCTOR: declara bajo juramento de ley y bien enterados de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentra comprendido dentro de las limitaciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Y que, si en el transcurso del proceso de adquisición o en la ejecución de un contrato se presenta alguna de las prohibiciones definidas en el artículo 80 de la Ley, el contratista o proveedor deberá hacerlo de conocimiento de la autoridad competente dentro de los dos días siguientes al conocimiento del acaecimiento de la prohibición, para que ésta analice la situación planteada y resuelva sobre el proceso del contrato.

La falta de aviso sobre el acaecimiento de alguna de las prohibiciones definida en la Ley, será causal suficiente para la inhabilitación del contratista o proveedor. quien de conformidad con la ley será responsable de compensar a la entidad contratante por los daños y perjuicios ocasionados.

El trámite de la inhabilitación y de la rehabilitación es responsabilidad de la entidad contratante o ejecutora, quien deberá cumplir con el procedimiento, plazos y condiciones que definan las Normas de Uso del Sistema GUATECOMPRAS y, en todo caso, debe respetarse el derecho de defensa.

La inhabilitación y la rehabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS implica la correspondiente inhabilitación o rehabilitación en el Registro General de Adquisiciones del Estado.

DECIMA SEXTA: INSPECCION, RECEPCION Y LIQUIDACION FINAL: 1. El constructor deberá de permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad Inspeccionen las instalaciones, actividades y trabajos que realicen e instruirá a su personal para que atiendan a las personas nombradas proporcionándoles toda información requerida. 2. La Municipalidad nombrará una comisión receptora de los trabajos y harán la inspección correspondiente ante la presencia del constructor su representante legal y posteriormente informarán al Concejo Municipal si se puede faccionar el acta de recepción respectiva para que la Dirección de Administración Financiera efectúe la liquidación final o en su defecto si hay que corregir algunos trabajos o complementar otros, en este último caso deberá indicar cuales son los trabajos a efectuar y el tiempo a emplear y si el plazo es necesario se incluye dentro del tiempo contractual o le concede o no algún tiempo adicional.

DECIMA SEPTIMA: APROBACION: Para que el presente contrato surta sus efectos legales y obligue a las partes al cumplimiento de las cláusulas contenidas deberá ser aprobado de conformidad con el artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

DECIMA OCTAVA: ACEPTACION DEL CONTRATO: En todos los términos y condiciones estipuladas LA MUNICIPALIDAD Y EL CONSTRUCTOR aceptan para si el presente contrato el que se encuentra contenido en siete (7), hojas membretadas impresas de un solo lado, leemos íntegramente lo escrito y bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos. Damos Fe.

CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO
PROP. EDILZAR ARCHILA ORELLANA
BARRIO EL PORVENIR, GUASTATOYA,
EL PROGRESO NIT. 2011758-2

LIC. JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO
ALCALDE MUNICIPAL

EDILZAR ARCHILA ORELLANA
CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO


TIMBRE
COLEGIO CIG INGENIEROS DE GUATEMALA
Emisión Enero 2018
No. 025362
Q. 100.00
Emisión Enero 2020
No. 013888
Q. 50.00

0275775 - MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

SNIP - SEGEPLAN

Solicitud de Financiamiento, ejercicio 2,021

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

1. Nombre del proyecto: Forma Capital Fijo

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

2. Institución responsable: GOBIERNOS LOCALES

3. Unidad ejecutora responsable: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Planifición Institucional

4. Modalidad de planificación : Planificación Institucional

4.1. Modalidad especifica:

Finalidad-Función-Division:

5. Función anterior:
TRANSPORTE
Sub-función anterior :
ANSPORTE

6. Ubicación geográfica:

Departamento	Municipio
EL PROGRESO	GUASTATOYA

7. Área de influencia: Municipal

Responsable del proyecto:

Nombre: JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO
Cargo: ALCALDE MUNICIPAL
Teléfono: 79451603
Email: info@muniguastatoya.com

DIAGNÓSTICO:

8. Antecedentes:

Aldea Casas Viejas del municipio de Guastatoya del departamento de El Progreso, donde se necesita realizar un mejoramiento de calle con pavimento, se encuentra situado a 2000 metros del Parque Central de Guastatoya. En la cabecera aldea residen un aproximado de 1,500 habitantes, de los cuales el 98% son de origen ladino y el 2% de origen indígena, haciendo un total de 375 familias aproximadamente.

