



CONTRATO DE EJECUCION DE PROYECTOS TREINTA Y UNO GUION DOS MIL VEINTE

(31-2023)

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA

GUASTATOYA, EL PROGRESO

NOG. 20843747

En el Municipio de Guastatoya, del departamento de El Progreso, el día **VEINTE (20) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**. **NOSOTROS:** Por una parte comparezco Yo, **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO**, de cincuenta y dos años de edad, casado, guatemalteco, Licenciado en Administración de Empresas, domiciliado en el departamento de El Progreso, me identifico con el documento personal de identificación -DPI-, Código Único de Identificación -CUI-, dos mil quinientos setenta espacio cincuenta y tres mil novecientos sesenta y cuatro espacio cero dos cero uno, (2570 53964 0201), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; **DE LA CALIDAD CON QUE ACTUO.** Actúo en calidad de **Alcalde Municipal**, de la ciudad de Guastatoya, del departamento de El Progreso, calidad que acredito, con la certificación del acta de toma de posesión, dos guion dos mil veinte (2-2020), de fecha quince de enero de dos mil veinte, contenida en el libro número dos mil seiscientos cuarenta y siete (2647), de sesiones extraordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, y el Acuerdo número cero cero uno guión dos mil diecinueve (001-2019), de la Junta Electoral Departamental de El Progreso, con el número de **CUENTADANCIA: Gestión dos mil veintidós guion doscientos guion doscientos uno guion veintidós guion cero cero uno (2022-200-201-22-001)**; y por la otra parte comparezco Yo **SAMUEL PORFIRIO OCHOA DE LEON**, de cincuenta y cinco años de edad, casado, Guatemalteco, Constructor, domiciliado en el departamento de San Marcos, se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- mil seiscientos cincuenta y cinco espacio cuarenta y dos mil ciento uno espacio mil doscientos catorce (1655 42101 1214), extendido por el Registro Nacional de las Personas, actúo en calidad de **PROPIETARIO** de la Empresa Mercantil denominada **CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ**, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, con Registro 298270, folio 76 del libro 260 de Empresas Mercantiles, con dirección del propietario, lote veinte, sector uno, manzana A, zona dieciocho, Aldea Las Tapias, Guatemala, Guatemala, y con el número de identificación tributaria ocho millones, ochenta mil cero cero tres 8080003; con Registro de actualización del Registro General de Adquisiciones del Estado Expediente 2023107880 RGAE-2023, Resolución 2023106022 y constancia de inscripción y precalificación como proveedor del Estado, resolución 2023107625, constancia con vigencia hasta el 25 de mayo de 2024, con el cual hace constar la capacidad económica y las especialidades de la sociedad referida, constancias emitidas por el Registro General de Adquisiciones del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas. Ambos comparecientes manifestamos encontrarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que acreditamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio para celebrar el presente contrato, toda la documentación indicada se tiene a la vista y en lo sucesivo simplemente se denominará LA MUNICIPALIDAD y "EL CONSTRUCTOR", sujetándonos a las cláusulas siguientes.

**CONSTRUCTORA
OCHOA LOPEZ**

PRIMERA: El Licenciado **JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO**, Alcalde Municipal, manifiesto que actúo en representación de la Municipalidad de Guastatoya del departamento de El Progreso, y expongo que de conformidad con el Punto Resolutivo emitido por la Autoridad Superior, contenido

¡GUASTATOYA seguirá cambiando!

en el **ACUERDO 100-2023**, de fecha dieciocho de septiembre de dos mil veintitrés, del libro de **Acuerdos de la Alcaldía Municipal**, libro debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, en la cual la Autoridad Superior aprueba la adjudicación realizada por la Junta de Licitación, para la ejecución del proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, de conformidad con las bases técnicas, especificaciones generales y planos presentados. El presente contrato se suscribe con fundamento en los artículos 9, numeral 6) literal b), artículo 47, 49, del a Ley de Contrataciones del Estado y sus Reformas y Artículo 42 del Reglamento de la misma ley, 53 literal I del Decreto 12-2002 Código Municipal y sus reformas; se tienen incorporados al instrumento contractual el proceso establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, la oferta presentada por el constructor y la adjudicación correspondiente.

SEGUNDA: El Constructor se compromete a ejecutar para la Municipalidad de Guastatoya, el proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, obra que se encuentra en el sector urbano, de este municipio el que se ejecutará de conformidad con el presupuesto presentado por la Empresa Constructora.

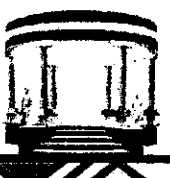
Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total
1.00	TRAZO Y ESTAKEADO	256.00	M	6.50	1,664.00
2.00	NIVELACION DE SUB BASE	1,101.00	M2	57.75	63,582.75
3.00	COLOCACION + COMPACTACION DE BASE GRANULAR DE ESPESOR DE 0.10 MTS	995.00	M2	123.75	123,131.25
4.00	COLOCACION DE ADOQUIN TRAFICO LIVIANO	995.00	M2	250.50	249,247.50
5.00	CAMA DE ASIENTO DE ARENA	995.00	M2	28.00	27,860.00
6.00	LLAVE DE COFINAMIENTO	201.00	M	163.00	32,763.00
7.00	BORDILLO PREFABRICADO	505.00	M	201.50	101,757.50
8.00	RAMPA DE INGRESO	9.00	M2	605.00	5,445.00
9.00	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD	1.00	752.75	752.75
TOTAL					606,203.75

**CONSTRUCTORA
OCHOA LOPEZ**

El tiempo de entrega de la obra es de **CUATRO (4) MESES CALENDARIO**, de conformidad con el cronograma de ejecución presentado por el constructor, el plazo referido se computará a partir de la aprobación del contrato a la fecha de aprobación de la liquidación del mismo.



¡GUASTATOYA seguirá cambiando!





TERCERA: EL CONSTRUCTOR: Por su parte manifiesta que respecto a la ejecución de la obra, reitera que se compromete a lo siguiente: a) entregar totalmente terminada la obra a satisfacción de la Municipalidad de Guastatoya. b) a contratar un Profesional quien será el Supervisor de Proyectos Residente, quien conjuntamente con el Ingeniero Supervisor de la Municipalidad informarán en forma simultánea a la Autoridad Administrativa, al Concejo Municipal y a la Contraloría General de Cuentas de la Nación cuando lo requiera, de los avances físicos del proyecto y las estimaciones de pago, para el efecto deberán presentar las fotocopias de la bitácora del Proyecto, autorizada por la Contraloría General de Cuentas.

CUARTA: El señor Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Guastatoya, manifiesta que está de acuerdo en las condiciones del constructor, especialmente en lo que respecta al total del proyecto; así como en el tiempo de entregar la obra, ambos de común acuerdo llegaron a establecer la forma de pago de la manera siguiente:

QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato pactado entre la Municipalidad y la Empresa Mercantil **CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ**, asciende a la cantidad de **SEISCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS TRES QUETZALES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (Q. 606,203.75)**, incluido el impuesto al valor agregado -IVA-, los que se pagarán con fondos de -INVERSION- de conformidad con la constancia de disponibilidad presupuestaria, de conformidad con la estructura presupuestaria 23-00-001-000-017 RENGLON # 331, FUENTE DE FINANCIAMIENTO 32-0101-0014. Los pagos se efectuarán de conformidad con el artículo 58 de la Ley de Contrataciones del Estado, de la manera siguiente: a). Un anticipo del veinte por ciento (20%) equivalente a la cantidad de **CIENTO VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CUARENTA QUETZALES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (Q. 121,240.75)**, el que se entregará previo a cumplir con los siguientes requisitos: I). Otorgar a la Municipalidad **PLAN DE INVERSIÓN, FIANZA DE ANTICIPO, FIANZA DE CUMPLIMIENTO**, las cuales garantizarán la correcta aplicación del mismo con fundamento en Artículos 64, 65, 66, de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas y los artículos 53, 54, 55, 56, 58 Y 59 del Reglamento de la Ley de Contrataciones y, II). Los **PAGOS SIGUIENTES, se efectuarán de conformidad con las estimaciones de pago de conformidad con el artículo 59 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, en el cual la Municipalidad de Guastatoya, hará los pagos contra las estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente, trabajos debidamente comprobados, con los informes presentados por el Supervisor del Proyecto Residente juntamente con el Supervisor de Proyectos de la Municipalidad de Guastatoya.** III). El último pago equivalente al 100% de avance físico del proyecto, presentando para el efecto, **GARANTIA DE CONSERVACION DE OBRA, CALIDAD O FUNCIONAMIENTO, FIANZA DE SALDOS DEUDORES, ACTA DE RECEPCIÓN DEL PROYECTO POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD E INFORME FINAL DE LOS SUPERVISORES PROFESIONALES DEL PROYECTO.**

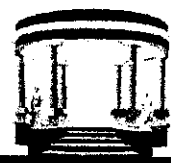
SEXTA: SANCIONES: El constructor se compromete a entregar los trabajos conforme el contrato suscrito. Y en caso de atraso por parte del Constructor en la entrega de los trabajos, se determinará el atraso en la entrega de la obra con base en las fechas de terminación, parciales o total, fijadas en el programa de ejecución convenido, debiendo aplicarse las multas sin perjuicio de la facultad que tiene la entidad contratante para exigir el cumplimiento del contrato para rescindirlo. Para efecto de la multa, se tomará en cuenta solo la parte proporcional del atraso, por lo que su aplicación no debe afectar la parte del cumplimiento parcial. Se sancionará con el pago de una multa que se aplique al contratista entre el uno al cinco por millar del monto de los trabajos, que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, por cada día de atraso en que incurra el contratista desde la fecha de terminación pactada hasta la total conclusión de los mismos, en ningún caso podrán ser superiores en su conjunto al monto de la garantía de cumplimiento. Asimismo, el Constructor deberá cumplir con los trabajos estipulados en el presente contrato y la Municipalidad no concederá ningún plazo

Handwritten signature

**CONSTRUCTORA
OCHOA LOPEZ**



¡GUASTATOYA seguirá cambiando!





de prórroga a excepción de los siguientes casos: a). si se trata de órdenes de trabajo extra, b). Indicar claramente el plazo improrrogable que se le otorgue al constructor para el trabajo correspondiente y deberá solicitarlo dentro del plazo que indica el Artículo 43, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

En relación a lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, el atraso de la entrega de la obra, por causa imputable al contratista será sancionado del 1 al 5 por millar del monto de las obras que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, calculando a partir de las fechas pactadas de la entrega parcial o total con respecto a la ejecución convenida con la entidad contratante. Dicha multa solamente se tomará de la parte proporcional del atraso, sin afectar el cumplimiento parcial.

Tasa de cálculo	Días
10/00	1 a 20
20/00	21 a 30
30/00	31 a 60
40/00	61 a 120
50/00	121 hasta su cumplimiento

La entidad ejecutora será la que emita las sanciones correspondientes.

SEPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: El constructor se obliga a presentar informes periódicos, cronograma de ejecución de la obra, bitácora de los trabajos de conformidad con el Artículo 37 inciso a). del Reglamento de la Ley Orgánica de la Contraloría General de Cuentas, deben de autorizar los libros en la Dirección de Infraestructura Pública de la Contraloría General de Cuentas, así como permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad supervisen las actividades que se desarrollan, asimismo instruirá a su personal para que se le preste la debida colaboración a las personas que supervisan y que son parte de esta Municipalidad, el Constructor deberá de revisar cuidadosamente los documentos contractuales y señalará cualquier omisión o error, contradicción o incongruencia que observe a este respecto, deberá formular la consulta y observación del caso antes de los quince días de ejecutar el proyecto, el constructor previamente a la adquisición de materiales deberá proporcionar a la Municipalidad cuando esto lo requiere muestras de materiales para analizarlos y aprobarlos. El Constructor queda facultado para retirar de la obra a cualquier trabajador que considere incompetente, negligente insubordinado o perjudicial a la buena marcha de dichos trabajos. El constructor deberá de aprobar las herramientas, materiales, mano de obra, transporte y demás elementos necesarios.

OCTAVA: CLAUSULA RELATIVA AL COHECHO: Yo el Contratista, bajo juramento de Ley, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenida en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema GUATECOMPRAS".

NOVENA: OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD: a) La Municipalidad se obliga a efectuar el pago en tiempo y en formas convenidas, b). Faccionar el acta de inicio y avances físicos y actas de recepción para realizar la liquidación final de los trabajos a ejecutar y prestar la colaboración necesaria para el constructor para realizar los mismos, c). Designar a la persona o Personas que supervisen los trabajos del proyecto citado anteriormente previa inspección final.