Las familias hace varios años, han tenido la necesidad del Mejoramiento de calle con pavimento. Por tal motivo fue así como en Asamblea Comunitaria se decidió facultar al Consejo Comunitario de Desarrollo (COCODE) para gestionar dicho proyecto, quienes se dirigieron a la Municipalidad para solicitar el apoyo técnico en la realización de los estudios correspondientes y asesorar todos los trámites ante una institución que pudiera ejecutar el proyecto satisfaciendo así su necesidad.

9. Problemática:

10. Justificación:

Con la ejecución del Proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO; se contribuirá a en brindar a los vecinos calles adecuadas para transitar, se fortalece el ornato del municipio, un ambiente agradable, se mejora la calidad de vida de las personas, se reduce el riesgo de propagación de enfermedades generadas por vectores de transmisión y así mismo se reduce la contaminación del suelo y vertientes de agua.

11. Descripción:

EL PROYECTO CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO DE LA CALLE EN EL SECTOR DEL PUENTE LOS REYES DE LA ALDEA CASAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

12. Objetivos:

12.1 General:

Mejorar las condiciones viales y de ornado de la Aldea Casas Viejas y así contribuir a la calidad de vida de los habitantes mediante el Mejoramiento Calle con pavimento.

12.2 Específicos:

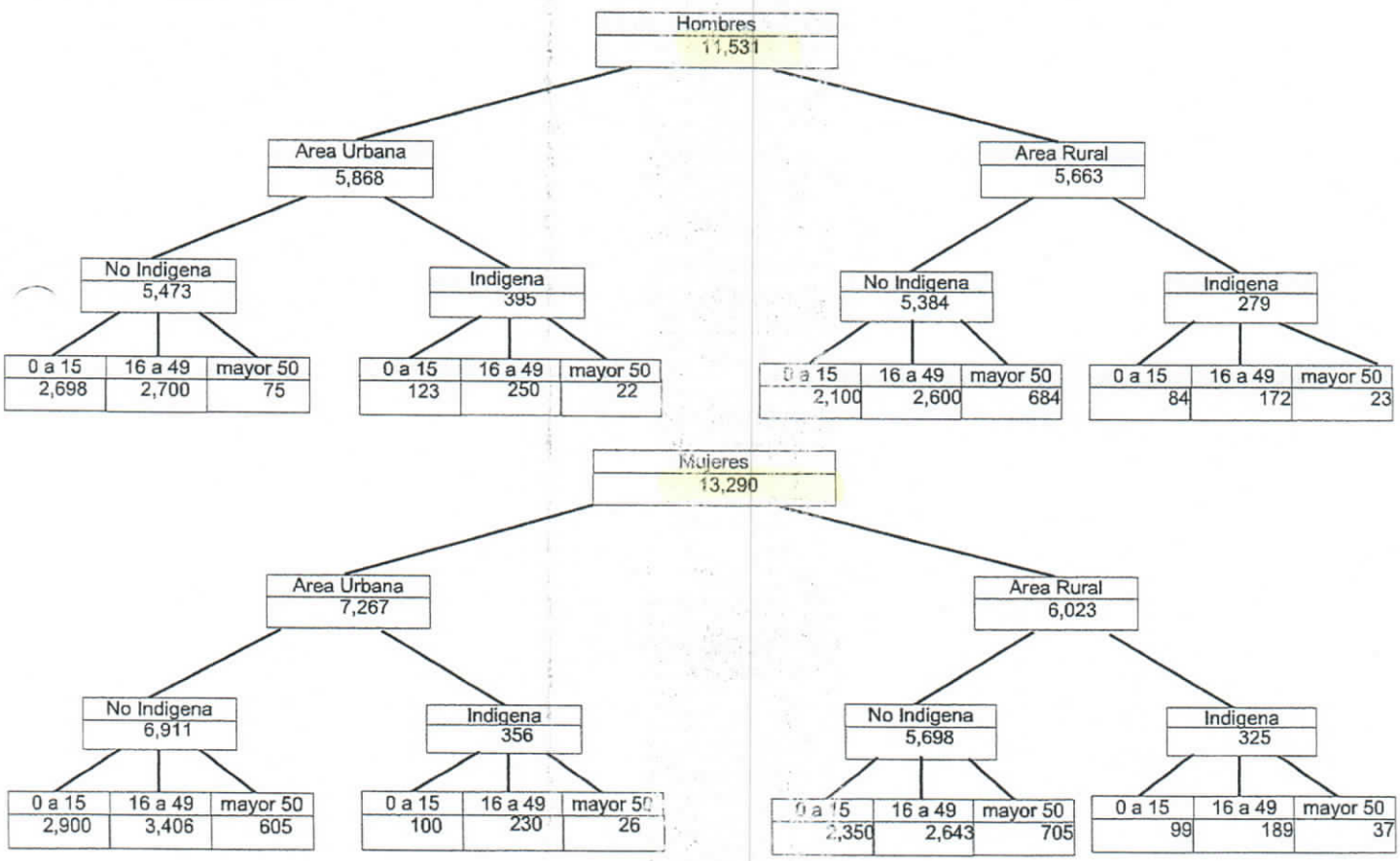
-Mejorar las condiciones de vida de la población.
-Mejorar el ornado y condiciones viales del lugar.
-Contribuir a la reducción de focos de contaminación.
-Prevenir el riesgo de accidentes de tránsito.