DECIMA: OTRAS OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR: a). Se compromete a sostener la oferta, b). Entregar la obra en el tiempo y lugar indicado, c). Ejecutar la obra con materiales de buena calidad y garantizados de conformidad con lo que estipula la ley de contrataciones del estado, d). Contratar mano de obra necesaria y suficiente para la realización del proyecto, y se compromete a obtener en este municipio el cual será calificado por el constructor, e). Es responsable por el trabajo ejecutado por las personas que contrate así como de los daños y perjuicios que causen a terceras personas como consecuencia de la realización de la obra contratada. f). De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado, se podrá ampliar el monto del contrato, previo que sean aprobadas las ordenes de cambio, ordenes de trabajo suplementario o acuerdo de trabajo extra, y se suscribirá un contrato adicional de conformidad con el contenido relativo a la Ley de la materia.

DECIMA PRIMERA: FIANZAS: 1. El constructor se obliga a presentar:

1. **FIANZA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA** no menor del uno por ciento (1%) ni mayor del cinco por ciento (5%) del valor del contrato, que cubrirá el periodo comprendido desde la recepción y apertura de plicas hasta la aprobación de las adjudicaciones, y, en todo caso, tendrá una vigencia de ciento veinte (120) días, como lo establece el artículo 64 de la Ley de Contrataciones.

2. **FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** Como requisito previo para la aprobación del presente contrato de conformidad con el Artículo 65 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, que garantizara el cumplimiento de todas las obligaciones estipuladas en el contrato, el contratista deberá prestar fianza, deposito en efectivo o constituir hipoteca en los porcentajes y condiciones que señale el reglamento. Para el caso de obras, además esta garantía cubrirá las fallas o desperfectos que aparecieren durante la ejecución del contrato, antes que se constituya la garantía de conservación. **Por un valor del diez por ciento (10%) del monto del contrato respectivo.**

La Garantía de Cumplimiento deberá estar vigente, según el caso:

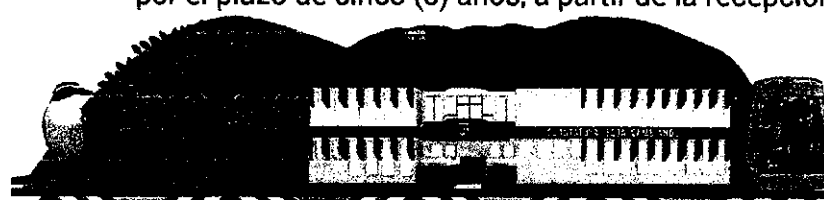
1. Cuando se trate de la adquisición de bienes, suministros y servicios hasta que la entidad interesada extienda la constancia de haber recibido a su entera satisfacción la garantía de calidad o de funcionamiento, o haberse prestado el servicio en su caso;
2. Cuando se trate de construcción de obras, hasta que la entidad interesada extienda la constancia de haber recibido a su satisfacción la garantía de conservación de obra.

Para los casos en que las bases del contrato respectivo, se contemplen recepciones parciales para el cumplimiento del objeto del contrato, se podrá ajustar la garantía de cumplimiento conforme se establezca en dichos instrumentos y siempre que se cuente con la constancia a que se refiere el presente artículo.

3. **FIANZA DE ANTICIPO:** Previo a recibir cualquier suma por concepto de anticipo, el contratista constituirá garantía mediante fianza o hipoteca por el monto de un cien por ciento (100%) del mismo. La garantía podrá reducirse en la medida que se amortice el valor del anticipo cubriendo siempre el máximo del saldo deudor y estará vigente hasta su total amortización. El reglamento establecerá el procedimiento de reducción y lo concerniente en los casos de rescisión, resolución y terminación de contrato.

4. **FIANZA DE CONSERVACION DE LA OBRA O DE LA CALIDAD DE FUNCIONAMIENTO:** El contratista responderá por la conservación de la obra, mediante depósito en efectivo, fianza, hipoteca o prenda, a su elección, que cubra el valor de las reparaciones de las fallas o desperfectos que le sean imputables y que aparecieren durante el tiempo de responsabilidad de dieciocho (18) meses contados a partir de la fecha de recepción de la obra. Tratándose de bienes y suministros, deberá otorgarse garantía de calidad y/o funcionamiento, cuando proceda. La garantía de conservación de obra, o de calidad y/o funcionamiento, deberá otorgarse por el equivalente al quince por ciento (15%) del valor original del contrato, como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. El vencimiento del tiempo de responsabilidad previsto en el párrafo anterior, no exime al contratista de las responsabilidades por destrucción o deterioro de la obra debido a dolo o culpa de su parte, por el plazo de cinco (5) años, a partir de la recepción definitiva de la obra.

CONSTRUCTORA
OCHOA LOPEZ





Garantía de Conservación de obra, calidad o funcionamiento. El contratista dentro de los días calendario previo a la finalización de la vigencia de la garantía de cumplimiento de contrato, deberá presentar la garantía de conservación de obra, calidad o funcionamiento, según corresponda de conformidad con lo siguiente:

- Para el caso de obras, la garantía de conservación de obras.
- Para el caso de maquinaria, medios de transporte, equipos instalados u otros equipos cuyo funcionamiento deba garantizarse por el contratista en el tiempo que determina La Ley o el contrato, la garantía de funcionamiento.
- Para el caso de bienes que no se incluyen en los indicados en la literal anterior, corresponderá a la entidad contratante determinar la procedencia de la presentación de la garantía de calidad.

Para las adquisiciones de suministros e insumos consumibles que por su naturaleza sean de alta rotación y a los servicios, no les será aplicable la presentación de la garantía de calidad o funcionamiento, en virtud de su fungibilidad y la intangibilidad de determinados servicios; debiendo en todo caso, sujetar su plazo en el contrato respectivo, siendo responsabilidad de la entidad contratante establecer en las bases y en el contrato, los medios u otras garantías que aseguren el cumplimiento del contratista respecto al objeto del contrato.

5. FIANZA DE SALDOS DEUDORES Para garantizar el pago de saldos deudores que pudieran resultar a favor del Estado, de la entidad correspondiente o de terceros en la liquidación, el contratista deberá prestar fianza, depósito en efectivo; constituir hipoteca o prenda, a su elección, por el cinco por ciento (5%) del valor original del contrato. Esta garantía deberá otorgarse simultáneamente con la de conservación de obra como requisito previo para la recepción de la obra, bien o suministro. Aprobada la liquidación, si no hubiere saldos deudores, se cancelará esta garantía.

Las fianzas descritas en el presente contrato, deberán formalizarse mediante póliza emitida por instituciones autorizadas para operar en Guatemala, de conformidad con las siguientes disposiciones: La vigencia de las fianzas será exactamente igual al plazo contractual y deberá ajustarse ante cualquier ampliación o variación del contrato, manteniendo las condiciones de cobertura que aplicaron al contrato original. Lo anterior no es aplicable a las fianzas de conservación de obra, de calidad, de funcionamiento o de saldos deudores. a) Las fianzas garantizarán exacta y fielmente las obligaciones a cargo del contratista o proveedor. Estas obligaciones deben estar estipuladas en el contrato original y en cada una de las modificaciones documentadas. b) El funcionario que corresponda será responsable de exigir la actualización de las fianzas otorgadas por el contratista o proveedor. De omitirlo, el funcionario incurrirá en incumplimiento de deberes. c) El contratista o proveedor que omita actualizar la fianza otorgada ante modificaciones del contrato original, se hará acreedor a una multa y a la suspensión inmediata de los pagos a que tenga derecho. d) Cuando la garantía consistiere en depósitos, deberá hacerse en Quetzales o por medio de cheque certificado. Cuando la garantía sea hipotecaria o prendaria, se formalizará a través de escritura pública debidamente registrada. En todo caso, quedará a criterio del contratista o proveedor la garantía a proporcionar. Las fianzas deberán publicarse en el sistema GUATECOMPRAS. Las juntas a las que se refiere el artículo 10 de esta Ley, serán responsables de verificar la autenticidad de las fianzas de sostenimiento de oferta, y las autoridades suscriptoras de los contratos serán responsables de verificar la autenticidad de las demás fianzas a las que se refiere este capítulo. El sistema GUATECOMPRAS llevará un registro de las fianzas presentadas, así como de las solicitudes de ejecución, ejecución de fianzas y pago de las mismas. Con fundamento en el artículo 69 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas

DECIMA SEGUNDA: FORMA DE EFECTUAR LOS TRABAJOS DEL CONSTRUCTOR: El constructor efectuará los trabajos bajo estricta responsabilidad bajo la supervisión de un Profesional del Ramo, colegiado activo de quién deberá presentar la certificación o constancia correspondiente; asimismo





incluirá los materiales, mano de obra, equipo y demás elementos necesarios para la aplicación y ejecución del proyecto, mismas que se estarán supervisando por el Ingeniero Supervisor de Obras Municipales, quien cuenta con el aval y aprobación de la Corporación Municipal, así como de la comisión de recepción de la citada obra. El Constructor se compromete a dejar limpias las áreas donde se ejecute el proyecto.

DECIMA TERCERA: CONTROVERSIAS: Toda controversia que pudiera surgir entre los contrayentes en lo que se refiere a la interpretación cumplimiento, aplicación y ejecución de este contrato será resuelto en el menor tiempo posible en forma conciliatoria entre ambas partes y en última instancia de no ponerse de acuerdo en el Tribunal correspondiente de lo contencioso administrativo de conformidad con el Artículo 102 de la citada ley; asimismo que se acepta los procedimientos señalados en el Código Procesal Civil y Mercantil, renunciando el constructor al fuero de su domicilio y señalando como lugar para recibir notificaciones y citaciones BARRIO EL CALVARIO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.

DECIMA CUARTA: TERMINACION DEL CONTRATO: La Municipalidad puede dar por terminado, resuelto y/o rescindido el presente contrato en forma unilateral y sin responsabilidad de su parte en los siguientes casos: a). Por vencimiento del plazo pactado, siempre que no haya ocurrido prórroga, b). Si el constructor incumple con sus obligaciones, c). Si paraliza sin causa justificada los trabajos por más de diez días consecutivos, d). Por rescisión de mutuo acuerdo, e). Si el constructor le fueren embargado bienes y que evidentemente afecten el cumplimiento del contrato.

DECIMA QUINTA: PROHIBICIONES: EL CONSTRUCTOR: declara bajo juramento de ley y bien enterados de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentra comprendido dentro de las limitaciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Y que, si en el transcurso del proceso de adquisición o en la ejecución de un contrato se presenta alguna de las prohibiciones definidas en el artículo 80 de la Ley, el contratista o proveedor deberá hacerlo de conocimiento de la autoridad competente dentro de los dos días siguientes al conocimiento del acaecimiento de la prohibición, para que ésta analice la situación planteada y resuelva sobre el proceso del contrato.

La falta de aviso sobre el acaecimiento de alguna de las prohibiciones definida en la Ley, será causal suficiente para la inhabilitación del contratista o proveedor, quien de conformidad con la ley será responsable de compensar a la entidad contratante por los daños y perjuicios ocasionados.

El trámite de la inhabilitación y de la rehabilitación es responsabilidad de la entidad contratante o ejecutora, quien deberá cumplir con el procedimiento, plazos y condiciones que definan las Normas de Uso del Sistema GUATECOMPRAS y, en todo caso, debe respetarse el derecho de defensa.

La inhabilitación y la rehabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS implica la correspondiente inhabilitación o rehabilitación en el Registro General de Adquisiciones del Estado.

DECIMA SEXTA: INSPECCION, RECEPCION Y LIQUIDACION FINAL: 1. El constructor deberá de permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por la Municipalidad Inspeccionen las instalaciones, actividades y trabajos que realicen e instruirá a su personal para que atiendan a las personas nombradas proporcionándoles toda información requerida. 2. La Municipalidad nombrará una comisión receptora de los trabajos y harán la inspección correspondiente ante la presencia del constructor su representante legal y posteriormente informarán al Concejo Municipal si se puede faccionar el acta de recepción respectiva para que la Dirección de Administración Financiera efectúe la liquidación final o en su defecto si hay que corregir algunos trabajos o complementar otros, en este último caso deberá indicar cuales son los trabajos a efectuar y el tiempo a emplear y si el plazo es necesario se incluye dentro del tiempo contractual o le concede o no algún tiempo adicional.



Handwritten signature

**CONSTRUCTORA
OCHOA LOPEZ**





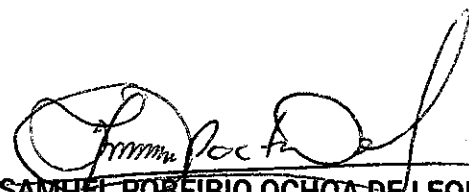
DECIMA SEPTIMA: APROBACION: Para que el presente contrato surta sus efectos legales a las partes al cumplimiento de las cláusulas contenidas deberá ser aprobado de conformidad con el artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas.