13. Resultados esperados:

RESULTADOS DE LA FASE ACTUAL :

1. Fase actual: **EJECUCION**

2. Beneficiarios directos:



3. Costo/eficiencia:

4. TIR: %

5. VAN:

6. Empleo a requerir:

	Durante la ejecución en hombre/mes	Durante la operación en hombre/mes
Calificada		
No calificada		

7. Situación del terreno: Ninguno

8. Diseños (especificaciones):

9. Vida útil del proyecto: 20 años

10. Fecha de inicio de la operación: 01-JAN-21

11. Institución responsable de operación: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

12. Costo anual de operación:

0275775 - MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

SNIP - SEGEPLAN

Solicitud de Financiamiento, ejercicio 2,021

Meta GLOBAL del proyecto :

MEJORAMIENTO CALLE 3,500.00 Metro cuadrado

Meta ANUAL del proyecto :

MEJORAMIENTO CALLE 3,500.00 Metro cuadrado

PROGRAMACION FINANCIERA MULTIANUAL:

Fase: **Ejecución**

Fecha de inicio de la fase: 01/01/2021

Fecha de finalización: 31/12/2021

Decreto 2018:

Decreto 2019:

Decreto 2020:

Descripción de la fase a financiar:

DESCRIPCION

Si[illegible]ción presupuestaria: Nuevo

Estructura programática:

Programa - Subprograma - Proyecto - Actividad

Fuente de Financiamiento	Solicitado 2021	Programado 2022	Programado 2023	Progamado 2024	Total
TOTAL :	2,300,000.00	0.00	0.00	0.00	2,300,000.00
Recursos internos :	2,300,000.00	0.00	0.00	0.00	2,300,000.00
Gobierno central :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunidad :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aporte municipal :	2,300,000.00	0.00	0.00	0.00	2,300,000.00
Otros aportes :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras fuentes :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

PROGRAMACION FINANCIERA ANUAL 2021

Fuente de Financiamiento	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
TOTAL	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	210,000
Recursos internos	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	210,000
[illegible]ierno central :												
Comunidad :												
Aporte municipal :	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	210,000
Otros aportes :												
Otras fuentes:												

PROGRAMACION FISICA MULTIANUAL

Rubro	Unidad de medida	Programado 2,021	Programado 2022	Programado 2023	Programado 2024
Construcciones complementarias	m²	3,500			
Trabajos preliminares	m²	3,500			
Superficie de rodadura	m²	3,500			
Sub bases y bases	m²	3,500			

PROGRAMACION FISICA ANUAL 2,021

Rubro	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Construcciones compleme	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	310

0275775 - MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

SNIP - SEGEPLAN

Solicitud de Financiamiento, ejercicio 2,021

Trabajos preliminares	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	310
Superficie de rodadura	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	310
Sub bases y bases	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	310

Municipalidad de
GUASTATOYA
Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.
info@muniguasta.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603

Guastatoya, jueves, 13 de mayo de 2021

SEÑOR(es):
ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):

El motivo del presente es para informar los resultados de la siguiente estimacion de pago:

No. De Supervision de Avance Físico:	**ESTIMACION No.1**		
Nombre del Proyecto:	**MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, LADEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO.**		
No. De Contrato del Proyecto:	12-2021	**Fecha del Contrato:**	6/04/2021
NOG.	14055872		
Estimacion del Avance Fisico:	51.0342972%		
Monto de Estimacion del Avance Físico:	Q1,173,399.70	**en letras:**	UN MILLON CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE QUETZALES CON 70/100 CENTAVOS
Amorización del Anticipo:	Q234,679.94	**en letras:**	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE QUETZALES CON 94/100 CENTAVOS
Cantidad Líquida a Recibir:	Q938,719.76	**en letras:**	NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECINUEVE QUETZALES CON 76/100 CENTAVOS

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimacion para que se continúe con lo procedente.

Agradeciendo desde ya, me suscribo.