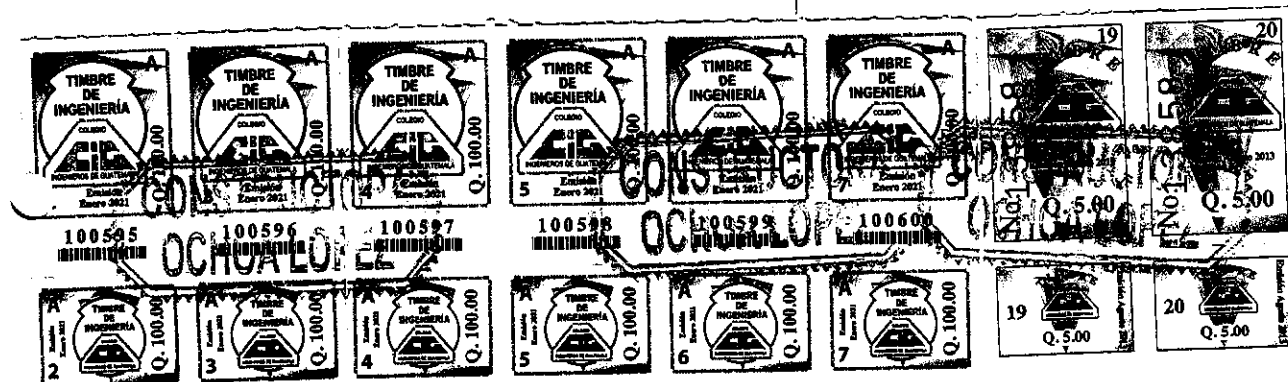
DECIMA OCTAVA: ACEPTACION DEL CONTRATO: En todos los términos y condiciones estipuladas LA MUNICIPALIDAD Y EL CONSTRUCTOR aceptan para si el presente contrato el que se encuentra contenido en ocho (8), hojas membretadas impresas de un solo lado, leemos íntegramente lo escrito y bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos. Damos Fe.

**MUNICIPALIDAD
DE GUASTATOYA**

LIC. JORGE ANTONIO ARELLANO PISTO
ALCALDE MUNICIPAL

ALCALDE


SAMUEL PORFIRIO OCHOA DE LEON
PROPIETARIO CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ





Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



Guastatoya, miércoles, 18 de octubre de 2023

SEÑOR(es):

ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):

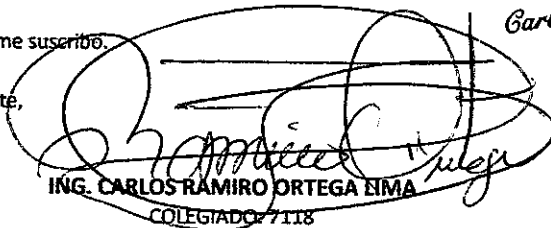
El motivo del presente es para informar los resultados de la siguiente estimacion de pago:

No. De Supervision de Avance Físico:	ESTIMACION No.1		
Nombre del Proyecto:	MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO		
No. De Contrato del Proyecto:	31-2023	Fecha del Contrato:	20/09/2023
NOG.	20843747		
Estimacion del Avance Físico:	60.9598901%		
Monto de Estimacion del Avance Físico:	Q369,541.14	en letras:	TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN QUETZALES CON 14/100 CENTAVOS
Amorización del Anticipo:	Q73,908.23	en letras:	SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHO QUETZALES CON 23/100 CENTAVOS
Cantidad Liquida a Recibir:	Q295,632.91	en letras:	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS QUETZALES CON 91/100 CENTAVOS

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimacion para que se continúe con lo procedente.

Agradeciendo desde ya, me suscribo.

Atentamente,


ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA
COLEGIADO: 7118

SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

ESTIMACION No.1

NOMBRE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO										PERIODO DEL:		25-09-23		AL		18-10-23			
FECHA INICIO DEL PROYECTO:		25 de septiembre de 2023										Fecha Cierre:		18 de octubre de 2023							
TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAMADO:		4 MESES										AVANCE AUTORIZADO POR LA UNIDAD EJECUTORA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA:									
FECHA DE FINALIZACIÓN:		24 de enero de 2024										CONSTRUCTORA:									
NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:		CONSTRUCCION OCHOA TOPEI										60.9598901%									
REPRESANTANTE LEGAL EMPRESA CONSTRUCTORA:		SAMUEL FORNIO OCHOA DE LEON										COTIZACION FINANCIERA									
DESCRIPCION DEL RENDIMIENTO DE TRABAJO		TRABAJO FISICO										COSTO FINANCIERO									
No.	Unidad	Cantidad Contratada	Orden de Trabajo	Orden de Cambio	Orden de Trabajo Sep	Cantidad Acumulado	Cantidad Contratada	Precio Unitario Q	Costo Total Estimado	Fina	Acumulado	Total a la fecha	%	Porcentaje	Acumulado	Costo de Ejecucion		Porcentaje	Porcentaje		
																Porcentaje	%				
1	Trazo y replanteo	16	250.00			250.00	250.00	1.00	250.00	250.00	250.00	250.00	100.00%	100.00%	250.00	100.00%	100.00%	100.00%			
2	Revisión de sub base	16	1.00.00			1.00.00	1.00.00	38.297.16	38.297.16	38.297.16	38.297.16	38.297.16	60.22%	60.22%	38.297.16	60.22%	60.22%	60.22%			
3	Compactación y compactado de base granular de espesor de 0.10 mts.	16	650.00			650.00	650.00	123.15	123.15	123.15	123.15	123.15	60.30%	60.30%	123.15	60.30%	60.30%	60.30%			
4	Compactación de adoquín tipo B	16	950.00			950.00	950.00	249.447.95	249.447.95	249.447.95	249.447.95	249.447.95	60.30%	60.30%	249.447.95	60.30%	60.30%	60.30%			
5	Carpa de viento de arena	16	200.00			200.00	200.00	37.600.00	37.600.00	37.600.00	37.600.00	37.600.00	60.30%	60.30%	37.600.00	60.30%	60.30%	60.30%			
6	Llave de confinamiento	16	200.00			200.00	200.00	22.700.00	22.700.00	22.700.00	22.700.00	22.700.00	60.30%	60.30%	22.700.00	60.30%	60.30%	60.30%			
7	Borde de pedregal	16	500.00			500.00	500.00	101.751.36	101.751.36	101.751.36	101.751.36	101.751.36	60.30%	60.30%	101.751.36	60.30%	60.30%	60.30%			
8	Replanteo de topografía	16	9.00			9.00	9.00	65.000.00	65.000.00	65.000.00	65.000.00	65.000.00	60.30%	60.30%	65.000.00	60.30%	60.30%	60.30%			
9	Limpieza final	16	1.00			1.00	1.00	732.75	732.75	732.75	732.75	732.75	60.30%	60.30%	732.75	60.30%	60.30%	60.30%			
TOTAL CONTRATADO												0.00.242.74		VALOR DE LA ESTIMACION		283.541.12		60.588001%		39.0011%	
AMORTIZACION DEL ANTECPO												73.508.23		TOTAL LIQUIDO A PAGAR		210.032.89					