Atentamente,

ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA
COLEGIADO: 7118
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

ESTIMACION No.1

NOMBRE DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, LADEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO.			PERIODO DEL: 21-04-21	AL 13-05-21
				Fecha Solicitud:	13 de mayo de 2021
FECHA INICIO DEL PROYECTO:	21 de abril de 2021	CONCEPTO	NUMERO	FECHA	
TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO EN DIAS:	180	CONTRATO	12-2021	06-04-21	AVANCE AUTORIZADO POR LA UNIDAD EJECUTORA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA:
		MONTO DE CONTRATO		Q 2,299,237.50	
NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:	CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO	SNIP		275775	51.0342972%
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESA CONSTRUCTORA:	EDILZAR ARCHILA ORELLANA	NOG		14055872	

GUASTATOYA

No.	DESCRIPCION DEL RENGLON DE TRABAJO	TRABAJO FISICO – Cantidad Contratada: Unidad	Cantidad Contratada	Orden de Cambio	Orden de Trabajo Sup	Acuerdo Trabajo Extra	Cantidad Actual	Precio Unitario Q.	Costo Total Estimado	Cantidad Ejecutada: Este Periodo	Acumulado Anterior	Total a la fecha	%	COSTO FINANCIERO – Costo de Ejecución: Este Periodo	Acumulado Anterior	TOTAL A LA FECHA	%	Monto por ejecutar: Por Estimar	%
	PRELIMINARES TRAZO Y ESTAQUEADO																		
1	TRAZO Y ESTAQUEADO	Global	1.00				1.00	Q 21,349.50	Q 21,349.50	1.00		1.00	100.00%	Q 21,349.50		Q 21,349.50	100.00%	Q -	0.00%
2	DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	2,305.00				2305.00	Q 69.50	Q 160,197.50	2305.00		2,305.00	100.00%	Q 160,197.50		Q 160,197.50	100.00%	Q -	0.00%
3	RETIRO DE RUBERIA EXISTENTE	ML	377.00				377.00	Q 50.00	Q 18,850.00			0.00	0.00%	Q -		Q -	0.00%	Q 18,850.00	100.00%
4	CAMBIO DE TUBERIA DE AGUA	ML	377.00				377.00	Q 244.00	Q 91,988.00	377.00		377.00	100.00%	Q 91,988.00		Q 91,988.00	100.00%	Q -	0.00%
	DRENAJE SANITARIO																		
5	EXCAVACION	M3	792.00				792.00	Q 88.00	Q 69,696.00	263.90		263.90	33.32%	Q 23,223.20		Q 23,223.20	33.32%	Q 46,472.80	66.68%
6	TUBERIA PVC DE 12"	ML	377.00				377.00	Q 829.50	Q 312,721.50	264.00		264.00	70.03%	Q 218,988.00		Q 218,988.00	70.03%	Q 93,733.50	29.97%
7	POZO DE VISITA	Unidad	12.00				12.00	Q 9,392.00	Q 112,704.00	8.00		8.00	66.67%	Q 75,136.00		Q 75,136.00	66.67%	Q 37,568.00	33.33%
8	CONEXCIONES DOMICILIARES	Unidad	25.00				25.00	Q 1,897.00	Q 47,425.00	18.00		18.00	72.00%	Q 34,146.00		Q 34,146.00	72.00%	Q 13,279.00	28.00%
9	RELLENO CONTROLADO	M3	755.00				755.00	Q 123.50	Q 93,242.50	211.00		211.00	27.95%	Q 26,058.50		Q 26,058.50	27.95%	Q 67,184.00	72.05%
10	PASO AEREO	ML	7.00				7.00	Q 2,373.00	Q 16,611.00			0.00	0.00%	Q -		Q -	0.00%	Q 16,611.00	100.00%
	PAVIMENTO																		
11	EXCAVACION DE CAJUELA	M2	2,305.00				2305.00	Q 40.30	Q 92,891.50	922.00		922.00	40.00%	Q 37,156.60		Q 37,156.60	40.00%	Q 55,734.90	60.00%
12	REACONDICIONAMIENTO DE SUBRASANTE	M2	2,305.00				2305.00	Q 24.70	Q 56,933.50	922.00		922.00	40.00%	Q 22,773.40		Q 22,773.40	40.00%	Q 34,160.10	60.00%
13	CAPA DE BASE DE (e=0.15M)	M2	2,305.00				2305.00	Q 89.50	Q 206,297.50	922.00		922.00	40.00%	Q 82,519.00		Q 82,519.00	40.00%	Q 123,778.50	60.00%
14	PAVIMENTO RIGIDO (E=0.15M)	M2	2,305.00				2305.00	Q 412.00	Q 949,660.00	922.00		922.00	40.00%	Q 379,864.00		Q 379,864.00	40.00%	Q 569,796.00	60.00%
15	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	ML	1,240.00				1240.00	Q 39.25	Q 48,670.00			0.00	0.00%	Q -		Q -	0.00%	Q 48,670.00	100.00%
								TOTAL CONTRATADO	Q 2,299,237.50				VALOR DE LA ESTIMACION	Q 1,173,399.70	Q -	Q 1,173,399.70	51.0342972%	Q 1,125,837.80	48.96570%
													AMORTIZACION DEL ANTICIPO	Q 234,679.94					
													TOTAL LIQUIDO A RECIBIR	Q 938,719.76					