[Handwritten signature]

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118



Municipalidad de
GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.
info@muniguasta.com
www.muniguastatoya.com
Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



Guastatoya, miércoles, 18 de octubre de 2023

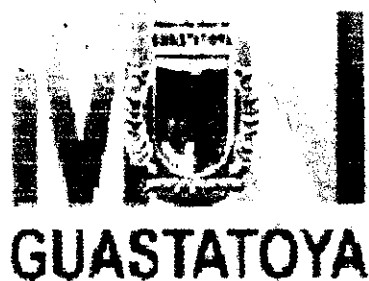
SEÑOR(es):
ALCALDE MUNICIPAL Y
HONORABLE CORPORACION
GUASTATOYA, EL PROGRESO

Respetables señor(es):
Respetuosamente me dirijo a usted, con el proposito de REMITIR el INFORME
DE SUPERVISION que acontinuacion se describe:

Nombre del Proyecto:	MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO		
No. De Contrato del Proyecto:	31-2023	Fecha del Contrato:	20/09/2023
NOG.	20843747		
Empres constructura:	CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ		

Se realizo la visita al proyecto antes en mencion para hacer constar los avances de los renglones contratados en su avance fisico notificado por la empresa Constructora los cuales se describen a continuacion:

GUASTATOYA esta cambiando



Municipalidad de GUASTATOYA

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603



230 M DE Trazo y estaqueado
662.98 M2 DE Nivelación de sub base
600 M2 DE Colocación + compactación de base granular de espesor de 0.10 mts.
600 M2 DE Colocación de adoquín tráfico liviano
600 M2 DE Cama de asiento de arena
132.6 M DE Llave de confinamiento
331.49 M DE Bordillo prefabricado

TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR

26 M DE Trazo y estaqueado
438.02 M2 DE Nivelación de sub base
395 M2 DE Colocación + compactación de base granular de espesor de 0.10 mts.
395 M2 DE Colocación de adoquín tráfico liviano
395 M2 DE Cama de asiento de arena
68.4 M DE Llave de confinamiento
173.51 M DE Bordillo prefabricado
9 M2 DE Rampa de ingreso
1 UNIDAD DE Limpieza final

Estimación del Avance	60.9598901%
Físico:	

Se adjunta anexo que contiene el detalle de la presente estimación para que se continúe con lo procedente.

Agradeciéndolo desde ya, me suscribo.

Atentamente,

ING. CARLOS RAMIRO ORTEGA LIMA

COLEGIADO: 7118
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Carlos Ramiro Ortega Lima
Ingeniero Civil
Col. 7118

GUASTATOYA esta cambiando



Municipalidad de **GUASTATOYA**

Departamento de El Progreso, Guatemala, C.A.

info@muniguasta.com

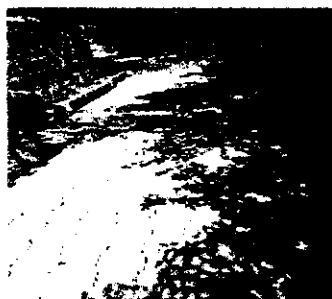
www.muniguastatoya.com

Telefax: 7945-1594, 7945-1602, 7945-1603

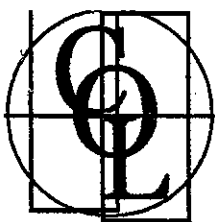


INFORME
FOTOGRAFICO

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION
BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA,
EL PROGRESO



GUASTATOYA esta cambiando



CONSTRUCTORA "OCHOA LOPEZ"

Guastatoya El Progreso, 18 de octubre de 2,023

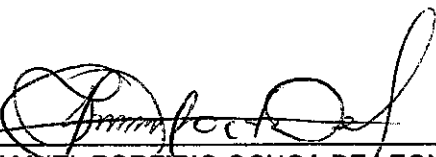
SEÑOR:
ALCALDE
JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO
MUNICIPALIDAD GUASTATOYA, EL PROGRESO.

Reciban un cordial saludo y éxitos en sus labores diarias.

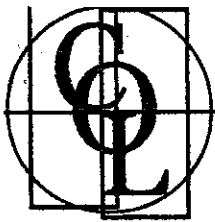
El motivo de la presente es para solicitar se nombre a la comisión respectiva de la oficina de Planificación para evaluación física del Proyecto denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO."** ubicado en Lotificación Brisas del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso, el cual a la fecha lleva un avance físico del 60.9598901%, así mismo realizar los trámites correspondientes para el desembolso del 60.9598901%.

Se adjunta su respectiva estimación.

Sin otro particular, me despido de ustedes;

F.) 
SAMUEL PORFIRIO OCHOA DE LEÓN
CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ





CONSTRUCTORA "OCHOA LOPEZ"

CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ ESTIMACION DE TRABAJO NO.1

PROYECTO: "MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO"

Monto Original del Contrato: Q606,203.75

Renglón	DESCRIPCION	Unidad	cantidad Contratada	Orden de Cambio		Contrato Modificado	Precio	Costo total	Cantidad EJECUTADA CONTRATO ORIGINAL			%
				Incremento	Decremento				Actual	Acumulado	Actual	
1	TRAZO Y ESTAKEADO	M	256.00			256.00	Q 6.50	Q 1,664.00	230.00		Q 1,495.00	90%
2	NIVELACION DE SUB BASE	M2	1,101.00			1,101.00	Q 57.75	Q 63,582.75	662.98		Q 38,287.10	60%
3	COLOCACIÓN + COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR DE ESPESOR DE 0.10 MTS.	M2	995.00			995.00	Q 123.75	Q 123,131.25	600.00		Q 74,250.00	60%
4	COLOCACIÓN DE ADOQUIN TRAFICO LIVIANO	M2	995.00			995.00	Q 250.50	Q 249,247.50	600.00		Q 150,300.00	60%
5	CAMA DE ASIENTO DE ARENA	M2	995.00			995.00	Q 28.00	Q 27,860.00	600.00		Q 16,800.00	60%
6	LLAVE DE CONFINAMIENTO	M	201.00			201.00	Q 163.00	Q 32,763.00	132.60		Q 21,613.80	66%
7	BORDILLO PREFABRICADO	M	505.00			505.00	Q 201.50	Q 101,757.50	331.49		Q 66,795.24	66%
8	RAMPA DE INGRESO	M2	9.00			9.00	Q 605.00	Q 5,445.00			Q -	0%
9	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD	1.00			1.00	Q 752.75	Q 752.75			Q -	0%
Total cantidad contratada								Q 606,203.75	Cantidad ejecutada		Q 369,541.14	60.9598901%

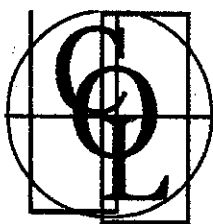
Monto bruto de esta Estimación 1	Q 369,541.14
Monto bruto de esta Estimación	Q -
Monto bruto de esta Estimación	Q 369,541.14
Amortización de Anticipos 20%	Q 73,908.23
Monto neto de esta Estimación	Q 295,632.91

Líquido a Recibir	Q 295,632.91
-------------------	--------------

Héctor A. Archila Marroquín
ARQUITECTO
Colegiado No. 4046
Vº. Bº. Supervisor de obra de la Empresa
Arq. HECTOR ARNULFO ARCHILA MARROQUIN

SAMUEL OCHOA LOPEZ
CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ





CONSTRUCTORA "OCHOA LOPEZ"

**"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL,
BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO."**





GOBIERNO de
GUATEMALA

MINISTERIO
DE FINANZAS
PÚBLICAS



CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 21 de junio de 2023.

Estatus: HABILITADO

2023107625



**EL REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO DEL MINISTERIO DE FINANZAS
PÚBLICAS**

Hace constar

Que a la presente fecha SAMUEL PORFIRIO OCHOA DE LEÓN con NIT 8080003 se encuentra INSCRITO en el REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO, en el folio 3424 del Libro de INSCRIPCIONES y registro número 12156 del LIBRO DE REGISTRO DE PROVEEDORES.

Esta constancia le habilita para proveer: OBRAS A ENTIDADES DEL ESTADO, HASTA UN MONTO MÁXIMO DE CONTRATACIÓN DE QUINIENTOS DOCE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UNO MIL CUATROCIENTOS CINCO QUETZALES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (Q. 512,371,405.87). Como resultado de la evaluación de la capacidad técnica y financiera del proveedor.

Asimismo, precalificado en la especialidad o especialidades siguientes: (Si no se listan especialidades, se debe a que el proveedor no acreditó documentación de respaldo requerida).

- 4101 - Construcción de edificios
- 4312 - Preparación del terreno ✓
- 7118 - Cartografía, catastro, agrimensura, topografía y sistemas de información geográfica
- 4211 - Carreteras pavimentadas
- 4295 - Construcción de instalaciones deportivas
- 4296 - Construcción de instalaciones industriales que no sean edificios
- 4311 - Demoliciones
- 4313 - Movimientos de tierra y/o excavaciones ✓
- 4321 - Instalaciones eléctricas
- 4219 - Muros de contención
- 4663 - Venta de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
- 8130 - Paisajismo y servicios de mantenimiento conexos
- 3700 - Evacuación de aguas residuales
- 4103 - Mantenimiento y remodelación de edificios
- 4226 - Sistemas de saneamiento y drenaje
- 4298 - Adoquinado y empedrado ✓
- 4102 - Restauración de edificios y monumentos
- 4217 - Mantenimiento de carreteras

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.

- El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de gasto corresponda, de acuerdo a la normativa aplicable.

PBX: 2374-2822 ext. 10290

Ministerio de Finanzas Públicas, Registro General de Adquisiciones del Estado,
8a. Avenida 20-59 Zona 1, Centro Cívico, Guatemala

TU MUNI SIGUE CAMBIANDO
**JUNTA DE
COTIZACIÓN**



CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 21 de junio de 2023.

Estatus: HABILITADO

2023107625



- 4224 - Sistemas de captación, conducción y distribución de agua
- 4330 - Terminación y acabado de edificios
- 4212 - Puentes
- 4223 - Líneas de transmisión eléctrica

Información comercial de la Entidad*:

- CONSTRUCTORA OCHOA LOPEZ - CALLE REAL ZONA 18 ALDEA LAS TAPIAS MANZANA A
SECTOR 1 LOTE 20 GUATEMALA, GUATEMALA

*Conforme a lo establecido en el artículo 71 el Registro es el responsable del control, actualización, vigencia, seguridad, certeza y publicidad de la información, por lo que a partir del 09 de julio de 2021, se refleja en las constancias la información comercial y la información de copropietario(s) de las entidades con el fin de facilitar el proceso de revisión a las entidades reguladas por el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Vigencia de esta precalificación, hasta:	25 de mayo de 2024.
Fecha de última actualización:	27 de enero de 2023
Fecha de última modificación:	21 de junio de 2023
Resolución número:	2023106022
Fecha de Resolución:	21 de junio de 2023

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado, bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.
- El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de gasto correspondan de acuerdo a la normativa aplicable.

PBX: 2374-2822 ext. 10290

Ministerio de Finanzas Públicas, Registro General de Adquisiciones del Estado
8a. Avenida 20-59 Zona 1, Centro Cívico, Guatemala

GUATEMALA
JUNTA DE
COTIZACIÓN

Página 2 de 2



CONSTANCIA DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA



MONTO RESERVADO VIGENTE (Q):

Q 606,256.00

CDP No. 37

Ejercicio Fiscal: 2023

MONTO EN LETRAS:

SEISCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS QUETZALES EXACTOS

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

UNIDAD EJECUTORA: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

FECHA DE EMISION: martes, 12 de septiembre de 2023

MODALIDAD DE COMPRA O CONTRATACION: COTIZACION

NUMERO DE OPERACIÓN GUATECOMPRAS:

DESCRIPCION DEL PROCESO:

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

NIT:

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

CORREO ELECTRONICO:

PROGRAMCION No.:

ESTRUCTURA (S) PRESUPUESTARIA (S) ASIGNADA (S):

Q 606,256.00

23-00-001-000-017 RENGLON # 331

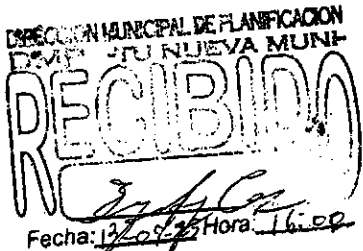
FUENTE DE FINANCIAMIENTO

32-0101-0014 SC-INGRESOS TRIBUTARIOS IVA-PAZ

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Q 606,256.00

SEISCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS QUETZALES EXACTOS



Brenda Roxana Lima de León
Encargada de Presupuesto

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

ENCARGADA DE PRESUPUESTO
Brenda Roxana Lima de León

ULTIMA LINEA

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

Nombre del proyecto: Forma Capital Fijo

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Institución responsable: GOBIERNOS LOCALES