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7119

SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA

Municipalidad de
GUASTATOYA
Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.
info@muniguasta.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603

Guastatoya, jueves, 13 de mayo de 2021

SEÑOR(es):
ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):

Respetuosamente me dirijo a usted, con el proposito de REMITIR el INFORME DE SUPERVISION que acontinuacion se describe:

Nombre del Proyecto:	**MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, LADEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO.**		
No. De Contrato del Proyecto:	12-2021	**Fecha del Contrato:**	6/04/2021
NOG.	14055872		
Empres constructura:	CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO		

Se realizo la visita al proyecto antes en mencion para hacer constar los avances de los renglones contratados en su avance fisico notificado por la empresa Constructora los cuales se describen a continuacion:

1 Global DE TRAZO Y ESTAQUEADO
2305 M2 DE DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE
377 ML DE CAMBIO DE TUBERIA DE AGUA
263.9 M3 DE EXCAVACION
264 ML DE TUBERIA PVC DE 12"
8 Unidad DE POZO DE VISITA
18 Unidad DE CONEXCIONES DOMICILIARES
211 M3 DE RELLENO CONTROLADO
922 M2 DE EXCAVACION DE CAJUELA
922 M2 DE REACONDICIONAMIENTO DE SUBRASANTE
922 M2 DE CAPA DE BASE DE (e=0.15M)
922 M2 DE PAVIMENTO RIGIDO (E=0.15M)

Municipalidad de
GUASTATOYA
Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.
info@muniguasta.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603

TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR

377 ML DE RETIRO DE RUBERIA EXISTENTE
528.1 M3 DE EXCAVACION
113 ML DE TUBERIA PVC DE 12"
4 Unidad DE POZO DE VISITA
7 Unidad DE CONEXCIONES DOMICILIARES
544 M3 DE RELLENO CONTROLADO
7 ML DE PASO AEREO
1383 M2 DE EXCAVACION DE CAJUELA
1383 M2 DE REACONDICIONAMIENTO DE SUBRASANTE
1383 M2 DE CAPA DE BASE DE (e=0.15M)
1383 M2 DE PAVIMENTO RIGIDO (E=0.15M)
1240 ML DE CORTE Y SELLO DE JUNTAS

Estimacion del Avance Fisico:	51.0342972%

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimacion para que se continúe con lo procedente.

Agradeciendo desde ya, me suscribo.

Atentamente,

ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA
COLEGIADO: 7118
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

Municipalidad de
GUASTATOYA
Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.
info@muniguasta.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603

INFORME FOTOGRAFICO	MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, LADEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO.









GUASTATOYA

CONSTANCIA DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

CDF No. 007

MONTO RESERVADO VIGENTE (Q): Q 2,300,000.00 **Ejercicio Fiscal:** 2021

MONTO EN LETRAS:

DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL 00/100

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
UNIDAD EJECUTORA: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
FECHA DE EMISION: **viernes, 12 de febrero de 2021**
MODALIDAD DE COMPRA O CONTRATACION: LICITACION
NUMERO DE OPERACIÓN GUATECOMPRAS:

DESCRIPCION DEL PROCESO:

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

NIT:
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
CORREO ELECTRONICO:

PROGRAMCION No.: 23 Q 2,300,000.00

ESTUCTURA (S) PRESUPUESTARIA (S) ASIGNADA (S) ES DE 23-00-001-000-55 RENGLON # 331
UNA FUENTE DE FINANCIAMIENTO 32-0101-0015
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO, SECTOR PUENTE LOS REYES, ALDEA CASAS VIEJAS, GUASTATOYA, EL PROGRESO

DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL 00/100 **Q 2,300,000.00**

Edgar Iván Monterroso González
Encargado del Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO
ENCARGADO DE PRESUPUESTO
EDGAR IVAN MONTERROSO GONZALEZ
- TU NUEVA MUNI -

ULTIMA LINEA