Unidad ejecutora responsable: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Modalidad de planificación : Planificación Institucional

Modalidad específica: Planificación Institucional

Finalidad-Función-Division:

Función	Departamento	Municipio
TRANSPORTE		
Sub-función anterior :		
TRANSPORTE	EL PROGRESO	GUASTATOYA

Área de influencia: Municipal

Responsables:

Responsable del proyecto:

Formulador del proyecto:

Nombre: JORGE ANTONIO ORELLANA PINTO

Nombre: EDGAR ANIBAL CHAVEZ PALENCIA

Cargo: ALCALDE MUNICIPAL

Cargo: DIRECTOR MUNICIPAL DE PLANIFICACION

Teléfono: 79451606

Teléfono: 79450216

Email: dmp.guastatoya@gmail.com

Email: dpm.guastatoya@gmail.com

Modalidad de ejecución del Proyecto : CONTRATO

DIAGNÓSTICO:

Antecedentes:

En la Lotificación Brisas del Pinal del Municipio de Guastatoya, se encuentra situado a 3 kilómetros del Parque Central de Guastatoya. El sector donde se necesita mejorar las calles está ubicado a 3 kilómetros del edificio municipal. Actualmente residen más de 400 habitantes aproximadamente 100 familias de los cuales el 98% son de origen ladino y el 2% indígenas.

Desde hace muchos años vienen gestionando por medio de los diferentes COCODES el proyecto de Mejoramiento Calle Con Adoquín Lotificación Brisas del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso. Por tal motivo fue así como en Asamblea Comunitaria se decidió facultar al Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE para gestionar el proyecto, quienes se dirigieron a la Municipalidad para el apoyo técnico en la realización de los estudios y asesorar todos los trámites ante una institución que pudiera ejecutar el proyecto satisfaciendo así su necesidad de acceso a la calle.

Problemática / Arbol del Problema:

Efectos Indirectos

Efectos Directos

PROBLEMA CENTRAL:

Causas Indirectas

Causas Directas

ALTERNATIVAS DE SOLUCION

Alternativa 01 : TIR :	.00	VAN :	.00	CAE :	.00
Alternativa 02 :					
TIR :		VAN :		CAE :	
Alternativa 03 :					
TIR :		VAN :		CAE :	

Justificación:

Actualmente los vecinos de la Lotificación brisas del Pinal, Barrio Minerva del Municipio de Guastatoya Departamento de El Progreso se ven obligados a transitar por calles totalmente deterioradas; lo que ocasiona pérdida de tiempo en los trabajos de comercio; así como la movilización y transporte de productos

Descripción AJUSTADA:

EL PROYECTO CONSISTE EN EL CAMBIO DE CARPETA DE RODADURA DE UNA CALLE DE LA LOTIFICACION BRISAS DEL PINAL

Objetivos:

General:

Contribuir al desarrollo integral de los vecinos de Lotificacion Brisas del Pinal, Guastatoya El Progreso; a través del mejoramiento de calle con adoquín y así que permita la mejor circulación de los vehículos y peatones y así la calle sea más transitada y no presente ya problemas en los tiempos de invierno.

Específicos:

- Mejorar las condiciones del tránsito vehicular y de personas a través del mejoramiento de la calle con adoquín.
- Facilitar la comercialización entre los habitantes beneficiados del sector.
- Mejorar las condiciones de vida de las familias a través de la urbanización del sector.

Resultados esperados:

Con el Mejoramiento Mejoramiento calle Con Adoquín Lotificacion Brisas del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso, se prestará un mejor servicio para las personas que transiten la calle tanto peatonal como vehicular, y así evitar tanto el acumulado de agua y lodo en tiempos de lluvia y el polvo que pueden provocar alguna enfermedad para ello también se tienen contemplados la introducción de drenajes sanitarios para las personas que viven en este sector y así mejorar los servicios públicos a los habitantes.

Beneficiarios :

Tipificación de la población :

Población Afectada	400
Población Objetivo	120
Población Proyectada	400

Caracterización de la población por EDAD :

	Hombres :	Mujeres :
Menores de 4 años		
De 5 a 13 años	10	15
De 14 a 18 años	5	15
De 19 a 28 años	20	25
De 29 a 50 años	50	100
De 51 a 60 años	30	40
	15	25

De 61 en adelante

15

35

Clasificación por ETNIA :

Ladino / Mestizo

350

Otro

50

Clasificación por ZONA :

Urbana

350

Rural

50

Costo/eficiencia:

TIR:

%

VAN:

Se requiere a requerir:

Calificada

No calificada

Durante la ejecución en hombre/mes	Durante la operación en hombre/mes

Situación del terreno:

Ninguno

Diseños (especificaciones):

Vida útil del proyecto:

20 años

Fecha de inicio de la operación:

01-JAN-23

Institución responsable de operación:

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Costo anual de operación:

Información Técnica AJUSTADA:

Duración del proyecto: Inicio: 01/01/2023 Finalización : 31/12/2023 Duración : 12 meses.
Meta GLOBAL del proyecto : MEJORAMIENTO CALLE 995.00 Metro cuadrado
Costo TOTAL del proyecto Q.: 606,256.00

Metas ANUALES del proyecto :

Año	Descripción de la meta	Unidad de medida	Vigente	% Ejec.
2,023	MEJORAMIENTO CALLE	Metro cuadrado	995.00	61.04

Programación FISICA Multianual

Rubro	Unidad de medida	Program.
2,023		

Trabajos preliminares	m²	498
Superficie de rodadura	m²	498

Programación FISICA Mensual

Rubro	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
2,023												
Trabajos preliminares	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
Superficie de rodadura	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42

Información FINANCIERA del Proyecto:

RESUMEN AJUSTE DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS

Ejercicio	Solicitado	Asignado	Ejecutado	% Financiero	% Fisico
2023	606,256.00	606,203.75	369,541.14	60.96	61.04%
			369,541.14		

Avance Financiero: 60.96%

Fuente de Financiamiento	Solicitado 2023	Monto Vigente	Ejecutado 2023
TOTAL :	606,256	606,204	369,541
Recursos internos :	606,256	606,204	369,541
Situado Constitucional :			
Iva paz :			
Ingresos Propios :		606,204	369,541
Otros aportes :			
Otras fuentes :			



ROGRAMACION FINANCIERA ANUAL

Fuente de Financiamiento	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
2023												
TOTAL	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521

Recursos internos	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521
Gobierno central :												
Comunidad :												
Aporte municipal :	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521	50,521
Otros aportes :												
Otros recursos:												